

Akcinės prekybos bendrovės
APRANGA

**2004 metų
prospektas-ataskaita**

2005 m. gegužė

I. Bendrosios nuostatos

1. Ataskaitinis laikotarpis: 2004 metai

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas:	akcinė prekybos bendrovė “Apranga”
Įstatinis kapitalas:	8’822’990 Lt
Buveinės adresas:	Kirtimų g.51, Vilnius, LT-02244, Lietuva
Telefonas:	239 08 08
Faksas:	239 08 00
Elektroninio pašto adresas:	info@apranga.lt
Internetinė svetainė	www.apranga.lt
Teisinė-organizacinė forma:	akcinė prekybos bendrovė
Įregistravimo data:	1993 03 01 Vilniaus miesto valdyba
Įmonių rejestro Nr.:	AB 93-268, įmonės kodas 121933274

3. Pagrindinės veiklos pobūdis

Pagrindinė veikla – mažmeninė ir didmeninė prekyba drabužiais.

4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės pavadinimas

Su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, galima susipažinti darbo valandomis akcinėje prekybos bendrovėje “Apranga”, Kirtimų g. 51, Vilnius. Apie tai pranešama žinių agentūroms BNS ir ELTA.

5. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją.

Už ataskaitoje pateiktą informaciją atsakingi:

Rimantas Perveneckas	generalinis direktorius	tel. 2390 801,
Saulius Bačasas	finansų ir ekonomikos direktorius	tel. 2390 843,
Elena Guobytė	vyriausioji buhalterė	tel. 2390 857,
		faksas: 2390 800.

6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių patvirtinimas

Valdymo organų nariai patvirtina, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investitorių sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.

Rimantas Perveneckas

Saulius Bačasuskas

Elena Guobytė

APB "Apranga"
Kirtimų g. 51, LT-02244 Vilnius

2005 gegužės 16 d.

II. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą ir išleistus vertybinius popierius ir valdymo organų narius

7. Emitento įstatinis kapitalas

7.1. 2005 metų sausio 1 dieną įmonių rejestre įregistruotas įstatinis kapitalas buvo 8'822'990,- Lt. Jį sudaro 8'822'990 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė: 1,- Lt. Visos akcijos pilnai apmokėtos.

7.2. Didinti įstatinį kapitalą, konvertuojant ar keičiant į akcijas išleistus skolos vertybinius popierius, nenumatoma. Išleistų išvestinių vertybinių popierių nėra.

8. Stambiausi akcininkai

Ataskaitinio visuotinio akcininkų susirinkimo datai (2005 m. balandžio 29 d.) bendrovėje buvo 752 akcininkai, iš jų trys turintys daugiau kaip 5% emitento įstatinio kapitalo:

Akcininkas	Buveinės adresas	Įmonių rejestro kodas	Akcijų skaičius	Įstatinio kapitalo ir balsų dalis %
2005 m. balandžio 29 diena				
UAB "MG BALTIC INVESTMENT"	Jasinskio 16, Vilnius	123249022	4,628,224	52.46%
HANSABANK	LIIVALAIA 8 TALLINN	10060701	1,201,152	13.61%
SKANDINAVISKA ENSKILDA BANKEN	Sergels Torg 2, 10640 Stockholm, Švedija	50203290810	647,649	7.34%

2004 gruodžio 31 dieną bendrovėje buvo 731 akcininkas, iš jų 3 turintis daugiau kaip 5% emitento įstatinio kapitalo.

9. Akcijų išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Akcijos išleistos į viešąją vertybinių popierių apyvartą - emisijos būdu. Išleistų akcijų skaičius – 8 822 990 vieno lito nominalios vertės paprastosios vardinės akcijos.

10. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotas ir išplatintas akcijas

11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus

12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Bendrovė į viešąją vertybinių popierių apyvartą 2004 metais išleido 7 mln litų nominalios vertės skolos vertybinius popierius (obligacijas).

Išleistų vertybinių popierių pavadinimas:	370 dienų trukmės vardinės obligacijos (toliau – Obligacijos)
Išleistų Obligacijų skaičius:	7 000 vnt.
Vieneto nominali vertė:	1 000 Lt
Bendra nominali vertė:	7 000 000 Lt
Emisijos kaina:	1 000 Lt
Emisijos valiuta:	Litai
Išpirkimo kaina:	1 000 Lt už vieną obligaciją
Palūkanų norma:	4 (keturi) procentai nuo Obligacijų nominalios vertės.
Palūkanų dydis:	40,55 Lt už vieną Obligaciją
Išpirkimo diena:	2005 m. birželio 16 d.
Obligacijų platinimo pradžia:	Sekanti darbo diena po viešo skelbimo “Lietuvos ryto” dienraštyje
Obligacijų platinimo pabaiga:	2004 m. birželio 10 d.
Obligacijų apmokėjimo diena:	Obligacijos apmokamos Obligacijų sutarties pasirašymo dieną, sumokant iš karto visą obligacijų kainą.
Palūkanų mokėjimo data:	Palūkanos bus mokamos obligacijų išpirkimo dieną (2005 m. birželio 16 d.) arba pirma darbo diena, jei 2005 m. birželio 16 d. nėra darbo diena.
Obligacijų išleidimo į viešąją apyvartą būdas:	Obligacijos išplatintos viešai. Obligacijos išplatintos su investuotojais pasirašant Obligacijų pasirašymo sutartį.

Obligacijų išpirkimo terminai, vieta ir tvarka:

- APB „Apranga“ paskutinę Obligacijų emisijos galiojimo dieną perveda lėšas Obligacijoms išpirkti ir palūkanoms sumokėti į AB FMĮ “Finasta” sąskaitą.
- AB FMĮ “Finasta” sutikrina APB „Apranga“ pervestų lėšų sumą ir rinkos tarpininkų, kurie tuo metu apskaito Obligacijas, sąskaitose įregistruotų vertybinių popierių skaičiaus nominalią vertę ir paskutinę Obligacijų emisijos galiojimo dieną antrojo kliringo metu perveda lėšas į rinkos tarpininkų kliringo sąskaitas;
- AB FMĮ “Finasta” Obligacijų išpirkimo dieną informuoja Lietuvos centrinę vertybinių popierių depozitoriumą (toliau – LCVPD) apie įvykusi Obligacijų išpirkimą.
- Paskutinę Obligacijų emisijos galiojimo dieną, LCVPD padaro atitinkamus įrašus bendroje vertybinių popierių sąskaitoje bei pateikia išrašus iš vertybinių popierių sąskaitų rinkos tarpininkams ir emitentui, kurių pagrindu tarpininkai padaro įrašus bendroje sąskaitoje ir asmeninėse sąskaitose ir investuotojams išduoda išrašus iš jų asmeninių sąskaitų, o emitentas padaro atitinkamus įrašus emisijos registracijos sąskaitoje;
- Paskutinę Obligacijų emisijos galiojimo dieną vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkas apskaitantis obligacijas išperka jas sumokėdamas investuotojams nominalią Obligacijų vertę ir priskaitytas palūkanas – po 40,55 lito vienai 1000 litų nominalios vertės obligacijai;

- Obligacijos laikomos išpirktomis ir tuo atveju, jeigu investuotojas Obligacijų išpirkimo dieną neatsiima jam išmokėtų ir jo sąskaitoje esančių lėšų. Šios lėšos saugomos investuotojo asmeninėje pinigų sąskaitoje pas viešosios apyvartos tarpininką, kuriam sugrįžta pinigai už išpirktas investuotojo Obligacijas.

- Investuotojams, kurių pasirašytos Obligacijos apskaitomos AB FMĮ „Finasta“ apskaitoje, lėšos pervedamos į investuotojo sąskaitą, nurodytą Obligacijų pasirašymo sutartyje, pasirašytoje tarp investuotojo ir Emitento.

Dalinio ir išankstinio Obligacijų išpirkimo emisijos sąlygos nenumato.

Visi skaičiavimai ir atsiskaitymai, susiję su obligacijų emisija, palūkanų mokėjimu ir obligacijų išpirkimu vykdomi litais.

Išmokėjimų per ataskaitinį laikotarpį obligacijų savininkams nebuvo.

13. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotus ir išplatintus skolos vertybinius popierius

14. Vertybiniai popieriai, nepažymintys dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių viešosios apyvartos įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius

III. Duomenys apie emitento išleistų vertybinių popierių antrinę apyvartą

15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus

Visos 8 822 990 vieno lito nominalios vertės paprastosios vardinės akcijos yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos einamąjį prekybos sąrašą.

16. Prekyba vertybiniais popieriais biržose

Vilniaus vertybinių popierių biržos einamasis sąrašas, prekyba APB “Apranga” paprastosiomis vardinėmis akcijomis:

16.1.1. centrinė rinka

Laikotarpis	Kaina, Lt			Apyvarta, Lt			Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos	didž.	maž.	pask. sesijos	Vnt.	Lt.
2003 01 01 – 2003 03 31	3.49	2.40	3.49	12,215	0	0	13,450	43,653
2003 04 01 – 2003 06 30	8.75	3.49	7.80	33,738	0	7,800	63,136	309,063
2003 07 01 – 2003 09 30	9.57	7.30	9.00	82,367	0	0	32,158	258,469
2003 10 01 – 2003 12 31	9.45	7.50	8.10	21,546	0	0	14,693	119,960
2004 01 01 – 2004 03 31	8.99	8.40	8.80	49,147	0	0	59,029	516,640
2004 04 01 – 2004 06 30	11.00	8.80	10.59	1,724,262	0	11,900	918,718	9,026,842
2004 07 01 – 2004 09 30	11.20	10.00	11.00	717,503	0	101,779	281,626	2,929,481
2004 10 01 – 2004 12 31	17.50	11.20	17.39	1,688,417	12,276	18,861	702,012	10,156,689

16.1.2. tiesioginiai sandoriai

Laikotarpis	Vidutinė kaina	Bendra apyvarta	
		Vnt.	Lt.
2003 01 01 – 2003 03 31	-	0	0
2003 04 01 – 2003 06 30	-	0	0
2003 07 01 – 2003 09 30	1.17	20,180	23,559
2003 10 01 – 2003 12 31	-	0	0
2004 01 01 – 2004 03 31	3.76	1,301,626	4,895,161
2004 04 01 – 2004 06 30	9.25	1,064,037	9,841,557
2004 07 01 – 2004 09 30	10.18	191,827	1,953,381
2004 10 01 – 2004 12 31	13.14	1,024,333	13,456,116

17. Vertybinių popierių kapitalizacija.

Data	Akcijų skaičius	Akcijos kaina	Kapitalizacija
2004 03 31	8,822,990	8.80	77,642,312
2004 06 30	8,822,990	10.59	93,435,464
2004 09 30	8,822,990	11.00	97,052,890
2004 12 31	8,822,990	17.39	153,431,796

18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų.

19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą

20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas

21. Emitento mokėjimo agentai

22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

Sudaryta sutartis su AB FMĮ “Finasta”, Konstitucijos pr. 23, LT-08105 Vilnius, dėl vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo.

IV. Duomenys apie emitento veiklą

23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai.

Bendrovė veikia, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių, akcinių bendrovių ir kitais įstatymais bei Vyriausybės normatyviniais aktais, reguliuojančiais įmonių veiklą, o taip pat bendrovės įstatais.

24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

APB „Apranga“ priklauso UAB Konzernas „MG Baltic“ įmonių grupei per UAB „MG Baltic Investment“ turimas akcijas. APB „Apranga“ yra „Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmų“, „Asociacijos tarptautiniai prekybos rūmai - Lietuva“, „Lietuvos aprangos ir tekstilės įmonių asociacijos“ ir „Lietuvos prekybos įmonių asociacijos“ narys.

Konzernas „MG Baltic“, kurio įstatinis kapitalas sudaro 50 mln. litų, valdo tris holdingus: „MG Baltic Trade“ (alkoholio gamybos, didmeninės prekybos bei prekybos paslaugų įmonės), „MG Baltic Investment“ (investicinis holdingas) ir „MG Valda“ (nekilnojamojo turto valdytojas). APB „Apranga“ kontrolinį akcijų paketą valdo „MG Baltic Investment“. Pati APB „Apranga“ koncerno įstatiniame kapitale nedalyvauja.

25. Trumpas emitento istorijos aprašymas

Steigiamasis APB „Apranga“ akcininkų susirinkimas įvyko 1993m. vasario 19 dieną. Jame buvo priimti bendrovės įstatai ir patvirtintas turto perdavimo ir priėmimo aktas. Bendrovės įstatinio kapitalo, įregistruoto 1993 m. kovo 01 dieną vertė - 1073230 Lt. Jį sudarė 107323 paprastosios vardinės akcijos. Vienos akcijos nominali vertė - 10 Lt.

1995 m. kovo 23 dieną vykusiame akcininkų susirinkime nutarta:

1. Suskaidyti kiekvieną paprastąją vardinę 10 litų nominalios vertės akciją į 10 paprastųjų vardinių 1 lito nominalios vertės akcijų.
2. Padidinti bendrovės įstatinį kapitalą iš bendrovės lėšų (pelno rezervo fondas), išleidžiant 2146460 paprastųjų vardinių 1 lito nominalios vertės akcijų.
3. Padidinti bendrovės įstatinį kapitalą už papildomus akcininkų įnašus, išleidžiant 2000000 paprastųjų vardinių 1 lito nominalios vertės akcijų.

Buvo išplatinta akcininkams 1191805 paprastosios vardinės akcijos.

1997 m. birželio 27 dieną vykusiame visuotiniame akcininkų susirinkime nutarta padidinti įstatinį kapitalą už papildomus akcininkų įnašus, išleidžiant 4411495 paprastasias vardines vieno lito nominalios vertės akcijas.

Visos 4411495 akcijos buvo išplatintos akcininkams.

Tokiu būdu 2001m. sausio 01 dieną bendrovės įstatinio kapitalo vertė buvo 8822990 Lt. Jį sudaro 8822990 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė 1 litas. Visos akcijos pilnai apmokėtos.

1993 metais atidaryta pirmoji parduotuvė bendrovės administraciniame pastate. 1994 metais - pirmoji moderni drabužių parduotuvė skirta verslo atstovams „Aprangos salonas“. 1997 metais - pirmoji jaunimo drabužių parduotuvė „Aprangos galerija“. 1999 metais - pirmoji „boutique“ drabužių parduotuvė „Mados linija“, kurioje prekiaujama aukščiausio lygio prekinių ženklų gaminiais. Be to, parduotas „Aprangai“ nebūdingas, sandėliavimo ir logistikos verslas Švedijos kapitalo bendrovei „Baltic Logistic Systems Lietuva“. 2000 metais - pirmoji frančizės sutartis su Ispanijos bendrove dėl „Mango“ parduotuvės valdymo. 2001 metais pirmoji firminė „Hugo Boss“ parduotuvė.

2002 metais iš esmės suformuotas naujas „City“ tinklo modelis, kuris pakeitė „Aprangos salono“ parduotuves. Atsidarė naujo tipo parduotuvė – gerai žinomų prekinių

ženklų išparduotuvė „Išparduotuvė A“. 2002 metų pabaigoje įsteigta dukterinė kompanija Latvijoje SIA „Apranga“, kuri valdo parduotuves Latvijoje.

Per 2003 metus bendrovė Lietuvoje atidarė 4 naujas parduotuves bei perkėlė vieną parduotuvę į naujas patalpas. 2003 metai buvo pirmieji dukterinės kompanijos Latvijoje SIA „Apranga“ prekybos metai. SIA „Apranga“ per 2003 metus Latvijoje atidarė 5 parduotuves.

„Aprangos“ grupė per 2004 metus atidarė 12 naujų parduotuvių, dvi parduotuvės buvo išplėstos ir vienos pakeistas profilis. 2004m. gruodžio 31d. „Aprangos“ grupė turėjo viso 40 parduotuvių, iš jų: 17 parduotuvių Vilniuje, 6 parduotuves Kaune, 5 parduotuves Klaipėdoje, po 1 Panevėžyje ir Šiauliuose, taip pat 9 – Rygoje (Latvija) bei 1 Taline (Estija). Bendras parduotuvių plotas metų pabaigoje viršijo 24'000 m².

Vienas svarbiausių bendrovės veiklos pasiekimų 2004 metais – tai susitarimas su stambiausiu pasaulio vertikaliu mažmenininku „INDITEX“ grupe dėl frančizinių „ZARA“ tinklo parduotuvių atidarymo Baltijos šalyse. 2004 m. gegužės mėnesį pasirašytos frančizės sutartys, ir jau rugpjūčio mėnesį pirmosios „ZARA“ parduotuvės atidarytos Taline bei Rygoje. Trečioji parduotuvė atidaryta Vilniuje 2004 m. lapkričio mėnesį.

Taip pat 2004 metais pasirašyta išimintina sutartis su Giorgio Armani S.p.A. dėl frančizinių „Emporio Armani“ parduotuvių atidarymo Latvijoje ir Lietuvoje. 2004 metų rugpjūčio mėnesį Rygoje (Latvija) atidaryta pirmoji Rytų Europoje vieno garsiausių pasaulio mados dizainerių Giorgio Armani parduotuvė - „Emporio Armani“.

26. Gamybos (paslaugų) charakteristika.

Rodiklis	2002 metai		2003 metai		2004 metai	
	Dydis	% išraiška	Dydis	% išraiška	Dydis	% išraiška
Mažmenine prekyba (be PVM)	63841.5	100.0%	73,761.8	91.1%	84,044.2	86.0%
Didmeninė prekyba (be PVM)	0	0.0%	7,231.7	8.9%	13,645.0	14.0%
Paslaugos (be PVM)	0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
Pardavimai iš viso (be PVM)	63841.5	100.0%	80,993.5	100.0%	97,689.2	100.0%
Grynasis pelningumas	7.95%		6.81%		6.18%	
Vidutinio turto grąža	9.49%		9.14%		7.68%	
Skolos koeficientas	0.37		0.39		0.52	
Skolos-nuosavybės koeficientas	0.58		0.63		1.07	
Bendras likvidumo koeficientas	1.04		0.95		2.51	
Turto apyvartumas	1.16		1.23		1.07	
Akcijos buhalterinė vertė	3.94		4.56		5.02	
Grynasis pelnas akcijai	0.58		0.62		0.68	

Pardavimai - tūkstančiais litų.

Pagrindines pajamas bendrovė uždirba savo mažmeniniame parduotuvių tinkle. Per paskutinius tris metus augo gyventojų pajamos, o APB „Apranga“ intensyviai plėtė savo parduotuvių tinklą, taip išlaikydama savo turimą drabužių prekybos specializuotose parduotuvėse rinkos dalį, kuri yra apie 30%. Bendrovės prekybos objektas nesikeičia – tai drabužiai visai šeimai, jaunimui, verslo žmonėms. Kainų kitimą laikui bėgant sunku palyginti, nes kiekvieną sezoną perkamos prekės skiriasi dėl mados, naudojamų medžiagų ir aksesuarų, tačiau bendras lygis išlieka panašus ir netgi šiek tiek mažėja dėl užpirkimų apimčių padidėjimo bei konkurencijos rinkoje stiprėjimo.

2004 metais bendrovė gavo 13.6 mln litų pajamų iš didmeninės prekybos. Visa ši suma – tai didmeniniai pardavimai dukterinei įmonei Latvijoje SIA „Apranga“, kuri turi savo mažmeninį parduotuvių tinklą Rygoje ir visas prekes realizuoja per jį.

Taip pat bendrovė per 2004 metus gavo pajamas iš *kitos veiklos* – 1'106'920 Lt, t.y. uždirbtos pajamos iš nuomojamų patalpų administraciniame pastate ir sandėliuose. Šios pajamos yra gana pastovios, t.y – kinta nežymiai, priklausomai nuo nuomininkų nuomojamų plotų. Nuomos kainos per paskutinius kelerius metus išliko stabilios.

27. Realizavimo rinkos

Šalis	2002 metai	2003 metai	2004 metai
Pardavimai Lietuvoje (t. litų)	63'841.5	73,761.8	84'044.2
Pardavimai į Latviją (t. litų)		7,231.7	13'645.0
Visi pardavimai (t. litų)	63'841.5	80'993.5	97'689.2

Visi dydžiai - tūkstančiais litų.

Lietuvoje visas prekes bendrovė parduoda nuosavame mažmeninės prekybos tinkle. Pardavimai į Latviją – tai didmeniniai pardavimai dukterinei įmonei Latvijoje SIA „Apranga“, kuri savo ruožtu visas prekes toliau parduoda nuosavame mažmeninės prekybos tinkle.

28. Tiekimas

Prekių tiekėjai	Suma litais	Lyg. Svoris %
2004 metais iš viso gauta prekių:	63,489,678	100.00%
iš jų:		
LIETUVOS TIEKĖJAI	3,031,816	4.78%
UŽSIENIO TIEKĖJAI	60,457,862	95.22%
iš jų:		
VOKIETIJA	20,285,688	31.95%
ITALIJA	9,827,407	15.48%
ISPANIJA	7,987,060	12.58%
OLANDIJA	4,722,077	7.44%
LENKIJA	4,242,145	6.68%
DANIJA	4,155,740	6.55%
ŠVEICARIJA	3,249,421	5.12%
PRANCŪZIJA	2,337,827	3.68%
ESTIJA	1,296,765	2.04%
KINIJA	894,342	1.41%
HONKONGAS	835,496	1.32%
ANGLIJA	337,796	0.53%
JAV	112,326	0.18%
LATVIJA	87,401	0.14%
Kiti	86,369	0.14%

Pagrindiniai tiekėjai yra užsienio firmos, su kuriomis sudarytos ilgalaikės sutartys, asortimentą renkantis kelis kartus per metus.

29. Nekilnojamas turtas ir kitos pagrindinės priemonės

Žemės sklypas yra Vilniaus miesto Aukštųjų Panerių rajone. Sklypo dydis 3.3559 ha. Žemė naudojama nuomos iš valstybės pagrindu. Sklypo kadastro numeris 82:6, žemės nuomos sutarties Nr. N01/94-1092.

Bendras APB "Apranga" priklausančių pastatų plotas – 17'516.56 m².

Sandėliai 10'660.64 m²

Parduotuvės 1'648.42 m²

Administracinės patalpos 5'207.50 m²

Pagrindinis administracinis pastatas su sandėliais statyti 1969 metais, rekonstruoti 1992 - 1994 metais ir 1999 metais. 1997 m. įsigytas papildomas plotas (298.23m²) parduotuvei Kaune, Laisvės alėjoje. 1998 m. įsigytas papildomas plotas (505.21m²) parduotuvei Kaune, Laisvės alėjoje ir (357.69m²) parduotuvei Vilniuje, Gedimino pr., 1999 metais rekonstruotas administracinis pastatas (5207.5m²), 2001 metais iš UAB "Vilniaus banko lizingas" baigtos išpirkti parduotuvės patalpos Stulginskio g. Vilniuje (463m²).

2000 metais su UAB "Vilniaus banko lizingas" pasirašyta 7 metų trukmės išperkamosios nuomos sutartis parduotuvių patalpoms Vilniuje Gedimino pr. (417m²).

2002 metais rekonstruotos parduotuvės, esančios Vilniuje Stulginskio g. patalpos ir jų bendrasis plotas sumažėjo iki 428.5m².

2004 metais įsigytas papildomas plotas (58,79m²) parduotuvių patalpoms Vilniuje Gedimino prospekte.

Ilgalaikis materialus turtas 2004 metais (sumos litais)

	Pradinė vertė	Nusidėvėjimo suma	Nusidėvėjimo %	Likutinė vertė 2004 12 31
Nematerialusis turtas	1,711,984	1,158,012	67.6%	553,972
Pastatai ir statiniai	25,779,576	2,572,396	10.0%	23,207,180
Mašinos ir įrengimai	1,619,398	969,108	59.8%	650,290
Transporto priemonės	1,377,038	869,797	63.2%	507,241
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	16,882,122	10,446,749	61.9%	6,435,373
Nebaigta statyba	418,763		0.0%	418,763
Kitas materialusis turtas	3,665,180	675,005	18.4%	2,990,175
Ilgalaikis mater. turtas iš viso	49,742,077	15,533,055	31.2%	34,209,022

30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla.

Ekonominiai. Bendrovės parduodamos prekės skirtos vidutinio ir aukščiau vidutinio pajamų lygio pirkėjui. Bendrovė rinkoje yra aiški lyderė. Parduotuvėse prekių likučiai nuolat papildomi. Darbuotojų kvalifikacijos lygis yra aukštas, kadru kaita – nedidelė. Nuo tiekėjų bendrovė mažai priklauso, nes turi platų jų pasirinkimą – nei vienas jų nedominuoja bendrame prekių kiekyje. Atsiskaitymo su tiekėjais sąlygos numatytos nuo išankstinio apmokėjimo iki 90 dienų atidėjimo ir apmokėjimo po pardavimo. Dažniausiai taikomas 60 dienų atidėtas mokėjimas. Bendrovės pirkėjai – galutiniai vartotojai, todėl atsiskaitymų su pirkėjais (pirkėjų skolų) problemų nėra. Bendrovės veiklą šiek tiek įtakoja sezoniškumas: pagrindiniai prekybos mėnesiai yra kovas – gegužė ir rugsėjis – gruodis.

Politiniai. 2004 metais Lietuvai įstojus į Europos Sąjungą, palengvėjo prekių atsivežimas iš kitų ES šalių. Ne iš ES šalių į Lietuvą įvežami drabužiai yra apmokestinami muitais, kurie sudaro iki 15% (pagrindė – Azijos šalys) ir 25% (jei nėra kilmės dokumentų). Tai pabrangina pigių, Azijoje gamintų prekių savikainą. Kitų politinių rizikos veiksnių nėra.

Socialiniai. Darbo užmokestis bendrovėje mokamas stabiliai ir be uždelsimų. Bendrovė su joje esančia profsąjunga yra pasirašiusi kolektyvinę sutartį. Kai kuriais, bendrovėje numatytais atvejais, mokamos socialinės paskirties pašalpos.

Techniniai-technologiniai. Visų technologinių įrengimų (prekybinės įrangos) tiek fizinis, tiek moralinis nusidėvėjimas – mažas. Bendrovė nuolat atnauja prekybinę įrangą naudodama pačias šiuolaikiškiausias technologijas.

Ekologiniai. Ekologinių rizikos veiksnių bendrovė neturi.

Finansiniai. Bendrovė 2004 metų balandžio mėnesį kreditinę liniją JAV doleriais apyvartinėms lėšoms finansuoti konvertavo į kreditinę liniją litais, tuo iki minimumo sumažindama valiutų kurso pasikeitimo riziką. Ilgalaikių paskolų grąžinimas vyksta pagal grafiką. Uždelstų mokėjimų nėra. Bendrovės mokėtinos sumos ir įsipareigojimai per 2004 metus išaugo nuo 25'393'112 iki 47'231'315 Lt – daugiausiai dėl išleistos 7 mln litų obligacijų emisijos bei didesnio skolinimosi iš banko, ryšium su didelėmis investicijomis realizuojant investicinius projektus.

31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, turėjęs ar turintis esminės įtakos emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius metus

32. Patentai, licencijos, kontraktai

Bendrovė turi pasirašiusi 3 metų su automatiniu pratęsimu frančizės tipo sutartį su Ispanijos firma "Punto F.A." atidaryti "Mango" parduotuves ir jose prekiauti minėtos firmos drabužiais. Pagal šią sutartį sumokėti vienkartiniai "prekybinio ženklo naudojimo ir teisės prekiauti" mokesčiai už kiekvieną parduotuvę.

2001 metais bendrovė pasirašė partnerystės sutartį su Vokietijos bendrove "Hugo Boss" AG dėl jų atstovavimo Lietuvoje prekiaujant "Hugo Boss" prekiniu ženklu pažymėtais gaminiais, o 2002 metais tokia pati sutartis buvo pasirašyta ir Latvijai.

2003 metais bendrovė sudarė sutartį su Italijos bendrove "Max Mara" dėl jų atstovavimo Lietuvoje prekiaujant "Max Mara" prekiniu ženklu pažymėtais gaminiais. Taip pat sudarytos sutartys su Danijos bendrove A/S "Bestseller" dėl jų atstovavimo Latvijoje prekiaujant "Jack&Jones" bei "Only" prekiniu ženklu pažymėtais gaminiais, ir su Vokietijos bendrove "Betty Barclay" GmbH dėl jų atstovavimo Lietuvoje ir Latvijoje prekiaujant "Betty Barclay" prekiniu ženklu pažymėtais gaminiais.

2004 metais "Aprangos" grupė pasirašė frančizės sutartis su „INDITEX“ grupe dėl frančizinių „ZARA“ tinklo parduotuvių atidarymo Baltijos šalyse. Taip pat pasirašytos sutartys su Giorgio Armani S.p.A. dėl frančizinių „Emporio Armani“ parduotuvių atidarymo Latvijoje ir Lietuvoje, bei GF Ferre SPA – dėl "GF Ferre" parduotuvės atidarymo Latvijoje.

Kitais atvejais APB "Apranga" nėra priklausoma savo veikloje nuo patentinių, licencijinių, pramoninių ar kitokių kontraktų.

33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai

APB "Apranga" šiuo metu nedalyvauja ir per pastaruosius metus nedalyvavo jokiame teismo ar arbitražo procese, galinčiame turėti įtakos emitento finansinei būklei.

34. Darbuotojai

Vidutinis darbuotojų skaičius: 2002 metais	268 žmonės,
2003 metais	328 žmonės.
2004 metais	434 žmonės.

2004 metais administracijos darbuotojų beveik nepakito, tačiau padidėjo parduotuvių darbuotojų skaičius, atidarius naujas parduotuves “Apranga”, “City” ir “Mexx” prekybos centre “Europa” bei “La Perla” Vilniuje, taip pat “Mango” ir “Išparduotuvė A” parduotuves Klaipėdoje.

Priskaičiuotas vidutinis mėnesinis darbo užmokestis

	2002 metais		2003 metais		2004 metais	
	vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius žm.	Vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo darb. užm. Lt.	vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius žm.	Vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo darb. užm. Lt.	vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius žm.	Vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo darb. užm. Lt.
Vadovaujantis personalas	8	4069	7	3841	7	5165
Gamybinis personalas	260	1414	321	1397	427	1467

Darbuotojų grupavimas pagal išsilavinimą*

Išsilavinimas	Viso	Tame tarpe		
		aukštasis	aukštesnysis	vidur.-profesinis
prekių žinovas	52	20	32	
vadybos ir verslo administratorius	29	23	6	
technikas-technologas	26	2	24	
mokytojas-dėstytojas, edukologas	25	22	3	
ekonomistas	18	18		
prekybos komersantas, vadybininkas	18		14	4
siuvėjas	15		3	12
inžinierius	14	14		
kasininkas-kontrolierius	14		6	8
modeliuotojas-siuvėjas	11		9	2
buhalteris	10	3	7	
pardavėjas	8			8
kirpėjas	8			8
sekretorė-referentė	6		1	5
menų bakalauras, magistras	5	5		
įstaiigų administratorius	4		4	
virėjas, kulinaras	4		1	3
kitos profesijos	48	15	26	7
Viso pagal išsilavinimą:	315	122	136	57
Be profesijos	133			
VISO:	448	122	136	57

* duomenys ataskaitos rengimo datai

35. Investicijų politika

Įmonės, į kurias emitentas yra investavęs daugiau kaip 30 procentų savo įstatinio kapitalo ir įmonės, kurių įstatiniame kapitale emitento dalis sudaro daugiau 30 procentų

	SIA „Apranga“	UAB “Apranga LT”	SIA “Apranga LV”	OU „Apranga Estonia“	UAB “Šešupė Ontario”	UAB “Tokata”	UAB “Palangos Varūna”
	35.1					35.1	
Adresas	Elizabetos g. 51, Ryga. Latvija	Kirtimų g. 51, Vilnius	Elizabetos g. 51, Ryga. Latvija	Viru valjak 4, Talinas. Estija	Gedimino pr.22, Vilnius	Vasario 16- osios 12, Vilnius	Vytauto g. 98, Palanga
Veiklos pobūdis	Mažmeninė prekyba	Mažmeninė prekyba	Mažmeninė prekyba	Mažmeninė prekyba	Mažmeninė prekyba	Mažmeninė prekyba	Mažmeninė prekyba
Įstatinis kapitalas	500'000 LVL	500'000 LTL	100'000 LVL	2'000'000 EEK	1'000'000 Lt	208'610 Lt	925'000 Lt
Neapmokėta dalis	-	-	-	-	-	-	-
Grynasis pelnas (nuostolis)	(317'771)	1'183	379'112	745'150	90	974	(34'028)
Trump.įsipareig. ir trump.turto santykis	2.15	4.13	2.71	3.08	0.43	0.02	180.57
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0.82	0.95	0.83	0.80	0.01	0.00	0.43
	35.2						
Emitentui priklausančių akcijų rūšis	PVA	PVA	PVA	PVA	PVA	PVA	PVA
Emitentui priklausančių PVA skaičius	10'000	500	1'000	1	100'000	20'861	844'875
Emitentui priklausančių akcijų nom. vertė	50'000 LVL	500'000 LTL	100'000 LVL	2'000'000 EEK	1'000'000 Lt	208'610 Lt	844'875 Lt
Emitento nuosavybės teise turimų balsų %	100%	100%	100%	100%	100%	100%	91.34%
	35.3						
Emitentui išmokėti dividendai	-	-	-	-	-	-	-
Paskolos per ataskaitinį laikotarpį	690,560	8,570,000	2,378,979	2,751,882	-	-	-
Įsigyti skolos vertybiniai popieriai	-	-	-	-	-	-	-

35.4. Stambūs investicijų projektai per paskutinius 3 metus

Projektas	Vieta	Laikas	Investicijų rūšis	Apimtis tūkst.Lt	Finansavimo šaltiniai
Investiciniai projektai 2002 metais					
Parduotuvė „Mango“	Kaunas	2002.05	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	923	Vidiniai
Parduotuvė „City Men“	Vilnius	2002.09	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1'451	Vidiniai
Parduotuvė „City Women“	Vilnius	2002.09	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	715	Vidiniai
Investiciniai projektai Lietuvoje 2003 metais, atlikti APB „Apranga“					
Parduotuvė „Aprangos galerija“ Akropolyje	Vilnius	2003.03	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	611	Vidiniai
Parduotuvė „Max Mara“	Vilnius	2003.05	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	438	Vidiniai
Parduotuvė „Apranga“	Kaunas	2003.05	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	990	Vidiniai
Parduotuvė „City Men“	Kaunas	2003.05	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	423	Vidiniai
Parduotuvė „City“	Klaipėda	2003.11	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	488	Vidiniai
Investiciniai projektai Latvijoje 2003 metais, atlikti SIA „Apranga“ (dukterinės įmonės)					
Parduotuvė „Hugo Boss“	Ryga	2003.01	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	753	Vidiniai
Parduotuvė „Betty Barclay“	Ryga	2003.04	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	475	Vidiniai
Parduotuvė „Apranga“	Ryga	2003.09	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1234	Vidiniai
Parduotuvė „City“	Ryga	2003.10	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	903	Vidiniai
Parduotuvė „Jack & Jones, Only“	Ryga	2003.11	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1323	Vidiniai
Investiciniai projektai Lietuvoje 2004 metais, atlikti APB „Apranga“					
Parduotuvė „Apranga“ PC Europa	Vilnius	2004.02	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1272	Vidiniai
Parduotuvė „City“, PC Europa	Vilnius	2004.02	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	403	Vidiniai
Parduotuvė „Mexx“, PC Europa	Vilnius	2004.02	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	741	Vidiniai

Parduotuvė "Aprangos galerija"	Klaipėda	2004.04	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	581	Vidiniai
Parduotuvė "Mango"	Klaipėda	2004.04	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1087	Vidiniai
Parduotuvė "Apranga", PC Akropolis	Vilnius	2004.07	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1003	Vidiniai
Investiciniai projektai Lietuvoje 2004 metais, atlikti UAB „Apranga LT“ (dukterinės įmonės)					
Parduotuvė "ZARA"	Vilnius	2004.11	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	8072	Išoriniai
Investiciniai projektai Latvijoje 2004 metais, atlikti SIA „Apranga“ (dukterinės įmonės)					
Parduotuvė "Emporio Armani"	Ryga	2004.08	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	2253	Vidiniai
Parduotuvė "GF Ferre"	Ryga	2004.10	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1008	Vidiniai
Parduotuvė "Apranga", PC Alfa	Ryga	2004.10	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	1238	Vidiniai
Investiciniai projektai Latvijoje 2004 metais, atlikti SIA „Apranga LV“ (dukterinės įmonės)					
Parduotuvė "ZARA"	Ryga	2004.08	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	3880	Išoriniai
Investiciniai projektai Estijoje 2004 metais, atlikti OU „Apranga Estonia“ (dukterinės įmonės)					
Parduotuvė "ZARA"	Talinas	2004.08	Statybiniai – rekonstrukciniai darbai, įranga	4673	Išoriniai

36. Konkurentai

Prekybos sistemai "Apranga" – "Imitz family", E5-Mode, "Lelija", "Utenos trikotažo prekyba", "Canda"; „Buddelei“, „VP Market“; prekybos sistemai "Aprangos galerija" ir „Mango“ – "Imitz light", "Vero Moda", „Sisley“, „United Colors of Benetton“, „Axara“, „In Wear“, „Jackpot, Cottonfield“, Utenos trikotažo prekyba; prekybos sistemai "City" – „Monton“, "Baltman", "Imitz class", „Ramunė Piekautaitė“; parduotuvėms "Mados linija" ir "Hugo Boss" – "Columbus", "Ferre", "Lagerfield", „Escada“, „Nude“.

37. Išmokėti dividendai

Bendrovės priskaičiuoti dividendai akcininkams:

- už 1995 metus - 110287 litai, vienai 1 Lt vertės akcijai teko 0.025 Lt;
- už 1996 metus - 308805 litai, vienai 1 Lt vertės akcijai teko 0.07 Lt;
- už 1997 metus - 441150 litų, vienai 1 Lt vertės akcijai teko 0.05 Lt;
- už 1998 metus – nepriskaičiuota;
- už 1999 metus – nepriskaičiuota;
- už 2000 metus – nepriskaičiuota;
- už 2001 metus – nepriskaičiuota;
- už 2002 metus – nepriskaičiuota;
- už 2003 metus – 1'764'598 litų, vienai 1 Lt vertės akcijai teko 0.20 Lt.
- už 2004 metus – 2'029'288 litų, vienai 1 Lt vertės akcijai teko 0.23 Lt.

V. Finansinė padėtis

38. Finansinės ataskaitos

Pateikiamos finansinės ataskaitos, paruoštos pagal Verslo apskaitos standartus.

Balansas 2002, 2003 ir 2004 metų gruodžio 31 dienai (tūkst. litų)

TURTAS	ĮMONĖ			GRUPĖ		
	2004	2003	2002	2004	2003	2002
A. ILGALAIKIS TURTAS						
I. NEMATERIALUSIS TURTAS						
I.1. Plėtros darbai	-	-	-	-	-	-
I.2. Prestižas	-	-	-	-	-	-
I.3. Patentai, licencijos	414	467	528	414	467	528
I.4. Programinė įranga	140	126	146	200	126	146
I.5. Kitas nematerialusis turtas	-	-	-	-	-	-
	554	593	674	613	593	674
II. MATERIALUSIS TURTAS						
II.1. Žemė	-	-	-	-	-	-
II.2. Pastatai ir statiniai	23207	23242	23098	23207	23242	23098
II.3. Mašinos ir įrengimai	650	849	1000	650	849	1000
II.4. Transporto priemonės	507	408	405	583	443	405
II.5. Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	6435	5548	5339	19940	8080	5339
II.6. Nebaigta statyba	419	71	-	419	71	-
II.7. Kitas materialusis turtas	2990	1416	431	13444	3560	445
	34209	31534	30273	58244	36245	30287
III. FINANSINIS TURTAS						
III.1. Investicijos į dukterines įmones	4314	-	270	-	-	-
III.2. Paskolos dukterinei įmonei	-	1978	-	-	-	-
III.3. Po vienerių metų gautinos sumos	127	236	148	127	236	148
III.4. Ilgalaikiai išankstiniai apmokėjimai	182	50	-	332	50	-
III.4. Pardavimui skirtos investicijos	7960	9078	5076	7960	9078	5076
	12583	11342	5494	8419	9364	5224
ILGALAIKIO TURTO IŠ VISO	47346	43469	36440	67276	46202	36185

(Tęsinys kitame puslapyje)

TURTAS	ĮMONĖ			GRUPĖ		
	2004	2003	2002	2004	2003	2002
B. TRUMPALAIKIS TURTAS						
I. ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS						
I.1. Atsargos						
I.1.1. Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	186	145	149	304	145	149
I.1.2. Nebaigta gamyba	33	1	-	33	1	-
I.1.3. Pagaminta produkcija	-	-	-	-	-	-
I.1.4. Pirktos prekės, skirtos perparduoti	23384	18810	16588	30863	21450	16588
I.2. Išankstiniai apmokėjimai	542	1150	861	1028	1126	953
I.3. Nebaigtos vykdyti sutartys	-	-	-	-	-	-
	24145	20106	17598	32228	22722	17690
II. PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS						
II.1. Pirkėjų įsiskolinimas	283	360	292	314	360	292
II.2. Dukterinių įmonių skolos	17493	815	-	-	-	-
II.3. Kitos gautinos sumos	308	98	99	1555	838	270
	18084	1273	390	1870	1199	562
III. KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS						
III.1. Trumpalaikės investicijos	1118	-	-	1118	-	-
III.2. Terminuoti indėliai	-	-	-	-	-	-
III.3. Kitas trumpalaikis turtas	-	-	-	-	-	-
	1118	-	-	1118	-	-
IV. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	820	735	589	1229	846	601
TRUMPALAIKIO TURTO IŠ VISO	44167	22114	18577	36445	24767	18853
TURTO IŠ VISO	91513	65583	55017	103721	70968	55038

(Tęsinys kitame puslapyje)

	ĮMONĖ			GRUPĖ		
	2004	2003	2002	2004	2003	2002
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI						
C. NUOSAVAS KAPITALAS						
I. KAPITALAS						
I.1. Įstatinis (pasirašytasis)	8823	8823	8823	8823	8823	8823
I.2. Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)	-	-	-	-	-	-
I.3. Akcijų priedai	441	441	441	441	441	441
I.4. Savos akcijos (-)	-	-	-	-	-	-
	9264	9264	9264	9264	9264	9264
II. PERKAINOJIMO REZERVAS	-	-	-	-	-	-
III. REZERVAI						
III.1. Privalomasis	748	461	461	748	461	461
III.2. Savoms akcijoms įsigyti	-	-	-	-	-	-
III.3. Kiti rezervai	-	25001	19927	-	25001	19927
	748	25462	20387	748	25462	20387
IV. NEPASKIRSTYTASIS PELNAS						
IV.1. Ataskaitinių metų pelnas	6033	5512	5058	6082	5463	5058
IV.2. Ankstesnių metų pelnas	28449	(13)	-	28399	(13)	-
	34481	5500	5058	34481	5450	5058
V. VALIUTOS KURSO POKYČIO ĮTAKA	(212)	(36)	-	(212)	(36)	-
NUOSAVAS KAPITALAS IŠ VISO	44282	40190	34709	44282	40140	34709
VI. MAŽUMOS DALIS	-	-	-	-	-	-
D. DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	-	-	4	-	-	4

(Tęsinys kitame puslapyje)

		ĮMONĖ			GRUPĖ		
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		2004	2003	2002	2004	2003	2002
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI						
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI						
I.1.	Finansinės skolos						
I.1.1.	Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai	928	1513	2024	928	1513	2024
I.1.2.	Kredito įstaigoms	28509	-	-	28509	5110	-
I.1.3.	Kitos finansinės skolos	-	-	-	-	15	-
I.2.	Skolos tiekėjams	-	-	-	-	-	-
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	85	62	-	85	62	-
I.4.	Atidėjimai						
I.4.1.	Įsipareigojimų ir reikalavimų padengimo	-	-	-	-	-	-
I.4.2.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų	-	-	-	-	-	-
I.4.3.	Kiti atidėjimai	-	-	-	-	-	-
I.5.	Atidėtieji mokesčiai	104	-	-	301	-	-
I.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	-	610	388	-	610	388
		29625	2185	2412	29822	7310	2412
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI						
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	599	512	1041	599	512	1041
II.2.	Finansinės skolos						
II.2.1.	Kredito įstaigoms	-	14847	10509	4864	14847	10509
II.2.2.	Kitos skolos	9156	-	-	9260	11	-
II.3.	Skolos tiekėjams	3893	4933	3018	8769	5197	3180
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	220	119	569	227	98	569
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	-	758	886	59	758	886
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1103	681	372	1613	718	372
II.7.	Atidėjimai	-	-	-	-	-	-
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	2635	1359	1497	4226	1379	1356
		17606	23209	17892	29617	23518	17913
	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO	47231	25393	20304	59439	30828	20325
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	91513	65583	55017	103721	70968	55038

(Pabaiga)

2002, 2003 ir 2004 metų pelno (nuostolių) ataskaita (tūkst. litų)

	ĮMONĖ			GRUPĖ		
	2004	2003	2002	2004	2003	2002
I. PARDAVIMO PAJAMOS	97689	80994	63842	115466	80797	63842
II. PARDAVIMO SAVIKAINA	(61669)	(50412)	(38701)	(66256)	(48040)	(38701)
III. BENDRASIS PELNAS	36021	30582	25140	49211	32757	25140
IV. VEIKLOS SĄNAUDOS						
IV.1. Pardavimo	(19896)	(15671)	(13091)	(28296)	(17667)	(13091)
IV.2. Bendrosios ir administracinės	(10345)	(9062)	(7972)	(13017)	(9283)	(7984)
	(30241)	(24732)	(21064)	(41314)	(26951)	(21075)
V. TIPINĖS VEIKLOS PELNAS	5780	5850	4076	7897	5806	4065
VI. KITA VEIKLA						
VI.1. Pajamos	1917	1295	1312	1666	1246	1312
VI.2. Sąnaudos	(114)	(26)	(6)	(135)	(44)	(8)
	1803	1269	1306	1531	1202	1304
VII. FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA						
VII.1. Pajamos	1323	306	1405	9	59	1405
VII.2. Sąnaudos	(1900)	(917)	(779)	(2120)	(608)	(766)
	(576)	(611)	626	(2111)	(549)	639
VIII. ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS	7006	6508	6008	7317	6459	6008
IX. PAGAUTĖ	-	-	-	-	-	-
X. NETEKIMAI	-	-	-	-	-	-
XI. PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	7006	6508	6008	7317	6459	6008
XII. PELNO MOKESTIS	(974)	(995)	(950)	(1235)	(995)	(950)
XIII. GRYNASIS PELNAS	6033	5512	5058	6082	5463	5058
XIV. PELNAS VIENAI AKCIJAI	0.68	0.62	0.57	0.69	0.62	0.57

2002, 2003 ir 2004 metų pelno paskirstymo ataskaita (tūkst. litų)

	2002	2003	2004
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	28449
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	5074	5500	6033
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	5074	5500	34481
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	-	-	-
Pervedimai iš rezervų	-	25001	-
Paskirstytinas pelnas	5074	30501	34481
Pelno paskirstymas:			
- į įstatymo numatytus rezervus		(288)	(134)
- į kitus rezervus	(5074)	-	-
- dividendai	-	(1765)	(2029)
- kiti	-	-	-
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	-	28449	32318

2002, 2003 ir 2004 metų pinigų srautų ataskaita (tūkst. litų)

	ĮMONĖ			GRUPĖ		
	2004	2003	2002	2004	2003	2002
Pagrindinės veiklos pinigų srautai						
Grynasis pelnas (nuostoliai)	6033	5512	5058	6082	5463	5058
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	3809	3352	3454	5442	3809	3454
Nuosavybės metodo įtaka	(668)	238	17	-	-	-
Po vienerių metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	1956	(2117)	(8)	(173)	(139)	(8)
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(4647)	(2219)	(2967)	(9604)	(4859)	(2967)
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	608	(289)	(481)	98	(172)	(573)
Pirkėjų įsiskolinimo (padidėjimas) sumažėjimas	77	(69)	(62)	46	(69)	(62)
Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolų (padidėjimas) sumažėjimas	(16678)	(815)	-	-	-	-
Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	(210)	1	42	(717)	(568)	(129)
Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	23	62	-	23	62	-
Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	(939)	1465	439	3616	1546	601
Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	(654)	(128)	866	(398)	(128)	866
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	422	(5)	137	896	31	137
Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	823	394	(816)	2463	559	(948)
Valiutos kurso pokyčio įtaka	-	-	-	168	(36)	-
Nuostolis iš ilgalaikio turto perleidimo	25	-	-	25	-	-
Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	896	632	750	1476	667	741
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	(9127)	6015	6430	9442	6166	6170
Investicinės veiklos pinigų srautai						
Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	(6409)	(4532)	(3170)	(27768)	(9686)	(3185)
Ilgalaikių investicijų įsigijimas	(3821)	(4002)	(287)	-	(4002)	-
Gauti dividendai, palūkanos	195	42	5	6	7	5
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(10036)	(8491)	(3452)	(27762)	(13681)	(3180)
Finansinės veiklos pinigų srautai						
Dividendų išmokėjimas	(1765)	-	-	(1765)	-	-
Paskolų gavimas (grąžinimas)	15663	3808	(1443)	15510	8944	(1443)
Obligacijų išleidimas	7000	-	-	7000	-	-
Sumokėtos palūkanos	(1091)	(674)	(755)	(1482)	(674)	(755)
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	(560)	(511)	(1085)	(560)	(511)	(1085)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	19248	2623	(3283)	18704	7759	(3283)
Grynasis pinigų srautų padidėjimas	84	146	(305)	383	245	(293)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	735	589	894	846	601	894
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	820	735	589	1229	846	601

2002, 2003 ir 2004 metų nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita (tūkst. litų)

ĮMONĖ (Lt)	Apmokė- tas įstat. kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas	Valiutos kurso pokyčio įtaka	Iš viso
			Privalo- masis	Savų akc. įsigijimo				
Likutis 2001 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	19927	-	-	29652
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	-	5074	-	5074
Sudaryti rezervai	-	-	-	-	5074	(5074)	-	(1)
Likutis 2002 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	25001	-	-	34726
Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	(5074)	5062	(4)	(17)
Pakoreguotas likutis 2002 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	19927	5062	(4)	34709
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	-	5512	-	5512
Sudaryti rezervai	-	-	-	-	5074	(5074)	-	-
Valiutos rezervo formavimas	-	-	-	-	-	-	(32)	(32)
Pakoreguotas likutis 2003 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	25001	5500	(36)	40190
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	-	6033	-	6033
Dividendai	-	-	-	-	-	(1765)	-	(1765)
Sudaryti rezervai	-	-	288	-	-	(288)	-	-
Panaudoti rezervai	-	-	-	-	(25001)	25001	-	-
Valiutos rezervo formavimas	-	-	-	-	-	-	(176)	(176)
Likutis 2004 m. gruodžio 31 d.	8823	441	748	-	-	34481	(212)	44282

GRUPĖ (Lt)	Apmokė- tas įstat. kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas	Valiutos kurso pokyčio įtaka	Iš viso
			Privalo- masis	Savų akc. įsigijimo				
Likutis 2001 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	19927	-	-	29652
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	-	5074	-	5074
Sudaryti rezervai	-	-	-	-	5074	(5074)	-	(1)
Likutis 2002 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	25001	-	-	34726
Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	(5074)	5062	(4)	(17)
Pakoreguotas likutis 2002 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	19927	5062	(4)	34709
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	-	5463	-	5463
Sudaryti rezervai	-	-	-	-	5074	(5074)	-	-
Valiutos rezervo formavimas	-	-	-	-	-	-	(32)	(32)
Pakoreguotas likutis 2003 m. gruodžio 31 d.	8823	441	461	-	25001	5450	(36)	40140
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	-	6082	-	6082
Dividendai	-	-	-	-	-	(1765)	-	(1765)
Sudaryti rezervai	-	-	288	-	-	(288)	-	-
Panaudoti rezervai	-	-	-	-	(25001)	25001	-	-
Valiutos rezervo formavimas	-	-	-	-	-	-	(176)	(176)
Likutis 2004 m. gruodžio 31 d.	8823	441	748	-	-	34481	(212)	44282

39. Finansinių ataskaitų komentarai

Finansinių ataskaitų komentarai pateikiami auditoriaus ataskaitoje.

40. Emitento valdybos parengta ataskaita

Akcinės prekybos bendrovės „Apranga“ veiklos ataskaita už 2004 metus

2004 m. APB „Apranga“ atkakliai ir kryptingai siekė pagerinti veiklos rezultatus, kad išlaikyti ir sustiprinti drabužių verslo lyderio pozicijas Lietuvoje, gerokai išplėsti veiklą užsienio rinkose.

2004 m. bendrovės vadovams, specialistams išliko kaip pozityvaus, įtempto, rezultatyvaus darbo, agresyviosios tinklo plėtros ir prekybos technologijų tobulinimo metais.

Galime konstatuoti, kad „Apranga“ sėkmingai susidorojo su ambicingais veiklos ir tinklo plėtros uždaviniais, pasiekė bendrovės veiklos istorijoje geriausių rezultatų, tuo dar labiau sustiprindama bendrovės konkurencinį pranašumą tiek Lietuvos, tiek Latvijos ir Estijos rinkose.

Vienas svarbiausių bendrovės veiklos pasiekimų 2004 metais – tai susitarimas, neįprastai greitas ir efektyvus jo realizavimas su stambiausiu pasaulio vertikaliu mažmeniniu „Inditex“ grupe dėl frančizinių „Zara“ tinklo parduotuvių atidarymo Baltijos šalyse. Pirmas susitikimas su „Inditex“ specialistais įvyko 2003 m. gruodyje, frančizės kontraktų pasirašymas – 2004 m. gegužės mėnesį, pirmoji „Zaros“ parduotuvė atidaryta Taline – 2004 m. rugpjūčio 17 d., antroji parduotuvė Rygoje – 2004 m. rugpjūčio 20 d., trečioji parduotuvė Vilniuje – 2004 m. lapkričio 12 d. Neabejojame, kad šis rezultatas bendrovės ir vadovų veiklos istorijoje bus vienas svarbiausių ir reikšmingiausių.

2004 m. bendrovė toliau sėkmingai vystė veiklą tarptautinėse rinkose. 2004 m. viduryje įžengta į Estijos rinką, toliau intensyviai buvo plečiamas tinklas ir veikla Latvijoje.

2004 m. pabaigoje užsienio rinkose „Apranga“ jau turėjo 10 parduotuvių, kurių bendras plotas sudarė virš 7000 m² (arba apie 30% bendrovės valdomo ploto), mažmeninė prekių apyvarta sudarė 25,4% visos mažmeninės prekių apyvartos. Latvijos ir Estijos įmonėse dirba 212 darbuotojų arba kas trečias bendrovės darbuotojas. Kai 2003 m. sausio mėnesį atidarėme pirmą parduotuvę Rygoje, vargu ar kas tikėjosi tokių sparčių ir kartu efektyvių plėtros užsienio rinkose tempų.

Dar vienas ypatingas 2004 metų rezultatas – ambicingas ir agresyvus prekybos tinklo plėtimas visame Pabaltijo regione. Geriausiai tai apibūdina skaičiai – apyvartos augimas 44,2%, prekybos plotai padidinti 10 000 m² arba 71%, parduotuvių skaičius padidėjo nuo 28 iki 40.

Malonu, kad ir akcijų rinka įvertino bendrovės rezultatus ir pasiekimus. 2004 m. pradžioje bendrovės akcijų kursas buvo 8,1 lt., 2005 m. pradžioje – 17,40 lt., 2005 m. balandžio viduryje – 22,40 lt.

Atsižvelgiant į žymiai išsiplėtusią bendrovės veiklą, į pasirašytas frančizės sutartis su „Inditex“ grupe dėl „Zaros“ tinklo plėtros Pabaltijo šalyse, atitinkamai dėl atskirų bendrovių, operuojančių „Zaros“ tinklo veiklą, įkūrimo, siekiant logiško ir optimalaus „Aprangos“ veiklos supratimo ir įvertinimo, tikslinga laikyti, kad „Aprangos grupė“ – tai:

- APB „Apranga“ – motininė įmonė,
- SIA „Apranga“ – Latvijos pagrindinė įmonė,
- UAB Apranga LT – „Zaros“ operatorius Lietuvoje,
- SIA Apranga LV – „Zaros“ operatorius Latvijoje,
- OU „Apranga Estonia“ – „Zaros“ operatorius Estijoje.

Mažmeninės prekių apyvartos vystymas

„Aprangos grupės“ valdomo tinklo mažmeninė prekių apyvarta (įskaitant PVM) 2004 m. sudarė 136,6 mln. litų, lyginant su 2003 metais išaugo 44,2 % arba 41,9 mln. litų.

Mažmeninės prekių apyvartos augimo tempas 2004 metais (44,2%) beveik 70% viršijo šiaip jau nežemą 2003 m. apyvartos augimo tempą (26,3%). Tai aukščiausi mažmeninės prekių apyvartos augimo tempai bendrovės istorijoje.

„Aprangos grupės“ apyvarta Lietuvoje sudarė 101,8 mln. litų arba 74,6 % visos grupės apyvartos ir padidėjo, lyginant su 2003 metais 17,3 %.

„Aprangos grupės“ tinklo apyvartos augimo tempai 2004 metais viršijo, tiek 2003 m. apyvartos augimo tempus, tiek Lietuvos mažmeninės prekių apyvartos augimo tempus, tiek ir šalies BVP augimo tempus.

„Aprangos grupės“ apyvarta užsienio rinkose sudarė 34,8 mln. litų arba 25,4% visos grupės apyvartos ir padidėjo, lyginant su 2003 metais 4,4 karto.

„Aprangos grupės“ apyvarta antroje pagal svarbą Latvijos rinkoje sudarė 26,6 mln. litų ir per 2004 metus padidėjo 3,4 karto.

Tik dėl neįprastai šiltų paskutinio metų ketvirčio orų „Aprangos grupei“ iki planuotos ambicingos 138 mln. litų apyvartos pritrūko 1 %.

Mažmeninė prekių apyvarta 2004 m. išaugo visuose be išimties miestuose, kur grupė vykdo prekybinę veiklą. Aukščiausi augimo tempai Rygoje–3,4 karto, Klaipėdoje–42,8%, Vilniuje–17,6 %.

Visais be išimties metų mėnesiais pasiektas mažmeninės prekių apyvartos augimas. Aukščiausi prekių apyvartos augimo tempai pasiekti rugsėjo (88,7%), lapkričio (65,4%), gruodžio (62,4%), rugpjūčio (58,2%), sausio (37,6%) mėnesiais.

„Aprangos grupė“ 2004 metais nuosekliai plėtojo 5 skirtingų tipų prekybinius tinklus: ekonominių („Apranga“), verslo („City), jaunimo („Aprangos galerija“, „Mango“, „Mexx“), prestižo ir „Zara“. Aukščiausiais tempais augo verslo (36,2%) ir prestižo segmento (33,1%) parduotuvių bendra apyvarta. Ekonominio tinklo apyvarta padidėjo 18%, jaunimo tinklo – 22,6%.

2004 metų pabaigoje „Aprangos grupė“ turėjo 40 veikiančių parduotuvių tinklą:

Vilniuje – 17, Rygoje – 9, Kaune – 6, Klaipėdoje – 5, Taline, Šiauliuose, Panevėžyje – po vieną parduotuvę.

Prekybos tinklo plėtra ir investicijos

Per 2004 m. „Aprangos grupė“ atidarė 12 naujų parduotuvių, dvi parduotuvės buvo išplėstos ir vienos pakeistas profilis.

Per metus „Aprangos grupės“ parduotuvių plotai padidėjo daugiau kaip 10,000 m² ir viršijo 24,000 m² bendrą plotą.

2004 m. į prekybos tinklo vystymą investuota 26,3 mln. lito, tame tarp į 3 „Zaros“ projektus – 16,6 mln. litų arba 63 % visų investicijų.

Greta 3 „Zara“ parduotuvių, 2004 metais bendrovė realizavo dar keletą išpūdingų projektų. 2004 m. rugpjūčio mėn. „Apranga“ Rygoje atidarė pirmąją visoje Rytų Europoje „Emporio Armani“ parduotuvę pagal kontraktą su žymiausiu pasaulio mados dizaineriu Giorgio Armani. 2004 m. spalio mėn. Rygoje atidaryta pirmoji už Italijos ribų naujos koncepcijos „GF Ferre“ parduotuvė. 2004 m. pabaigoje „Apranga“ įsigijo „La Perlos“ verslą Lietuvoje.

2004 m. viduryje bendrovė atidarė ir naują ofisą Rygoje.

„Aprangos grupės“ investicijos užsienyje per 2 metus sudarė 17,5 mln. litų tame tarpe 2003 metais – 4,4 mln. litų, 2004 metais 13,1 mln. litų.

Finansinių planų realizavimas

„Aprangos grupės“ bendrosios pajamos iš prekybinės veiklos 2004 metais sudarė 49,2 mln.litų ir padidėjo lyginant su 2003 m. 50,2% t.y 6 punktais daugiau, nei augo mažmeninė prekių apyvarta.

Motininės įmonės APB „Apranga“ bendrasis pelningumas Lietuvos rinkoje 2004 metais sudarė 40,7 %, per metus padidėjo 0,7 punkto. Tai pasiekta dėka efektyvesnio užpirkimų ir prekių atsargų prekybos tinkle valdymo.

Be to, APB „Apranga“ iš nepagrindinės – patalpų nuomos – veiklos gavo 1,1 mln.litų pajamų.

2004 metų „Aprangos grupės“ audituotas pagal tarptautinius apskaitos standartus pelnas prieš apmokestinimą sudarė 7316,8 tūkst.litų ir padidėjo, lyginant su 2003 metais 13,3 %. (Palyginamasis 2003 m. „Aprangos grupės“ pelnas prieš mokesčius 6458,5 tūkst.litų)

Iki planuoto 8,0 mln. litų pelno prieš apmokestinimą pritrūko 8,5 %.

Visose rinkose (t.y Lietuvos, Latvijos, Estijos) „Aprangos grupė“ dirbo pelningai.

„Aprangos grupės“ audituotas grynas pelnas pagal tarptautinius apskaitos standartus sudarė 6082 tūkst.litų arba 11,3% didesnis nei 2003 m. (Palyginamas 2003 m. „Aprangos grupės“ grynas pelnas 5463,1 mln. litų).

Bendrovės valdyba siūlo akcininkų susirinkimo sprendimui mokėti dividendus po 23 centus už 1 lito nominalios vertės akcijas.

Bendrovės dukterinės įmonės ir jų rezultatai

2004 m. pabaigoje APB „Apranga“ turėjo 7 dukterines įmones.

Įmonės pavadinimas	Akcijų skaičius	Dalyvavimo(%)	Įsigyjimo vertė (lt)
UAB „Šešupė Ontario“	100 000	100	7 200 000
UAB „Tokata“	20 861	100	760 000
UAB „Palangos Varūna“	844 875	91	1 117 679
UAB „Apranga LT“	500	100	500 000
SIA „Apranga“ (Latvija)	10.000	100	2 637 670
SIA „Apranga LV“ (Latvija)	1000	100	529 130
OU „Apranga Estonia“ (Estija)	1	100	441 340

Per 2004 m. „Apranga“ įkūrė tris dukterines kompanijas: UAB „Apranga LT“, SIA „Apranga LV“, OU „Apranga Estonia“, kurios operuoja frančizines „Zara“ tinklo parduotuves.

2004 m. APB „Apranga“ taip pat padidino Latvijos pagrindinės įmonės SIA „Apranga“ įstatinį kapitalą 2 350 980 litų suma.

Iš viso per 2004 m. bendrovė į dukterinių įmonių įstatinio kapitalo padidinimą investavo 3 821 450 litų.

UAB „Šešupė Ontario“ ir UAB „Tokata“ iš esmės panaudojamos, kaip patalpų Vilniaus centre savininkės (plotai atitinkamai 970 m² ir 260 m²), padengiant eksploatacines ir aptarnavimo išlaidas.

UAB „Palangos Varūna“ yra nepanaudojamų 1400 m² patalpų Palangos centre savininkė.

Bendras 7 dukterinių bendrovių veiklos rezultatas 2004 metais – 774,7 tūkst. litų grynojo pelno.

Svarbiausi įvykiai einamaisiais 2005 metais

Per 2004 m. pirmuosius keturis mėnesius „Aprangos grupė“ jau atidarė 3 naujas parduotuves: „City men & women“ (Vilnius, PC „Akropolis), Emporio Armani (Vilnius), City men & women (Riga PC Domina), investuodama 2,5 mln. litų.

Dalis seniausios ir didžiausios „Aprangos“ parduotuvės Vilniuje pertvarkyta į Išparduotuvę, ko gero didžiausių drabužių išparduotuvę šalyje.

„Aprangos grupės“ tinklo mažmeninės prekių apyvartos augimas išlieka labai aukštas. Sausio – balandžio mėnesiais mažmeninė prekių apyvarta padidės, lyginant su 2004 m. virš 60%.

Bendrovės veiklos planai ir prognozės

„Aprangos grupė“ planuoja 2005 m. viršyti 200,0 mln.litų apyvartą, t.y pasiekti aukščiausią bendrovės istorijoje 46,4 % augimą.

„Aprangos grupė“ planuoja vidaus rinkoje pasiekti 130,0 mln.litų apyvartą, t.y pasiekti 27,7 % augimą.

„Aprangos grupė“ planuoja užsienio rinkose pasiekti 70,0 mln. litų apyvartą, t.y 2 kartus daugiau, nei 2004 m.

„Aprangos grupė“ planuoja uždirbti 11,0 mln.litų pelno prieš mokesčius, t.y 50 % daugiau, nei 2003 metais.

2005 metais bendrovė tęs intensyvią tinklo plėtrą, per metus atidarydama arba pertvarkydama 8 – 10 parduotuvių.

Analizuojamos naujos Baltarusijos, Lenkijos, Vengrijos, Rumunijos, Bulgarijos, Ukrainos rinkos. Tikėtina, kad jau 2005 m. „Apranga“ startuos ketvirtoje rinkoje.

„Aprangos“ valdybos narys
Generalinis direktorius

Rimantas Perveneckas

41. Informacija apie auditą

UAB „Delloite & Touche“ atliko APB „Apranga“ ir konsoliduotų APB „Apranga“ bei jos dukterinių įmonių (toliau – Grupės) 2004 m. gruodžio 31 d. balansų ir susijusių 2004 m. pelno (nuostolių), nuosavybės pokyčių bei pinigų srautų ataskaitų auditą, kurio išvadą ir ataskaitą pateikė 2004 m. balandžio 18 d..

Auditas atliktas pagal Lietuvos Nacionalinius ir Tarptautinius audito standartus.

Kadangi UAB „Delloite & Touche“ nebuvo paskirti bendrovės ir Grupės auditoriumi ir neatliko 2003 m. gruodžio 31 d. balanso, kurio koregavimai, jei tokie būtų, galėtų reikšmingai įtakoti 2004 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų pelną (nuostolius), nuosavybės pokyčių bei pinigų srautus, audito, dėl to auditoriai negali pareikšti ir nepareiškia nuomonės apie 2004 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų pelno (nuostolių), nuosavybės pokyčių bei pinigų srautų ataskaitas. Auditorių nuomone, aukščiau paminėtas bendrovės ir Grupės balansas visais reikšmingais atžvilgiais pagal Lietuvos Verslo apskaitos standartus teisingai atspindi bendrovės ir Grupės 2004 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį.

Auditoriai neatliko 2003 m. gruodžio 31 d. bendrovės ir Grupės finansinių ataskaitų audito, todėl nepareiškė nuomonės apie 2003 m. gruodžio 31 d. finansines ataskaitas.

Auditoriaus išvada ir ataskaita pateikiama prie metinio prospekto – ataskaitos.

VI. Informacija apie emitento valdybos organus.

42. Valdymo organų nariai

Bendrovė tarybos neturi. Valdyba tiesiogiai atsakinga visuotiniam akcininkų susirinkimui.

Valdybos nariai:

Darius Juozas Mockus - valdybos pirmininkas, akcininkų atstovas, turi įsigijęs 206'692 paprastųjų vardinių bendrovės akcijų, kurios sudaro 2.34% įstatinio kapitalo ir bendro balsų skaičiaus;

Rimantas Perveneckas - valdybos narys, generalinis direktorius, turi įsigijęs 199'230 paprastųjų vardinių bendrovės akcijų, kurios sudaro 2.26% įstatinio kapitalo ir bendro balsų skaičiaus;

Ilona Šimkūnienė - valdybos narė, pirkimų direktorė, turi įsigijusi 4'830 paprastųjų vardinių bendrovės akcijų, kurios sudaro 0.05% įstatinio kapitalo ir bendro balsų skaičiaus;

Raimondas Kurlianskis- valdybos narys, akcininkų atstovas, bendrovės akcijų neturi.

Raimondas Paškevičius - valdybos narys, akcininkų atstovas, bendrovės akcijų neturi.

Algimantas Variakojis - valdybos narys, akcininkų atstovas, bendrovės akcijų neturi.

Visi valdybos nariai, išskyrus Algimantą Variakojį, buvo vienbalsiai išrinkti 2002 04 30 visuotiniame akcininkų susirinkime 4 metų laikotarpiui. Algimantas Variakojis 2004 04 30 visuotiniame akcininkų susirinkime, bendrovės valdybos narių skaičių padidinus iki šešių narių, papildomai vienbalsiai išrinktas valdybos nariu iki veikiančios bendrovės valdybos kadencijos pabaigos (t.y. iki 2006 04 30).

Darius Juozas Mockus - valdybos pirmininkas. Išsilavinimas aukštasis. Darbo patirtis: 1992-1996 IAB "Investicijų fondas" valdybos pirmininkas, dirbantis bendrovėje pagal darbo sutartį; 1996-2000 UAB "Minvista" direktorius; nuo 2000 m. - UAB koncerno "MG Baltic" administracijos vadovas – direktorius (prezidentas).

Dalyvavimas kitų įmonių valdyme:

UAB Koncernas "MG Baltic" - prezidentas ir valdybos pirmininkas;

UAB "MG Baltic Trade" - generalinis direktorius ir valdybos pirmininkas;

AB "Stumbras" - valdybos pirmininkas;

UAB "MG Valda" - valdybos narys;

UAB "Laisvas ir nepriklausomas kanalas" - valdybos narys.

Dalyvavimas kitų įmonių kapitale:

UAB Koncernas "MG Baltic" – 100% bendrovės įstatinio kapitalo;

UAB "Minvista" – 99,99% bendrovės įstatinio kapitalo dalies.

Rimantas Perveneckas - valdybos narys, generalinis direktorius. Išsilavinimas aukštasis, ekonomistas. 1988 -1991 metais Lietuvos drabužių prekybos didmeninės kontoros direktorius. 1991 - 1993 metais Lietuvos drabužių didmeninės prekybos įmonės "Apranga" direktorius. Nuo 1993 metų APB "Apranga" generalinis direktorius. Jis taip pat yra UAB "Palangos Varūna" valdybos pirmininkas. Kitų įmonių veikloje bei kapitale nedalyvauja.

Ilona Šimkūnienė - valdybos narė, pirkimų direktorė. Kitų įmonių veikloje bei kapitale nedalyvauja.

Raimondas Kurlianskis – valdybos narys. Jis taip pat yra UAB “MG Baltic Investment” generalinis direktorius. Dalyvavimas kitų įmonių valdyme:

UAB Koncernas “MG Baltic” - valdybos narys;

AB Lietuvos telegramų agentūra ELTA - generalinis direktorius ir valdybos pirmininkas;

UAB “MG Baltic Media” - valdybos pirmininkas;

UAB “Laisvas ir nepriklausomas kanalas” - valdybos pirmininkas;

UAB Agrofirma “Sėklos” - valdybos pirmininkas;

UAB “MG Valda” - valdybos narys;

UAB “Neringos viešbutis” - valdybos narys;

UAB “Viršupis” - valdybos narys.

Dalyvavimas kitų įmonių kapitale:

UAB Agrofirma “Sėklos” – 7,83% bendrovės įstatinio kapitalo dalies.

Raimondas Paškevičius – valdybos narys. Jis taip pat yra UAB “Ekonominės konsultacijos ir tyrimai” direktorius bei partneris (25% kapitalo dalies).

Algimantas Variakojis – valdybos narys, išrinktas 2004 m. balandžio 30 dienos visuotiniame akcininkų susirinkime. Dalyvavimas kitų įmonių valdyme:

AB FMĮ „Finasta“ valdybos narys, stambių projektų vadovas;

UAB „Finasta investicijų valdymas“ valdybos narys;

UAB „Panevėžio melioracija“ valdybos narys;

AB „Verpstas“ valdybos narys;

UAB „Vilniaus senamiesčio restauravimo direkcija“ valdybos pirmininkas;

UAB „Gateka“ valdybos narys;

UAB „Pozityvios investicijos“ direktorius;

AB „Invetex“ valdybos narys;

AB „Progresas“ valdybos narys;

AB „Vilniaus Vingis“ valdybos narys.

Dalyvavimas kitų įmonių kapitale:

AB „Progresas“ – 9,99% bendrovės įstatinio kapitalo dalies;

Konsultacinė firma „Verslo praktika“ – 100% bendrovės įstatinio kapitalo.

Rasa Rulevičiūtė - vyriausioji buhalterė. Bendrovės akcijų neturi. Išsilavinimas aukštasis, ekonomistė. Nuo 1985 APB “Apranga” vyresnioji buhalterė, nuo 2000 lapkričio - APB “Apranga” vyriausioji buhalterė. Kitų įmonių veikloje bei kapitale nedalyvauja. Nuo 2005 metų vasario 8 dienos APB “Apranga” vyriausios buhalterės pareigose - Elena Guobytė. Bendrovės akcijų neturi. Išsilavinimas aukštasis, profesija - aukštos kvalifikacijos prekių žinovė. 1995-1997 UAB “Impar” vyr.buhalterė; 1997-2001 UAB “Pėja” vyr.buhalterė; 2001-2003 UAB “Trojina” vyr.buhalterė; 2003-2004 UAB agrofirma “Sėklos” vyr.buhalterė. Kitų įmonių veikloje bei kapitale nedalyvauja.

Visi valdymo organų nariai neturi neišnykusio teistumo už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams.

43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams

43.1. Emitento 2004 metais išmokėtos vidutinės vieno mėnesio išmokos (atlyginimai) valdybos ir administracijos nariams:

Generalinis direktorius	Rimantas Perveneckas	8027 litai.
Pirkimų direktorė	Ilona Šimkūnienė	6012 litai.
Technikos direktorius	Audriui Šapoka	4500 litai.
Finansų ir ekonomikos direktorius	Saulius Bačauskas	4494 litai.
Plėtros direktorius	Ramūnas Gaidamavicius	4505 litai.
Pardavimų direktorė	Aušra Tartilienė	4513 litai.
Vyriausioji buhalterė	Rasa Rulevičiūtė	4178 litai.

43.2. Emitento valdybos ir administracijos nariams išmokų sumos, gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau, kaip 20%.

Tokių išmokų nebuvo.

43.3. Per ataskaitinį laikotarpį valdymo organų nariams nebuvo skirtos paskolos, suteiktos garantijos ir laidavimai, kuriais užtikrintas jų prievolių įvykdymas.

44. Sandėriai su suinteresuotais asmenimis

Nebuvo

VII. Naujausi ir esminiai įvykiai emitento veikloje, jos perspektyvos.

45. Naujausi įvykiai emitento veikloje

2005 m. I ketvirtyje „Aprangos“ grupė atidarė 3 naujas parduotuves:
 2005 metų sausio 28 dieną atidaryta “City” parduotuvė prekybos centre „Akropolis“ Vilniuje;
 2005 metų vasario 11 dieną atidaryta “Emporio Armani” parduotuvė Vilniuje;
 2005 metų vasario 23 dieną Rygoje (Latvija) prekybos centre „Domina“ atidaryta “City” parduotuvė.

46. Esminiai įvykiai emitento veikloje

Esminio įvykio pobūdis	Esminio įvykio pranešimo data	Informavimo priemonė
Preliminarus neaudituotas 2003m. veiklos rezultatas	2004 02 04	BNS ir ELTA agentūros
Visuotino akcininkų susirinkimo sušaukimas	2004 03 25	BNS agentūra, “Lietuvos rytas”
Dėl valdybos siūlymo mokėti dividendus	2004 03 25	BNS ir ELTA agentūros
Dėl visuotino akcininkų susirinkimo darbotvarkės papildymo	2004 04 14	BNS ir ELTA agentūros
Preliminarus 2004m. I ketvirčio veiklos rezultatų nustatymas	2004 04 23	BNS ir ELTA agentūros
Visuotino akcininkų susirinkimo nutarimai	2004 04 30	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. balandžio mėnesio pardavimai	2004 05 05	BNS ir ELTA agentūros
Bendradarbiavimo sutarties su „Inditex Group“ dėl ZARA parduotuvių tinklo plėtros pasirašymas	2004 05 24	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. balandžio mėn. veiklos rezultatas	2004 05 25	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. pirmojo pusmečio veiklos rezultatai ir bendrovės planai	2004 08 02	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. sausio - liepos mėn. pardavimai	2004 08 03	BNS ir ELTA agentūros
Taline (Estijoje) atidaroma pirmoji „Zara“ parduotuvė Baltijos šalyse	2004 08 17	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. 8 mėnesių bendrovės veiklos rezultatai	2004 09 01	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. sausio - rugsėjo mėn. pardavimai	2004 10 01	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. trijų ketvirčių veiklos rezultatai	2004 10 29	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. sausio - spalio mėnesio apyvarta	2004 11 03	BNS ir ELTA agentūros
2004 m. sausio - spalio mėnesio veiklos rezultatai	2004 11 22	BNS ir ELTA agentūros
„Apranga“ plečia prabangos parduotuvių tinklą	2004 11 24	BNS ir ELTA agentūros
2004 metų sausio - lapkričio mėnesio apyvarta	2004 12 01	BNS ir ELTA agentūros
Bendrovės veiklos planai 2005 metams	2004 12 02	BNS ir ELTA agentūros
Dėl bendrovės akcijų įtraukimo į Oficialųjį prekybos sąrašą	2004 12 02	BNS ir ELTA agentūros

47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius metus

Bendrovės 2005 metų veiklos planai ir biudžetai buvo aptarti ir patvirtinti 2004 metų gruodžio 1 dienos valdybos posėdyje.

Svarbiausi bendrovės veiklos planai 2005 metams:

- „Aprangos“ grupės tinklo apyvarta – daugiau nei 200,0 mln. Lt.;
- pelnas prieš mokesčius – ne mažiau 11,0 mln. Lt.;
- tinklo apyvarta užsienio rinkose – 35% visos apyvartos;
- atidaryti arba rekonstruoti 10 parduotuvių.

„Aprangos“ grupė planuoja 2005 m.: viršyti 200,0 mln.litų apyvartą, t.y pasiekti aukščiausią bendrovės istorijoje 46,4 % augimą; vidaus rinkoje pasiekti 130,0 mln.litų apyvartą, t.y. 27,7 % augimą; užsienio rinkose pasiekti 70,0 mln. litų apyvartą, t.y 2 kartus daugiau, nei 2004 m.; uždirbti 11,0 mln.litų pelno prieš mokesčius, t.y 50 % daugiau, nei 2004 metais. 2005 metais bendrovė tęs intensyvią tinklo plėtrą, per metus atidarydama arba pertvarkydama 8 – 10 parduotuvių.

Analizuojamos naujos Baltarusijos, Lenkijos, Vengrijos, Rumunijos, Bulgarijos, Ukrainos rinkos. Tikėtina, kad jau 2005 m. „Apranga“ startuos ketvirtoje (po Lietuvos, Latvijos ir Estijos) rinkoje.

Sparti grupės plėtra bus vykdoma iš nuosavų lėšų, o taip pat ir panaudojant didesnius finansavimo šaltinius, išleidžiant naują 20 mln litų nominalios vertės obligacijų emisiją.