



Primostar[®]

Group AS



Primostar[®]

PRIMOSTAR GROUP AS 2025. AASTA KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANNE (II poolaasta)

Aruandeperiood:01.07.2025 - 31.12.2025

Ärinimi:PRIMOSTAR GROUP AS

Registrikood:17056111

Address:Männiku tee 104a

Linn:Tallinn

Maakond:Harju maakond

Postisihnumber:11216

Telefon:+372 656 3162

E-postiaadress:primostar@primostar.eu

SISUKORD

KONTSERNIST JA KONTSERNI OMAKAPITAL NING OSALUSTEISTES	lk 4
ETTEVÕTETES	lk 4
ÄRITEGEVUS: OMATOOTED	lk 4
OLULISEMAD ÄRILISED ARENGUD 2025. AASTA II POOLES	lk 4-5
HOOAJALISUS JA MAJANDUSTSÜKLID	lk 5
KESKKONNA- JA SOTSIAALSED MÕJUD	lk 5
FINANTSRISKIDE JUHTIMINE	lk 5
PEAMISED MAJANDUSTULEMUSED (II POOLAASTA)	lk 6
ÄRITEGEVUS: ARENDUSTEENUSED	lk 6
MÜÜGI- JA PARTNERVÕRGUSTIKU KASVATAMINE	lk 6
MEESKOND	lk 6
TEGEVJUHI HINNANG	lk 7
PLAANID 2026. AASTAKS	lk 7
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	lk 8
KONSOLIDEERITUD BILANSS	lk 9 - 10
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	lk 11 - 12
EMAETTEVÕTJA AKTSIONÄRIDELE VÕI OSANIKELE KUULUV OMAKAPITAL	lk 13
• Lisa 1: Müügitulu I kvartal 2026 võrreldes 2025 I kvartal	lk 14
• Lisa 2: Bilansipäeva järgsed olulised sündmused	lk 14

Kontsernist ja kontserni omakapital ning osalus teistes ettevõtetes

Primostar Group AS asutati 27. augustil 2024 eesmärgiga luua Primostari ühinguid koondav grupp ning koondada kõik Primostari äritegevusega seotud ühinged ühe valdusühingu alla. Vastavalt teostati detsembris 2024 Primostar Group AS aktsiakapitali suurendamine mitterahaliste sissemaksetega, mille esemeteks olid Primostar Tootmine OÜ 100% osalus ja OÜ Primostar 91% osalus. Lisaks omandas Primostar Group AS septembris 2024 tütarühingu Rootsis (Enita AB, mis nimetati ümber Primostar Group AB-ks). Vastavate tehingute tulemusena korrastus grupi struktuur selliselt, et kõigi Primostar ühingute äritegevus on tervikuna koondunud grupi valdusühingu Primostar Group AS alla.

Tegevusaruanne on koostatud Primostar Group AS-i ja tema tütaretevõtjate (Primostar OÜ, Primostar Tootmine OÜ, Primostar SIA, Primostar UAB ja Primostar Group AB) konsolideeritud majandustulemuste kohta perioodil 01.07.2025 – 31.12.2025.

Enam kui 25-aastase kogemusega ettevõtteid koondav grupp on innovaatilise valge vanni hüdroisolatsioonitehnoloogia ekspert, pakkudes optimaalseid ja keskkonnasäästlikke lahendusi oma tegutsemisturgudel – Eestis, Lätis, Leedus, Soomes, Ukrainas, Türgis ning alates 2025. aasta novembrist ka Rootsis. Primostari tegevust iseloomustavad järjepidev innovatsioon, stabiilne areng ning pühendumus keskkonnasäästlike lahendustele.

Äritegevus: omatooted

Peamised tegevusvaldkonnad:

- Hüdroisolatsioonilahenduste tervikteenused
- Betoonkonstruktsioonide kaitse ja remont
- Valmis- ja eritoodete tootmine
- Inseneritehnilised arendused ja projekteerimine
- Uute materjalide ja tehnoloogiate arendus
- Rahvusvaheliste turgude laienemine ja ekspordimüük
- Omatoodete arendus ja turustamine
- Teadus- ja arendustegevus koostöös ülikoolide ja teadusasutustega
- Tehniline nõustamine ja lahenduste väljatöötamine keerukatele ehitusprojektidele
- Innovaatiliste ja keskkonnasäästlike lahenduste juurutamine ehitussektoris

Olulisemad ärilised arengud 2025. aasta II pooles

2025. aasta teises pooles jätkas Primostar Group AS sihipärast arengut nii rahvusvahelistel turgudel kui ka koduturul, keskendudes müügi võimekuse kasvatamisele, innovatsiooni tugevdamisele ning strateegiliste suhete arendamisele.

- Alustasime aktiivset tegevust Rootsi turul läbi tütarühingu Primostar Group AB. Teise poolaasta jooksul liitus meeskonnaga esimene müügispetsialist, mis loob tugeva aluse edasiseks kasvuks ja turuosa suurendamiseks Põhjamaades.
- Saavutasime olulise versteposti innovatsioonivaldkonnas, saades patendi Araabia Ühendemiraatides leiutisele „Rupture Element in Concrete Structures“. Tegemist on lahendusega, mis võimaldab kontrollida betoonkonstruktsioonide pragunemist ning suurendab konstruktsioonide töökindlust ja pikaajalist vastupidavust. Primostari arendusloogika lähtub põhimõttest, et konstruktsioonide kestvus ei seisne pragude täielikus vältimises, vaid nende teadlikus juhtimises – koostöös füüsikaliste protsessidega, mitte neile vastu töötades.
- Eesti turul osales Grupp mitmete oluliste objektide elluviimisel, sealhulgas Viljandi SPA, Allveelaeva 2, Sõpruse pst 3 ning Tartu mnt 15 projektides, kinnitades oma positsiooni usaldusväärse partnerina keerukate maa-aluste konstruktsioonide hüdroisolatsiooni valdkonnas.
- Primostar osales rahvusvahelisel sündmusel Climate Week NYC: Strengthening Transatlantic Green Innovation, kus keskenduti rohetehnoloogiate ja jätkusuutlike lahenduste arendamisele ning rahvusvahelise koostöö tugevdamisele.
- Sõlmiti koostööleping Columbia Universityga ClimateTech Expertise Network (CEN) programmi raames. ClimateTech Expertise Network (CEN) on kliimatehnoloogia ettevõtteid toetav programm, mis pakub ligipääsu teadus- ja insenerkompetentsile ning aitab kiirendada tehnoloogiate arendust ja turule jõudmist. Programmi rahastab New York State Energy Research and Development Authority (NYSERDA).

- 2025. aasta novembris osales Primostar Eesti Vabariigi presidendi delegatsiooni koosseisus riigivisiidil Kasahstani. Visiidi käigus osaleti rahvusvahelistel ärifoorumitel ning kohtumistel, sealhulgas ÜRO tasandil, mis aitasid luua uusi kontakte ja tugevdada grupi rahvusvahelist positsiooni.

Hooajalisus ja majandustsüklid

Ehitussektori hooajalisus mõjutab ka Primostar Group AS-i tegevust, kus tööde maht suureneb tavapäraselt kevad- ja suveperioodil ning väheneb talvekuudel. 2025. aasta teises pooles jätkus aktiivne tööperiood sügiskuudeni, mille järel aasta lõpu poole tegevus mõnevõrra aeglustus.

Samas on kontsern viimastel aastatel vähendanud hooajalisusest tulenevaid mõjusid läbi parema planeerimise ja tehnoloogiliste lahenduste kasutuselevõtu. Tööde ettevalmistus ja jaotus eri perioodide vahel on muutunud paindlikumaks, mis aitab hoida töökoormust ühtlasemana kogu aasta lõikes.

Lisaks võimaldavad arendatud hüdroisolatsioonilahendused ja tööprotsessid teostada teatud töid ka keerulisemates ilmastikutingimustes, pikendades seeläbi ehitustööde teostamise perioodi ning vähendades hooajalisusest tulenevaid riske.

Keskonna- ja sotsiaalsed mõjud

Keskonna- ja sotsiaalsed aspektid on integreeritud kontserni igapäevasesse tegevusse ja strateegilistesse otsustesse. Primostar Group AS pöörab oma tegevuses jätkuvalt suurt tähelepanu keskkonnasäästlikkusele ning vastutustundlikule ettevõtlusele. Kontserni pakutavad hüdroisolatsioonilahendused aitavad pikendada betoonkonstruktsioonide eluiga, vähendades seeläbi ressursside kulutamist ja vajadust uute ehitusmaterjalide järele.

Toodetes kasutatakse materjale, nagu tsingitud terasleht, mineraalsed kattedehid ja kristallilised lisandid, mille omadused toetavad konstruktsioonide vastupidavust ning vastavad ringmajanduse põhimõtetele. Jätkuvalt rakendatakse pakendivaba tootepõhimõtet, mis aitab vähendada jäätmeteket ning optimeerida logistikat.

2025. aasta teises pooles jätkati ka logistika ja tarneahelate arendamist, mille tulemusel vähenes transpordiga seotud keskkonnamõju, sh CO₂ jalajalg.

Sotsiaalse vastutuse valdkonnas on kontsern keskendunud töötajate arengule ja tööohutusele. Töötajatele pakutakse regulaarseid koolitusi ning panustatakse järjepidevalt kompetentside ja erialaste oskuste arendamisse. Samuti jätkus koostöö ülikoolide ja haridusasutustega, et siduda teoreetilised teadmised praktilise kogemusega ning toetada valdkonna järelkasvu.

Finantsriskide juhtimine

2025. aasta teises pooles jätkas Primostar Group AS süsteemset finantsriskide juhtimist, mis on oluline osa kontserni igapäevasesse tegevussest ja strateegilisest juhtimisest.

- Valuutarisk – eksporditurgudel kasutati riskide maandamiseks sobivaid finantsinstrumente.
- Hinnarisk – jätkati koostööd tarnijatega pikaajaliste lepingute alusel, et tagada hinnastabiilsus.
- Intressirisk – finantseerimisotsuseid tehti turutingimusi arvestades, hoides kulud kontrolli all.
- Krediidirisk – klientide taustakontrolli ja krediidihindamise protsesse täiendati, et vähendada võimalikke makseriske.

Rakendatud riskijuhtimismeetmed toetasid kontserni finantsstabiilsust ning võimaldasid keskenduda strateegiliste eesmärkide elluviimisele ka muutuvates majandustingimustes.

Peamised majandustulemused (II poolaasta)

2025. aasta II poolaastal oli kontserni müügitulu 777 731 eurot (2025 I poolaasta: 555 716 eurot). Aruandeperiood lõppes ärikahjumiga summas 252 396 eurot.

Aruande kahjum on eelkõige tingitud ettevõtte strateegilisest laienemisest USA ja Rootsi turule, millega kaasnesid suurenenud arendus-, müügi- ja sisenemiskulud uutele sihtturgudele. Tegemist on teadliku investeerimisperioodiga, mille eesmärk on kasvatada kontserni müügivõimekust ja turuosa järgnevatel aastatel.

Äritegevus: arendusteenused

Primostar Group AS arendab ja täiustab hüdroisolatsioonilahendusi, pakkudes insenertehnilisi arendusteenuseid alates lahenduste kontseptsioonist kuni praktilise rakendamiseni. Arendustegevuse fookuses on uute materjalide ja tehnoloogiade loomine, mis parandavad konstruktsioonide vastupidavust ning võimaldavad tõhusamat ja jätkusuutlikumat ehitamist.

Müügi- ja partnervõrgustiku kasvatamine

Primostar Group AS keskendub järjepidevalt müügi- ja partnervõrgustiku arendamisele, et tugevdada oma positsiooni olemasolevatel turgudel ning siseneda uutele välisriikidele. Müügitegevuse laiendamine toimub nii otsese müügi kui ka kohalike partnerite kaasamise kaudu, võimaldades pakkuda klientidele paindlikke ja turupõhiseid lahendusi.

2025. aasta teises pooles pöörati erilist tähelepanu rahvusvahelise müügivõrgustiku tugevdamisele, sealhulgas tegevuse alustamisele Rootsis ning uute ärikontaktide loomisele erinevatel välisriikidel. Samuti jätkati koostöö arendamist olemasolevate partneritega, et suurendada müügimahtusid ja parandada teenuse kättesaadavust.

Osalemine rahvusvahelistel messidel ja ärisündmustel toetas uute kontaktide loomist ning Primostari lahenduste tutvustamist laiemale sihtrühmale, aidates kaasa kontserni nähtavuse ja usaldusväarsuse kasvule.

Meeskond

Primostar Group AS kontserni edu põhineb tugeval ja pühendunud meeskonnal, kuhu kuuluvad kõik kontserni ettevõtete töötajad Eestis, Lätis, Leedus ja Rootsis. Seisuga 31.12.2025 töötas kontsernis kokku ligikaudu 20 inimest.

Töötajad tegutsevad erinevates valdkondades, sealhulgas tootmises, projektijuhtimises, müügis, turunduses, insenertehnilises arenduses ning ettevõtte igapäevast toimimist toetavates rollides.

Kontsern pöörab suurt tähelepanu töötajate professionaalsele arengule, tööhutusele ja töökeskkonna kvaliteedile. Panustatakse erialaste teadmiste ja oskuste arendamisse, et tagada kõrge kvaliteediga teenuste pakkumine ning innovatsiooni jätkuv areng.

Tegevjuhi hinnang

2025. aasta teine poolaasta kinnitas Primostar Group AS-i strateegilise suuna toimivust – keskendudes rahvusvahelisele kasvule, tehnoloogilisele innovatsioonile ning pika elueaga lahenduste arendamisele. Meie tegevuse keskmes on arusaam, et vastupidavus ei tähenda materjalide või konstruktsioonide jäika vastuseisu keskkonnamõjudele, vaid nende teadlikku juhtimist ja suunamist.

Primostar arendab lahendusi, mis lähtuvad füüsikaliste protsesside mõistmisest ja kasutamisest. Me ei keskendu pragude täielikule vältimisele, vaid nende kontrollimisele viisil, mis tagab konstruktsioonide töökindluse ja pikaajalise vastupidavuse. Selline lähenemine võimaldab pakkuda lahendusi, mille eluiga ja keskkonnamõju on ehitussektoris keskmisest oluliselt paremad.

Aruandeperioodil tehtud sammud – sealhulgas tegevuse laiendamine Rootsi turule, patendi saamine ning rahvusvaheliste suhete tugevdamine – loovad tugeva aluse edasiseks kasvuks. Näeme jätkuvalt selget potentsiaali nii olemasolevatel kui ka uutel turgudel ning jätkame sihipärast liikumist selle potentsiaali realiseerimise suunas.

Plaanid 2026. aastaks

2025. aasta teises pooles tehtud tegevused kinnitasid grupi võimekust kasvada rahvusvaheliselt ning pakkuda innovaatilisi ja keskkonnasäästlikke lahendusi.

Järgnevateks perioodideks on seatud järgmised prioriteedid:

- Rahvusvahelise müügi edasine kasvatamine ja uutele turgudele sisenemine
- Tootmisvõimekuse suurendamine ja efektiivsuse tõstmine
- Investeeringud teadus- ja arendustegevusse
- Jätkusuutlike lahenduste arendamine ja keskkonnamõju vähendamine
- Koostöö tugevdamine strateegiliste partnerite ja teadusasutustega
- Aktiivne osalemine rahvusvahelistel messidel ja erialasündmustel



	2025 II poolaasta	2025 I poolaasta	2024 II poolaasta
Müügitulu	777 731	555 716	52 019
Muud äritulud	10 574	69 974	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-644	644	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-450 534	-369 624	-21 083
Mitmesugused tegevuskulud	-228 050	-184 010	-72 743
Tööjõukulud	-298 053	-207 640	-1 769
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 591	-21 517	-194
Muud äriksulud	-16 668	-1 220	0
Äriksum (kahjum)	-244 235	-157 677	-43 770
Intressitulud	2 106	305	0
Intressikulud	-10 714	-7 191	0
Muud finantstulud ja -kulud	447	198 917	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-252 396	34 354	-43 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-252 396	34 354	-43 770
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-252 396	34 354	-43 770
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 781	-6 723	1 905

	31.12.2025	30.06.2025	31.12.2024
Varad			
Käibevarad			
Raha	251 995	431 229	115 360
Nõuded ja ettemaksed	269 311,11	271 400	222 003
Varud	276 252	481 187	355 787
Kokku käibevarad	797 558	1 183 816	693 150
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	2 450	2 450
Materiaalsed põhivarad	571 611	451 915	335 257
Immateriaalsed põhivarad	72 886	53 743	27 196
Kokku põhivarad	644 497	508 108	364 903
Kokku varad	1 442 055	1 691 924	1 058 053
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 954	23 947	111 946
Võlad ja ettemaksed	386 388	420 985	2 086 228
Kokku lühiajalised kohustised	423 342	444 932	2 198 174
Pikaajalised kohustised			

Laenukohustised	188 315	179 139	194 639
Kokku pikaajalised kohustised	188 315	179 139	194 639
Kokku kohustised	611 657	624 071	2 392 813
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtus	1 007 482	1 007 482	25 000
Ülekurss	1 284 565	1 284 565	0
Muud reservid	-1 239 347	-1 257 009	-1 360 441
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43 770	-43 770	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-218 042	34 354	-43 770
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	790 888	1 025 622	-1 379 211
Vähemusosalus	39 509	42 231	44 451
Kokku omakapital	830 398	1 067 853	-1 334 760
Kokku kohustised ja omakapital	1 442 055	1 691 924	1 058 053



	2025 II poolaasta	2025 I poolaasta	2024 II poolaasta
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (kahjum)	(244 235)	(157 677)	(43 770)
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	38 591	21 517	194
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-	(1 083)	-
Muud korrigeerimised	15 387	(2 220)	(41 412)
KOKKU KORRIGEERIMISED	53 978	18 214	(41 218)
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 539	(49 397)	(62 018)
Varude muutus	204 935	(125 400)	22 192
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	(34 597)	(1 665 243)	73 494
Laekunud intressid	2 106	305	-
makstud intressid	(10 714)	(7 191)	-
Laekumised sihtfinantseerimisest			
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	(23 988)	(1 986 389)	(51 320)
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalse põhivara müügist	(177 430)	(61 290)	-
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	-	-	88 680
Laekunud tütarettevõtjate müügist	-	200 000	-
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	(177 430)	138 710	88 680



	2025 II poolaasta	2025 I poolaasta	2024 II poolaasta
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	81 675	-	53 000
Saadud laenude tagasimaksed	(59 491)	(103 499)	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	-	2 267 047	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	22 184	2 163 548	53 000
KOKKU RAHAVOOD	(179 235)	315 869	90 360
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	431 229	115 360	25 000
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	(179 234)	315 869	90 360
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	251 995	431 229	115 360

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Vähemusosalus	
27.08.2024 (asutamine)	25 000	0	0	0	0	25 000
aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-43 770	0	-43 770
Muutused reservides	0	0	-1 360 441	0	44 451	-1 315 990
31.12.2024	25 000	0	-1 360 441	-43 770	44 451	-1 334 760
aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	34 354	0	34 354
Emiteeritud aktsiakapital	982 482	1 284 565	103 432	0	-2 200	2 368 259
Muutused reservides	0	0	0	0	0	0
30.06.2025	1 007 482	1 284 565	-1 257 009	-9 416	42 231	1 067 853
aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-252 396	0	-252 396
Emiteeritud aktsiakapital					-2 722	-2 722
Muutused reservides			17 662			17 662
30.06.2025	1 007 482	1 284 565	-1 239 347	-261 812	39 509	830 398



Müügitulu periood	01. - 03.2026	01.01- 31.03.2025
MÜÜGITULU	312 565,71	211 960,04

Bilansipäeva järgsed olulised sündmused

Pärast aruandeperioodi lõppu jätkas Primostar Group AS oma tegevuse arendamist kooskõlas seatud strateegiliste eesmärkidega.

2026. aasta esimeses kvartalis ulatus grupi müügitulu 312 565 euroni, võrreldes 211 960 euroga 2025. aasta samal perioodil, mis tähendab ligikaudu 47,5% kasvu aastases võrdluses. Tulemuse kasv kinnitab grupi seniste strateegiliste sammude mõju, sealhulgas müügivõrgustiku arendamist ning järk-järgulist laienemist välisurgudele.

Grupi juhtkonna hinnangul ei ole pärast aruandekuupäeva toimunud muid selliseid olulisi sündmusi, mis ei kajastu käesolevas aruandes ning mis võiksid oluliselt mõjutada kontserni finantsseisundit või tulevikuväljavaateid.