

# Inbank AS vahearuanne

---

12 kuud 2017

# Inbank AS üldine teave

---

<b>Ärinimi</b>	Inbank AS
<b>Address</b>	Niine 11, 10414 Tallinn
<b>Registreerimise kuupäev</b>	05.10.2010
<b>Registrikood</b>	12001988 (EV äriregister)
<b>Juriidilise isiku identifikaator</b>	2138005M92IEIQVEL297 (LEI-kood)
<b>Käibemaksukohustuslase number</b>	EE101400240
<b>Telefon</b>	+372 640 8080
<b>E-mail</b>	info@inbank.ee
<b>Interneti kodulehekülg</b>	www.inbank.ee
<b>Aruande bilansipäev</b>	31.12.2017
<b>Aruandeperiood</b>	01.01.2017 – 31.12.2017

## Nõukogu liikmed:

Priit Põldoja, nõukogu esimees  
Roberto De Silvestri  
Triinu Reinold  
Raino Paron  
Rain Rannu

## Juhatuse liikmed:

Jan Andresoo, juhatuse esimees  
Liina Sadrak  
Marko Varik  
Piret Paulus

Aruandevaluuta on euro (EUR), ühikud on tuhandetes.

Inbank AS-i 2017. aasta kaheteist kuu vahearuanne on auditeerimata.

Pangal puuduvad rahvusvaheliste reitinguagentuuride poolt antavad reitingud.

# Juhatuse deklaratsioon

---

Inbank AS-i juhatus on seisukohal, et:

- käesolevas 2017. aasta kahesteist kuu vahearuanandes, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise vahearuandest seisuga 31.12.2017, esitatud andmed ja informatsioon on tõene ja terviklik;
- käesolev vahearuanne kajastab Inbank AS-i konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2017, majandustulemust ja rahavoogusid 2017. aasta kahesteist kuu kohta õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise vahearuande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas IAS 34-ga (EL);
- vahearuanne on koostatud, kasutades olulises osas 31.12.2016 raamatupidamise aruande põhimõtteid.

Inbank AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

**Tallinn, 21.02.2018**

<b>Jan Andresoo</b>	Juhatuse esimees
<b>Liina Sadrak</b>	Juhatuse liige
<b>Marko Varik</b>	Juhatuse liige
<b>Piret Paulus</b>	Juhatuse liige



## Tegevjuhi aruanne

---

Aasta viimane kvartal oli Inbanki jaoks tavapäraselt järgmise aasta plaanide ja strateegia paika panemise aeg. Võib öelda, et valitud strateegia defineeris meie fookuse – oleme võtnud suuna rahvusvahelistumisele.

### Olulised sündmused

---

Novembri- ja detsembrikuu silmapaistvamaks sündmuseks oli Eestis toimunud hoiusekampania. Nimelt hakkas 2018. aastast kehtima muudetud tulumaksuseadus, mis kehtestas tulumaksukohustuse ka pangahoiuselt teenitud intressile. Tegime muutuva seaduse valguses hea pakkumise tähtajalise hoiuse tootele, võimaldades kliendil 2017. aastanumbri sees avatud hoiuselt intressi kätte saada lepingu alguses ja maksuvabalt. Andsime ka olemasolevatele hoiuseklientidele võimaluse oma kehtivad hoiused juba teenitud intressi kaotamata lõpetada ja uue pakkumise raames pikendada. Kampaniat saatis erakordne edu. Kokku sõlmiti kampania jooksul 2573 hoiuselepingut kogumahus 33,5 miljonit eurot.

Poola turul alustasime finantseerimistoodete müüki läbi partnerkanali, mis on Inbanki peamine müügistrateegia Poola turul. Novembris alustasime koostööd kahe uue partneriga: Rankomat ja ASF. Pakume nende kaudu peamiselt kindlustustoodete kuumaksete finantseerimist, mis

---

Aasta kokkuvõttes suutsime järelmaksu mahte kasvatada eelmise aastaga võrreldes 12,3%, mis antud toote iseloomu arvestades on väga tugev tulemus. Kõige suurema mahu kasvu on meile toonud laenumüük, mis eelmise aastaga võrreldes kasvas tervelt 148%.

---

on Poola turul uus ja innovaatiline lahendus ning mis võib kujuneda väga atraktiivseks turunišiks. Plaanime toodet edaspidi pakkuda oluliselt suuremas mahus ning lisaks on käimas mitmed huvitavad läbirääkimised potentsiaalsete uute partneritega.

Viimases kvartalis näitas positiivset dünaamikat ka meie Läti ettevõtte, kus pärast strateegia muutmist on ärimahud taas kasvule pööranud. Oleme saanud juurde mitmeid uusi järelmaksupartnereid ja Inbanki internetipangast on laenumahu lõikes saanud suurim müügikanal. Detsembris valmis ka Läti ettevõtte uus kontor, mis asub Läti Rahvusraamatukogu kõrval ja pakub meie meeskonnale suurepäraseid töötingimusi. Läti ettevõtte detsembrikuu tulemusi mõjutas olulisel määral muutuv tulumaksuseadus, mis tekitas olukorra, kus bilansis olev maksuvara oli vaja tehnilistel põhjustel bilansist välja

kanda. Antud vara saab kasutada tulevikus küll dividendi tulumaksu tasaarveldamiseks, kuid detsembris oli muudatuse tagajärjeks erakorraline arvestuslik kahjum.

Eestis oleme jätkuvalt suutnud kõigi toodete lõikes ärimahte kasvatada. Detsembris olid tulemused väga head järelmaksus, mis näitab, et meie partnerite müüginahud on kasvamas. Aasta kokkuvõttes suutsime järelmaksu mahte kasvatada eelmise aastaga võrreldes 12,3%, mis antud toote iseloomu arvestades on väga tugev tulemus. Kõige suurema mahu kasvu on meile toonud laenumüük, mis eelmise aastaga võrreldes kasvas tervelt 148%. Tugev tulemus laenumüügis on näha ka turustatistikas, kuna Inbank on tõusnud Swedbanki järel suuruselt teiseks tarbimisläenude pakkujaks pankade seas: Inbanki turuosa tagatise tarbimisläenude uues müügis oli 2017. aastal 26%.

Täiendavalt soovin olulise sündmusena esile tuua Poola uue IT-arendusmeeskonna loomise. Finestmedia ja Inbanki koostöös alustas 2017. aasta neljandas kvartalis Gdanskis tegevust arendusüksus, kus asub tööle viis tarkvaraarendajat. Lisaks oleme suutnud leida ka Tallinna peakontorisse mitmeid võimekaid arendajaid, mis peaks meie infotehnoloogilist võimekust oluliselt kasvatama.

Aasta lõpus osalesime ka TV3 poolt ellu kutsutud tänaprojektis "Seitsmeste uhkus", mis tõstab esile inimesi, kes on oma töökuse, julguse või ettevõtlikuse poolest teistele eeskujuks olnud. On hea tunne näha, kui palju tublisid ja häid inimesi meie ümber leidub ning tunneme rõõmu, et saime ka omalt poolt neid tänada.

## Ärimahud

---

Neljandas kvartalis müüsimise krediidi-tooteid kokku mahus 19,2 miljonit eurot, mis on 45,5% rohkem kui eelmise aasta neljandas kvartalis. Antud tulemusest moodustas Eesti müük 14,8 miljonit eurot, Läti müük 2,7 miljonit eurot ja Poola müük 1,7 miljonit eurot.

Hoiuselepinguid sõlmisime neljandas kvartalis mahus 48 miljonit eurot, mis sisaldab ka olemasolevate lepingute pikendamist kampaaniapakumise raames. Hoiuseportfelli kasv neljandas kvartalis oli 16,8 miljonit eurot.



## Kasum

Panga kasumit mõjutas neljandas kvartalis enim Läti ettevõtte tulumaksuvara mahakirjutamine, mis tõi kaasa erakorralise kahjumi summas 389EURt ja mõjutas seega olulisel määral panga kogutulemust. Kvartali kasumiks kujunes 183 tuhat eurot.

**Jan Andresoo**  
Juhatuse esimees

*TV3 ja Inbank tänasid detsembris tublisid ja ettevõtlikke inimesi "Seitsmeste uhkuse" projekti raames.*

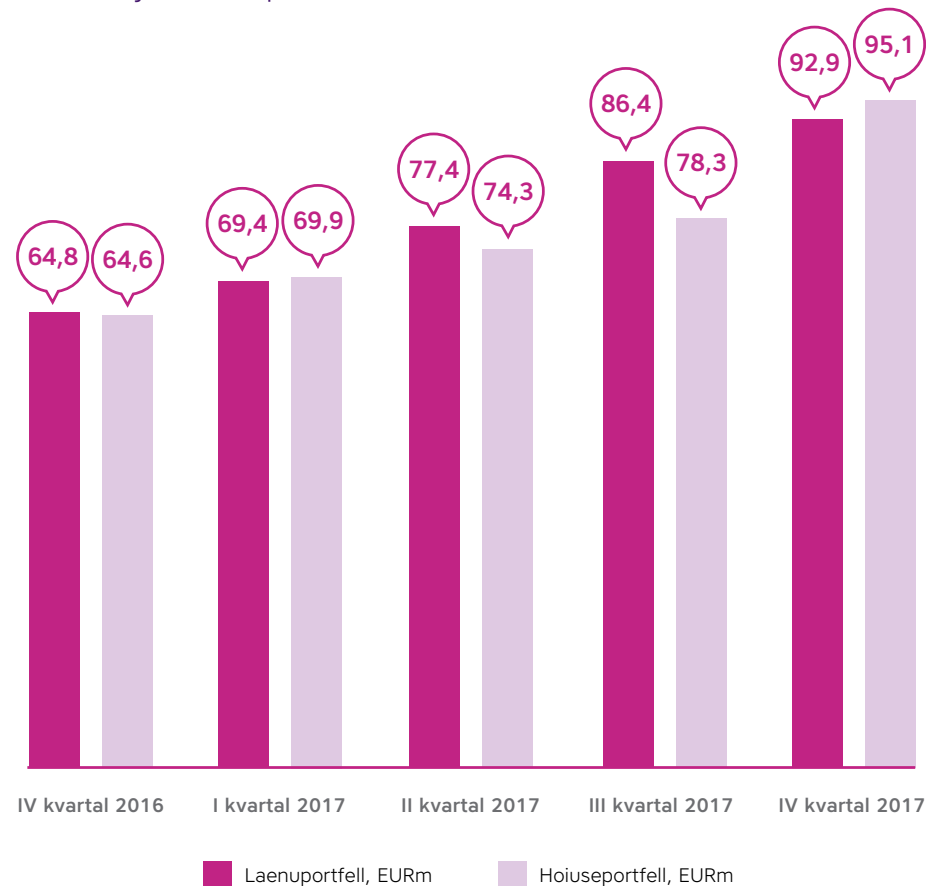
## Olulised finantsnäitajad ja suhtarvud

EURt			
Olulised finantsnäitajad	31.12.2017	31.12.2016	
Bilansimaht	125 981	84 943	48.3%
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital	22 020	11 798	86.6%
Emaettevõtte osa kasumist (12 kuud)	7 458	2 649	181.5%
Laenuportfell	92 895	64 839	43.3%
Hoiuseportfell	95 056	64 587	47.2%

Suhtarvud	31.12.2017	31.12.2016
Omakapitali puhastootlikkus	44.1%	26.6%
Koguvarede puhastootlikkus	7.1%	4.2%
Intressi netomarginaal	11.1%	13.7%
Laenukahjumite osakaal laenuportfelli	4.5%	6.4%
Kulu/tulu suhe	57.8%	45.7%
Omakapitali osakaal bilansimahust	17.5%	13.9%

## Laenu- ja hoiuseportfelli maht



**Omakapitali puhastootlikkus:** emaettevõtte osa kasumist / emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Koguvarede puhastootlikkus:** emaettevõtte osa kasumist / bilansimaht (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Intressi netomarginaal:** neto intressitulu / intressi teenivad varad (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Laenukahjumite osakaal laenuportfelli:** laenude allahindluse kulu / laenuportfell (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Kulu/tulu suhe:** kogukulu / kogutulu

**Omakapitali osakaal bilansimahust:** emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital / bilansimaht

## Kapitaliseeritus

<i>EURt</i>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Kapitalibaas</b>		
Sissemakstud aktsiakapital	782	689
Ülekurss	9 068	6 361
Reservkapital	1 431	1 418
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 243	681
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-816	-902
Aruandeperioodi kasum*	7 496	2 647
Sidusettevõtete aktsiad ja osad**	-7 763	-1 673
<b>Esimese taseme omavahendid kokku</b>	<b>13 441</b>	<b>9 221</b>
Allutatud kohustused nominaalväärtuses	6 503	6 503
<b>Teise taseme omavahendid kokku</b>	<b>6 503</b>	<b>6 503</b>
<b>Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>19 944</b>	<b>15 724</b>
<b>Riskiga kaalutud varad</b>		
Krediidasutused standardmeetodil	2 216	391
Äriühingud standardmeetodil	1 595	3 037
Jaenõuded standardmeetodil***	67 499	44 818
Makseviivituses olevad nõuded standardmeetodil***	1 301	1 095
Muud varad standardmeetodil	1 494	1 562
<b>Krediidirisk ja vastaspoole krediidirisk kokku</b>	<b>74 105</b>	<b>50 903</b>
Operatsioonirisk baasmeetodil	15 584	9 765
<b>Kokku riskiga kaalutud varad</b>	<b>89 689</b>	<b>60 668</b>
Kapitali adekvaatsus (%)	22.24%	25.92%
Regulatiivne kapitali adekvaatsus (%)**	19.86%	24.49%
Tier 1 kapitali suhtarv (%)	14.99%	15.20%
Regulatiivne Tier 1 kapitali suhtarv (%)	12.75%	13.90%

\*Koskõlas EL regulatsiooniga võib pädevate asutuste eelneval nõusolekul võtta jaotamata kasumina arvesse aruandeperioodi auditeeritud puhaskasumit. EL-i määрусega koskõlas tehtud arvutustes on arvesse võetud 2017. aasta esimese kuue kuu jooksul teenitud puhaskasum summas 5 719 EURt ning ei ole arvesse võetud teise poolaasta puhaskasumit summas 1 777 EURt (2016: ei võetud arvesse neljanda kvartali puhaskasumit 936 EURt, sh sidusettevõtete kapitaliosaluse alusel kajastatud kasumit 261 EURt).

\*\*Antud aruandes esitletud ning regulaatorile esitatud aruandluses on korrigeeritud operatsiooniriski summat seisuga 31.12.2016. Mõju suurus on 5 064 EURt riskiga kaalutud varadele. Regulaatorile esitatud aruandluse kohaselt on kapitali adekvaatsuse suhtarv 19,86% (31.12.2016: 24,49% (enne korrigeerimist 26,69%)) ning kapitalibaasist maha arvatav "Sidusettevõtete aktsiad ja osad" mõõdetuna bilansis 7 763 EURt (31.12.2016: 1 411 EURt). Regulaatorile esitatud aruandluses 31.12.2016 on "Sidusettevõtete aktsiad ja osad" väärtuse leidmisel arvesse võetud sidusettevõtete auditeeritud kasumit.

\*\*\*Seisuga 31.12.2017 on regulaatorile esitatud aruandluses arvestatud riskipositsioonide hulka aruandlusperioodil moodustatud ning välise audiitori poolt kinnitamata krediidiportfelli allahindlusi summas 1 801 EURt (31.12.2016: 759 EURt). Välise audiitori poolt on kinnitatud 6 kuu kasum koos selles sisalduvate allahindlustega.

Otsekohalduva määрусega (EL) nr 575/2013 kohustatakse kõiki Euroopa Liidus tegutsevaid krediidasutusi (ja neid konsolideerivaid valdusettevõtteid) ning investeerimisühinguid hoidma riskivarade suhtes 4,5% ulatuses esimese taseme põhiomavahendeid (CET 1 – common equity tier 1) ning 6,0% ulatuses esimese taseme omavahendeid (Tier 1 kapital). Kogu kapitalinõue, mis sisaldab nii esimese taseme kui ka teise taseme omavahendeid, on 8,0%.

Lisaks ühtsetest reeglitest lähtuvatele põhinõuetele on direktiiviga määratletud kapitalipuhvrite kujundamise põhimõtted. Eestis on lisaks omavahendite baasnõuetele krediidasutustele kehtestatud kapitali säilitamise ning süsteemse riski puhvrid, vastavalt 2,5% ning 1,0%, Panga Poola varadele kehtis 2017. aastal süsteemse riski puhvri määr 0% (alates 01.01.2018 on uus määr 3%). Seega sõltub süsteemse riski puhvri kogumäär Panga Eesti, Läti ja Poola riskipositsioonide omavahelisest suhtest. Nimetatud puhvrid lisanduvad nii Tier 1 kui ka kogu omavahendite baasnõuetele.

Ülevaade kapitalinõude kujunemisest seisuga 31.12.2017 on toodud alljärgnevas tabelis:

	<b>Esimese taseme põhiomavahendite suhtarv</b>	<b>Esimese taseme omavahendite suhtarv</b>	<b>Kogu-omavahendite suhtarv</b>
Baasnõue	4.50%	6.00%	8.00%
Kapitalisäilitamise puhver	2.50%	2.50%	2.50%
Süsteemse riski puhver	0.82%	0.82%	0.82%
<b>Minimaalne regulatiivne kapitalinõue</b>	<b>7.82%</b>	<b>9.32%</b>	<b>11.32%</b>



## Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne

## Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2017</i>	<i>31.12.2016</i>
<b>Varad</b>			
Sularaha		4	4
Nõuded keskpangale, sh kohustuslik reservkapital	9	14 767	14 680
Nõuded krediitiasutustele	9	8 530	1 956
Laenud ja nõuded klientidele	4	92 895	64 839
Investeeringud sidusettevõtetesse	10	7 806	1
Materiaalsed varad		279	183
Immateriaalsed varad		816	902
Muud finantsvarad		61	43
Muud varad		459	214
Edasilükkunud tulumaksuvara	8	364	449
Müügiks hoitavad sidusettevõtted	10	0	1 672
<b>Varad kokku</b>	<b>3</b>	<b>125 981</b>	<b>84 943</b>

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2017</i>	<i>31.12.2016</i>
<b>Kohustised</b>			
Klientide hoiused	11	95 056	64 587
Muud finantskohustised		1 263	1 034
Muud kohustised		1 136	722
Tulumaksu kohustis		0	321
Allutatud võlaväärtpaberid	12	6 480	6 475
<b>Kohustised kokku</b>	<b>3</b>	<b>103 935</b>	<b>73 139</b>
<b>Omakapital</b>			
Aktiivkapital	14	782	689
Ülekurss	14	9 068	6 361
Kohustuslik reservkapital		79	57
Muud reservid		1 352	1 361
Jaotamata kasum		10 739	3 330
<b>Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital kokku</b>		<b>22 020</b>	<b>11 798</b>
Mittekontrolliv osalus		26	6
<b>Omakapital kokku</b>		<b>22 046</b>	<b>11 804</b>
<b>Kohustised ja omakapital kokku</b>		<b>125 981</b>	<b>84 943</b>

Lisad lehekülgedel 14-36 on vahearuaude lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>IV kv 2017</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>IV kv 2016</i>	<i>12 kuud 2016</i>
Intressitulu	5	3 645	13 023	2 886	9 788
Intressikulu	5	-537	-2 009	-473	-1 404
<b>Neto intressitulu</b>		<b>3 108</b>	<b>11 014</b>	<b>2 413</b>	<b>8 384</b>
Teenustasutulu	6	153	551	119	394
Teenustasukulu	6	-168	-607	-85	-334
<b>Neto teenustasutulu</b>		<b>-15</b>	<b>-56</b>	<b>34</b>	<b>60</b>
Muud põhitegevusega seotud tulud		162	705	188	776
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>5;6</b>	<b>3 255</b>	<b>11 663</b>	<b>2 635</b>	<b>9 220</b>
Personalikulud	7	-1 089	-3 997	-682	-2 461
Turunduskulud		-249	-929	-174	-566
Halduskulud		-457	-1 602	-383	-1 014
Põhivara kulum		-58	-215	-39	-174
<b>Tegevuskulud kokku</b>		<b>-1 853</b>	<b>-6 743</b>	<b>-1 278</b>	<b>-4 215</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>		<b>1 402</b>	<b>4 920</b>	<b>1 357</b>	<b>5 005</b>
Kasum sidusettevõtetelt	10	15	6 203	261	773
Laenude allahindluse kulu	4	-877	-3 532	-716	-3 219
<b>Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu</b>		<b>540</b>	<b>7 591</b>	<b>902</b>	<b>2 559</b>
Tulumaks	8	-313	-92	34	57
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>		<b>227</b>	<b>7 499</b>	<b>936</b>	<b>2 616</b>

Jätkub järgmisel lehel

	<i>Lisa</i>	<i>IV kv 2017</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>IV kv 2016</i>	<i>12 kuud 2016</i>
<b>Muu koondkasum/-kahjum</b>					
<b><i>Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse</i></b>					
Realiseerumata kursivahed		-44	-38	2	2
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>183</b>	<b>7 461</b>	<b>938</b>	<b>2 618</b>
<b>Puhaskasum omistatud</b>					
Emaettevõtte omanikud		225	7 496	934	2 646
Mittekontrolliv osalus		2	3	2	-30
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>		<b>227</b>	<b>7 499</b>	<b>936</b>	<b>2 616</b>
<b>Kokku koondkasum omistatud</b>					
Emaettevõtte omanikud		181	7 458	937	2 649
Mittekontrolliv osalus		2	3	1	-31
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>183</b>	<b>7 461</b>	<b>938</b>	<b>2 618</b>
<b>Tava kasum aktsia kohta (eurodes)</b>	13	2.88	101.92	13.56	42.08
<b>Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)</b>	13	2.71	95.52	12.65	39.02

Lisad lehekülgedel 14-36 on vahearuande lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>12 kuud 2016</i>
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Saadud intressid	5	14 034	10 267
Makstud intressid	5	-3 283	-2 083
Saadud teenustasud	6	551	394
Makstud teenustasud	6	-607	-334
Muud saadud tasud		705	776
Makstud personalikulud		-3 685	-2 102
Makstud haldus- ja turunduskulud		-2 412	-1 418
Tasutud ettevõtte tulumaks		-602	0
<b>Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustiste muutust</b>		<b>4 701</b>	<b>5 500</b>
<b>Äritegevusega seotud varade muutus</b>			
Laenud ja nõuded klientidele		-32 324	-34 184
Kohustuslik reserv keskpangas		-213	-334
Muud varad		178	420
<b>Äritegevusega seotud kohustiste muutus</b>			
Klientide hoiused		31 743	35 444
Muud kohustised		-108	173
<b>Neto rahavood äritegevusest</b>		<b>3 977</b>	<b>7 019</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Soetatud materiaalne ja immateriaalne põhivara		-387	-402
Tütar- ja sidusettevõtete soetus	10	-10 697	-31
Tütarettevõtte müük	10	300	0
Sidusettevõtete müük	10	10 403	0
<b>Neto rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-381</b>	<b>-433</b>

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>12 kuud 2016</i>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Tagasiostetud võlaväärtpaberid		0	-3 114
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	12	0	6 473
Saadud laenude tagasimaksed		0	-110
Aktiivkapitali sissemakse (sh ülekurss)	14	2 800	1 087
<b>Neto rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>2 800</b>	<b>4 336</b>
Valuutakursi muutuste mõju		52	0
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>9</b>	<b>6 448</b>	<b>10 922</b>
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses		16 152	5 230
<b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus</b>	<b>9</b>	<b>22 600</b>	<b>16 152</b>

Lisad lehekülgedel 14-36 on vahearuaande lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuse aruanne

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>Aktsiakapital</i>	<i>Ülekurss</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Muud reservid</i>	<i>Jaotamata kasum/kahjum</i>	<i>Emaettevõtte omanike osa kokku</i>	<i>Mittekontrolliv osalus</i>	<i>Omakapital kokku</i>
<b>Saldo seisuga 01.01.2016</b>		<b>569</b>	<b>5 393</b>	<b>30</b>	<b>1 330</b>	<b>708</b>	<b>8 030</b>	<b>-22</b>	<b>8 008</b>
Aktsiakapitali sissemakse		120	968	0	0	0	1 088	0	1 088
Aktsiapõhiste maksete reserv		0	0	0	31	0	31	0	31
Reservkapitali moodustamine		0	0	27	0	-27	0	0	0
Mittekontrolliva osaluse sissemakse tütarettevõtte aktsiakapitali		0	0	0	0	0	0	59	59
Perioodi koondkasum		0	0	0	0	2 649	2 649	-31	2 618
<b>Saldo seisuga 31.12.2016</b>		<b>689</b>	<b>6 361</b>	<b>57</b>	<b>1 361</b>	<b>3 330</b>	<b>11 798</b>	<b>6</b>	<b>11 804</b>
<b>Saldo seisuga 01.01.2017</b>		<b>689</b>	<b>6 361</b>	<b>57</b>	<b>1 361</b>	<b>3 330</b>	<b>11 798</b>	<b>6</b>	<b>11 804</b>
Aktsiakapitali sissemakse	14	93	2 707	0	0	0	2 800	0	2 800
Aktsiapõhiste maksete reserv		0	0	0	29	0	29	0	29
Reservkapitali moodustamine		0	0	22	0	-22	0	0	0
Tütarettevõtte vähemusosaluse väljaost		0	0	0	0	-65	-65	46	-19
Tütarettevõtte müük		0	0	0	0	0	0	-29	-29
Perioodi koondkasum		0	0	0	-38	7 496	7 458	3	7 461
<b>Saldo seisuga 31.12.2017</b>		<b>782</b>	<b>9 068</b>	<b>79</b>	<b>1 352</b>	<b>10 739</b>	<b>22 020</b>	<b>26</b>	<b>22 046</b>

Lisad lehekülgedel 14-36 on vahearuande lahutamatud osad.

## Lisa 1 Raamatupidamise põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standardiga IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“, nagu see on vastu võetud EL-i poolt ning koosneb lühendatud finantsaruannetest ja valitud selgitavatest lisadest. Vahearuanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted kattuvad 31. detsembril 2016. aastal lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Komisjoni poolt.

Raamatupidamise vahearuanne ei ole auditeeritud ning ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik tervikliku raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ja vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2016 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

Alates 1. jaanuarist 2017. aastal jõustunud muudetud standarditel ei olnud mõju Inbanki 12 kuu vahearuannde.

Inbank AS konsolideerimisgruppi kuulub lisaks Inbank AS-le ka Lätis asutatud finantsteenuseid pakkuv

tütarfirma Inbank Lizings SIA (osalus 100%), tarkvara arendusega tegelev tütarfirma Inbank Technologies OÜ (osalus 100%) ja Inbank Liising AS (osalus 80%).

Inbanki Poola filiaal alustas 2017. aasta esimeses kvartalis tegevust Poola hoiuse- ja tarbijafinantseerimise turul. Filiaali majandustulemused kajastuvad Inbanki raamatupidamise vahearuanandes. Filiaalil on kohustus esitada regulatiivset aruandlust Poola finantsjärelvalveasutusele (Komisja Nadzoru Finansowego).

Investeeringuid sidusettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

## Lisa 2 Olulised raamatupidamislikud hinnangud

Vastavalt IFRS-ile tuginevad mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad rangelt raamatupidamislikele juhtkonnapoolsetele eeldustele ja hinnangutele, mis omavad mõju bilansi-kuupäeva seisuga raamatupidamise aruandes esitatud varade ja kohustuste väärtustele, samuti järgnevate majandusaastate aruandeperioodide tuludele ja kuludele. Kuigi need hinnangud põhinevad juhtkonna parimal teadmisel ning järeldustel käimasolevatest sündmustest, ei pruugi tegelik tulemus nendega lõpuks kokku langeda ja võib märkimisväärselt neist hinnangutest erineda.

Juhtkond vaatab järjepidevalt üle sellised otsused ja hinnangud, sealhulgas need, mis mõjutavad finantsinstrumentide õiglast väärtust, langenud väärtusega laenude allahindlust, materiaalsete ja immateriaalsete varade väärtuse langust, edasilükkunud maksukohustusi ja aktsiapõhiseid makseid.

Juhtkond toetub otsustes ja eeldustes mineviku kogemusele ja muudele teguritele, mida peab antud olukorras mõistlikuks.

## Lisa 3 Tegevussegmentid

Inbank jaotab oma äritegevuse segmentideks vastavalt juriidilisele struktuurile ja pakutavate toodete iseloomule (tarbijafinantseerimine, IT-teenused, liising). Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad segmentide omavahelisi tehinguid. Ärisegmentid on Inbanki grupi ettevõtted, millel on eraldiseisvad finantsandmed, mis on ühtlasi aluseks äritulemuste regulaarsel jälgimisel Grupi otsustajate poolt. Grupp jälgib iga finantstegevusega tegeleva tegevussegmenti korral kasumlikkust, tulude ja kulude suhet, krediidiportfelli kasvu ja kvaliteeti, allahindlusportfelli. Infotehnoloogia sektoris jälgitakse tulusid ja kulusid.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide vahelistest tehingutest. Sellisteks tehinguteks on Inbanki poolt laenu andmine, Inbank Technologies pakub laenude ja hoiuste haldamise tarkvara kasutust ning sellega seotud tugiteenust. Inbankil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% konsolideerimisgrupi vastavast tululiigist.

Inbank AS (Eesti) muude tulude all on kajastatud peamiselt sidusettevõttele esitatud konsultatsiooniteenuseid. Segmentide vahelistest tehingutest moodustab peamise osa Inbanki poolt tütar-ettevõttele antud laenu intressid. Nimetatud tehingud on kajastatud turuhinnas. Sama kehtib ka IT-teenuste kohta. Vaata ka Lisa 16.

### Raporteeritavate segmentide tulud

EURt

12 kuud 2017	Inbank AS (Eesti)	Inbank Lizings SIA (Läti)	Inbank Liising AS (Eesti)	Inbank AS Poola filiaal	Inbank Technologies OÜ (Eesti)	KOKKU
Intressitulud	10 211	3 535	135	213	5	14 099
Teenustasutulud	371	175	3	2	0	551
Muud tulud	387	92	0	52	291	822
Segmentide vahelised elimineerimised	-1 081	0	0	0	-112	-1 193
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>9 888</b>	<b>3 802</b>	<b>138</b>	<b>267</b>	<b>184</b>	<b>14 279</b>
Intressikulud	-1 907	-969	-72	-111	-25	-3 084
Teenustasukulud	-303	-130	0	-178	0	-611
Segmentide vahelised elimineerimised	3	969	72	10	25	1 079
<b>Kokku</b>	<b>-2 207</b>	<b>-130</b>	<b>0</b>	<b>-279</b>	<b>0</b>	<b>-2 616</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>7 681</b>	<b>3 672</b>	<b>138</b>	<b>-12</b>	<b>184</b>	<b>11 663</b>

### Puhaskasumi kujunemine

EURt

12 kuud 2017	Inbank AS (Eesti)	Inbank Lizings SIA (Läti)	Inbank Liising AS (Eesti)	Inbank AS Poola filiaal	Inbank Technologies OÜ (Eesti)	KOKKU
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>	<b>4 716</b>	<b>1 651</b>	<b>56</b>	<b>-1 290</b>	<b>-213</b>	<b>4 920</b>
Kasum tütar- ja sidusettevõtetelt	5 816	0	0	0	387	6 203
Laenude allahindluse kulu	-1 541	-1 709	-18	-256	-8	-3 532
Edasilükkunud tulumaks	0	-388	0	296	0	-92
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>8 991</b>	<b>-446</b>	<b>38</b>	<b>-1 250</b>	<b>166</b>	<b>7 499</b>

**EURt**

<b>IV kv 2017</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>KOKKU</b>
Intressitulud	2 910	850	43	112	1	<b>3 916</b>
Teenustasutulud	108	43	1	1	0	<b>153</b>
Muud tulud	72	24	0	39	61	<b>196</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-271	0	0	0	-34	<b>-305</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>2 819</b>	<b>917</b>	<b>44</b>	<b>152</b>	<b>28</b>	<b>3 960</b>
Intressikulud	-483	-238	-21	-58	-5	<b>-805</b>
Teenustasukulud	-80	-42	0	-45	0	<b>-167</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-2	238	21	5	5	<b>267</b>
<b>Kokku</b>	<b>-565</b>	<b>-42</b>	<b>0</b>	<b>-98</b>	<b>0</b>	<b>-705</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>2 254</b>	<b>875</b>	<b>44</b>	<b>54</b>	<b>28</b>	<b>3 255</b>

**Puhaskasumi kujunemine****EURt**

<b>IV kv 2017</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>KOKKU</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>	<b>1 373</b>	<b>324</b>	<b>18</b>	<b>-263</b>	<b>-50</b>	<b>1 402</b>
Kasum sidusettevõtetest	19	0	0	0	-4	<b>15</b>
Laenude allahindluse kulu	-419	-278	-6	-166	-8	<b>-877</b>
Edasilükkunud tulumaks	0	-388	0	75	0	<b>-313</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>973</b>	<b>-342</b>	<b>12</b>	<b>-354</b>	<b>-62</b>	<b>227</b>



**EURt**

<b>12 kuud 2016</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>KOKKU</b>
Intressitulud	6 976	3 735	15	0	6	<b>10 732</b>
Teenustasutulud	240	154	0	0	0	<b>394</b>
Muud tulud	483	51	0	0	376	<b>910</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-944	-2	0	0	-132	<b>-1 078</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>6 755</b>	<b>3 938</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>250</b>	<b>10 958</b>
Intressikulud	-1 401	-928	-6	0	-13	<b>-2 348</b>
Teenustasukulud	-261	-76	0	0	0	<b>-337</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	3	926	6	0	12	<b>947</b>
<b>Kokku</b>	<b>-1 659</b>	<b>-78</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1 738</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>5 096</b>	<b>3 860</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>249</b>	<b>9 220</b>

**Puhaskasumi kujunemine****EURt**

<b>12 kuud 2016</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>KOKKU</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>	<b>3 281</b>	<b>2 213</b>	<b>5</b>	<b>-361</b>	<b>-133</b>	<b>5 005</b>
Kasum sidusettevõtetest	773	0	0	0	0	<b>773</b>
Laenude allahindluse kulu	-987	-2 221	-11	0	0	<b>-3 219</b>
Edasilükkunud tulumaks	0	-2	0	59	0	<b>57</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>3 067</b>	<b>-10</b>	<b>-6</b>	<b>-302</b>	<b>-133</b>	<b>2 616</b>

**EURt**

<b>IV kv 2016</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>KOKKU</b>
Intressitulud	2 085	1 074	14	0	2	<b>3 175</b>
Teenustasutulud	72	47	0	0	0	<b>119</b>
Muud tulud	127	22	0	0	65	<b>214</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-289	-2	0	0	-24	<b>-315</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>1 995</b>	<b>1 141</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>3 193</b>
Intressikulud	-470	-273	-6	0	-5	<b>-754</b>
Teenustasukulud	-64	-24	0	0	0	<b>-88</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	3	271	6	0	4	<b>284</b>
<b>Kokku</b>	<b>-531</b>	<b>-26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-558</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>1 464</b>	<b>1 115</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>2 635</b>

**Puhaskasumi kujunemine****EURt**

<b>IV kv 2016</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>KOKKU</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>	<b>1 060</b>	<b>687</b>	<b>4</b>	<b>-361</b>	<b>-33</b>	<b>1 357</b>
Kasum sidusettevõtetelt	261	0	0	0	0	<b>261</b>
Laenude allahindluse kulu	-174	-533	-9	0	0	<b>-716</b>
Edasilükkunud tulumaks	0	-25	0	59	0	<b>34</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>1 147</b>	<b>129</b>	<b>-5</b>	<b>-302</b>	<b>-33</b>	<b>936</b>

<b>EURt</b>						
<b>31.12.2017</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>Segmentide vahelised elimineerimised</b>
Sularaha	4	0	0	0	0	0
Nõuded keskpankadele, sh kohustuslik reserv	14 289	0	0	478	0	0
Nõuded krediitiasutustele	3 769	794	89	3 608	270	0
Laenud ja nõuded	91 860	14 400	1 266	4 516	104	-19 251
Investeeringud tütarettevõtetesse	1 053	0	0	0	0	-1 053
Investeeringud sidusettevõtetesse	7 763	0	0	0	43	0
Materiaalsed varad	111	43	0	58	67	0
Immateriaalsed varad	161	113	0	23	322	197
Muud finantsvarad	2	66	0	7	2	-16
Muud varad	126	283	23	20	7	0
Edasilükkunud tulumaksuvarad	0	0	0	364	0	0
<b>Varad kokku</b>	<b>119 138</b>	<b>15 699</b>	<b>1 378</b>	<b>9 074</b>	<b>815</b>	<b>-20 123</b>
Saadud laenud	0	15 770	1 221	1 839	418	-19 248
Klientide hoiused	86 379	0	0	8 677	0	0
Võlaväärtpaberid	6 480	0	0	0	0	0
Muud finantskohustised	1 067	118	25	58	14	-19
Muud kohustised	807	189	0	89	51	0
<b>Kohustised kokku</b>	<b>94 733</b>	<b>16 077</b>	<b>1 246</b>	<b>10 663</b>	<b>483</b>	<b>-19 267</b>

<b>EURt</b>						
<b>31.12.2016</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>Inbank Lizings SIA (Läti)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>Segmentide vahelised elimineerimised</b>
Sularaha	4	0	0	0	0	0
Nõuded keskpankadele, sh kohustuslik reserv	14 680	0	0	0	0	0
Nõuded krediitiasutustele	875	900	23	88	70	0
Laenud ja nõuded	66 391	16 687	606	0	92	-18 937
Investeeringud tütarettevõtetesse	1 033	0	0	0	0	-1 033
Investeeringud sidusettevõtetesse	0	0	0	0	1	0
Materiaalsed varad	84	15	0	37	47	0
Immateriaalsed varad	187	122	0	3	401	189
Muud finantsvarad	2	7	0	19	25	-10
Muud varad	98	0	104	9	3	0
Edasilükkunud tulumaksuvarad	0	390	0	59	0	0
Müügiks hoitavad sidusettevõtted	1 672	0	0	0	0	0
<b>Varad kokku</b>	<b>85 026</b>	<b>18 121</b>	<b>733</b>	<b>215</b>	<b>639</b>	<b>-19 791</b>
Saadud laenud	0	17 600	600	395	342	-18 937
Klientide hoiused	64 587	0	0	0	0	0
Võlaväärtpaberid	6 475	0	0	0	0	0
Muud finantskohustised	865	74	40	55	9	-9
Muud kohustised	515	50	0	64	93	0
Tulumaksu kohustis	0	321	0	0	0	0
<b>Kohustised kokku</b>	<b>72 442</b>	<b>18 045</b>	<b>640</b>	<b>514</b>	<b>444</b>	<b>-18 946</b>

Inbank Lizings SIA omakapitali suurus seisuga 31.12.2017 oli -378 EURt (2016: 77 EURt).

#### Lisa 4 Laenud ja nõuded klientidele jaotus makseviivituse pikkuse järgi

##### EURt

<b>Nõuete jaotus 31.12.2017</b>	<b>Bruto nõuded majapidamiste vastu</b>	<b>Üldallahindlus</b>	<b>Eriallahindlus</b>	<b>Neto nõuded majapidamiste vastu</b>	<b>Allahindlusega kaetus</b>
Makseviivituses 0-89 päeva	89 072	-1 283	-51	87 738	1.5%
Makseviivituses 90-179 päeva	1 516	0	-710	806	46.8%
Makseviivituses 180+ päeva	1 541	0	-1 083	458	70.3%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>92 129</b>	<b>-1 283</b>	<b>-1 844</b>	<b>89 002</b>	<b>3.4%</b>

<b>Nõuete jaotus 31.12.2016</b>	<b>Bruto nõuded majapidamiste vastu</b>	<b>Üldallahindlus</b>	<b>Eriallahindlus</b>	<b>Neto nõuded majapidamiste vastu</b>	<b>Allahindlusega kaetus</b>
Makseviivituses 0-89 päeva	60 944	-1 176	-20	59 748	2.0%
Makseviivituses 90-179 päeva	1 591	0	-1 012	579	63.6%
Makseviivituses 180+ päeva	2 608	0	-2 083	525	79.9%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>65 143</b>	<b>-1 176</b>	<b>-3 115</b>	<b>60 852</b>	<b>6.6%</b>

<b>Nõuete jaotus 31.12.2017</b>	<b>Bruto nõuded ettevõtete vastu</b>	<b>Üldallahindlus</b>	<b>Eriallahindlus</b>	<b>Neto nõuded ettevõtete vastu</b>	<b>Allahindlusega kaetus</b>
Makseviivituses 0-89 päeva	3 924	-22	-17	3 885	1.0%
Makseviivituses 90-179 päeva	10	0	-4	6	0.0%
Makseviivituses 180+ päeva	5	0	-3	2	100.0%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>3 939</b>	<b>-22</b>	<b>-24</b>	<b>3 893</b>	<b>1.2%</b>

<b>Nõuete jaotus 31.12.2016</b>	<b>Bruto nõuded ettevõtete vastu</b>	<b>Üldallahindlus</b>	<b>Eriallahindlus</b>	<b>Neto nõuded ettevõtete vastu</b>	<b>Allahindlusega kaetus</b>
Makseviivituses 0-89 päeva	3 998	-11	0	3 987	0.3%
Makseviivituses 90-179 päeva	0	0	0	0	0.0%
Makseviivituses 180+ päeva	94	0	-94	0	100.0%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>4 092</b>	<b>-11</b>	<b>-94</b>	<b>3 987</b>	<b>2.6%</b>

Panga poolt pakutavad krediittoodete portfellid on olulises osas väga noored, kuna toodete müük on alanud kas 2015. või 2016. aastal. Ainsaks erandiks on Eestis pakutav järelmaksutoode, mille pakkumine algas 2011. aastal. Sellest tulenevalt on portfelli maksekäitumist kirjeldav informatsioon osaliselt mittetäielik. Statistiline baas lepingute maksekäitumise kohta paraneb ümberarvutamisel järgnevatel perioodidel. Kohtades, kus 31.12.2017 seisuga informatsioon maksekäitumise kohta on puudulik, kasutatakse turu informatsiooni, juhtkonna hinnanguid ning informatsiooni panga teistelt sarnastelt toodetelt.

---

<b>Laenukahjumid</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aruandeperioodi allahindlused	-4 578	-3 400
Laekunud mahakantud laenudelt	1 046	181
<b>Kokku</b>	<b>-3 532</b>	<b>-3 219</b>

<b>Muutused allahindlustes</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Seisuga 1. jaanuar	-4 396	-1 156
Aruandeperioodi allahindlused	-4 578	-3 400
Intresside ja teenustasude allahindlused	-414	-426
Finantsseisundi aruandest välja kantud	6 215	585
<b>Kokku</b>	<b>-3 173</b>	<b>-4 397</b>

## Lisa 5 Neto intressitulu

<i>EURt</i>	<i>IV kv 2017</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>IV kv 2016</i>	<i>12 kuud 2016</i>
<b>Intressitulu</b>				
Laenud majapidamistele	3 574	12 753	2 792	9 520
Laenud ettevõtetele	49	164	53	86
Nõuded finantseerimis- ja krediidiasutustele ning keskpankadele	22	106	41	182
<b>Kokku</b>	<b>3 645</b>	<b>13 023</b>	<b>2 886</b>	<b>9 788</b>
<b>Intressikulu</b>				
Saadud hoiused	-421	-1 544	-365	-1 136
Võlaväärtpaberid	-116	-465	-115	-267
Saadud laenud	0	0	7	-1
<b>Kokku</b>	<b>-537</b>	<b>-2 009</b>	<b>-473</b>	<b>-1 404</b>
<b>Neto intressitulu</b>	<b>3 108</b>	<b>11 014</b>	<b>2 413</b>	<b>8 384</b>
<b>Intressitulu kliendi asukoha järgi</b>				
Eesti	2 683	9 275	1 812	6 053
Läti	850	3 535	1 074	3 735
Poola	112	213	0	0
<b>Kokku</b>	<b>3 645</b>	<b>13 023</b>	<b>2 886</b>	<b>9 788</b>

## Lisa 6 Neto teenustasutulu

<i>EURt</i>	<i>IV kv 2017</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>IV kv 2016</i>	<i>12 kuud 2016</i>
<b>Teenustasutulu</b>				
Laenud majapidamistele	152	548	119	389
Laenud ettevõtetele	1	3	0	5
<b>Kokku</b>	<b>153</b>	<b>551</b>	<b>119</b>	<b>394</b>
<b>Teenustasukulu</b>				
Laenude administreerimiskulud	-168	-607	-85	-302
Väärtpaberivahendus	0	0	0	-32
<b>Kokku</b>	<b>-168</b>	<b>-607</b>	<b>-85</b>	<b>-334</b>
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>-15</b>	<b>-56</b>	<b>34</b>	<b>60</b>
<b>Teenustasutulud kliendi asukoha järgi</b>				
Eesti	86	282	51	190
Läti	66	267	68	204
Poola	1	2	0	0
<b>Kokku</b>	<b>153</b>	<b>551</b>	<b>119</b>	<b>394</b>



**Lisa 7** Personalikulud

<i>EURt</i>	<i>IV kv 2017</i>	<i>12 kuud 2017</i>	<i>IV kv 2016</i>	<i>12 kuud 2016</i>
Töötasukulu	1 089	3 997	682	2 461
sh: sotsiaal- ja muud maksud	189	727	150	494

<i>Keskmine töötajate arv</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Eesti	50	39
Läti	18	13
Poola	15	3
<b>Kokku</b>	<b>83</b>	<b>55</b>

## Lisa 8 Tulumaks

## EURt

	2017				2016			
	Eesti	Läti	Poola	Kokku	Eesti	Läti	Poola	Kokku
Maksumäärad	25%	15%	19%		25%	15%	19%	
Kasum enne tulumaksu	9 196	-66	-1 547	7 583	2 923	-6	-358	2 559
Edasi kandmine jaotamata kasumisse	-3 068	0	0	-3 068	-2 923	0	0	-2 923
Mahaarvamisele mittekuuluvad kulud	0	375	-14	0	0	-130	43	0
Laenude allahindlused, mida ei arvestata aruandeaasta kuluna	0	-2 297	0	0	0	2 335	0	0
Varasemate perioodide edasikantav kahjum	0	0	0	0	0	-58	0	-58
Maksustatav kasum	0	-1 988	-1 561	-3 549	0	2 141	-315	1 826
<b>Tulumaksukulu kokku*</b>	<b>0</b>	<b>-298</b>	<b>0</b>	<b>-298</b>	<b>0</b>	<b>321</b>	<b>0</b>	<b>321</b>

	2017				2016			
	Eesti	Läti	Poola	Kokku	Eesti	Läti	Poola	Kokku
<b>Edasilükkunud tulumaksuvara perioodi alguses</b>	0	390	59	449	0	71	0	71
Põhivara maksuarvestuses	0	117	0	117	0	0	0	0
Põhivara finantsarvestuses	0	-157	0	-157	0	0	0	0
Edasikantud maksustatav kahjum	0	462	1 876	2 338	0	2 598	315	2 913
Kasutamata puhkuse- ja boonusereserv	0	109	0	109	0	0	0	0
Nõuete allahindlused	0	1 988	0	1 988	0	0	0	0
Muud korrigeerimised	0	0	39	39	0	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>2 519</b>	<b>1 915</b>	<b>4 434</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Edasilükkunud tulumaksuvara perioodi lõppedes</b>	<b>0</b>	<b>378</b>	<b>364</b>	<b>742</b>	<b>0</b>	<b>390</b>	<b>59</b>	<b>449</b>
<b>Tulumaksuvara muutus (läbi kasumiaruande)</b>	<b>0</b>	<b>-12</b>	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>0</b>	<b>319</b>	<b>59</b>	<b>378</b>
<b>Maha kantud tulumaksuvara</b>	<b>0</b>	<b>-378</b>	<b>0</b>	<b>-378</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Kasumiaruandes kajastatud tulumaks</b>	<b>-92</b>	<b>57</b>
Edasilükkunud tulumaksuvara Poola	298	59
Edasilükkunud tulumaksuvara Läti:	-12	319
Läti tulumaksuvara mahakandmine:	-378	0
Läti tulumaksukulu:	0	-321
<b>Kokku</b>	<b>-92</b>	<b>57</b>

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitte seotud väljamaksetelt. Dividend on väljamakse, mida tehakse Inbank AS-i aktsionäride otsuse alusel puhaskasumist või eelmiste majandusaastate jaotamata kasumist ning mille aluseks on dividendi saaja osalus Inbank AS-is. Inbank maksab tulumaksu dividendidelt nende väljamaksmisel rahalises või mitterahalises vormis. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Seisuga 31. detsember 2017 on Grupi jaotamata kasum 10 739 EURt (31.12.2016: 3 330 EURt), mille jaotamisel dividendidena kaasneks tulumaksukulu summas 2 147 EURt (31.12.2016: 666 EURt).

Lätis on tasutud 2017. aasta jooksul ettevõtte tulumaksu ettemakseid summas 281 EURt, nimetatud ettemakseid kajastatakse bilansis muude varade koosseisus. Tulenevalt tulumaksuseaduse muudatustest alates 01.01.2018 saab juba tasutud tulumaksu ettemaksed tagasi küsida, vastava taotluse on Läti tütarettevõtte esitanud.

\*Negatiivne tulumaksukulu Lätis aastal 2017 on olulises osas tingitud pikas võlgnevuses oleva allahinnatud krediidiportfelli võõrandamisest.

## Lisa 9 Nõuded keskpankadele ja krediidasutustele

<i>EURt</i>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Nõuded keskpankadele	14 066	14 192
Kohustuslik reservkapital keskpangas	701	488
Nõuded krediidasutustele	8 530	1 956
<b>Kokku</b>	<b>23 297</b>	<b>16 636</b>

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha, nõudeid keskpankadele (v.a. kohustuslik reserv) ning kuni kolme kuulisi nõudeid teistele krediidasutustele.

## Lisa 10 Sidusettevõtete aktsiad ja osad

### Sidusettevõtete bilansiline väärtus

<b>EURt</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Sidusettevõtte nimetus</b>		
Maksekeskus Holding OÜ	1	1
Coop Pank AS	7 762	0
Coop Finants AS	0	1 387
Krediidipank Finants AS	0	285
Veriff OÜ	43	0
<b>Kokku</b>	<b>7 806</b>	<b>1 673</b>

Sidusettevõtete kajastamisel on kasutatud kapitaliosaluse meetodit. 2017. aasta jaanuaris suurendas Inbank AS oma osalust Coop Finants AS-is 5% võrra, pärast mida oli osaluse suurus 49%. Pank müüs sidusettevõtted Coop Finants AS ja Krediidipank Finants AS 2017. aasta esimesel poolaastal. Alates 31.12.2016 kuni müügini kajastati nimetatud investeeringud müügiootel põhivarana.

30. jaanuaril 2017 omandas Inbank 9,9995% AS Eesti Krediidipank olemasolevatest aktsiatest. Selle tehingu järgselt on Eesti Krediidipank kajastatud Inbanki sidusettevõttena. Sidusettevõtete Coop Finants AS ning Krediidipank Finants AS müügist saadud vahendid investeeriti Eesti Krediidipanka, võttes osa 2017. aasta teises kvartalis läbi viidud aktsiaemissioonidest. Inbanki osaluseks Eesti Krediidipangas on 17,935%. Sidusettevõtete müügitehingute tulust on elimineeritud realiseerumata kasumid. Alates 02.10.2017 muutus AS Eesti Krediidipank ärinimi, uueks nimeks on Coop Pank AS. Inbank ei ole saanud sidusettevõtetest dividende.

20.10.2015 asutati tütaretevõtte Veriff OÜ, milles Inbank Technologies OÜ osaluse suurus oli 60%. Pärast osaluse osalist müüki augustis 2017 on Inbank Technologies OÜ osalus nimetatud ettevõttes 21,68%. Ettevõtte kaotas kontrolli, kuid säilitas olulise mõju, mistõttu kajastatakse Veriff OÜ-d edaspidi sidusettevõttena. Sidusettevõtte esmane arvelevõtmine on õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel võeti aluseks alles jääva investeeringu bilansiline maksumus, kuivõrd puudub usaldusväärne informatsioon õiglase väärtuse määramiseks. Edaspidi kajastatakse investeeringut konsolideeritud raamatupidamisaruandes kapitaliosaluse meetodil.

### Sidusettevõtete müük ja soetus 2017. aastal

<b>EURt</b>	
Osaluste omandamine sidusettevõtetes	3 229
Sidusettevõtete müügist laekunud ja edasi investeeritud	7 448
Mittekontrolliva osaluse välja ostmine tütaretevõtte aktsiakapitalist	20
<b>Kokku</b>	<b>10 697</b>
Tütaretevõtte müügist laekunud	300
Sidusettevõtete müügist laekunud	7 448
Sidusettevõttes omandatud osaluse edasimüügist laekunud	2 955
<b>Kokku</b>	<b>10 703</b>

Aastal 2016 suurendati osalust sidusettevõttes 31 EURt võrra ning tehti sissemakse tütaretevõttesse 80 EURt.

**Coop Pank AS ülevaade**

<b>EURt</b>	<b>9 kuud 2017</b>	<b>9 kuud 2016</b>	<b>III kv 2017</b>	<b>III kv 2016</b>
Neto intressitulu	7 907	5 403	3 396	1 961
Neto teenustasutulu	1 544	2 087	598	769
Muud tegevustulud	3 586	740	3 413	203
Tegevuskulud	-7 914	-5 676	-2 892	-1 769
Laenude allahindlused	-768	-608	-437	-21
Tulumaks	0	-120	0	0
<b>Puhaskasum</b>	<b>4 355</b>	<b>1 826</b>	<b>4 078</b>	<b>1 143</b>
	<b>30.09.2017</b>	<b>31.12.2016</b>		
Raha	109 329	105 549		
Võlakirjad	10 379	11 937		
Laenud ja nõuded klientidele	214 640	153 133		
Firmaväärtus	6 757	0		
Muud varad	22 093	19 551		
<b>Varad kokku</b>	<b>363 198</b>	<b>290 170</b>		
Klientide hoiused	309 422	253 812		
Allutatud laenud	4 039	4 039		
Muud kohustised	4 665	2 742		
Omakapital	45 072	29 577		
<b>Kohustised ja omakapital kokku</b>	<b>363 198</b>	<b>290 170</b>		

Coop Panga IV kvartali vahearuanne avalikustatakse kodulehel [www.coopbank.ee](http://www.coopbank.ee) hiljemalt 28.02.2018.

## Lisa 11 Klientide hoiused

### EURt

<b>Hoiused</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Hoiused majapidamistelt	84 450	51 572
Hoiused mittefinantsettevõtetelt	9 450	8 054
Hoiused muudelt finantsettevõtetelt	1 156	4 961
<b>Kokku</b>	<b>95 056</b>	<b>64 587</b>

<b>Hoiused residentsuse lõikes</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Eesti	67 483	64 111
Saksamaa	17 666	56
Poola	8 677	0
Muud residentsused	1 230	420
<b>Kokku</b>	<b>95 056</b>	<b>64 587</b>

Hoiusete hulgas kajastub ka tekkepõhine intressikohustus summas 864 EURt (31.12.2016: 985 EURt).

### Hoiused lepinguliste tähtaegade järgi

#### EURt

<b>31.12.2017</b>	<b>Nõudmiseni</b>	<b>1-90 päeva</b>	<b>91-365 päeva</b>	<b>1-5 aastat</b>	<b>Kokku</b>
Klientide hoiused	2 540	7 210	31 098	54 207	95 055

<b>31.12.2016</b>	<b>Nõudmiseni</b>	<b>1-90 päeva</b>	<b>91-365 päeva</b>	<b>1-5 aastat</b>	<b>Kokku</b>
Klientide hoiused	970	3 826	32 303	27 488	64 587

## Lisa 12 Allutatud võlaväärtpaberid

<i>Allutatud võlaväärtpaberid</i>	<i>Nominaalhind</i>	<i>Kogus</i>	<i>Intressimäär</i>	<i>Lõpptähtaeg</i>
Inbank allutatud võlaväärtpaber INBB070026A	1 000 EUR	6 503	7%	28.09.2026

Inbank AS emiteeris 28.09.2016 allutatud võlaväärtpabereid, mis on noteeritud Nasdaq Tallinna börsil alates 03.10.2016. Fikseeritud kupongiintressimäär on 7% aastas, mida arvutatakse alates võlakirjade väljalaskmise päevast 28.09.2016. Võlakirjad väljastatakse 10 aastaks, Finantsinspektsiooni nõusolekul on õigus võlakirjad lunastada 5 aasta möödumisel emiteerimisest (28.09.2021).

Emiteeritud võlaväärtpaberid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades sisemist intressimäära. Sisemist intressimäära mõjutavad lisaks kupongiintressile põhiliselt tehinguga seotud kulutused, mis on kajastatud võlakirjade nominaalväärtuse muutusena ja kajastatakse intressikuluna 5-aastase perioodi jooksul.

Aastal 2017 tehti Inbanki võlaväärtpaberitega 92 tehingut mahus 693 EURt (2016: 35 tehingut summas 138 EURt).



### Lisa 13 Tava ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta

Tava kasumi arvutamiseks aktsia kohta on puhaskasum jagatud kaalutud keskmise aktsiate arvuga.

	<b>IV kv 2017</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>IV kv 2016</b>	<b>12 kuud 2016</b>
Emaettevõtte omanikele kuuluv kasum (tuhandetes eurodes)	225	7 496	934	2 646
Kaalutud keskmine aktsiate arv	78 215	73 548	68 881	62 881
Tavakasum aktsia kohta (eurodes)	2.88	101.92	13.56	42.08
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud lahustatud kasumi aktsia kohta arvutamiseks	83 145	78 478	73 811	67 811
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	2.71	95.52	12.65	39.02

## Lisa 14 Aktsiakapital

<i>EURt</i>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Aktsiakapital	782	689
Aktsiate arv (tk)	78 215	68 881
Aktsiate nimiväärtus (EUR)	10	10

11.01.2017 otsustasid Inbanki aktsionärid suurendada aktsiakapitali 9 334 aktsia võrra. Aktsiakapitali suurendati seeläbi 93 340 euro ulatuses, tasutav ülekurss oli 2 706 860 eurot.

Sissemaksed aktsiakapitali tehti 11.-18. jaanuaril 2017. aastal. Aktsiakapitali suurendamine registreeriti Äriregistris 09.02.2017.

## Lisa 15 Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

<i>EURt</i>	<i>31.12.2017</i>			<i>31.12.2016</i>		
	<i>Õiglane väärtus</i>	<i>Bilansiline maksumus</i>	<i>Tase</i>	<i>Õiglane väärtus</i>	<i>Bilansiline maksumus</i>	<i>Tase</i>
<b>Varad</b>						
Sularaha	4	4	1	4	4	1
Nõuded keskpankadele, sh kohustuslik reservkapital	14 767	14 767	2	14 680	14 680	2
Nõuded krediitiasutustele	8 530	8 530	2	1 956	1 956	2
Laenud ja nõuded klientidele	92 895	92 895	3	64 839	64 839	3
Muud finantsvarad	61	61	3	43	43	3
<b>Kokku</b>	<b>116 257</b>	<b>116 257</b>		<b>81 522</b>	<b>81 522</b>	
	<i>31.12.2017</i>			<i>31.12.2016</i>		
<b>Kohustised</b>	<i>Õiglane väärtus</i>	<i>Bilansiline maksumus</i>	<i>Tase</i>	<i>Õiglane väärtus</i>	<i>Bilansiline maksumus</i>	<i>Tase</i>
Saadud hoiused ja laenud	95 056	95 056	2	64 587	64 587	2
Võlaväärtpaberid	6 952	6 480	2	6 503	6 475	3
Muud finantskohustised	1 263	1 263	3	1 034	1 034	3
<b>Kokku</b>	<b>103 271</b>	<b>102 799</b>		<b>72 124</b>	<b>72 096</b>	

**Emiteeritud võlakirjad** noteeriti Nasdaq Balti börsil 03.10.2016 ning õiglase väärtus on tuletatav turul toimunud tehinguajaloo põhjal. Varasemalt liigitati Inbanki emiteeritud võlakirju õiglase väärtuse tase-mele 3 kuivõrd tehinguajalugu oli lühike ja ebapiisav, et seda kasutada õiglase väärtuse määramisel. Seisuga 31.12.2017 on võlaväärtpaberite õiglase väärtuse hindamisel kasutatud ostu-müügitehingute kaalutud keskmist hinda ning võlaväärtpaberid on liigitatud õiglase väärtuse hierarhias tasemele 2 alates 30.06.2017.

**Ettevõtetele antud laenud** on piisavalt lühiajalised ja intressikeskkond on olnud alates laenude väljastamise hetkest stabiilne, mistõttu juhtkonna hinnangul nende õiglase väärtus ei erine oluliselt bilansilist väärtusest.

**Klientidele antud väikelaenuid ning järelmaks** on toote tüübilt lühiajalised. Järelmaksutoote keskmine periood jääb vahemikku 18-24 kuud ning laenuotodete keskmine periood vahemikku 42-54 kuud. Laenuotodete pakkumisega alustas Inbank 2015. aasta aprillis. Perioodil 2015-2017 on Eesti Panga andmetel väljastatud tagatiseta tarbimislauude keskmine intress jäänud vahemikku 14,42-15,46%. Inbanki poolt väljastatud tarbimislauude sisemine intressimäär on võrreldaval tasemel turul võrreldavatele laenuototele pakutava intressimääraga. Kokkuvõtvalt ei ole õiglase turuintress ja ka laenuude õiglase väärtus oluliselt muutunud laenuperioodi jooksul ning võib öelda, et laenuude bilansiline väärtus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest.

**Fikseeritud intressimääradega klientide hoiused** on valdavas osas lühiajalised. Võetud hoiuste keskmine periood jääb vahemikku 15-21 kuud. Hoiuseotote pakkumisega alustas Inbank aprillis 2015. Perioodil 2015-2017 on Eesti Panga andmetel uute tähtajaliste hoiuste keskmine intress jäänud vahemikku 0,49%-0,72%. Inbanki poolt vastu võetud tähtajaliste hoiuste ning saadud laenuude intressimäär on võrreldaval tasemel turul võrreldavate lepingute intressimääraga. Kokkuvõtvalt ei ole õiglase turuintress ja ka saadud hoiuste ning laenuude õiglase väärtus oluliselt muutunud hoiuseperioodi jooksul ning võib öelda, et saadud hoiuste ning laenuude bilansiline väärtus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest.

## Lisa 16 Seotud osapooled

<b>EURt</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>12 kuud 2016</b>
Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud	617	404
Grupi seotud isikuteks loetakse:		
juhatuse ning nõukogu liikmed ja nendega seotud pereliikmed ning ettevõtted (edaspidi juhtkond)		
sidusettevõtted		
emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud		
<b>Saldod</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Laenud ja nõuded aruandeperioodi lõpu seisuga</b>	<b>191</b>	<b>1 027</b>
juhtkond	1	1
sidusettevõtted	190	1026
<b>Hoiused ja võlakirjad aruandeperioodi lõpu seisuga</b>	<b>265</b>	<b>249</b>
juhtkond	265	249
<b>Tehingud</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>12 kuud 2016</b>
<b>Intressitulud</b>	<b>9</b>	<b>82</b>
juhtkond	1	0
sidusettevõtted	8	82
<b>Intressikulud</b>	<b>12</b>	<b>6</b>
juhtkond	12	6
sidusettevõtted		
<b>Ostetud teenused</b>	<b>48</b>	<b>24</b>
juhtkond	44	24
sidusettevõtted	4	0
<b>Müüdud teenused</b>	<b>287</b>	<b>531</b>
juhtkond	0	0
sidusettevõtted	287	531

Tabelis on toodud ülevaade olulisematest tehingutest ja saldodest seotud osapooltega. Grupp finantseerib Grupi tütarettevõtteid ja filiaali pikaajaliste laenudega, mis on välja antud turutingimustel. Sellised laenud on konsolideeritud finantsaruannetes elimineeritud. Seotud osapooltelt kaasatud hoiuste intressimäär vastab kliendile pakutavale intressimäärale.

Juhtkond on seotud aktsiaoptiooni programmiga. Juhatuse aktsiaoptioonide kulu IV kvartalis 2017 oli 7 EURt (2016 IV kvartal: 7 EURt).

Grupp on sõlminud ühe juhatuse liikmega lepingu, milles on määratud lepingu lõpetamise korral lahkumishüvitis, mis võrdub kuuekordse kuutasuga. Ülejäänud juhatuse liikmetega on sõlmitud lepingud, milles ei ole lepingute lõpetamisel ette nähtud lahkumishüvitiisi. Lepingus reguleerimata valdkondade vaidluse korral on seotud osapooled leppinud kokku lähtuda Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest. Juhatus hindab sellise võimaliku kohustise realiseerumist väga ebatõenäoliseks.



Inbank AS

Niine 11, 10414 Tallinn

[info@inbank.ee](mailto:info@inbank.ee)

+372 640 8080

[www.inbank.ee](http://www.inbank.ee)

---