

Vahearuanne 4. kvartal 2025

AS Inbank

AS Inbank üldine teave

Ärinimi	AS Inbank
Aadress	Niine 11, 10414 Tallinn, Eesti
Registreerimise kuupäev	05.10.2010
Registrikood	12001988 (Eesti ärireister)
Juriidilise isiku identifikaator	2138005M92IEIQVEL297 (LEI-kood)
Telefon	+372 640 8080
E-mail	info@inbank.ee
Interneti kodulehekülg	www.inbank.eu
Aruandeperiood	01.10.2025 - 31.12.2025

Nõukogu liikmed

Erkki Raasuke, nõukogu esimees

Jan Andresoo

Roberto De Silvestri

Triinu Bucheton

Raino Paron

Isabel Faragalli

Sergei Anikin

Juhatuse liikmed

Priit Põldoja, juhatuse esimees

Marko Varik

Margus Kastein

Maciej Pieczkowski

Piret Paulus

Erik Kaju

Evelin Lindvers

Ivar Kurvits

AS-i Inbank 2025. aasta 4. kvartali vahearuanne on auditeerimata.

Inbankil puuduvad rahvusvaheliste reitinguagentuuride poolt antavad avalikud reitingud.

Juhatuse kinnitus

AS-i Inbank juhatus on seisukohal, et:

- käesolevas 2025. aasta 4. kvartali vahearuanandes, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise vahearuandest seisuga 31.12.2025, esitatud andmed ja informatsioon on tõene ja terviklik;
- käesolev vahearuanne kajastab AS-i Inbank konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2025, majandustulemust ja rahavoogusid 31.12.2025 lõppenud 12-kuulise perioodi kohta õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise vahearuande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas IAS 34-ga (EL);
- vahearuanne on koostatud, kasutades olulises osas 31.12.2024 raamatupidamise aruande põhimõtteid.

AS Inbank on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinn, 25.02.2026

Priit Põldoja

Juhatuse esimees

4. kvartal 2025 kokkuvõte

900 000+

aktiivset kliendilepingut

6 000+

aktiivset kaupmeest

€1,27mld

Laenude ja renditeenuste portfelli

54,4%

Kulude ja tulude suhe

1,6%

Laenukahjumid

12,3%

Omakapitali tootlus

Peamised finantsnäitajad (miljonites eurodes)

MÜÜGIMAHT

203 mln €

aastaga +8%

NETOTULU

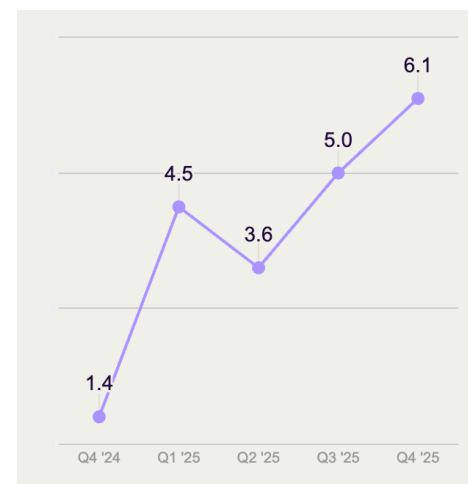
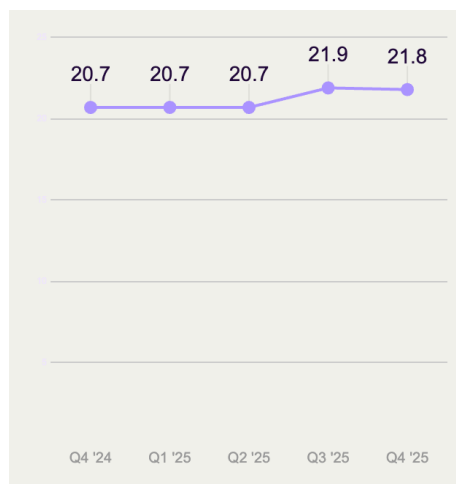
21,8 mln €

aastaga +5%

PUHASKASUM

6,1 mln €

aastaga +339%



Olulised finantsnäitajad ja suhtarvud

Olulised finantsnäitajad

Miljonites eurodes	IV kvartal 2024	I kvartal 2025	II kvartal 2025	III kvartal 2025	IV kvartal 2025	% muutus
Netotulu	20,7	20,7	20,7	21,9	21,8	5%
Puhaskasum	1,4	4,5	3,6	5,0	6,1	339%
Müügimaht	187	167	196	204	203	8%
Varad kokku	1 436	1 523	1 499	1 587	1 580	10%
Laenude- ja rendiportfell	1 155	1 176	1 206	1 240	1 277	11%
Klientide hoiused	1 171	1 267	1 233	1 319	1 301	11%
Omakapital	148	152	156	161	171	16%

Suhtarvud

Miljonites eurodes	IV kvartal 2024	I kvartal 2025	II kvartal 2025	III kvartal 2025	IV kvartal 2025
Portfelli tootlus	11,4%	11,3%	11,2%	11,1%	10,9%
Finantseerimise kulukus	4,3%	4,1%	4,1%	4,0%	3,9%
Netotulu marginaal	5,6%	5,5%	5,6%	5,6%	5,4%
Laenukahjumid / portfelli	1,8%	1,5%	1,6%	1,5%	1,6%
Kulude ja tulude suhe	68,7%	53,5%	55,9%	52,3%	56,0%
Omakapitali tootlus	3,7%	12,3%	9,3%	12,5%	14,7%

Aruandluses kasutatud finantsnäitajate ja -suhtarvude terminoloogias ja arvutamise põhimõtetes on tehtud uuendusi. Inbanki äritegevuse ulatuse täpsemaks kajastamiseks on asendatud "Müügimahu" arvestamisel finantseeritud kaupade kogumaksumus sõlmitud laenulepingu ja väljarenditud varade väärtusega. „Laenu- ja rendiportfelli“ määratlust on muudetud selliselt, et rendiportfell hõlmab täiendavaid varakategooriaid ning selle ulatus on viidud kooskõlla laenuportfelliga. Suhtarv "Portfelli tootlus" asendab seni kasutatud "Eraisikute laenude efektiivne intressimäär (EIR)" suhtarvu. Portfelli tootlus võtab edaspidi arvesse nii laenude kui ka rendiportfelli tulusid. Suhtarvust "Netotulude marginaal" on välja võetud neto kasumid/kahjumid finantsinstrumentidelt. Nende uuenduste eesmärk on anda Inbanki äritulemustest selgem ülevaade. Suhtarv „Laenukahjud / portfelli“ hõlmab nii laenu- kui ka rendiportfelli ning asendab varasemalt kasutatud suhtarvu „Laenukahjumite osakaal laenuportfellis“. Lisateabe saamiseks vaata allolevaid muudetud määratlusi.

Müügimaht	Krediidi- ja renditoodete kogumaht, mis on väljastatud Inbanki kaupmeeste finantseerimisplatvormi ja otsekliendi platvormide kaudu
Laenude- ja rendiportfell	Laenude ja nõuete ning renditeenuste portfelli
Omakapitali tootlus	Aruandeperioodi kasum / omakapital kokku (perioodi keskmine)
Portfelli tootlus	Laenude intressitulu sisemise intressimäära meetodil ning renditeenuste tulud ja kulud / laenude ja renditeenuste portfelli (perioodi keskmine)
Finantseerimise kulukus	Intressikulu / intressikandvad kohustused (perioodi keskmine)
Netotulu marginaal	Netotulu, v.a. neto kasum/kahjum finantsinstrumentidelt / varad kokku (perioodi keskmine)
Netotulu	Neto intressi-, teenustasu- ja renditeenuste tulud ning kasum/kahjum finantsinstrumentidelt
Kulude ja tulude suhe	Tegevuskulud kokku / netotulu
Allahindluste kulu osakaal portfellis	Laenude allahindluse kulu / laenude ja renditeenuste portfelli (perioodi keskmine)
Puhaskasum	Aruandeperioodi kasum

Tegevjuhi aruanne



“Tugev müük põhitoodetes, paranenud kasumlikkus ning jätkuv edasimineki nii tootearenduses kui uute partnerluste loomisel annavad Inbankile 2026. aastaks hea lähtepositsiooni.

Inbank lõpetas 2025. aasta tugeva müügitulemuse ning tulude ja kasumlikkuse jätkuva paranemisega. Aasta algus oli aeglasem, kuid aasta teises pooles kiirendasime kasvu ja parandasime finantstulemusi. Neljandas kvartalis viisime lõpule mitu strateegilist tehingut ja partnerlust ning jätkame samal lainel ka 2026. aastal.

Neljanda kvartali müügimaht ulatus 203 miljoni euroni, mis on aastatagusega võrreldes 8% rohkem. Kvartali netotulu oli 21,8 miljonit eurot ehk 5% rohkem kui 2024. aasta neljandas kvartalis. Tegevuskulud kasvasid 12,2 miljoni euroni, peegeldades jätkuvaid investeeringuid kasvu ja platvormi arendamisse. Kulud suurenesid 7% võrreldes eelmise kvartaliga, kuid vähenesid 14% võrreldes aastatagusega, mil kajastasime mitmeid erakorralisi kulusid. Selle tulemusel ulatus Inbanki neljanda kvartali puhaskasum 6,1 miljoni euroni, kasvades aastases võrdluses 339%. Tulemusi mõjutasid ka Poola maksuvarade ümberhindamise ühekordne positiivne mõju ja eelmise aasta madal võrdlusbaas. Omakapitali tootlus ulatus 2025. aasta neljandas kvartalis 14,7%-ni. Ilma Poola maksumõjuta oleks neljanda kvartali kasum olnud 4,5 miljonit ja omakapitali tootlus 10,8%.

Neljanda kvartali müügitulemustesse panustasid kõik tootesegmendid. Rohefinantseerimise mahud jätkasid tugevat kasvu, ulatudes kvartali lõikes 37 miljoni euroni ja kasvades tänu püsivale nõudlusele Poolas 48% võrreldes aastatagusega. Kaupmeeste lahendused jäid ka neljandas kvartalis Inbanki suurimaks segmendiks. Nende müügimaht ulatus 77 miljoni euroni, kasvades aastases võrdluses 22% tänu “maksa hiljem” toodete suurele nõudlusele kõigis Balti riikides. Autode finantseerimise müügimaht oli 42 miljonit eurot (aastases võrdluses 25% vähem). Renditeenuste müük ulatus neljandas kvartalis 17 miljoni euroni (aastases võrdluses 18% vähem). Nii autode finantseerimist kui ka renditeenuseid – sealhulgas Mobire kaudu pakutavat autode täisteenusrenti – mõjutas oluliselt automaksu kehtestamine Eestis 2025. aasta alguses. See maksumuudatus nihutas nõudluse 2024. aasta neljandasse kvartalis, mis tekitas kõrgema võrdlusbaasi ja

vähendas 2025. aasta neljanda kvartali mahtusid võrreldes aastatagusega. Väikelaenude järele püsis nõudlus suur ning nende müügiimaht ulatus 30 miljoni euron, kasvades aastaga 29%.

Aasta lõpuks kasvas Inbanki laenude ja renditeenuste portfelli 1,28 miljardi euron, mis on 11% rohkem kui 2024. aastal. Klientide hoiuste portfelli oli aasta lõpus 1,3 miljardit eurot, kasvades samuti 11% võrreldes aastatagusega. Novembris laiendas Inbank oma rahvusvahelist rahastamisbaasi, alustades koostööd Saksamaa juhtiva veebipõhise võrdlusportaaliga CHECK24. Selle koostööga tugevdab Inbank ligipääsu Saksamaa hoiusteturule ning mitmekesistab täiendavalt oma rahastamisallikaid.

Neljandas kvartalis langes portfelli tootlus 10,88%-ni. Selle peamiseks põhjuseks oli Kesk- ja Ida-Euroopa üha suurem osakaal meie portfellis ning ümberhindamise mõju selles piirkonnas, kus ligi pooled laenudest on ujuva intressimääraga. Kvartaalsed finantseerimiskulud vähenesid aastatagusest 4,28%-lt 3,87%-le. Kogukasumi marginaal langes neljandas kvartalis 5,36%-ni, mis peegeldab suurema likviidsusportfelli hoidmist, et hallata detsembris alanud hoiuste mahu vähenemist. Aastalõpu hoiuste refinantseerimine madalamatel intressimääradel peaks oodatavalt toetama marginaali paranemist järgnevatel kvartalitel.

Krediidikvaliteet püsis kogu aasta hea. Neljanda kvartali laenude ja nõuete allahindlused suurenesid veidi ja moodustasid 1,64% keskmisest laenude ja renditeenuste portfelist. Aastased laenude ja nõuete allahindlused püsisid 1,59% peal, mis jääb meie pikaajalise eesmärgi piiresse.

Inbanki kogu aasta netotulu suurenes 85,1 miljoni euron, mis on 13% rohkem kui aasta varem. Samal ajal jäid tegevuskulud aga 46,3 miljoni euro tasemele. Selle tulemusel suurenes 2025. aasta kasum 19,2 miljoni euron, mis on 57% rohkem kui 2024. aastal. Omakapitali tootlus tõusis 12,3%-ni ning kulude ja tulude suhtarv langes 54,4%-ni.

Oktoobris emiteeris Inbank 8 miljoni euro väärtuses uusi teise taseme võlakirju 6,25% intressiga. Võlakirjaemissioonis osales

ligi 1000 investorit ja emissioon märgiti 4,3-kordselt üle, mis näitab investorite suurt usaldust.

Detsembris suurendas Inbank oma osalust Mobire Groupis 100%-ni, saades nii Baltimaade juhtiva autode täisteenusrenti pakkuva ettevõtte ainuomanikuks ja tugevdades läbi selle enda positsiooni autode finantseerimises. Samal kuul sõlmis Inbank eksklusiivse partnerluse Poola juhtiva kasutatud autode müügiportaaliga Otomoto (OLX Groupi ettevõtte). 2026. aasta veebruaris alanud koostöö kinnitab Inbanki tugevat tootepakkumist digitaalsetele müügiplatvormidele ja toetab müügiplatvormide finantseerimise edasist laienemist üle Euroopa.

Detsembris emiteeris Inbank senistele ja uutele investoritele 5,3 miljoni euro väärtuses uusi aktsiaid. Aktsiaemissiooni tulemusel tõusis Inbanki omakapitali turuväärtus rekordilise 236 miljoni euroni ja tugevdas veelgi Inbanki kapitalibaasi, mis toetab edasist kasvu.

Inbank lõpetas 2025. aasta korraliku kasvuga. Tugev müük põhitoodetes, paranenud kasumlikkus ning jätkuv edasimineku nii tootearenduses kui uute partnerluste loomisel annavad Inbankile 2026. aastaks hea lähtepositsiooni. Kindla kapitalipositsiooni ja toetava intressikeskkonnaga keskendub Inbank jätkuvalt oma kasvustrateegia elluviimisele nii praegustel kui ka tulevastel Euroopa turgudel.

Priit Põldoja
Tegevjuht

Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne

Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	31.12.2025	31.12.2024
Varad			
Raha ja raha ekvivalendid	8; 19	144 541	153 191
Kohustuslikud reservid keskpankades	19	28 859	25 156
Nõuded teistele pankadele	9	10 004	0
Investeeringud võlakirjadesse	10; 19	59 393	46 724
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		94	27
Laenud ja nõuded	7; 19	1 152 136	1 041 542
Muud finantsvarad	12; 19	3 610	4 569
Materiaalsed põhivarad		113 835	98 069
Kasutusõiguse varad		20 469	20 551
Immateriaalsed põhivarad		33 492	31 560
Muud varad	12	6 300	9 718
Edasilükkunud tulumaksu vara		7 299	4 707
Varad kokku		1 580 032	1 435 814
Kohustised			
Klientide hoiused	13; 19	1 301 052	1 171 359
Finantskohustised õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		265	503
Muud finantskohustised	15; 19	51 601	58 137
Tulumaksukohustis		193	62
Edasilükkunud tulumaksu kohustis		1 350	533
Muud kohustised	15	5 735	5 618
Allutatud kohustised	14; 19	48 866	52 046
Kohustised kokku		1 409 062	1 288 258
Omakapital			
Aktsiakapital	17	1 178	1 152
Ülekurss	17	60 166	54 849
Kohustuslik reservkapital	18	115	109
Muud reservid	18	1 153	1 329
Jaotamata kasum		108 358	90 117
Omakapital kokku		170 970	147 556
Kohustised ja omakapital kokku		1 580 032	1 435 814

Lühendatud konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil	3; 4	32 604	127 646	32 495	121 441
Intressikulu	3; 4	- 13 618	- 53 404	- 13 662	- 53 949
Neto intressitulu	4	18 986	74 242	18 833	67 492
Komisjoni- ja teenustasutulu	3; 5	161	216	51	366
Komisjoni- ja teenustasukulu	3; 5	- 1 178	- 4 586	- 1 053	- 4 690
Neto teenustasutulu/kulu	3	- 1 017	- 4 370	- 1 002	- 4 324
Tulu renditeenustest	3	10 706	39 418	9 004	32 478
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	3	3 542	16 015	3 735	15 849
Muud põhitegevusega seotud tulud	3	- 77	0	- 762	0
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	3	- 4 927	- 18 438	- 4 076	- 14 471
Muud põhitegevusega seotud kulud	3	- 2 130	- 7 213	- 1 653	- 6 636
Eelnevalt klientidele renditud müüdüd varade kulu	3	- 3 352	- 15 045	- 3 558	- 15 243
Neto renditeenusega seotud tulud/kulud	3	3 762	14 737	2 690	11 977
Netokahjum/kasum õiglasel väärtusel kajastatavatelt finantsvaradelt	3	31	337	186	9
Valuutakursi ümberhindluse kasumid/kahjumid	3	54	193	- 17	365
Neto kasum/kahjum finantsinstrumentidelt	3	85	530	169	374
Netotulud kokku		21 816	85 139	20 690	75 519
Tööjõukulud	6	- 5 609	- 22 472	- 5 260	- 19 986
Turunduskulud	6	- 1 041	- 3 983	- 885	- 3 071
Halduskulud	6	- 3 602	- 12 670	- 5 263	- 14 547
Põhivara kulum	3	- 1 966	- 7 202	- 2 807	- 8 513
Tegevuskulud kokku	3; 6	- 12 218	- 46 327	- 14 215	- 46 117
Kasum sidusettevõtetelt	11	0	0	0	663
Laenude ja nõuete allahindluse kulu	7	- 5 253	- 19 338	- 5 197	- 16 355
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu		4 345	19 474	1 278	13 710
Tulumaksu kulu		1 709	- 317	100	- 1 497
Aruandeperioodi kasum		6 054	19 157	1 378	12 213
Muu koondkasum, kirjed mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse					
Realiseerimata kursivahed		55	- 180	- 16	- 288
Muu koondkasum kokku		55	- 180	- 16	- 288
Aruandeperioodi koondkasum		6 109	18 977	1 362	11 925

Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Rahavood äritegevusest					
Saadud intressid	4	32 329	126 400	32 897	120 218
Makstud intressid	4	- 15 080	- 54 007	- 22 248	- 54 616
Saadud teenustasud	5	84	216	- 1 028	336
Makstud teenustasud	5	- 1 324	- 5 273	- 1 918	- 5 555
Tulu renditeenustest		11 096	39 418	9 004	32 435
Eelnevalt klientidele renditud varade müük		3 542	16 015	3 735	15 849
Renditeenuse osutamiseks tehtud kulud		- 1 946	- 6 867	1 426	- 5 759
Makstud tööjõukulud	6	- 5 316	- 22 354	- 4 203	- 19 220
Makstud haldus- ja turunduskulud	6	- 4 976	- 15 852	- 7 646	- 15 354
Makstud tulumaks		- 853	- 2 111	- 859	- 1 739
Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustiste muutust		17 556	75 585	9 160	66 595
Äritegevusega seotud varade muutus					
Laenud ja nõuded	7	- 33 590	- 128 238	- 25 234	- 114 170
Renditeenuseks soetatud materiaalne põhivara		- 18 781	- 39 523	- 25 308	- 45 058
Kohustuslikud reservid keskpankades		- 1 963	- 3 703	- 1 246	- 4 136
Nõuded teistele pankadele		- 10 000	- 10 000	0	0
Muud finantsvarad	12;19	687	959	- 1 057	699
Muud varad	12;19	3 368	- 575	3 218	- 304
Äritegevusega seotud kohustiste muutus					
Klientide hoiused	13;19	- 16 542	130 266	15 781	90 421
Muud finantskohustised	15;19	- 5 804	- 1 505	- 3 260	1 729
Muud kohustised	15;19	2 681	539	3 364	917
Neto rahavood äritegevusest		- 62 388	23 805	- 24 582	- 3 307
Rahavood investeerimistegevusest					
Investeeringud võlakirjadesse	10	- 6 957	- 36 258	- 11 154	- 26 654
Võlakirjade tagasimaksed	10	- 149	23 859	0	14 000
Soetatud materiaalne põhivara		- 1 278	- 1 427	- 506	- 953
Soetatud immateriaalne põhivara		- 2 067	- 7 755	- 2 003	- 7 702
Sidusettevõtete müük	11	0	0	- 63	804
Neto rahavood investeerimistegevusest		- 10 451	- 21 581	- 13 663	- 20 505

Tuhandetes eurodes	Lisa	IV kvartal 2025		IV kvartal 2024	
		12 kuud 2025		12 kuud 2024	
Rahavood finantseerimistegevusest					
Aktiakapitali sissemaks (sh ülekurs)	17	5 300	5 343	- 5	11 388
Tütarettevõtte vähemusosaluse omandamine		- 7 978	- 7 978	0	0
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	14	8 000	8 000	0	2 340
Allutatud võlaväärtpaberite tagasimakse	14	0	- 11 150	0	0
Rendi põhiosa maksed	15	- 251	- 5 293	- 1 250	- 9 477
Neto rahavood finantseerimistegevusest		5 071	- 11 078	- 1 255	4 251
Valuutakursi muutuste mõju raha ja raha ekvivalentidele		299	204	- 307	- 169
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses	8	212 010	153 191	192 998	172 921
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 67 469	- 8 650	- 39 807	- 19 730
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus	8	144 541	144 541	153 191	153 191

Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes	Aksiakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid			Jaotamata kasum	Omakapital kokku
				Aksiapõhiste maksete reserv	Vabatahtlik reserv	Välisvaluuta üंबरarves tuse reserv		
Saldo, 01.01.2024	1 086	43 563	103	926	1 330	- 713	77 795	124 090
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	0	0	12 213	12 213
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	- 288	0	- 288
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	0	- 288	12 213	11 925
Aksiakapitali sissemakse	66	11 096	0	0	0	0	0	11 162
Aksiapõhiste maksete reserv	0	0	0	76	0	0	305	381
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	6	0	0	0	- 6	0
Muud liikumised	0	190	0	0	0	- 2	- 190	- 2
Saldo, 31.12.2024	1 152	54 849	109	1 002	1 330	- 1 003	90 117	147 556
Saldo, 01.01.2025	1 152	54 849	109	1 002	1 330	- 1 003	90 117	147 556
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	0	0	19 157	19 157
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	- 180	0	- 180
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	0	- 180	19 157	18 977
Aksiakapitali sissemakse	26	5 317	0	0	0	0	0	5 343
Aksiapõhiste maksete reserv	0	0	0	6	0	0	302	308
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	6	0	0	0	- 6	0
Muud liikumised	0	0	0	0	0	- 2	- 1 212	- 1 214
Saldo, 31.12.2025	1 178	60 166	115	1 008	1 330	- 1 185	108 358	170 970

Täpsemalt vaata ka lisasid 17 ja 18.

Lisa 1 Raamatupidamise põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“ nagu see on vastu võetud EL poolt ning koosneb lühendatud finantsaruannetest ja valitud selgitavatest lisadest. Vahearuande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted kattuvad 31.12.2024 lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Komisjoni poolt (IFRS EL).

Raamatupidamise vahearuanne ei ole auditeeritud ning ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik tervikliku raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ja vahearuannet tuleks lugeda koos 31.12.2024 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS Inbank ja tema filiaalid ning tütarettevõtted, mis tegutsevad koos ühtse grupina (edaspidi: Inbank), on Eestis registreeritud EU-tegevusloaga krediitiasutus, mis tegutseb lisaks Eestile ka Lätis, Leedus, Poolas ja Tšehhis. AS Inbank filiaalid on registreeritud Tšehhis, Leedus ja Poolas.

AS Inbank konsolideerimisgruppi kuuluvad seisuga 31.12.2025 järgmised ettevõtted:

Ärinimi	Omandamise/asutamise aasta	Emaettevõtte/filiaal/tütarettevõtte	Asukoht	Põhitegevusala
AS Inbank	2010	Emaettevõtte	Eesti	Finantseerimine ja kapitali kaasamine
AS Inbank Odštepny Závod	2021	Filiaal	Tšehhi	Finantseerimine
AS Inbank Spółka Ascyjna-Oddzal W Polsce	2016	Filiaal	Poola	Finantseerimine
AS Inbank Filialas	2019	Filiaal	Leedu	Finantseerimine
SIA Inbank Latvia	2014	Tütarettevõtte	Läti	Finantseerimine
Inbank Ventures OÜ	2016	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte ja renditeenused
Inbank Holdings OÜ*	2019	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte
Inbank Finance AS	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Finantseerimine
IBF InRent Sp. z.o.o	2022	Tütarettevõtte	Poola	Renditeenused
AS Inbank Rent	2023	Tütarettevõtte	Eesti	Renditeenused
Inbank Rent SIA	2023	Tütarettevõtte	Läti	Renditeenused
Inbank Rent s.r.o	2024	Tütarettevõtte	Tšehhi	Renditeenused
Inbank Rent UAB	2024	Tütarettevõtte	Leedu	Renditeenused
Mobire Group OÜ	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte
Mobire Eesti AS	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Renditeenused
Mobire Latvija SIA	2021	Tütarettevõtte	Läti	Renditeenused
Mobire Lietuva UAB	2021	Tütarettevõtte	Leedu	Renditeenused

*Varasem nimi Inbank Payments OÜ

Täpsemalt vaata lisast 11.

Lisa 2 Olulised raamatupidamislikud hinnangud

Vastavalt IFRS-ile tuginevad mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad rangelt raamatupidamislikele juhtkonnapoolsetele eeldustele ja hinnangutele, mis omavad mõju bilansikuupäeva seisuga raamatupidamise aruandes esitatud varade ja kohustuste väärtustele, samuti järgnevate majandusaastate aruandeperioodide tuludele ja kuludele. Kuigi need hinnangud põhinevad juhtkonna parimal teadmisel ning järeldustel käimasolevatest sündmustest, ei pruugi tegelik tulemus nendega lõpuks kokku langeda ja võib märkimisväärselt neist hinnangutest erineda.

Juhtkond vaatab järjepidevalt üle sellised otsused ja hinnangud, sealhulgas need, mis mõjutavad finantsinstrumentide õiglast väärtust, finantsvarade väärtuse langust, vähemusosaluse väljaostukohustuse väärtust ja muud.

Juhtkond toetub otsustes ja eeldustes mineviku kogemusele ja muudele teguritele, mida peab antud olukorras mõistlikuks.

Lisa 3 Tegevussegmentid

Tegevussegmentid on komponendid, mis oma majandustegevusega teenivad tulu ja kannavad kulusid ja mille tegevuste tulemusi vaatab regulaarselt läbi kõrgeim äritegevust puudutavate otsuste langetaja. Kõrgeim äriotsuste langetaja eraldab ressursse ja hindab üksuse toimivust ning antud funktsiooni täidab Inbanki juhatus.

Inbank jaotab oma tegevussegmentideks vastavalt äriiliinidele ja geograafilisele tegevuskohale Eestis, Lätis, Leedus, Poolas ja Tšehhis.

Eristatud on järgnevad äriiliinid: finantseerimine, renditeenus, investeeringud.

Tegevussegmentid on Inbank grupi ettevõtted koos eraldiseisvate finantsandmetega, mis on regulaarste äritulemuste järgimise aluseks Inbanki juhatusele. Inbanki juhatus jälgib kogunetotulu, kasumlikkust, kulu/tulu suhet, kasvu ning laenude ja nõuete allahindlusi igas tegevussegmentis.

Finantseerimise äriiliin on jagatud geograafilisteks segmentideks vastavalt riikidele, kus Inbank opereerib. Finantseerimise äriiliini kuuluvad AS Inbank koos oma filiaalidega Leedus, Poola ja Tšehhis ning tütarettevõtetega AS Inbank Finance Eestis ja SIA Inbank Läti. AS Inbank filiaalid Leedus, Poolas ja Tšehhis esindavad vastavates riikides tegutsevaid eraldiseisvaid üksusi. Eesti finantseerimise ärisegmenti all on esitletud hoiused, mida kogutakse läbi partner platvormide Saksamaal, Austrias ja Hollandis. Finantseerimise äriiliin pakub finantseerimislahendusi, mille kõige suurem toote segment on autode finantseerimine ja kaupmeeste lahendused.

Renditeenuste äriiliin koosneb Mobire Group OÜ grupi autorendi äriiliinist Eestis, Lätis ja Leedus ning AS Inbank Rent grupi äriiliinist Eesti, Läti, Leedu, Poola ja Tšehhi turul. Renditeenuste äriiliin on esitatud ühe tegevussegmentina, kuna kõrgeim äriotsuste langetaja vaatab selle tegevustulemusi ja jaotab ressursse renditeenuste äriiliini üldisel tasandil, mitte üksikute geograafiliste turgude lõikes. Mobire Group OÜ grupp pakub autorendi teenuseid, AS Inbank Rent grupp pakub elektroonikatoodete rendi teenuseid.

Investeeringute äriiliini tegevusaladeks on: valdusettevõtlus tütarettevõtete ja sidusettevõtete osas ning riistvara rent grupi ettevõtetele.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide vahelistest tehingutest. Sellisteks tehinguteks on AS-i Inbank ja Inbank Finance AS-i poolt laenu andmine ja kesksete tugiteenuste osutamine ning Inbank Ventures poolt pakutavad teenused konsolideerimisgrupi ettevõtetele. Nimetatud tehingud on kajastatud turuhinnas.

Inbankil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% konsolideerimisgrupi vastavast tululiigist.

Kõrgeima äriotsuste langetaja ülesandeks on raha eraldamine ja äritegevuse tasuvuse hindamine. Kogutulu ja puhaskasum/kahjum on mõõdikud, mida kõrgeim äriotsuste langetaja kasutab. Allpool on välja toodud segmendi kogutulu ja puhaskasumi/kahjumi areng, milles olulised segmendid on eraldi välja toodud.

Raporteeritavate segmentide tulud ja puhaskasumi kujunemine

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi	Investee-	Elimineeri-	Kokku
12 kuud 2025	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	teenused	ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	62 795	12 431	25 099	53 210	2 524	27	403	- 28 843	127 646
sh tulu välistelt klientidelt	35 754	12 431	25 099	51 817	2 519	27	- 1	0	127 646
sh tulu sisemistelt klientidelt	27 041	0	0	1 393	5	0	404	- 28 843	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	85	17	61	51	0	2	0	0	216
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>2</i>
<i>sh muud tasud</i>	<i>83</i>	<i>17</i>	<i>61</i>	<i>51</i>	<i>0</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>214</i>
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	39 548	0	- 130	39 418
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	16 015	0	0	16 015
Muud põhitegevusega seotud tulud	20 698	45	0	2	0	0	941	- 21 686	0
sh tulu sisemistelt klientidelt	20 698	45	0	2	0	0	941	- 21 686	0
Tulud kokku	83 578	12 493	25 160	53 263	2 524	55 592	1 344	- 50 659	183 295
Netokahjum/kasum õiglasel väärtuses kajastatavalt finantsvaradelt	337	0	0	0	0	0	0	0	337
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	226	0	0	- 31	- 2	0	0	0	193
Intressikulud	- 36 301	- 3 150	- 7 047	- 28 399	- 1 383	- 5 713	- 237	28 826	- 53 404
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 1 450	- 331	- 685	- 1 900	- 349	0	0	129	- 4 586
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	<i>- 680</i>	<i>- 148</i>	<i>- 371</i>	<i>- 640</i>	<i>- 274</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 2 113</i>
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	<i>- 222</i>	<i>- 108</i>	<i>- 204</i>	<i>- 213</i>	<i>- 68</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 815</i>
<i>sh muud tasud</i>	<i>- 548</i>	<i>- 75</i>	<i>- 110</i>	<i>- 1 047</i>	<i>- 7</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>129</i>	<i>- 1 658</i>
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 18 438	0	0	- 18 438
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 7 213	0	0	- 7 213
Eelnevalt klientidele renditud müüdnud varade kulu	0	0	0	0	0	- 15 045	0	0	- 15 045
Kulud kokku	- 37 188	- 3 481	- 7 732	- 30 330	- 1 734	- 46 409	- 237	28 955	- 98 156
Tegevuskulud	- 31 600	- 5 074	- 9 077	- 12 866	- 2 484	- 5 218	- 1 679	21 671	- 46 327
<i>sh põhivara kulum</i>	<i>- 5 582</i>	<i>- 233</i>	<i>- 575</i>	<i>- 186</i>	<i>- 65</i>	<i>- 376</i>	<i>- 281</i>	<i>96</i>	<i>- 7 202</i>
Kasum tütarettevõtte müügist	0	0	0	0	0	0	11 854	- 11 854	0
Laenude allahindluse kulu	- 6 063	- 1 838	- 3 652	- 6 618	- 521	- 646	0	0	- 19 338
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	8 727	2 100	4 699	3 449	- 2 215	3 319	11 282	- 11 887	19 474
Tulumaks	0	- 420	- 900	970	0	33	0	0	- 317
Puhaskasum/-kahjum	8 727	1 680	3 799	4 419	- 2 215	3 352	11 282	- 11 887	19 157

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi	Investee-	Elimineeri-	Kokku
IV kvartal 2025	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	teenused	ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	17 321	3 134	6 315	13 760	677	6	111	- 8 720	32 604
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	9 068	3 134	6 315	13 303	779	6	- 1	0	32 604
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	8 253	0	0	457	- 102	0	112	- 8 720	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	49	12	58	40	0	2	0	0	161
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 32	- 3	- 3	0	0	0	0	0	- 38
<i>sh muud tasud</i>	81	15	61	40	0	2	0	0	199
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	10 836	0	- 130	10 706
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	3 542	0	0	3 542
Muud põhitegevusega seotud tulud	6 600	10	- 45	- 26	0	0	88	- 6 704	- 77
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	0	- 5	- 45	- 27	0	0	0	0	- 77
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 600	15	0	1	0	0	88	- 6 704	0
Tulud kokku	23 970	3 156	6 328	13 774	677	14 386	199	- 15 554	46 936
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	31	0	0	0	0	0	0	0	31
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	86	0	0	- 32	0	0	0	0	54
Intressikulud	- 10 231	- 772	- 1 946	- 7 449	- 478	- 1 469	2	8 725	- 13 618
Komisjoni- ja teenustasukulu	281	- 84	- 150	- 1 219	- 94	0	- 41	129	- 1 178
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 158	- 30	- 196	- 161	- 75	0	0	0	- 620
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 106	- 25	68	- 55	- 18	0	0	0	- 136
<i>sh muud tasud</i>	545	- 29	- 22	- 1 003	- 1	0	- 41	129	- 422
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 4 927	0	0	- 4 927
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 2 130	0	0	- 2 130
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	0	0	0	0	0	- 3 352	0	0	- 3 352
Kulud kokku	- 9 833	- 856	- 2 096	- 8 700	- 572	- 11 878	- 39	8 854	- 25 120
Tegevuskulud	- 8 054	- 1 595	- 2 704	- 4 089	- 645	- 1 164	- 334	6 367	- 12 218
<i>sh põhivara kulum</i>	- 1 583	- 58	- 145	- 49	- 12	- 96	- 63	40	- 1 966
Kasum tütarettevõtte müügist	0	0	0	0	0	0	11 854	- 11 854	0
Laenude allahindluse kulu	- 1 610	- 342	- 1 255	- 1 778	- 134	- 134	0	0	- 5 253
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	4 473	363	273	- 793	- 674	1 210	11 680	- 12 187	4 345
Tulumaks	0	- 73	- 133	1 882	0	33	0	0	1 709
Puhaskasum/-kahjum	4 473	290	140	1 089	- 674	1 243	11 680	- 12 187	6 054

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi	Investee-	Elimineeri-	Kokku
12 kuud 2024	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	teenused	ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	60 270	11 626	23 366	51 017	1 641	22	207	- 26 708	121 441
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	35 236	11 626	23 366	49 671	1 520	22	0	0	121 441
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	25 034	0	0	1 346	121	0	207	- 26 708	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	353	1	0	12	0	0	0	0	366
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	351	0	0	0	0	0	0	0	351
<i>sh muud tasud</i>	2	1	0	12	0	0	0	0	15
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	32 478	0	0	32 478
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	15 849	0	0	15 849
Muud põhitegevusega seotud tulud	20 883	36	0	0	0	0	1 047	- 21 966	0
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	20 883	36	0	0	0	0	1 047	- 21 966	0
Tulud kokku	81 506	11 663	23 366	51 029	1 641	48 349	1 254	- 48 674	170 134
Netokahjum/kasum õiglasel väärtuses kajastatavalt finantsvaradelt	1	0	0	8	0	0	0	0	9
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	- 25	0	0	148	0	0	- 1	243	365
Intressikulud	- 34 619	- 3 320	- 6 955	- 28 834	- 1 070	- 5 878	0	26 727	- 53 949
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 2 609	- 309	- 1 020	- 595	- 145	- 12	0	0	- 4 690
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 500	- 159	- 381	- 314	- 143	- 9	0	0	- 1 506
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 1 694	- 112	- 536	- 257	0	- 3	0	0	- 2 602
<i>sh muud tasud</i>	- 415	- 38	- 103	- 24	- 2	0	0	0	- 582
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 14 471	0	0	- 14 471
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 6 636	0	0	- 6 636
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	0	0	0	0	0	- 15 243	0	0	- 15 243
Kulud kokku	- 37 252	- 3 629	- 7 975	- 29 273	- 1 215	- 42 240	- 1	26 970	- 94 615
Tegevuskulud	- 32 927	- 4 913	- 9 580	- 12 269	- 2 229	- 5 060	- 2 029	22 890	- 46 117
<i>sh põhivara kulum</i>	- 6 805	- 238	- 674	- 182	- 88	- 297	- 321	92	- 8 513
Kasum sidusettevõtetele	- 22	0	0	0	0	0	663	22	663
Laenude allahindluse kulu	- 5 730	- 1 794	- 3 416	- 4 533	- 254	- 628	0	0	- 16 355
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	5 575	1 327	2 395	4 954	- 2 057	421	- 113	1 208	13 710
Tulumaks	0	- 274	- 370	- 1 029	176	0	0	0	- 1 497
Puhaskasum/-kahjum	5 575	1 053	2 025	3 925	- 1 881	421	- 113	1 208	12 213

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi-te	Investee-	Elimineeri-	Kokku
IV kvartal 2024	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	enused	ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	16 031	3 097	6 214	13 385	521	1	57	- 6 811	32 495
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	9 658	3 097	6 214	13 039	486	1	0	0	32 495
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 373	0	0	346	35	0	57	- 6 811	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	38	1	0	12	0	0	0	0	51
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	173	0	0	0	34	0	0	0	207
<i>sh muud tasud</i>	- 135	1	0	12	- 34	0	0	0	- 156
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	9 004	0	0	9 004
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	3 735	0	0	3 735
Muud põhitegevusega seotud tulud	10 446	- 25	- 128	- 69	0	- 168	297	- 11 115	- 762
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	- 362	- 34	- 128	- 68	0	- 168	- 1	0	- 761
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	10 808	9	0	- 1	0	0	298	- 11 115	- 1
Tulud kokku	26 515	3 073	6 086	13 328	521	12 572	354	- 17 926	44 523
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	186	0	0	0	0	0	0	0	186
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	- 261	0	0	1	0	0	0	243	- 17
Intressikulud	- 9 017	- 834	- 1 750	- 7 083	- 276	- 1 527	0	6 825	662
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 683	- 89	- 346	127	- 56	- 6	0	0	- 1 053
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 127	- 47	- 184	192	- 55	- 5	0	0	- 226
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 460	- 29	- 121	- 50	0	- 1	0	0	- 661
<i>sh muud tasud</i>	- 96	- 13	- 41	- 15	- 1	0	0	0	- 166
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 4 076	0	0	- 4 076
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 1 653	0	0	- 1 653
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	0	0	0	0	0	- 3 558	0	0	- 3 558
Kulud kokku	- 9 775	- 923	- 2 096	- 6 955	- 332	- 10 820	0	7 068	- 23 833
Tegevuskulud	- 12 635	- 1 819	- 3 227	- 5 200	- 543	- 1 565	- 532	11 306	- 14 215
<i>sh põhivara kulum</i>	- 2 384	- 58	- 160	- 44	- 22	- 86	- 79	26	- 2 807
Kasum sidusettevõtetelt	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laenude allahindluse kulu	- 1 642	- 614	- 1 634	- 983	- 110	- 214	0	0	- 5 197
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	2 463	- 283	- 871	190	- 464	- 27	- 178	448	1 278
Tulumaks	0	49	106	- 56	1	0	0	0	100
Puhaskasum/-kahjum	2 463	- 234	- 765	134	- 463	- 27	- 178	448	1 378

Lisa 4 Neto intressitulu

Neto intressitulu

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil				
Laenud ja nõuded	30 794	120 385	30 047	111 258
<i>sh laenud eraisikutele</i>	<i>30 675</i>	<i>119 855</i>	<i>29 882</i>	<i>110 627</i>
<i>sh laenud ettevõtetele</i>	<i>118</i>	<i>531</i>	<i>166</i>	<i>631</i>
Investeeringud võlakirjadesse	410	1 561	339	1 255
Nõuded finantseerimis- ja krediitiasutustele ning keskpankadele	1 400	5 700	2 108	8 928
Intressitulu kokku	32 604	127 646	32 495	121 441
Intressikulu				
Saadud hoiused	- 12 418	- 48 832	- 12 295	- 48 313
Võlaväärtpaberid	- 986	- 3 649	- 1 087	- 4 270
Rendikohustus	- 215	- 924	- 280	- 1 366
Intressikulu kokku	- 13 618	- 53 404	- 13 662	- 53 949
Neto intressitulu	18 986	74 242	18 833	67 492

Lisateave ärisegmentide intressitulude ja -kulude kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 5 Neto komisjoni-ja teenustasutulu

Neto komisjoni- ja teenustasutulu

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Komisjoni- ja teenustasutulu				
Eraisikud	161	216	51	366
<i>millest: kajastatud jooksvalt</i>	- 2	0	- 304	0
<i>millest: kajastatud tuvastatud ajahetkel</i>	163	216	355	366
Komisjoni- ja teenustasutulu kokku	161	216	51	366
Komisjoni- ja teenustasukulu				
Laenu väljastamise tasud	- 583	- 2 113	- 226	- 1 506
Laenude administreerimise kulud	- 770	- 1 395	404	- 1 537
Muud teenustasukulud	176	- 1 078	- 1 231	- 1 647
Komisjoni- ja teenustasukulu kokku	- 1 177	- 4 586	- 1 053	- 4 690

Lisateave ärisegmentide komisjoni- ja teenustasutulu ning -kulu kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 6 Tegevuskulud

Tegevuskulud

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Tööjõukulud				
Palgakulud	4,327	17 264	4 032	15 313
Sotsiaal- ja muud maksud	1 282	5 208	1 228	4 673
Tööjõukulud kokku	5 609	22 472	5 260	19 986
Turunduskulud				
Turundus ja reklaam	889	3 505	737	2 536
Müügikulud	152	478	148	535
Turunduskulud kokku	1 041	3 983	885	3 071
Halduskulud				
Infotehnoloogia kulud	992	3 674	1 147	4 068
Juriidilised ja võlamenetluse kulud	453	1 399	1 780	2 690
Tagatisfondi sissemaksed	502	2 007	758	2 383
Kontoripinna haldus- ja töökohakulud	496	1 941	482	2 042
Töötajatega seotud kulud	251	906	218	652
Koolitus- ja lähetuskulud	204	838	178	572
Järevalvetasud	99	381	69	261
Transpordikulud	118	369	80	355
Maksukulud	168	319	187	335
Sisseostetud teenused	47	202	49	209
Muud	273	634	315	980
Halduskulud kokku	3 603	12 670	5 263	14 547

Lisateave ärisegmentide tegevuskulude kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 7 Laenud ja nõuded

Nõuete jaotus kliendisektori lõikes

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Nõuete jaotus kliendisektori lõikes		
<i>sh eraisikud</i>	1 176 413	1 059 422
<i>sh ettevõtted</i>	10 013	9 093
Laenud ja nõuded enne allahindlusi	1 186 426	1 068 515
Allahindlus	- 34 290	- 26 973
Laenud ja nõuded kokku	1 152 136	1 041 542

Üksikasjalikum teave laenude ja nõuete kohta on avaldatud lisas 19.

Muutused allahindlustes

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Allahindluste saldo aruande perioodi alguses	- 26 973	- 21 962
Aruandeperioodi allahindlused	- 18 692	- 15 738
Perioodi jooksul finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdud	11 375	10 727
Allahindlused kokku	- 34 290	- 26 973

Laenude allahindluse kulu

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Aruandeperioodi allahindlused laenude ja nõuete osas	- 5 119	- 18 692	- 4 981	- 15 738
Aruandeperioodi allahindlused viitnõuete osas	- 134	- 646	- 216	- 617
Laenude allahindluse kulu kokku	- 5 253	- 19 338	- 5 197	- 16 355

Inbank müüb regulaarselt üle 90-päeva võlas olevad nõuded, mille puhul tagasiostukohustus puudub. Võlasumma müügihinna ja bilansilise väärtuse vahe kajastatakse kasumiaruandes ja muus koondkasumis laenude allahindluse kulu real. Kogu võlas olnud summa kantakse finantsseisundi aruandest välja.

Lisateave ärisegmentide laenude ja nõuete allahindluse kohta on avaldatud lisas 3.

Eraisikute vastu olevad nõuded

Tuhandetes eurodes

31.12.2025	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	1 109 256	- 5 517	- 1 005	- 3 209	1 099 525	0,9%
4-30 päeva	29 558	- 386	- 2 581	- 1 259	25 332	14,3%
31-89 päeva	10 447	0	- 1 918	- 1 143	7 386	29,3%
90-179 päeva	6 562	0	0	- 3 310	3 252	50,4%
180+ päeva	20 590	0	0	- 13 946	6 644	67,7%
Nõuded kokku	1 176 413	- 5 903	- 5 504	- 22 867	1 142 139	2,9%

31.12.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	1 001 456	- 5 174	- 941	- 1 868	993 473	0,8%
4-30 päeva	25 879	- 405	- 1 990	- 854	22 630	12,6%
31-89 päeva	9 922	0	- 1 687	- 728	7 507	24,3%
90-179 päeva	4 934	0	0	- 2 119	2 815	42,9%
180+ päeva	17 231	0	0	- 11 187	6 044	64,9%
Nõuded kokku	1 059 422	- 5 579	- 4 618	- 16 756	1 032 469	2,5%

Ettevõtete vastu olevad nõuded

Tuhandetes eurodes

31.12.2025	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	10 013	- 16	0	0	9 997	0,2%
4-30 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
31-89 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
90-179 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
180+ päeva	0	0	0	0	0	0,0%
Nõuded kokku	10 013	- 16	0	0	9 997	0,2%

31.12.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	9 093	- 20	0	0	9 073	0,2%
4-30 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
31-89 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
90-179 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
180+ päeva	0	0	0	0	0	0,0%
Nõuded kokku	9 093	- 20	0	0	9 073	0,2%

Lisa 8 Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Nõuded keskpankadele	128 299	134 073
Nõuded krediitiasutustele	16 242	19 118
Raha ja raha ekvivalendid kokku	144 541	153 191

Kõik ülaltoodud tabelis olevad saldod on esialgse tähtajaga alla 3 kuu ja ebaolulise krediidiriskiga. Ülalolev tabel ei kajasta kohustuslikke reserve keskpankades, mis kujutavad endast kohustuslike reservide hoiuseid ja ei ole kättesaadavad igapäevaste toimingute rahastamiseks.

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha, nõudeid keskpankadele (v.a. kohustuslik reserv) ning lühiajalisi (kuni kolmekuulisi) nõudeid teistele krediitiasutustele.

Raha ja raha ekvivalentide lühikese kestvuse (alla 3 kuu) tõttu on õiglane väärtus ligilähedaselt sama bilansilisele väärtusele.

Lisa 9 Nõuded teistele pankadele

Nõuded teistele pankadele

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Nõuded teistele pankadele	10 008	0
Allahindlus	- 4	0
Nõuded teistele pankadele kokku	10 004	0

Seisuga 31.12.2025 koosnes nõuete jääk teiste pankade vastu krediitdiasutuse tähtajalisest hoiusest summas 10 000 tuhat eurot algse tähtajaga kuni 12 kuud (31.12.2024: 0 eurot). Nimetatud finantsvara kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 10 Investeeringud võlakirjadesse

Investeeringud võlakirjadesse

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Investeeringud võlakirjadesse	58 729	46 330
<i>sh investeeringud riigivõlakirjadesse</i>	<i>57 707</i>	<i>45 311</i>
<i>sh investeeringud ettevõttevõlakirjadesse</i>	<i>1 022</i>	<i>1 019</i>
Kogunenud intressid	664	394
Investeeringud võlakirjadesse kokku	59 393	46 724

Inbanki võlaväärtpaberite portfell koosneb keskvalitsuste ja ettevõtete võlaväärtpaberitest, mille lõpptähtjad jäävad vahemikku 02.08.2026 kuni 05.08.2028 ning kupongimäärad vahemikku 2,3% kuni 8,5%.

Üksikasjalikum teave investeeringutest võlakirjadesse on avaldatud lisades 19.

Lisa 11 Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse

Rohkem infot AS Inbank konsolideerimisgruppi kuuluvatest ettevõtetest on avalikustatud lisas 1.

Investeeringud tütarettevõtetesse

Oluliste tütarettevõtete omakapitali suurused

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
SIA Inbank Latvia	10 213	8 532
Mobire Group OÜ	21 439	17 251
AS Inbank Finance	37 122	29 240
Inbank Ventures OÜ	22 354	10 520
AS Inbank Rent	- 676	- 575
Inbank Holdings OÜ	958	3

21.03.2023 asutas Inbank Eestis tütarettevõtte AS Inbank Rent. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditeenuse pakkumine. AS Inbank Rent on asutanud tütarettevõtted Lätis, Leedus, Tšehhis ja Poolas, et laiendada renditeenuste pakkumist väljaspool Eestit. Inbank Rent SIA asutati 8. novembril 2023, Inbank Rent s.r.o 31. jaanuaril 2024 ja Inbank Rent UAB 30.aprillil 2024.

2025.aasta jaanuaris omandas Inbank täiendavalt 0,9% Mobire Group OÜ aktsiatest suurendades seeläbi oma osalust 67%-ni. Tasutud summa arvelt vähendati väljaostukohustust. 2025. aasta lõpus tühistati vähemusosalustega seotud müügi- ja ostuoptsioonid. Lisaks saavutati kokkulepe vähemusaktsionäridega, mille tulemusena omandas Inbank ülejäänud osalused ning saavutas 100% omandiõiguse.

20. juunil 2025, sõlmis AS Inbank notariaalse ühinemislepingu oma 100% tütarettevõtte Inbank Ventures OÜ-ga. Ühinemise tulemusel lõpetab Inbank Ventures OÜ tegevuse ilma likvideerimiseta ning AS-ist Inbank saab selle õigusjärglane. Finantsinspeksioonilt vajalik luba saadi 2026. aasta alguses ning ühinemine viiakse lõpuni 1.märtsil 2026.

Investeeringud sidusettevõtetesse

Seisuga 30.09.2025, 30.09.2024 ja 31.12.2024 ei olnud Inbankil investeeringuid sidusettevõtetesse. Seisuga 30.06.2024 oli Inbankil investeering sidusettevõttesse Paywerk AS (osaluse määr 20,58%), asukohaga Eestis. Investeeringut sidusettevõttesse kajastati kapitaliosaluse meetodil. 23. juulil 2024 viis Swedbank AB lõpule Paywerk AS-i 100% omandamise. Tehingu raames müüs Inbank AS-i tütarettevõtte Inbank Ventures OÜ oma 20,58%-lise osaluse Paywerk AS-is Swedbank AB-le.

Lisa 12 Muud finantsvarad ja muud varad

Muud finantsvarad ja muud varad

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Muud finantsvarad		
Makstud tagatised	429	356
Viitnõuded	2 371	3 403
Muud finantsvarad	810	810
Muud finantsvarad kokku	3 610	4 569
Muud varad		
Tulevaste perioodide kulu	2 758	2 813
Varud	1 731	4 845
Maksude ettemaksed	1 269	1 432
Muud varad	542	628
Muud varad kokku	6 300	9 718

Maksude ettemaksete all kajastub käibemaksuarvestusest tulenev ettemaks. Viitnõuded on lühiajalised (1-30 päeva).

Varude hulgas on varad (autod ja elektroonikaseadmed), mis olid kasutuses renditeenuse osutamisel ja on mõeldud edasimüügiks. Tegemist on varadega, mis on ümber klassifitseeritud põhivaradest varudesse.

Muude finantsvarade hulgas on kajastatud 810 tuhande euro (31.12.2024: 810 tuhat eurot) väärtuses nõudeid kommertspankadele, mis on tuletisinstrumentide kauplemise lepingute tagatisena hoiustatud ja ei ole seetõttu Inbankile üldiseks kasutamiseks kättesaadavad.

Üksikasjalikum teave muude finantsvarade ja muude varade kohta on avaldatud lisa 19.

Lisa 13 Klientide hoiused

Hoiused

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Hoiused		
Hoiused eraisikutelt	1 298 577	1 159 253
Hoiused mittefinantsettevõtetelt	2 473	10 238
Hoiused finantsettevõtetelt	2	1 868
Hoiused kokku	1 301 052	1 171 359

Hoiused klientide residentsuse lõikes

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Hoiused klientide residentsuse lõikes		
Eesti	61 692	52 518
Saksamaa	293 200	261 652
Poola	631 375	525 877
Austria	22 822	17 839
Holland	248 607	276 456
Leedu	6 877	8 364
Tšehhi	36 300	28 616
Muud residentsused	179	37
Hoiused klientide residentsuse lõikes kokku	1 301 052	1 171 359

Hoiuste hulgas kajastub ka tekkepõhine intressikohustis summas 18 339 tuhat eurot (31.12.2024: 18 913 tuhat eurot).

Üksikasjalikum teave klientide hoiuste kohta on toodud lisas 19.

Lisa 14 Allutatud võlaväärtpaberid

Muutused allutatud kohustistes

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Allutatud võlaväärtpaberid		
Algsaldo	30 920	31 003
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	8 000	0
Lunastatud perioodi vältel	- 8 000	0
Kogunenud intressid	1 705	2 064
Intresside väljamaksed	- 1 705	- 2 094
Väljastamisega seotud kulude amortiseerimine	- 35	- 53
Allutatud võlaväärtpaberid kokku	30 885	30 920
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)		
Algsaldo	21 126	18 742
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	0	2 340
Lunastatud perioodi vältel	- 3 150	0
Kogunenud intressid	1 931	2 428
Intresside väljamaksed	- 1 929	- 2 400
Väljastamisega seotud kulude amortiseerimine	3	16
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1) kokku	17 981	21 126
Allutatud võlaväärtpaberid kokku	48 866	52 046

Inbanki allutatud võlakirjade hulgas on esimese taseme omavahendite hulka kuuluvad AT1 võlakirjad. AT1 kapitaliinstrument on tähtajatu allutatud finantsinstrument, mis kannab intressi selle tasumata nimiväärtuselt alates väljastamise kuupäevast (kaasa arvatud) kuni lõpliku lunastamise kuupäevani vastavalt ülaltoodud tabeli aastasele intressimäärale. Antud kupongimaksed võib AS Inbank edasi lükata või lõpetada vastavalt vajadusele.

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 31.12.2025 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033
EE3300002442	1 000 EUR	8 000	6,25%	09.10.2025	09.10.2035
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu
EE3300004381	10 000 EUR	1 110	10,0%	07.05.2024	tähtajatu

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 31.12.2024 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300001544	1 000 EUR	8 000	6,0%	19.12.2019	19.12.2029
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033

Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300111590	10 000 EUR	315	12,0%	19.12.2018	tähtajatu
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu
EE3300004381	10 000 EUR	234	10,0%	07.05.2024	tähtajatu

Lisa 15 Muud finantskohustised ja muud kohustised

Muud finantskohustised ja muud kohustised

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Finantskohustised		
Tasumisele kuuluvad summad	29 721	28 571
Rendikohustised	20 321	20 389
Vähemusosaluse väljaostukohustus	0	7 978
Klientide ettemaksed	1 559	1 199
Finantskohustised kokku	51 601	58 137
Muud kohustised		
Võlad töötajatele	2 263	2 038
Töötasudega seotud maksud	882	1 319
Muud kohustised	1 813	1 263
Ennetähtaegselt lõpetatud lepingute tasud	778	999
Muud kohustised kokku	5 735	5 618

Lühiajalised finantskohustised sisaldavad väljamaksmise ootel olevaid summasid laenuklientidele ja partneritele ning tegevuskuludega seotud võlgasid tarnijatele .

Rendikohustuselt arvestatud intressikulu oli 924 tuhat eurot (2024: 1366 tuhat eurot) ja tasutud rendimaksed 5,3 miljonit eurot (2024: 9,4 miljonit eurot). Lühiajaliste rentidega seotud rendikulu on kajastatud tegevuskulude koosseisus ja moodustas 12-kuulise perioodi jooksul 152 tuhat eurot (2024: 130 tuhat eurot).

Inbank sõlmis 2021 aasta jaanuaris Mobire Group OÜ aktsiate ostu-müügilepingu ja optsioonilepingu 100% Mobire Group OÜ aktsiate omandamiseks. Mittekontrolliv osalus kajastati väljaostukohustusena. Tagasiostukohustus kajastati esialgu tagasiostuhinna nüüdisväärtuses. Järgnevatel perioodidel kajastatakse allahindluse tühistamist muudes tegevuskuludes.

2025. aasta novembris tühistati vähemusosalustega seotud ostu- ja müügioptsioonid. Lisaks sõlmiti vähemusaktsionäridega uus leping Mobire Group OÜ ülejäänud aktsiate omandamiseks. 2025. aasta detsembris omandas Inbank ülejäänud aktsiad ja saavutas 100% omandiõiguse. Seega on vähemusosaluse väljaostukohustus 31.12.2025 seisuga 0 eurot. Mittekontrolliva osaluse omandamine detsembris kajastati jaotamata kasumis ja avalikustatakse konsolideeritud omakapitali muutuste aruandes real „Muud liikumised“.

Üksikasjalikum teave muude finantskohustiste ja muude kohustiste kohta on avaldatud lisas 19.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised

Potentsiaalsed kohustised

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Kohustis lepingulises summas	0	4 116
sh kasutamata krediitkaardi limiit	0	4 116
Eeldatav krediidikahjum	0	18

2024. aastal otsustas Inbank väljuda krediitkaardiärist, mida oli raske skaleerida ja mis ei sobitunud kõige paremini partnerlusel põhineva müügistrateegiaga. Krediitkaardid suleti 2025. aasta alguses.

Bilansiväliste krediidiriskiga seotud kohustiste nominaalväärtus on aruandeaasta lõpu seisuga 0 eurot, kuna puuduvad krediitkaartidega seotud bilansivälised kirjed ning bilansivälised laenud või muud sarnased tingimuslikud kohustised.

Maksuhalduril on erinevates riikides, kus Inbank opereerib, õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kolme kuni 10 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Maksuhaldur ei ole aastal 2024 ja 2025. aasta 12-kuulise perioodi jooksul Inbanki maksuarvestuse kontrolle läbi viinud.

Inbanki juhtkonna hinnangul ei esine 2025. aasta 12-kuulise perioodi jooksul selliseid asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata Inbankile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 17 Aktsiakapital

Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsia hind (€)	Aktsiakapital (tuh €)	Ülekurss (tuh €)	Kokku
Algsaldo, 01.01.2024	10 864 154		1 086	43 563	44 649
Sissemakse aktsiakapitali	100 125	12.50	10	1 241	1 251
Sissemakse aktsiakapitali	555 384	18.15	56	10 045	10 101
sh aktsiaemissiooniga seotud tehingukulud	0			- 225	- 225
sh muud muutused	0			190	190
Lõppsaldo, 31.12.2024	11 519 663		1 152	54 849	56 001
Algsaldo, 01.01.2025	11 519 663		1 152	54 849	56 001
Aktsiapõhine makse	3 500	12.50	0	43	43
Sissemakse aktsiakapitali	265 000	20.00	26	5 274	5 300
Lõppsaldo, 31.12.2025	11 788 163		1 178	60 166	61 344

Aktsionärid, kelle osalus on üle 5%

Aktsionäri nimi	Osaluse suurus 31.12.2025	Osaluse suurus 31.12.2024
Cofi Investeeringud OÜ	23,22%	23,66%
Luciano Orsero	9,51%	9,34%
Elio Tomaso Giovanni Cravero	7,04%	7,12%
Roberto De Silvestri	7,83%	6,28%
Andrea Agostinone	6,25%	7,04%

Inbanki aktsiakapital koosneb 11 788 tuhandest aktsiast (31.12.2024: 11 520 tuhat aktsiat) nominaalväärtusega 0,10 eurot. Kõik emiteeritud aktsiad on tasutud. Ülekurss kajastab aktsiate nominaalväärtuse ja saadud sissemaksete vahet.

Lisa 18 Reservid

Reservid

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Kohustuslik reservkapital	115	109
Vabatahtlik reserv	1 330	1 330
Aktsiapõhiste maksete reserv	1 008	1 002
Muu akumulieeritud koondkasum	- 1 185	- 1 003
Reservid kokku	1 268	1 438

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastase puhaskasumi arvelt täitmaks Eesti äriseadustikuga kehtestatud nõuet. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt üks kahekümnendik puhaskasumist, kuni reserv moodustab kümnendiku aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või aktsiakapitali suurendamiseks. Seda ei ole lubatud kasutada aktsionäridele väljamakse tegemiseks.

AS Inbank üldkoosolek on varasemalt otsustanud reserve suurendamist läbi vabatahtliku reservkapitali suurendamise, et toetada Inbanki kapitali adekvaatsust ja kasvuvõimalusi. Vabatahtlikku reservkapitali võib kasutada ka aktsiakapitali suurendamiseks, kuid sellest ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Aktsiapõhiste maksete reserv moodustatakse töötajatele väljastatud motivatsiooni- ja aktsiooniplaanide alusel. Töötajatele väljastatud aktsiaoptsioonide õiglane väärtus kajastatakse optsiooniprogrammi kehtivuse jooksul tööjõukuluna ning omakapitalis aktsiapõhise maksete reservina. 2025. aastal arvestati tööjõukulu ning aktsiapõhiste maksete reservi summas 330 tuhat eurot, 2025. aasta IV kvartalis 70 tuhat eurot (2024: 429 tuhat eurot, 2024 IV kvartalis 14 tuhat eurot). 2025. aasta 12-kuulise perioodi jooksul realiseeriti optsioone summas 302 tuhat eurot, võrdlusperioodidel korrigeeriti aktsiapõhiste maksete reservi ja jaotamata kasumit (12 kuud 2024: 304 tuhat eurot).

Muu akumulieeritud koondkasum moodustub välismaiste äriüksuste finantsnäitajate ümberarvestusest tekkivatest realiseerimata kursivahedest, mis kajastatakse Inbanki nende üksuste konsolideerimisel, millede arvestusvaluuta on erinev Inbanki arvestusvaluutast.

Lisa 19 Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

Seisuga 31. detsember 2025 ja 31. detsember 2024 kuulusid kõik grupi finantsvarad ja -kohustused amortiseeritud soetusmaksumuse meetodiga mõõdetavate varade ja kohustuste kategooriasse, välja arvatud finantsderivatiivid. Derivatiivid kuulusid õiglase väärtuse mõõtmise kategooriasse (FVTPL).

Finantsinstrumendid, mida ei mõõdeta õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, on kokku võetud allolevas tabelis vastavalt finantsseisundi aruande kuupäevale.

Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

Tuhandetes eurodes	31.12.2025				31.12.2024		
	Lisa	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase
Varad							
Raha ja raha ekvivalendid	8	144 541	144 541	2	153 191	153 191	2
Kohustuslikud reservid keskpankades		28 859	28 859	2	25 156	25 156	2
Nõuded teistele pankadele	9	10 004	10 004	2	0	0	2
Investeeringud riigivõlakirjadesse	10	58 408	58 367	2	45 517	45 679	2
Investeeringud ettevõttevõlakirjadesse	10	1 044	1 026	3	1 073	1 045	3
Laenud ja nõuded - eraisikud	7	1 169 476	1 142 139	3	1 020 332	1 032 449	3
Laenud ja nõuded - ettevõtted	7	9 997	9 997	3	9 093	9 093	3
Muud finantsvarad	12	3 610	3 610	2	4 569	4 569	2
Varad kokku		1 425 939	1 398 543		1 258 931	1 271 182	
Kohustised							
Klientide hoiused	13	1 286 674	1 301 052	2	1 156 192	1 171 359	2
Allutatud võlaväärtpaberid	14	23 711	30 885	2	30 884	30 920	2
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	14	17 120	17 981	3	20 803	21 126	3
Väljaostukohustus	15	0	0	3	7 978	7 978	3
Muud finantskohustised	15	31 280	31 280	2	29 770	29 770	2
Kohustised kokku		1 358 785	1 381 198		1 245 627	1 261 153	

Inbank ei oma finantsvarasid ega finantskohustisi, mille hindamine toimub 1. taseme sisendite alusel.

2. taseme finantsvarade- ja kohustiste hindamismudelite kõik sisendid on kas otseselt või kaudselt vaadeldavad. 2. taseme hindamistehnikad hõlmavad diskonteeritud rahavoogude, optsoonide hinnamudelite, hiljutiste tehingute ja muu sisuliselt samaväärse instrumendi hinna kasutamist. Vaadeldavate sisendite näideteks on välisvaluuta vahetuskursid (Poola zlott ja Tšehhi kroon), siduvad väärtpaberite hinnanoteeringud (riigivõlakirjad), turuintressimäärad (Euribor, Pribor, Vilibor), sama perioodi jälgitavatest indeksihindadest tulenevad volatiilsused ja reaalsed tehingud ühe või mitme

välise vastaspoolega. Sisend võib jälgimisperioodi jooksul muutuda vaadeldavast mittevaadeldavaks näiteks instrumendi ebalikviidsuse tõttu.

Raha ja raha ekvivalentide ja nõuded teistele pankadele õiglane väärtus on nende lühiajalise iseloomu ja kõrge likviidsuse tõttu ligikaudu sama mis nende bilansiline väärtus. Need varad on kergesti konverteeritavad teadaolevateks rahasummadeks minimaalse riskiga nende väärtuse muutuse osas.

Keskpankades hoitavate kohustuslike reservide õiglane väärtus on samuti samaväärne nende bilansilisele väärtusele ning seetõttu on need klassifitseeritud 2. taseme instrumentidena. Reservid on regulatiivsete nõuete kohased ning teenivad intressimäärade alusel, mille määravad keskpangad ning mille väärtuse kõikumise risk on minimaalne.

Investeeringute õiglane väärtus riigi võlakirjadesse põhineb viimastel saadavalolevatel kauplemishindadel. Madala kauplemisaktiivsuse tõttu peegeldavad hinnad pigem indikatiivset väärtust kui aktiivse turu andmeid, mis ei pruugi täielikult kajastada praegusi turutingimusi. Kuna hindamine põhineb jälgitavatel andmetel koos kohandustega, klassifitseeritakse need võlakirjad õiglase väärtuse hierarhias 2. taseme finantsinstrumentideks.

Allutatud võlakirjad on samuti klassifitseeritud õiglase väärtuse hierarhias 2. taseme finantsinstrumentideks, tuginedes Nasdaq'i saadavalolevatele kauplemisandmetele. Võimalike kõikumiste tõttu põhineb hindamine väärtpaberi keskmisel hinnal ühe aasta jooksul.

Klientide hoiused, mis on klassifitseeritud 2. taseme instrumentidena, hinnatakse diskonteeritud rahavoogude (DCF) mudeli abil. Nende hoiuste õiglase väärtuse määramisel kasutatakse diskontomäära, mis põhineb Inbanki sisemistel rahastamiskuludel, tagades, et selliste instrumentide hindamine peegeldab panga tegelikke rahastamise kulusid, seades diskontomäära Inbanki konkreetse rahastamise dünaamika ja turutingimuste järgi.

Muude finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus põhineb jälgitavatel sisenditel, nagu intressimäärad ja krediidimarginaalid, minimaalse korrigeerimisega. Need sisendid kajastavad hetke turutingimusi, mistõttu õiglane väärtus vastab ligikaudu bilansilisele väärtusele. Kuna hindamine põhineb jälgitavatel andmetel koos väikeste kohandustega, klassifitseeritakse need varad 2. taseme instrumentidena.

Kui õiglase väärtuse hindamist mõjutavad oluliselt eeldused ja hinnangud, klassifitseeritakse finantsinstrument 3. tasemele. Inbank rakendab sobivaid hindamistehnikad oma 3. taseme finantsinstrumentide õiglase väärtuse määramiseks, võttes arvesse iga instrumendi eripärasid. 3. taseme instrumentide mittejälgitava hinna hindamiseks kasutatakse erinevaid meetodeid olenevalt olemasolevate andmete tüübist. Meetodite sisendiks on peamiselt hinnad, vahetushinnad, turunäitajad ja ettevõtete kohta saadaval olev teave. Kui finantsinstrumentide õiglase väärtuse 3. tasemel määramiseks kasutatakse hindamismudeleid, hinnatakse tehinguhinda, mis on makstud või saadud parimaks tõendiks õiglase väärtuse kohta esmasel kajastamisel. Kui finantsinstrumentide õiglane väärtus sisaldab rohkem kui ühte mittejälgitavat sisendit, summeeritakse mittejälgitavad sisendid kogu instrumendi klassifikatsiooni määramiseks. Õiglase väärtuse hierarhia tase, millesse finantsinstrument

on klassifitseeritud, määratakse madalaima sisendi taseme alusel, mis on õiglase väärtuse jaoks tervikuna oluline.

Investeeringud ettevõtete võlaväärtpaberitesse hinnatakse viimasel kättesaadaval kauplemiss hinnal, tuginedes konkreetsete instrumentide piiratud kauplemissaktiivsusele ja käibe.

Kodumajapidamistele väljastatud laenude ja ettemaksete puhul määratakse õiglane väärtus diskonteeritud rahavoogude meetodi abil, rakendades diskontomäära, mis kajastab uute väljastatud laenude keskmist efektiivset intressimäära (EIR), tagades seeläbi vastavuse sama tüüpi laenude intressimääradega turul.

Ettevõtetele väljastatud laenud ja ettemaksed, millel on Euriboriga seotud ujuvad intressimäärad, hinnatakse samuti DCF-meetodi abil. Kuna kõik ettevõtete laenud on 1. faasis olevad laenud, mõjutab nende õiglast väärtust peamiselt Euribori kõikumine, tagades seeläbi vastavuse turupõhiste intressimääradega.

Allutatud võlakirjade õiglase väärtuse hindamisel, eelkõige tähtajatute AT1 instrumentide, puhul kasutatakse õiglase väärtuse hindamisel diskonteeritud rahavoogude meetodit, mis tugineb Inbanki viimase AT1 emissiooni intressimääral. Seda diskontomäära rakendatakse sarnaselt kõigile AT1 instrumentidele.

Vähemusosaluse väljaostukohustuse hindamistehnikad ja meetodid on avalikustatud lisa 15. Lühiajaliste varade ja kohustuste õiglane väärtus määratakse bilansilise väärtuse alusel.

Lisa 20 Seotud osapooled

Inbanki poolt algatatud lepingu lõpetamise või lepingu tähtajalise lõppemise korral on juhatuse liikmel õigus tasule 3 kalendrikuu ulatuses.

Juhatus ja nõukogu liikmete arvestatud tasud koos kaasnevate tööjõumaksudega

Tuhandetes eurodes	IV kvartal 2025	12 kuud 2025	IV kvartal 2024	12 kuud 2024
Juhatus liikmetele arvestatud tasud	390	1 691	340	1 400
Nõukogu liikmetele arvestatud tasud	98	374	69	171

Inbanki seotud isikuteks loetakse:

- aktsionärid, kes omavad Inbanki üle olulist mõju või kontrolli;
- juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted (edaspidi: juhtkond);
- sidusettevõtted;
- eespool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud juriidilised isikud.

Saldod aruandeperioodi lõpu seisuga

Tuhandetes eurodes	31.12.2025	31.12.2024
Saldod aruandeperioodi lõpu seisuga	Juhtkond	Juhtkond
Laenud ja nõuded	203	260
Allahindlused	- 2	- 3
Hoiused ja võlakirjad	2 803	2 971

Tehingud

Tuhandetes eurodes	12 kuud 2025	12 kuud 2024
Tehingud	Juhtkond	Juhtkond
Intrassitulud	12	18
Intrassikulud	248	324
Ostetud teenused	499	490
Allahindluste kulu	1	1

Juhtkonnalt ostetud teenused sisaldavad konsultatsioone ja renti. Üürilepingu lõpptähtaeg on august 2026 ja konsultatsioonilepinguid on võimalik üles öelda ühenädalase etteateamisega. Kõik tingimused vastavad turuhindadele ja tavadele. Tabelis on toodud ülevaade olulisematest tehingutest ja saldodest seotud osapooltega, kõik tehingud on tehtud turutingimustel. Juhtkonna laenud (sh. järelmaks) on väljastatud turutingimustel, mille intressimäärad on vastavalt vahemikus 5,9% - 11% (2024: 5,9% - 11%). Seotud osapooltelt kaasatud hoiuste intressimäär vastab kliendile pakutavale intressimäärale, intressivahemik 1,9% - 3,35% (2024: 2,1% - 3,35%).