

**AB „Agrovaldymo grupė“  
2006 M. I PUSMEČIO ATASKAITA**

**(PARENGTA PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS VERTYBINIŲ POPIERIŲ  
KOMISIJOS INFORMACIJOS APIE EMITENTŲ VEIKLĄ IR JŲ VERTYBINIUS  
POPIERIUS PERIODINIO ATSKLEIDIMO TAISYKLĖS)**

## TURINYS

I. BENDROSI NUOSTATOS .....	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kuri parengta ataskaita.....	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą .....	3
3. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, .....	3
kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės .....	3
4. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją .....	3
5. Už ataskaitos parengimą atsakingu emitento valdymo organu narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui. ....	4
II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ, IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS IR VALDYMO ORGANŲ NARIUS .....	5
6. Emitento įstatinis kapitalas .....	5
7. Akcininkai.....	5
8. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas .....	5
9. Emitento vertybiniu popieriu antrine apyvarta .....	6
10. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais .....	6
11. Valdymo organų nariai.....	7
III. FINANSINĖ PADĖTIS .....	9
12. Buhalterinis balansas.....	10
13. Pelno (nuostolio) ataskaita.....	11
14. Aiškinamasis raštas .....	12
15. Informacija apie auditą.....	13
IV. ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE.....	14
16. Esminiai įvykiai emitento veikloje .....	14
17. Teismo ir trečiuoju teismo (arbitražo) procesai .....	14

# I. BENDROSI NUOSTATOS

## *1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengta ataskaita*

2006 metų pirmas pusmetis.

## *2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą*

Emitento pavadinimas	AB „Agrovaldymo grupė“ (toliau – AVG arba „Bendrovė“)
Įstatinis kapitalas	200 000 litų
Buveinės adresas	Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, Lietuva
Telefonas	(8~5) 233 53 40
Faksas	(8~5) 233 53 45
Elektroninis paštas	info@agrovaldymas.com
Teisinė - organizacinė forma	Akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	2003 m. birželio 25 d., Vilnius
Registravimo Nr.:	AB2003 – 926
Įmoniu rejestro kodas	1262 64360
Juridinių asmenų registro tvarkytoja	Valstybės įmonė Registrų centras
Interneto adresas	<a href="http://www.agrovaldymas.com">www.agrovaldymas.com</a>

## *3. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės*

Su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, galima susipažinti AB „Agrovaldymo grupė“ būstinėje Vilniuje, Smolensko g. 10, darbo dienomis nuo 8 iki 17 val., bei Bendrovės interneto puslapyje.

Bendrovės pranešimai, tame tarpe informacija bei kiti dokumentai, susiję su šaukiamu Visuotiniu susirinkimu, taip pat pranešimai ir informacija apie Bendrovės reorganizavimą bei likvidavimą, Visuotinio susirinkimo bei Valdybos sprendimai, kiti pranešimai ir dokumentai, kurie, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, įstatais ar Bendrovės organų sprendimais privalo būti paskelbti visiems akcininkams ir/ ar kitiems asmenims, skelbiami dienraštyje „Respublika“ arba įteikiami kiekvienam akcininkui ar kitam asmeniui, kuriam reikia pranešti, registruotu laišku arba pasirašytinai.

Pranešimai apie Bendrovės esminius įvykius yra pateikiami Vertybinių popierių biržai, žinių agentūroms.

## *4. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją*

### **4.1. Už ataskaitą atsakingi emitento valdymo organų nariai, darbuotojai ir administracijos vadovas:**

Darius Pipiras, AB „Agrovaldymo grupė“ Direktorius, tel. (8~5) 233 53 40, faks. (8~5) 233 53 45.

Domantas Savičius, AB „Agrovaldymo grupė“ Finansų direktorius, tel. (8~5) 233 53 40, faks. (8~5) 233 53 45.

4.2. -----

**5. Už ataskaitos parengimą atsakingu emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.**

AB „Agrovaldymo grupė“, atstovaujama Direktorius Dariaus Pipiro ir Finansų direktoriaus Domanto Savičiaus, patvirtina, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti Bendrovės vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.

AB „Agrovaldymo grupė“  
Direktorius

Darius Pipiras

.....

2006 m. rugsėjo 5d.

A.V.

AB „Agrovaldymo grupė“  
Finansų direktorius

Domantas Savičius

.....

Ataskaita parengta Vilniuje, 2006 m. rugpjūtį.

## II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINIŲ KAPITALĄ, IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS IR VALDYMO ORGANŲ NARIUS

### 6. Emitento įstatinis kapitalas

#### 6.1. Įmonių registre įregistruotas įstatinis kapitalas

Lietuvos Respublikos įmonių registre įregistruotas AB „Agrovaldymo grupė“ įstatinis kapitalas yra 200 000 litų. Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 200 000 paprastųjų vardinių akcijų, kurių nominali vertė yra 1 litas, visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

#### 6.2. -----

### 7. Akcininkai

2006 m. birželio 30 d. duomenimis, bendras AB „Agrovaldymo grupė“ skaičius buvo 13. Akcininkai, 2006 m. birželio 30 d. turėję daugiau kaip 5 proc. Bendrovės įstatinio kapitalo:

Akcininko vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, rūšis, buveinės adresas, įmonių registro kodas)	Akcininkui nuosavybės teise priklausančių paprastųjų vardinių akcijų skaičius (vnt.)	Turima įstatinio kapitalo dalis (%)	Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiama balsų dalis (%)
UAB „ŽIA Valda“, Smolensko g. 10, Vilnius, į/k 124211277	53 740	26,87%	26,87%
AB „Invalda“, Šeimyniškių g. 3, Vilnius, į/k 121304349	42 920	21,46%	21,46%
Mantas Juozaitis	18 940	9,47%	9,47%
Mindaugas Juozaitis	18 140	9,07%	9,07%
Titas Sereika	14 800	7,40%	7,40%
Linas Strėlis	12 700	6,35%	6,35%
Aušrys Labinas	12 400	6,20%	6,20%
Rusnė Sereikienė	12 360	6,18%	6,18%

### 8. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas

Bendrovė į viešųjų popierių apyvartą 2006 m. birželio 21d. išleido 10 mln. litų nominalios vertės skolos vertybinių popierių (obligacijų):

Išleistų vertybinių popierių pavadinimas	366 dienų trukmės vardinės obligacijos
Išleistų obligacijų skaičius	100.000 vnt.
Vieneto nominali vertė	100 Lt arba 28,9620 eurų
Bendra nominali vertė	10.000.000 Lt arba 2.896.200 eurų
Emisijos kaina	92,2183 – 92,5550 litai arba 26,7083 – 26,8058 eurai
Emisijos valiuta	Litai arba eurai
Palūkanų norma	8%
Palūkanų dydis	7,7817 – 7,445 litai už vieną obligaciją
Išpirkimo diena	2007 m. birželio 22d.
Obligacijų platinimo pradžia	2006 m. birželio 2d.
Obligacijų platinimo pabaiga	2006 m. birželio 20d.
Obligacijų apmokėjimo diena	Sutarties pasirašymo dieną
Palūkanų mokėjimo diena	2007 m. birželio 22d.
Obligacijų išleidimo į viešąją apyvartą būdas	Viešas platinimas
Vertybinių popierių perleidimo apribojimai	Nėra
Vertybinių popierių konvertavimas	Nėra

Visi atsiskaitymai, susiję su obligacijų emisijos apmokėjimu, palūkanų mokėjimu ir obligacijų išpirkimu vykdomi litais arba eurais. Emitento reikalavimu obligacijos negali būti išpirktos anksčiau obligacijų išpirkimo dienos. Investuotojas neturi teisės reikalauti išpirkti obligacijas anksčiau nustatyto jų išpirkimo termino.

### **9. Emitento vertybiniu popieriu antrine apyvarta**

Nuo 2006 metų birželio 21 d. į Vilniaus vertybinių popierių biržos prekybos skolos vertybiniais popieriais sąrašą yra įtraukta 100.000 Bendrovės 366 d trukmės 100 Lt nominalios vertės vardinių obligacijų emisija.

Prekyba AB „Agrovaldymo grupė“ obligacijomis VVPB:

Ataskaitinis periodas	Kaina, Lt			Apyvarta, Lt			Data pask. sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos	didž.	maž.	pask. sesijos		vnt.	Lt
2006 m. II ketv.	-	-	-	-	-	-	2006.06.30	-	-

### **10. Sutartis su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais**

Bendrovė ir FMĮ UAB „Baltijos vertybiniai popieriai“ (Gedimino pr. 60, LT-01110 Vilnius) pasirašė sutartį dėl Obligacijų savininkų apskaitos tvarkymo.

## 11. Valdymo organų nariai

Bendrovės organai yra Visuotinis akcininkų susirinkimas, Valdyba ir Direktorius. Bendrovėje Stebėtojų taryba nesudaroma. Visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai, priimti Bendrovės įstatuose numatytais Visuotinio susirinkimo kompetencijos klausimais, yra privalomi akcininkams, Valdybai, Direktoriumi bei kitiems Bendrovės darbuotojams. Visuotiniame susirinkime turi teisę dalyvauti akcininkai, Visuotinio susirinkimo apskaitos dienos pabaigoje buvę Bendrovės akcininkais. Bendrovės susirinkimo apskaitos diena yra 5 (penktoji) darbo diena iki Visuotinio susirinkimo arba 5 (penktoji) darbo diena iki pakartotinio Visuotinio susirinkimo. Asmuo, dalyvaujantis Visuotiniame susirinkime ir turintis teisę balsuoti, turi pateikti asmens tapatybę liudijantį dokumentą. Asmuo, kuris nėra akcininkas, be to, turi pateikti dokumentą, patvirtinanti teisę balsuoti Visuotiniame susirinkime.

Valdybos nariai kartu sudaro kolegialų Bendrovės valdymo organą. Valdybą sudaro 5 (penki) Valdybos nariai. Valdybos pirmininką renka Valdyba iš savo narių. Valdybos narius renka Visuotinis akcininkų susirinkimas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka.

Valdyba renka ir atšaukia Direktorius, nustato jo atlyginimą, kitas darbo sutarties sąlygas, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas. Direktorius yra Bendrovės vadovas. Bendrovės vadovas yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas, kuris savo įgaliojimų ribose organizuoja einamąją Bendrovės ūkinę veiklą.

Valdyba (2006 m. birželio 30d. duomenys):

Vardas, Pavardė	Pareigos	Turima kapitalo dalis, proc.	Turima balsų dalis, proc.
Gediminas Žiemelis	Valdybos pirmininkas	0	0
Aušrys Labinas	Valdybos narys	6,20	6,20
Titas Sereika	Valdybos narys	7,40	7,40
Remigijus Žvirblis	Valdybos narys	0,73	0,73
Darius Šulnis	Valdybos narys	0	0

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje bei kapitale:

Vardas, Pavardė	Dalyvavimas kitų įmonių veikloje (įmonės pavadinimas, pareigos)	Dalyvavimas kitų įmonių kapitale (virš 5 proc.)
Gediminas Žiemelis	UAB „ŽIA valda development“ direktorius AB „Lietuvos avialinijos“ valdybos narys UAB „Žvilgsnis iš arčiau“ valdybos narys	UAB „Re Invest“ 48 proc. UAB “ŽIA valda” 95 proc.

Aušrys Labinas	<p>UAB „AVG investment“ direktorius  FK "Ekranas" valdybos narys  Želsvelės ŽŪB valdybos narys  Kėdainių raj. Mantviliškio ŽŪB valdybos narys  Anykščių raj. Nausodės ŽŪB valdybos narys  Žadžiūnų ŽŪB valdybos narys  Eimučių ŽŪB valdybos narys  Vėriškių ŽŪB valdybos narys  Dumšiškių ŽŪB valdybos narys  Skėmių ŽŪB valdybos narys  Molėtų rajono ŽŪB „Alanta“ valdybos narys  Jurbarko raj. ŽŪB „Jurbarkai“ valdybos narys  ŽŪK „AVG Lankesa“ valdybos narys</p>	<p>UAB "ANDR" 50 proc.  UAB "Sporto investicijų valdymas" 10 proc.</p>
Titas Sereika	<p>UAB "Vinvesta" direktorius  UAB "Timidus" direktorius  UAB "Hermis Capital" valdybos narys  UAB FMĮ "Baltijos vertybiniai popieriai" valdybos narys  UAB "BVP investicijų valdymas" valdybos narys  UAB "Žemės vystymo fondas" valdybos pirmininkas  AB "Snaige" valdybos narys</p>	<p>UAB „Hermis Capital“ 18,54 proc.  UAB „Žemės vystymo fondas“ 13,58 proc.  UAB „Žemės vystymo fondas 11“ 13,58 proc.  UAB „Žemės vystymo fondas 12“ 13,58 proc.  UAB „ŽVF projektai“ 13,58 proc.  UAB „Ežerų pasaulis“ 25 proc.</p>
Remigijus Žvirblis	<p>UAB „Žemės vystymo fondas“ direktorius  UAB „Žemės vystymo fondas 11“ direktorius  UAB „Žemės vystymo fondas 12“ direktorius  UAB „ŽVF projektai“ direktorius  UAB „Žemės vystymo grupė 1“ direktorius  UAB „Žemės vystymo grupė 2“ direktorius  UAB „Žemės vystymo grupė 3“ direktorius</p>	<p>UAB „Žemės vystymo fondas“ 0,73 proc.  UAB „Žemės vystymo fondas 11“ 0,73 proc.  UAB „Žemės vystymo fondas 12“ 0,73 proc.  UAB „ŽVF projektai“ 0,73 proc.  ŽŪB „Žemės fondas“ 97,65 proc.  UAB „REMI real estate“ 50,00 proc.</p>

Darius Šulnis	AB „Invalda“ valdybos narys, prezidentas AB „Sanitas“ stebėtojų tarybos pirmininkas UAB „Invalda Construction Management“ valdybos pirmininkas UAB „Kelio ženklai“ valdybos pirmininkas UAB „Hidroprojektas“ valdybos pirmininkas AB FMĮ „Finasta“ valdybos pirmininkas UAB „Finasta investicijų valdymas“ valdybos pirmininkas UAB „Broner“ valdybos narys UAB „Wembley-Neringa“ valdybos narys SIA „Industrial and logistics centre „Lapegles““ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas SIA „Red Group“ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijos valdybos narys	AB „Invalda“ 8,40 proc. UAB „Golfas“ 31,00 proc. UAB „PVP“ 36,7 proc.
---------------	--	--

### III. FINANSINĖ PADĖTIS

Šioje dalyje pateikiamos bendros AB „Agrovaldymo grupė“ įmonių grupės konsoliduotos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus. Nuo 2004 metų Bendrovės įmonių grupė savo finansų apskaitą veda pagal Tarptautinius apskaitos standartus. Auditoriai netikrino AB „Agrovaldymo grupė“ įmonių grupės ataskaitinio laikotarpio finansinių ataskaitų. 2005 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įmonių grupės konsoliduotos finansinės ataskaitos yra auditorių patikrintos.

## 12. Buhalterinis balansas

Visi skaičiai yra tūkst. Lt, jei nenurodyta kitaip.

	2006 m. birželio 30d.	2005 m. gruodžio 31d.	2005 m. birželio 30d.
<b>TURTAS</b>			
<b>Ilgalaikis turtas</b>			
Ilgalaikis materialusis turtas	24 118	17 070	15 569
Nematerialusis turtas	542	568	705
Ilgalaikės gautinos sumos	-	312	-
Galimos parduoti investicijos	78	65	57
	<u>24 738</u>	<u>18 015</u>	<u>16 331</u>
<b>Biologinis turtas</b>			
Daugiamėčiai sodiniai	-	-	-
Gyvuliai ir kiti gyvūnai	15 213	11 277	9 202
Pasėliai	12 126	1 795	7 376
	<u>27 339</u>	<u>13 072</u>	<u>16 578</u>
<b>Trumpalaikis turtas</b>			
Atsargos	4 772	7 930	5 438
Gautinos sumos, išankstiniai apmokėjimai ir kitos gautinos sumos	10 528	10 897	8 765
Trumpalaikis turtas skirtas parduoti	-	400	-
Terminuoti indėliai	123	7 100	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	3 543	3 129	1 716
	<u>18 966</u>	<u>29 456</u>	<u>15 919</u>
<b>Turtas, iš viso</b>	<u>71 043</u>	<u>60 543</u>	<u>48 828</u>
<b>AKCININKŲ NUOSAVYBĖ</b>			
Akcinis kapitalas	200	70	70
Privalomasis rezervas	739	8	8
Kiti rezervai	10 124	1 867	2 848
Nepaskirstytas pelnas	10 871	13 311	13 467
	<u>21 934</u>	<u>15 256</u>	<u>16 392</u>
<b>Mažumos dalis</b>	4 988	4 083	4 563
<b>Akcininkų nuosavybė, iš viso</b>	<u>26 932</u>	<u>19 339</u>	<u>20 955</u>
<b>ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
<b>Ilgalaikiai įsipareigojimai</b>			
Finansinės skolos	14 860	11 206	5 839
Kapitalinė parama	2 755	1 984	2 019
	<u>17 615</u>	<u>13 190</u>	<u>7 858</u>
<b>Trumpalaikiai įsipareigojimai</b>			
Finansinės skolos	14 335	19 837	9 065
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	12 161	8 177	10 950
	<u>26 496</u>	<u>28 014</u>	<u>20 015</u>
<b>Įsipareigojimai, iš viso</b>	<u>44 111</u>	<u>41 204</u>	<u>27 873</u>
<b>Nuosavybė ir įsipareigojimai, iš viso</b>	<u>71 043</u>	<u>60 543</u>	<u>48 828</u>

### 13. Pelno (nuostolio) ataskaita

Visi skaičiai yra tūkst. Lt, jei nenurodyta kitaip.

	6mėn. pasibaigę 2006 birželio 30d.	2005 metai	6mėn. pasibaigę 2005 birželio 30d.
Pardavimai	10 896	23 025	7 901
Pardavimų savikaina	(3 673)	(17 519)	(4 178)
<b>Bendrasis pelnas</b>	<b>7 223</b>	<b>5 506</b>	<b>3 723</b>
Bendrosios ir administracinės sąnaudos	(2 809)	(5 320)	(1 779)
<b>Veiklos pelnas</b>	<b>4 414</b>	<b>186</b>	<b>1 944</b>
<b>Kita veikla</b>	<b>(182)</b>	<b>1 313</b>	<b>(75)</b>
Kitos veiklos pajamos	826	1 698	59
Kitos veiklos sąnaudos	1 008	(385)	(134)
<b>Finansinė veikla</b>	<b>3 207</b>	<b>3 779</b>	<b>3 501</b>
Finansinės veiklos pajamos	4 381	5 540	4 242
Finansinės veiklos sąnaudos	1 174	(1 761)	(741)
<b>Pelnas prieš apmokestinimą</b>	<b>7 440</b>	<b>5 278</b>	<b>5 370</b>
Pelno mokestis	-	(5)	-
<b>Grynasis pelnas</b>	<b>7 440</b>	<b>5 273</b>	<b>5 370</b>
<b>Priskirtinas:</b>			
Bendrovės savininkams	7 012	5 335	5 220
Mažumos daliai	428	(62)	150
	7 440	5 273	5 370
<b>Vienai akcijai tenkantis pelnas (Litais) *</b>	<b>35,06</b>	<b>7 621,43</b>	<b>7 457,14</b>

#### PASTABA\*:

2005 m. birželio 30d. ir 2005 m. gruodžio 31d. bendrovės akcinį kapitalą sudarė 700 (septyni šimtai) paprastųjų vardinių akcijų su 100 (vienas šimtas) Lt nominalia verte. 2006 m. gruodžio 31d. Bendrovės įstatinį kapitalą sudarė 200 000 (du šimtai tūkstančių) paprastųjų vardinių akcijų su 1 (vienas) Lt nominalia verte.

## 14. Aiškinamasis raštas

Finansinės ataskaitos parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus. Konsoliduota finansinė atskaitomybė apima AB „Agrovaldymo grupė“ ir jos dukterinių įmonių finansinę atskaitomybę. Dukterinių įmonių veiklos rezultatai yra įtraukiami į konsoliduotą pelno (nuostolių) atskaitą nuo jų įsigijimo dienos ir apskaitomi iki jų pardavimo dienos (jei parduodama). Visi reikšmingi Grupės įmonių tarpusavio balansiniai likučiai, sandoriai bei tarpusavio sandorių nerealizuotas pelnas (nuostoliai) eliminuojami konsolidavimo metu. Dukterinių įmonių finansinė atskaitomybė koreguojama taip, kad atitiktų Grupės taikomą apskaitos politiką.

AB „Agrovaldymo grupė“ priklausančios bei konsoliduojamos AB „Agrovaldymo grupė“ dukterinės įmonės (2006 m. birželio 30d.):

Bendrovės pavadinimas	Adresas	Veiklos pabūdis	Bendrovės pajinis kapitalas, Lt	Grupės valdoma pajinio kapitalo dalis, %
Eimučių ŽŪB	Eimučių k., Kairių sen., 80101 Šiaulių r.	Žemės ūkio bendrovė	139.730	85,89
Želsvelės ŽŪB	Želsvos k., Liudvinavo sen., 69193 Marijampolės sav.	Žemės ūkio bendrovė	625.732	89,54
Panevėžio rajono Smilgių ŽŪB	Smilgių k. Smilgių sen., 38375 Panevėžio r.	Žemės ūkio bendrovė	46.326	99,58
Žadžiūnų ŽŪB	Žadžiūnų k., Kairių sen., LT- 80103 Šiaulių r.	Žemės ūkio bendrovė	215.709	92,66
ŽŪB „Spindulys“	Vaitiekūnų k., Grinkiškio sen., 82380 Radviliškio r.	Žemės ūkio bendrovė	1.206.214	48,43
ŽŪK „AVG Lankesa“	Bukonių k., Bukonių sen., 55075 Jonavos r.	Žemės ūkio bendrovė	477.394	87,17
Kėdainių rajono Mantviliškio ŽŪB	Mantviliškio k., Dotnuvos sen., 58332 Kėdainių r.	Žemės ūkio bendrovė	63.144	91,79
ŽŪB „Kairėnai“	Kairėnų k., Grinkiškio sen., 82031 Radviliškio r. sav.	Žemės ūkio bendrovė	923.403	75,18
ŽŪB „Vėriškės“	Vėriškių k., Šeduvos sen., 77199 Radviliškio r.	Žemės ūkio bendrovė	230.682	81,22
Anykščių rajono Nausodės ŽŪB	Kirmėlių k., Troškūnų sen., 29178 Anykščių raj.	Žemės ūkio bendrovė	555.266	94,63
Raseinių rajono Dumšiškių ŽŪB	Paraseinio k., Paliepių sen., 60194 Raseinių r.	Žemės ūkio bendrovė	783.203	95,81
Jurbarko rajono ŽŪB „Jurbarkai“	Ryto g. 2, Jurbarkų k., 74205 Jurbarko r.	Žemės ūkio bendrovė	1.669.147	80,60
Molėtų rajono ŽŪB „Alanta“	Ukmergės 7, Alantos sen., 33312 Molėtų r.	Žemės ūkio bendrovė	19.803	99,79
Skėmių ŽŪB	Skėmių k., Skėmių sen., 82350 Radviliškio r.	Žemės ūkio bendrovė	1.625.933	99,87
UAB „AVG Investment“	Smolensko g. 10, Vilnius	Investicijos į ŽŪB	10.000	100,00
UAB „Želsvelės mėsa“	Želsvos k., Liudvinavo sen., 69193 Marijampolės sav.	Mėsos perdirbimo įmonė	10.000	89,54
UAB „Ūkio žinios“	Smolensko g. 10, Vilnius	Laikraštis	10.000	50,00

2006 metų I-o pusmečio Grupės pardavimai, lyginant su 2005 metų I-o pusmečio pardavimais padidėjo 37,9%. Parduotų prekių savikaina lyginant su tuo pačiu laikotarpiu sumažėjo 12,0% (dėl padidėjusių išmokų už pasėlius), kas leido konsoliduotą bendrąjį pelningumą pakelti nuo 47,1% 2005 metų I-ą

pusmetį iki 66,3% per 2006 metų I-ą pusmetį. Buvo uždirbta 4,4 mln. Lt veiklos pelno, t.y. 2,5 mln. Lt (arba 127%) daugiau nei 2005 metų atitinkamą laikotarpį.

Per 2006m. I-ą pusmetį buvo pabaigtos Želsvelės ŽŪB karvių fermos rekonstrukcijos, atnaujinta žemės ūkio technika, įsigytos 3 naujos bendrovės – dėl to ilgalaikis Grupės turtas padidėjo daugiau nei 7 mln. Lt. Dėl naujų bendrovių įsigijimo bei sparčios plėtros reikšmingai padidėjo gyvulių ir kitų gyvūnų balansinė vertė: 34,9 proc. palyginus su 2005 m. I-u pusmečiu, pasėlių vertė: 64,4 proc. palyginus su 2005 m. I-u pusmečiu. Dėl 2005 m. pagamintos produkcijos pardavimų per I-ą pusmetį grupės atsargos sumažėjo 3.158 tūkst. litų arba 39,8 proc.

Per 2006 m. I-ą pusmetį buvo išleista 10 mln. litų nominalios vertės 366 dienų trukmės obligacijų emisija, lizingo būdu nupirkta žemės ūkio dirbimo technikos už apie 3,5 mln. Lt, gražinta apie 7 mln. Lt akcininkų paskolų bei apie 8,0 mln paskolų bankams. Dėl to, Bendrovės finansiniai įsipareigojimai (ilgalaikiai ir trumpalaikiai) sumažėjo 2 mln Lt. iki 29,2 mln Lt (skaičiai lentelėje tūkst. Lt):

GRUPĖ	Skolos ar jų mokėtinos dalys		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai	564	1.692	-
Paskolos iš kredito institucijų	1.065	10.030	2.612
Obligacijos	9.227	-	-
Viso: 25.190 tūkst. Lt	10.856	11.722	2.612

Likę 4 mln. litų finansinių įsipareigojimų yra skolos su akcininkais susijusioms šalims.

Vidutinė grupės palūkanų norma buvo 6,53 proc.

Grupės mokėtinos sumos padidėjo 3.984 tūkst. litų lyginant su 2005 m. pabaiga dėl išaugusių Bendrovės dirbamų plotų ir pirkimų apyvartų.

Kapitalinė parama padidėjo 771 tūkst. litų dėl gautų išmokų įvairioms žemės ūkio bendrovėms už standartų laikymosi direktyvų vykdymą.

### **15. Informacija apie auditą**

Pateiktos pusmečio tarpinės konsoliduotos finansinės ataskaitos nėra audito patikrintos. 2005 m. gruodžio 31 d. AB „Agrovaldymo grupė“ konsoliduota finansinė ataskaitomybė yra auditorių patikrinta.

## **IV. ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE**

### ***16. Esminiai įvykiai emitento veikloje***

Per 2006 m. I-ą pusmetį buvo įsigytos sekančios žemės ūkio bendrovės:

- Jurbarko rajono žemės ūkio bendrovės "Jurbarkai"
- Skėmių žemės ūkio bendrovė
- Molėtų rajono žemės ūkio bendrovės "Alanta"

2006 m. vasario mėn. Grupė pardavė 97 proc. dukterinės įmonės UAB „Žemės vystymo fondas AVG“ akcijų.

2006 m. kovo 6 d. AB bankas „Nord/LB“ Grupei suteikė 819 tūkst. eurų (2 828 tūkst. Lt) kredito liniją, kurios terminas pasibaigia 2012 m. gruodžio 31 d. Kredito linijai buvo nustatyta 6 mėn. LIBOR + 1,8 proc. metinė palūkanų norma. Kredito tikslas – Panevėžio rajono Smilgių žemės ūkio bendrovės paskolos paimtos iš AB bankas „Hansabankas“ refinansavimas geresnėmis sąlygomis.

2006 m. kovo 16 d. AB Sampo bankas Grupei suteikė 3 000 tūkst. litų kredito liniją, kurios terminas pasibaigia 2013 m. kovo 16 d. Kredito linijai buvo nustatyta 6 mėn. VILIBOR + 2,4 proc. metinė palūkanų norma. Kredito tikslas – Želsvelės žemės ūkio bendrovės investicinio projekto finansavimas.

2006 m. , suėjus paskolų grąžinimo terminui, visos Bendrovės paskolų sutartys buvo pratęstos.

2006 m. balandžio 28 d. vykęs eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas patvirtino 2005 m. bendrovės veiklos ataskaitą, finansines ataskaitas, paskirstė pelną.

2006 m. rugpjūčio 1 d. per OMX informacinę sistemą buvo paskelbti neaudituoti konsoliduoti AB „Agrovaldymo grupė“ finansiniai rezultatai pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus už 6 mėn. periodą pasibaigusį 2006 m. birželio 30d.

### ***17. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai***

AB „Agrovaldymo grupė“ šiais metais nedalyvavo ir šiuo metu nedalyvauja jokiame teismo ar arbitražo procese, galinčiame turėti įtakos emitento finansinei būklei.