

2017 m. rugpjūčio 31 d.

**ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS**

Vadovaujantis Lietuvos Banko periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis bei Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 23 straipsniu, AB „Invalda INVL“ vadovybė patvirtina, kad mūsų žiniomis pateikiamos Konsoliduotos 2017 m. 6 mėn. neauditotos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra sudarytos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir atitinka tikrovę bei teisingai parodo AB „Invalda INVL“ bei bendrą konsoliduotą įmonių grupės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną ar nuostolius ir pinigų srautus, o konsoliduotame tarpiniame pranešime yra teisingai nurodyta verslo plėtros ir veiklos apžvalga, bendrovės ir bendra konsoliduotų įmonių būklė kartu su pagrindinių rizikų ir neapibrėžtumų, su kuriais susiduriama, aprašymais.

**PRIDEDAMA:**

1. AB „Invalda INVL“ konsoliduotos 2017 m. 6 mėn. neauditotos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos;
2. AB „Invalda INVL“ 2017 m. 6 mėn. konsoliduotas tarpinis pranešimas.

Prezidentas



Darius Šulnis

Vyr. finansininkas



Raimondas Rajeckas



**INVALDA**

**INL**

**AB „INVALDA INVL“**  
konsoliduotos 2017 metų 6 mėnesių neauditotos  
tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos,  
parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos  
Sąjungoje

AB „INVALDA INVL“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2017 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS

(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

---

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

### Valdyba

p. Alvydas Banys (valdybos pirmininkas)

p. Indrė Mišeikytė

p. Darius Šulnis

### Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)

p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

### Buveinės adresas ir įmonės kodas

Gynėjų g. 14,  
Vilnius,  
Lietuva

Įmonės kodas 121304349

### Bankai

AB DNB bankas

AB Šiaulių bankas

AB SEB Bankas

„Swedbank“, AS

„Swedbank“, AB

Nordea Bank AB Lietuvos skyrius

Nordea Bank AB Latvijos skyrius

AS „Meridian Trade Bank“

Danske Bank A/S Lietuvos skyrius

UAB Medicinos bankas

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2017 m. rugpjūčio 31 d.



---

p. Darius Šulnis  
Prezidentas



---

p. Raimondas Rajeckas  
Vyriausiasis finansininkas

## Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
Pardavimo pajamos	3	3.212	2.146	-	-
Kitos pajamos	8.3	1.167	770	1.156	748
Finansinių priemonių, vertinamų tikraja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis	6, 8.1	7.257	(232)	7.262	(252)
Išmokos darbuotojams		(1.707)	(1.362)	(159)	(343)
Fondų platinimo mokesčiai		(509)	(371)	-	-
Informacinių technologijų priežiūros sąnaudos		(105)	(201)	(4)	(5)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(168)	(163)	(3)	(4)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(154)	(153)	(15)	(15)
Reklamos ir kitos pardavimo skatinimo sąnaudos		(76)	(91)	-	-
Kitos sąnaudos	8.4	(591)	(553)	(60)	(68)
<b>Veiklos pelnas (nuostoliai)</b>		<b>8.326</b>	<b>(210)</b>	<b>8.177</b>	<b>61</b>
Finansinės veiklos sąnaudos	8.2	-	-	(6)	(2)
Dukterinių įmonių, apskaitytų taikant nuosavybės metodą, grynujų (nuostolių) pelno dalis		-	-	229	(295)
<b>Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>		<b>8.326</b>	<b>(210)</b>	<b>8.400</b>	<b>(236)</b>
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	7	(586)	(3)	(660)	23
<b>ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>7.740</b>	<b>(213)</b>	<b>7.740</b>	<b>(213)</b>
Priskirtinas :					
Patronuojančios įmonės akcininkams		7.740	(213)	7.740	(213)
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (eurais)	9	0,67	(0,02)	0,67	(0,02)
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (eurais)	9	0,67	(0,02)	0,67	(0,02)

**Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos**

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m 6 mėn.
<b>ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>7.740</b>	<b>(213)</b>	<b>7.740</b>	<b>(213)</b>
Grynosios kitos bendrosios pajamos, kurios gali būti vėliau pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios nebus pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
<b>Ataskaitinio laikotarpio kitos bendrosios pajamos, atėmus pelno mokestį</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ATASKAITINIO LAIKOTARPIO BENDRŪJŲ PAJAMŲ (NUOSTOLIŲ), IŠ VISO, ATĖMUS PELNO MOKESTĮ</b>	<b>7.740</b>	<b>(213)</b>	<b>7.740</b>	<b>(213)</b>
Priskirtinos:				
Patronuojančios įmonės akcininkams	7.740	(213)	7.740	(213)

## Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2017 m. birželio 30 d.	2016 m. gruodžio 31 d.	2017 m. birželio 30 d.	2016 m. gruodžio 31 d.
<b>TURTAS</b>					
<b>Ilgalaikis turtas</b>					
Ilgalaikis materialusis turtas		64	72	1	2
Ilgalaikis nematerialusis turtas		3.598	3.749	4	6
Investicijos į dukterines įmones	5; 6	5.713	5.449	13.340	12.962
Investicijos į asocijuotąsias įmones	6	26.756	23.554	26.756	23.554
Investicijos, skirtos parduoti		494	494	494	494
Suteiktos paskolos		-	-	-	-
Finansinis turtas, vertinamas tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	6	18.017	14.485	18.017	14.485
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		622	778	-	164
<b>Ilgalaikio turto iš viso</b>		<b>55.264</b>	<b>48.581</b>	<b>58.612</b>	<b>51.667</b>
<b>Trumpalaikis turtas</b>					
Pirkėjų įsiskolinimai ir kitos gautinos sumos		1.409	1.285	439	-
Suteiktos trumpalaikės paskolos		183	437	183	437
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis		52	24	49	21
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos		82	101	8	48
Finansinis turtas, vertinamas tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	6	3.244	2.418	1.532	901
Riboto naudojimo pinigai		103	103	103	103
Pinigai ir pinigų ekvivalentai		1.966	1.464	853	384
<b>Trumpalaikio turto iš viso</b>		<b>7.039</b>	<b>5.832</b>	<b>3.167</b>	<b>1.894</b>
<b>Turto iš viso</b>		<b>62.303</b>	<b>54.413</b>	<b>61.779</b>	<b>53.561</b>

(tęsinys kitame puslapyje)

## Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2017 m. birželio 30 d.	2016 m. gruodžio 31 d.	2017 m. birželio 30 d.	2016 m. gruodžio 31 d.
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>					
<b>Nuosavas kapitalas</b>					
<b>Kapitalas priskirtas patrunuojančios įmonės akcininkams</b>					
Įstatinis kapitalas	10	3.441	3.441	3.441	3.441
Savos akcijos	10	(1.214)	(1.108)	(1.214)	(1.108)
Akcijų priedai		4.996	4.996	4.996	4.996
Rezervai	10	12.033	11.944	12.016	11.940
Nepaskirstytasis pelnas		41.135	33.408	41.152	33.412
<b>Nuosavo kapitalo iš viso</b>		<b>60.391</b>	<b>52.681</b>	<b>60.391</b>	<b>52.681</b>
<b>Įsipareigojimai</b>					
<b>Ilgalaikiai įsipareigojimai</b>					
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		576	82	496	-
<b>Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso</b>		<b>576</b>	<b>82</b>	<b>496</b>	<b>-</b>
<b>Trumpalaikiai įsipareigojimai</b>					
Trumpalaikės paskolos		-	-	404	398
Skolos tiekėjams		134	198	4	8
Mokėtinas pelno mokestis		27	61	-	-
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		1.175	1.391	484	474
<b>Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso</b>		<b>1.336</b>	<b>1.650</b>	<b>892</b>	<b>880</b>
<b>Įsipareigojimų iš viso</b>		<b>1.912</b>	<b>1.732</b>	<b>1.388</b>	<b>880</b>
<b>Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso</b>		<b>62.303</b>	<b>54.413</b>	<b>61.779</b>	<b>53.561</b>

(pabaiga)

AB „INVALIDA INVL“  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2017 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos**

Grupė	Pastabos	Rezervai					Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas		
<b>2016 m. gruodžio 31 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.108)</b>	<b>4.996</b>	<b>823</b>	<b>11.121</b>	<b>33.408</b>	<b>52.681</b>
2017 m. 6 mėn. grynasis pelnas		-	-	-	-	-	7.740	7.740
<b>2017 m. 6 mėn. bendrųjų pajamų, iš viso</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.740</b>	<b>7.740</b>
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	76	-	-	76
Rezervų pokytis		-	-	-	13	-	(13)	-
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(106)	-	-	-	-	(106)
<b>Sandorių su Bendrovės savininkais iš viso, pripažintų tiesiogiai nuosavybėje</b>		<b>-</b>	<b>(106)</b>	<b>-</b>	<b>89</b>	<b>-</b>	<b>(13)</b>	<b>(30)</b>
<b>2017 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>912</b>	<b>11.121</b>	<b>41.135</b>	<b>60.391</b>

Grupė	Pastabos	Rezervai					Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas		
<b>2015 m. gruodžio 31 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(550)</b>	<b>4.996</b>	<b>473</b>	<b>11.121</b>	<b>28.642</b>	<b>48.123</b>
2016 m. 6 mėn. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	(213)	(213)
<b>2016 m. 6 mėn. bendrųjų pajamų (nuostolių), iš viso</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(213)</b>	<b>(213)</b>
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	153	-	-	153
Rezervų pokytis		-	-	-	4	-	(4)	-
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(558)	-	-	-	-	(558)
<b>Sandorių su Bendrovės savininkais iš viso, pripažintų tiesiogiai nuosavybėje</b>		<b>-</b>	<b>(558)</b>	<b>-</b>	<b>157</b>	<b>-</b>	<b>(4)</b>	<b>(405)</b>
<b>2016 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.108)</b>	<b>4.996</b>	<b>630</b>	<b>11.121</b>	<b>28.425</b>	<b>47.505</b>



**Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)**

Bendrovė	Pastabos	Rezervai						Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	
<b>2016 m. gruodžio 31 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.108)</b>	<b>4.996</b>	<b>819</b>	<b>11.121</b>	<b>33.412</b>	<b>52.681</b>
2017 m. 6 mėn. grynas pelnas		-	-	-	-	-	7.740	7.740
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(106)	-	-	-	-	(106)
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	76	-	-	76
<b>2017 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>895</b>	<b>11.121</b>	<b>41.152</b>	<b>60.391</b>

Bendrovė	Pastabos	Rezervai						Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	
<b>2015 m. gruodžio 31 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(550)</b>	<b>4.996</b>	<b>473</b>	<b>11.121</b>	<b>28.642</b>	<b>48.123</b>
2016 m. 6 mėn. grynas pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	(213)	(213)
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(558)	-	-	-	-	(558)
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	153	-	-	153
<b>2016 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.108)</b>	<b>4.996</b>	<b>626</b>	<b>11.121</b>	<b>28.429</b>	<b>47.505</b>

## Konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

Pastabos	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>				
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)	7.740	(213)	7.740	(213)
<b>Pasikeitimai dėl grynujų piniginių srautų ir veiklos rezultato po apmokestinimo suderinimo:</b>				
Nusidėvėjimas ir amortizacija	168	163	3	4
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	-	-	-	-
Realizuoti ir nerealizuoti (pelnas) nuostoliai iš investicijų	8.1 (7.257)	232	(7.262)	252
Dukterinių įmonių, apskaitytų taikant nuosavybės metodą, grynujų (nuostolių) pelno dalis	-	-	(229)	295
Palūkanų pajamos	(32)	(96)	(25)	(88)
Palūkanų sąnaudos	-	-	6	2
Atidėtieji pelno mokesčiai	7 550	(26)	660	(23)
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	7 36	29	-	-
Vertės sumažėjimas (jo panaikinimas)	-	-	-	-
Mokėjimas akcijomis	10 76	153	6	153
Dividendų pajamos	8.3 (1.115)	(643)	(1.115)	(643)
	<b>166</b>	<b>(401)</b>	<b>(216)</b>	<b>(261)</b>
<b>Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:</b>				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	-	-	-	-
Pirkėjų įsiskolinimų ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	(33)	(125)	(6)	29
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas (padidėjimas)	19	(16)	40	1
Skolų tiekėjams (sumažėjimas) padidėjimas	(71)	(123)	(11)	(6)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas)	(200)	164	27	25
Pervedimai (j)/iš riboto naudojimo pinigų	-	-	-	-
<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>(119)</b>	<b>(501)</b>	<b>(166)</b>	<b>(212)</b>
Sumokėtas pelno mokestis	(22)	-	-	-
<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>(141)</b>	<b>(501)</b>	<b>(166)</b>	<b>(212)</b>

(tęsinys kitame puslapyje)

**Konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)**

Pastabos	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>				
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turta) įsigijimas		(8)	(7)	-
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turta) pardavimo pajamos		-	-	1
Dukterinių įmonių įsigijimas ir įsteigimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	5	(3)	-	(1.333)
Lėšos, gautos pardavus dukterines įmones, atėmus parduotų pinigų likutį	5	-	53	-
Asocijuotųjų įmonių įsigijimas		(16)	-	(16)
Asocijuotųjų įmonių pardavimo pajamos		-	-	-
Suteiktos paskolos		(90)	(1.000)	(90)
Suteiktų paskolų susigrąžinimas		257	1.493	257
Pervedimas į/iš terminuotų indėlių		-	-	-
Gauti dividendai		1.044	348	1.044
Gautos palūkanos		5	48	5
Finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, (įsigijimas)		(682)	(19)	(182)
Finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, pardavimas		307	88	-
Prekybinio finansinio turto (įsigijimas)		(59)	-	(59)
Prekybinio finansinio turto pardavimas		-	-	-
<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>755</b>	<b>1.004</b>	<b>747</b>
<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>				
Pinigų srautai, susiję su Grupės akcininkais:				
Savų akcijų (įsigijimas)	10	(106)	(558)	(106)
Dividendų (išmokėjimas) patronuojančios įmonės akcininkams		(6)	(5)	(6)
		(112)	(563)	(112)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais				
Paskolų gavimas		-	-	-
Paskolų grąžinimas		-	-	-
Sumokėtos palūkanos		-	-	-
		-	-	390
<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(112)</b>	<b>(563)</b>	<b>(112)</b>
<b>Valiutų kursų pasikeitimo įtaka pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui</b>				
		-	-	-
<b>Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų (sumažėjimas) padidėjimas</b>		<b>502</b>	<b>(60)</b>	<b>469</b>
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>		<b>1.464</b>	<b>1.815</b>	<b>384</b>
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>		<b>1.966</b>	<b>1.755</b>	<b>444</b>

(pabaiga)

## Tarpiinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

### 1 Bendroji informacija

AB „Invalda INVL“ (toliau – Bendrovė) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Gynėjų g. 14,  
Vilnius,  
Lietuva.

Grupę sudaro Bendrovė ir jos konsoliduojamos tiesiogiai ir netiesiogiai valdomos dukterinės įmonės (toliau – Grupė, 2016 m. finansinių ataskaitų 1 pastaba).

Bendrovė yra registruota ir įsikūrusi Lietuvoje. AB „Invalda INVL“ – viena pirmaujančių turto valdymo grupių bei investuojančių bendrovių Baltijos šalyse, kurios pagrindinis tikslas – nuolat didinti investuotojų nuosavybės vertę, išskirtinai siekiant gauti kapitalo vertės padidėjimo arba investicinių pajamų (dividendų bei palūkanų forma). Po 2014 m. įvykusio atskyrimo Bendrovės pagrindinės investicijos yra turto valdymo, žemės ūkio, pastatų priežiūros bei nekilnojamojo turto (nuo 2016 m.) segmentai. Turto valdymo segmentas yra strateginė Bendrovės investicija. Šio segmento įmonės valdo pensijų, obligacijų ir akcijų investicinius fondus, alternatyvias investicijas, individualius portfelius, privataus kapitalo bei kitas finansines priemones. Daugiau kaip 180 tūkstančių klientų Lietuvoje ir Latvijoje bei tarptautiniai investuotojai yra patikėję šio segmento įmonėms virš 540 mln. eurų vertės turto.

Bendrovė kiekvienam verslui nustato veiklos tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie verslo strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovė aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais ir kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos Grupės įmonių vertei.

Bendrovės akcijos įtrauktos į vertybinių popierių biržos NASDAQ Vilnius Baltijos Papildomąjį prekybos sąrašą.

2017 m. birželio 30 d. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Bendrovės akcininkai buvo (pagal balsus)\*:

	2017 m. birželio 30 d.		2016 m. gruodžio 31 d.	
	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis (%)	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis (%)
UAB „LJB Investments“	3.515.855	30,40%	3.515.855	30,35%
p. Irena Ona Mišeikienė	3.369.435	29,14%	3.369.435	29,08%
UAB „Lucrum investicija“	2.638.309	22,81%	2.638.309	22,77%
p. Alvydas Banys	910.875	7,88%	910.875	7,86%
p. Indrė Mišeikytė	236.867	2,05%	236.867	2,04%
Kiti smulkūs akcininkai	892.192	7,72%	915.268	7,90%
Iš viso	11.563.533	100,00%	11.586.609	100,00%

\* vienas akcininkas buvo perleidęs dalį akcijų pagal atpirkimo sutartį (taigi, jis neturėjo juridinės nuosavybės teisės į akcijas), bet buvo išlaikęs perleistų akcijų balsavimo teises.

Bendrovės akcininkai – p. Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, p. Irena Ona Mišeikienė, p. Indrė Mišeikytė, p. Darius Šulnis ir UAB „Lucrum investicija“ pasirašė sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo. Taigi jų balsai yra skaičiuojami kartu ir sudaro 92,28%.

## **2 Apskaitos principai**

### **Atskaitomybės parengimo pagrindas**

2017 m. 6 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su 2016 m. Grupės ir Bendrovės metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

### **Pagrindiniai apskaitos principai**

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2016 m. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas.

## **3 Informacija apie segmentus**

Valdyba Grupės verslo padalinių veiklos rezultatus stebi atskirai vieną nuo kito, priimdama sprendimus dėl išteklių paskirstymo ir veiklos rezultatų įvertinimo. Tapus investiciniu subjektu, segmentų veiklos rezultatai, išskyrus turto valdymo segmentą, vertinami remiantis investicijų tikrosios vertės pokyčiais, įskaitant Bendrovės gautas dividendų pajamas. Turto valdymo segmento rezultatas vertinamas remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu. Kadangi veiklos segmentai Grupėje atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės veiklos pajamos bei finansinės veiklos sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Segmentams nepaskirstomi tik koregavimo ir eliminavimo įrašai dėl konsolidavimo. Segmentų turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes veiklos segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu. Segmento turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu. Bendrovės suteiktos paskolos priskiriamos segmento, kurio įmonėms jos suteiktos, turtui. Šių paskolų vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami tam segmentui, kuriam paskola buvo pirmą kartą suteikta.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus, kurie remiasi jų produktais ir paslaugomis:

#### Turto valdymas

Turto valdymo segmento veikla apima pensijų, investicinių fondų, privataus kapitalo priemonių, alternatyvių investicijų, individualių portfelių valdymo, finansinio tarpininkavimo bei žemės sklypų administravimo paslaugas.

#### Žemės ūkis

Žemės ūkio segmento veikla apima pirminę augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamybą, grūdų perdirbimą ir paslaugas žemės ūkiui. Šio segmento įmonės prekiauja augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, kombinuotaisiais pašarais, pašarų papildais, veterinarijos prekėmis, superka grūdus, teikia grūdų ir kitų žaliavų džiovinimo, valymo, krovos ir saugojimo paslaugas.

#### Pastatų priežiūra

Pastatų priežiūros segmentą sudaro gyvenamųjų namų, komercinių bei visuomeninių pastatų priežiūra.

#### Nekilnojamasis turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į investicinį nekilnojamąjį turtą, skirtą vystymui ateityje, bei į komercinį nekilnojamąjį turtą ir jo nuoma. Nekilnojamojo turto segmento įmonės buvo perduotos per 2014 m. atskyrimą akcinei bendrovei „INVL Baltic Real Estate“. 2016 m. Bendrovė įsigijo naujų akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ akcijų, tad minėtoji įmonė tapo asocijuotąja Grupės įmone.

#### Kiti segmentai

Kitus segmentus sudaro kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas. Grupė šiame segmente taip pat pateikia kontroliuojančiosios bendrovės (angl. *holding company*) investicinę, finansavimo ir holdingo valdymo veiklą, nes ji nėra valdybos atskirai analizuojama.

**AB „INVALIDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2017 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**3 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Sandoriai tarp verslo segmentų atspindi segmentų pajamose, sąnaudose ir veiklos rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami stulpelyje „Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai“.

Lentelėje pateiktos segmentų veiklos rezultatų vertės tapus investiciniu subjektu, atsižvelgiant į tikrosios vertės pokyčius:

	<b>Žemės ūkis</b>	<b>Pastatų priežiūra</b>	<b>Nekilnojamasis turtas</b>	<b>Kiti segmentai</b>	<b>Iš viso</b>
<b>2017 m. birželio 30 d. pasibaigęs ataskaitinis laikotarpis</b>					
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	2.427	245	759	3.831	7.262
<b>Tikrosios vertės pasikeitimų iš viso</b>	<b>2.427</b>	<b>245</b>	<b>759</b>	<b>3.831</b>	<b>7.262</b>

	<b>Žemės ūkis</b>	<b>Pastatų priežiūra</b>	<b>Nekilnojamasis turtas</b>	<b>Kiti segmentai</b>	<b>Iš viso</b>
<b>2016 m. birželio 30 d. pasibaigęs ataskaitinis laikotarpis</b>					
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	(2.899)	872	10	1.764	(253)
<b>Tikrosios vertės pasikeitimų iš viso</b>	<b>(2.899)</b>	<b>872</b>	<b>10</b>	<b>1.764</b>	<b>(253)</b>

Informacija apie pajamas ir pelną (nuostolius) pagal Grupės verslo segmentus už 2017 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį yra pateikiama žemiau:

<b>2017 m. birželio 30 d.</b>	<b>Turto valdymas</b>	<b>Žemės ūkis</b>	<b>Pastatų priežiūra</b>	<b>Nekilnojamasis turtas</b>	<b>Kiti segmentai</b>	<b>Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Pardavimo pajamos</b>							
Pardavimai išorės klientams	3.212	-	-	-	-	-	3.212
Pardavimai tarp segmentų	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pardavimo pajamų iš viso</b>	<b>3.212</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.212</b>
<b>Rezultatai</b>							
Kitos pajamos	11	280	365	253	258	-	1.167
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	(5)	2.427	245	759	3.831	-	7.257
Segmentų sąnaudos	(3.068)	-	-	-	(242)	-	(3.310)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	150	2.707	610	1.012	3.847	-	8.326
Pelno mokestis	74	-	-	-	(660)	-	(586)
<b>Grynas laikotarpio pelnas (nuostoliai)</b>	<b>224</b>	<b>2.707</b>	<b>610</b>	<b>1.012</b>	<b>3.187</b>	<b>-</b>	<b>7.740</b>
Priskirtinas:							
Patronuojančios įmonės akcininkams	224	2.707	610	1.012	3.187	-	7.740
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2017 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**3 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Informacija apie pajamas ir pelną (nuostolius) pagal Grupės verslo segmentus už 2016 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį yra pateikiama žemiau:

2016 m. birželio 30 d.	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Nekilnojamasis turtas	Kiti segmentai	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš viso
<b>Pardavimo pajamos</b>							
Pardavimai išorės klientams	2.146	-	-	-	-	-	2.146
Pardavimai tarp segmentų	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pardavimo pajamų iš viso</b>	<b>2.146</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.146</b>
<b>Rezultatai</b>							
Kitos pajamos	21	-	348	253	148	-	770
Finansinio turto tikrosios vertės grynasis pokytis	21	(2.899)	872	10	1.764	-	(232)
Segmentų sąnaudos	(2.458)	-	-	-	(436)	-	(2.894)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(270)	(2.899)	1.220	263	1.476	-	(210)
Pelno mokestis	(26)	-	-	-	23	-	(3)
<b>Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)</b>	<b>(296)</b>	<b>(2.899)</b>	<b>1.220</b>	<b>263</b>	<b>1.499</b>	<b>-</b>	<b>(213)</b>
Priskirtinas:							
Patronuojančios įmonės akcininkams	(296)	(2.899)	1.220	263	1.499	-	(213)
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-

Informacija apie verslo segmentų turtą 2017 m. birželio 30 d. bei 2016 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Nekilnojamasis turtas	Kiti segmentai	Eliminavimas	Iš viso
2017 m. birželio 30 d.	8.148	17.798	4.912	8.958	22.487	-	62.303
2016 m. gruodžio 31 d.	8.364	15.371	4.921	8.183	17.574	-	54.413

Informacija apie verslo segmentų įsipareigojimus 2017 m. birželio 30 d. bei 2016 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų įsipareigojimai	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Nekilnojamasis turtas	Kiti segmentai	Eliminavimas	Iš viso
2017 m. birželio 30 d.	926	-	-	-	986	-	1.912
2016 m. gruodžio 31 d.	1.250	-	-	-	482	-	1.732

#### **4 Dividendai**

2017 m. ir 2016 m. dividendai nebuvo paskirti.

#### **5 Investicijos į dukterines ir asocijuotąsias įmones**

##### 2017 m. I pusmetis

##### Akcinio kapitalo didinimas

2017 m. sausio mėn. Grupės nekonsoliduojama dukterinė įmonė, investuojanti į pastatų priežiūros segmento įmones, įsteigė SIA „Inservis“ Latvijoje, investavusi 3 tūkst. eurų. SIA „Inservis“ teiks pastatų priežiūros paslaugas Latvijoje.

2017 m. kovo mėn. Bendrovė papildomai investavo 209 tūkst. eurų į UAB „INVL Asset Management“ įstatinį kapitalą.

2017 m. birželio mėn. Bendrovė papildomai investavo 3 tūkst. eurų į UAB „Cedus“ įstatinį kapitalą.

##### AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų įsigijimas

2017 m. I pusmetį Bendrovė vertybinių popierių biržoje papildomai įsigijo AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų už 16 tūkst. eurų.

##### UAB „Litagra“ prekybos verslo ir elevatorių tinklo pardavimas

2017 m. kovo 1 d. Grupė ir UAB „Litagra“ kiti akcininkai pasirašė akcijų pirkimo-pardavimo sutartį dėl UAB „Litagra“ grupės prekybos verslo ir elevatorių tinklo pardavimo UAB koncernui „Achemos grupė“. Sandorį planuojama užbaigti pirkėjui gavus Konkurencijos tarybos leidimą bei atlikus kitus sutartyje numatytus veiksmus, įskaitant UAB „Litagra“ reorganizavimą. Finansinių ataskaitų išleidimo dienai numatyti reorganizavimai yra užbaigti, tačiau Konkurencijos tarybos leidimas nėra gautas. UAB „Litagra“ grupė toliau valdys pirminį žemės ūkio produkcijos gamybos verslą – bendrovės Lietuvoje, apdirbančias daugiau kaip 9 tūkst. hektarų žemės, bei pašarų gamybos įmonę UAB „Joniškio grūdai“. Galutinė sandorio suma priklausys nuo parduotos verslo dalies finansinių rodiklių sandorio užbaigimo apskaitos dieną, todėl paaiškės tik užbaigus sandorį. „Litagos“ vardas liks seniesiems akcininkams, tačiau perleidžiamos įmonės jį galės dar naudoti iki 2019 metų.

##### 2016 m. I pusmetis

##### Akcinio kapitalo didinimas

2016 m. kovo mėn. Bendrovė papildomai investavo 100 tūkst. eurų į UAB FMĮ „INVL Finasta“ įstatinį kapitalą, kad finansų maklerio įmonės kapitalo pakankamumo rodiklis atitiktų Lietuvos banko reikalavimus.

2016 m. gegužės mėn. Bendrovė papildomai investavo 538 tūkst. eurų į UAB „INVL Asset Management“ įstatinį kapitalą.

2016 m. birželio mėn. Bendrovė papildomai investavo 350 tūkst. eurų į IPAS „INVL Asset Management“ įstatinį kapitalą.

2016 m. balandžio mėn. Bendrovė pervedė 75 tūkst. eurų UAB „INVL Farmland Management“ ir 270 tūkst. eurų UAB „Invalda INVL investments“, padengdama ankstesnių metų įsiskolinimą už pasirašytas akcijas.

##### AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų įsigijimas

2016 m. sausio mėn. Bendrovė vertybinių popierių biržoje papildomai įsigijo AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų už 12 tūkst. eurų. 2016 m. kovo mėn. Bendrovė dar investavo 6.219 tūkst. eurų į listinguojamos akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ įstatinį kapitalą, konvertuodama jai suteiktas paskolas, ir dabar Bendrovė valdo 32,08 proc. šios įmonės akcijų. AB „INVL Baltic Real Estate“ tapo Grupės asocijuotąja įmone.



## **5 Investicijos į dukterines ir asocijuotąsias įmones (tęsinys)**

### 2016 m. I pusmetis (tęsinys)

#### UAB „Informacinio verslo paslaugų įmonė“ akcijų įsigijimas

2016 m. kovo mėn. Grupės nekonsoliduojama dukterinė įmonė, investuojanti į pastatų priežiūros segmento įmones, įsigijo 36,47 proc. UAB „Informacinio verslo paslaugų įmonė“ akcijų už 350 tūkst. eurų sumą. 2016 m. balandžio mėn. ši dukterinė įmonė papildomai įsigijo 0,2 proc. UAB „Informacinio verslo paslaugų įmonė“ akcijų už 2 tūkst. eurų sumą. Įsigyta įmonė administruoja Lietuvos gyventojų komunalinių paslaugų mokesčius, teikdama šias paslaugas šalies bendrovėms ir institucijoms. Šios įmonės kontrolinis akcijų paketas priklauso Lietuvos statistikos departamentui. Įsigytoji įmonė 2016 metais gavo 620 tūkst. eurų pajamų ir uždirbo 102 tūkst. eurų grynojo pelno. Iš įsigytos įmonės 2017 m. ir 2016 m. nekonsoliduojama dukterinė įmonė gavo atitinkamai 28 tūkst. eurų ir 44 tūkst. eurų dividendų.

#### Gauti pinigai už parduotą dukterinę įmonę

Bendrovė dar 2007 m. pardavė 100 proc. UAB „Vilniaus senamiesčio restauravimo direkcija“ akcijų. Pardavimo sutartyje buvo numatyta, kad jei civilinėje byloje buvusios dukterinės įmonės įneštas depozitas bus jai sugrąžintas, tai šis depozitas kaip pardavimo kainos dalis bus pervestas Bendrovei. 2016 m. sausio mėn. teismas buvusiai dukterinei įmonei grąžino minėtą depozitą, kuris 2016 m. vasario mėn. buvo pervestas Bendrovei kaip pagal pardavimo sutartį priklausanti pardavimo kainos dalis. Atsižvelgiant į 2013 m. įvykusio atskyrimo sąlygas, proporcinga gautos pardavimo kainos dalis pervesta atsiskyrusiai AB „Invalda privatus kapitalas“. Bendrovė pelno (nuostolių) ataskaitose eilutėje „Finansinių priemonių, vertinamų tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“ pripažino 53 tūkst. eurų pelną.

#### UAB „Laikinosios sostinės projektai“

2016 m. sausio mėn. bankrutavusi UAB „Laikinosios sostinės projektai“ buvo išregistruota iš Lietuvos juridinių asmenų registro. Tuo pačiu Bendrovė prarado nuosavybės teises į 50 proc. UAB „Laikinosios sostinės projektai“ akcijų bei reikalavimo teises į 1.682 tūkst. eurų pagal paskolų sutartis. Nuo UAB „Laikinosios sostinės projektai“ bankroto procedūros pradžios 2011 m. Bendrovės ir Grupės finansinės būklės ataskaitose minėtos įmonės akcijos ir paskolos buvo vertinamos nuliu eurų. Todėl šios įmonės išregistravimas neturėjo įtakos Bendrovės ir Grupės 2016 m. I pusmečio veiklos rezultatams.

## **6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija**

Grupė naudoja šią hierarchiją nustatydamą ir atskleidžiamą tikrąją finansinių priemonių vertę pagal vertinimo metodą:

- 1 lygis: kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui ar įsipareigojimams;
- 2 lygis: kiti metodai, kurių duomenys, turintys didelės įtakos fiksuojamai tikrajai vertei, yra tiesiogiai arba netiesiogiai stebimi rinkoje;
- 3 lygis: metodai, kurių duomenys, turintys didelės įtakos fiksuojamai tikrajai vertei, nesiremia rinkoje stebimais duomenimis.

Po 2014 m. įvykusio atskyrimo Bendrovė tapo investiciniu subjektu pagal 10-ąją TFAS, o Grupės dukterinės bei asocijuotosios įmonės vertinamos tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant pelnu arba nuostoliais.

Finansinių priemonių, kuriomis prekiaujamų aktyvioje rinkoje, tikroji vertė remiasi kotiruojama rinkos kaina balanso sudarymo dieną. Rinka laikoma aktyvia, jei kotiruojamos kainos yra reguliariai ir lengvai pasiekiamos biržoje ir šios kainos atspindi faktinius ir reguliariai vykstančius rinkos sandorius pagal ištiesiosios rankos principą. Kotiruojamos rinkos kainos, kurias Grupė naudoja vertindama turimą finansinį turtą, yra biržos prekybos sesijos uždarymo kaina vertinimo dieną.

Kiekvieną ketvirtį Bendrovės darbuotojai ir analitikai atlieka 3-iam lygiui priskiriamų finansinių priemonių vertinimą. Vertė nustatoma ketvirčio paskutinei dienai. Bendrovės vadovybė peržiūri analitikų paruoštus vertinimus.

Investicija į UAB „Litagra“ (žemės ūkio segmentas) vertinta naudojant pelno prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) daugiklių metodą, atimant grynąją skolą, pašarų gamybos ir žemės ūkio produkcijos dalims bei EBITDA daugiklių metodą, pridėdant skirtumą, susidarantį tarp prekybos dalies trumpalaikio turto ir visų įsipareigojimų, prekybos daliai (preybos dalių pirkėjas šį vertinimo metodą naudojo nustatant kainą 2017 m. pasirašytame sandoryje (5 pastaba). EBITDA buvo imta už tris paskutinius 12 mėnesių laikotarpius, pasibaigiančius ataskaitinio laikotarpio pabaigai, didesnį svorį suteikiant paskutinių 12 mėnesių skaičiams

## 6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

Investicija į pastatų priežiūros sektoriaus įmones buvo vertinta pagal pastarųjų dvylikos mėnesių EBITDA, taikant Lietuvos rinkoje veikiančios ir Varšuvos vertybinių popierių biržoje listinguojamos palyginamosios įmonės City Service SE daugiklį. Kitų užsienio įmonių daugiklių, kurie buvo didesni už taikytą skaičiavimuose, nuspręsta nenaudoti, nes pastatų priežiūra – lokalus verslas, itin priklausomas nuo Lietuvos teisinės ir verslo aplinkos. Kitos pastatų priežiūros įmonės, veikiančios Lietuvoje, nėra akcinės bendrovės.

UAB „Kelio ženklai“ įvertinta apskaičiavus jos turto ir įsipareigojimų tikrąją vertę. UAB „Kelio ženklai“ pagrindinis turtas – pastatai – vertinti naudojant lyginamąjį metodą. UAB „Kelio ženklai“ vertė vertinimo metu atitiko šios įmonės likvidacinę vertę. Veiklos nevykdančios įmonės įvertintos pagal jų nuosavo kapitalo dydį, nes jos turi tik pinigų ir trumpalaikius įsipareigojimus.

Bendrovės naudoti dukterinių bei asocijuotųjų įmonių vertinimo metodai ir duomenys 2017 m. birželio 30 d.:

Veiklos pobūdis	Tikroji vertė	Vertinimo modelis	Naudoti duomenys	Naudotų duomenų reikšmės
Pastatų priežiūra (3 lygis)	4.729	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis EBITDA, tūkst. eurų	8,4 519
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	17.798	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis EBITDA, tūkst. eurų Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	6,15-11,79 6.093 10%
Kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas ir nevykdančios veiklos SPS (3 lygis)	984	Grynojo turto tikroji vertė	-	-

Bendrovės naudoti dukterinių bei asocijuotųjų įmonių vertinimo metodai ir duomenys 2016 m. gruodžio 31 d.:

Veiklos pobūdis	Tikroji vertė	Vertinimo modelis	Naudoti duomenys	Naudotų duomenų reikšmės
Pastatų priežiūra (3 lygis)	4.484	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis EBITDA, tūkst. eurų	6,9 587
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	15.371	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis EBITDA, tūkst. eurų Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	5,9-6,9 5.489 10%
Kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas ir nevykdančios veiklos SPS (3 lygis)	965	Grynojo turto tikroji vertė	-	-

Toliau lentelėje pateiktas vienos ar kelių prielaidų, naudojamų taikant vertinimo modelius, pasikeitimų poveikis remiantis pagrįstomis galimomis alternatyviomis prielaidomis:

Veiklos pobūdis	Rinkoje nestebimi duomenys	Pagrįstas galimas pokytis +/- (absoliuti vertė/baziniai punktai/%)	Vertinimo pokytis +/-	
			2017 m. birželio 30 d.	2016 m. gruodžio 31 d.
Pastatų priežiūra (3 lygis)	EBITDA daugiklis	1	519/(519)	587/(587)
	EBITDA	5 %	218/(218)	203/(203)
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	EBITDA daugiklis	0,5	884/(884)	799/(799)
	P/BV daugiklis	0,1	-	-
	EBITDA	5 %	805/(805)	553/(553)
	Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	100 baziniai punktai	(198)/198	(168)/168

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)**

Šioje lentelėje pateiktas Grupės turtas bei įsipareigojimai, 2017 m. birželio 30 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	4.729	4.729
- Kita veikla	-	-	984	984
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	17.798	17.798
- Nekilnojamas turtas	8.958	-	-	8.958
<b>Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	3.064	-	-	3.064
- Bankinis sektorius	15.129	-	-	15.129
- Kitos paprastosios akcijos	1	181	-	182
- Kolektyvinio investavimo subjektai-fondai	-	1.010	-	1.010
- Vyriausybės obligacijos	344	-	-	344
<b>Prekybinis finansinis turtas</b>				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- Maisto pramonės sektorius	1.532	-	-	1.532
<b>Turto iš viso</b>	<b>29.028</b>	<b>1.191</b>	<b>23.511</b>	<b>53.730</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

Šioje lentelėje pateiktas Bendrovės turtas bei įsipareigojimai, 2017 m. birželio 30 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	4.729	4.729
- Kita veikla	-	-	984	984
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	17.798	17.798
- Nekilnojamas turtas	8.958	-	-	8.958
<b>Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	2.707	-	-	2.707
- Bankinio sektorius	15.129	-	-	15.129
- Kitos paprastosios akcijos	-	181	-	181
<b>Prekybinis finansinis turtas</b>				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- Maisto pramonės sektorius	1.532	-	-	1.532
<b>Turto iš viso</b>	<b>28.326</b>	<b>181</b>	<b>23.511</b>	<b>52.018</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2017 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)**

Šioje lentelėje pateiktas Grupės turtas bei įsipareigojimai, 2016 m. gruodžio 31 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	4.484	4.484
- Kita veikla	-	-	965	965
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	15.371	15.371
- Nekilnojamas turtas	8.183	-	-	8.183
<b>Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	3.370	-	-	3.370
- Bankinis sektorius	11.505	-	-	11.505
- Kitos paprastosios akcijos	1	2	-	3
- Kolektyvinio investavimo subjektai	-	779	-	779
- Vyriausybės obligacijos	345	-	-	345
<b>Prekybinis finansinis turtas</b>				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- Maisto pramonės sektorius	901	-	-	901
<b>Turto iš viso</b>	<b>24.305</b>	<b>781</b>	<b>20.820</b>	<b>45.906</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

Šioje lentelėje pateiktas Bendrovės turtas bei įsipareigojimai, 2016 m. gruodžio 31 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	4.484	4.484
- Kita veikla	-	-	965	965
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	15.371	15.371
- Nekilnojamas turtas	8.183	-	-	8.183
<b>Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	2.978	-	-	2.978
- Bankinio sektorius	11.505	-	-	11.505
- Kitos paprastosios akcijos	-	2	-	2
<b>Prekybinis finansinis turtas</b>				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- Maisto pramonės sektorius	901	-	-	901
<b>Turto iš viso</b>	<b>23.567</b>	<b>2</b>	<b>20.820</b>	<b>44.389</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

2017 m. I pusmetį ir 2016 m. I pusmetį nebuvo jokio turto, kuris būtų perkeltas iš 1 lygio į 2 lygį ar atvirkščiai.

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)****3 lygiui priskiriamos finansinės priemonės**

Grupės politika yra pripažinti judėjimus tarp tikrosios vertės hierarchijos lygių tuomet, kai įvyksta įvykis arba pasikeičia aplinkybės, lemiančios tokį judėjimą.

Lentelėje pateikti Bendrovės ir Grupės 3-iam lygiui priskirtų finansinių priemonių pasikeitimai per 2017 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį:

	Pastatų priežiūra	Žemės ūkis	Kita veikla	Iš viso
<b>Likutis 2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>4.484</b>	<b>15.371</b>	<b>965</b>	<b>20.820</b>
Pelnas (nuostoliai), pripažinti pelno (nuostolių) ataskaitoje tapus investiciniu subjektu (parodomi eilutėje „Finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“)	245	2.427	(91)	2.581
Suteiktos paskolos	-	-	90	90
Priskaičiuotos palūkanos	-	-	17	17
Išstatinio kapitalo didinimas	-	-	3	3
<b>Likutis 2017 m. birželio 30 d.</b>	<b>4.729</b>	<b>17.798</b>	<b>984</b>	<b>23.421</b>
Nerealizuoto pelno ar nuostolio už ataskaitinį laikotarpį pokytis, pripažintas pelno (nuostolių) ataskaitoje turtui, valdomam ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	245	2.427	(91)	2.581

Lentelėje pateikti Bendrovės ir Grupės 3-iam lygiui priskirtų finansinių priemonių pasikeitimai per 2016 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį:

	Pastatų priežiūra	Žemės ūkis	Kita veikla	Iš viso
<b>Likutis 2015 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>4.644</b>	<b>14.897</b>	<b>1.121</b>	<b>20.662</b>
Pelnas (nuostoliai), pripažinti pelno (nuostolių) ataskaitoje tapus investiciniu subjektu (parodomi eilutėje „Finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“)	872	(2.899)	(51)	(2.078)
Priskaičiuotos palūkanos	-	-	23	23
<b>Likutis 2016 m. birželio 30 d.</b>	<b>5.516</b>	<b>11.998</b>	<b>1.093</b>	<b>18.607</b>
Nerealizuoto pelno ar nuostolio už ataskaitinį laikotarpį pokytis, pripažintas pelno (nuostolių) ataskaitoje turtui, valdomam ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	872	(2.899)	(51)	(2.078)

## 7 Pelno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
<b>Pelno mokesčio sąnaudų komponentai</b>				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(34)	(29)	-	-
Praėjusių metų pelno mokesčio sąnaudų koregavimas	(2)	-	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(550)	26	(660)	23
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	(586)	(3)	(660)	23

## 8 Kitos pajamos ir sąnaudos

## 8.1. Finansinio turto tikrosios vertės pokyčiai

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
Grynasis pelnas (nuostolis) iš dukterinių ir asocijuotųjų įmonių tikrosios vertės pasikeitimo	3.340	(2.015)	3.340	(2.015)
Grynasis pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	3.344	1.661	3.349	1.641
Grynasis pelnas (nuostolis) iš prekybinio finansinio turto	573	122	573	122
<i>Grynojo pelno (nuostolio) iš finansinio turto, vertinamo tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, iš viso</i>	<u>7.257</u>	<u>(232)</u>	<u>7.262</u>	<u>(252)</u>

## 8.2. Finansinės veiklos sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
Palūkanų sąnaudos	-	-	(6)	(2)
	-	-	(6)	(2)

## 8.3. Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
Palūkanų pajamos	32	96	25	88
Dividendų pajamos	1.115	643	1.115	643
Kitos pajamos	20	31	16	17
	<u>1.167</u>	<u>770</u>	<u>1.156</u>	<u>748</u>

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2017 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**8 Kitos pajamos ir sąnaudos (tęsinys)**

**8.4. Kitos sąnaudos**

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos	(78)	(55)	(1)	(4)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(16)	(18)	(1)	-
Mokesčiai valstybei	(108)	(105)	(12)	(11)
Profesinių paslaugų sąnaudos	(93)	(50)	(14)	(3)
Mokesčiai už vertybinių popierių operacijas	(150)	(133)	(10)	(9)
Kitos sąnaudos	(146)	(192)	(22)	(41)
	<u>(591)</u>	<u>(553)</u>	<u>(60)</u>	<u>(68)</u>

**9 Pelnas, tenkantis vienai akcijai**

Paprastasis pelnas, tenkantis vienai akcijai, apskaičiuojamas dalijant patronuojančios įmonės akcininkams priskiriamą grynąjį metų pelną iš per metus išleistų paprastųjų akcijų svertinio vidurkio.

2017 m. 6 mėnesių ir 2016 m. 6 mėnesių akcijų svertinis vidurkis:

Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2017 m. 6 mėn.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė	Išleistos/181 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2016 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	11.587	0,29	181/181	11.587
2017 m. gegužės 22 d. savų akcijų supirkimas	(23)	0,29	39/181	(5)
2017 m. birželio 30 d. išleistos akcijos	<u>11.564</u>	-	-	<u>11.582</u>
Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2016 m. 6 mėn.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė	Išleistos/182 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2015 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	11.722	0,29	181/182	11.722
2016 m. gegužės 23 d. savų akcijų supirkimas	(135)	0,29	38/182	(28)
2016 m. birželio 30 d. išleistos akcijos	<u>11.587</u>	-	-	<u>11.694</u>

Paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie pelno ir akcijų duomenys:

	Grupė		Bendrovė	
	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.
Patruojančios įmonės akcininkams priskiriami grynasis pelnas (tūkst. eurų)	7.740	(213)	7.740	(213)
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	<u>11.582</u>	<u>11.694</u>	<u>11.582</u>	<u>11.694</u>
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais)	<u>0,67</u>	<u>(0,02)</u>	<u>0,67</u>	<u>(0,02)</u>

2016 m. I pusmečio Grupės ir Bendrovės sumažintas pelnas vienai akcijai yra lygus paprastajam pelnui akcijai.

**9 Pelnas, tenkantis vienai akcijai (tęsinys)**

2017 m. I pusmečio vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelniui apskaičiuoti naudoti tokie akcijų duomenys:

	Akcijų skaičius (tūkst.)	Išleistos/181 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
Akcijų svertinis vidurkis vienai akcijai tenkančiam paprastajam pelniui apskaičiuoti	-	-	11.582
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (2016 m. gegužės 2 d.)	40	181/181	40
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2017 m. gegužės 3 d.)	12	58/181	4
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2017 m. gegužės 16 d.)	50	45/181	12
Akcijų svertinis vidurkis vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelniui apskaičiuoti	-	-	11.638

2017 m. I pusmečio vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelniui apskaičiuoti naudoti tokie pelno duomenys:

	Grupė	Bendrovė
Patruojančios įmonės akcininkams priskiriamas grynas pelnas	7.740	7.740
Išleistų ir potencialių paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	11.638	11.638
Sumažintas pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais)	0,67	0,67

**10 Savų akcijų supirkimas ir įstatinis kapitalas**

2016 m. I pusmetis

Nuo 2016 m. gegužės 5 d. iki 2016 m. gegužės 19 d. Bendrovė vykdė savų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 250.000 vnt. Supirkimo kaina – 4,11 EUR už akciją. Buvo supirkta 135.739 vnt. akcijų (1,14 % įstatinio kapitalo) už 558 tūkst. eurų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. Už akcijas atsiskaityta 2016 m. gegužės 23 d. Įsigytos savos akcijos balsavimo teisių nesuteikia.

2016 m. gegužės 2 d. Bendrovė su darbuotojais pasirašė akcijų pasirinkimo sutartis dėl 52.906 Bendrovės akcijų. Pagrindinės šių sutarčių sąlygos:

- įgyjama teisė įsigyti akcijas 2019 m. po eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, t. y. praėjus trims metams po akcijų pasirinkimo sutarčių sudarymo, ankstesnis įvykdymas negalimas;
- akcijų įsigijimo kaina – 1 euras;
- sutartyse nėra numatyta teisių gauti akcijas sąlygų;
- suėjus terminui darbuotojui įsigyti akcijas, teisė įsigyti akcijas bus realizuojama arba darbuotojui parduodant Bendrovės turimas nuosavas akcijas, arba darbuotojui pasiūlant pasirašyti naujai išleidžiamas Bendrovės akcijas;
- sutartimi įgytų teisių darbuotojas negali perleisti.

Atsižvelgiant į sutarčių sąlygas, vadovybė vertina, kad akcijų pasirinkimo sandoriai darbuotojams suteikti už anksčiau suteiktas darbuotojų paslaugas Bendrovei, todėl mokėjimų akcijomis sąnaudos pripažintos Bendrovės ir Grupės pelno (nuostolių) ataskaitoje eilutėje „Išmokos darbuotojams“ visa suteiktų pasirinkimo sandorių tikraja verte iš karto (153 tūkst. eurų). Vieno akcijų pasirinkimo sandorio tikroji vertė jų suteikimo dieną (2016 m. gegužės 2 d.) lygi 2,90 euro. Mokėjimų akcijomis vertė paskaičiuota naudojant Black-Scholes metodą. Vertė skaičiuoti imta: 2016 m. gegužės 2 d. akcijos kaina biržoje (3,91 euro), rizikos palūkanų norma (-0,448 proc.), istorinis akcijos kainos kintamumo dydis (36,52 proc.), tikėtinų dividendų norma (0 proc.). Mokėjimų akcijomis vertė nuosavame kapitale pripažįstama mokėjimų akcijų rezerve.



## 10 Savų akcijų supirkimas ir įstatinis kapitalas (tęsinys)

2017 m. I pusmetis

Nuo 2017 m. gegužės 4 d. iki 2017 m. gegužės 18 d. Bendrovė vykdė savų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 120.000 vnt. Supirkimo kaina – 4,55 EUR už akciją. Buvo supirkta 23.076 vnt. akcijų (0,19 % įstatinio kapitalo) už 106 tūkst. eurų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. Už akcijas atsiskaityta 2017 m. gegužės 22 d. Įsigytos savos akcijos balsavimo teisių nesuteikia.

2017 m. gegužės 3 d. ir 2017 m. gegužės 16 d. Bendrovė su Grupės darbuotojais susitarė dėl akcijų pasirinkimo sandorių sąlygų atitinkamai dėl 15.765 ir 64.806 Bendrovės akcijų. Pagrindinės šių sandorių sąlygos:

- įgyjama teisė įsigyti akcijas 2020 m. po eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, t. y. praėjus trims metams po akcijų pasirinkimo sutarčių sudarymo, ankstesnis įvykdymas negalimas;
- akcijų įsigijimo kaina – 1 euras;
- 2017 m. gegužės 16 d. sandoriuose nėra numatyta teisių gauti akcijas sąlygų;
- 2017 m. gegužės 3 d. sandoriuose dalies akcijų įsigijimo teisė įsigalioja ateityje (2017 m. lapkričio 30 d., 2018 m., 2019 m. ir 2020 m. balandžio 30 dienomis), jei darbuotojo darbo sutartis iki tos datos nenutrūksta.
- suėjus terminui darbuotojui įsigyti akcijas, teisė įsigyti akcijas bus realizuojama arba darbuotojui parduodant Bendrovės turimas nuosavas akcijas, arba darbuotojui pasiūlant pasirašyti naujai išleidžiamas Bendrovės akcijas;
- sutartimi įgytų teisių darbuotojas negali perleisti.

Atsižvelgiant į sandorių sąlygas, vadovybė vertina, kad 2017 m. gegužės 16 d. akcijų pasirinkimo sandoriai darbuotojams suteikti už 2016 m. suteiktas darbuotojų paslaugas Grupei, todėl mokėjimų akcijomis sąnaudos pripažintos Bendrovės ir Grupės pelno (nuostolių) ataskaitoje eilutėje „Išmokos darbuotojams“ visa suteiktų pasirinkimo sandorių tikrąja verte iš karto. Kadangi 2016 m. finansinėse ataskaitose dėl šių sandorių Grupė pripažino 193 tūkst. eurų sąnaudų kaupimą, tai 2017 m. I pusmetį perskaičiavus akcijų pasirinkimo sandorio tikrąją vertę papildomai pripažinta 36 tūkst. eurų sąnaudų. Bendrovė papildomai pripažino 6 tūkst. eurų sąnaudų ir 30 tūkst. eurų kaip papildomą investiciją į konsoliduojamas dukterines įmones. Vieno akcijų pasirinkimo sandorio tikroji vertė jų suteikimo dieną (2017 m. gegužės 16 d.) lygi 3,53 euro. Mokėjimų akcijomis vertė paskaičiuota naudojant Black-Scholes metodą. Vertei skaičiuoti imta: 2017 m. gegužės 16 d. akcijos kaina biržoje (4,55 euro), rizikos palūkanų norma (-0,578 proc.), istorinis akcijos kainos kintamumo dydis (33,60 proc.), tikėtinų dividendų norma (0 proc.).

2017 m. gegužės 3 d. mokėjimų akcijų sąnaudos pripažįstamos proporcingai darbuotojų išdirbtam laikui per teisių suteikimo laikotarpį. 2017 m. I pusmetį Grupė pripažino pagal šiuos mokėjimo akcijų sandorius 40 tūkst. eurų sąnaudų, o Bendrovė pripažino 40 tūkst. eurų kaip papildomą investiciją į konsoliduojamas dukterines įmones. Vieno akcijų pasirinkimo sandorio tikroji vertė jų suteikimo dieną (2017 m. gegužės 3 d.) lygi 3,33 euro. Mokėjimų akcijomis vertė paskaičiuota naudojant Black-Scholes metodą. Vertei skaičiuoti imta: 2017 m. gegužės 3 d. akcijos kaina biržoje (4,35 euro), rizikos palūkanų norma (-0,641 proc.), istorinis akcijos kainos kintamumo dydis (33,58 proc.), tikėtinų dividendų norma (0 proc.).

Mokėjimų akcijomis vertė nuosavame kapitale pripažįstama mokėjimų akcijų rezerve.

**11 Susijusių šalių sandoriai**

2017 m. ir 2016 m. Grupės susijusiomis šalimis buvo nekonsoliduotos dukterinės įmonės, asocijuotosios įmonės, bendrosios įmonės, Bendrovės akcininkai, kurie turi bendrą kontrolę arba reikšmingą įtaką (1 pastaba), ir pagrindiniai vadovai, įskaitant pagrindinių vadovų ir akcininkų, turinčių reikšmingą įtaką ar bendrą kontrolę, kontroliuojamas ar bendrai kontroliuojamas įmones, taip pat įmones, kuriose akcininkai, bendrai kontroliuojantys Bendrovę, yra pagrindiniai vadovai arba turi joms reikšmingą įtaką. Prie kitų susijusių šalių priskirtos įmonės, palikusios Grupę dėl 2014 m. įvykdyto atskyrimo, nes akcininkai, bendrai kontroliuojantys Bendrovę, yra šių įmonių pagrindiniai vadovai arba joms turi reikšmingą įtaką. Bendrovės susijusiomis šalimis yra laikomos papildomai jos konsoliduojamos dukterinės įmonės.

Iš susijusių šalių gautinos sumos yra parodytos bendrąja verte (neatėmus nuvertėjimo, su palūkanomis, apskaičiuotomis pagal sutartį nuo bendros vertės, nesumažintos vertės sumažėjimu), „Pardavimo ir kitų pajamų“ ir „Pirkimų“ stulpeliuose pateikiamos atitinkamai palūkanų pajamos ir sąnaudos.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2017 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

<b>2017 m. I pusm. Bendrovė</b>	<b>Pardavimo ir kitos pajamos iš susijusių šalių</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos, mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	25	6	1.040	404
Dividendai	898	-	433	-
Apskaitos paslaugos	16	-	6	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	-	13	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	4	-	1
	<b>939</b>	<b>23</b>	<b>1.479</b>	<b>405</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2016 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

<b>2016 m. I pusm. Bendrovė</b>	<b>Pardavimo ir kitos pajamos iš susijusių šalių</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos, mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	88	2	1.503	392
Dividendai	601	-	271	-
Apskaitos paslaugos	17	-	1	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	-	13	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	4	-	1
Kita	1	-	-	12
	<b>707</b>	<b>19</b>	<b>1.775</b>	<b>405</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

## 11 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2017 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

2017 m. I pusm. Grupė	Pardavimo ir kitos		Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos, mokėtinos susijusioms šalims
	pajamos iš susijusių šalių	Pirkimai iš susijusių šalių		
Paskolos ir skolos	25	-	1.040	-
Dividendai	898	-	433	-
Apskaitos paslaugos	16	-	6	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	2	106	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	46	-	8
Valdymo mokestis	329	-	165	-
Žemės sklypų administravimo paslaugos	49	-	42	-
	<b>1.319</b>	<b>152</b>	<b>1.686</b>	<b>8</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2016 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

2016 m. I pusm. Grupė	Pardavimo ir kitos		Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos, mokėtinos susijusioms šalims
	pajamos iš susijusių šalių	Pirkimai iš susijusių šalių		
Paskolos ir skolos	88	-	1.503	-
Dividendai	601	-	271	-
Apskaitos paslaugos	17	-	1	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	-	107	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	58	-	8
Žemės sklypų administravimo paslaugos	43	-	26	-
Emisijos platinimo paslaugos	187	-	-	-
	<b>936</b>	<b>165</b>	<b>1.801</b>	<b>8</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

## 12 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio

2017 m. liepos mėn. Grupė įsigijo 100 proc. AS „INVL atklātais pensiju fonds“ akcijų už 103 tūkst. eurų (visa įsigijimo kaina apmokėta pinigais). Įsigyta įmonė veikia Latvijoje. Ji valdo šešis III-osios pakopos pensijų fondus. 2017m. birželio 30 d. įmonė valdė turto už 1,2 milijono eurų. Įsigytos įmonės turtas bei įsipareigojimai, veiklos rezultatai bus traukiami į Grupės apskaitą nuo 2017 m. rugpjūčio 1 d. Šiuo metu nėra atliktas įsigytos įmonės turto ir įsipareigojimų vertinimas. 2017 m. liepos 31 d. įsigytos įmonės turto balansinė vertė yra 49 tūkst. eurų, iš jų pinigai 42 tūkst. eurų, įsipareigojimų balansinė vertė 5 tūkst. eurų, tačiau įsigytos įmonės finansinės būklės ataskaitoje nėra pripažinta valdomų pensijų fondų vertė. Šiuo metu Grupė neatlikusi net preliminarinių jų vertės skaičiavimų.





**INVALDA**

**INL**

**AB „INVALDA INVL“**

**2017 m. 6 mėn. konsoliduotas tarpinis pranešimas**

Parengta pagal periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2013 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. 03-50



## TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA .....	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas .....	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę .....	3
2.1. Informacija apie emitentą .....	3
2.2. Bendrovės tikslai, filosofija ir veiklos principai .....	3
2.3. Informacija apie įmonių grupę .....	4
II. FINANSINĖ INFORMACIJA IR SVARBŪS ĮVYKIAI .....	5
3. Veiklos aplinka .....	5
4. Emitento ir įmonių grupės finansinių rezultatų analizė .....	6
5. Svarbūs emitento įvykiai, įvykę ataskaitiniu laikotarpiu ir po ataskaitinio laikotarpio pabaigos .....	7
6. Informacija apie grupės veiklą .....	8
6.1. Turto valdymo sektorius .....	8
6.2. Kitos investicijos .....	9
III. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS .....	10
7. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą .....	10
7.1. Įstatinio kapitalo struktūra .....	10
7.2. Informacija apie savas akcijas .....	10
8. Emitento įstatų pakeitimų tvarka .....	10
9. Akcininkai .....	10
9.1. Informacija apie bendrovės akcininkus .....	10
10. Prekyba emitento vertybiniais popieriais bei įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose .....	12
10.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais .....	12
10.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais .....	13
IV. EMITENTO ORGANAI .....	17
11. Informacija apie bendrovės valdybos narius, vyr. finansininką, audito komiteto narius .....	17
12. Informacija apie bendrovės audito komitetą .....	20
13. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui .....	21
V. KITA INFORMACIJA .....	22
14. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais .....	22
15. Informacija apie emitento filialus ir atstovybes .....	22
16. Pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais susiduriama, apibūdinimas .....	22
17. Informacija apie susijusių šalių sandorius .....	23
18. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas .....	23
19. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės .....	23

## I. BENDRA INFORMACIJA

### 1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Pranešimas parengtas už 2017 metų sausio – birželio mėnesius.

Į pranešimą taip pat yra įtraukti svarbūs bendrovės ir grupės įvykiai, įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos.

### 2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę

#### 2.1. Informacija apie emitentą

Pavadinimas	Akcinė bendrovė „Invalda INVL“
Kodas	121304349
Adresas	Gynėjų g. 14, 01109 Vilnius
Telefonas	(8 5) 279 0601
Elektroninis paštas	info@invaldainvl.com
Interneto tinklalapis	www.invaldainvl.com
Teisinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1992-03-20 Vilniaus įmonių registre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

#### 2.2. Bendrovės tikslai, filosofija ir veiklos principai

##### Veikla

AB „Invalda INVL“ yra viena pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse. Grupės įmonės bendrai valdo daugiau kaip 20 investicinių, nekilnojamo turto ir pensijų fondų (antros ir trečios pakopos), alternatyvias investicijas, individualius portfelius, privataus kapitalo bei kitas finansines priemones. Daugiau kaip 180 tūkstančių klientų Lietuvoje ir Latvijoje bei tarptautiniai investuotojai yra patikėję „Invaldos INVL“ grupei virš 540 mln. eurų vertės turto.

Tikime, kad mūsų komandos investavimo ir turto valdymo patirtis kuria vertę, todėl valdome ne tik akcininkų, bet ir kitų investuotojų lėšas. Kasdien priimame sprendimus siekdami išmintingai investuoti ir valdyti mums patikėtą turtą, vadovaudamiesi mūsų vertybėmis: atsakomybe, profesionalumu, efektyvumu ir atvirumu.

##### Patirtis

„Invalda INVL“ veiklą pradėjo 1991 m. kaip bendrovė AB „Invalda“. Nuo 1991 iki 1997 m. veikė kaip investicinė akcinė bendrovė, įsteigta valstybinio turto privatizavimo laikotarpiu įgyvendinant Lietuvos Respublikos valstybinio turto pirminio privatizavimo įstatymą. 1997-2003 m. – turėjo Vertybinių popierių komisijos išduotą kontroliuojančios investicinės bendrovės licenciją. Bendrovės akcijomis nuo 1995 m. yra prekiaujama Nasdaq Vilnius biržoje. 2015 m. gegužės mėn. bendrovė pakeitė pavadinimą į „Invalda INVL“.

Nuo įsteigimo įgyvendinome keletą dešimčių įmonių įsigijimo ir pardavimo, kapitalo pritraukimo sandorių, kurių bendra vertė viršija 1,2 mlrd. EUR.

Turėdami didžiausią investicijų valdytojų komandą Lietuvoje ir Latvijoje, daugiau kaip dvidešimt metų sėkmingai valdydami turtą, generuojame reikšmingą grąžą investuotojams.

##### Tikslai

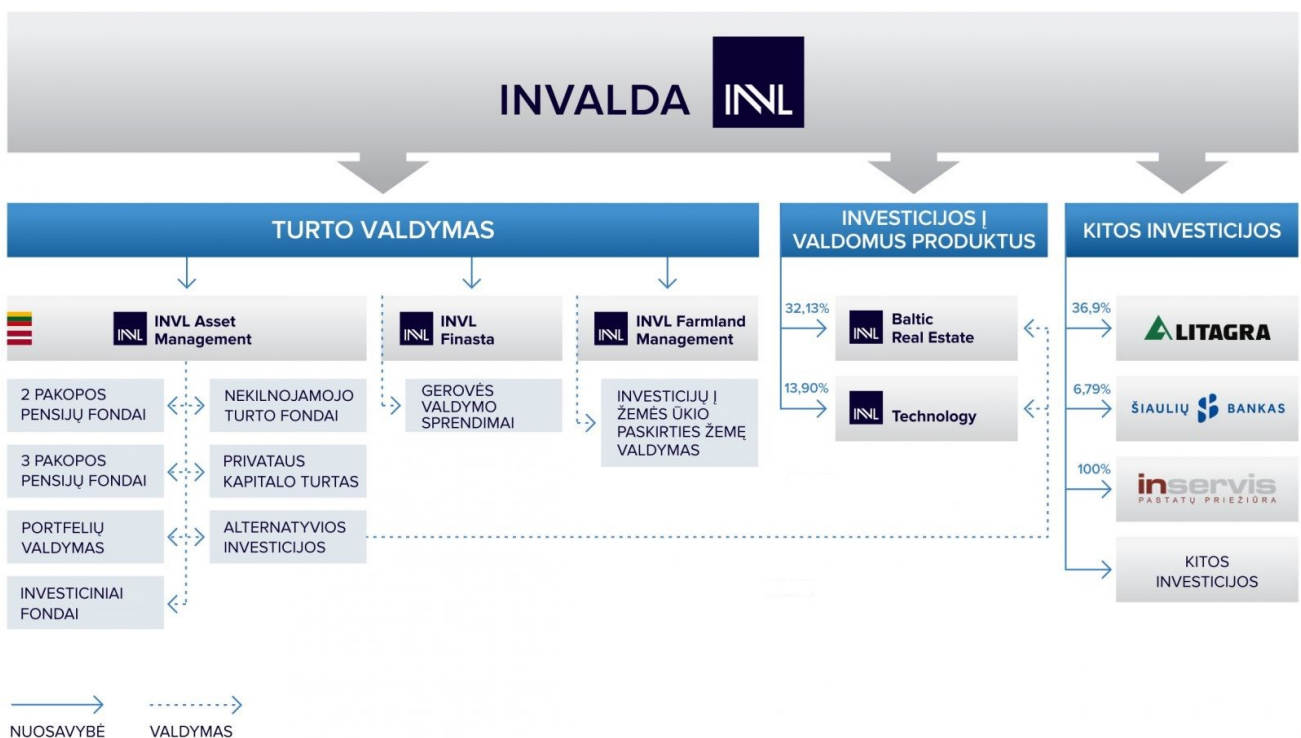
„Invalda INVL“ grupės prioritetas yra užtikrinti sėkmingą patikėto turto valdymą. Siekiame, kad grupės valdomi produktai atitiktų rinkos poreikius ir būtų vieni iš geriausių pasirinkimų savo kategorijose.

Siekiame būti pirmaujančia turto valdymo investicine grupe Lietuvoje ir viena iš pirmaujančių regione. Augame investuodami į organinę turto valdymo verslo plėtrą, o atsirandant galimybėms, vykdome naujus įsigijimus šiame versle. Ir toliau, nepamirštant kasmetinių finansinių rezultatų svarbos, prioritetas bus teikiamas kokybiniam ir kiekybiniam turto valdymo verslo augimui bei ilgalaikės vertės klientams, darbuotojams ir akcininkams kūrimui.

### 2.3. Informacija apie įmonių grupę

Šiuo metu didžioji dalis „Invaldos INVL“ grupės turto sukoncentruota Lietuvoje bei Latvijoje. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė veikė turto valdymo verslo sektoriuje bei valdė kitas privataus kapitalo investicijas, dalyvaudama bendrovių, veikiančių žemės ūkio, pastatų priežiūros, informacinių technologijų, nekilnojamojo turto ir bankininkystės, veikloje.

Bendrovės investicijos į turto valdymo verslą yra strateginės, tuo tarpu kitos investicijos gali būti parduodamos, gavus patrauklius pasiūlymus.



2.3.1. pav. AB „Invalda INVL“ grupė 2017 m. birželio 30 d.

## II. FINANSINĖ INFORMACIJA IR SVARBŪS ĮVYKIAI

### 3. Veiklos aplinka

#### 3.1. Lentelė. Baltijos akcijų rinkų augimas:

Indeksas/Akcijos	2016-12-31	2017-06-30	+/- %
OMX Tallinn	1 075,50	1 137,08	5,73%
OMX Riga	733,77	970,21	32,22%
OMX Vilnius	558,50	597,07	6,91%

Šaltinis: Nasdaq Baltic

#### 3.2. Lentelė. Pagrindiniai Lietuvos ekonomikos rodikliai:

Rodiklis	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017*
Realaus BVP metinis pokytis (pašalinus sezono ir darbo dienų įtaką, proc.)	1,6	6,0	3,9	3,4	3,5	1,7	2,2	4,0
Nominalus BVP (mlrd. Eur)	28,028	31,275	33,348	35,002	36,590	37,331	38,631	40,041
Mažmeninės prekybos apyvartos (palyginamosiomis kainomis, išskyrus transporto priemonių prekybą) metinis pokytis (proc.)	-6,0	5,0	4,8	4,3	5,3	4,5	4,1	6,1
Nedarbo lygis (tyrimo duomenimis, vidutinis, proc.)	17,8	15,4	13,4	11,8	10,7	9,1	7,9	7,0
Vidutinis metinis SVKI pokytis (proc.)	1,2	4,1	3,2	1,2	0,2	-0,7	0,7	2,0 (birželis)
Vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis (be individualių įmonių, IV ketv., Eur)	614,4	629,9	646,4	677,8	714,5	756,9	822,8	817,6 (I ketv.)
Vidutinio mėnesinio bruto darbo užmokesčio metinis pokytis (proc.)	0,2	2,5	2,6	4,8	5,4	5,9	8,7	9,3 (I ketv.)

Šaltinis: SEB bankas, Lietuvos statistikos departamentas

\*Pirmo pusmečio duomenys, nebent pažymėta kitaip

Lietuvos ekonomika prieš krizinį lygį pasiekė 2012 m. ir toliau nuosaikiai auga. 2016 m. BVP padidėjo 2,2 proc., o 2017 m. I pusr. – 4,0 proc. metiniu tempu. Pastaraisiais metais ekonomiką labiausiai skatino ir vidutiniu laikotarpiu tebeskatins vidaus vartojimas. Palanki situacija darbo rinkoje sudarė prielaidas darbo užmokesčio kilimui ir didino gyventojų perkamąją galią. Santykinai maža infliacija leido didinti ne tik nominalias, tačiau ir realias pajamas.

Verslui situaciją sunkino nuo 2015 m. įvestas embargas ir ekonomikos nuosmukis Rusijoje, tačiau Lietuvos įmonės gan sėkmingai rado alternatyvias rinkas ES šalyse. Nors eksporto apimtys 2016 m. minimaliai susitraukė (1,3 proc.), tai galima paaiškinti mažesnėmis naftos produktų ir trąšų kainomis. Tuo tarpu šiemet eksportas įsibėgėja (2017 m. I pusr. padidėjo net 17,7 proc. metiniu tempu). Viena iš priežasčių - gerėjanti euro zonos padėtis.

Ekonomistai gerina ekonomikos prognozes ir skaičiuoja, kad 2017 m. Lietuvos BVP augimas spartės (Europos Komisijos prognozė - 2,9 proc., SEB - 3,2 proc.). Infliacija, kuri numatoma viršys 3 proc., turėtų sulėtinti disponuojamų pajamų augimą, taigi privatus vartojimas augs lėčiau. Kita vertus šiemet suaktyvėjus ES fondų paramos skirstymui, laukiama tiek privačių, tiek viešųjų investicijų atsigavimo. Prie ekonomikos augimo turėtų prisidėti prekių ir paslaugų eksportas. Šalies privalumu išlieka stabili viešųjų finansų būklė su kontroliuojamu biudžeto deficitu (2017 m. prognozuojamas 0,5 proc. nuo BVP deficitas) ir priimtiniu valstybės skolos lygiu (apie 40 proc. nuo BVP).



#### 4. Emitento ir įmonių grupės finansinių rezultatų analizė

##### 4.1. Lentelė. Pagrindiniai finansinių ataskaitų straipsniai, tūkst. eurų

tūkst. eurų	Bendrovės			Grupės		
	2015 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Ilgalaikis turtas	40 515	46 543	58 612	38 080	43 879	55 264
Trumpalaikis turtas	8 390	1 881	3 167	11 003	5 120	7 039
Nuosavas kapitalas	48 074	47 505	60 391	48 074	47 505	60 391
Ilgalaikiai įsipareigojimai	-	-	496	84	75	576
Trumpalaikiai įsipareigojimai	831	919	892	925	1 419	1 336
Rezultatas prieš apmokestinimą	4 179	-236	8 400	4 196	-210	8 326
Grynasis rezultatas	4 139	-213	7 740	4 139	-213	7 740

##### 4.2. Lentelė. AB „Invalda INVL“ grynųjų aktyvų vertės skaičiavimas

tūkst. eurų	Vertinimo kriterijus	2015-06-30	2016-06-30	2017-06-30
Investicijos į valdymo verslą	Nuosavybės metodas	7 224	7 238	7 627
Grynieji pinigai ir jų ekvivalentai	Balansinė vertė	1 088	444	853
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	Balansinė vertė	362	131	-
Investicijos į „INVL Baltic Real Estate“	Biržos kaina	1 688	8 225	8 958
Investicijos į „INVL Technology“	Biržos kaina	933	3 437	2 707
Kitos listinguojamos akcijos	Biržos kaina	1 294	635	1 532
Investicijos į „Litagrą“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	16 196	11 998	17 798
Investicijos į Šiaulių banką (2015 m. – į „Finastos“ grupę)	Biržos kaina	5 884	8 405	15 129
Investicijos į „Inservis“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	4 112	5 943	4 912
Investicijos į kitas dukterines įmones (įskaitant suteiktas paskolas)	Grynojo turto tikroji vertė	1 297	1 093	984
Paskolos „INVL Baltic Real Estate“ grupės įmonėms	Balansinė vertė	5 434	-	-
Paskolos „INVL Technology“ grupės įmonėms	Balansinė vertė	2 311	-	-
Kitas turtas, kitos investicijos	Balansinė vertė	1 082	875	1 279
<b>Turtas iš viso</b>	<b>Balansinė vertė</b>	<b>48 905</b>	<b>48 424</b>	<b>61 779</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	<b>Balansinė vertė</b>	<b>831</b>	<b>919</b>	<b>1 388</b>
<b>Grynųjų aktyvų vertė</b>		<b>48 074</b>	<b>47 505</b>	<b>60 391</b>
<b>Grynųjų aktyvų vertė akcijai, EUR</b>		<b>4,10</b>	<b>4,10</b>	<b>5,21</b>

## 5. Svarbūs emitento įvykiai, įvykę ataskaitiniu laikotarpiu ir po ataskaitinio laikotarpio pabaigos

- „Invaldos INVL“ 100 proc. kontroliuojama UAB „Cedus invest“ kartu su kitais UAB „Litagra“ akcininkais 2017 m. vasario 24 d. parafavo akcijų pirkimo-pardavimo sutartį dėl „Litagros“ prekybos verslo ir elevatorių tinklo, t.y. AB „Litagros prekyba“, bei jos antrinės įmonės Latvijoje SIA „Litagra“, pardavimo UAB koncernui „Achemos grupė“. Sandorį planuojama užbaigti pirkėjui gavus Konkurencijos tarybos leidimą bei atlikus kitus sutartyje numatytus veiksmus, įskaitant „Litagros“ reorganizavimą.
- 2017 m. balandžio 28 d. įvyko visuotinis akcininkų susirinkimas. Susirinkime buvo susipažinta su „Invalda INVL“ konsoliduotu metiniu pranešimu bei su auditoriaus išvada apie akcinės bendrovės „Invalda INVL“ finansines ataskaitas. Taip pat patvirtintas „Invaldos INVL“ finansinių ataskaitų rinkinys, pelno paskirstymas, savų akcijų supirkimo sąlygos bei klausimas dėl „Invaldos INVL“ paprastųjų vardinių akcijų skaičiaus, dėl kurio 2017 metais darbuotojams siūloma sudaryti opcionų sutartis, bei akcijų kainos. Susirinkime taip pat patvirtinta nauja audito komiteto nuostatų redakcija, nustatytas atlyginimas nepriklausomiems audito komiteto nariams bei ketverių metų kadencijai išrinkti nepriklausomi audito komiteto nariai: Dangutė Prancėkienė ir Tomas Bubinas.
- 2017 m. balandžio 28 d. įvykęs visuotinis akcininkų susirinkimas perrinko į akcinės bendrovės „Invalda INVL“ valdybą naujai 4 (ketverių) metų kadencijai šiuos narius: Alvydą Banį, Indrę Mišeikytę ir Darių Šulnį. 2017 m. gegužės 2 d. įvykusiame valdybos posėdyje Alvydas Banys išrinktas valdybos pirmininku.
- 2017 m. gegužės 2 d. paskelbta, jog bendrovės valdyba atsižvelgdama į tai, kad akcinėje bendrovėje „Invalda INVL“ yra sudarytas ir nepanaudotas 10 013 tūkst. eurų rezervas savoms akcijoms įsigyti ir vadovaudamasi 2017 m. balandžio 28 d. įvykusio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, nusprendė supirkti akcinės bendrovės „Invalda INVL“ paprastąsias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijas per AB „Nasdaq Vilnius“ vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką. Be to buvo paskelbtos savų akcijų įsigijimo sąlygos.
- 2017 m. gegužės 18 d. paskelbta, jog pasibaigus savų akcijų supirkimui, AB „Invalda INVL“ įsigis 0,19 proc. savų akcijų, už kurias bus sumokėta 104.995,80 eurų (be tarpininkavimo mokesčių). Akcijų supirkimui, per kurį galėjo būti maksimaliai supirkta 120.000 vnt. akcijų, pasiūlyta 23 076 vnt. Kiekvienas akcininkas po 4,55 euro už akciją pardavė visas siūlytas akcijas. Akcijų supirkimas per AB Nasdaq Vilnius vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką prasidėjo 2017 m. gegužės 4 d., baigėsi - gegužės 18 d. Atsiskaitymas už supirktas akcijas - gegužės 22 dieną.
- 2017 m. gegužės 19 d. paskelbta, kad „Invalda INVL“, vykdydama 2016 m. balandžio 29 d. patvirtintos Darbuotojų akcijų opcionų politikos nuostatas bei vadovaudamasi 2017 m. balandžio 28 d. visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, su akcinės bendrovės „Invalda INVL“ ir įmonių, kurių daugiau kaip 50 proc. akcijų priklauso akcinei bendrovei „Invalda INVL“ darbuotojais sudarė opcionų sutartis dėl 80.571 paprastųjų vardinių akcinės bendrovės „Invalda INVL“ akcijų. 2020 metais opcionų sutartyse nustatyta tvarka ir terminais darbuotojai įgis teisę įsigyti aukščiau nurodytą kiekį 0,29 eurų nominalios vertės akcinės bendrovės „Invalda INVL“ akcijų, už kiekvieną įsigyjamą akciją sumokant 1 (vieno) euro kainą.
- 2017 m. gegužės 30 d. paskelbti 2017 metų 3 mėnesių AB „Invalda INVL“ įmonių grupės neaudituoti rezultatai. Bendrovės ir konsoliduotas grynasis pelnas siekia 2,31 mln. eurų, 2016 metų 3 mėn. pabaigoje bendrovės ir konsoliduotas grynasis nuostolis siekė 0,18 mln. eurų. Bendrovės ir konsoliduotas 2017 metų 3 mėnesių nuosavas kapitalas sudarė 54,99 mln. eurų, tuo pačiu laikotarpiu 2016 metais – 52,68 mln. eurų.
- 2017 m. birželio 14 d. paskelbta, kad „Invalda INVL“ kartu su jai priklausančiomis bendrovėmis „INVL Asset Management“ Lietuvoje bei Latvijoje prisijungė prie Jungtinių Tautų palaikomų atsakingo investavimo principų PRI (angl. k. Principles for responsible investment).

## 6. Informacija apie grupės veiklą

### 6.1. Turto valdymo sektorius



„Invalda INVL“ valdo licencijuojamas turto valdymo bendroves „INVL Asset Management“ Lietuvoje ir Latvijoje, finansų maklerio įmonę „INVL Finasta“ bei žemės sklypų administravimo bendrovę „INVL Farmland Management“.

Rinkoms pakankamai sėkmingas šių metų pirmasis pusmetis atsispindėjo ir šalies pensijų fondų rezultatuose. Dauguma fondų skaičiavo teigiamą grąžą, o tarp jų ir toliau išsiskyrė „INVL Asset Management“ valdomi pensijų fondai. Pagal pastarųjų penkerių metų grąžą jie pirmavo visose antros ir trečios pakopos pensijų fondų kategorijose. Vertinant šių metų pirmojo pusmečio grąžą, „INVL Asset Management“ fondai užėmė lyderių pozicijas visose kategorijose, išskyrus antros pakopos akcijų pensijų fondus, kur bendrovės fondas buvo antras. Nors nemažai konservatyviai investuojančių šalies pensijų fondų pirmąjį pusmetį patyrė kritimą, „INVL Asset Management“ į obligacijas investuojantys pensijų fondai „INVL Stabilo II 58+“ ir „INVL Stabilo III 58+“ pasiekė pakankamai aukštą grąžą ir pirmavo atitinkamose kategorijose.

Vertinant investicinius fondus, investuotojus domino Vidurio ir Rytų Europos šalys. 2017 m. antrąjį ketvirtį investuotojų dėmesys ir toliau kryo į besivystančių šalių akcijų bei obligacijų rinkas, susidomėjimas iš Rusijos buvo nukreiptas į Vidurio ir Rytų Europos šalis. Tuo pasinaudojęs „INVL besivystančios Europos be Rusijos TOP20 subfondas“ per 2017 m. pirmąjį pusmetį uždirbo 15,7 proc. Aukšta 15,8 proc. grąža išsiskyrė ir „INVL Baltijos fondas“. Obligacijų fondai orientavosi į saugesnę turto klasę ir po praėjusių metų antrojo pusmečio korekcijos besivystančių rinkų obligacijų rinkose 2017 m. pirmąjį pusmetį uždirbo gana ženklų pelną. „INVL besivystančių pasaulio rinkų obligacijų subfondas“ per šių metų pirmąjį pusmetį uždirbo 5,1 proc. grąžą. Šio pernai liepą veikti pradėjusio fondo lėšos investuojamos į obligacijas pasaulio mastu, jame iki 2018 m. netaikomi platinimo ir valdymo mokesčiai.

Informuotiems investuotojams skirtas INVL Baltijos miškų fondas I gegužės 12 d. baigė pirmą fondo platinimo etapą. Jo metu į fondą pritraukta maksimali suma – 5 mln. eurų. Šiuo metu lėšos aktyviai investuojamos.



#### 6.1.1. Lentelė. Pagrindiniai turto valdymo verslo rodikliai

mln. eurų (jei nenurodyta kitaip)	2015 m.		2016 m.		2017 m. 6 mėn.	
	Lietuva	Latvija	Lietuva	Latvija	Lietuva	Latvija
Klientų skaičius, tūkst.	118,2	48,5	126,2	52,2	132,7	51,1
Valdomas turtas*	265,2	63,0	422,4	86,3	461,0	84,9
2 pakopos pensijų fondai	179,0	45,7	238,5	55,9	272,3	57,0
3 pakopos pensijų fondai	10,6	1,2	15,5	1,2	17,2	1,2
Investiciniai fondai	31,7	1,9	71,5	-	65,2	-
Klientų VP portfeliai	33,6	1,3	39,2	0,6	41,5	0,6
Alternatyvus turtas	10,3	12,9	57,7	28,6	64,8	26,1
Pajamos (sausis – birželis)	1,4	0,4	1,7	0,4	2,7	0,5
Ikimokestinis rezultatas (tūkst. eurų)** (sausis – birželis)	(92)	79	(261)	(9)	75	75

\* Eliminotos investicijos į savo produktus, už kurias neskaičiuojamas valdymo mokestis.

\*\* Pagal „Invaldos INVL“ apskaitos duomenis

**6.2. Kitos investicijos**

Įmonė	Veikla	Valdoma dalis, proc.	Valdomo paketo vertė 2017-06-30, tūkst. EUR
 <b>INVL TECHNOLOGY</b> <a href="http://www.invltechnology.com">www.invltechnology.com</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Investicijų į informacinių technologijų verslus bendrovė;</li> <li>• &gt;300 grupės įmonių darbuotojų;</li> <li>• &gt;200 kasmet aptarnaujamų klientų;</li> <li>• &gt;50 šalių įgyvendinti projektai;</li> <li>• Uždarąjo tipo investicinės bendrovės licencija gauta 2016-07-14, valdymas perduotas „INVL Asset Management“;</li> <li>• Listinguojama Nasdaq Vilnius biržoje;</li> <li>• Bendrovės nuosavas kapitalas 2017-06-30 siekė 19,7 mln. eurų arba 1,62 euro akcijai. Bendrovės investicijos 2017 m. birželio pabaigoje sudarė 16,6 mln. eurų.</li> <li>• Apskaitytas nuostolis iš šios bendrovės akcijų vertės pokyčio sudarė 0,3 mln. eurų.</li> </ul>	13,9	2 707
 <b>INVL BALTIC REAL ESTATE</b> <a href="http://www.invlbalticrealestate.com">www.invlbalticrealestate.com</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Investicijų į komercinės paskirties nekilnojamąjį turtą bendrovė;</li> <li>• 54 mln. eurų investicinio turto vertė;</li> <li>• Konsoliduotas grynasis pelnas 2017 m. pirmąjį pusmetį siekė 1,5 mln. eurų (daugiau kaip 2,5 karto didesnis nei 2016 m. sausį-birželį). Konsoliduoto nuosavo kapitalo vertė akcijai per metus išaugo 20 proc. ir 2017 m. birželio pabaigoje sudarė 0,48 euro akcijai</li> <li>• Uždarąjo tipo investicinės bendrovės licencija gauta 2016-12-22, valdymas perduotas „INVL Asset Management“;</li> <li>• Listinguojama Nasdaq Vilnius biržoje</li> <li>• Iš šios investicijos per 2017 m. 6 mėnesius uždirbta 1 mln. eurų (įskaitant gautus dividendus)</li> </ul>	32,13	8 958
 <b>LITAGRA</b> <a href="http://www.litagragroup.lt">www.litagragroup.lt</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamyba, grūdų perdirbimas ir paslaugos žemės ūkiui</li> <li>• 25 m. patirtis žemės ūkio sektoriuje;</li> <li>• 2017 m. vasarį pasirašyta akcijų pirkimo-pardavimo sutartis dėl „Litagos“ prekybos verslo ir elevatorių tinklo, t.y. AB „Litagos prekyba“, bei jos antrinės įmonės Latvijoje SIA „Litagra“, pardavimo UAB koncernui „Achemos grupė“.</li> </ul>	36,9	17 798
 <b>ŠIAULIŲ BANKAS</b> <a href="http://www.sb.lt">www.sb.lt</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• &gt;70 klientų aptarnavimo padalinių;</li> <li>• &gt;20 m. patirties bankininkystės sektoriuje;</li> <li>• Listinguojama Nasdaq Vilnius biržoje</li> <li>• 2017 m. pirmąjį pusmetį banko grupė uždirbo 19,2 mln. EUR neaudituito grynojo pelno, banko šešių mėnesių pelnas siekė 19,8 mln. EUR.</li> </ul>	6,79	15 129
 <b>inservis</b> <small>PASTATŲ PRIEŽIŪRA</small> <a href="http://www.inservis.lt">www.inservis.lt</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pastatų priežiūros įmonių grupė;</li> <li>• 2 mln. kv.m. prižiūrimas plotas;</li> <li>• apie 300 atestuotų specialistų;</li> <li>• 8 Lietuvos miestai, kuriuose teikiamos paslaugos;</li> </ul>	100	4 912
 <b>KELIO ŽENKLAI</b> <small>uždaroji akcinė bendrovė</small> <a href="http://www.keliozenklai.lt">www.keliozenklai.lt</a>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Medžio masyvo, metalo bei kelio priežiūros įrangos gamybos bendrovė;</li> <li>• &gt;80 darbuotojų;</li> <li>• 35 m. kelio ženklų gamybos patirtis.</li> </ul>	100	973



### III. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS

#### 7. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą

##### 7.1. Įstatinio kapitalo struktūra

###### 7.1.1. Lentelė. AB „Invalda INVL“ įstatinio kapitalo struktūra 2017 m. birželio 30 d.

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Bendras akcijų suteikiamų balsavimo tiesių kiekis, vnt.	Nominali vertė, EUR	Bendra nominali vertė, EUR	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	11 865 993	11 563 533	0,29	3 441 137,97	100

Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. Akcijų perleidimui apribojimai netaikomi.

„Invaldos INVL“ grupė Lietuvoje valdo turto valdymo įmonę „INVL Asset Management“, taip pat finansų maklerio įmonę „INVL Finasta“. Pagal įstatymus, fizinis ar juridinis asmuo (arba kartu veikiantys asmenys), ketinantys netiesiogiai įsigyti ar padidinti valdymo įmonės ar finansų maklerio įmonės akcijų paketą (daugiau kaip 20, 30 ar 50 proc.), turi gauti išankstinį Lietuvos banko sprendimą neprieštarauti siūlomam įsigijimui. Tai reiškia, kad investuotojai, ketinantys įsigyti daugiau kaip 20 proc. AB „Invalda INVL“ akcijų, tą gali padaryti tik gavę išankstinį Lietuvos banko sprendimą.

„Invalda INVL“ taip pat valdo Latvijos turto valdymo bendrovę „INVL Asset Management“, todėl „Invaldos INVL“ paketo įsigijimui taip pat gali būti taikomi atitinkami Latvijos Finansų ir kapitalo rinkų priežiūros tarnybos reikalavimai.

##### 7.2. Informacija apie savas akcijas

Nuo 2017 m. pradžios iki ataskaitos išleidimo bendrovė vieną kartą vykdė savų akcijų supirkimą. Akcijų įsigijimo pradžia buvo 2017 m. gegužės 4 d., akcijų įsigijimo pabaiga – 2017 m. gegužės 18 d. Maksimalus įsigyjamų akcijų kiekis – 120 000 vnt. Atsiskaičius už savas akcijas, bendrovė už 104.995,80 eurų (be tarpininkavimo mokesčių) įsigijo 23 079 vnt. savų akcijų, kas sudaro 0,19 proc. jos įstatinio kapitalo. Už akciją mokėta po 4,55 euro. Bendrovės įstatinis kapitalas yra 3 441 137,97 eurų, jis padalintas į 11 865 993 paprastasias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijų. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos savo akcijos nesuteikia balso teisės, balso teisę turinčių AB „Invalda INVL“ (ISIN kodas LT0000102279) akcijų skaičius yra 11 563 533 vnt.

#### 8. Emitento įstatų pakeitimų tvarka

AB „Invalda INVL“ įstatatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, priimtu balsų dauguma, ne mažesne kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų akcijų suteikiamų balsų (išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis).

Šiuo metu galioja 2015 m. gegužės 11 d. įstatų redakcija. Įstatatai yra paskelbti bendrovės tinklalapyje.

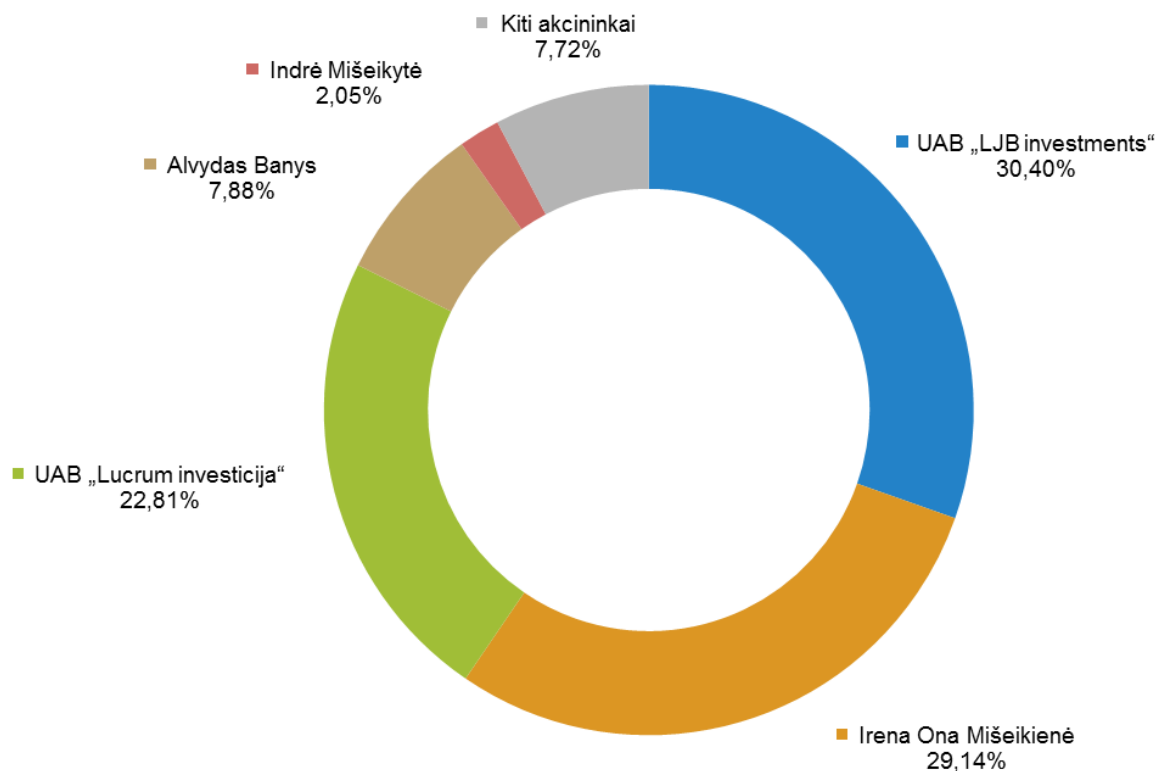
#### 9. Akcininkai

##### 9.1. Informacija apie bendrovės akcininkus

„Invaldos INVL“ akcininkai Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, Irena Ona Mišeikienė, Indrė Mišeikytė, Darius Šulnis, UAB „Lucrum investicija“ yra pasirašę sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo, todėl jų balsai skaičiuotini kartu.

**9.1.1. Lentelė. Akcininkai, 2017 m. birželio 30 d. nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus bendrovės įstatinio kapitalo ir (arba) balsų**

Akcininko vardas, pavardė; įmonės kodas, pavadinimas, adresas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai, proc.	Netiesiogiai turimi balsai, proc.	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis), proc.
UAB „LJB Investments“, į. k. 300822575, A. Juozapavičiaus g. 9A, Vilnius	3 515 855	29,63	30,40	61,88	92,28
Irena Ona Mišeikienė	3 369 435	28,40	29,14	63,14	
Darius Šulnis	0	0,00	0,00	92,28	
UAB „Lucrum investicija“, į. k. 300806471, Gynėjų g. 14, Vilnius	2 401 442	20,24	20,76	71,52	
Alvydas Banys	910 875	7,68	7,88	84,40	
Indrė Mišeikytė	236 867	2,00	2,05	90,23	



9.1.1. pav. Akcininkų turimi balsai 2017 m. birželio 30 d.

2017 m. birželio pabaigoje bendras akcininkų skaičius buvo apie 3 500. Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra. AB „Invalda INVL“ nėra žinoma apie jokių balsavimo teisių apribojimus ar akcininkų tarpusavio susitarimus, dėl kurių gali būti ribojamas vertybinių popierių perdavimas ir (arba) balsavimo teisės. Susitarimų, kurių šalis yra emitentas ir kurie įsigalioję, pasikeistų ar nutrūktų pasikeitus emitento kontrolei, per šešis 2017 m. mėnesius nesudaryta.

## 10. Prekyba emitento vertybiniais popieriais bei įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose

### 10.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais

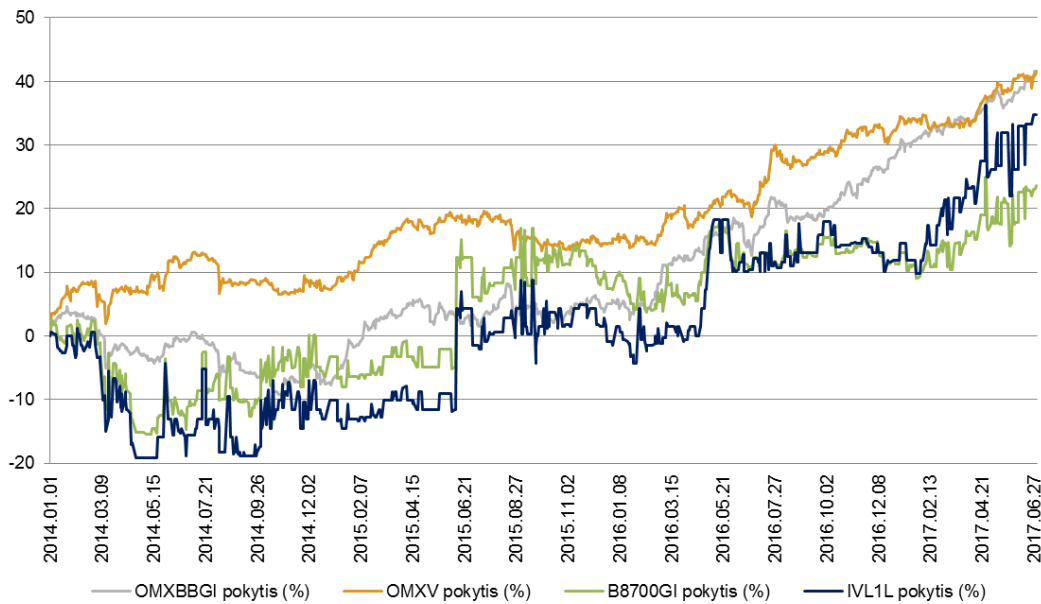
#### 10.1.1. Lentelė. AB „Invalda INVL“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

Akcijų kiekis, vnt.	11 865 993
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis, vnt.	11 563 533
Vienos akcijos nominali vertė	0,29 EUR
Bendra nominali vertė	3 441 137,97 EUR
ISIN kodas	LT0000102279
Trumpinys	IVL1L
Birža	Nasdaq Vilnius
Prekybos sąrašas	Papildomasis prekybos sąrašas (nuo 2008-01-01 iki 2015-07-20 Oficialusis prekybos sąrašas)
Listingavimo pradžia	1995-12-19

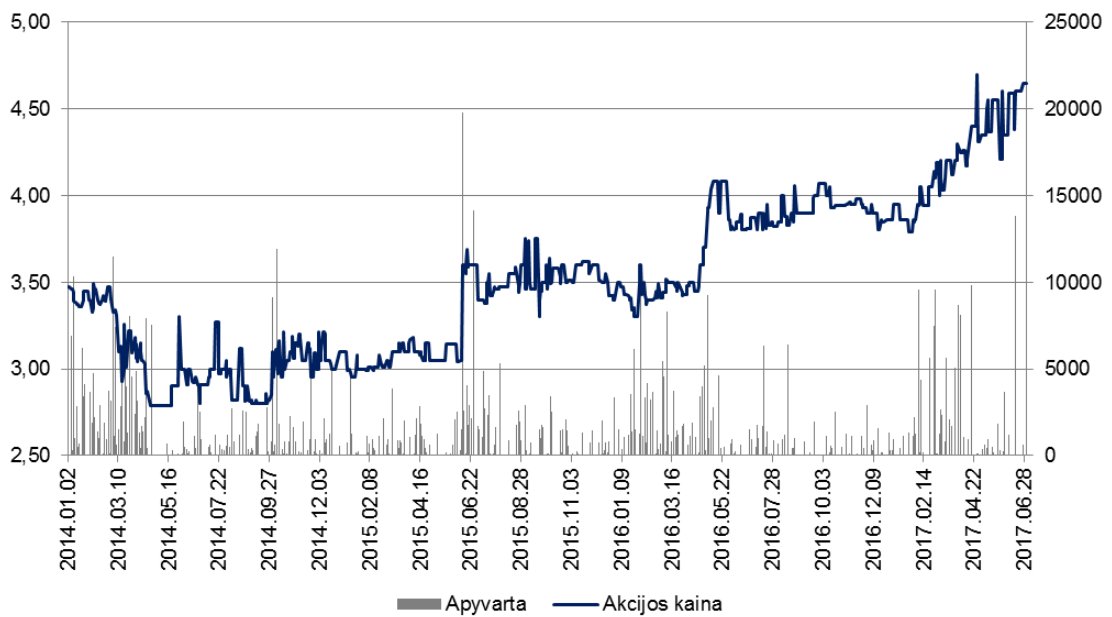
Bendrovė rinkos formuotojų paslaugomis nesinaudoja.

#### 10.1.2. Lentelė. Prekyba AB „Invalda INVL“ akcijomis

	2013 m. 6 mėn.	2014 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Akcijų kaina, eurai:					
- atidarymo	1,970	3,380	3,100	3,460	3,860
- aukščiausia	2,830	3,490	3,700	4,080	4,700
- žemiausia	1,960	2,760	2,950	3,260	3,790
- vidutinė	2,291	3,135	3,142	3,611	4,222
- paskutinė	2,650	2,910	3,600	3,870	4,650
Akcijų apyvarta, vnt.	1 935 755	56 183	29 476	36 610	31 480
Akcijų apyvarta, eurai	4 403 436,39	179 688,43	98 141,11	130 529,26	131 884,66
Bendras sandorių skaičius, vnt.	3 243	314	188	222	140



10.1.1. pav. „Invaldos INVL“ akcijų kainos ir indeksų pokyčiai



10.1.2. pav. „Invaldos INVL“ akcijų apyvarta ir kaina

**10.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais**

Įmonių grupę sudarančių „Invaldos INVL“ dukterinių bendrovių vertybiniais popieriais nėra prekiaujama vertybinių popierių biržose. Į Nasdaq Vilnius biržos prekybos sąrašus įtrauktos šių kitom investicijom priskiriamų bendrovių akcijos: „INVL Baltic Real Estate“, „INVL Technology“ ir Šiaulių bankas.



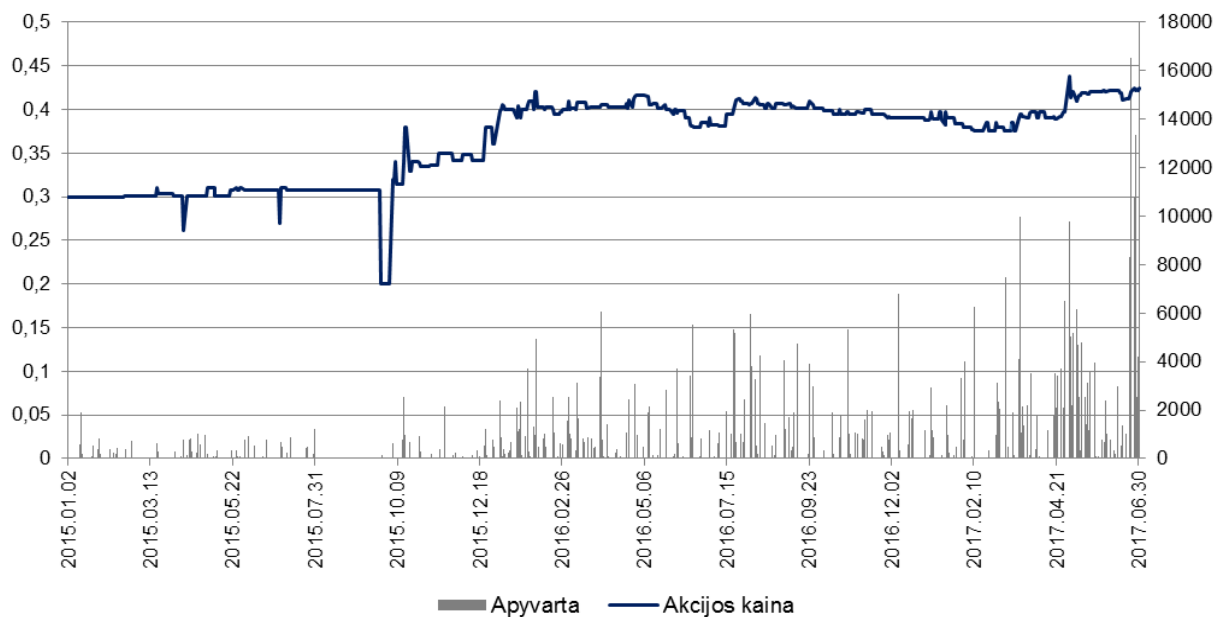
**10.2.1. Informacija apie prekybą SUTNTIB „INVL Baltic Real Estate“ akcijomis**

**10.2.1.1. Lentelė. „INVL Baltic Real Estate“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos**

ISIN kodas	LT0000127151
Trumpinys	INR1L
Birža, prekybos sąrašas	Nasdaq Vilnius, Papildomasis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	2014-06-04
Akcijų kiekis, vnt.	65 750 000
Nominali akcijos vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	19 067 500

**10.2.1.2. Lentelė. Prekyba „INVL Baltic Real Estate“ akcijomis, eurai**

	2015 m. birželio 30 d.	2016 m. birželio 30 d.	2017 m. birželio 30 d.
Akcijų kaina, eurai:			
- atidarymo	0,300	0,399	0,388
- aukščiausia	0,311	0,447	0,449
- žemiausia	0,261	0,380	0,375
- paskutinė	0,308	0,390	0,424
Akcijų apyvarta, vnt.	64 096	233 109	542 035
Akcijų apyvarta, eurai	19 364,22	93 827,97	219 390,57
Bendras sandorių skaičius, vnt.	95	216	288



10.2.1.1 pav. „INVL Baltic Real Estate“ akcijų apyvarta ir kaina

**10.2.2. Informacija apie prekybą UTIB „INVL Technology“ akcijomis**

**10.2.2.1. Lentelė. SUTPKIB „INVL Technology“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos**

ISIN kodas	LT0000128860
Trumpinys	INC1L
Birža, prekybos sąrašas	Nasdaq Vilnius, Papildomasis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	2014 m. birželio 4 d.
Akcijų kiekis, vnt.	12 175 321
Nominali akcijos vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	3 530 843,09

**10.2.2.2. Lentelė. Prekyba „INVL Technology“ akcijomis, eurai**

	2015 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Akcijų kaina, eurai:			
- atidarymo	1,47	2,01	1,76
- aukščiausia	2,00	2,07	1,76
- žemiausia	1,33	1,79	1,55
- paskutinė	1,85	1,80	1,60
Akcijų apyvarta, vnt.	9 660	38 175	55 560
Akcijų apyvarta, eurai	17 225,06	71 327,53	91 471,12
Bendras sandorių skaičius, vnt.	122	196	192



10.2.2.1 pav. „INVL Technology“ akcijų apyvarta ir kaina

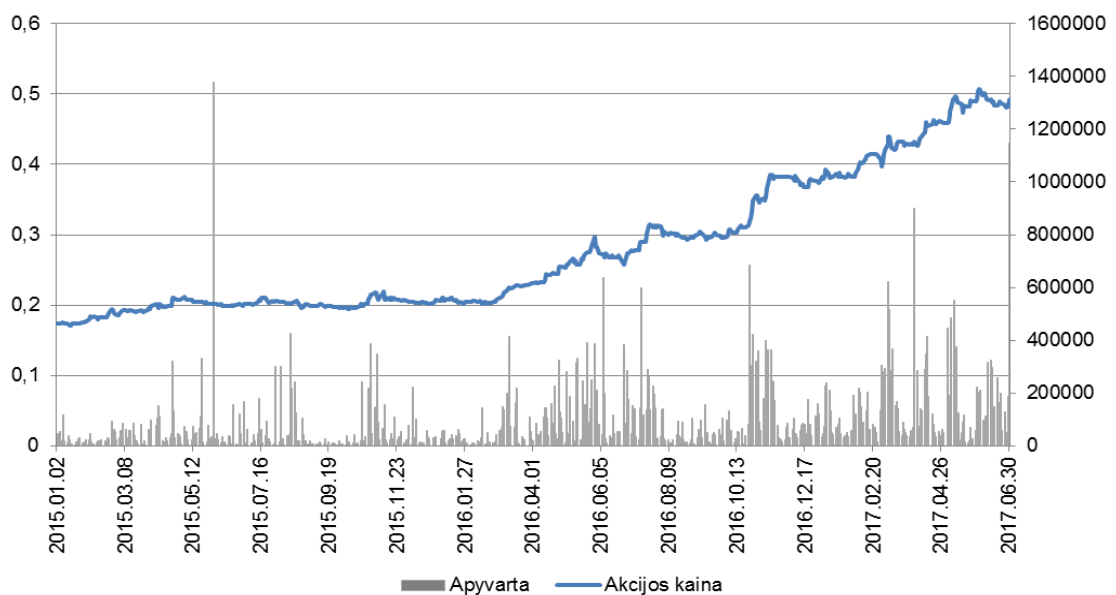
**10.2.3. Informacija apie prekybą AB Šiaulių bankas akcijomis**

**10.2.3.1. Lentelė. AB Šiaulių bankas akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos**

ISIN kodas	LT0000102253
Trumpinys	SAB1L
Birža, prekybos sąrašas	Nasdaq Vilnius, Oficialusis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	1994-11-29
Akcijų kiekis, vnt.	452 986 172
Nominali akcijos vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	131 365 989,88

**10.2.3.2. Lentelė. Prekyba AB Šiaulių bankas akcijomis, eurai**

	2015 m. 6 mėn.	2016 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Akcijų kaina, eurai:			
- atidarymo	0,173	0,206	0,382
- aukščiausia	0,212	0,297	0,507
- žemiausia	0,171	0,201	0,380
- paskutinė	0,201	0,273	0,492
Akcijų apyvarta, vnt.	21 858 964	34 415 992	37 831 723
Akcijų apyvarta, eurai	6 392 445,91	10 848 346,07	18 525 481,97



10.2.3.1 pav. AB Šiaulių bankas akcijų apyvarta ir kaina

## IV. EMITENTO ORGANAI

### 11. Informacija apie bendrovės valdybos narius, vyr. finansininką, audito komiteto narius

AB „Invalda INVL“ valdyba ketverių metų kadencijai patvirtinta 2017 m. balandžio 28 d. vykusiame visuotiniame akcininkų susirinkime. Valdybos pirmininku tapo Alvydas Banys, o nariais – Indrė Mišeikytė bei Darius Šulnis.

Darius Šulnis bendrovės prezidentu išrinktas 2013 m. gegužės 22 d.



Alvydas Banys - valdybos pirmininkas

Kadencijos laikotarpis	2017 – 2021 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Statybos ekonomikos fakultetas, inžinieriaus-ekonomisto magistro laipsnis. Lietuvos mokslų akademijos Ekonomikos instituto jaunesnysis mokslinis bendradarbis.
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. liepos 1 d. AB „Invalda INVL“ – patarėjas Nuo 2007 m. UAB „LJB Investments“ – direktorius Nuo 2007 m. UAB „LJB property“ – direktorius 1996 – 2006 m. AB „Invalda“ – viceprezidentas 1996 – 2007 m. UAB „Nenuorama“ – prezidentas
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 910 875 vnt.; įstatinio kapitalo – 7,68 proc., balsų – 7,88 proc.; kartu su susijusia įmone „LJB Investments“: akcijų – 4 426 730 vnt., įstatinio kapitalo – 37,31 proc., balsų – 38,28 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 92,28 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos pirmininkas UAB „Litagra“ – valdybos narys UAB „LP grupė“ – valdybos narys


**Indrė Mišeikytė - valdybos narė**

Kadencijos laikotarpis	2017 – 2021 m.
Išsilavinimas	Vilniaus Technikos Universitetas, Architektūros fakultetas. Įgytas – architektūros magistro laipsnis.
Darbo patirtis	Nuo 2012 m. gegužės AB „Invalda INVL“ – patarėja Nuo 2013 m. birželio AB „Invalda privatus kapitalas“ – patarėja Nuo 2002 m. UAB „Inreal valdymas“ – architektė 2000 – 2002 m. UAB „Gildeta“ – architektė 1997 – 2000 m., UAB „Kremi“ – architektė 1996 – 2002 m. AB „Invalda“ – architektė 1996 – 1997 m. UAB „Gildeta“ – architektė 1994 – 1996 m. AB „Vilniaus baldai“ – architektė
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 236 867 vnt.; įstatinio kapitalo – 2 proc., balsų – 2,05 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 92,28 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	AB „Invalda privatus kapitalas“ – valdybos narė AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos narė


**Darius Šulnis - valdybos narys, prezidentas**

Kadencijos valdyboje laikotarpis	2017 – 2021 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Duke universitetas JAV, verslo administravimo magistras (Global Executive MBA). Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas, apskaitos ir audito magistro laipsnis. Finansų maklerio licencija (generalinė) Nr. A109.

*tęsinys kitame lape*



**tęsinys**

Darbo patirtis	Nuo 2015 m. pradžios - UAB „INVL Asset Management“ generalinis direktorius. 2006 – 2011 m. AB „Invalda“ prezidentas. 2011 – 2013 m. AB „Invalda“ patarėjas. Nuo 2013 m. gegužės mėn. perrinktas AB „Invalda INVL“ prezidentu. 2002 – 2006 m. UAB „Invalda Real Estate“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) – direktorius. 1994 – 2002 m. AB FMJ „Finasta“ – direktorius.
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 0 vnt.; įstatinio kapitalo ir balsų – 0,00 proc.; kartu su susijusia įmone „Lucrum investicija“: akcijų – 2 401 442 vnt., įstatinio kapitalo – 20,24 proc., balsų (įskaitant atpirkimo sandoriu perleistų akcijų suteikiamus balsus) - 22,81 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 92,28 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „INVL Asset Management“ – valdybos pirmininkas, generalinis direktorius IPAS „INVL Asset Management“ (Latvija) – Stebėtojų tarybos narys AS „INVL atklątajs pensijų fondas“ (Latvija) – Stebėtojų tarybos narys UAB „Litagra“ – valdybos narys UAB „LP grupė“ – valdybos narys AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos narys


**Raimondas Rajeckas – vyriausiasis finansininkas**

Išsilavinimas, kvalifikacija	Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas, apskaitos ir audito magistro laipsnis.
Darbo patirtis	Nuo 2006 m. AB „Invalda INVL“ – vyriausiasis finansininkas 2001 – 2006 m. AB „Valmeda“ – vyriausiasis finansininkas 2000 – 2001 m. AB „Galinčius“ – vyriausiasis finansininkas 2000 – 2001 m. UAB „Invaldos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) – vyriausiasis finansininkas 2000 – 2002 m. AB „Gildeta“ – buhalteris 1998 – 2000 m. AB „Invalda“ – buhalteris
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „Aktyvo“ – direktorius UAB „Aktyvus valdymas“ – direktorius VšĮ „Iniciatyvos fondas“ – direktorius UAB „MBGK“ – direktorius UAB „MGK invest“ – direktorius UAB „RPNG“ – direktorius UAB „Regenus“ – direktorius UAB „Cedus Invest“ – direktorius UAB „Cedus“ – direktorius UAB Įmonių grupė „Inservis“ – valdybos narys

## 12. Informacija apie bendrovės audito komitetą

AB „Invalda INVL“ audito komitetas sudaromas iš dviejų nepriklausomų narių. Audito komiteto narius ketverių metų kadencijai renka ir atšaukia visuotinis akcininkų susirinkimas.

Pagrindinės audito komiteto funkcijos:

- teikti bendrovės valdybai rekomendacijas, susijusias su išorės audito įmonės parinkimu, skyrimu, pakartotiniu skyrimu ir atleidimu bei sutarties su audito įmone sąlygomis;
- stebėti išorės audito atlikimo procesą;
- stebėti, kaip išorės auditorius ir audito įmonė laikosi nepriklausomumo ir objektyvumo principų;
- stebėti bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą;
- stebėti bendrovės vidaus kontrolės ir rizikos valdymo sistemų veiksmingumą bei kartą per finansinius metus įvertinti vidaus audito funkcijos poreikį.
- stebėti, ar valdybos nariai ir/ar vadovai tinkamai atsižvelgia į audito įmonės teikiamas rekomendacijas ir pastabas.

AB „Invalda INVL“ audito komiteto narys turi teisę atsistatydinti pateikęs apie tai rašytinį pranešimą Bendrovės valdybai prieš 14 dienų. Bendrovės valdyba, gavusi Audito komiteto nario pranešimą apie atsistatydinimą ir įvertinusi visas su tuo susijusias aplinkybes, gali priimti sprendimą arba sušaukti neeilinį visuotinį akcininkų susirinkimą, kuris išrinktų naują Audito komiteto narį, arba klausimą dėl Audito komiteto nario rinkimų atidėti iki artimiausio Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo. Naujas narys bet kuriuo atveju renkamas iki veikiančio Audito komiteto kadencijos pabaigos.



Danguė Pranckėnienė – nepriklausoma audito komiteto narė

Kadencijos laikotarpis	2017 – 2021 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	1995 - 1996 m. Vilniaus Gedimino Technikos universitetas, Verslo administravimo magistras 1976 - 1981 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos magistro laipsnis The International Coach Union (ICU), profesionalios koučerės vardas, pažymėjimo Nr. LT-51. Lietuvos Respublikos Finansų ministerija, auditoriaus vardas, pažymėjimo Nr. 000345.
Darbo patirtis	Nuo 1997 m. UAB „Moore Stephens Vilnius“ (ankstesnis pavadinimas „Verslo auditas“) – partnerė 1996 – 1997 m. UAB „Deloitte & Touche“ – audito vadybininkė 1995 – 1996 Vilniaus Gedimino Technikos universitetas – lektorė 1982 – 1983 m. Vilniaus universitetas – lektorė
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-


**Tomas Bubinas – nepriklausomas audito komiteto narys**

Kadencijos laikotarpis	2017 – 2021 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2005 m. Baltic Management Institute (BMI) verslo administravimo magistras 1997 - 2000 m. Licencijuotųjų ir atestuotųjų apskaitininkų asociacijos (Association of Chartered Certified Accountants, ACCA ) narys 1997 m. Lietuvos atestuotasis auditorius 1988 – 1993 m. Vilniaus universitetas, ekonomikos magistras
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. UAB „Biotechpharma“ – vykdomasis direktorius 2010 - 2012 m. „TEVA Biopharmaceuticals USA“ – vyresnysis direktorius 2004 – 2010 m. “Teva Pharmaceuticals” finansų vadovas Baltijos šalims 2001 – 2004 m. “Sicor Biotech” finansų direktorius 1999 - 2001 m. „PricewaterhouseCoopers“ – vyresnysis vadybininkas 1994 - 1999 m. „Coopers & Lybrand“ – vyresnysis auditorius, vadybininkas
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-

### 13. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui

Per 2017 metų pirmą pusmetį AB „Invalda INVL“ valdybos nariams (kaip bendrovės darbuotojams ir įskaitant priskaičiuojamą atlyginimą kitose bendrovės grupės įmonėse) priskaičiuota 104,7 tūkst. eurų atlyginimo, vidutiniškai vienam nariui per mėnesį 6,0 tūkst. eurų.

Tuo tarpu bendrovės vadovui (įskaitant priskaičiuojamą atlyginimą kitose bendrovės grupės įmonėse) bei vyriausiajam finansininkui iš viso priskaičiuota 66,6 tūkst. eurų, kiekvienam vidutiniškai po 5,5 tūkst. eurų per mėnesį.

Akinė bendrovė „Invalda INVL“, vykdydama Darbuotojų akcijų opcijų politikos nuostatas, su bendrovės vyriausioju finansininku sudarė opcijų sutartį dėl 6 057 paprastųjų vardinių AB „Invalda INVL“ akcijų.



## V. KITA INFORMACIJA

### 14. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda INVL“ yra pasirašiusi sutartis su šiais viešosios apyvartos tarpininkais:

- AB Šiaulių banku (Tilžės g. 149, Šiauliai, tel. (8 41) 595 607) – vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir tarpininkavimo sutartį, sutartį dėl vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, sutartį dėl dividendų mokėjimo;
- AB DNB banku (J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius, tel. (8 5) 239 3444) – sutartį dėl finansinių priemonių sąskaitos tvarkymo, pavedimo vykdymo ir rekomendacijų teikimo;
- AB SEB banku (Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. (8 5) 268 2800) – vertybinių popierių tvarkymo sutartį;
- UAB Medicinos banku (Pamėnkalnio g. 40, Vilnius, tel. 8 800 60 700) – vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį;
- Danske banku A/S Lietuvos filialu (Saltoniškių g. 2, Vilnius, tel. (8 5) 215 5600) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- UAB FMJ Orion securities, (A. Tumėno g. 4, B korp., Vilnius, tel. 8 5 231 3833) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- Bank Zachodni WBK S.A. (Rynek 9/11, 50-950 Wrocław, Lenkija, tel. +48 618119999) – tarpininkavimo paslaugų sutartį;
- AS SEB Pank (Tornimae 2, 15010 Tallin, Estija, tel. +372 665 5100) - tarpininkavimo paslaugų sutartį.

### 15. Informacija apie emitento filialus ir atstovybes

AB „Invalda INVL“ nėra įsteigusi filialų ar atstovybių.

### 16. Pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais susiduriama, apibūdinimas

#### Verslo rizikos

AB „Invalda INVL“ įmonių grupės veikla yra įtakojama bendros šalių, kuriose vystomi verslai, ekonominės situacijos. AB „Invalda INVL“ ir jos valdomos turto valdymo verslo bei kitos įmonės taip pat yra priklausomos nuo pagrindinių vadovų – juos praradus, bendrovės veikla galėtų būti paveikta neigiamai ir mes galėtume prarasti verslo galimybes.

AB „Invalda INVL“ pagrindinė veikla – turto valdymas. Reikšmingą dalį valdomo turto sudaro antros pakopos pensijų fondų turtas Lietuvoje ir Latvijoje, todėl besikeičiantys su pensijų sistema susiję įstatymai gali neigiamai paveikti šios verslo linijos rezultatus.

AB „Invalda INVL“ investicijų pelningumas gali būti ženkliai mažesnis nei vidutinis pelningumas, istoriškai pasiektas privataus kapitalo industrijos, nes praeities rezultatai neatspindi ateities pelningumo.

Ekonominės recesijos ir nuosmukiai gali paveikti bendroves, į kurias esame investavę bei sumažinti jų vertę, kartu ir mūsų veiklos rezultatus.

AB „Invalda INVL“ gali nepavykti realizuoti pelno iš investicijų į įmonių akcijas. Bendrovės, į kurias investuojame, gali nesukurti vertės ar net ją sunaikinti, nuvertindamos mūsų investicijas.

Mūsų galimybės panaudoti atidėtojo pelno mokesčio turtą gali būti apribotos. Pasikeitimai įstatymuose ar kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose mūsų veiklą, gali turėti reikšmingos įtakos mūsų verslui. Mokestinės politikos, bei sektorių, kurie priklausomi nuo valstybės finansavimo, reguliavimo politikos pakeitimas gali turėti neigiamų pasekmių mūsų verslui.

Bendrovės ir grupės veiklos rezultatai gali itin svyruoti ir neparodyti ateities rezultatų.

Mūsų akcijos kaina gali reikšmingai svyruoti. Akcijų, kurias įsigijote kaip investuotojas, kaina gali būti didesnė arba mažesnė, priklausomai nuo daugelio faktorių, iš kurių kai kurie nepriklauso nuo mūsų įtakos.

Rinka gali vertinti AB „Invalda INVL“ akcijas mažiau nei turto tikroji vertė.

Mes nesame patvirtinę dividendų mokėjimo politikos ir nustatę minimalių dividendų, todėl lėšų išmokėjimas akcininkams nėra garantuotas.

Palūkanų normų pasikeitimai gali paveikti mūsų kapitalo kaštus, pelningumą ir mūsų galimybes pritraukti papildomo finansavimo.

Kredito rizika – egzistuoja rizika, kad grupės įmonių produkcijos ir paslaugų pirkėjai neįvykdys savo įsipareigojimų – tai neigiamai paveiktų pelną. Dėl didelės dalies įsipareigojimų nevykdymo laiku, gali sutrikti emitento įprastinė veikla, gali tekti ieškoti papildomų finansavimo šaltinių, kurie ne visuomet gali būti prieinami. Emitentas taip pat patiria riziką laikydamas lėšas bankų sąskaitose ar investuodamas į trumpalaikius finansinius instrumentus.

Valiutų rizika – didžioji dalis „Invalda INVL“ grupės įmonių parduodamos prekės ir pirkdamos paslaugas patiria riziką, kad dėl neigiamų užsienio valiutos kurso pokyčių bus patirta nuostolių ar negautas planuotas pelnas. Vadovybės nuomone, pagrindinė valiutos rizika susijusi su JAV dolerio pokyčiais.

#### Investicijų rizika

Mūsų investicijos gali būti nelikvidžios – yra rizika, kad planuojami sandoriai neįvyks tuomet, kai tai yra planuojama. Mes galime realizuoti savo investicijas, kai bendrovės, į kurias investavome, yra parduodamos, pritraukia papildomo kapitalo ar yra listinguojamos biržoje.

Mūsų investicijos į smulkias ir vidutines įmones yra rizikingos, ir pačiu blogiausiu atveju įmanoma prarasti visą investuotą sumą.

Kai mes neturime bendrovių, į kurias investuojame kontrolės, įmonių vadovybė bei kiti akcininkai gali priimti sprendimus, sumažinančius mūsų investicijos vertę.

### 17. Informacija apie susijusių šalių sandorius

Visi susijusių asmenų sandorių skaičiai detalizuoti konsoliduotų ir bendrovės finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto 11 punkte.

### 18. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas

Reikšmingų investicijų per ataskaitinį laikotarpį nebuvo. Apie smulkesnes investicijas informacija pateikiama finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto 5 punkte.

### 19. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės

„Invaldos INVL“ grupės prioritetas yra užtikrinti sėkmingą klientų patikėto turto valdymą. 2017 metais toliau plėsime siūlomų investicinių sprendimų ir produktų spektrą siekdami, kad grupės valdomi produktai būtų vieni iš geriausių pasirinkimų rinkoje savo kategorijose.

Vienas iš pagrindinių tikslų – Baltijos šalyse investuojančio privataus kapitalo fondo sukūrimas. Tai leistų tęsti nuo 1991 metų plėtojamą veiklą investuojant į regiono bendroves, jas auginant, vystant ir kuriant vertę visoms suinteresuotoms šalims bei prisidedant prie Baltijos šalių augimo.

2016 metais valdomam turtui viršijus 500 mln. eurų, toliau planuojame augti ir investuoti į organinę turto valdymo verslo plėtrą, o atsirandant galimybėms, vykdysime naujus įsigijimus šiame versle.

Ir toliau prioritetas bus teikiamas ne trumpalaikiams finansiniams tikslams, o kokybiniam ir kiekybiniam turto valdymo verslo augimui bei ilgalaikės vertės kūrimui.

Reikšmingą poveikį „Invalda INVL“ rezultatui daro nuosavų investicijų vertės pokytis. Darant prielaidą, kad pasaulio ir Lietuvos politinė ir verslo aplinka reikšmingai nesikeis, turime rimtą pagrindą tikėti, kad 2017 metai bus sėkmingi tiek istorinėms grupės investicijoms, tiek investicijoms į „Invaldos INVL“ grupės valdomus produktus.

Siekiamo, kad „Invalda INVL“ būtų pirmaujančia specializuota turto valdymo ir investicijų grupe Lietuvoje ir viena iš pirmaujančių regione. Dirbame tam, kad 2017-ieji ir vėlesni metai būtų geri mūsų klientams, darbuotojams bei akcininkams.

Prezidentas



Darius Šulnis