

Latvian Republic  
Riga  
Krievu valsts  
Moskva  
London, UK  
London, UK  
London, UK  
London, UK

Latvian Republic  
Riga  
Krievu valsts  
Moskva  
London, UK  
London, UK  
London, UK  
London, UK

### KĀRTVAIRĀBĀ REVIDENTU ZIŅOJUMS

Mūsu klienti izvērtē:

Revidenta darbu izvērtējumam

Šis ir mūsu revidenta darba izvērtējums, kas ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

Revidenta darba izvērtējuma apraksts

Revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

Revidenta darba izvērtējuma apraksts

Revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

Revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

Revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

Mūsu

Revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā. Šis revidenta darba izvērtējums ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

Mūsu darbs ir veidots saskaņā ar revidenta darba izvērtēšanas noteikumiem, kas ir pieņemti 2012. gada 31. maijā.

**AKCIJU SABIEDRĪBA mogo**  
(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 50103541751)

## PĀRSKATS PAR PERIODU NO 2012.GADA 3.MAIJAM LĪDZ 31.DECEMBRIM

(1. finanšu gads)

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR  
LATVIJAS REPUBLIKAS GADA PĀRSKATU LIKUMU  
UN NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS**

Rīga, 2013

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

AS „mogo” akcionāram

### Ziņojums par finanšu pārskatu

Mēs esam veikuši AS „mogo” (turpmāk tekstā - Uzņēmums) finanšu pārskata revīziju, kas atspoguļots pievienotajā gada pārskatā par periodu no 2012. gada 3. maija līdz 31. Decembrim no 5. līdz 19. lappusei. Revidētais finanšu pārskats ietver 2012. gada 31. decembra bilanci, peļņas vai zaudējumu aprēķinu par periodu no 2012. gada 3. maija līdz 31. decembrim, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

#### Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu, kā arī par tādām iekšējām kontrolēm, kādas vadība uzskata par nepieciešamām, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

#### Revidentu atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatos nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai gūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatā uzrādīto summu un atklātās informācijas pamatotību. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidentu profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidenti ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības uzskaites principu un nozīmīgu uzņēmuma vadības izdarīto pieņēmumu pamatotības, kā arī finanšu pārskatā sniegtās informācijas vispārēju izvērtējumu.

Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revidentu atzinuma izteikšanai.

#### Atzinums


Mūsaprāt, iepriekš minētais finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par AS „mogo” finansiālo stāvokli 2012. gada 31. decembrī, kā arī par tās finanšu rezultātiem par periodu no 2012. gada 3. maija līdz 2012. gada 31. decembrim saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

SIA „Ernst & Young Baltic”  
Licence Nr. 17



Diāna Krišjāne  
Valdes priekšsēdētāja

Rīgā, 2013. gada 30. aprīlī



Mārtiņš Valters  
LR zvērināts revidents  
Sertifikāts Nr. 185

## SATURS

Vispārīga informācija	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance	6
Finanšu pārskata pielikums	8

AS „mogo”

Adrese: Bauskas iela 58A-8, Rīga, LV-1004  
Vienotais reģistrācijas numurs: 50103541751

Pārskats par periodu no 2012. gada 3.maijam līdz 31.decembrim

## Vispārīga informācija

Uzņēmuma nosaukums	mogo
Juridiskais statuss	akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	50103541751 Rīga, 2012. gada 3. maijs
Juridiskā adrese	Bauskas iela 58A-8 Rīga, Latvija, LV-1004
Valdes locekļi	Jēkabs Endziņš, valdes priekšsēdētājs no 25.09.2012, valdes loceklis no 07.09.2012 līdz 25.09.2012 Mārcis Grīnis, valdes loceklis no 25.09.2012 Edgars Bilinskis, valdes loceklis no 03.05.2012 līdz 07.09.2012
Padomes locekļi	Agris Evertovskis, iecelts par padomes priekšsēdētāju 03.05.2012 Didzis Ādmīdiņš, iecelts par padomes priekšsēdētāja vietnieku 03.05.2012 Agris Amoliņš, iecelts par padomes locekli 03.05.2012
Meitas uzņēmums	UAB mogo LT (100%), dibināts 31.12.2012 Gostauto 40B, Viļņa, LT-03163 Lietuva
Pārskata periods	2012. gada 3. maijs – 2012. gada 31. decembris
Revidenti	Mārtiņš Valters LR zvērināts revidents Sertifikāts Nr. 185 SIA „Ernst & Young Baltic” Muitas iela 1a, Rīga Latvija, LV – 1010 Licence Nr.17

AS „mogo”


Adrese: Bauskas iela 58A-8, Rīga, LV-1004  
Vienotais reģistrācijas numurs: 50103541751

Pārskats par periodu no 2012. gada 3.maijam līdz 31.decembrim

### Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	Pielikums	03.05.2012- 31.12.2012 LVL
<b>Bruto peļņa</b>		<b>43 714</b>
Pārdošanas izmaksas	1	(90 050)
Administrācijas izmaksas	2	(93 230)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	3	(2 609)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	4	612
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	5	(11 114)
<b>Zaudējumi pirms nodokļiem</b>		<b>(152 677)</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis		-
<b>Pārskata perioda zaudējumi</b>		<b>(152 677)</b>

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
\_\_\_\_\_  
Jēkabs Endziņš  
Valdes priekšsēdētājs

  
\_\_\_\_\_  
Mārcis Grīnis  
Valdes loceklis

Rīgā, 2013.gada 30. aprīlis

AS „mogo”

Adrese: Bauskas iela 58A-8, Rīga, LV-1004

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103541751

Pārskats par periodu no 2012. gada 3.maijam līdz 31.decembrim

## Balance AKTĪVS

	Pielikums	31.12.2012 LVL
<b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Licences	7	27 285
Citi nemateriālie ieguldījumi	7	7 544
KOPĀ		<b>34 829</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	8	12 868
KOPĀ		<b>12 868</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>		
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	10	2 142
Neto no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās ilgtermiņa prasības	9	780 242
KOPĀ		<b>782 384</b>
<b>KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>		<b>830 081</b>
<b>APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>		
<b>Debitori</b>		
Neto no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās īstermiņa prasības	9	401 126
Radniecīgo sabiedrību parādi	11	612
Citi debitori	12	4 530
Nākamo periodu izmaksas		3 222
KOPĀ		<b>409 490</b>
<b>Nauda un naudas ekvivalenti</b>	13	<b>31 920</b>
<b>KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>		<b>441 410</b>
<b>KOPĀ AKTĪVS</b>		<b>1 271 491</b>

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
Jēkabs Endziņš  
Valdes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_  
Mārcis Grīnis  
Valdes loceklis

Rīgā, 2013.gada 30. aprīlis

AS „mogo”

Adrese: Bauskas iela 58A-8, Rīga, LV-1004


Vienotais reģistrācijas numurs: 50103541751

Pārskats par periodu no 2012. gada 3.maijam līdz 31.decembrim

**Bilance**  
**PASĪVS**

	Pielikums	31.12.2012 LVL
<b>PAŠU KAPITĀLS</b>		
Akciju kapitāls	14	300 000
Nesegtie zaudējumi:		
pārskata perioda nesegtie zaudējumi		(152 677)
<b>KOPĀ PAŠU KAPITĀLS</b>		<b>147 323</b>
<b>KREDITORI</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	15	855 974
<b>KOPĀ</b>		<b>855 974</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>		
Citi aizņēmumi	16	117 296
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		35 155
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	15	96 186
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	5 808
Pārējie kreditori		56
Nākamo periodu ieņēmumi	17	2 588
Uzkrātās saistības	18	11 105
<b>KOPĀ</b>		<b>268 194</b>
<b>KOPĀ KREDITORI</b>		<b>1 124 168</b>
<b>KOPĀ PASĪVS</b>		<b>1 271 491</b>

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
\_\_\_\_\_  
Jēkabs Endziņš  
Valdes priekšsēdētājs

  
\_\_\_\_\_  
Mārcis Grīnis  
Valdes loceklis

Rīgā, 2013.gada 30. aprīlis

## Finanšu pārskata pielikums

### 1. Vispārīga informācija par Uzņēmumu

AS „mogo” (turpmāk tekstā – Uzņēmums) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 03.05.2012. Uzņēmuma juridiskā adrese ir Bauskas iela 58A-8, Rīga.

Uzņēmums nodarbojas galvenokārt ar finanšu nomas un pārdošanas ar saņemšanu atpakaļ finanšu nomā pakalpojumu sniegšanu.

Uzņēmuma 2012. gada finanšu pārskats apstiprināts ar Uzņēmuma dalībnieku lēmumu 2013. gada 30.aprīlī.

### 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

#### **Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

AS „mogo” finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība Lats (Ls). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2012. gada 3. maija līdz 2012. gada 31. decembrim.

Nemot vērā Sabiedrības atbilstību 'Gada pārskatu likuma' 24.panta otrās daļas diviem kritērijiem un 54.panta otrās daļas diviem kritērijiem, sagatavojot šo gada pārskatu, Sabiedrība izveidoja peļņas vai zaudējumu aprēķina shēmas noteiktajā formā posteni "Bruto peļņa", tajā apvienojot 12.pantā minētos 1., 2., 3. un 6.posteni, kā arī nesagatavoja vadības ziņojumu, naudas plūsmas pārskatu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un neaprēķināja un nenorādīja finanšu pārskatā atliktā nodokļa aktīvu un saistību summas.

#### **Sabiedrības darbības turpināšana**

Sabiedrības finanšu pārskats ir sastādīts, pieņemot, ka Sabiedrība turpinās savu darbību arī nākotnē. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi Sabiedrības spēju turpināt savu darbību un, neskatoties uz zaudējumiem periodā līdz 2012.gada 31.decembrim, ir pilnīgi pārliecināta par stabilu un līdzsvarotu darbību turpmāk. Turklāt vadība nav informēta ne par kādām būtiskām neskaidrībām, kas varētu radīt lielas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt nepārtrauktu darbību. Finanšu plānos nākamajiem gadiem atspoguļoti stabili rezultāti, līdz ar to finanšu pārskati tiek sagatavoti uz nepārtrauktas darbības apliecinājuma bāzes.

#### **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī. Aplēšu un ar tām saistīto pieņēmumu pamatā ir vēsturiskā pieredze un dažādi citi faktori, kuri tiek uzskatīti par saprātīgiem attiecīgajos apstākļos un kuru rezultāts veido pamatu lēmumu pieņemšanai par aktīvu un saistību bilances vērtību, kuru nav iespējams noteikt, izmantojot citus avotus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no aplēsēm. Aplēses un ar tām saistītie pieņēmumi tiek regulāri pārbaudīti.

#### **Ārvalstu valūtu pārvērtēšana**

Uzņēmuma funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība Lats (Ls). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti latos pēc Latvijas Bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti latos pēc Latvijas Bankas noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienā:

	31.12.2012
	LVL
1 EUR	0.702804

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.



## 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

### **Nemateriālie aktīvi**

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

### **Pamatlīdzekļi**

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Transporta līdzekļi	- 5 gadus;
Datortehnika	- 3 gadus;
Mēbeles	- 5 gadus;
Citi pamatlīdzekļi	- 2 gadus.

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielāka no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

### **Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā**

Ieguldījumi meitas uzņēmumos (t.i., uzņēmumos, kuros Uzņēmumam pieder vairāk kā 50% pamatkapitāla vai kurus tas kontrolē kādā citā veidā) tiek uzskaitīti, izmantojot izmaksu metodi. Pēc sākotnējās atzīšanas ieguldījumi meitas uzņēmumos tiek uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot zaudējumus no vērtības samazināšanās. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka ieguldījumu meitas uzņēmumos bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ieguldījumu meitas uzņēmumos vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Uzņēmums atzīst ieņēmumus no līdzdalības tikai tik lielā mērā, kādā Uzņēmums saņem tā meitas uzņēmuma uzkrāto peļņas daļu, kas gūta pēc kapitāla daļu iegādes datuma. Saņemtā peļņas daļa, kas pārsniedz šādu peļņu, tiek uzskatīta par ieguldījumu atgūšanu un tiek uzskaitīta kā ieguldījumu sākotnējās vērtības samazinājums.

## 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

### **Noma ar izpirkuma tiesībām**

Noma ar izpirkuma tiesībām jeb finanšu noma ir noma, kas būtībā nodod nomniekam visus aktīva īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atbildības. Atgriezeniskā finanšu noma ietver aktīva pārdošanu un šā paša aktīva saņemšanu atpakaļ nomā. Aktīva pārdošana Uzņēmuma grāmatvedībā tiek uzskaitīta ārpus bilances posteņos.

Nomu klasificē par finanšu nomu un atgriezenisko finanšu nomu, ja tā atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:

- nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
- nomniekam ir iespēja nopirkt aktīvu par cenu, kura datumā, kad šo iespēju varēs izmantot, būtu pietiekami zemāka par patieso vērtību, lai nomas uzsākšanas datumā pastāvētu pamatota noteiktība, ka nomnieks šo iespēju izmantos;
- nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva saimnieciskās izmantošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
- minimālo nomas maksājumu pašreizējā vērtība nomas uzsākšanas datumā būtībā ir tikpat kā vienāda ar iznomātā aktīva patieso vērtību;
- iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, var lietot tikai nomnieks.

No nomas ar izpirkuma tiesībām jeb finanšu nomas izrietošās prasības tiek uzrādītas nomas minimālo maksājumu pašreizējā vērtībā. Starpība starp bruto no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošajām prasībām un to pašreizējo vērtību ir nenopelnītie procentu ieņēmumi.

### **Vērtības samazinājums finanšu ieguldījumiem**

Iespējamo finanšu zaudējumu segšanai tiek veidoti speciālie uzkrājumi viendabīgiem nelieliem finanšu ieguldījumiem, kuri tiek veidoti uz portfeļa bāzes.

Uzkrājumi saistību vērtības samazinājumam tiek veidoti gadījumos, kad Uzņēmuma pienākošos procentu un pamatsummas atmaksa ir apšaubāma.

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos ietver tās summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas vai maksājamas tuvāko 12 mēnešu laikā pēc pārskata gada beigām, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### **Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudu un naudas ekvivalentus veido nauda bankā un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējais dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

### **Aizdevumi un aizņēmumi**

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā, izmantojot faktiskās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, ņemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādas ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas.

Amortizācijas rezultātā radusies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

### **Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas**

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku pēdējo sešu mēnešu vidējo dienas atalgojumu ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

## 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

### **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Uzņēmumam ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Uzņēmuma, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi sastāv no finanšu nomas un atgriezeniskās finanšu nomas procentu ieņēmumiem.

Procentu ieņēmumi tiek vienmērīgi sadalīti visā līguma periodā. Šis sadalījums ir balstīts uz metodi, kas atspoguļo konstantu perioda peļņas procentu līguma perioda garumā. Procentu ieņēmumi tiek uzskaitīti, pamatojoties un uzkrājumu veidošanas principu. Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti to saņemšanas brīdī.

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek aprēķināts, piemērojot ar nodokli apliekamajam attiecīgajā taksācijas periodā gūtajam ienākumam nodokļa likmi 15% apmērā.

### **Darījumi ar saistītajām personām**

Saistītās personas ir Uzņēmuma meitas un asociētās sabiedrības, kā arī tās dalībnieki/akcionāri, kuri var kontrolēt Uzņēmumu vai kuriem ir būtiska ietekme uz Uzņēmumu, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, Uzņēmuma vai tās mātes sabiedrības augstākās vadības amatpersonas un jebkurš no iepriekš minētajām privātpersonām tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kuras šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

AS „mogo”

Adrese: Bauskas iela 58A-8, Rīga, LV-1004

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103541751

Pārskats par periodu no 2012. gada 3.maijam līdz 31.decembrim

### 1. Pārdošanas izmaksas

03.05.2012 –  
31.12.2012,  
LVL

Reklāmas un mārketinga izdevumi	88 987
Citas pārdošanas izmaksas	1 063
<b>KOPĀ:</b>	<b>90 050</b>

### 2. Administrācijas izmaksas

Darba samaksa	31 787
Nemateriālo ieguldījumu amortizācija un pamatlīdzekļu nolietojums	23 949
Profesionālie pakalpojumi*	15 952
Biroja izdevumi	7 005
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	6 985
IT pakalpojumi	2 613
Sakaru izdevumi	1 503
Pasta un kurjera pakalpojumi	1 118
Personāla izmaksas	417
Bankas komisijas	379
Transporta izdevumi	25
Pārējās izmaksas	1 497
<b>KOPĀ:</b>	<b>93 230</b>

\* Atlīdzības kopsumma zvērinātu revidentu komercsabiedrībai SIA „Ernst & Young Baltic” par:

Gada pārskata revīziju	5 102
<b>KOPĀ:</b>	<b>5 102</b>

### 3. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

Debitoru parāda piedziņas izmaksas	2 444
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	165
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 609</b>

### 4. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

Procentu ieņēmumi	612
<b>KOPĀ:</b>	<b>612</b>

**5. Procentu izmaksas un tamlīdzīgās izmaksas**

	03.05.2012 – 31.12.2012, LVL
Zaudējumi no valūtas konvertācijas	11 114
<b>KOPĀ:</b>	<b>11 114</b>

**6. Personāla izmaksas un darbinieku skaits**

Atlīdzība par darbu	31 787
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	6 985
<b>KOPĀ:</b>	<b>38 772</b>

**Tai skaitā, augstākās vadības amatpersonu atlīdzība par darbu**

<b>Valdes locekļi</b>	
Atlīdzība par darbu	8 082
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 947
<b>KOPĀ:</b>	<b>10 029</b>

Finanšu pārskata periodā Uzņēmuma padomes locekļi atlīdzību nesaņēma.

Vidējais darbinieku skaits pārskata periodā	10
<b>KOPĀ:</b>	<b>10</b>

Kopējās personāla izmaksas iekļautas šādos peļņas vai zaudējumu posteļos:

Administrācijas izmaksas	38 772
<b>KOPĀ:</b>	<b>38 772</b>

**7. Nemateriālie aktīvi**

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas, LVL	Citi nemateriālie aktīvi, LVL	KOPĀ, LVL
<b>2012. gads</b>			
Bilances vērtība 3. maijā	-	-	-
legāde	50 000	8 230	58 230
Amortizācija	(22 715)	(686)	(23 401)
Bilances vērtība 31. decembrī	<b>27 285</b>	<b>7 544</b>	<b>34 829</b>

Kopējās amortizācijas izmaksas iekļautas šādos peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos:

	03.05.2012 – 31.12.2012, LVL
Administrācijas izmaksas	23 401
<b>KOPĀ:</b>	<b>23 401</b>

**8. Pamatlīdzekļi**

	Pārējie pamatlīdzekļi, LVL	KOPĀ, LVL
<b>2012. gads</b>		
Bilances vērtība 3. maijā	-	-
legāde	13 416	13 416
Nolietojums	(548)	(548)
Bilances vērtība 31. decembrī	<b>12 868</b>	<b>12 868</b>

Kopējās nolietojuma izmaksas iekļautas šādos peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos:

	03.05.2012 – 31.12.2012, LVL
Administrācijas izmaksas	548
<b>KOPĀ:</b>	<b>548</b>

**9. Neto no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās prasības**

	Minimālie maksājumi	Pašreizējā maksājumu vērtība	
	31.12.2012	31.12.2012	
	LVL	LVL	
<b>Saņemamie finanšu nomas maksājumi</b>			
Līdz vienam gadam	901 289	401 126	
No viena līdz pieciem gadiem	1 475 454	815 675	
<b>Kopā</b>	<b>2 376 743</b>	<b>1 216 801</b>	
	31.12.2012		
	LVL		
<b>Nenopelnītie finanšu ienākumi</b>			
Līdz vienam gadam	500 163		
No viena līdz pieciem gadiem	659 779		
<b>Kopā</b>	<b>1 159 942</b>		
<b>Finanšu ieguldījumu sadalījums</b>			
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi (saņemami vēlāk kā gada laikā)	815 675		
Īstermiņa finanšu ieguldījumi (saņemami gada laikā)	401 126		
<b>Kopā</b>	<b>1 216 801</b>		
<b>Uzkrājumi finanšu ieguldījumiem</b>	03.05.2012	Izmaiņas	31.12.2012
	LVL	pārskata periodā	LVL
Uzkrājumi finanšu ieguldījumu vērtības samazinājumam	-	35 433	35 433
<b>Kopā</b>	-	<b>35 433</b>	<b>35 433</b>

Finanšu ieguldījumi un debitoru parādi tiek uzrādīti neto vērtībā, no ieguldījumu sākotnējās vērtības atskaitot uzkrājumus iespējamem zaudējumiem.

	Ilgtermiņa, LVL	Īstermiņa, LVL
	31.12.2012	31.12.2012
<b>Neto finanšu ieguldījumu sadalījums</b>		
Finanšu ieguldījumi	815 675	401 126
Uzkrājums finanšu ieguldījumu vērtības samazinājumam*	(35 433)	-
<b>Kopā</b>	<b>780 242</b>	<b>401 126</b>

\*Uzkrājumi vērtības samazinājumam ir attiecināti tikai uz no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošajām prasībām ilgtermiņa daļu, lai gan tie attiecas gan uz īstermiņa, gan ilgtermiņa daļu.

**10. Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā**

Uzņēmums	%	Sākotnējais ieguldījums, LVL	Ieguldījuma vērtības norakstīšana	31.12.2012, LVL
UAB „mogo LT”, Gostauto 40B, Viļņa, Lietuva	100	2 142	(-)	2 142
<b>KOPĀ:</b>		<b>2 142</b>	<b>(-)</b>	<b>2 142</b>

2012. gada 31.decembrī Uzņēmums nodibināja meitas uzņēmumu UAB „mogo LT”. Dibinātais uzņēmums 2012.gadā neveica saimniecisko darbību.

**11. Radniecīgo uzņēmumu parādi**

	31.12.2012, LVL
Uzkrātie procenti par aizdevumu	612
<b>KOPĀ:</b>	<b>612</b>

**12. Citi debitori**

	31.12.2012, LVL
Avansa maksājumi par precēm un pakalpojumiem	1 963
Pievienotā vērtības nodokļa pārmaksa (19.pielikums)	492
Avansi darbiniekiem	53
Citi debitori	2 022
<b>KOPĀ:</b>	<b>4 530</b>

**13. Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda bankā	31 920
<b>KOPĀ:</b>	<b>31 920</b>

**14. Akciju kapitāls**

Uzņēmuma akciju kapitāls ir Ls 300 000, un to veido 300 000 akcijas. Katras akcijas nominālvērtība ir Ls 1. Visas akcijas ir pilnībā apmaksātas.

**15. Parādi radniecīgajām sabiedrībām**

<i>Ilgtermiņa:</i>	Summa valūtā	<i>Atmaksas termiņš</i>	31.12.2012, LVL
Aizņēmums no citiem saistītiem uzņēmumiem	EUR 1 217 942	01.10.2014	855 974
<b>KOPĀ ilgtermiņa parādi radniecīgajām sabiedrībām:</b>			<b>855 974</b>

Aizņēmums no citiem saistītiem uzņēmumiem ir nodrošināts ar visiem uzņēmuma aktīviem.



**15. Parādi radniecīgajām sabiedrībām (turpinājums)**

<i>Istermiņa:</i>	Summa valūtā	Atmaksas termiņš	31.12.2012 LVL
Aizņēmums no citiem saistītiem uzņēmumiem	LVL 25 000	13.12.2013	25 000
Aizņēmums no citiem saistītiem uzņēmumiem	LVL 51 930	15.01.2013	51 930
Norēķini par iegādātiem pakalpojumiem	LVL 1 672	-	1 672
Uzkrātie procentu maksājumi par aizņēmumiem	LVL 17 584	-	17 584
<b>KOPĀ istermiņa parādi radniecīgajām sabiedrībām:</b>			<b>96 186</b>

Aizņēmumi par summu LVL 25 000 un LVL 51 930 ar atmaksas termiņu 2012.gada 13.decembris un 2012.gada 15.janvāris tika pilnībā atmaksāti 2013.gada 3.janvārī.

**16. Citi aizņēmumi**

<i>Istermiņa:</i>	Summa valūtā	Atmaksas termiņš	31.12.2012 LVL
Cits aizņēmums	EUR 137 800	19.12.2013	96 846
Cits aizņēmums	LVL 20 000	13.12.2013	20 000
Uzkrātie procentu maksājumi par citiem aizņēmumiem	LVL 450	-	450
<b>KOPĀ citi aizņēmumi:</b>			<b>117 296</b>

**17. Nākamo periodu ieņēmumi**

Nākamo periodu ieņēmumus veido finanšu nomas un pārdošanas ar saņemšanu atpakaļ finanšu nomā maksājumi, kas saņemti avansā un pēc tam tiek ieskaitīti ieņēmumos.

	31.12.2012, LVL
Līdz 1 gadam	2 588
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 588</b>

**18. Uzkrātās saistības**

Atvaļinājuma rezerve	2 792
Citas uzkrātās saistības	8 313
<b>KOPĀ:</b>	<b>11 105</b>

**19. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

	03.05.2012, LVL	Aprēķināts, LVL	Soda nauda, LVL	Samaksāts/ atgūts, LVL	31.12.2012, LVL
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	-	10 174	1	6 689	3 486
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	-	5 940	21	3 900	2 061
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	-	256	2	-	258
Uzņēmējdarbības riska nodeva	-	16	-	13	3
Pievienotās vērtības nodoklis	-	(492)	-	-	(492)
<b>KOPĀ:</b>	-	<b>15 894</b>	<b>24</b>	<b>10 602</b>	<b>5 316</b>
<b>KOPĀ SAISTĪBAS:</b>	-	-	-	-	<b>5 808</b>
<b>KOPĀ PRASĪBAS:</b>	-	-	-	-	<b>(492)</b>

**20. Darījumi ar saistītajām personām**

Saistītās personas ir Uzņēmuma meitas un citi saistītie uzņēmumi, kā arī tā akcionāri, kuri var kontrolēt Uzņēmumu vai kuriem ir būtiska ietekme uz Uzņēmumu, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, Uzņēmuma vai tā mātes uzņēmuma augstākās vadības amatpersonas un jebkuras no iepriekš minētajām privātpersonām tuvs ģimenes loceklis, kā arī uzņēmumi, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tiem.

Saistītā persona	Saistītajām personām pārdotā produkcija un pakalpojumi, LVL	No saistītajām personām iegādātā produkcija un pakalpojumi, LVL	Saistīto personu parādi, LVL	Parādi saistītajām personām, LVL	
Uzņēmumi, kuriem ir būtiska ietekme pār Uzņēmumu:					
Mātes uzņēmums	2012	-	7 160	612	1 672
Citi saistītie uzņēmumi	2012	-	2 087	-	950 488
<b>KOPĀ 2012:</b>	-	-	<b>9 247</b>	<b>612</b>	<b>952 160</b>

Gada laikā tika izsniegts aizdevums LVL 264 990 apmērā radniecīgam uzņēmumam. Aizdevums tika pilnībā atmaksāts 2012.gada 30.augustā.

*Darījumi ar saistītajām personām piemērojamie noteikumi un nosacījumi*

Aizdevumi no saistītiem uzņēmumiem ir nodrošināti ar visiem Uzņēmuma aktīviem.

**21. Finanšu risku pārvaldība**

Uzņēmuma nozīmīgākie finanšu instrumenti ir no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās prasības, citi aizņēmumi, parādi radniecīgajām sabiedrībām un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Uzņēmuma saimnieciskās darbības finansējumu. Uzņēmums saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Uzņēmuma finanšu instrumentiem, ir valūtas risks, procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks.

## 21. Finanšu risku pārvaldība (turpinājums)

### Valūtas risks

Valūtas risks rodas no nelabvēlīgām izmaiņām ārvalstu valūtas kursos attiecībā pret Latvijas latu (LVL).

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Uzņēmuma finanšu aktīvos un saistībās ietilpst nauda un naudas ekvivalenti un īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumi. Uzņēmums galvenokārt ir pakļauts ārvalstu valūtas riskam saistībā ar eiro.

Kopš 2005. gada 1. janvāra Latvijas Banka ir noteikusi fiksētu oficiālo lata kursu pret eiro, t.i., 0.702804. No šī brīža Latvijas Banka arī nodrošinās, ka tirgus kurss neatšķirsies no oficiāli noteiktā vairāk par 1%. Tādējādi Uzņēmuma peļņa vai zaudējumi no eiro kursa svārstībām nebūs nozīmīgi, kamēr Latvijas Banka saglabās iepriekš minēto fiksēto kursu.

### Procentu likmju risks

Uzņēmums nav pakļauts procentu likmju riskam, jo visas Uzņēmuma aizņēmumu procentu likmes ir fiksētas, kā arī procentu likmes par izrietošajām ilgtermiņa un īstermiņa nomas ar izpirkuma tiesībām prasībām ir fiksētas.

### Likviditātes risks

Uzņēmums kontrolē savu likviditātes risku, nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no radniecīgām sabiedrībām un citus aizņēmumus.

### Kredītrisks

Uzņēmums ir pakļauts kredītriskam izrietošajām no nomas ar izpirkuma prasībām un naudu un tās ekvivalentiem.

Kredītriska politikas nosedz līzīga piešķiršanas procesu (ieskaitot līzīga ņēmēja kredīspējas novērtēšanu), uzraudzības metodes, kā arī lēmumu pieņemšanas principus.

Uzņēmums strādā, pielietojot skaidri noteiktus līzīga piešķiršanas kritērijus. Šie kritēriji ietver izpratni par aizņēmēju, atmaksas avotiem un nodrošinājumu. Novērtējot otras puses kredīspēju, Uzņēmums ņem vērā klienta kvalitatīvos un kvantitatīvos faktorus. Pamatojoties uz šo analīzi, Uzņēmums nosaka klientam piešķiramā līzīga limitu.

Pēc līzīga piešķiršanas Uzņēmums veic klienta kredīspējas un saistību nodrošinājuma uzraudzību. Uzņēmums ir izstrādājis līzingu uzraudzības procesu tādā veidā, kas palīdz ātri noteikt jebkādu otras puses novirzīšanos no iepriekš izstrādātajām prognozēm vai iespējamo līguma noteikumu neievērošanu.

Uzņēmums nepārtraukti uzrauga debitoru parāda atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Uzņēmumam nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

## 22. Finanšu iespējamās saistības

2012.gada 31.decembrī kapitālo maksājumu saistības ir LVL 10 100, ko sastāda noslēgtie nomas līgumi, par kuriem vēl nav veikts naudas pārskaitījums.

## 23. Uzņēmuma darbības turpināšana

Pārskata gadu Uzņēmums ir noslēdzis ar zaudējumiem 152 677 latu apmērā. Pārskata gada beigās Uzņēmuma īstermiņa aktīvi pārsniedz Uzņēmuma īstermiņa saistības par 173 216 latiem. Uzņēmums ir noslēdzis līgumus ar radniecīgām sabiedrībām par ilgtermiņa aizņēmuma pieejamību 3 000 000 eiro apmērā, kā arī 2013.gada 13.februārī ieguvis citu ilgtermiņa aizņēmumu 10 000 000 eiro apmērā. Uzņēmums ir saņēmis arī apliecinājumu no radniecīgās sabiedrības par gatavību nepieciešamības gadījumā Uzņēmuma darbības turpināšanas nodrošināšanai konvertēt savu aizdevumu Uzņēmuma pamatkapitālā. Uzņēmuma vadība uzskata, ka šie aizņēmumi un saņemtais apliecinājums spēs nodrošināt finansējumu likviditātes problēmu, ja tādas radīsies, atrisināšanai.

## 24. Notikumi pēc bilances datuma

2013. gada 8.janvārī Uzņēmums nodibināja meitas uzņēmumu OU „mogo” Igaunijā. Izņemot iepriekš minēto un 23. piezīme minēto apstākļus, laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.