

# Inbank AS vahearuanne

---

6 kuud 2019

# Inbank AS üldine teave

---

<b>Ärinimi</b>	Inbank AS
<b>Address</b>	Niine 11, 10414 Tallinn
<b>Registreerimise kuupäev</b>	05.10.2010
<b>Registrikood</b>	12001988 (EV äriregister)
<b>Juriidilise isiku identifikaator</b>	2138005M92IEIQVEL297 (LEI-kood)
<b>Käibemaksukohustustlase number</b>	EE101400240
<b>Telefon</b>	+372 640 8080
<b>E-mail</b>	info@inbank.ee
<b>Interneti kodulehekülg</b>	www.inbank.ee
<b>Aruande bilansipäev</b>	30.06.2019
<b>Aruandeperiood</b>	01.01.2019-30.06.2019

## Nõukogu liikmed:

Priit Põldoja, nõukogu esimees  
Roberto De Silvestri  
Triinu Reinold  
Raino Paron  
Rain Rannu

## Juhatuse liikmed:

Jan Andresoo, juhatuse esimees  
Liina Sadrak  
Marko Varik  
Piret Paulus  
Ivar Kallast

Aruandevaluuta on euro (EUR), ühikud on tuhandetes.

Inbank AS-i 2019. aasta kuue kuu vahearuanne on auditeerimata.

Pangal puuduvad rahvusvaheliste reitinguagentuuride poolt antavad reitingud.

# Juhatuse deklaratsioon

---

Inbank AS-i juhatus on seisukohal, et:

- käesolevas 2019. aasta kuue kuu vahearuanandes, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise vahearuandest seisuga 30.06.2019, esitatud andmed ja informatsioon on tõene ja terviklik;
- käesolev vahearuanne kajastab Inbank AS-i konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 30.06.2019, majandustulemust ja rahavoogusid 2019. aasta kuue kuu kohta õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise vahearuande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas IAS 34-ga (EL);
- vahearuanne on koostatud, kasutades olulises osas 31.12.2018 raamatupidamise aruande põhimõtteid.

Inbank AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinn, 06.08.2019

<b>Jan Andresoo</b>	Juhatuse esimees
<b>Liina Sadrak</b>	Juhatuse liige
<b>Marko Varik</b>	Juhatuse liige
<b>Piret Paulus</b>	Juhatuse liige
<b>Ivar Kallast</b>	Juhatuse liige



## Tegevjuhi aruanne

---

Inbanki II kvartali tugevad müügitulemused ja kasv kõigil koduturgudel vastas meie ootustele. Tänaoleme saavutanud stabiilse 50%-lise müügikasvu, võrreldes eelmise aasta sama perioodiga.

### Tugev kasv

---

Eriti hea meel on meil Inbank Poola filiaali tulemuste üle, kus 7-kordne müügikasv moodustab nüüd ligi poole Inbanki üldisest kasvust. Need tulemused kajastavad positiivset ja efektiivset dünaamikat, mille suunas oleme juba mõnda aega töötanud. Kokku müüs Inbank 2019. aasta esimeses pooles 134 miljoni euro väärtuses krediittooteid (võrreldes 90 miljoni euroga 2018. aasta esimeses pooles).

### Meeskonda investeerimine

---

Kiire äriline kasv vajab tugevat meeskonda ning on hea näha meie meeskonna jätkuvat laienemist ja hiljutist 200. töötaja liitumist. Suurim kasv on olnud tehnoloogia ja tootearenduse valdkondades. Võtsime vastu strateegilise otsuse asendada allhangetesse investeerimine tugeva tehnoloogiameeskonna arendamisega organisatsiooni sees. Teises kvartalis liitus meiega uus IT-juht Aet Toose, kes on asunud koos uue IT-arendusjuhi Toomas Sohaga seda strateegiat teostama. Meie meeskonnaga liitus ka grupi turundusjuht

Kärri Brewster-Palts, kelle eesmärk on Inbanki uut tootearendussuunda toetava brändistrateegia elluviimine.

## Fookus arendamisel

Aasta alguses paika pandud strateegia järgi keskendume 2019. aastal toodete uuendusele ja arendamisele ning töö käib pidevalt. Kogu meeskond töötab selle nimel, et uusi lahendusi juba käesoleva aasta lõpus turule tuua. Meie tootearenduse missioon on lihtsustada ostuprotsessi kliendile ning toetada partnerite müügikasvu. Loomes tööriistu, mis vähendavad tõrkeid müügiprotsessis ja soodustavad oste.

## Leedu filiaal

2019. aasta alguses tegime esimesed ettevalmistused Inbanki Leedu filiaali turule toomiseks. Eelmisel aastal sisenesime turule Mokilizingase omandamisega ning nüüd valmistume järgmiseks sammuks: Inbanki lansseerimiseks. Et Leedu Inbank asub tegutsema meie Eesti panga filiaalina, oleme laienemisloa taotlemiseks esitanud Eesti Finantsinspeksioonile vajaliku dokumentatsiooni. Leetu laienemine avab meile veel ühe hoiuste kaasamise turu ja aitab toetada meie finantseerimis-

kanalite mitmekesistamist. Meie tootevalik on laienemas ning plaanime lisada ka uusi krediitilahendusi. Leetu sisenemise järel oleme otsustanud Mokilizingase ja Inbanki ühendada ning jätkata ühe juriidilise kehana.

## Muud uudised

Eelmisel kvartalil võtsime vastu strateegilise otsuse müüa meile kuuluvad Coop Pank AS aktsiad. Inbanki jaoks oli see algusest peale eelkõige finantsiline mitte strateegiline investeering ning vabanev kapital saab investeeritud Inbanki kasvu. Lisaks avalikustas Coop Pank meie sammudega sobivalt oma aktsiate esmase avaliku pakkumise plaani. Vastavalt kehtivale plaanile on kavas aktsiate avalik pakkumine läbi viia käesoleva aasta teises pooles.

## Majandustulemused

Eelmainitud edukaid müügitulemusi illustreerib teises kvartalis 74 miljoni euro ja esimesel poolaastal 134 miljoni euro väärtuses müüdnud krediitoodete maht (aasta-aastalt kasv 49,1%). Tulemuste turgudevaheline jaotumus oli järgmine:

- Eesti 46 EURm (37%)
- Läti 24 EURm (32%)

- Leedu 43 EURm (23%)
- Poola 21 EURm (588%)

Meie laenuportfelli kogumaht teise kvartali lõpuks oli 276 miljonit eurot (võrreldes 226 miljoni euroga 2018. aasta lõpul), jagunedes turgude vahel järgmiselt:

- Eesti 120 EURm
- Läti 49 EURm
- Leedu 86 EURm
- Poola 21 EURm

Teise kvartali majandustulemused olid samuti tugevad: kasum oli 2,3 miljonit eurot. Siinkohal on oluline ära mainida tulemusi mõjutanud ühekordsed sündmused (nagu näiteks Coop Panga aktsiate 0,3 miljoni euro väärtuses ümberhindamine ning 0,3 miljoni euro väärtuses eelmistele perioodidele omistatava edasilükkunud tulumaksu vara arvele võtmine). 2019. aasta esimese poolaasta kasum oli 4,3 miljonit eurot.

Finantstulemusi vaadates võime öelda, et Inbanki tulude kasv on tugev ja krediitikulud on endiselt madalad, kasvades tuludega võrreldes aeglasemalt. Suurim kulude kasv on seotud personali ja turundusega. Neist esimene tuleneb eelpool mainitud allhangete asendamisest organisatsioonisisese IT-meeskonn-

naga ning teine on tingitud hooajast (kevad/suvi).

Panga bilansimaht kasvas 6% võrra (võrreldes 2018. aasta lõpuga), jõudes juuni lõpuks 338 miljoni euroni ning omakapitali maht kasvas 12% võrra 41 miljoni euroni.

**Jan Andresoo**  
Juhatuse esimees

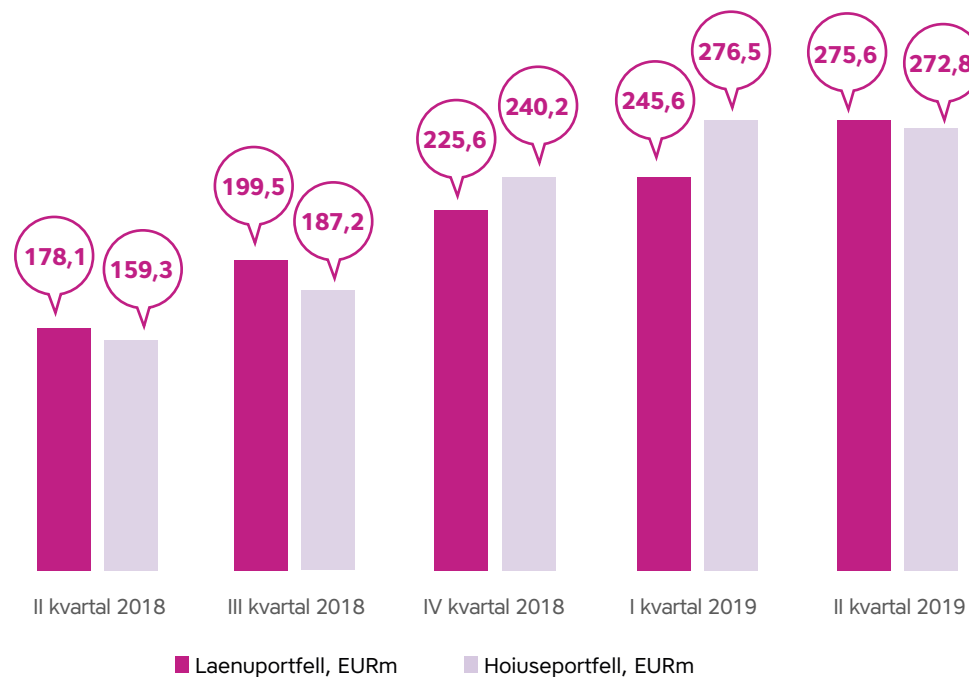
## Olulised finantsnäitajad ja suhtarvud

## EURt

Olulised finantsnäitajad	30.06.2019	30.06.2018	
Bilansimaht	338 220	238 240	42,0%
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital	40 663	31 864	27,6%
Emaettevõtte osa kasumist	4 294	4 783	-10,2%
Laenuportfell	275 582	178 100	54,7%
Hoiuseportfell	272 839	159 264	71,3%

Suhtarvud	6 kuud 2019	6 kuud 2018
Omakapitali puhastootlikkus	22,5%	35,8%
Koguvarede puhastootlikkus	2,6%	5,3%
Intressi netomarginaal	9,3%	8,7%
Laenukahjumite osakaal laenuportfelli	2,4%	2,7%
Kulu/tulu suhe	49,9%	48,3%
Omakapitali osakaal bilansimahust	12,0%	13,4%

## Laenu- ja hoiuseportfelli maht



**Omakapitali puhastootlikkus:** emaettevõtte osa kasumist / emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Koguvarede puhastootlikkus:** emaettevõtte osa kasumist / bilansimaht (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Intressi netomarginaal:** neto intressitulu / intressi teenivad varad (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Laenukahjumite osakaal laenuportfelli:** laenude allahindluse kulu / laenuportfell (perioodi keskmine) annualiseeritult

**Kulu/tulu suhe:** kogukulu / kogutulu

**Omakapitali osakaal bilansimahust:** emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital / bilansimaht

## Kapitaliseeritus

<b>EURt</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Kapitalibaas</b>		
Sissemakstud aktsiakapital	874	874
Ülekurss	15 053	15 053
Reservkapital	1 477	1 446
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 930	9 756
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-9 138	-7 697
Aruandeperioodi kasum*	4 345	9 261
Muu koondkasum*	-16	35
Muud mahaarvamised	-2 131	-1 824
IFRS 9 üleminekukorra tõttu tehtud kohandused	3 224	2 308
<b>Esimese taseme põhiomavahendid kokku</b>	<b>32 618</b>	<b>29 212</b>
Täiendavad esimese taseme omavahendid	3 150	3 150
<b>Esimese taseme omavahendid kokku</b>	<b>35 768</b>	<b>32 362</b>
Teise taseme omavahendid kokku	6 503	6 503
<b>Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>42 271</b>	<b>38 865</b>
<b>Riskiga kaalutud varad</b>		
Krediidiasutused standardmeetodil	5 020	3 401
Äriühingud standardmeetodil**	4 825	1 706
Jaenõuded standardmeetodil**	200 115	167 208
Makseviivituses olevad nõuded standardmeetodil**	3 273	3 297
Muud varad standardmeetodil	9 935	6 844
<b>Krediidirisk ja vastaspoole krediidirisk kokku</b>	<b>223 168</b>	<b>182 456</b>
Operatsioonirisk baasmeetodil	25 648	25 648
<b>Kokku riskiga kaalutud varad</b>	<b>248 816</b>	<b>208 104</b>
Kapitali adekvaatsus (%)	16,99%	18,68%
Regulatiivne kapitali adekvaatsus (%)	15,87%	15,73%
Tier 1 kapitali suhtarv (%)	14,38%	15,55%
Regulatiivne Tier 1 kapitali suhtarv (%)	13,27%	12,62%

\* Kooskõlas EL-i regulatsiooniga võib pädevate asutuste eelneval nõusolekul võtta jaotamata kasumina arvesse aruandeperioodi auditeeritud kasumit. EL määрусega kooskõlas tehtud arvutustes ei ole arvesse võetud 2019. aasta teises kvartalis teenitud puhaskasum summas 2 323 EURt (31.12.2018: ei võetud arvesse teises, kolmandas ja neljandas kvartalis teenitud puhaskasumit summas 5 376 EURt).

\*\* Seisuga 30.06.2019 on regulaatorile esitatud aruandluses arvestatud riskipositsioonide hulka aruandlusperioodil moodustatud ning välise audiitori poolt kinnitamata krediidiportfelli allahindlusi summas 1 752 EURt (31.12.2018: 1 917 EURt).

Välise audiitori poolt on kinnitatud 2019. aasta 3 kuu kasum koos selles sisalduvate allahindlustega.

Otsekohalduva määрусega (EL) nr 575/2013 kohustatakse kõiki Euroopa Liidus tegutsevaid krediidiasutusi (ja neid konsolideerivaid valdusettevõtteid) ning investeerimisühinguid hoidma riskivarade suhtes 4,5% ulatuses esimese taseme põhiomavahendeid (CET 1 – Common Equity Tier 1) ning 6,0% ulatuses esimese taseme omavahendeid (Tier 1 kapital). Kogu kapitalinõue, mis sisaldab nii esimese taseme kui ka teise taseme omavahendeid, on 8,0%.

Lisaks ühtsetest reeglitest lähtuvatele põhinõuetele on direktiiviga määratletud kapitalipuhvrite kujundamise põhimõtted. Eestis on lisaks omavahendite baasnõuetele krediidiasutustele kehtestatud kapitali säilitamise puhver 2,5% ning süsteemse riski puhver 1,0% (Eestis asuvatest riskipositsioonidest). Süsteemse riski puhvri kogumäär sõltub Eesti ja kogu Grupi riskipositsioonide omavahelisest suhtest.

Grupp on kohustatud täiendavalt hoidma krediidiasutusepõhist vastutsüklilist puhvrit, mille määr on selliste vastutsüklilise kapitalipuhvri määrade kaalutud keskmine, mida kohaldatakse krediidiasutuse asjakohaste krediidiriskipositsioonide asukoha jurisdiktsioonides. Leedule on kehtestatud 1% vastutsüklilise kapitalipuhvri määr. Teistes riikides, kus Grupp tegutseb, on vastavaks kapitalipuhvri määraks 0%.

Nimetatud puhvrid lisanduvad nii Tier 1 kui ka kogu omavahendite baasnõuetele. Ülevaade kapitalinõude kujunemisest seisuga 30.06.2019 on toodud alljärgnevas tabelis:

	<b>Esimese taseme põhiomavahendite suhtarv</b>	<b>Esimese taseme omavahendite suhtarv</b>	<b>Koguomavahendite suhtarv</b>
Baasnõue	4,50%	6,00%	8,00%
Kapitali säilitamise puhver	2,50%	2,50%	2,50%
Vastutsükliline kapitalipuhver	0,30%	0,30%	0,30%
Süsteemse riski puhver	0,46%	0,46%	0,46%
<b>Minimaalne regulatiivne kapitalinõue</b>	<b>7,76%</b>	<b>9,26%</b>	<b>11,26%</b>

## Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne

Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Varad</b>			
Sularaha		4	4
Nõuded keskpankadele	9	25 402	64 620
Nõuded krediitiasutustele	9	19 458	13 700
Finantsvarad õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	23	5 187	4 600
Laenud ja nõuded	3;7;23	275 582	225 639
Investeeringud sidusettevõtetesse	10	97	97
Materiaalsed varad		672	545
Vara kasutusõigus		862	0
Immateriaalsed varad	11	9 138	7 697
Muud finantsvarad	12	72	64
Muud varad	12	511	514
Edasilükkunud tulumaksu vara		1 235	564
<b>Varad kokku</b>	<b>3</b>	<b>338 220</b>	<b>318 044</b>

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Kohustised</b>			
Laen krediitiasutuselt	13	0	10 429
Klientide hoiused	14;23	272 839	240 175
Muud finantskohustised	17;23	9 020	8 776
Muud kohustised	17	2 146	2 654
Emiteeritud võlaväärtpaberid	15	4 009	10 017
Allutatud võlaväärtpaberid	16	9 543	9 528
<b>Kohustised kokku</b>	<b>3</b>	<b>297 557</b>	<b>281 579</b>
<b>Omakapital</b>			
Aktiivkapital	19;20	874	874
Ülekurss	20	15 053	15 053
Kohustuslik reservkapital	22	88	79
Muud reservid	21;22	1 373	1 401
Jaotamata kasum		23 275	19 018
<b>Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital kokku</b>		<b>40 663</b>	<b>36 425</b>
Mittekontrolliv osalus		0	40
<b>Omakapital kokku</b>		<b>40 663</b>	<b>36 465</b>
<b>Kohustised ja omakapital kokku</b>		<b>338 220</b>	<b>318 044</b>

Lisad lehekülgedel 13-43 on vahearuanne lahutatud osad.



## Lühendatud konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne

<i>EURT</i>	<i>Lisa</i>	<i>II kvartal 2019</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>II kvartal 2018</i>	<i>6 kuud 2018</i>
Intressitulu	4	8 974	17 129	4 909	8 706
Intressikulu	4	-1 396	-2 786	-827	-1 398
<b>Neto intressitulu</b>		<b>7 578</b>	<b>14 343</b>	<b>4 082</b>	<b>7 308</b>
Teenustasutulu	5	228	432	174	335
Teenustasukulu	5	-427	-802	-196	-350
<b>Neto teenustasutulu</b>		<b>-199</b>	<b>-370</b>	<b>-22</b>	<b>-15</b>
Netotulem õiglasel väärtusel kajastatavatel finantsvaradel		266	266	0	1 204
Muud põhitegevusega seotud tulud		308	553	91	175
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>		<b>7 953</b>	<b>14 792</b>	<b>4 151</b>	<b>8 672</b>
Personalikulud	6	-2 041	-3 897	-1 314	-2 525
Turunduskulud	6	-778	-1 169	-345	-471
Halduskulud	6	-931	-1 730	-566	-1 032
Põhivara kulum	11	-302	-579	-93	-160
<b>Tegevuskulud kokku</b>		<b>-4 052</b>	<b>-7 375</b>	<b>-2 318</b>	<b>-4 188</b>
<b>Kasum enne sidusettevõtete kasumit ja laenu allahindluse kulu</b>		<b>3 901</b>	<b>7 417</b>	<b>1 833</b>	<b>4 484</b>
Kasum sidusettevõtetest	10	0	0	0	1 986
Laenu allahindluse kulu	7	-1 752	-2 947	-987	-1 839
<b>Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu</b>		<b>2 149</b>	<b>4 470</b>	<b>846</b>	<b>4 631</b>
Tulumaks	8	174	-125	-55	48
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>		<b>2 323</b>	<b>4 345</b>	<b>791</b>	<b>4 679</b>

<b>EURt</b>	<b>Lisa</b>	<b>II kvartal 2019</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>II kvartal 2018</b>	<b>6 kuud 2018</b>
<b>Muu koondkasum/-kahjum</b>					
<i>Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse</i>					
Realiseerumata kursivahed		-50	-51	90	110
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>2 273</b>	<b>4 294</b>	<b>881</b>	<b>4 789</b>
<b>Puhaskasum omistatud</b>					
Emaettevõtte aktsionäride osa kasumist		2 323	4 345	788	4 673
Mittekontrolliv osalus		0	0	3	6
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>		<b>2 323</b>	<b>4 345</b>	<b>791</b>	<b>4 679</b>
<b>Kokku koondkasum omistatud</b>					
Emaettevõtte aktsionäride osa kasumist		2 273	4 294	878	4 783
Mittekontrolliv osalus		0	0	3	6
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>2 273</b>	<b>4 294</b>	<b>881</b>	<b>4 789</b>
<b>Tavakasum aktsia kohta (eurodes)</b>	19	26,58	49,72	9,52	56,43
<b>Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)</b>	19	24,40	45,64	8,99	53,31

Lisad lehekülgedel 13-43 on vahearuande lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>6 kuud 2018</i>
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Saadud intressid	4	17 078	8 898
Makstud intressid	4	-2 507	-1 100
Saadud teenustasud	5	432	339
Makstud teenustasud	5	-802	-350
Muud saadud tasud		553	175
Makstud personalikulud	6	-3 770	-2 490
Makstud haldus- ja turunduskulud	6	-3 085	-1 421
Tagastatud tulumaksu ettemaks		0	285
Tasutud ettevõtte tulumaks		-935	-39
<b>Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustiste muutust</b>		<b>6 964</b>	<b>4 297</b>
<b>Äritegevusega seotud varade muutus:</b>			
Laenuid ja nõuded		-52 288	-20 585
Kohustuslik reserv keskpankades		-731	-386
Muud varad		-676	-212
<b>Äritegevusega seotud kohustiste muutus:</b>			
Laen krediidasutuselt		-10 429	-33 283
Klientide hoiused		31 500	63 644
Muud kohustised		-197	-123
<b>Neto rahavood äritegevusest</b>		<b>-25 857</b>	<b>13 352</b>

<i>EURt</i>	<i>Lisa</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>6 kuud 2018</i>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Soetatud materiaalne ja immateriaalne põhivara	10	-1 945	-386
Tütar- ja sidusettevõtete soetus	9	-118	-13 134
Netomuutus õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavatel investeringutel		-321	0
Sidusettevõtete müük	9	0	6 269
<b>Neto rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-2 384</b>	<b>-7 251</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Aktsiakapitali sissemakse (sh ülekurss)		0	6 077
Emiteeritud võlaväärtpaberid		4 000	10 000
Tagasi makstud võlaväärtpaberid		-10 000	0
<b>Neto rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-6 000</b>	<b>16 077</b>
Valuutakursi muutuste mõju		49	-17
<b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses</b>		<b>76 372</b>	<b>22 600</b>
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8	-34 192	22 161
<b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus</b>	<b>8</b>	<b>42 180</b>	<b>44 761</b>

Lisad lehekülgedel 13-43 on vahearuande lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

<i>EURt</i>	<i>Aksia- kapital</i>	<i>Ülekurss</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Muud reservid</i>	<i>Jaotamata kasum/ kahjum</i>	<i>Emaettevõtte omanike osa kokku</i>	<i>Mittekontrolliv osalus</i>	<i>Omakapital kokku</i>
<b>Saldo seisuga 01.01.2018</b>	<b>782</b>	<b>9 068</b>	<b>79</b>	<b>1 352</b>	<b>10 739</b>	<b>22 020</b>	<b>26</b>	<b>22 046</b>
IFRS 9 muutuse mõju esmakordsel rakendamisel	0	0	0	0	-1 026	-1 026	0	-1 026
<b>Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2018</b>	<b>782</b>	<b>9 068</b>	<b>79</b>	<b>1 352</b>	<b>9 713</b>	<b>20 994</b>	<b>26</b>	<b>21 020</b>
Aktsiakapitali sissemakse	92	5 985	0	0	0	6 077	0	6 077
Aktsiapõhiste maksete reserv	0	0	0	10	0	10	0	10
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	110	4 673	4 783	6	4 789
<b>Saldo seisuga 30.06.2018</b>	<b>874</b>	<b>15 053</b>	<b>79</b>	<b>1 472</b>	<b>14 386</b>	<b>31 864</b>	<b>32</b>	<b>31 896</b>
<b>Saldo seisuga 01.01.2019</b>	<b>874</b>	<b>15 053</b>	<b>79</b>	<b>1 401</b>	<b>19 018</b>	<b>36 425</b>	<b>40</b>	<b>36 465</b>
Aktsiapõhiste maksete reserv	0	0	0	22	0	22	0	22
Reservkapitali moodustamine	0	0	9	0	-9	0	0	0
Tütarettevõtte vähemusosaluse väljaost	0	0	0	0	-78	-78	-40	-118
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	-50	4 344	4 294	0	4 294
<b>Saldo seisuga 30.06.2019</b>	<b>874</b>	<b>15 053</b>	<b>88</b>	<b>1 373</b>	<b>23 275</b>	<b>40 663</b>	<b>0</b>	<b>40 663</b>

Lisad lehekülgedel 13-43 on vahearuanne lahutamatud osad.

## Lisa 1 Raamatupidamise põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“ nagu see on vastu võetud EL poolt ning koosneb lühendatud finantsaruannetest ja valitud selgitavatest lisadest. Vahearuanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted kattuvad 31. detsembril 2018. aastal lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Komisjoni poolt (IFRS EU), välja arvatud need arvestuspõhimõtted, mis alates 01. jaanuarist 2019 muutusid seoses uute IFRS EU standardite jõustumisega ning mis on avalikustatud käesoleva aruande Lisas 1 alajaotuses „Arvestuspõhimõtete muudatused“.

Raamatupidamise vahearuanne ei ole auditeeritud ning ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik tervikliku raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ja vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2018 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

Inbank AS-i konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised ettevõtted:

Ärinimi	Registri number	Omandamise/ asutamise kuupäev	Address	Põhi-tegevusala	Osalus (%)	Bilansiline väärtus EURt
Maksekeskus Holding OÜ*	12257075	05.06.2015	Niine 11, Tallinn	Investeeringute haldamine	37,48	97
SIA Inbank Latvia	40103821436	21.08.2014	Akmenu iela 14, Rīga	Finantseerimine	100	519
Inbank Technologies OÜ	12104213	05.06.2015	Niine 11, Tallinn	Riistvara rent	100	454
Inbank Liising AS	14028999	08.04.2016	Niine 11, Tallinn	Liising	100	198
UAB Mokilizingas**	124926897	22.05.2018	Kareiviu 11B, Vilnius	Finantseerimine	100	15 068
AS Inbank Spółka Akcyjna Oddział w Polsce	0000635086	08.09.2016	Riverside Park, Ul. Fabryczna 5A, Warszawa	Pangandus		

\* Sidusettevõtte, Maksekeskus Holding OÜ omab 20,3% Maksekeskus ASis, mis teeb Inbanki osaluseks 7,6%.

\*\* UAB Mokilizingas on filiaal Lätis.

### Arvestuspõhimõtete muudatused

Grupp on alates 1. jaanuarist 2019 esmakordselt rakendanud IFRS 16 „Rendilepingud“. Ülejäänud muudetud standarditel ei olnud olulist mõju Inbanki 6 kuu vahearuannde.

#### IFRS 16 “Rendilepingud”

Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtte. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendilevõtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest

ning ka finantseeringu. Sellest tulevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendilevõtjate jaoks.

Rendilevõtjad peavad:

- arvele võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning
- kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt.

IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt.

Grupp on rakendanud alates 1. jaanuar 2019 IFRS 16 edasiulatuvalt ning ei ole korrigeerinud 2018. aasta võrdlusandmeid nii nagu on standardi üleminekureeglites lubatud.

IFRS 16 rakendamisel kajastas Grupp materiaalse põhivarana ja rendikohustusena rendid, mis varasemalt

olid klassifitseeritud kui 'kasutusrent' vastavalt IAS 17.

Grupp rendib erinevaid kontori-pindasid. Rendilepingud on enamasti sõlmitud fikseeritud perioodiks kuni 3 aastaks ning sisaldavad reeglina ka pikendamise ja katkestamise õigusi. Renditingimused räägitakse läbi individuaalsel baasil ning võivad sisaldada erinevaid tingimusi.

Rendid kajastatakse vara kasutus-õigusena varades ning rendikohustusena võlakohustuste hulgas alates hetkest mil Grupp saab õiguse vara kasutada. Varad ja kohustused kajastatakse bilansis rendimaksete nüüdisväärtuses. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja rendikohustuse põhiosa tagasimakseteks ehk kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Vara kasutusõigust amortiseeritakse lineaarselt vara eeldatava kasuliku tööea või rendiperioodi jooksul, vastavalt sellele kumb on lühem. Renditavat vara ja rendikohustust kajastatakse bilansis rendimaksete nüüdisväärtuses (v.a. erandid). Rendimaksud sisaldavad järgnevaid rendiperioodi jooksul tehtavaid makseid:

- Fikseeritud rendimaksud, millest

on lahutatud rendileandja poolt rentnikule tehtud maksed või kulude hüvitised;

- Muutuvad rendimaksud, juhul kui need muutuvad vastavalt mingile alusindeksile;
- Võimaliku jääkväärtuse garantiiga kaasnevad maksed rentnikult;
- Renditava vara väljaostmise, rendiperioodi pikendamise või katkestamise optsoonide kasutamise kaasnevad maksed.

Rendimakseid diskonteeritakse, kasutades rendi sisemist intressimäära või rentniku alternatiivset laenuintressimäära. Alternatiivne intressimäär on intressimäär, mida Grupp peaks maksma kui ta finantseeriks sarnase vara kasutusõiguse ostu laenuga.

Lühiajalisi rente ja väheväärtusliku vara rente kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Lühiajaliste rentidena kajastatakse lepinguid, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või vähem. Arvutitehnika on üldjuhul väheväärtuslik vara. Rendilepingu pikkuse määramisel hindab juhtkond pikendamise- ja katkestamisoptsoonide realiseerimise tõenäosust, võttes arvesse kõiki teadaolevaid asjaolusid, mis tekitavad majandusliku stiimuli optsoonide kasutamiseks. Rendilepingu

pikendamisoptsoonidega hõlmatud perioodid (või perioodid pärast katkestamisoptsooni) arvatakse rendiperioodi hulka siis, kui on piisavalt kindel, et pikendamisoptsooni kasutatakse (või katkestamisoptsooni ei kasutata). Juhtkond vaatab oma hinnangud seoses pikendamise ja katkestamisoptsoonidega üle, kui juhtkonna otsusel on toimunud oluline sündmus, mis mõjutab tema algset hinnangut optsoonide kasutamise tõenäosuse osas või kui on muutunud rendilepingu katkestamatu periood (näiteks kui Grupp on kasutanud optsooni, mille kasutamist ei hinnatud algselt piisavalt kindlaks või ei ole kasutanud optsooni, mille kasutamist hinnati piisavalt kindlaks).

Vastavalt sõlmitud lepingutele ei ole Grupp garanteerinud rendiobjekti jääkväärtust lepingu lõppemisel.

Standardi rakendamisel 01.01.2019 on rendilepingute järelejäänud rendimaksud diskonteeritud kasutades alternatiivset laenuintressimäära, milleks on keskmiselt 3,21%.

Samuti on Grupp kasutanud järgmisi lihtsustusi:

- Kasutusrendilepingud järelejäänud rendiperioodiga kuni 12 kuud alates 1.01.2019 kajastatakse lühiajaliste kasutusrendilepingutena;
- Väheväärtusliku vara rendilepingud on välja jäetud;
- Renditava vara rendilepingu sõlmimisega seotud otsekulud on välja jäetud rakendamise kuupäeval.

Grupp on samuti otsustanud mitte rakendada IFRS 16 lepingutele, mis ei ole kasutusrendid IAS 17 ja IFRIC 4 „Kindlakstegemine kas kokkulepe hõlmab renti“, mõistes. Muudatuse rakendamisel kasvas põhivarade maht Grupi bilansis 01.01.2019 seisuga 1 070 tuhat eurot ning võlakohustuste maht kasvas 1 070 tuhat eurot.

<i>EURt</i>	<i>Võlakohustused tagasimaksega kuni 1 aasta</i>	<i>Võlakohustused tagasimaksega üle 1 aasta</i>	<i>Kokku</i>
IFRS 16 esmakordne rakendamine	401	669	1 070

## Lisa 2 Olulised raamatupidamislikud hinnangud

Vastavalt IFRS-ile tuginevad mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad rangelt raamatupidamislikele juhtkonnapoolsetele eeldustele ja hinnangutele, mis omavad mõju bilansi-kuupäeva seisuga raamatupidamise aruandes esitatud varade ja kohustuste väärtustele, samuti järgnevate majandusaastate aruandeperioodide tuludele ja kuludele. Kuigi need hinnangud põhinevad juhtkonna parimal teadmisel ning järel dustel käimasolevatest sündmustest, ei pruugi tegelik tulemus nendega lõpuks kokku langeta ja võib märkimisväärselt neist hinnangutest erineda.

Juhtkond vaatab järjepidevalt üle sellised otsused ja hinnangud, sealhulgas need, mis mõjutavad finantsinstrumentide õiglast väärtust, langenud väärtusega laenude allahindlust, materiaalsete ja immateriaalsete varade väärtuse langust, edasilükkunud maksukohustusi ja aktsiapõhiseid makseid.

Juhtkond toetub otsustes ja eeldustes mineviku kogemusele ja muudele teguritele, mida peab antud olukorras mõistlikuks.

## Eeldatava krediikahju mõõtmine

Finantsvarade eeldatava krediikahju mõõtmine varade puhul, mis on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, on valdkond, mis eeldab keeruliste mudelite kasutamist ning oluliste hinnangute tegemist tuleviku majandusolukorra ning kliendikäitumise osas (näiteks tõenäosus, et klient jätab kohustuse täitmata ning sellest tulenevalt tekivad kahjud).

Eeldatava krediikahju sisendid, eeldused ja hinnangud on detailsemalt kirjeldatud Inbank 2018. aasta konsolideeritud aastaaruande Lisas 1 "Kokkuvõtte olulisematest arvestuspõ-

himõtetest". Raamatupidamisenõuete rakendamisel tuleb samuti teha olulisi otsuseid, näiteks:

- Kriteeriumid krediidiriski olulise suurenemise määramiseks;
- Asjakohase mudeli ning eelduste valimine eeldatava krediikahju mõõtmiseks;
- Otsus, mitu tulevikustsenaariumit koostada ning mis on nende stsenaariumite tõenäosustega kaalutud tuleviku prognoosid igale tootele/turule ning sellest tulenevalt eeldatav krediikahju;
- Reeglid sarnaste finantsvarade grupeerimiseks eeldatava krediikahju mõõtmiseks.

### Lisa 3 Tegevussegmentid

Inbank jaotab oma äritegevuse segmentideks vastavalt juriidilisele struktuurile ja pakutavate toodete iseloomule (tarbijafinantseerimine, IT teenused, liising). Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad segmentide omavahelisi tehinguid. Ärisegmentid on Inbanki grupi ettevõtted, millel on eraldiseisvad finantsandmed, mis on ühtlasi aluseks äritulemuste regulaarsel jälgimisel Grupi otsustajate poolt. Grupp jälgib iga finantstegevusega tegeleva tegevussegmenti korral kasumlikkust, tulude ja kulude suhet, krediidiportfelli kasvu ja kvaliteeti, allahindlusportfelli. Infotehnoloogia sektoris jälgitakse tulusid ja kulusid.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide vahelistest tehingutest. Sellisteks tehinguteks on Inbanki poolt laenu andmine, Inbank Technologies poolt riistvara rent grupiettevõtetele. Inbankil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% konsolideerimisgrupi vastavast tululiigist. Segmentide vahelistest tehingutest moodustab peamise osa Inbanki poolt tütar-ettevõtetele antud laenude intressid, lisaks pakub Inbank Technologies riistvara renditeenust. Nimetatud tehingud on kajastatud turuhinnas.

#### Raporteeritavate segmentide tulud

EURt

6 kuud 2019	Inbank AS (Eesti)	SIA Inbank Latvia (Läti)	UAB Mokilizingas (Leedu)	Inbank Liising AS (Eesti)	Inbank AS Poola filiaal	Inbank Technologies OÜ (Eesti)	Kokku
Intressitulud	9 295	2 241	6 511	143	994	0	<b>19 184</b>
Teenustasutulud	326	98	0	4	4	0	<b>432</b>
Muud tulud	478	40	298	0	49	36	<b>901</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-2 101	0	0	0	0	-36	<b>-2 137</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>7 998</b>	<b>2 379</b>	<b>6 809</b>	<b>147</b>	<b>1 047</b>	<b>0</b>	<b>18 380</b>
Intressikulud	-2 358	-349	-1 721	-54	-359	0	<b>-4 841</b>
Teenustasukulud	-195	-78	-372	-1	-156	0	<b>-802</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	0	349	1 652	54	0	0	<b>2 055</b>
<b>Kokku kulud</b>	<b>-2 553</b>	<b>-78</b>	<b>-441</b>	<b>-1</b>	<b>-515</b>	<b>0</b>	<b>-3 588</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>5 445</b>	<b>2 301</b>	<b>6 368</b>	<b>146</b>	<b>532</b>	<b>0</b>	<b>14 792</b>

#### Puhaskasumi kujunemine

EURt

6 kuud 2019	Inbank AS (Eesti)	SIA Inbank Latvia (Läti)	UAB Mokilizingas (Leedu)	Inbank Liising AS (Eesti)	Inbank AS Poola filiaal	Inbank Technologies OÜ (Eesti)	Kokku
<b>Kasum enne sidusettevõtete kasumit ja laenu allahindluse kulu</b>	<b>4 003</b>	<b>1 110</b>	<b>2 537</b>	<b>84</b>	<b>-231</b>	<b>-86</b>	<b>7 417</b>
Kasum tütar- ja sidusettevõtetele	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Laenu allahindluse kulu	-1 060	-204	-700	-33	-950	0	<b>-2 947</b>
Tulumaks	-413	0	-164	0	452	0	<b>-125</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>2 530</b>	<b>906</b>	<b>1 673</b>	<b>51</b>	<b>-729</b>	<b>-86</b>	<b>4 345</b>



## Raporteeritavate segmentide tulud

EURt

<i>II kvartal 2019</i>	<i>Inbank AS (Eesti)</i>	<i>SIA Inbank Latvia (Läti)</i>	<i>UAB Mokilizingas (Leedu)</i>	<i>Inbank Liising AS (Eesti)</i>	<i>Inbank AS Poola filiaal</i>	<i>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</i>	<i>Kokku</i>
Intressitulud	4 880	1 169	3 409	73	549	0	<b>10 080</b>
Teenustasutulud	169	53	0	2	4	0	<b>228</b>
Muud tulud	364	20	164	0	49	21	<b>618</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-1 129	0	0	0	0	-21	<b>-1 150</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>4 284</b>	<b>1 242</b>	<b>3 573</b>	<b>75</b>	<b>602</b>	<b>0</b>	<b>9 776</b>
Intressikulud	-1 175	-185	-902	-22	-218	0	<b>-2 502</b>
Teenustasukulud	-100	-41	-189	-1	-96	0	<b>-427</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	0	185	899	22	0	0	<b>1 106</b>
<b>Kokku kulud</b>	<b>-1 275</b>	<b>-41</b>	<b>-192</b>	<b>-1</b>	<b>-314</b>	<b>0</b>	<b>-1 823</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>3 009</b>	<b>1 201</b>	<b>3 381</b>	<b>74</b>	<b>288</b>	<b>0</b>	<b>7 953</b>

## Puhaskasumi kujunemine

EURt

<i>II kvartal 2019</i>	<i>Inbank AS (Eesti)</i>	<i>SIA Inbank Latvia (Läti)</i>	<i>UAB Mokilizingas (Leedu)</i>	<i>Inbank Liising AS (Eesti)</i>	<i>Inbank AS Poola filiaal</i>	<i>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</i>	<i>Kokku</i>
<b>Kasum enne sidusettevõtete kasumit ja laenude allahindluse kulu</b>	<b>2 151</b>	<b>563</b>	<b>1 286</b>	<b>47</b>	<b>-101</b>	<b>-45</b>	<b>3 901</b>
Kasum tütar- ja sidusettevõtetest	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Laenude allahindluse kulu	-502	-108	-577	-8	-557	0	<b>-1 752</b>
Tulumaks	-232	0	-46	0	452	0	<b>174</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>1 417</b>	<b>455</b>	<b>663</b>	<b>39</b>	<b>-206</b>	<b>-45</b>	<b>2 323</b>

## Raporteeritavate segmentide tulud

EURt

<b>6 kuud 2018</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>SIA Inbank Latvia (Läti)</b>	<b>UAB Mokilizingas (Leedu)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>Kokku</b>
Intressimis	6 244	1 685	803	99	294	7	<b>9 132</b>
Teenustasutulud	243	86	3	2	1	0	<b>335</b>
Muud tulud	1 380	32	70	0	-103	64	<b>1 443</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-450	0	0	0	0	-40	<b>-490</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>7 417</b>	<b>1 803</b>	<b>876</b>	<b>101</b>	<b>192</b>	<b>31</b>	<b>10 420</b>
Intressimiskulud	-1 186	-260	-197	-48	-122	-10	<b>-1 823</b>
Teenustasukulud	-177	-66	-27	0	-80	0	<b>-350</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	0	260	107	48	0	10	<b>425</b>
<b>Kokku kulud</b>	<b>-1 363</b>	<b>-66</b>	<b>-117</b>	<b>0</b>	<b>-202</b>	<b>0</b>	<b>-1 748</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>6 054</b>	<b>1 737</b>	<b>759</b>	<b>101</b>	<b>-10</b>	<b>31</b>	<b>8 672</b>

## Puhaskasumi kujunemine

EURt

<b>6 kuud 2018</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>SIA Inbank Latvia (Läti)</b>	<b>UAB Mokilizingas (Leedu)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>Kokku</b>
<b>Kasum enne sidusettevõtete kasumit ja laenude allahindluse kulu</b>	<b>4 128</b>	<b>818</b>	<b>344</b>	<b>45</b>	<b>-737</b>	<b>-114</b>	<b>4 484</b>
Kasum tütar- ja sidusettevõtetest	1 552	0	0	0	0	434	<b>1 986</b>
Laenude allahindluse kulu	-909	-409	-126	-16	-387	8	<b>-1 839</b>
Tulumaks	-136	0	-30	0	214	0	<b>48</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>4 635</b>	<b>409</b>	<b>188</b>	<b>29</b>	<b>-910</b>	<b>328</b>	<b>4 679</b>

## Raporteeritavate segmentide tulud

EURt

<i>II kvartal 2018</i>	<i>Inbank AS (Eesti)</i>	<i>SIA Inbank Latvia (Läti)</i>	<i>UAB Mokilizingas (Leedu)</i>	<i>Inbank Liising AS (Eesti)</i>	<i>Inbank AS Poola filiaal</i>	<i>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</i>	<i>Kokku</i>
Intressitulud	3 311	846	803	54	159	6	<b>5 179</b>
Teenustasutulud	127	43	3	1	0	0	<b>174</b>
Muud tulud	113	17	70	-3	-85	9	<b>121</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	-294	0	0	0	0	-6	<b>-300</b>
<b>Tulud välistelt klientidelt</b>	<b>3 257</b>	<b>906</b>	<b>876</b>	<b>52</b>	<b>74</b>	<b>9</b>	<b>5 174</b>
Intressikulud	-674	-132	-197	-26	-63	-5	<b>-1 097</b>
Teenustasukulud	-92	-33	-27	0	-44	0	<b>-196</b>
Segmentide vahelised elimineerimised	0	132	107	26	0	5	<b>270</b>
<b>Kokku kulud</b>	<b>-766</b>	<b>-33</b>	<b>-117</b>	<b>0</b>	<b>-107</b>	<b>0</b>	<b>-1 023</b>
<b>Neto intressi- ja teenustasutulu ja muud tulud kokku</b>	<b>2 491</b>	<b>873</b>	<b>759</b>	<b>52</b>	<b>-33</b>	<b>9</b>	<b>4 151</b>

## Puhaskasumi kujunemine

EURt

<i>II kvartal 2018</i>	<i>Inbank AS (Eesti)</i>	<i>SIA Inbank Latvia (Läti)</i>	<i>UAB Mokilizingas (Leedu)</i>	<i>Inbank Liising AS (Eesti)</i>	<i>Inbank AS Poola filiaal</i>	<i>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</i>	<i>Kokku</i>
<b>Kasum enne sidusettevõtete kasumit ja laenu allahindluse kulu</b>	<b>1 480</b>	<b>409</b>	<b>344</b>	<b>24</b>	<b>-384</b>	<b>-40</b>	<b>1 833</b>
Kasum tütar- ja sidusettevõtetest	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Laenu allahindluse kulu	-512	-155	-126	-8	-194	8	<b>-987</b>
Tulumaks	-136	0	-30	0	111	0	<b>-55</b>
<b>Puhaskasum/-kahjum</b>	<b>832</b>	<b>254</b>	<b>188</b>	<b>16</b>	<b>-467</b>	<b>-32</b>	<b>791</b>

## Raporteeritavate segmentide varad ja kohustised

EURt

<b>30.06.2019</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>SIA Inbank Latvia (Läti)</b>	<b>UAB Mokilizingas (Leedu)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>Segmentide vahelised elimineerimised</b>	<b>Kokku</b>
Sularaha	4	0	0	0	0	0	0	<b>4</b>
Nõuded keskpankadele	20 225	0	0	0	5 177	0	0	<b>25 402</b>
Nõuded krediidiasutustele	4 993	187	1 458	263	12 405	152	0	<b>19 458</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	5 187	0	0	0	0	0	0	<b>5 187</b>
Laenud ja nõuded	242 306	24 841	109 448	2 185	21 423	32	-124 653	<b>275 582</b>
Investeeringud tütarettevõtetesse	16 240	0	0	0	0	0	-16 240	<b>0</b>
Investeeringud sidusettevõtetesse	0	0	0	0	0	97	0	<b>97</b>
Materiaalsed varad	111	72	208	0	30	251	0	<b>672</b>
Vara kasutusõigus	142	130	458	0	95	37	0	<b>862</b>
Immateriaalsed varad	8 567	81	508	0	14	0	-32	<b>9 138</b>
Muud finantsvarad	10	40	0	0	20	2	0	<b>72</b>
Muud varad	152	17	250	39	53	12	-12	<b>511</b>
Edasilükkunud tulumaksu vara	0	0	0	0	1 235	0	0	<b>1 235</b>
<b>Varad kokku</b>	<b>297 937</b>	<b>25 368</b>	<b>112 330</b>	<b>2 487</b>	<b>40 452</b>	<b>583</b>	<b>-140 937</b>	<b>338 220</b>
Saadud laenud	0	23 110	93 910	2 200	5 311	0	-124 531	<b>0</b>
Klientide hoiused	234 323	0	0	0	38 516	0	0	<b>272 839</b>
Emiteeritud võlaväärtpaberid	4 009	0	0	0	0	0	0	<b>4 009</b>
Allutatud võlaväärtpaberid	9 543	0	0	0	0	0	0	<b>9 543</b>
Muud finantskohustised	1 680	516	5 876	24	987	68	-131	<b>9 020</b>
Muud kohustised	1 384	153	383	0	193	33	0	<b>2 146</b>
<b>Kohustised kokku</b>	<b>250 939</b>	<b>23 779</b>	<b>100 169</b>	<b>2 224</b>	<b>45 007</b>	<b>101</b>	<b>-124 662</b>	<b>297 557</b>

## Raporteeritavate segmentide varad ja kohustised

EURt

<b>31.12.2018</b>	<b>Inbank AS (Eesti)</b>	<b>SIA Inbank Latvia (Läti)</b>	<b>UAB Mokilizingas (Leedu)</b>	<b>Inbank Liising AS (Eesti)</b>	<b>Inbank AS Poola filiaal</b>	<b>Inbank Technologies OÜ (Eesti)</b>	<b>Segmentide vahelised elimineerimised</b>	<b>Kokku</b>
Sularaha	4	0	0	0	0	0	0	<b>4</b>
Nõuded keskpankadele	62 993	0	0	0	1 627	0	0	<b>64 620</b>
Nõuded krediidiasutustele	5 691	448	1 427	48	5 747	339	0	<b>13 700</b>
Finantsvarad õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande	4 600	0	0	0	0	0	0	<b>4 600</b>
Laenud ja nõuded	192 332	19 753	93 786	1 856	10 230	21	-92 339	<b>225 639</b>
Investeeringud tütarettevõtetesse	16 122	0	0	0	0	0	-16 122	<b>0</b>
Investeeringud sidusettevõtetesse	0	0	0	0	0	97	0	<b>97</b>
Materiaalsed varad	111	78	169	0	40	147	0	<b>545</b>
Immateriaalsed varad	7 300	101	315	0	17	0	-36	<b>7 697</b>
Muud finantsvarad	12	30	0	0	20	2	0	<b>64</b>
Muud varad	179	5	238	34	60	8	-10	<b>514</b>
Edasilükkunud tulumaksu vara	0	0	0	0	564	0	0	<b>564</b>
<b>Varad kokku</b>	<b>289 344</b>	<b>20 415</b>	<b>95 935</b>	<b>1 938</b>	<b>18 305</b>	<b>614</b>	<b>-108 507</b>	<b>318 044</b>
Saadud laenud	0	19 400	77 372	1 700	4 186	0	-92 229	<b>10 429</b>
Klientide hoiused	222 611	0	0	0	17 564	0	0	<b>240 175</b>
Emiteeritud võlaväärtpaberid	10 017	0	0	0	0	0	0	<b>10 017</b>
Allutatud võlaväärtpaberid	9 528	0	0	0	0	0	0	<b>9 528</b>
Muud finantskohustised	1 290	144	7 314	28	11	12	-23	<b>8 776</b>
Muud kohustised	1 442	197	760	0	317	33	-95	<b>2 654</b>
<b>Kohustised kokku</b>	<b>244 888</b>	<b>19 741</b>	<b>85 446</b>	<b>1 728</b>	<b>22 078</b>	<b>45</b>	<b>-92 347</b>	<b>281 579</b>

## Olulisemate tütarettevõtete omakapitali suurus

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
SIA Inbank Latvia	1 587	683
UAB Mokilizingas*	12 162	10 489

\*Inbank omandas UAB Mokilizingas 22.05.2018.

## Lisa 4 Neto intressitulu

<i>EURt</i>	<i>II kvartal 2019</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>II kvartal 2018</i>	<i>6 kuud 2018</i>
<b>Intressitulu</b>				
Laenud majapidamistele	8 882	16 964	4 796	8 518
Laenud ettevõtetele	96	181	116	170
Nõuded finantseerimis- ja krediidasutustele ning keskpangale	-4	-16	-3	18
<b>Kokku</b>	<b>8 974</b>	<b>17 129</b>	<b>4 909</b>	<b>8 706</b>
<b>Intressikulu</b>				
Saadud hoised	-1 177	-2 352	-694	-1 149
Võlaväärtpaberid	-215	-429	-133	-249
Rendikohustus	-4	-5	0	0
<b>Kokku</b>	<b>-1 396</b>	<b>-2 786</b>	<b>-827</b>	<b>-1 398</b>
<b>Neto intressitulu</b>	<b>7 578</b>	<b>14 343</b>	<b>4 082</b>	<b>7 308</b>
<b>Intressitulu kliendi asukoha järgi</b>				
Eesti	3 847	7 383	3 100	5 924
Läti	1 729	3 316	947	1 785
Leedu	2 849	5 436	703	703
Poola	549	994	159	294
<b>Kokku</b>	<b>8 974</b>	<b>17 129</b>	<b>4 909</b>	<b>8 706</b>

Faas 3 laenudelt arvatud intressitulu 2019. aasta teises kvartalis oli 77 EURt ja 6 kuu jooksul 87 EURt (II kv 2018: 20 EURt, 6 kuud 2018: 172 EURt).

## Lisa 5 Neto teenustasutulu

<i>EURt</i>	<i>II kvartal 2019</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>II kvartal 2018</i>	<i>6 kuud 2018</i>
<b>Teenustasutulu</b>				
Majapidamised	222	426	174	335
Ettevõtted	6	6	0	0
<b>Kokku</b>	<b>228</b>	<b>432</b>	<b>174</b>	<b>335</b>
<b>Teenustasukulu</b>				
Laenude administreerimiskulud	-427	-802	-196	-350
<b>Kokku</b>	<b>-427</b>	<b>-802</b>	<b>-196</b>	<b>-350</b>
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>-199</b>	<b>-370</b>	<b>-22</b>	<b>-15</b>
<b>Teenustasutulud kliendi asukoha järgi</b>				
Eesti	172	330	128	245
Läti	53	98	43	86
Leedu	0	0	3	3
Poola	3	4	0	1
<b>Kokku</b>	<b>228</b>	<b>432</b>	<b>174</b>	<b>335</b>

## Lisa 6 Tegevuskulud

<i>EURt</i>	<i>II kvartal 2019</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>II kvartal 2018</i>	<i>6 kuud 2018</i>
<b>Personalikulud</b>				
Palgakulud	1 699	3 277	1 076	2 062
Sotsiaal- ja muud maksud	342	620	238	463
<b>Personalikulud kokku</b>	<b>2 041</b>	<b>3 897</b>	<b>1 314</b>	<b>2 525</b>
<b>Turunduskulud</b>				
Turundus ja reklaam	700	970	253	328
Müügikulud	78	199	92	143
<b>Turunduskulud kokku</b>	<b>778</b>	<b>1 169</b>	<b>345</b>	<b>471</b>
<b>Halduskulud</b>				
Rendi- ja kommunaalkulud	74	143	112	204
Infotehnoloogia kulud	248	464	131	222
Juriidilised kulud	30	49	12	24
Bürookulud	80	159	43	90
Koolitus- ja lähetuskulud	111	180	11	39
Muud maksukulud	65	114	41	58
Järelvalvetasud	44	91	29	61
Võlamenetluskulud	15	32	26	49
Konsultatsioonikulud	50	92	27	42
Transpordikulud	43	89	16	24
Muud sisseostetud teenused	28	58	35	63
Muud halduskulud	143	259	83	156
<b>Halduskulud kokku</b>	<b>931</b>	<b>1 730</b>	<b>566</b>	<b>1 032</b>



## Lisa 7 Laenude allahindluse kulu

### EURt

Nõuete jaotus 30.06.2019	Bruto nõuded majapidamiste vastu	Faas 1 ja 2	Faas 3	Neto nõuded majapidamiste vastu	Allahindlusega kaetus
Portfell makseviivituses 0-3 päeva	241 726	-2 048	-74	239 604	0,9%
Portfell makseviivituses 4-30 päeva	17 905	-870	-35	17 000	5,1%
Portfell makseviivituses 31-89 päeva	7 746	-1 094	-52	6 600	14,8%
Portfell makseviivituses 90-179 päeva	1 605	-5	-775	825	48,6%
Portfell makseviivituses 180+ päeva	2 740	0	-1 899	841	69,3%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>271 722</b>	<b>-4 017</b>	<b>-2 835</b>	<b>264 870</b>	<b>2,5%</b>

Nõuete jaotus 31.12.2018	Bruto nõuded majapidamiste vastu	Faas 1 ja 2	Faas 3	Neto nõuded majapidamiste vastu	Allahindlusega kaetus
Portfell makseviivituses 0-3 päeva	195 675	-1 450	-51	194 174	0,8%
Portfell makseviivituses 4-30 päeva	15 212	-645	-32	14 535	4,5%
Portfell makseviivituses 31-89 päeva	6 231	-834	-47	5 350	14,1%
Portfell makseviivituses 90-179 päeva	1 525	0	-608	917	39,9%
Portfell makseviivituses 180+ päeva	2 948	0	-1 870	1 078	63,4%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>221 591</b>	<b>-2 929</b>	<b>-2 608</b>	<b>216 054</b>	<b>2,5%</b>

Nõuete jaotus 30.06.2019	Bruto nõuded ettevõtete vastu	Faas 1 ja 2	Faas 3	Neto nõuded ettevõtete vastu	Allahindlusega kaetus
Portfell makseviivituses 0-3 päeva	10 168	-28	0	10 140	0,3%
Portfell makseviivituses 4-30 päeva	377	-11	0	366	2,9%
Portfell makseviivituses 31-89 päeva	104	-11	0	93	10,6%
Portfell makseviivituses 90-179 päeva	16	0	-7	9	43,8%
Portfell makseviivituses 180+ päeva	162	0	-58	104	35,8%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>10 827</b>	<b>-50</b>	<b>-65</b>	<b>10 712</b>	<b>1,1%</b>

**EURt**

<b>Nöuete jaotus 31.12.2018</b>	<b>Bruto nõuded ettevõtete vastu</b>	<b>Faas 1 ja 2</b>	<b>Faas 3</b>	<b>Neto nõuded ettevõtete vastu</b>	<b>Allahindlusega kaetus</b>
Portfell makseviivituses 0-3 päeva	8 974	-10	-8	8 956	0,2%
Portfell makseviivituses 4-30 päeva	395	-7	0	388	1,8%
Portfell makseviivituses 31-89 päeva	164	-16	0	148	9,8%
Portfell makseviivituses 90-179 päeva	42	0	-16	26	38,1%
Portfell makseviivituses 180+ päeva	77	0	-10	67	13,0%
<b>Nõuded kokku</b>	<b>9 652</b>	<b>-33</b>	<b>-34</b>	<b>9 585</b>	<b>0,7%</b>

Makseviivitus kuni 3 päeva ei kajasta juhtkonna hinnangul tegelikku kliendi võlgnevust, mida võib mõjutada näiteks pankadevaheliste maksete liikumine.

<b>Nöuete jaotus kliendisektori lõikes</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Majapidamised	271 722	221 591
Mittefinantsettevõtted	4 020	3 470
Finantsettevõtted	1 709	1 709
Muud nõuded	5 098	4 473
<b>Kokku</b>	<b>282 549</b>	<b>231 243</b>
Allahindlus	-6 967	-5 604
<b>Kokku</b>	<b>275 582</b>	<b>225 639</b>

<b>Laenude allahindluse kulu</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>2018</b>
Aruandeperioodi allahindlused	-5 125	-5 681
Laekunud finantsseisundi aruandest välja kantud laenudelt	2 178	2 995
<b>Kokku</b>	<b>-2 947</b>	<b>-2 686</b>

<b>Muutused allahindlustes</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>2018</b>
Allahindluste saldo aruande perioodi alguses	-5 604	-3 173
IFRS 9 mõju	-	-901
Aruandeperioodi allahindlused	-5 125	-5 681
Finantsseisundi aruandest välja kantud	3 762	4 151
<b>Kokku</b>	<b>-6 967</b>	<b>-5 604</b>

Grupp müüb regulaarselt üle 90-päeva võlas olevad nõuded, tagasiostukohustus puudub (v.a. pettus või kliendi surm). Kasumiaruandes kajastub tehingueelse ja tehingujärgse müüdü võlasumma vahe ning kogu võlas olnud summa kantakse finantspositsiooni aruandest välja.

**Lisa 8** Tulumaks

<i>EURt</i>	<i>II kvartal 2019</i>	<i>6 kuud 2019</i>	<i>II kvartal 2018</i>	<i>6 kuud 2018</i>
<b>Kasumiaruandes kajastatud tulumaks</b>	<b>174</b>	<b>-125</b>	<b>55</b>	<b>48</b>
Edasilükkunud tulumaksu vara, Poola	662	662	111	214
Eesti tulumaksukulu	-232	-413	-136	-136
Leedu tulumaksukulu	-46	-164	-35	-35
Poola tulumaksukulu	-210	-210	0	0
Läti tulumaksukulu (korrigeerimine)	0	0	5	5
<b>Kokku</b>	<b>174</b>	<b>-125</b>	<b>-55</b>	<b>48</b>

## Lisa 9 Nõuded keskpankadele ja krediidasutustele

<i>EURt</i>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Nõuded keskpankadele	22 719	62 668
Kohustuslik reservkapital keskpankades	2 683	1 952
Nõuded krediidasutustele	19 458	13 700
<b>Kokku</b>	<b>44 860</b>	<b>78 320</b>

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha, nõudeid keskpankadele (v.a. kohustuslik reserv) ning kuni kolme kuulisi nõudeid teistele krediidasutustele.

## Lisa 10 Sidus- ja tütarettevõtete soetus ja müük

Täiendav informatsioon Inbanki konsolideerimisgrupi kohta on toodud Lisas 1.

22. jaanuaril 2019 jõustus leping, millega Inbank AS ostis Fairown Finance OÜ-lt 20% suuruse osaluse kasutusrendi täisteenust pakkuvas ettevõttes Inbank Liising AS, saades tehingu tulemusel ettevõtte ainuomanikuks. Tehingu peamiseks eesmärgiks on Inbank Liisingu fookuse parandamine ja toote standardiseerimine.

22. mail 2018 ostis Inbank AS Leedus tarbimislääne pakkuva ettevõtte UAB Mokilizingas, soetuse hinnaks oli 15 miljonit eurot. Soetusel omandati varad ja kohustused nende õiglasel väärtuses. Detailsemalt vaata Lisa 13 Inbanki aastaaruandest 31.12.2018 seisuga. 15. mail 2019 sõlmisid Inbank ja Mokilizingas piiriülese ühinemislepingu. Kõik Mokilizingase varad, õigused ja kohustused lähevad üle Inbankile kuupäeval, mil ühinemine registreeritakse Eesti äriregistris.

29. märtsil 2018 müüs Inbank 10% Coop Pank AS-i aktsiatest, 5% osaluse omandasid Coop Panga praegused aktsionärid ja 5% suuruse osaluse omandas TÜ Eesti Ühistukapital. Pärast tehingut on Inbanki osalus Coop Pangas 7,94%. 27. juunil 2019 osales Inbank Coop Panga aktsiaemissioonis, säilitades oma osaluse suuruse.

Investeeringut Coop Pangas kajastatakse finantsinvesteeringuna õiglasel väärtuses. Vastavalt 27. juuni aktsiaemissiooni teostamisel kasutatud aktsia hinnale hindas Inbank ümber Coop Panga osaluse väärtuse. Investeeringu ümberhindamisest tekkinud tulu summas 266 EURt (II kv 2018: 0 EURt ja 2018: 1 204 EURt) kajastub kasumiaruande real "Netotuleml õiglasel väärtuses kajastatavatel finantsvaradel".

Inbank finantsinvestorina on otsustanud oma osaluse Coop Pangas müüa.

5. jaanuaril 2018 müüs Inbanki tütarettevõtte Inbank Technologies kogu oma 21,68% suuruse osaluse start-up ettevõttes Veriff OÜ.

Inbank ei ole saanud sidusettevõtetest dividende.

### Sidus- ja tütarettevõtete soetus ja müük

EURt	6 kuud 2019	2018
Sissemakse, õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatav investeering	321	0
Omakapitali sissemakse sidusettevõttesse	0	96
Tütarettevõtte soetus	0	13 038
Mittekontrolliva osaluse välja ostmine tütarettevõtte aktsiakapitalist	118	0
<b>Kokku</b>	<b>439</b>	<b>13 134</b>
Sidusettevõtte müügist laekunud	0	476
Sidusettevõtte osalise osaluse müügist laekunud	0	5 793
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>6 269</b>

## Lisa 11 Immateriaalne põhivara

<i>EURt</i>	<i>Litsentsid</i>	<i>Tarkvara</i>	<i>Firma- väärtus</i>	<i>Kokku</i>
<b>Perioodi alguses (01.01.2019)</b>				
Soetusmaksumus	133	1 846	6 157	8 136
Akumuleeritud kulum	-83	-356	0	-439
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>50</b>	<b>1 490</b>	<b>6 157</b>	<b>7 697</b>
<b>Perioodi alguse jääkmaksumus</b>				
Soetused	14	1 983	0	1 997
Amortisatsioonikulu	-32	-524	0	-556
<b>Perioodi lõpus jääkmaksumus</b>	<b>32</b>	<b>2 949</b>	<b>6 157</b>	<b>9 138</b>
<b>Perioodi lõpus (30.06.2019)</b>				
Soetusmaksumus	147	3 829	6 157	10 133
Akumuleeritud kulum	-115	-880	0	-995
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>32</b>	<b>2 949</b>	<b>6 157</b>	<b>9 138</b>

Juhatus on läbi viinud firmaväärtuste kaetava väärtuse testid 30. juuni 2019 ja 31. detsember 2018 seisuga. Firmaväärtuse raha teenivateks üksusteks loetakse ärisegmente, milleks on Inbank grupi ettevõtted. Firmaväärtus jaguneb järgmiste segmentide vahel:

<b>Ärisegment</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Eesti	238	238
Leedu	5 919	5 919

Märkimisväärne osa firmaväärtusest tuleb Leedu ettevõtte Mokilizingase tehingust. Mokilizingase firmaväärtuse kaetav väärtus on leitud kasutusväärtuse põhjal, milleks on koostatud detailsed maksustamiseelsed kolme aasta äritegevuse rahavoo prognoosid. Kasutusväärtuse puhul on kasutatud diskonteeritud rahavoogude meetodit (DCF). Prognoosideks kasutatud kasvumäärad on tuletatud tuginedes juhtkonna ootustele ning varasemale kogemusele vastavas regioonis.

Üksuse kaetav väärtus ei erine oluliselt tema bilansilisest väärtusest (sh. firmaväärtus), mistõttu ei ole tehtud konsolideeritud finantspositsiooni aruandes korrigeerimisi.

## Lisa 12 Muud varad

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Finantsvarad</b>		
Makstud tagatised	72	64
<b>Kokku</b>	<b>72</b>	<b>64</b>
<b>Mittefinantsvarad</b>		
Tulevaste perioodide kulu	365	444
Maksude ettemaksed	142	66
Tasumisele kuuluvad tulumaksu varad	4	4
<b>Kokku</b>	<b>511</b>	<b>514</b>

Maksude ettemaksete all kajastub käibemaksuarvestusest tulenev ettemaks.

### Lisa 13 Saadud laen krediidasutuselt

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Saadud laen</b>		
Laen krediidasutuselt	0	10 429
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>10 429</b>

Mais 2018 väljastas LHV Pank UAB Mokilizingas-le laenu summas 25 miljonit eurot tähtajaga 1 aasta. Inbank tagastas laenu ennetähtaegselt märtsis 2019.



## Lisa 14 Klientide hoised

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Hoised</b>		
Hoised majapidamistelt	256 817	226 544
Hoised mittefinantsettevõtetelt	11 391	10 834
Hoised muudelt finantsettevõtetelt	4 631	2 797
<b>Kokku</b>	<b>272 839</b>	<b>240 175</b>

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Hoised klientide residentsuse lõikes</b>		
Eesti	79 174	73 300
Saksamaa	147 105	145 409
Poola	38 516	17 563
Austria	5 631	3 832
Holland	2 285	0
Muud residentsused	128	71
<b>Kokku</b>	<b>272 839</b>	<b>240 175</b>

Hoiste hulgas kajastub ka tekkepõhine intressikohustus summas 2 099 EURt (31.12.2018: 1 821 EURt).

### Hoised lepinguliste tähtaegade järgi

<i>EURt</i>					
<i>30.06.2019</i>	<i>Nõudmiseni</i>	<i>1-90 päeva</i>	<i>91-365 päeva</i>	<i>1-5 aastat</i>	<i>Kokku</i>
Klientide hoised	3 475	23 262	113 951	132 151	<b>272 839</b>
<i>31.12.2018</i>	<i>Nõudmiseni</i>	<i>1-90 päeva</i>	<i>91-365 päeva</i>	<i>1-5 aastat</i>	<i>Kokku</i>
Klientide hoised	4 452	10 427	110 043	115 253	<b>240 175</b>

## Lisa 15 Võlaväärtpaberid

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
Emiteeritud võlaväärtpaberid	4 000	10 000
Kogunenud intress	9	17
<b>Kokku</b>	<b>4 009</b>	<b>10 017</b>

<i>Nominaalhind</i>	<i>Kogus</i>	<i>Emiteerimise kuupäev</i>	<i>Lõpptähtaeg</i>
250 000	40	14.05.2018	14.03.2019
250 000	16	28.02.2019	1.03.2021

Võlakirjadesse investeerisid suunatud emissiooniga Swedbank Investeerimisfond AS pensionifondid.

Uute võlakirjade väljastamine ei mõjuta varem emiteeritud võlakirjade tingimusi.

Emiteeritud võlaväärtpabereid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

## Lisa 16 Allutatud võlaväärtpaberid

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
Emiteeritud võlaväärtpaberid	9 653	9 653
Korrigeerimine	-110	-125
<b>Kokku</b>	<b>9 543</b>	<b>9 528</b>

<i>Allutatud võlaväärtpaberid</i>	<i>Nominaalhind</i>	<i>Kogus</i>	<i>Intressimäär</i>	<i>Emiteerimise kuupäev</i>	<i>Lõpptähtaeg</i>
INBB070026A	1 000 EUR	6 503	7%	28.09.2016	28.09.2026
EE3300111590	10 000 EUR	315	8,5%	19.12.2018	tähtajatu

Inbank AS emiteeris 28.09.2016 allutatud võlaväärtpabereid, mis on noteeritud Nasdaq Tallinna börsil alates 03.10.2016. Fikseeritud kupongiintressimäär on 7% aastas, mida arvutatakse alates võlakirjade väljalaskmise päevast 28.09.2016. Võlakirjad väljastatakse kümneks aastaks, Finantsinspektsiooni nõusolekul on õigus võlakirjad lunastada 5 aasta möödumisel emiteerimisest (28.09.2021).

19.12.2018 emiteeris Inbank AS esimese taseme omavahendite hulka kuuluvat AT1 võlakirja, kaasates suunatud emissioonil 3,15 miljoni euro väärtuses kapitali. Intressimaksed toimuvad kvartaalselt. AT1 kapitaliinstrument on tähtajatu allutatud finantsinstrument, millega Inbank AS kohustub tähtajatult maksma kupongimakseid. Antud kupongimaksed võib Inbank AS edasi lükata või lõpetada vastavalt vajadusele. Teatud juhtudel on Inbank AS kohustatud võlainstrumenti investoritele tagasi maksma, sellest tulenevalt kajastab Inbank AT1 võlakirju kohustisena.

Võlaväärtpaberid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Sisemist intressimäära mõjutavad lisaks kupongiintressile põhiliselt tehinguga seotud kulutused, mis on kajastatud võlakirjade nominaalväärtuse muutusena ja kajastatakse intressikuluna 5-aastase perioodi jooksul.

## Lisa 17 Muud kohustised

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
<b>Finantskohustised</b>		
Tasumisele kuuluvad summad	7 343	8 072
Rendikohustus	857	0
Klientide ettemaksed	820	704
<b>Finantskohustised kokku</b>	<b>9 020</b>	<b>8 776</b>
<b>Muud kohustised</b>		
Võlad töötajatele	1 216	1 124
Töötasudega seotud maksud	506	443
Muud kohustised	424	1 087
<b>Muud kohustised kokku</b>	<b>2 146</b>	<b>2 654</b>

Tasumisele kuuluvad summad sisaldavad laenuandmisega seotud kohustisi klientidele ja partneritele ning tegevuskuludega seotud makseid. 4 503 EURt sellest moodustavad Mokilizingase laenuandmisega seotud kohustised partneritele (2018: 6 403 EURt).

Muude kohustiste koosseisus kajastub ka tulumaksukohustis summas 253 EURt (2018: 496 EURt).

## Lisa 18 Tingimuslikud kohustised

Potentsiaalseid laenuandmise kohustisi oli Inbankil järgmiselt:

### *EURt*

#### *Tühistatavad tehingud*

Kohustis lepingulises summas 30.06.2019	13 403
sh kasutamata krediitkaardi limiit	13 037
Kohustis lepingulises summas 31.12.2018	13 826
sh kasutamata krediitkaardi limiit	13 326

## Lisa 19 Tava ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta

Tavakasumi arvutamiseks aktsia kohta on puhaskasum jagatud kaalutud keskmise aktsiate arvuga.

	<b>II kvartal 2019</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>II kvartal 2018</b>	<b>6 kuud 2018</b>
Emaettevõtte omanikele kuuluv kasum (tuhandetes eurodes)	2 323	4 345	788	4 673
Kaalutud keskmine aktsiate arv	87 394	87 394	82 805	82 805
Tavakasum aktsia kohta (eurodes)	26,58	49,72	9,52	56,43
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud lahustatud kasumi aktsia kohta arvutamiseks	95 194	95 194	87 655	87 655
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	24,40	45,64	8,99	53,31

**Lisa 20** Aktsiakapital

<b>EURt</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Aktsiakapital	874	874
Aktsiate arv (tk)	87 394	87 394
Aktsiate nimiväärtus (EUR)	10	10

## Lisa 21 Aktsiapõhine makse

Inbank on sõlminud juhatuse liikmetega ja teiste võtmetöötajatega optsoonilepingud, mis annavad õiguse soetada ettevõtte aktsiaid kokkulepitud tingimustel.

	<i>Aktsiate arv</i>	<i>Osaku märkimishind EUR</i>	<i>Optiooni väljastamise aasta</i>	<i>Aasta, mil tekib õigus realiseerida optsoon</i>	<i>Inimeste arv, kellele optsoon väljastati</i>
nõukogu	400	300	2016	2019	1
juhatas	1 000	300	2016	2019	3
töötaja	2 150	300	2016	2019	8
töötaja	500	300	2016	2020	2
töötaja	900	675	2018	2021	3
juhatas	300	675	2018	2021	1
nõukogu	250	300	2019	2022	1
nõukogu	250	675	2019	2022	2
juhatas	850	300	2019	2022	4
töötaja	350	300	2019	2022	3
töötaja	850	675	2019	2022	6
<b>Kokku</b>	<b>7 800</b>				

Aktsioptsioonide realiseerumise tingimuseks on kestav töösuhe kolme aasta möödudes ja Grupi teatud finantseesmärkide täitmine. Aktsioptsioone ei saa välja võtta rahas.

Aktsioptsiooni õiglane väärtus määratakse optiooni väljastamise kuupäeval. Optiooni väljastamise kuupäevaks loetakse seda, mil pooled leppisid omavahel optiooni tingimustes kokku. Optiooni õiglase väärtuse hindamisel kasutab Inbank Black-Scholes mudelit võttes arvesse optiooni väljastamisega seotud tingimusi.

Aktsiapõhise maksega seotud reserv kajastub omakapitali koosseisus muu reservina kolmeaastase perioodi jooksul. Iga aruandeperioodi lõpus hindab Inbank, kui palju aktsiaid eeldatavalt realiseeritakse mitteturupõhise hinnaga ning korrigeerib esialgset reservi. Seisuga 30.06.2019 on reservi suurus 59 EURt (2018: 37 EURt).

2019. aasta teises kvartalis on Grupp optsoonilepingutega seotult teinud tööjõukulu kokku summas 13 EURt, 6 kuud 2019: 22 EURt (II kv 2018: 5 EURt, 6 kuud 2018: 10 EURt).



## Lisa 22 Reservid

<i>EURt</i>	<i>30.06.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
Kohustuslik reserv	88	79
Vabatahtlik reserv	1 330	1 330
Aktsiapõhiste maksete reserv	59	37
Muu akumulieeritud koondkasum	-16	34
<b>Kokku</b>	<b>1 461</b>	<b>1 480</b>

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse iga-aastasest puhaskasumist eraldi kohustuslikku reservkapitali.

AS Inbank üldkoosolek on varasemalt otsustanud reservide suurendamist läbi vabatahtliku reservkapitali suurendamise.

Vabatahtlikku reservkapitali võib kasutada ka aktsiakapitali suurendamiseks, kuid sellest ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Töötajatele väljastatud aktsioptsioonide õiglane väärtus kajastatakse optsooniprogrammi kehtivuse jooksul tööjookuluna ning omakapitalis aktsiapõhise maksete reservina.

## Lisa 23 Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

EURt	30.06.2019			31.12.2018		
	Õiglase väärtus	Bilansiline maksumus	Tase	Õiglase väärtus	Bilansiline maksumus	Tase
<b>Varad</b>						
Sularaha	4	4	1	4	4	1
Nõuded keskpankadele	25 402	25 402	2	64 620	64 620	2
Nõuded krediitiasutustele	19 458	19 458	2	13 700	13 700	2
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	5 187	5 187	3	4 600	4 600	3
Laenud ja nõuded klientidele	275 582	275 582	3	225 639	225 639	3
Muud finantsvarad	72	72	3	64	64	3
<b>Kokku</b>	<b>325 705</b>	<b>325 705</b>		<b>308 627</b>	<b>308 627</b>	
	30.06.2019			31.12.2018		
<b>Kohustised</b>	Õiglase väärtus	Bilansiline maksumus	Tase	Õiglase väärtus	Bilansiline maksumus	Tase
Laen krediitiasutuselt	0	0	2	10 429	10 429	2
Klientide hoiused	272 839	272 839	2	240 175	240 175	2
Võlaväärtpaberid	4 009	4 009	3	10 017	10 017	3
Allutatud võlaväärtpaberid	6 957	6 498	2	6 954	6 489	2
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	3 045	3 045	3	3 039	3 039	3
Muud finantskohustised	9 020	9 020	3	8 776	8 776	3
<b>Kokku</b>	<b>295 870</b>	<b>295 411</b>		<b>279 390</b>	<b>278 925</b>	

Tasemetel 2 ja 3 õiglase väärtuse hindamiseks kasutatakse diskonteeritud rahavoo hindamise meetodit. Aktiivsel turul noteerimata fikseeritud intressimäärade instrumentide õiglase väärtus on hinnanguliselt võrdne nende bilansilise maksumusega. Noteerimata fikseeritud intressimäärade instrumentide õiglast väärtust hinnatakse vastavalt hinnangulistele tulevastele rahavoogudele, mida diskonteeritakse praeguste intressimäärade, millel on sarnane krediidirisk ja järelejäanud tähtaeg.

**Allutatud võlaväärtpaberid** noteeriti Nasdaq Balti börsil 03.10.2016 ning õiglase väärtus on tuletatav turul toimunud tehinguajaloo põhjal. Seetõttu on võlaväärtpaberid õiglase väärtuse taseme hierarhias liigitatud Tase 2.

**Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)** emiteeriti detsembris 2018 turu tingimustel ning seetõttu on juhtkonna hinnangul nende õiglase väärtus liigilähedane nende bilansilisele väärtusele, õiglase väärtuse hierarhias liigitatud Tase 3.

**Võlaväärtpaberid** emiteeriti veebruaris 2019 turutingimustel, võlakirjade lõpptähtaeg on 01. märts 2021. Juhtkonna hinnangul on tänased intressid võrreldavad, seetõttu võlakirjade bilansiline väärtus kajastab nende õiglast väärtust. Õiglase väärtuse hierarhias liigitatud Tase 3.

**Turul aktiivselt mittekaubeldava investeeringu (finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande)** õiglase väärtuse määramisel on kasutatud hiljutiste tehingute hinda, mis on toimunud sõltumatute osapoolte vahel.

**Ettevõtetele antud laenud** on lühiajalised ja intressikeskkond on olnud alates laenude väljastamise hetkest stabiilne, mistõttu juhtkonna hinnangul nende õiglase väärtus ei erine oluliselt bilansilise väärtusest.

**Klientidele antud väikelaenud ning järelmaks** on toote tüübilt lühiajalised. Inbanki poolt väljastatud tarbimisläenu sisemine intressimäär on võrreldaval tasemel turul võrreldavatele laenuotodetele pakutava intressimääraga. Kokkuvõtvalt ei ole õiglase turuintress ja ka laenu õiglase väärtus oluliselt muutunud laenuperioodi jooksul ning võib öelda, et laenu bilansiline väärtus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest.

**Fikseeritud intressimääradega klientide hoiused** on valdavas osas lühiajalised. Inbanki poolt vastu võetud tähtjaliste hoiuste ning saadud laenu intressimäär on võrreldaval tasemel turul võrreldavate lepingute intressimääraga. Kokkuvõtvalt ei ole õiglase turuintress ja ka saadud hoiuste ning laenu õiglase väärtus oluliselt muutunud hoiuseperioodi jooksul ning võib öelda, et saadud hoiuste ning laenu bilansiline väärtus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest.

## Lisa 24 Seotud osapooled

<b>EURt</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>6 kuud 2018</b>
Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud	579	448

Grupi seotud isikuteks loetakse:

- juhatuse ning nõukogu liikmed ja nendega seotud pereliikmed ning ettevõtted (edaspidi juhtkond)
- sidusettevõtted
- emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud

<b>Saldod</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Laenud ja nõuded aruandeperioodi lõpu seisuga</b>	<b>477</b>	<b>475</b>
Juhtkond	477	475

<b>Hoiused ja võlakirjad aruandeperioodi lõpu seisuga</b>	<b>851</b>	<b>742</b>
Juhtkond	851	742

<b>Tehingud</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>6 kuud 2018</b>
<b>Intressitulud</b>	<b>12</b>	<b>7</b>
Juhtkond	12	0
Sidusettevõtted	0	7

<b>Intressikulud</b>	<b>24</b>	<b>5</b>
Juhtkond	24	5

<b>Ostetud teenused</b>	<b>22</b>	<b>14</b>
Juhtkond	22	14

<b>Müüdnud teenused</b>	<b>0</b>	<b>44</b>
Juhtkond	0	0
Sidusettevõtted	0	44

Tabelis on toodud ülevaade olulisematest tehingutest ja saldodest seotud osapooltega. Grupp finantseerib Grupi tütarettevõtteid ja filiaali lühi- ja pikaajaliste laenudega, mis on välja antud turutingimustel. Intressimäärad on vahemikus 3,34-4% (6 kuud 2018: 3,31-7%). Sellised laenud on konsolideeritud finantsaruannetes elimineeritud. Juhtkonna laenud (sh. järelmaks) on väljastatud turutingimustel, millele intressimäär jääb vahemikku 0-5% (6 kuud 2018: 5-14,65%). Seotud osapooltelt kaasatud hoiuste intressimäär vastab kliendile pakutavale intressimäärale, intressivahemik 0,85-2,85% (2018: 1,05-3%).

Grupp on sõlminud ühe juhatuse liikmega lepingu, milles on määratud lepingu lõpetamise korral lahkumishüvitis, mis võrdub kuuekordse kuutasuga. Ülejäänud juhatuse liikmetega on sõlmitud lepingud, milles ei ole lepingute lõpetamisel ette nähtud lahkumishüviti. Lepingus reguleerimata valdkondade vaidluse korral on seotud osapooled leppinud kokku lähtuda Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest. Juhatus hindab sellise võimaliku kohustise realiseerumist väga ebatõenäoliseks.



Inbank AS

Niine 11, 10414 Tallinn

[info@inbank.ee](mailto:info@inbank.ee)

+372 640 8080

[www.inbank.ee](http://www.inbank.ee)

---