

GRENARDI

G R O U P

AS Grenardi Group nerevidētais starpperiodu saīsinātais konsolidētais finanšu pārskats par 2025. gada divpadsmit mēnešiem

Sagatavots saskaņā ar Starptautiskajiem finanšu pārskatu standartiem, kas apstiprināti Eiropas Savienībā

Latvija, 2026. gada 27. februāris



Satura rādītājs

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	5
Ziņojums par vadības atbildību.	9
Konsolidētais visaptverošo ieņēmumu pārskats	12
Konsolidētais finanšu stāvokļa pārskats	13
Konsolidētais naudas plūsmas pārskats	14
Konsolidētais pašu kapitāla izmaiņu pārskats	15
Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums	16

Vispārīga informācija

Koncerna nosaukums	Grenardi Group
Mātes sabiedrība	AS Grenardi Group
Sabiedrības juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	40203279291, Rīgā, 2020. gada 11. decembrī
Juridiskā adrese	Dēļu iela 2, Rīga, LV-1004
Valdes locekļi	Ainārs Sprinģis – Valdes priekšsēdētājs Līga Emma Gulbe – Valdes locekle Marta Andersone – Valdes locekle
Padomes locekļi	Alīna Sprinģe – Padomes priekšsēdētāja Alberts Pole – Padomes loceklis Māris Keišs – Padomes loceklis
Pārskata periods	no 01.01.2025. līdz 31.12.2025.
Ziņas par koncerna meitas sabiedrībām	UAB Given Lithuania, Reģ. nr. 305936789, Lietuva, Krokuvos g. 53-3, Vilnius, 09305 SIA GOLDLIGHT, Reģ. nr. 40003480834, Latvija, Rīga, Dēļu iela 2, Rīga, LV-1004 (no 20.11.2024.) SIA Given Latvia, Reģ. nr. 40203166474, Latvija, Rīga, Dēļu iela 2, LV-1004 OÜ Given Estonia, Reģ. nr. 14505229, Igaunija, Peterburi tee 46, Tallinn 11415 SIA Grenardi Latvia, Reģ. nr. 50003474971, Latvija, Rīga, Dēļu iela 2, LV-1004 OÜ Grenardi Estonia, Reģ. nr. 11518421, Igaunija, Peterburi tee 46, Tallinn 11415 Grenardi Czechia s.r.o., Reģ. nr. 224 63 739, Čehija, Staré Město, 110 00 Praha 1



Vadības ziņojums

Vispārīgā informācija

AS Grenardi Group (turpmāk – Mātes sabiedrība) ir dibināta 2020. gada decembrī un kopā ar meitas sabiedrībām (turpmāk – Koncerns) ir vadošais juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecības tīkls Latvijā, kā arī visstraujāk augošais juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecības tīkls Baltijas valstīs. 2025. gada 31. decembrī AS Grenardi Group Baltijas valstīs bija 89 veikali, no tiem 71 GIVEN, 8 GRENARDI un 10 GOLDLIGHT veikalu tīklā, kā arī 7 internetveikali

www.grenardi.lv, www.grenardi.ee, www.grenardi.cz, www.given.lv, www.given.ee, www.given.lt un www.goldlight.lv. Koncerns piedāvā saviem klientiem rotaslietas gan par pieejamu cenu, gan arī luksusa juvelierizstrādājumu segmentā. Koncerns arī ir izstrādājis savus unikālos, privātos zīmolus, kas atšķir Koncerna sortimentu no citiem konkurentiem. Produktu piedāvājumā galvenokārt ietilpst zelta un sudraba dārglietas, kā arī pulksteņi.

Koncerna īss darbības apraksts pārskata periodā un finansiālais stāvoklis

Grenardi Group kopējais mazumtirdzniecības apgrozījums 2025. gadā sasniedza EUR 33,91 miljonus (ieskaitot PVN), kas ir augstākais mazumtirdzniecības apgrozījums Grupas vēsturē un par 19% vairāk nekā 2024. gadā (GOLDLIGHT ķēdes apgrozījums iekļauts sākot ar 2024. gada 1. decembri). 2025. gadā Grenardi Group apgrozījuma (ieskaitot PVN) sadalījums pa valstīm bija: Latvija – 71%, Igaunija – 16%, Lietuva – 12, un Čehija – 1%. Veikalu apgrozījums veidoja 93% no kopējā apgrozījuma, savukārt e-komercija – 7%.

Grupas ieņēmumi sasniedza EUR 30,35 miljonus, kas ir 26% pieaugums pret iepriekšējo gadu. Grupas bruto peļņas marža 2025. gadā bija 57,8%, kas ir par 1,2 procentpunktiem mazāk nekā 2024. gadā. Maržas samazinājums skaidrojams ar lielāku vairumtirdzniecības īpatsvaru kopējos ieņēmumos. 2025. gadā EBITDA sasniedza EUR 6,77 miljons un EBITDA marža bija 22% – par 57% vairāk nekā 2024. gadā, ar maržas uzlabojumu par 4 procentpunktiem. EBITDA izaugsmi veicināja esošo veikalu pārdošanas izaugsme visās valstīs, pieaugums bruto maržā no mazumtirdzniecības apgrozījuma, kā arī uzlabojumi operacionālajā darbībā. 2025. gads Grupas vēsturē ir zīmīgs ar to, ka sasniegts augstākais

konsolidētās neto peļņas apmērs EUR 0,68 miljonu apmērā, apliecinot Grupas vēsturisko investīciju un stratēģiskās attīstības pozitīvo finansiālo ietekmi.

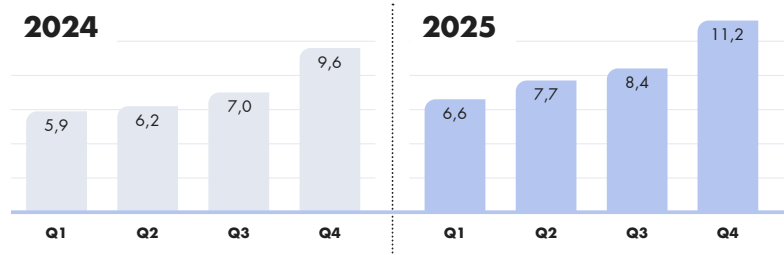
2025. gada decembrī Grupa turpināja stiprināt savas pakalpojumu sniegšanas iespējas, iegādājoties SIA "Goldwork", kas specializējas profesionālu juvelierizstrādājumu remonta pakalpojumu sniegšanā. SIA Goldwork kļuva par AS Grenardi Group daļu no 2026. gada 1. janvāra. 2025. gadā AS Grenardi Group turpināja stiprināt savu kapitāla struktūru, palielinot pamatkapitālu par EUR 1,34 miljoniem.

2025. gadā Grupa atvēra četrus jaunus veikalus: vienu GIVEN veikalu Latvijā, vienu GIVEN veikalu Lietuvā un divus salonus Čehijā – vienu GRENARDI salonu un vienu Pasquale Bruni mono zīmola salonu. Vienlaikus tika slēgti septiņi veikali: viens GIVEN veikals Latvijā, četri GIVEN veikali Lietuvā, viens GIVEN veikals Igaunijā un viens GRENARDI veikals Igaunijā. Tāpat pārskata gadā tika veiktas četru Grupas veikalu relokācijas un viena veikala renovācija, lai uzlabotu klientu pieredzi un darbības efektivitāti.

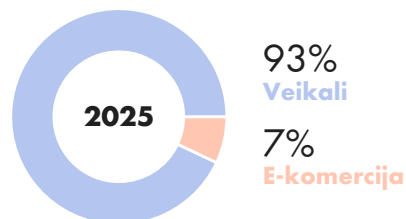
Vadības ziņojums (turpinājums)

Galvenie notikumi & finanšu rezultāti

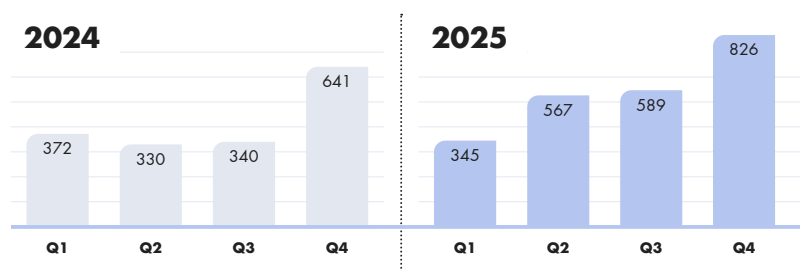
Mazumtirdzniecības ieņēmumi pa ceturkšņiem (€M)



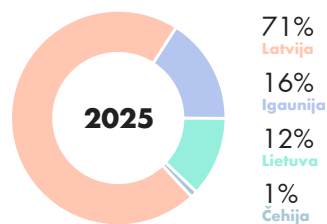
Mazumtirdzniecības ieņēmumi pa pārdošanas kanāliem



E-komercijas ieņēmumi pa ceturkšņiem (€K)



Mazumtirdzniecības ieņēmumi pa valstīm



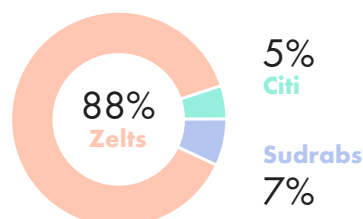
GOLDLIGHT tirdzniecības ķēdes dati, sākot no 2024. gada 1. decembra

Krājumi

Grupas krājumi (€M)



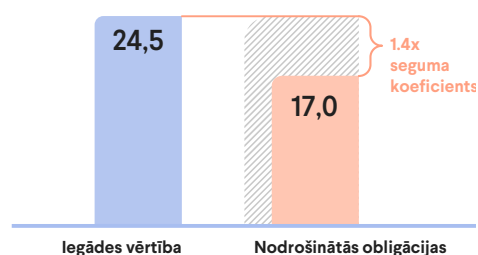
Krājumi sadalījumā pa dārgmetāliem 2025. gada 31. decembrī



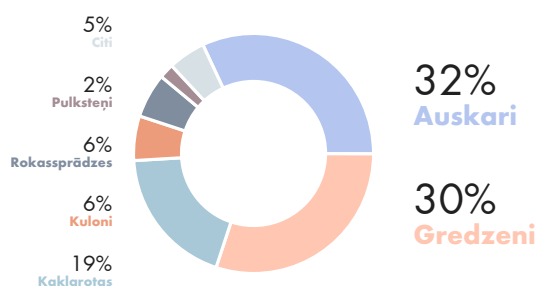
Vadības ziņojums (turpinājums)

Krājumi (turpinājums)

Grupas krājumu vērtība (€M)
2025. gada 31. decembrī



Krājumi sadalījumā pa produktu tipiem
2025. gada 31. decembrī



Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Lai gan makroekonomiskā un ģeopolitiskā vide pasaulē joprojām ir nenoteikta, Koncerns, ņemot vērā savu tirgus pozīcijas nostiprināšanos un ilgtermiņa vīziju, ir pārliecināts par savu spēju pielāgoties tirgus apstākļiem un turpināt īstenot savas stratēģiskās prioritātes – kļūt par vadošo juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecības ķēdi Baltijas valstīs. 2026. gadā, Grupa plāno virzīt vairākas stratēģiskas iniciatīvas, tostarp jaunas e-komercijas

platformas ieviešanu, klientu lojalitātes programmas izveidi un mākslīgā intelekta (MI) risinājumu ieviešanu, lai paaugstinātu produktivitāti un atbalstītu ātrāku, datu balstītu lēmumu pieņemšanu. 2026. gada pirmajā ceturksnī Grupa plāno pabeigt reorganizācijas procesu, kura ietvaros SIA GOLDLIGHT un SIA Grenardi Latvia tiks pilnībā pievienotas iegūstošajai sabiedrībai — SIA GIVEN Latvia.

Vadības ziņojums (turpinājums)

Finanšu risku vadība

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Koncerna finanšu instrumentiem, ir valūtas risks, procentu likmju risks, likviditātes risks, kredītrisks un kapitāla risks.

Valūtas risks

Koncerna finanšu aktīvi un saistības, kas ir pakļautas valūtas riskam, sastāv no naudas un naudas ekvivalentiem, pircēju un pasūtītāju parādiem, parādiem piegādātājiem kā arī īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem. Koncerns galvenokārt ir pakļauts ārvalstu valūtu riskam saistībā ar ASV dolāru (USD) un Čehijas kronu (CZK). Grupas vadība regulāri izvērtē iespēju izmantot finanšu instrumentus, lai ierobežotu ar ārvalstu valūtas riskiem saistīto ietekmi.

Procentu likmju risks

Procentu likmju risks rodas no izmaiņām procentu likmēs, kam ir ietekme uz Koncerna neto peļņu un nākotnes naudas plūsmām. Sabiedrības politika paredz nodrošināt, lai lielākā tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu nemainīga.

Likviditātes risks

Likviditātes risks ir saistīts ar Koncerna spēju izpildīt īstermiņa un ilgtermiņa finanšu saistības noteiktajos termiņos.

Sabiedrība kontrolē likviditātes risku, nodrošinot atbilstošu finansējumu parāda vai pašu kapitāla formā, veicot parādu piegādātājiem atmaksas termiņu plānošanu, izstrādājot un analizējot nākotnes naudas plūsmas.

Kredītrisks

Koncerns ir pakļauts kredīriskam caur pircēju un pasūtītāju parādiem, kā arī naudu un tās ekvivalentiem.

Koncerna debitoru parādi galvenokārt sastāv no pircēju un pasūtītāju parādiem pret klientiem un garantiju noguldījumiem. Koncerns kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu kredītvēsturi un individuāli nosakot kredīta nosacījumus. Turklāt debitoru parādu atlikumi tiek pastāvīgi uzraudzīti, lai nodrošinātu, ka Koncerna pakļautība bezcerīgajiem parādiem tiek samazināta līdz minimumam.

Naudas un tās ekvivalentu kredītrisks ir ierobežots, jo darījumu partneri ir bankas un maksājumu sistēmas. Lai sadalītu kredītrisku, Koncerns nogulda naudas rezerves dažādās bankās.

Kapitāla risks

Koncerna mērķis ir uzturēt optimālu kapitāla un finansējuma struktūru, kas nodrošina zemākās Koncernam pieejamās kapitāla izmaksas. Kapitāla risks tiek uzraudzīts, izmantojot kapitalizācijas koeficientu, kuru aprēķina kā koriģēto pašu kapitālu pret Koncerna konsolidētajiem aktīviem. Koncerns uzrauga pamatkapitālu, pamatojoties uz obligāciju prospektā noteikto kapitalizācijas rādītāju, kas 2025. gada 31. decembrī bija 36%.

Ziņojums par vadības atbildību

Valdes locekļi ir atbildīgi par konsolidētā finanšu pārskata sagatavošanu atbilstoši piemērojamiem likumiem un noteikumiem. Saskaņā ar šiem likumiem, Valdes locekļi ir ievēlēti, lai sagatavotu finanšu pārskatus saskaņā ar Starptautiskajiem Finanšu pārskatu standartiem (IFRS), kurus ir pieņēmusi Eiropas Savienība.

Sagatavojot konsolidēto finanšu pārskatu, Valdes locekļiem ir jāievēro šādi principi:

- Izvēlēties atbilstošas grāmatvedības politikas un tās konsekventi piemērot.
- Izdarīt spriedumus un novērtējumus, kas ir saprātīgi.
- Sagatavot finanšu pārskatus, balstoties uz darbības turpināšanas principu, ja vien nav pamatoti pieņemt, ka AS Grenardi Grupa darbību neturpinās.

Valdes locekļi ir atbildīgi par to, lai tiktu uzturēta pienācīga grāmatvedības uzskaitē, kas jebkurā laikā ar

pietiekamu precizitāti atspoguļo AS Grenardi Grupa finanšu stāvokli un ļauj Valdes locekļiem nodrošināt, ka konsolidētie finanšu pārskati atbilst IFRS prasībām, kurus pieņēmusi Eiropas Savienība. Šī atbildība ietver tādu iekšējās kontroles sistēmu izveidi, ieviešanu un uzturēšanu, ko Valdes locekļi uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu, ka konsolidētie finanšu pārskati ir brīvi no būtiskām neprecizitātēm, neatkarīgi no tā, vai tās ir saistītas ar krāpšanu vai kļūdām. Valdes locekļi ir arī atbildīgi par AS Grenardi Grupa aktīvu aizsardzību un tādējādi par saprātīgu pasākumu veikšanu, lai novērstu un atklātu krāpšanu un citus pārkāpumus.

Pamatojoties uz AS Grenardi Group Valdes rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības un konsolidācijas grupas aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem, un starpperiodu vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Valdes vārdā:

Ainārs Sprinģis

Valdes priekšsēdētājs

Rīgā, 2026. gada 27. februārī

Grenardi Group Baltijas valstīs



89

kopējais veikalu skaits

87

veikali Baltijas valstīs

2

veikali Čehijā



IGAUNIJA

11 GIVEN veikali
2 GRENARDI veikali
www.given.ee
www.grenardi.ee

LATVIJA

46 GIVEN veikali
4 GRENARDI veikali
10 GOLDLIGHT veikali
www.given.lv
www.grenardi.lv
www.goldlight.lv

LIETUVA

14 GIVEN veikali
www.given.lt

Konsolidētais finanšu pārskats



Konsolidētais visaptverošo ieņēmumu pārskats

EUR '000	Pielikums	12m 2025 Nerevidēts	12m 2024 Revidēts	Δ (%)
Neto apgrozījums	(3)	30'354	24'063	26%
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa	(4)	12'816	9'881	30%
Bruto peļņa		17'537	14'182	24%
Pārdošanas izmaksas	(5)	11'748	10'258	15%
Administrācijas izmaksas	(6)	2'658	2'612	2%
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi		379	198	91%
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas		308	305	1%
EBIT		3'203	1'205	166%
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		7	9	-24%
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		2'521	2'353	7%
Uzņēmumu ienākuma nodoklis		9	50	-82%
Neto Peļņa vai zaudējumi		680	-1'188	-275%
EBITDA		6'767	4'326	56%

Pielikumi no 17. līdz 25. lapai ir šī konsolidētā finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Konsolidētais finanšu stāvokļa pārskats

AKTĪVS, EUR '000	Pielikums	31.12.2025	31.12.2024	Δ%
Nemateriālie ieguldījumi		8'331	8'148	2%
Pamatlīdzekļi		2'220	2'335	-5%
Tiesības lietot aktīvus		6'851	6'611	4%
Pamatlīdzekļi kopā		17'401	17'094	2%
Krājumi		24'513	24'900	-2%
Avansa maksājumi par krājumiem		160	81	99%
Debitori		1'508	1'215	24%
Nauda		3'109	2'466	26%
Apgrozāmie līdzekļi kopā		29'291	28'663	2%
AKTĪVS KOPĀ		46'692	45'757	2%

PASĪVS, EUR '000	Pielikums	31.12.2025	31.12.2024	Δ%
Akciju vai daļu kapitāls		12'235	10'894	12%
Nesadalītā peļņa		-246	-925	-73%
Pašu kapitāls kopā		11'990	9'969	20%
Subordinētie aizdevumi ²		4'995	5'000	0%
Aizņēmumi ¹	(8)	16'911	16'669	1%
Ilgtermiņa nomas saistības	(7)	4'727	4'308	10%
Ilgtermiņa kreditori kopā		26'633	25'977	3%
Aizņēmumi ¹	(8)	0	1'682	-100%
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		3'139	3'259	-4%
Īstermiņa nomas saistības	(7)	2'554	2'695	-5%
Nodokļi & pārējie kreditori		2'377	2'174	9%
Īstermiņa kreditori kopā		8'070	9'811	-18%
PASĪVS KOPĀ		46'692	45'757	2%

¹ Aizņēmumi iekļauj nodrošinātās obligācijas € 17M nominālvērtībā.

² Esošās subordinētās obligācijas ISIN LV0000870103 ar atmaksas termiņu 2028. gada 31. maijā un maksimālo summu € 7,0M

Pielikumi no 17. līdz 25. lapai ir šī konsolidētā finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Konsolidētais naudas plūsmas pārskats

	12m 2025 EUR '000	12m 2024 EUR '000
Pamatdarbības naudas plūsma		
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	689	-1'139
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	3'507	2'912
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	134	109
Peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtas kursu svārstībām	27	-68
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-6	-7
Ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	0	0
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2'422	2'192
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	6'772	4'000
Korekcijas:		
debitoru parādu atlikuma pieaugums vai samazinājums	84	168
krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums	380	-7'167
piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	222	-3'686
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	7'459	-6'684
Izdevumi procentu maksājumiem	-2'421	-2'194
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-9	-49
Pamatdarbības neto naudas plūsma	5'028	-8'928
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Radniecīgo sabiedrību, asociēto sabiedrību vai citu sabiedrību akciju vai daļu iegāde un neto iegūtā nauda	0	-2'741
Izslēgto nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu korekcija	136	-154
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	0	-56
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-1'134	-379
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu atsavināšanas rezultāts	16	145
Saņemtie procenti	6	9
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-976	-3'177
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	1'341	3'000
Saņemtie aizņēmumi un obligācijas	-233	22'571
Aizņēmumu atmaksa	-1'687	-10'621
Saistību par lietošanas tiesību aktīviem atmaksa	-2'554	-2'067
Finanšu aktīvi, kas radušies līdzdalību iegādes rezultātā	-250	0
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-3'383	12'883
Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultāts	-27	68
Pārskata gada neto naudas plūsma	643	845
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	2'466	1'621
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	3'109	2'466

Pielikumi no 17. līdz 25. lapai ir šī konsolidētā finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Konsolidētais pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls) EUR '000	Akciju (daļu) emisijas uzcenojums EUR '000	Nesadalītā peļņa EUR '000	Pašu kapitāls kopā EUR '000
Atlikums 31.12.2023	7'200	694	263	8'158
Akciju (pamatkapitāla) pieaugums	1'234			1'234
Akciju emisiju uzcenojums		1'766		1'766
Nesadalītās peļņas samazinājums			(1'188)	(1'188)
Atlikums 31.12.2024	8'434	2'460	(925)	9'969
Akciju (pamatkapitāla) pieaugums	1'314			1'314
Akciju emisiju uzcenojums		27		27
Nesadalītās peļņas samazinājums			680	680
Atlikums 31.12.2025	9'748	2'487	(246)	11'990

Pielikumi no 17. līdz 25. lapai ir šī konsolidētā finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums



Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums

(1) Vispārīga informācija par Sabiedrību

Šos nerevidētos saīsinātos konsolidētos finanšu pārskatus AS "Grenardi Group" (Mātes sabiedrības) valdes locekļi apstiprināja 2025. gada 31. decembrī.

AS Grenardi Group (Mātes sabiedrība) un tās meitas sabiedrības (kopā - Koncerns) tika savienotas koncernā 2020. gada decembrī. Mātes sabiedrība tika reģistrēta 2020. gada 11. decembrī kā akciju sabiedrība uz nenoteiktu laiku. AS Grenardi Group juridiskā adrese ir Dēļu iela 2, Rīga, LV-1004. Mātes sabiedrība iegādājās SIA GIVEN Latvia 2020. gada 12. decembrī, GIVEN Estonia OÜ 2020. gada 28. decembrī, un dibināja UAB GIVEN Lithuania 2021. gada 15. novembrī. 2023. gada 1. decembrī AS GIVEN Jewellery iegādā-

jās mazumtirdzniecības tīklu GRENARDI (kurā ietilpst SIA Grenardi Latvia un OÜ Grenardi Estonia) un pēc darījuma mainīja nosaukumu uz AS Grenardi Group. 2024. gada 20. novembrī AS Grenardi Group iegādājās GOLDLIGHT mazumtirdzniecības tīklu. 2025. gada 13. janvārī Mātes sabiedrība dibināja Grenardi Czechia s.r.o. 2025. gada decembrī Grupa papildus stiprināja savas pakalpojumu sniegšanas spējas, iegādājoties SIA Goldwork – uzņēmumu, kas specializējas profesionālos juvelierizstrādājumu remonta pakalpojumos. SIA Goldwork kļuva par AS Grenardi Group daļu no 2026. gada 1. janvāra. Mātes sabiedrība ir savu meitas sabiedrību vienīgais dalībnieks.

(2) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi

Pārskata sagatavošanas principi

Nerevidētie saīsinātie konsolidētie finanšu pārskati par 2025. gada divpadsmit mēnešiem ir sagatavoti saskaņā ar Starptautisko grāmatvedības standartu (IAS) 34 "Starpperiodu finanšu pārskati".

Starpperiodu konsolidētie finanšu pārskati nesatur visu informāciju un atklājumus, kas nepieciešami gada konsolidētajos finanšu pārskatos, un tos vajadzētu lasīt kopā ar Grupas gada konsolidētajiem finanšu pārskatiem par 2024. gadu.

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(2) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi (turpinājums)

Konsolidācija

Koncerna konsolidētajos finanšu pārskatos ietilpst:

Uzņēmuma nosaukums	Reģistrācijas numurs	Reģistrācijas valsts	Darbības virziens	Kontrolēts kopš
AS Grenardi Group	40203279291	Latvija	Holdingkompānija	-
UAB Given Lithuania	305936789	Lietuva	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	15.11.2021
SIA Given Latvia	40203166474	Latvija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	12.12.2020
OÜ Given Estonia	14505229	Igaunija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	28.12.2020
SIA Grenardi Latvia	50003474971	Latvija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	01.12.2023
OÜ Grenardi Estonia	11518421	Igaunija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	01.12.2023
SIA GOLDLIGHT	40003480834	Latvija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	01.12.2024
Grenardi Czechia s.r.o.	22463739	Čehija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	13.01.2025

Meitas sabiedrības ir sabiedrības, kuras kontrolē Mātes sabiedrība. Kontrole tiek panākta, ja mātes uzņēmumam:

- Ir kontrole pār ieguldījumu saņēmēju;
- Ir pakļauta vai tai ir tiesības
uz mainīgu peļņu no līdzdalības;
- Ir iespēja izmantot tās kontroli, lai ietekmētu peļņu.

Mātes sabiedrība atkārtoti izvērtē, vai tā kontrolē ieguldījumu saņēmēju, ja fakti un apstākļi liecina, ka ir iz-

maiņas vienā vai vairākos no trim iepriekš uzskaitītajiem kontroles elementiem.

Starpuzņēmumu darījumi, atlikumi un nerealizētā peļņa no darījumiem starp Koncerna uzņēmumiem tiek izslēgti. Arī nerealizētie zaudējumi tiek izslēgti, bet tiek uzskatīti par nodotā aktīva vērtības samazināšanās rādītāju. Vajadzības gadījumā ir mainīta meitas uzņēmumu grāmatvedības politika, lai nodrošinātu atbilstību Koncernā pieņemtajai politikai.

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(2) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi (turpinājums)

Izmaiņas grāmatvedības politikā un aplēsēs

Grāmatvedības politikas, kas piemērotas starpposma saīsināto konsolidēto finanšu pārskatu sagatavošanā, ir saskaņā ar tām, kuras tika izmantotas Grupas gada konsolidēto finanšu pārskatu sagatavošanā par gadu, kas noslēdzās 2024. gada 31. decembrī, izņemot jauno standartu pie-

ņemšanu, kas stājas spēkā no 2025. gada 1. janvāra. Grupa nav priekšlaicīgi pieņēmusi nevienu standartu, interpretāciju vai grozījumu, kas ir izdoti, bet vēl nav stājušies spēkā. Grupa plāno pieņemt minētos standartus un interpretācijas un izvērtēt to ietekmi spēkā stāšanās datumā.

(3) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir perioda laikā gūtie ieņēmumi no Koncerna pamatdarbības – juvelierizstrādājumu un pulksteņu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos bez pievienotās vērtības nodokļa.

Neto apgrozījums sadalījumā pa valstīm	12m 2025 EUR	12m 2024 EUR
Latvija	21'896'941	16'883'734
Igaunija	4'427'448	4'084'498
Lietuva	3'395'394	3'002'607
Citas Eiropas Savienības valstis	633'912	91'834
Kopā	30'353'695	24'062'673

Neto apgrozījums pēc ieņēmuma tipa	12m 2025 EUR	12m 2024 EUR
Mazumtirdzniecība	28'224'865	23'703'017
Vairumtirdzniecība	2'123'655	165'927
Cits	5'175	193'729
Kopā	30'353'695	24'062'673

(4) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	12m 2025 EUR	12m 2024 EUR
Preču iegādes izmaksas	12'816'454	9'880'831
Kopā	12'816'454	9'880'831

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(5) Pārdošanas izmaksas

	12m 2025 EUR	12m 2024 EUR
Personāla izmaksas	5'156'277	4'564'195
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	3'650'013	3'052'881
Samaksa par pakalpojumiem	448'362	331'571
Reklāmas izdevumi	1'048'758	908'253
Transporta izmaksas	199'760	188'416
Tirdzniecības telpu noma un komunālie pakalpojumi (SFS 16. korekcija)	431'631	607'365
Pārējās pārdošanas izmaksas	813'266	605'445
Kopā	11'748'067	10'258'126

(6) Administrācijas izmaksas

	12m 2025 EUR	12m 2024 EUR
Personāla izmaksas	1'894'513	1'832'731
Naudas apgrozījuma blakus izmaksas	147'002	165'622
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	47'840	73'210
Biroja uzturēšanas, sakaru izmaksas	327'459	260'554
Pārējās administrācijas izmaksas	241'138	279'460
Kopā	2'657'952	2'611'577

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(7) Nomas saistības

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Diskontētās nomas saistības gada sākumā	7'003'289	6'861'201
Jauni līgumi pārskata periodā	3'308'942	2'224'300
Pārskata periodā lauhti līgumi	-365'779	-131'253
Mīnuss: Pārskata periodā noteiktas īres izmaksas	-3'074'401	-2'381'012
Plus: Līzinga procentu izdevumi	408'157	430'053
Kopā	7'280'208	7'003'289
Ilgttermiņa nomas saistību daļa (no 1 gada līdz 5 gadiem)	4'726'535	4'308'096
Nomas saistību īstermiņa daļa	2'553'673	2'695'193
Kopā	7'280'208	7'003'289

Nomas saistības ietver tirdzniecības telpu nomu. 2025. gada 31. decembrī Koncernam bija aktīvi 92 veikalu nomas līgumi. Saskaņā ar Koncerna politiku, tā piemēro SFPS Nr. 16 "Noma".

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(8) Aizņēmumi pret obligācijām

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Subordinētās obligācijas ¹	6%	31.05.2028	4'994'439	4'812'729
Nodrošinātās obligācijas ²	3M EURIBOR+6%	31.07.2025	0	1'671'567
Nodrošinātās obligācijas ³	10%	16.04.2027	11'942'546	11'909'107
Nodrošinātās obligācijas ⁴	10%	30.08.2027	4'969'305	4'957'379
Kopā			21'906'290	23'350'782

¹ 2021. gada 30. novembrī Grenardi Group AS realizēja subordinēto obligāciju emisiju, kas dod iespēju piesaistīt finansējumu piecu miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 6% un to dzēšanas termiņš – 7.5 gadi. 2024. gada 31. jūlijā tika reģistrētas izmaiņas obligāciju prospektā par papildus 2 miljoniem EUR (kopējā subordinēto obligāciju nominālvērtība 7 miljoni EUR). 2025. gada 31. decembrī Koncerns kopumā ir piesaistījis 4'995'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 6,06%.

² 2022. gada 8. jūlijā Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju četru miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 3M EURIBOR+6% un to dzēšanas termiņš – 3 gadi. 2022. gadā SIA GIVEN Latvia piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000870104). 2024. gada 30. augustā, vērtspapīru apmaiņas piedāvājuma laikā, obligācijas par kopējo apmēru 2'318'000 EUR tika apmainītas pret tikpat lielu nominālvērtību ar nodrošinātajām obligācijām (ISIN: LV0000860195). 2025. gada 31. martā Grenardi Group īstenoja pirmstermiņa dzēšanas opciju (call-option). Atbilstoši obligāciju emisijas noteikumiem obligacionāri saņēma 102% no savu obligāciju nominālvērtības kopā ar uzkrātajiem procentiem. Ieraksta datums, kad tika fiksēts to investoru saraksts, kuri kvalificējas pirmstermiņa dzēšanai, ir 2025. gada 28. marts.

³ 2024. gada 16. aprīlī Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju divpadsmit miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 10% un to dzēšanas termiņš ir 3 gadi. SIA GIVEN Latvia, SIA Grenardi Latvia, GIVEN Lithuania UAB, GIVEN Estonia OU un Grenardi Estonia OU piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000860179). 2025. gada 31. decembrī Koncerns kopumā bija piesaistījis 12'000'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 11.36%

⁴ 2024. gada 30. augustā Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju piecu miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 10% un to dzēšanas termiņš ir 3 gadi. SIA GIVEN Latvia, SIA Grenardi Latvia, GIVEN Lithuania UAB, GIVEN Estonia OU un Grenardi Estonia OU piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000860195). 2025. gada 31. decembrī Koncerns kopumā bija piesaistījis 5'000'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 11.28%

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(9) Finanšu rādītāji

Definīcijas un alternatīvie snieguma rādītāji

EBITDA – Grupas konsolidētā neto peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa, neto finanšu izdevumiem, amortizācijas un nolietojuma, kā arī pirms ārvalstu valūtas kursa svārstību rezultāta.

Bruto Marža – Bruto peļņa pret neto apgrozījumu.

Tekošās Likviditātes Koeficients – Apgrozāmie līdzekļi pret īstermiņa kreditoriem

Esošo Veikalu Pārdošanas Izaugsme – Rādītājs, kas mēra ieņēmumu pieaugumu esošajos veikalos, kuri ir atvērti vismaz vienu gadu, izslēdzot jaunus vai slēgtos veikalus, pret to pašu iepriekšējā gada periodu.

Kapitalizācijas Koeficients – Pašu kapitāla īpatsvars ir koriģētais pašu kapitāls pret Grupas konsolidētajiem aktīviem, kas aprēķināti perioda beigās. Koriģētais pašu kapitāls iekļauj Grupas pašu kapitāla un subordinēto aizdevumu bilances vērtību.

Procentu Seguma Koeficients – Procentu seguma koeficients (ICR) ir vienāds ar EBITDA attiecību pret neto finanšu izdevumiem pēdējo divpadsmit mēnešu laikā.

Krājumu Seguma Koeficients – Krājumu seguma koeficients ir vienāds ar nodrošināto krājumu un Grupas konsolidēto naudu un naudas ekvivalentu dalītu ar nodrošināto finanšu parādu.

Neto Finanšu Izdevumi – Visas Grupas atkārtotās parāda saistību izmaksas par attiecīgo periodu, kas aprēķinātas saskaņā ar jaunākajiem finanšu pārskatiem: (a) ietverot naudas procentu izdevumus par finanšu saistībām (pēc procentu ienākumu no naudas līdzekļiem un naudas ekvivalentiem atskaitīšanas); (b) ietverot naudas procentu izdevumus par bankas vai citas finanšu iestādes izsniegtajām garantijām; un (c) izslēdzot jebkādu "payment-in-kind" procentu kapitalizāciju aizdevumiem no saistītām personām un/vai subordinētajām saistībām.

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(9) Finanšu rādītāji (turpinājums)

Definīcijas un alternatīvie snieguma rādītāji (turpinājums)

	12m 2025	12m 2024
Esošo veikalu pārdošanas izaugsme, % ¹	11%	0%
E-komercijas ieņēmumi % no kopējiem ieņēmumiem	7%	6%
Bruto marža, %	58%	59%
EBITDA, €K	6'767	4'326
EBITDA marža, % ²	22%	18%

¹ 2024. gada 9 mēnešu (SSS) neiekļauj datus par GOLDLIGHT tirdzniecības ķēdi.

² EBITDA maržas uzlabošanās veicinājis esošo veikalu pārdošanas pieaugums, bruto maržas palielinājums, kā arī operacionālās darbības efektivitātes uzlabojumi.

	31.12.2025	31.12.2024
Kapitalizācijas koeficients, %	36%	33%
Procentu seguma koeficients ³	2,68	2,04
Krājumu seguma koeficients	1,33	1,31
Tekošās likviditātes koeficients	3,61	2,92

³ 2024. gadā procentu procentu seguma koeficients aprēķināts atbilstoši obligāciju (ISIN LV0000860179) pamatprospekta 13.23. sadaļai un, pieņemot, ka subordinētās obligācijas (ISIN LV0000870103) 1,000 milj. € apmērā un ISIN LV0000860104 obligācijas 1,682 milj. € apmērā tika atmaksātas jau 01.01.2024, tādējādi samazinot naudas procentu maksājumus procentu seguma koeficienta aprēķinos. Atpirkšanas iespēja ("call-option") ISIN LV0000860104 obligācijām tika noslēgta 2025. gada 31. martā, savukārt subordinētās obligācijas 1,000 milj. € apmērā tika aizstātas ar pamatkapitāla palielinājumu 1,000 milj. € apmērā.

2024. gadā procentu procentu seguma koeficientu ietekmēja zemāki nekā plānoti finanšu rezultāti un rentabilitāte Lietuvā un Igaunijā. Lai gan abās valstīs bija vērojama esošo veikalu pārdošanas izaugsme, vidējais mazumtirdzniecības apgrozījums uz veikalu joprojām atpaliek no nobriedušākiem veikaliem Latvijā.

2025. gada 18. martā Grenardi Group reģistrēja grozījumus subordinēto obligāciju emisijas noteikumos (ISIN: LV0000870103), paredzot, ka naudas procentu izdevumi tiek aizstāti ar "payment-in-kind" maksājumu. Šie grozījumi ļaus Grupai samazināt naudas procentu izdevumus tuvākajos ceturkšņos un uzlabot procentu seguma koeficientu.

Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

(10) Svarīgi notikumi kopš pārskata perioda beigām

2025. gada 19. novembrī SIA GIVEN Latvia iesniedza Uzņēmumu reģistrā pieteikumu par reorganizācijas uzsākšanu. Reorganizācijas ietvaros SIA Grenardi Latvia un SIA GOLDLIGHT tiks pievienoti SIA GIVEN Latvia. Sagaidāms, ka reorganizācijas process tiks noslēgts 2026. gada pirmajā ceturksnī. 2026. gada janvārī tika noslēgti grozījumi SIA GIVEN Latvia garantijas līnijas līgumā ar Signet Bank AS, palielinot maksimālo garantijas limitu līdz 530'000 EUR. Saskaņā ar minētajiem grozījumiem

2026. gada 2. februārī Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs reģistrēja izmaiņas Sabiedrības komercķīlā, nodibinot otrās kārtas komercķīlu par labu Signet Bank AS uz visu SIA GIVEN Latvia mantu kā lietu kopību uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamajām sastāvdaļām, nodrošinot prasījuma maksimālo summu līdz 1'045'425 EUR. Atbilstoši komercķīlas noteikumiem ķīlas ņēmējam ir tiesības realizēt ieķīlāto mantu bez izsoles, un ieķīlātā manta nevar tikt atkārtoti ieķīlāta.

Valdes vārdā:

Ainārs Sprinģis

Valdes priekšsēdētājs

Rīgā, 2025. gada 27. februārī

GRE NARDI
G R O U P

www.grenardi.group

Latvija, 2026