

Vahearuanne 4. kvartal 2024

AS Inbank

AS Inbank üldine teave

Ärinimi	AS Inbank
Aadress	Niine 11, 10414 Tallinn, Estonia
Registreerimise kuupäev	05.10.2010
Registrikood	12001988 (Eesti ärireister)
Juriidilise isiku identifikaator	2138005M92IEIQVEL297 (LEI-kood)
Telefon	+372 640 8080
E-mail	info@inbank.ee
Interneti kodulehekülg	www.inbank.eu
Aruandeperiood	01.01.2024 - 31.12.2024

Nõukogu

Jan Andresoo, nõukogu esimees
Roberto de Silvestri
Triinu Bucheton
Raino Paron
Erkki Raasuke

Juhatus

Priit Põldoja, juhatuse esimees
Marko Varik
Margus Kastein
Maciej Pieczkowski
Ivar Kurvits
Piret Paulus
Erik Kaju
Evelin Lindvers

AS-i Inbank 2024. aasta 4. kvartali vahearuanne on auditeerimata.
Pangal puuduvad rahvusvaheliste reitinguagentuuride poolt antavad avalikud reitingud.

Juhatuse kinnitus

AS-i Inbank juhatus on seisukohal, et:

- käesolevas 2024. aasta 4. kvartali vahearuanandes, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise vahearuandest seisuga 31.12.2024, esitatud andmed ja informatsioon on tõene ja terviklik;
- käesolev vahearuanne kajastab AS-i Inbank konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2024, majandustulemust ja rahavoogusid 31.12.2024 lõppenud 12-kuulise perioodi kohta õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise vahearuannde koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas IAS 34-ga (EL);
- vahearuanne on koostatud, kasutades olulises osas 31.12.2023 raamatupidamise aruande põhimõtteid.

AS Inbank on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinn, 25.02.2025

Priit Põldoja

Juhatuse esimees

Tegevjuhi aruanne



Inbank lõpetas 2024. aasta rekordilise tulu ja müügitulemusega. Neljandas kvartalis ulatus meie müügi kogumaht (GMV) 191 miljoni euroni, mis on 14% rohkem kui aasta varem. Samuti saavutasime rekordilise kvartali kogutulu 20,7 miljonit eurot, mis on 28% võrra suurem kui eelmise aasta samal perioodil. Erakorraliste kulude ja krediitkaardiärist väljumise tõttu aga vähenes Inbanki neljanda kvartali kasum 1,4 miljoni euroni, mis on 50% väiksem kui eelmisel aastal.

Meie kvartaalse müügi mahu kasvu vedas autode finantseerimine, mille müügi maht ulatus 58,1 miljoni euroni – seda on 46% rohkem kui eelmisel aastal. Ka renditeenused eesotsas sõidukite täisteenusrendiga laienesid jõudsalt: maht suurenes 36% ja kvartali müügi maht oli 21,1 miljonit eurot. Kaupmeeste finantseerimislahendused jäid siiski Inbanki suurimaks segmendiks, mille müügi maht oli 64,2 miljonit eurot ehk 10% vähem kui eelmisel aastal. See tulemus on siiski märkimisväärne, kui arvestada meie strateegilist otsust kärpida aasta jooksul järelmaksümüüki väiksema marginaaliga partnerlustes nii Poolas kui Leedus. Heade tulemuste taga oli pühadehooaja suur nõudlus „osta kohe, maksa hiljem“ toodete järele.

Aasta lõpuks suurenes Inbanki laenude ja renditeenuste portfelli 1,15 miljardi euroni, aasta varasemaga võrreldes oli kasvuks 11%. Viimase kahe aasta heade tulemuste toel kerkis meie suurimaks segmendiks autode finantseerimine, mille portfelli ulatus 350 miljoni euroni. Samal ajal tõusis meie laenuportfelli sisemine intressimäär (EIR) tänu järjepidevale ümberhinnastamisele 11,63%-ni, võrreldes aastataguse 10,83%-ga.

Inbanki hoiused kasvasid aastaga 8% ja ulatusid 1,17 miljardi euroni. Kuna intressimäärad kogu aasta jooksul langesid, vähenesid meie neljanda kvartali finantseerimiskulud 4,28%-le (aasta varem 4,58%).

Tänu müügi kasvule ja marginaalide paranemisele suurenes Inbanki kogutulu 2024. aasta neljandas kvartalis 28%. Aastaga paranesid meie marginaalid 70 baaspunkti võrra, neto intressimarginaal tõusis 5,77%-ni ja netotulu marginaal, mis sisaldab renditegevust, ulatus 5,63%-ni.

Kuigi Inbanki äritegevuse põhinäitajad paranevad jätkuvalt, ulatusid tegevuskulud 2024. aasta neljandas kvartalis rekordilise 14,2 miljoni euroni. See sisaldas aga 3 miljonit eurot erakorralist kulu, mis oli seotud meie krediitkaardiäri sulgemisega ning varasemate kasvu ja kapitali suurendamisega seotud nõustamistasude mahakirjutamisega. Kui neid ühekordseid kulusid mitte arvestada, oleks Inbanki kvartalikasum 4,4 miljonit eurot ehk 59% enam kui aasta tagasi.

Meie laenukahjumid kasvasid 2024. aasta neljandas kvartalis 2,01%-ni võrreldes esimese kolme kvartali keskmise 1,5%-ga. See tõus peegeldab peamiselt meie provisjoneerimismudelite jätkuvat täiustamist, mis võimaldab meil aegsasti avastada olulist krediidiriski ja võimalikke maksehäireid, veel enne kui makseviivitused tekivad. Selle tulemusena kasvas Inbanki laenu portfelli laenukahjumite osakaal veidi – 1,55%-lt 2023. aastal 1,65%-le 2024. aastal.

Novembris allkirjastas Inbank sünteetilise väärtpaperistamise tehingu Euroopa Investeerimispannaga. Tehing summas 635 miljonit zlotti (147 miljonit eurot) on tagatud laenudega, mille Inbank on andnud Poolas eraisikutele päikesepaneelide soetamiseks. See oli esimene omalaadne tehing Poola turul. Antud tehing vabastas Inbankile tehingu sõlmimise ajal 11 miljoni euro väärtuses esimese taseme põhiomavahendeid (CET1). Koos augustis toimunud raha kaasamisega on Inbank oluliselt tugevdanud kapitalibaasi, mis võimaldab toetada edasist kasvu. Aasta lõpu seisuga oli meie põhiomavahendite ja kogukapitali adekvaatsuse näitajad vastavalt 13,4% ja 18,9%.

Kuigi kokkuvõttes jäid majandustulemused 2024. aasta neljandas kvartalis meie ootustele alla, tegime oma põhitegevuses siiski märkimisväärseid edusamme. Kvartali jooksul saavutasime rekordilise müügikäibe ja tulu, samuti paranesid oluliselt marginaalid. Lisaks jätkasime investeerimist tootearendusse ja tehnoloogiasse ning migreerisime ostetud Leedu IT-süsteemi Inbanki ühtsesse platvormi. Tänu tugevamale kapitalibaasile, soodsamale intressikeskkonnale ja tarbijate suurenevale kindlustundele meie peamistel turgudel võime ka edaspidi pühenduda kasvule ja ootame 2025. aastal finantstulemuste paranemist.

Priit Põldoja

Juhatuse esimees

Inbank numbrites

872 000+

aktiivset kliendilepingut

6 000+

aktiivset kaupmeest

131 918

uut lepingut kvartalis

1,15 mld €

Laenude ja renditeenuste portfell

2,0%

Krediidikulu

3,7%

Omakapitali puhastootlikkus

Peamised finantsnäitajad

(miljonites eurodes)

MÜÜGI KOGUMAHT

190,8 mln €

aastaga +14%

KOGUTULU

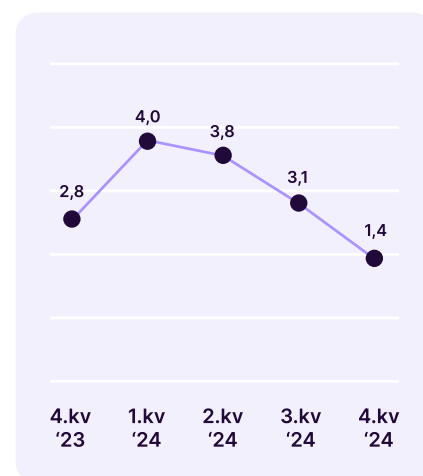
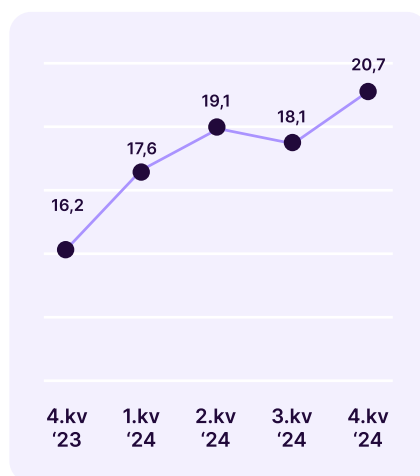
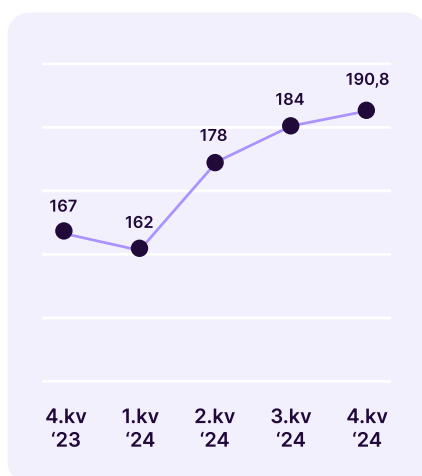
20,7 mln €

aastaga +28%

PUHASKASUM

1,4 mln €*

aastaga - 50%



*Sisaldab erakorralist kulu Inbanki krediitkaardi tooteliini sulgemisest ning varasemate kasvu ja ja kapitali suurendamisega seotud nõustamistasude mahakirjutamisega. Kui neid ühekordseid kulusid mitte arvestada, oleks Inbanki kvartalikasum 4,4 miljonit eurot.

Olulised finantsnäitajad ja suhtarvud

Olulised finantsnäitajad

Miljonites eurodes	IV kvartal 2023	I kvartal 2024	II kvartal 2024	III kvartal 2024	IV kvartal 2024	% muutus
Netotulu	16.2	17.6	19.1	18.1	20.7	26%
Puhaskasum	2.8	4.0	3.8	3.1	1.4	20%
Varad kokku	1 321	1 345	1 425	1 428	1 436	9%
Laenude ja renditeenuste portfelli	1 030	1 050	1 080	1 114	1 147	11%
Hoiuseportfell	1 082	1 106	1 176	1 164	1 171	8%
Omakapital	124	128	133	146	148	19%

Suhtarvud

	IV kvartal 2023	I kvartal 2024	II kvartal 2024	III kvartal 2024	IV kvartal 2024
Eraisikute laenude efektiivne intressimäär (EIR)	10,8%	11,0%	11,2%	11,2%	11,6%
Finantseerimise kulu	4,6%	4,5%	4,4%	4,4%	4,3%
Neto intressimarginaal	5,1%	5,0%	5,4%	5,4%	5,8%
Netotulude marginaal	4,9%	5,2%	5,5%	5,1%	5,6%
Laenukahjumite osakaal laenuportfellis	1,4%	1,4%	1,7%	1,5%	2,0%
Kulude ja tulude suhe	59,9%	56,9%	56,6%	61,1%	68,7%
Omakapitali puhastootlikkus (ROE)	9,1%	12,6%	11,6%	8,8%	3,7%

Müügi kogumaht

Inbanki *embedded finance* ja otsekliendi platvormide kaudu finantseeritud kaupade kogumaksumus

Laenude ja renditeenuste portfelli

Laenude ja nõuete ning renditeenuste portfelli enne allahindlusi

Omakapitali puhastootlikkus (ROE)

Aruandeperioodi kasum / omakapital kokku (perioodi keskmine)

Eraisikute laenude efektiivne intressimäär (EIR)

Eraisikute laenude intressitulu sisemise intressimäära meetodil / eraisikute laenud (perioodi keskmine)

Finantseerimise kulu

Intressikulu / intressikandvad kohustused (perioodi keskmine)

Neto intressimarginaal

Neto intressitulu / intressi teenivad varad (perioodi keskmine)

Netotulude marginaal

Netotulu ja realiseerimata kursivahed / varad kokku (perioodi keskmine)

Netotulu

Neto intressitulu, teenustasu, renditeenused ning muud tulud ja kulud kokku

Kulude ja tulude suhe

Tegevuskulud kokku / netotulu

Laenukahjumite osakaal laenuportfellis

Laenude allahindluse kulu / laenud ja nõuded (perioodi keskmine)

Puhaskasum

Aruandeperioodi kasum

Renditeenus

Renditeenus viitab Inbanki ärivaldkonnale, mille puhul kliendid rendivad erinevaid varasid

Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne

Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	31.12.2024	31.12.2023
Varad			
Raha ja raha ekvivalendid	8; 18	153 191	172 921
Kohustuslikud reservid keskpankades	18	25 156	21 020
Investeeringud võlakirjadesse	9; 18	46 724	33 581
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		27	79
Laenud ja nõuded	7; 18	1 041 542	942 056
Investeeringud sidusettevõtetesse	10	0	141
Muud finantsvarad	11; 18	4 569	5 268
Materiaalsed varad		98 069	75 206
Vara kasutusõigus		20 551	26 716
Immateriaalsed varad		31 560	30 906
Muud varad	11	9 718	8 185
Edasilükkunud tulumaksu vara		4 707	4 505
Varad kokku		1 435 814	1 320 584
Kohustised			
Klientide hoised	12; 18	1 171 359	1 081 566
Finantskohustised õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		503	50
Muud finantskohustised	14; 18	59 135	60 927
Tulumaksukohustis		62	311
Edasilükkunud tulumaksu kohustis		533	204
Muud kohustised	14	4 620	3 691
Allutatud võlaväärtpaberid	13; 18	52 046	49 745
Kohustised kokku		1 288 258	1 196 494
Omakapital			
Aktiivkapital	16	1 152	1 086
Ülekurss	16	54 849	43 563
Kohustuslik reservkapital	17	109	103
Muud reservid	17	1 329	1 543
Jaotamata kasum		90 117	77 795
Omakapital kokku		147 556	124 090
Kohustised ja omakapital kokku		1 435 814	1 320 584

Lühendatud konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil	3; 4	32 495	121 441	27 249	98 723
Intressikulu	3; 4	- 13 662	- 53 949	- 12 841	- 45 331
Neto intressitulu	3; 4	18 833	67 492	14 408	53 392
Komisjoni- ja teenustasutulu	3; 5	51	366	114	473
Komisjoni- ja teenustasukulu	3; 5	- 1 053	- 4 690	- 1 137	- 4 199
Neto teenustasutulu/kulu	3	- 1 002	- 4 324	- 1 023	- 3 726
Tulu renditeenustest	3	9 004	32 435	6 869	23 905
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	3	3 735	15 849	3 571	14 155
Muud põhitegevusega seotud tulud	3	- 762	42	220	769
Renditeenuste osutamiseks tehtud kulud	3	- 5 729	- 21 107	- 4 808	- 15 896
Eelnevalt klientidele renditud müüdüd varade kulu	3	- 3 558	- 15 243	- 3 303	- 12 556
Neto renditeenusega seotud tulud/kulud		2 690	11 976	2 549	10 377
Netokahjum/kasum õiglaselt väärtuses kajastatavatel finantsvaradel	3	186	9	- 90	- 14
Valuutakursi ümberhindluse kasumid/kahjumid	3	- 17	365	341	128
Neto kasum/kahjum finantsinstrumentidelt		169	374	251	114
Neto intressi- ja teenustasutulu ning muud tulud ja kulud kokku		20 690	75 518	16 185	60 157
Tööjõukulud	3; 6	- 5 260	- 19 986	- 4 476	- 16 628
Turunduskulud	3; 6	- 885	- 3 071	- 848	- 3 266
Halduskulud	3; 6	- 5 263	- 14 547	- 2 960	- 11 033
Põhivara kulum		- 2 807	- 8 513	- 1 406	- 6 007
Tegevuskulud kokku		- 14 215	- 46 117	- 9 690	- 36 934
Kasum sidusettevõtetelt	10	0	663	- 72	250
Laenude allahindluse kulu	7	- 5 197	- 16 355	- 3 235	- 13 203
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu		1 278	13 709	3 188	10 270
Tulumaks		100	- 1 497	- 412	- 68
Aruandeperioodi kasum		1 378	12 212	2 776	10 202
Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse					
Realiseerimata kursivahed		- 16	- 288	- 403	- 415
Aruandeperioodi koondkasum		1 362	11 924	2 373	9 787

Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Rahavood äritegevusest					
Saadud intressid	4	32 897	120 218	30 590	97 106
Makstud intressid	4	- 22 248	- 54 616	- 11 362	- 37 694
Saadud teenustasud	5	- 266	294	- 1 098	473
Makstud teenustasud	5	- 1 918	- 5 555	- 1 062	- 4 199
Tulu renditeenustest		9 004	32 435	6 869	23 905
Renditeenuste osutamiseks tehtud kulud		1 426	- 5 759	- 1 384	- 4 768
Eelnevalt klientidele renditud varade müük		3 735	15 849	3 571	14 155
Muud põhitegevusega seotud tulud		- 762	42	220	769
Makstud tööjõukulud	6	- 4 203	- 19 220	- 5 558	- 21 338
Makstud haldus- ja turunduskulud	6	- 7 646	- 15 354	- 2 323	- 13 227
Makstud tulumaks		- 859	- 1 739	- 180	- 818
Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustiste muutust		9 160	66 595	18 283	54 364
Äritegevusega seotud varade muutus					
Laenud ja nõuded	7	- 25 234	- 114 170	- 51 976	- 199 046
Renditeenuseks soetatud materiaalne põhivara		- 25 308	- 45 058	- 9 970	- 36 423
Kohustuslikud reservid keskpankades		- 1 246	- 4 136	- 2 428	- 6 574
Muud finantsvarad	11;18	- 1 057	699	- 2 310	- 1 881
Muud varad	11;18	3 218	- 304	- 762	- 13 092
Äritegevusega seotud kohustiste muutus					
Klientide hoised	12	15 781	90 421	58 985	245 077
Muud finantskohustised	14;18	- 3 260	1 729	- 7 192	8 527
Muud kohustised	14;18	3 364	917	- 1 605	474
Neto rahavood äritegevusest		- 24 582	- 3 307	1 025	51 426
Rahavood investeerimistegevusest					
Investeeringud võlakirjadesse	9	- 11 154	- 26 654	- 7 944	- 37 682
Võlakirjade tagasimaksud	9	0	14 000	5 618	13 020
Soetatud materiaalne põhivara		- 506	- 953	- 563	- 1 009
Soetatud immateriaalne põhivara		- 2 003	- 7 702	- 1 533	- 4 698
Sidusettevõtete soetus	10	63	0	- 76	- 76
Sidusettevõtete müük	10	- 63	804	76	1 250
Neto rahavood investeerimistegevusest		- 13 663	- 20 505	- 4 422	- 29 195

(jätkub eelmiselt lehelt)

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Rahavood finantseerimistegevusest					
Aktiivkapitali sissemakse (sh ülekurs)ss)	16	- 5	11 388	12 039	12 039
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	13	0	2 340	8 033	19 133
Vähemusosaluse omandamine müügioptsiooni lunastamise teel		0	0	0	- 1 930
Rendi põhiosa maksed		- 1 250	- 9 477	- 2 366	- 9 423
Neto rahavood finantseerimistegevusest		- 1 255	4 251	17 706	19 819
Valuutakursi muutuste mõju raha ja raha ekvivalentidele		- 307	- 169	- 6	- 18
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses	8	192 998	172 921	158 618	130 889
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 39 807	- 19 730	14 303	42 032
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus	8	153 191	153 191	172 921	172 921

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Nõuded keskpankadele v.a. kohustuslik reserv		134 073	134 073	106 925	162 253
Nõuded teistele krediitiasutustele tähtajaga kuni kolm kuud		19 118	19 118	10 668	10 668
Raha ja raha ekvivalendid kokku	8	153 191	153 191	117 593	172 921

Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes	Aktsiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid			Jaotamata kasum	Omakapital kokku
				Aktsiapõhiste maksete reserv	Vabatahtlik reserv	Välisvaluuta ümberarvestuse reserv		
Saldo, 01.01.2023	1 026	31 855	100	389	1 330	- 298	67 522	101 924
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	0	0	10 202	10 202
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	- 415	0	- 415
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	0	- 415	10 202	9 787
Aktsiakapitali sissemakse	60	11 708	0	0	0	0	0	11 768
Aktsiapõhiste maksete reserv	0	0	0	537	0	0	0	537
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	3	0	0	0	- 3	0
Tütarettevõtte vähemusosaluse väljaost	0	0	0	0	0	0	74	74
Saldo, 31.12.2023	1 086	43 563	103	926	1 330	- 713	77 795	124 090
Saldo, 01.01.2024	1 086	43 563	103	926	1 330	- 713	77 795	124 090
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	0	0	12 212	12 212
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	- 288	0	- 288
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	0	- 288	12 212	11 924
Aktsiakapitali sissemakse	66	11 096	0	0	0	0	0	11 162
Aktsiapõhiste maksete reserv	0	0	0	76	0	0	305	381
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	6	0	0	0	- 6	0
Muud liikumised	0	190	0	0	0	- 2	- 190	- 2
Saldo, 31.12.2024	1 152	54 849	109	1 002	1 330	- 1 003	90 116	147 555

Täpsemalt vaata ka lisasid 16 ja 17.

Lisa 1 Raamatupidamise põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“ nagu see on vastu võetud EL poolt ning koosneb lühendatud finantsaruannetest ja valitud selgitavatest lisadest. Vahearuanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted kattuvad 31.12.2023 lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Komisjoni poolt (IFRS EL).

Raamatupidamise vahearuanne ei ole auditeeritud ning ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik tervikliku raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ja vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2023 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS Inbank on registreeritud ja tegutseb Eestis, filiaalid on Tšehhis, Leedus ja Poolas.

AS Inbank konsolideerimisgruppi kuuluvad seisuga 31.12.2024 järgmised ettevõtted:

Ärinimi	Omandamise/asutamise aasta	Emaettevõtte/filiaal /tütarettevõtte	Asukoht	Põhitegevusala
AS Inbank	2010	Emaettevõtte	Eesti	Finantseerimine ja rahastamine
AS Inbank Odštepny Závod	2021	Filiaal	Tšehhi	Finantseerimine
AS Inbank Spółka Ascyjna-Oddzal W Polsce	2016	Filiaal	Poola	Finantseerimine
AS Inbank Filialas	2019	Filiaal	Leedu	Finantseerimine
SIA Inbank Latvia	2014	Tütarettevõtte	Läti	Finantseerimine
Inbank Ventures OÜ	2016	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte ning riistvara rent
Inbank Payments OÜ	2019	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte
Inbank Finance AS	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Finantseerimine
IBF InRent Sp. z.o.o	2022	Tütarettevõtte	Poola	Renditeenused
AS Inbank Rent	2023	Tütarettevõtte	Eesti	Renditeenused
Inbank Rent SIA	2023	Tütarettevõtte	Läti	Renditeenused
Inbank Rent s.r.o	2024	Tütarettevõtte	Tšehhi	Renditeenused
Inbank Rent UAB	2024	Tütarettevõtte	Leedu	Renditeenused
Mobire Group OÜ	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte
Mobire Eesti AS	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Renditeenused
Mobire Latvija SIA	2021	Tütarettevõtte	Läti	Renditeenused
Mobire Lietuva UAB	2021	Tütarettevõtte	Leedu	Renditeenused

Täpsemalt vaata lisast 10.

Lisa 2 Olulised raamatupidamislikud hinnangud

Vastavalt IFRS-ile tuginevad mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad rangelt raamatupidamislikele juhtkonnapoolsetele eeldustele ja hinnangutele, mis omavad mõju bilansikuupäeva seisuga raamatupidamise aruandes esitatud varade ja kohustuste väärtustele, samuti järgnevate majandusaastate aruandeperioodide tuludele ja kuludele. Kuigi need hinnangud põhinevad juhtkonna parimal teadmisel ning järeldustel käimasolevatest sündmustest, ei pruugi tegelik tulemus nendega lõpuks kokku langeda ja võib märkimisväärselt neist hinnangutest erineda.

Juhtkond vaatab järjepidevalt üle sellised otsused ja hinnangud, sealhulgas need, mis mõjutavad finantsinstrumentide õiglast väärtust, finantsvarade väärtuse langust, vähemusosaluse väljaostukohustuse väärtust ja muud.

Juhtkond toetub otsustes ja eeldustes mineviku kogemusele ja muudele teguritele, mida peab antud olukorras mõistlikuks.

Lisa 3 Tegevussegmentid

Tegevussegmentid on komponendid, mis oma majandustegevusega teenivad tulu ja kannavad kulusid ja mille tegevuste tulemusi vaatab regulaarselt läbi kõrgeim äritegevust puudutavate otsuste langetaja. Kõrgeim äriotsuste langetaja eraldab ressursse ja hindab üksuse toimivust ning antud funktsiooni täidab Inbanki juhatus.

Inbank jaotab oma tegevussegmentideks vastavalt äriiliinidele ja geograafilisele tegevuskohale Eestis, Lätis, Leedus, Poolas ja Tšehhis.

Eristatud on järgnevad äriiliinid: finantseerimine, renditeenus, investeringud.

Tegevussegmentid on Inbank grupi ettevõtted koos eraldiseisvate finantsandmetega, mis on regulaarste äritulemuste järgimise aluseks Inbanki juhatusele. Inbanki juhatus jälgib kogunetotulu, kasumlikkust, kulu/tulu suhet, kasvu ning laenude ja nõuete allahindlusi igas tegevussegmentis.

Finantseerimise äriiliin on jagatud geograafilisteks segmentideks vastavalt riikidele, kus Inbank opereerib. Finantseerimise äriiliini kuuluvad AS Inbank koos oma filiaalidega Leedus, Poola ja Tšehhis ning tütarettevõtetega AS Inbank Finance Eestis ja SIA Inbank Läti. AS Inbank filiaalid Leedus, Poolas ja Tšehhis esindavad vastavates riikides tegutsevaid eraldiseisvaid üksusi. Eesti finantseerimise ärisegmenti all on esitletud hoiused, mida kogutakse läbi partner platvormide Saksamaal, Austrias ja Hollandis. Finantseerimise äriiliin pakub finantseerimislahendusi, mille kõige suurem toote segment on autode finantseerimine ja kaupmeeste lahendused.

Renditeenuste äriiliin koosneb Mobire Group OÜ grupi autorendi äriiliinist Eestis, Lätis ja Leedus ning AS Inbank Rent grupi äriiliinist Eesti, Läti, Leedu, Poola ja Tšehhi turul. Rendi äriiliin on segmentiaruandluses kajastatud ühe segmentina ning ei ole jaotatud geograafiliste piirkondade järgi kuna see äriiliin on Inbank kõige uuem ning kiires kasvus. Mobire Group OÜ grupp pakub autorendi teenuseid, AS Inbank Rent grupp pakub elektroonikatoodete rendi teenuseid.

Investeeringute äriiliini tegevusaladeks on: valdusettevõtlus tütarettevõtete ja sidusettevõtete osas ning riistvara rent grupi ettevõtetele.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide vahelistest tehingutest. Sellisteks tehinguteks on AS-i Inbank ja Inbank Finance AS-i poolt laenu andmine ja kesksete tugiteenuste osutamine ning Inbank Ventures poolt pakutavad teenused konsolideerimisgrupi ettevõtetele. Nimetatud tehingud on kajastatud turuhinnas.

Inbankil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% konsolideerimisgrupi vastavast tululiigist.

Kõrgeima äriotsuste langetaja ülesandeks on raha eraldamine ja äritegevuse tasuvuse hindamine. Kogutulu ja puhaskasum/kahjum on mõõdikud, mida kõrgeim äriotsuste langetaja kasutab. Allpool on välja toodud segmenti kogutulu ja puhaskasumi/kahjumi areng, milles olulised segmentid on eraldi välja toodud.

Raporteeritavate segmentide tulud ja puhaskasumi kujunemine

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi - teenused	Investeeringud	Elimineerimine	Kokku
	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi				
12 kuud 2024									
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	60 270	11 626	23 366	51 017	1 641	22	207	- 26 708	121 441
sh tulu välistelt klientidelt	35 236	11 626	23 366	49 671	1 520	22	0	0	121 441
sh tulu sisemistelt klientidelt	25 034	0	0	1 346	121	0	207	- 26 708	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	353	1	0	12	0	0	0	0	366
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	<i>351</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>351</i>
<i>sh muud tasud</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>12</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>15</i>
Renditeenused	0	0	0	0	0	32 435	0	0	32 435
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	15 849	0	0	15 849
Muud põhitegevusega seotud tulud	20 883	44	34	0	0	0	1 047	- 21 966	42
sh tulu välistelt klientidelt	0	9	34	0	0	0	0	0	43
sh tulu sisemistelt klientidelt	20 883	35	0	0	0	0	1 047	- 21 966	- 1
Tulud kokku	81 506	11 671	23 400	51 029	1 641	48 306	1 254	- 48 674	170 133
Netokahjum/kasum õiglasel väärtuses kajastatavatel finantsvaradel	1	0	0	8	0	0	0	0	9
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	- 25	0	0	148	0	0	- 1	243	365
Intressikulud	- 34 619	- 3 320	- 6 955	- 28 834	- 1 070	- 5 878	0	26 727	- 53 949
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 2 609	- 309	- 1 020	- 595	- 145	- 12	0	0	- 4 690
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	<i>- 500</i>	<i>- 159</i>	<i>- 381</i>	<i>- 314</i>	<i>- 143</i>	<i>- 9</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 1 506</i>
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	<i>- 1 694</i>	<i>- 112</i>	<i>- 536</i>	<i>- 257</i>	<i>0</i>	<i>- 3</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 2 602</i>
<i>sh muud tasud</i>	<i>- 415</i>	<i>- 38</i>	<i>- 103</i>	<i>- 24</i>	<i>- 2</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 582</i>
Renditeenuste osutamiseks tehtud kulud	0	0	0	0	0	- 21 107	0	0	- 21 107
Eelnevalt klientidele renditud müüdü varade kulu	0	0	0	0	0	- 15 243	0	0	- 15 243
Kulud kokku	- 37 252	- 3 629	- 7 975	- 29 273	- 1 215	- 42 240	- 1	26 970	- 94 615
Tegevuskulud	- 32 927	- 4 913	- 9 580	- 12 269	- 2 229	- 5 060	- 2 029	22 890	- 46 117
sh põhivara kulum	- 6 805	- 238	- 674	- 182	- 88	- 297	- 321	92	- 8 513
Kasum sidusettevõtetelt	0	0	0	0	0	0	663	0	663
Laenude allahindluse kulu	- 5 730	- 1 794	- 3 416	- 4 533	- 254	- 628	0	0	- 16 355
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	5 575	1 335	2 429	4 954	- 2 057	378	- 113	1 208	13 709
Tulumaks	0	- 274	- 370	- 1 029	176	0	0	0	- 1 497
Puhaskasum/-kahjum	5 575	1 061	2 059	3 925	- 1 881	378	- 113	1 208	12 212

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi-teenused	Investeeringud	Elimineerimine	Kokku
	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi				
IV kvartal 2024									
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	16 031	3 097	6 214	13 385	521	1	57	- 6 811	32 495
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	9 658	3 097	6 214	13 039	486	1	0	0	32 495
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 373	0	0	346	35	0	57	- 6 811	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	38	1	0	12	0	0	0	0	51
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	173	0	0	0	34	0	0	0	207
<i>sh muud tasud</i>	- 135	1	0	12	- 34	0	0	0	- 156
Renditeenused	0	0	0	0	0	9 004	0	0	9 004
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	3 735	0	0	3 735
Muud põhitegevusega seotud tulud	10 446	- 25	- 128	- 69	0	- 168	297	- 11 115	- 762
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	- 362	- 34	- 128	- 68	0	- 168	- 1	0	- 761
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	10 808	9	0	- 1	0	0	298	- 11 115	- 1
Tulud kokku	26 515	3 073	6 086	13 328	521	12 572	354	- 17 926	44 523
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatel finantsvaradelt	186	0	0	0	0	0	0	0	186
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	- 261	0	0	1	0	0	0	243	- 17
Intressikulud	- 9 017	- 834	- 1 750	- 7 083	- 276	- 1 527	0	6 825	- 13 662
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 683	- 89	- 346	127	- 56	- 6	0	0	- 1 053
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 127	- 47	- 184	192	- 55	- 5	0	0	- 226
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 460	- 29	- 121	- 50	0	- 1	0	0	- 661
<i>sh muud tasud</i>	- 96	- 13	- 41	- 15	- 1	0	0	0	- 166
Renditeenuste osutamiseks tehtud kulud	0	0	0	0	0	- 5 729	0	0	- 5 729
Eelnevalt klientidele renditud müüdü varade kulu	0	0	0	0	0	- 3 558	0	0	- 3 558
Kulud kokku	- 9 775	- 923	- 2 096	- 6 955	- 332	- 10 820	0	7 068	- 23 833
Tegevuskulud	- 12 635	- 1 819	- 3 227	- 5 200	- 543	- 1 565	- 532	11 306	- 14 215
sh põhivara kulum	- 2 384	- 58	- 160	- 44	- 22	- 86	- 79	26	- 2 807
Laenude allahindluse kulu	- 1 642	- 614	- 1 634	- 983	- 110	- 214	0	0	- 5 197
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	2 463	- 283	- 871	190	- 464	- 27	- 178	448	1 278
Tulumaks	0	49	106	- 56	1	0	0	0	100
Puhaskasum/-kahjum	2 463	- 234	- 765	134	- 463	- 27	- 178	448	1 378

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi- teenused	Investee- ringud	Elimineeri- mine	Kokku
	12 kuud 2023	Eesti	Läti	Leedu	Poola				
Intressimisulud sisemise intressimäära meetodil	47 567	9 386	19 504	41 048	460	4	159	- 19 405	98 723
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	29 110	9 386	19 504	40 259	460	4	0	0	98 723
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	18 457	0	0	789	0	0	159	- 19 405	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	473	0	0	0	0	0	0	0	473
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	311	0	0	0	0	0	0	0	311
<i>sh muud tasud</i>	162	0	0	0	0	0	0	0	162
Renditeenused	0	0	0	0	0	23 905	0	0	23 905
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	14 155	0	0	14 155
Muud põhitegevusega seotud tulud	12 909	77	155	77	0	604	997	- 14 050	769
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	432	48	136	93	0	604	9	- 553	769
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	12 477	29	19	- 16	0	0	988	- 13 497	0
Tulud kokku	60 949	9 463	19 659	41 125	460	38 668	1 156	- 33 455	138 025
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	40	0	0	- 54	0	0	0	0	- 14
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	- 294	0	0	423	- 2	0	1	0	128
Intressimisulud	- 23 091	- 2 335	- 5 116	- 29 247	- 418	- 4 528	0	19 404	- 45 331
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 1 954	- 252	- 947	- 972	- 74	0	0	0	- 4 199
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 313	- 154	- 266	- 660	- 70	0	0	0	- 1 463
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 1 219	- 80	- 573	- 309	0	0	0	0	- 2 181
<i>sh muud tasud</i>	- 422	- 18	- 108	- 3	- 4	0	0	0	- 555
Renditeenuste osutamiseks tehtud kulud	0	0	0	0	0	- 15 896	0	0	- 15 896
Eelnevalt klientidele renditud müüdüd varade kulu	0	0	0	- 1	0	- 12 597	0	42	- 12 556
Kulud kokku	- 25 299	- 2 587	- 6 063	- 29 851	- 494	- 33 021	1	19 446	- 77 868
Tegevuskulud	- 23 263	- 4 033	- 8 368	- 8 725	- 1 782	- 3 316	- 1 492	14 045	- 36 934
sh põhivara kulum	- 4 578	- 178	- 752	- 173	- 64	- 20	- 309	67	- 6 007
Kasum sidusettevõtetest	501	0	0	0	0	0	1	- 252	250
Laenude allahindluse kulu	- 4 228	- 1 406	- 2 347	- 4 979	- 243	0	0	0	- 13 203
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	8 660	1 437	2 881	- 2 430	- 2 059	2 331	- 334	- 216	10 270
Tulumaks	0	- 260	- 468	332	328	0	0	0	- 68
Puhaskasum/-kahjum	8 660	1 177	2 413	- 2 098	- 1 731	2 331	- 334	- 216	10 202

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi- teenused	Investee- ringud	Elimineeri- mine	Kokku
	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi				
IV kvartal 2023									
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	13 626	2 582	5 384	11 435	189	2	158	- 6 127	27 249
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	7 308	2 582	5 384	11 186	189	2	0	598	27 249
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 318	0	0	249	0	0	158	- 6 725	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	114	0	0	0	0	0	0	0	114
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	75	0	0	0	0	0	0	0	75
<i>sh muud tasud</i>	39	0	0	0	0	0	0	0	39
Renditeenused	0	0	0	0	0	6 869	0	0	6 869
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	3 571	0	0	3 571
Muud põhitegevusega seotud tulud	3 922	20	44	7	0	135	224	- 4 132	220
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	110	14	48	23	0	159	6	- 140	220
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	3 812	6	- 4	- 16	0	- 24	218	- 3 992	0
Tulud kokku	17 662	2 602	5 428	11 442	189	10 577	382	- 10 259	38 023
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	- 77	0	0	- 13	0	0	0	0	- 90
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	- 44	0	0	384	0	0	1	0	341
Intressikulud	- 7 445	- 740	- 1 575	- 7 669	- 201	- 1 338	0	6 127	- 12 841
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 569	- 68	- 238	- 243	- 19	0	0	0	- 1 137
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 67	- 39	- 67	- 159	- 18	0	0	0	- 350
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 387	- 23	- 150	- 84	0	0	0	0	- 644
<i>sh muud tasud</i>	- 115	- 6	- 21	0	- 1	0	0	0	- 143
Renditeenuste osutamiseks tehtud kulud	0	0	0	0	0	- 4 808	0	0	- 4 808
Eelnevalt klientidele renditud müüdüd varade kulu	0	0	0	- 1	0	- 3 235	0	- 67	- 3 303
Kulud kokku	- 8 135	- 808	- 1 813	- 7 542	- 220	- 9 381	1	6 060	- 21 838
Tegevuskulud	- 6 860	- 1 064	- 2 288	- 2 143	- 505	- 628	- 396	4 194	- 9 690
<i>sh põhivara kulum</i>	- 1 283	- 46	- 195	- 45	- 22	247	- 80	18	- 1 406
Kasum sidusettevõtetest	0	0	0	0	0	0	1	- 73	- 72
Laenude allahindluse kulu	- 695	- 424	- 518	- 1 482	- 116	0	0	0	- 3 235
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	1 972	306	809	275	- 652	568	- 12	- 78	3 188
Tulumaks	0	- 260	- 149	- 110	107	0	0	0	- 412
Puhaskasum/-kahjum	1 972	46	660	165	- 545	568	- 12	- 78	2 776

Lisa 4 Neto intressitulu

Neto intressitulu

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil				
Laenud ja nõuded				
<i>sh laenud eraisikutele</i>	29 882	110 627	25 020	91 131
<i>sh laenud ettevõtetele</i>	166	631	170	774
Investeeringud võlakirjadesse	339	1 255	344	1 204
Nõuded finantseerimis- ja krediidasutustele ning keskpankadele	2 108	8 928	1 715	5 614
Intressitulu kokku	32 495	121 441	27 249	98 723
Intressikulu				
Saadud hoiused	- 12 295	- 48 313	- 11 604	- 41 335
Võlaväärtpaberid	- 1 087	- 4 270	- 853	- 2 757
Rendikohustus	- 280	- 1 366	- 384	- 1 239
Intressikulu kokku	- 13 662	- 53 949	- 12 841	- 45 331
Neto intressitulu	18 833	67 492	14 408	53 392

Lisateave ärisegmentide intressitulude ja -kulude kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 5 Neto komisjoni- ja teenustasutulu

Neto komisjoni- ja teenustasutulu

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Komisjoni- ja teenustasutulu				
Eraisikud	51	366	114	471
<i>millest: kajastatud jooksvalt</i>	- 304	0	278	278
<i>millest: kajastatud tuvastatud ajahetkel</i>	355	366	193	193
Ettevõtted	0	0	0	2
<i>millest: kajastatud jooksvalt</i>	0	0	2	2
Komisjoni- ja teenustasutulu kokku	51	366	114	473
Komisjoni- ja teenustasukulu				
Laenu väljastamise tasud	- 226	- 1 506	- 350	- 1 463
Laenude administreerimiskulud	404	- 1 537	- 644	- 2 181
Muud teenustasukulud	- 1 231	- 1 647	- 143	- 555
Komisjoni- ja teenustasukulu kokku	- 1 053	- 4 690	- 1 137	- 4 199

Lisateave ärisegmentide komisjoni- ja teenustasutulu ning -kulu kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 6 Tegevuskulud

Tegevuskulud

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Tööjõukulud				
Palgakulud	4 032	15 313	3 448	12 900
Sotsiaal- ja muud maksud	1 228	4 673	1 028	3 728
Tööjõukulud kokku	5 260	19 986	4 476	16 628
Turunduskulud				
Turundus ja reklaam	737	2 536	632	2 603
Müügikulud	148	535	216	663
Turunduskulud kokku	885	3 071	848	3 266
Halduskulud				
Infotehnoloogia kulud	1 147	4 068	720	2 757
Juriidilised ja võlamenetluse kulud	1 780	2 690	261	953
Tagatisfondi sissemaksed	758	2 383	542	2 157
Kontoripinna haldus- ja töökohakulud	482	2 042	442	1 753
Töötajatega seotud kulud	218	652	233	775
Koolitus- ja lähetuskulud	178	572	153	642
Järevalvetasud	69	261	217	419
Transpordikulud	80	355	88	321
Maksukulud	187	335	- 34	210
Sisseostetud teenused	49	209	94	268
Muud	315	980	244	778
Halduskulud kokku	5 263	14 547	2 960	11 033

Lisateave ärisegmentide tegevuskulude kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 7 Laenude allahindluse kulu

Nõuete jaotus kliendisektori lõikes

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Nõuete jaotus kliendisektori lõikes		
Eraisikud	1 059 422	953 088
Ettevõtted	9 093	10 930
Laenud ja nõuded enne allahindlusi	1 068 515	964 018
Allahindlus	- 26 973	- 21 962
Laenud ja nõuded kokku	1 041 542	942 056

Üksikasjalikum teave laenude ja nõuete kohta on avaldatud lisas 18.

Muutused allahindlustes

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Allahindluste saldo aruande perioodi alguses	- 21 962	- 16 191
Aruandeperioodi allahindlused - laenunõuded	- 26 397	- 25 310
Aruandeperioodi allahindlused - rendinõuded	- 685	0
Perioodi jooksul finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdüd	22 071	19 539
Allahindlused kokku	- 26 973	- 21 962

Laenude allahindluse kulu

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Aruandeperioodi allahindlused	- 7 560	- 27 082	- 6 690	-25,310
Laekunud finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdüd laenudelt	2 290	10 654	3 455	12,107
Laekunud finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdüd rendinõutelt	73	73	0	0
Laenude allahindluse kulu kokku	- 5 197	- 16 355	- 3 235	-13,203

Inbank müüb regulaarselt üle 90-päeva võlas olevad nõuded, mille puhul tagasiostukohustus puudub. Võlasumma müügihinna ja bilansilise väärtuse vahe kajastatakse kasumiaruandes ja muus koondkasumis laenude allahindluse kulu real. Kogu võlas olnud summa kantakse finantsseisundi aruandest välja.

Lisateave ärisegmentide laenude ja nõuete allahindluse kohta on avaldatud lisas 3.

Eraisikute vastu olevad nõuded

Tuhandetes eurodes

31.12.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	1 001 456	- 5 174	- 941	- 1 868	993 473	0.8%
4-30 päeva	25 879	- 405	- 1 990	- 854	22 630	12.6%
31-89 päeva	9 922	0	- 1 687	- 728	7 507	24.3%
90-179 päeva	4 934	0	0	- 2 119	2 815	42.9%
180+ päeva	17 231	0	0	- 11 187	6 044	64.9%
Nõuded kokku	1 059 422	- 5 579	- 4 618	- 16 756	1 032 469	2.5%

31.12.2023	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	898 068	- 5 195	- 72	- 1 252	891 549	0.7%
4-30 päeva	25 255	- 1 544	- 64	- 355	23 292	7.8%
31-89 päeva	14 751	0	- 2 526	- 780	11 445	22.4%
90-179 päeva	4 042	0	0	- 2 199	1 843	54.4%
180+ päeva	10 972	0	0	- 7 946	3 026	72.4%
Nõuded kokku	953 088	- 6 739	- 2 662	- 12 532	931 155	2.3%

Ettevõtete vastu olevad nõuded

Tuhandetes eurodes

31.12.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	9 093	- 20	0	0	9 073	0.2%
4-30 päeva	0	0	0	0	0	0.0%
31-89 päeva	0	0	0	0	0	0.0%
90-179 päeva	0	0	0	0	0	0.0%
180+ päeva	0	0	0	0	0	0.0%
Nõuded kokku	9 093	- 20	0	0	9 073	0.2%

31.12.2023	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	10 689	- 26	0	0	10 663	0.2%
4-30 päeva	232	- 1	- 1	0	230	0.9%
31-89 päeva	7	0	0	0	7	0.0%
90-179 päeva	1	0	0	- 1	0	100.0%
180+ päeva	1	0	0	0	1	0.0%
Nõuded kokku	10 930	- 27	- 1	- 1	10 901	0.3%

Lisa 8 Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded keskpankadele	134 073	162 253
Nõuded krediiasutustele	19 118	10 668
Raha ja raha ekvivalendid kokku	153 191	172 921

Kõik ülaltoodud tabelis olevad saldod on esialgse tähtajaga alla 3 kuu ja ebaolulise krediiriskiga. Ülalolev tabel ei kajasta kohustuslike reserve keskpankades, mis kujutavad endast kohustuslike reservide hoiuseid ja ei ole kättesaadavad igapäevaste toimingute rahastamiseks.

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha, nõudeid keskpankadele (v.a. kohustuslik reserv) ning lühiajalisi (kuni kolmekuulisi) nõudeid teistele krediiasutustele.

Raha ja raha ekvivalentide lühikese kestvuse (alla 3 kuu) tõttu on õiglane väärtus ligilähedaselt sama bilansilisele väärtusele.

Lisa 9 Investeeringud võlakirjadesse

Investeeringud võlakirjadesse

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Investeeringud võlakirjadesse	46 330	33 411
sh investeeringud riigivõlakirjadesse	45 311	32 018
sh investeeringud ettevõttevõlakirjadesse	1 019	1 393
Kogunenud intressid	394	170
Investeeringud võlakirjadesse kokku	46 724	33 581

Seisuga 31. detsember 2024 koosneb Inbanki võlaväärtpaberite portfelli keskvalitsuste ja ettevõtete võlaväärtpaberitest, mille lõpptähtajad jäävad vahemikku 4.08.2025 kuni 10.03.2024 ning kupongimäärad vahemikku 1,3% kuni 8,5%.

31. detsember 2023 seisuga koosnes Inbanki võlakirjaportfell võlakirjadest erinevate lunastustähtaegadega vahemikus 28.03.2024 kuni 10.03.2027. Võlakirjade kupongimäärad jäid vahemikku 0% kuni 13,5%.

Üksikasjalikum teave investeeringutest võlakirjadesse on avaldatud lisades 3 ja 18.

Lisa 10 Äriühendused ja investeringud sidus- ja tütarettevõtetesse

Rohkem infot AS Inbank konsolideerimisgruppi kuuluvatest ettevõtetest on avalikustatud lisas 1.

Investeringud tütarettevõtetesse

Oluliste tütarettevõtete omakapitali suurused

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
SIA Inbank Latvia	8 532	7 471
Mobire Group OÜ	17 251	14 792
AS Inbank Finance	29 240	22 244
Inbank Ventures OÜ	10 520	10 869
AS Inbank Rent	- 575	489

21.03.2023 asutas Inbank Eestis tütarettevõtte AS Inbank Rent. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditeenuse pakkumine. AS Inbank Rent on asutanud tütarettevõtted Lätis, Leedus, Tsehhis ja Poolas, et laiendada renditeenuste pakkumist väljaspool Eestit. Inbank Rent SIA asutati 8. novembril 2023, Inbank Rent s.r.o on 31. jaanuaril 2024 and Inbank Rent UAB on 30.aprillil 2024.

20.06.2023 omandas Inbank täiendavad 12,67% Mobire Group OÜ aktsiatest. Inbanki osalus Mobire Group OÜ-sse pärast antud tehingut oli 66%. Aktsiate omandamine toimus mittekontrolliva osaluse lunastamiskohustuse arvelt, mille kohta on täpsem info avalikustatud lisas 14.

Investeringud sidusettevõtetesse

Seisuga 31.12.2024 ei olnud Inbankil investeringuid sidusettevõtetesse. Seisuga 31.12.2023 olid Inbankil sidusettevõtetesse järgmised investeringud (osaluse määr %): Paywerk AS (20,58%), asukohaga Eestis.

Inbank müüs oma osalused sidusettevõtetes Paywerk AS 2024.aastal ja AS Aktiva Portfolio 2023. aastal. Järgnev tabel annab ülevaate sidusettevõtete müügist.

Tuhandetes eurodes	2024	2023
Algsaldo	141	1 065
Aasta kahjumi osa	0	- 136
Omakapitali sissemaksed, sidusettevõtted	0	0
Sidusettevõtete omandamine	0	76
Sidusettevõtete müük	- 141	- 864
Lõppsald	0	141

AS Aktiva Portfolio loodi võlamenetluse efektiivsemaks haldamiseks. 29.06.2023 viis Inbank edukalt lõpule Aktiva Portfolio AS-i 34% suuruse osaluse müügi. Enne müügitehingu lõpuleviimist kajastati investeeringut kapitaliosaluse meetodil.

Paywerk AS pakub piiriülest „maksa hiljem“ teenust. 31.08.2023 omandas Inbank Ventures OÜ täiendava osa AS-i Paywerk aktsiakapitalist 76 tuhande euro eest ning 27.03.2024 63 tuhande euro eest. Peale neid tehinguid oli osalus AS-is Paywerk 20,58%. Investeeringut sidusettevõttesse kajastati kapitaliosaluse meetodil. 23. juulil 2024 viis Swedbank lõpule Payerk AS-i 100% omandamise. Tehingu raames müüs Inbank AS-i tütarettevõtte Inbank Ventures OÜ oma 20,58%-lise osaluse Payerk AS-is Swedbank AB-le. Müügitulu on kajastatud kasumiaruande real "Kasum sidusettevõtetelt".

Inbank ei ole saanud sidusettevõtetelt dividende.

Lisa 11 Muud finantsvarad ja muud varad

Muud finantsvarad ja muud varad

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Muud finantsvarad		
Makstud tagatised	356	516
Viitnõuded	3 403	3 714
Muud finantsvarad	810	1 038
Muud finantsvarad kokku	4 569	5 268
Muud varad		
Tulevaste perioodide kulu	2 813	4 327
Varud	4 845	2 494
Maksude ettemaksed	1 432	679
Muud varad	628	685
Muud varad kokku	9 718	8 185

Maksude ettemaksete all kajastub käibemaksuarvestusest tulenev ettemaks. Viitnõuded on lühiajalised (1-30 päeva).

Varude hulgas on varad (autod ja elektroonikaseadmed), mis olid kasutuses renditeenuse osutamisel ja on mõeldud edasimüügiks. Tegemist on varadega, mis on ümber klassifitseeritud põhivaradest varudesse.

Muude finantsvarade hulgas on kajastatud 810 tuhande euro (31.12.2023: 1038 tuhat eurot) väärtuses nõudeid kommertspankadele, mis on tuletisinstrumentide kauplemise lepingute tagatisena hoiustatud ja ei ole seetõttu Inbankile üldiseks kasutamiseks kättesaadavad.

Üksikasjalikum teave muude finantsvarade ja muude varade kohta on avaldatud lisas 18.

Lisa 12 Klientide hoiused

Hoiused

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Hoiused		
Hoiused eraisikutelt	1 159 253	1 069 810
Hoiused mittefinantsettevõtetelt	10 238	11 566
Hoiused finantsettevõtetelt	1 868	190
Hoiused kokku	1 171 359	1 081 566

Hoiused klientide residentsuse lõikes

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Hoiused klientide residentsuse lõikes		
Eesti	52 518	52 392
Saksamaa	261 652	245 993
Poola	525 877	474 466
Austria	17 839	18 444
Holland	276 456	276 562
Leedu	8 364	13 607
Tšehhi	28 616	0
Muud residentsused	37	102
Hoiused klientide residentsuse lõikes kokku	1 171 359	1 081 566

Hoiuste hulgas kajastub ka tekkepõhine intressikohustus summas 18 913 tuhat eurot (31.12.2023: 19 540 tuhat eurot).

Üksikasjalikum teave klientide hoiuste kohta on toodud lisas 18.

Lisa 13 Allutatud võlaväärtpaberid

Liikumised allutatud võlaväärtpaberite osas

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Allutatud võlaväärtpaberid		
Algsaldo	31 003	22 952
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	0	8 000
Kogunenud intressid	2 064	1 339
Intresside väljamaksed	- 2 094	- 1 305
Väljastamisega seotud kulude amortiseerimine	- 53	17
Allutatud võlaväärtpaberid kokku	30 920	31 003
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)		
Algsaldo	18 742	7 618
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	2 340	11 100
Kogunenud intressid	2 428	1 389
Intresside väljamaksed	- 2 400	- 1 381
Väljastamisega seotud kulude amortiseerimine	16	16
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1) kokku	21 126	18 742
Allutatud võlaväärtpaberid kokku	52 046	49 745

Inbanki allutatud võlakirjade hulgas on esimese taseme omavahendite hulka kuuluvad AT1 võlakirjad. AT1 kapitaliinstrument on tähtajatu allutatud finantsinstrument, mis kannab intressi selle tasumata nimiväärtuselt alates väljastamise kuupäevast (kaasa arvatud) kuni lõpliku lunastamise kuupäevani vastavalt ülaltoodud tabeli aastasele intressimäärale. Antud kupongimaksed võib AS Inbank edasi lükata või lõpetada vastavalt vajadusele.

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 31.12.2024 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300001544	1 000 EUR	8 000	6,0%	19.12.2019	19.12.2029
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)					
EE3300111590	10 000 EUR	315	12,0%	19.12.2018	tähtajatu
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu
EE3300004381	10 000 EUR	234	10,0%	07.05.2024	tähtajatu

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 31.12.2023 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300001544	1 000 EUR	8 000	6,0%	19.12.2019	19.12.2029
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033

Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300111590	10 000 EUR	315	12,0%	19.12.2018	tähtajatu
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu

Lisa 14 Muud finantskohustised ja muud kohustised

Muud finantskohustised ja muud kohustised

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Finantskohustised		
Tasumisele kuuluvad summad	28 571	25 452
Rendikohustus	20 389	26 159
Vähemusosaluse väljaostukohustus	7 978	7 054
Klientide ettemaksed	1 199	1 381
Ennetähtaegselt lõpetatud lepingute tasud	998	881
Finantskohustised kokku	59 135	60 927
Muud kohustised		
Võlad töötajatele	2 038	1 924
Töötasudega seotud maksud	1 319	1 095
Muud kohustised	1 263	672
Muud kohustised kokku	4 620	3 691

Tasumisele kuuluvad summad sisaldavad laenuandmisega seotud kohustisi klientidele ja partneritele ning tegevuskuludega seotud makseid.

Rendikohustuselt arvestatud aruandeaasta intressikulu oli 1366 tuhat eurot ja IV kvartalis 281 tuhat eurot (2023: 1239 tuhat eurot; IV kvartal 2023: 383 tuhat eurot) ja tasutud rendimaksed 9,4 miljonit eurot (2023: 9,4 miljonit eurot). Lühiajaliste rentidega seotud rendikulu on kajastatud tegevuskulude koosseisus ja moodustas 2024. aastal 130 tuhat eurot ning IV kvartalis 28 tuhat eurot (2023: 119 tuhat eurot; IV kvartal 2023: 31 tuhat eurot).

21.06.2023 omandas Inbank Ventures OÜ täiendavalt 12% Mobire Group OÜ aktsiatest. Tasutud summa arvelt vähendati väljaostukohustust ja pärast 2025. aasta lõppu makstavat hinda lõpliku väljaostukohustuse rakendamisel. Lisaks ostu-müügilepingule sõlmis Inbank optsoonilepingu Mobire Group OÜ 100% aktsiate omandamiseks, mistõttu vähemusosalus kajastatakse väljaostukohustusena.

Vähemusosaluse väljaostukohustuse eeldatav väärtus oli 31.12.2023 seisuga 7 978 tuhat eurot (2023: 7 054 tuhat eurot). See on määratud tulevase kasumi prognooside põhjal kasutades maksujärgset diskontomäära, mis on 19,4% (2023: 19,9%). Diskontomäär võtab arvesse intressimäära, asukohariiki ja aktsiapreemiaid. Lisaks võtab juhtkonna lõplik diskontomäär hinnang arvesse eelduslikku volatiilsust, võimalikku sõjariski ja allahindlust turukõlblikkuse puudumise korral.

Üksikasjalikum teave muude finantskohustiste ja muude kohustiste kohta on avaldatud lisas 18.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised

Potentsiaalsed kohustised

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Kohustis lepingulises summas	4 116	4 649
sh kasutamata krediitkaardi limiit	4 116	4 649
Eeldatav krediidikahjum	18	23

Maksuhalduril on erinevates riikides, kus Inbank opereerib, õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kolme kuni 10 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Maksuhaldur ei ole aastatel 2023 - 2024 Inbanki maksuarvestuse kontrollle läbi viinud.

Inbanki juhtkonna hinnangul ei esine 2024. aastal selliseid asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata Inbankile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 16 Aktsiakapital

Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsia hind (€)	Aktsiakapital (tuh €)	Ülekurss (tuh €)	Kokku
Algsaldo, 01.01.2023	10 262 197		1 026	31 855	32 881
Aktsiapõhine makse	0		0	0	0
Sissemakse aktsiakapitali	601 957	20.00	60	11 708	11 768
<i>sh aktsiaemissiooniga seotud tehingukulud</i>				- 270	- 270
<i>sh muud muutused</i>				0	0
Lõppsaldo, 31.12.2023	10 864 154		1 086	43 563	44 649
Algsaldo, 01.01.2024	10 864 154		1 086	43 563	44 649
Aktsiapõhine makse	100 125	12.50	10	1 241	1 251
Sissemakse aktsiakapitali	555 384	18.25	56	10 045	10 101
<i>sh aktsiaemissiooniga seotud tehingukulud</i>				- 225	- 225
<i>sh muud muutused</i>				190	190
Lõppsaldo, 31.12.2024	11 519 663		1 152	54 849	56 001

2024.aastal suurenes omakapital 11 387 tuhande euro suuruse sissemakse võrra (2023: 12 039 tuhande euro võrra). Tehingukulud summas 225 tuhat eurot arvati omakapitalist maha (2023: 270 tuhat eurot).

Muud muutused sisaldavad eelmiste perioodide tehingukulude korrigeerimise summas 190 tuhat eurot (2023: 0 eurot).

Aktsionärid, kelle osalus on üle 5%

Aktsionäri nimi	Osaluse suurus 31.12.2024	Osaluse suurus 31.12.2023
Cofi Investeeringud OÜ	23,66%	25,08%
Luciano Orsero	9,34%	9,21%
Elio Tomaso Giovanni Cravero	7,12%	7,62%
Andrea Agostinone	7,04%	7,80%
Roberto De Silvestri	6,28%	8,39%
Patrizia Salice	4,77%	5,06%

Inbanki aktsiakapital koosneb 11 520 tuhandest aktsiast (2023: 10 864 tuhat aktsiat) nominaalväärtusega 0,10 eurot. Kõik emiteeritud aktsiad on tasutud. Ülekurss kajastab aktsiate nominaalväärtuse ja saadud sissemaksete vahet.

Lisa 17 Reservid

Reservid

Tuhandetes eurodes	31.12.2024	31.12.2023
Kohustuslik reservkapital	109	103
Vabatahtlik reserv	1 330	1 330
Aktsiapõhiste maksete reserv	1 002	926
Muu akumulieeritud koondkasum	- 1 003	- 713
Reservid kokku	1 438	1 646

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastase puhaskasumi arvelt täitmaks Eesti äriseadustikuga kehtestatud nõuet. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt üks kahekümnendik puhaskasumist, kuni reserv moodustab kümnendiku aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või aktsiakapitali suurendamiseks. Seda ei ole lubatud kasutada aktsionäridele väljamakse tegemiseks.

AS Inbank üldkoosolek on varasemalt otsustanud reserve suurendamist läbi vabatahtliku reservkapitali suurendamise, et toetada Inbanki kapitali adekvaatsust ja kasvuvõimalusi. Vabatahtlikku reservkapitali võib kasutada ka aktsiakapitali suurendamiseks, kuid sellest ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Aktsiapõhiste maksete reserv moodustatakse töötajatele väljastatud motivatsiooniplaanide alusel. Töötajatele väljastatud aktsioptionide õiglane väärtus kajastatakse optiooniprogrammi kehtivuse jooksul tööjõukuluna ning omakapitalis aktsiapõhise maksete reservina. 2024. aastal arvestati tööjõukulu ning aktsiapõhiste maksete reservi summas 429 tuhat eurot, neljandas kvartalis 14 tuhat eurot (12 kuud 2023: 562 tuhat eurot, IV kvartal 2023: 87 tuhat eurot). 2024. aasta juunis realiseeritud optioonide osas korrigeeriti aktsiapõhiste maksete reservi ja jaotamata kasumit summas 304 tuhat eurot (12 kuud 2023: 0 eurot).

Muu akumulieeritud koondkasum moodustub välismaiste äriüksuste finantsnäitajate ümberarvestusest tekkivatest realiseerimata kursivahedest, mis kajastatakse Inbanki nende üksuste konsolideerimisel, millede arvestusvaluuta on erinev Inbanki arvestusvaluutast.

Lisa 18 Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

Seisuga 31. detsember 2023 ja 31. detsember 2024 kuulusid kõik grupi finantsvarad ja -kohustused amortiseeritud soetusmaksumuse meetodiga mõõdetavate varade ja kohustuste kategooriasse, välja arvatud finantsderivatiivid. Derivatiivid kuulusid õiglase väärtuse mõõtmise kategooriasse (FVTPL).

Finantsinstrumendid, mida ei mõõdeta õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, on kokku võetud allolevas tabelis vastavalt finantsseisundi aruande kuupäevale.

Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

Tuhandetes eurodes	31.12.2024				31.12.2023		
	Lisa	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase
Varad							
Raha ja raha ekvivalendid	8	153 191	153 191	2	172 921	172 921	2
Kohustuslikud reservid keskpankades		25 156	25 156	2	21 020	21 020	2
Investeeringud riigivõlakirjadesse	9	45 517	45 679	2	31 928	32 119	2
Investeeringud ettevõttevõlakirjadesse	9	1 073	1 045	3	1 458	1 462	3
Laenud ja nõuded - eraisikud	7	1 020 332	1 032 449	3	920 394	931 155	3
Laenud ja nõuded - ettevõtted	7	9 093	9 093	3	10 901	10 901	3
Muud finantsvarad	11	4 569	4 569	2	5 268	5 268	2
Varad kokku		1 258 931	1 271 182		1 163 890	1 174 846	
Kohustised							
Klientide hoiused	12	1 156 192	1 171 359	2	1 069 720	1 081 566	2
Allutatud võlaväärtpaberid	13	30 884	30 920	2	30 424	31 003	2
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	13	20 803	21 126	3	18 110	18 742	3
Väljaostukohustus	14	7 978	7 978	3	7 054	7 054	3
Muud finantskohustised	14	51 157	51 157	2	27 714	27 714	2
Kohustised kokku		1 267 014	1 282 540		1 153 022	1 166 079	

Inbank ei oma finantsvarasid ega finantskohustisi, mille hindamine toimub 1. taseme sisendite alusel.

2. taseme finantsvarade- ja kohustiste hindamismudelite kõik sisendid on kas otseselt või kaudselt vaadeldavad. 2. taseme hindamistehnikad hõlmavad diskonteeritud rahavoogude, optioonide hinnamudelite, hiljutiste tehingute ja muu sisuliselt samaväärse instrumendi hinna kasutamist. Vaadeldavate sisendite näideteks on välisvaluuta vahetuskursid (Poola zlott ja Tšehhi kroon), siduvad väärtvõlakirjade hinnanoteeringud (riigivõlakirjad), turuintressimäärad (Euribor, Pribor, Vilibor), sama perioodi jälgitavatest indeksihindadest tulenevad volatiilsused ja reaalsed tehingud ühe või mitme välise vastaspoolega. Sisend võib jälgimisperioodi jooksul muutuda vaadeldavast mittevaaadeldavaks näiteks instrumendi ebalikviidsuse tõttu.

Raha ja raha ekvivalentide õiglane väärtus on nende lühiajalise iseloomu ja kõrge likviidsuse tõttu ligikaudu sama mis nende bilansiline väärtus. Need varad on kergesti konverteeritavad teadaolevateks rahasummadeks minimaalse riskiga nende väärtuse muutuse osas.

Keskpankades hoitavate kohustuslike reservide õiglane väärtus on samuti samaväärne nende bilansilisele väärtusele ning seetõttu on need klassifitseeritud 2. taseme instrumentidena. Reservid on regulatiivsete nõuete kohased ning teenivad intressimäärade alusel, mille määravad keskpangad ning mille väärtuse kõikumise risk on minimaalne.

Investeeringute õiglane väärtus riigi võlakirjadesse põhineb viimastel saadavalolevatel kauplemisshindadel Nasdaqis. Madala kauplemissaktiivsuse tõttu peegeldavad hinnad pigem juhuslikke tehinguid kui aktiivse turu andmeid, mis ei pruugi täielikult kajastada praegusi turutingimusi. Kuna hindamine põhineb jälgitavatel andmetel koos kohandustega, klassifitseeritakse need võlakirjad õiglase väärtuse hierarhias 2. taseme finantsinstrumentideks.

Allutatud võlakirjad on samuti klassifitseeritud õiglase väärtuse hierarhias 2. taseme finantsinstrumentideks, tuginedes Nasdaq'i saadavatele kauplemissandmetele. Võimalike kõikumiste tõttu põhineb hindamine väärtupaberi keskmisel hinnal ühe aasta jooksul.

Klientide hoiused, mis on klassifitseeritud 2. taseme instrumentidena, hinnatakse diskonteeritud rahavoogude (DCF) mudeli abil. Nende hoiuste õiglase väärtuse määramisel kasutatakse diskontomäära, mis põhineb Inbanki sisemistel rahastamiskuludel, tagades, et selliste instrumentide hindamine peegeldab panga tegelikke rahastamise kulusid, seades diskontomäära Inbanki konkreetse rahastamise dünaamika ja turutingimuste järgi.

Muude finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus põhineb jälgitavatel sisenditel, nagu intressimäärad ja krediidimarginaalid, minimaalse korrigeerimisega. Need sisendid kajastavad hetke turutingimusi, mistõttu õiglase väärtus vastab ligikaudu bilansilisele väärtusele. Kuna hindamine põhineb jälgitavatel andmetel koos väikeste kohandustega, klassifitseeritakse need varad 2. taseme instrumentidena.

Kui õiglase väärtuse hindamist mõjutavad oluliselt eeldused ja hinnangud, klassifitseeritakse finantsinstrument 3. tasemele. Inbank rakendab sobivaid hindamistehnikad oma 3. taseme finantsinstrumentide õiglase väärtuse määramiseks, võttes arvesse iga instrumendi eripärasid. 3. taseme instrumentide mittejälgitava hinna hindamiseks kasutatakse erinevaid meetodeid olenevalt olemasolevate andmete tüübist. Meetodite sisendiks on peamiselt hinnad, vahetushinnad, turunäitajad ja ettevõtete kohta saadaval olev teave. Kui finantsinstrumentide õiglase väärtuse 3. tasemel määramiseks kasutatakse hindamismudeleid, hinnatakse tehinguhinda, mis on makstud või saadud parimaks tõendiks õiglase väärtuse kohta esmasel kajastamisel. Kui finantsinstrumentide õiglase väärtus sisaldab rohkem kui ühte mittejälgitavat sisendit, summeeritakse mittejälgitavad sisendid kogu instrumendi klassifikatsiooni määramiseks. Õiglase väärtuse hierarhia tase, millesse finantsinstrument on klassifitseeritud, määratakse madalaima sisendi taseme alusel, mis on õiglase väärtuse jaoks tervikuna oluline.

Investeeringud ettevõtete võlaväärtpaberitesse hinnatakse Nasdaq börsi viimasel kättesaadaval kauplemiss hinnal, tuginedes konkreetsete instrumentide piiratud kauplemissaktiivsusele ja käibe.

Kodumajapidamistele väljastatud laenude ja ettemaksete puhul määratakse õiglane väärtus diskonteeritud rahavoogude meetodi abil, rakendades diskontomäära, mis kajastab uute väljastatud laenude keskmist efektiivset intressimäära (EIR), tagades seeläbi vastavuse sama tüüpi laenude intressimääradega turul.

Ettevõtetele väljastatud laenud ja ettemaksed, millel on Euriboriga seotud ujuvad intressimäärad, hinnatakse samuti DCF-meetodi abil. Kuna kõik ettevõtete laenud on 1. faasis olevad laenud, mõjutab nende õiglast väärtust peamiselt Euribori kõikumine, tagades seeläbi vastavuse turupõhiste intressimääradega.

Allutatud võlakirjade õiglase väärtuse hindamisel, eelkõige tähtajatute AT1 instrumentide, puhul kasutatakse õiglase väärtuse hindamisel diskonteeritud rahavoogude meetodit, mis tugineb Inbanki viimase AT1 emissiooni intressimääral. Seda diskontomäära rakendatakse sarnaselt kõigile AT1 instrumentidele.

Vähemusosaluse väljaostukohustuse hindamistehnikad ja meetodid on avalikustatud lisas 14. Lühiajaliste varade ja kohustuste õiglane väärtus määratakse bilansilise väärtuse alusel.

Lisa 19 Seotud osapooled

Inbanki poolt algatatud lepingu lõpetamise või lepingu tähtajalise lõppemise korral on juhatuse liikmel õigus tasule 3 kalendrikuu ulatuses.

Juhatus ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2024	12 kuud 2024	IV kvartal 2023	12 kuud 2023
Juhatus ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud	409	1 571	295	1 329

Inbanki seotud isikuteks loetakse:

- aktsionärid, kes omavad Inbanki üle olulist mõju või kontrolli;
- juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted (edaspidi: juhtkond);
- sidusettevõtted;
- eespool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud juriidilised isikud.

Saldod aruandeperioodi lõpu seisuga

Tuhandetes eurodes	31.12.2024			31.12.2023		
Saldod aruandeperioodi lõpu seisuga	Juhtkond	Sidus-ettevõtted	Kokku	Juhtkond	Sidus-ettevõtted	Kokku
Laenud ja nõuded	260	0	260	282	0	282
Allahindlused	- 3	0	- 3	- 3	0	- 3
Hoiused ja võlakirjad	2 971	0	2 971	3 052	0	3 052

Tehingud

Tuhandetes eurodes	12 kuud 2024			12 kuud 2023		
Tehingud	Juhtkond	Sidusettevõtted	Kokku	Juhtkond	Sidusettevõtted	Kokku
Intressitulud	18	0	18	19	199	218
Intressikulud	324	0	324	211	0	211
Ostetud teenused	490	0	490	462	0	462
Allahindluste kulu	1	0	1	2	0	2

Juhtkonnalt ostetud teenused sisaldavad konsultatsioone ja renti. Üürilepingu lõpptähtaeg on august 2026 ja konsultatsioonilepinguid on võimalik üles öelda ühenädalase etteteatamisega. Kõik tingimused vastavad turuhindadele ja tavadele. Tabelis on toodud ülevaade olulisematest tehingutest ja saldodest seotud osapooltega, kõik tehingud on tehtud turutingimustel. Juhtkonna laenud (sh. järelmaks) on väljastatud turutingimustel, mille intressimäärad on vastavalt vahemikus 5,9% - 11% (2023: 5,9% - 20%). Sidusettevõttele ei ole 2024.aastal müüdud võlanõudeid (2023.aastal laekus müüdud võlanõuete eest 8361 tuhat eurot). Seotud osapooltelt kaasatud hoiuste intressimäär vastab kliendile pakutavale intressimäärale, intressivahemik 2,1 - 3,35% (2023: 1,32 - 8%).

AS Inbank
Niine 11, 10414 Tallinn
info@inbank.ee
+372 640 8080
www.inbank.eu