

AS VIISNURK

1998. a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.1998 ja lõpp 31.12.1998

Ärinimi:	AS Viisnurk
Äriregistri kood:	10106774
Aadress:	Suur-Jõe 48, EE3600 Pärnu
Telefon:	(244) 78 323
Fax:	(244) 78 320
Põhitegevusala:	Puidutöötlemine
Tegevdirektor:	Meelis Kukk
Audiitor:	KPMG Estonia

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

AS Viisnurk juhatus on koostanud ettevõtte 1998. a. majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne (lk 1-28) koosneb raamatupidamise aastaruandest ja selle lisadest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta.

<u>Juhatus:</u>	Nimi
Juhatusesimees	Meelis Kukk
Juhatuseliige	Toivo Kuldmäe

Juhatuse liige
Juhatuse liige
Juhatuse liige

Toomas Matvere
Jüri Rokk
Andrus Aljas

Nõukogu:

Nõukogu esimees
Nõukogu liige
Nõukogu liige

Toomas Reisenbuk
Joakim Helenius
Indrek Koolmeister

Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

	Kontsern 31-12-98	Kontsern 31-12-97	Emaettevõte 31-12-98	Emaettevõte 31-12-97
AKTIVA (vara)				
<i>KÄIBEVARA</i>				
Raha ja pangakontod (<i>lisa 2</i>)	4.736.585	1.864.770	4.725.038	1.775.464
Aksiad ja muud väärtpaberid (<i>lisa 3</i>)	342.837	567.751	342.837	567.751
Nõuded ostjate vastu (<i>lisa 4</i>)				
Ostjatelt laekumata arved	38.495.804	42.736.846	38.290.162	42.736.846
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	(430.455)	(1.130.000)	(430.455)	(1.130.000)
Kokku	38.065.349	41.606.846	37.859.707	41.606.846
Mitmesugused nõuded (<i>lisa 5</i>)	288.830	908.601	288.830	908.601
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (<i>lisa 6</i>)				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1.447.728	1.323.143	1.020.079	1.323.143
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	40.470	0	40.470
Kokku	1.447.728	1.363.613	1.020.079	1.363.613
Varud (<i>lisa 7</i>)				
Tooraine ja materjalid	11.956.783	11.366.285	11.956.783	11.366.285
Lõpetamata toodang	11.961.772	11.004.665	11.961.772	11.004.665
Valmistoodang	16.067.036	10.166.408	16.067.036	10.166.408
Ostetud kaubad	4.038.408	4.122.356	4.038.408	4.122.356
Ettemaksed hankijatele	1.601.971	1.984.552	1.601.971	1.984.552
Kokku	45.625.970	38.644.266	45.625.970	38.644.266
KÄIBEVARA KOKKU	90.507.299	84.955.847	89.862.461	84.866.541
<i>PÕHIVARA</i>				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Tütarettevõtete aksiad	0	0	3.500.000	3.500.000
Muud aksiad ja osakud (<i>lisa 10</i>)	605.440	917.706	605.440	917.706
Kokku	605.440	917.706	4.105.440	4.417.706
Materiaalne põhivara (<i>lisa 8</i>)				
Ehitised ja rajatised	39.672.996	35.219.839	32.650.775	28.409.145
Masinad ja seadmed	59.843.425	50.623.719	59.714.475	50.623.719
Muu inventar	4.337.390	3.866.039	4.285.678	3.866.039
Akumuleeritud kulum (-)	(42.037.048)	(34.888.679)	(41.554.733)	(34.888.679)
Lõpetamata ehitus	4.218.132	6.105.017	4.218.132	6.105.017
Kokku	66.034.895	60.925.935	59.314.327	54.115.241
Immateriaalne põhivara (<i>lisa 9</i>)	594.442	782.777	594.442	782.777
PÕHIVARA KOKKU	67.234.777	62.626.418	64.014.209	59.315.724
<u>AKTIVA (vara) KOKKU</u>	<u>157.742.076</u>	<u>147.582.265</u>	<u>153.876.670</u>	<u>144.182.265</u>

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused (lisa 12)	900.036	1.194.970	900.036	1.194.970
Pikaajaliste laenu tagasimaksud (lisa 11)	4.480.440	4.400.440	4.480.440	4.400.440
Lühiajalised laenud pankadelt (lisa 11)	11.986.600	12.440.019	11.800.000	12.440.019
Kokku	17.367.076	18.035.429	17.180.476	18.035.429

Ostjate ettemaksud	77.704	300.474	77.704	300.474
--------------------	--------	---------	--------	---------

Võlad hankijatele (lisa 14)

Hankijatele tasumata arved	17.781.519	14.491.094	16.321.911	14.491.094
Vekslivõlad	307.120	0	307.120	0
Kokku	18.088.639	14.491.094	16.629.031	14.491.094

Maksuvõlad (lisa 15)	2.958.464	7.113.171	2.951.678	7.113.171
----------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Viitvõlad (lisa 14)

Võlad töövõtjatele	5.811.162	5.496.222	5.799.954	5.496.222
Intressivõlad	462.141	541.707	462.141	541.707
Muud viitvõlad	13.931	1.557.098	13.931	1.557.098
Kokku	6.287.234	7.595.027	6.276.026	7.595.027

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	44.779.117	47.535.195	43.114.915	47.535.195
--------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused (lisa 12)	451.745	308.694	451.745	308.694
Pangalaenud (lisa 11)	21.082.650	27.113.092	21.082.650	27.113.092
Kokku	21.534.395	27.421.786	21.534.395	27.421.786

Muud pikaajalised võlad	307.120	0	307.120	0
Potentsiaalne tulumaksudkohustus (lisa 26)	2.859.137	2.513.174	2.859.137	2.513.174

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	24.700.652	29.934.960	24.700.652	29.934.960
--------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

KOHUSTUSED KOKKU	69.479.769	77.470.155	67.815.567	77.470.155
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Vähemusosalus	2.808.994	3.400.000		
----------------------	------------------	------------------	--	--

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses (lisa 16)	44.990.610	6.338.600	44.990.610	6.338.600
Aazio (lisa 16)	11.331.780	10.800.000	11.331.780	10.800.000

Kohustuslik reservkapital (lisa 17)	633.860	536.760	633.860	536.760
-------------------------------------	---------	---------	---------	---------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (lisa 17)	10.908.050	34.987.083	10.908.050	34.987.083
Aruandeaasta kasum	17.589.013	14.049.667	18.196.803	14.049.667

OMAKAPITAL KOKKU	85.453.313	66.712.110	86.061.103	66.712.110
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

<u>PASSIVA (kohust. ja omakapital) KOKKU</u>	<u>157.742.076</u>	<u>147.582.265</u>	<u>153.876.670</u>	<u>144.182.265</u>
---	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
<u>REALISEERIMISE NETOKÄIVE</u>	<u>201.619.366</u>	<u>200.611.652</u>	<u>200.033.775</u>	<u>200.611.652</u>
Realiseeritud toodete kulu (lisa 19)	154.028.702	148.120.716	151.663.928	148.120.716
Brutokasum	47.590.664	52.490.936	48.369.847	52.490.936
Turustuskulud (lisa 20)	12.549.981	11.954.526	12.547.081	11.954.526
Üldhalduskulud (lisa 21)	10.415.032	11.479.801	10.202.275	11.479.801
Muud äritulud (lisa 22)	1.152.308	290.977	1.144.488	290.977
Muud ärikulud (lisa 23)	2.356.879	4.091.463	2.161.726	4.091.463
Ärikasum	23.421.080	25.256.123	24.603.253	25.256.123
Finantstulud (lisa 24)	299.028	584.302	298.454	584.302
Finantskulud (lisa 25)	5.085.588	6.677.059	5.068.391	6.677.059
Kasum majandustegevusest	18.634.520	19.163.366	19.833.316	19.163.366
Potentsiaalne tulumaks (lisa 26)	345.963	559.705	345.963	559.705
Tulumaks (lisa 26)	1.290.550	4.553.994	1.290.550	4.553.994
<u>Aruandeaasta puhaskasum</u>	<u>16.998.007</u>	<u>14.049.667</u>	<u>18.196.803</u>	<u>14.049.667</u>
Vähemusosaluse kahjumi osa	591.006			
<u>KONTSERNI PUHASKASUM</u>	<u>17.589.013</u>			
Tava puhaskasum aktsia kohta	3,93	3,37		
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	3,74	3,22		

RAHAKÄIBE ARUANNE (KAUDNE MEETOD)

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Äritegevuse rahakäive				
Kasum enne tulumaksu	18.288.557	18.603.661	19.487.353	18.603.661
<i>Täpsustamised:</i>				
Aasta akumulieeritud kulum	7.653.349	6.112.751	7.171.034	6.112.751
Kahjum/kasum aktsiate müügist	112.027	(567.147)	112.027	(567.147)
Kahjum tütarettevõtte aktsiate müügist	54.766	0	54.766	0
Arvestuslik kahjum aktsiatest ja väärtpaperitest	346.168	100.812	346.168	100.812
Kahjum pikaajaliselt finantsinvesteeringult	0	871.520	0	871.520
Kahjum põhivara müügist	97.672	130.392	97.672	130.392
Kasum põhivara müügist	(81.498)	(171.348)	(81.498)	(171.348)
Kasum investeeringutest	(269.372)	(1.849)	(269.372)	(1.849)
Intressikulu	4.166.685	5.432.031	4.166.685	5.432.031
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	30.368.354	30.510.823	31.084.835	30.510.823
Nõuded ostjate vastu vähenemine/suurenemine	3.541.497	(9.948.009)	3.747.139	(9.948.009)
Varude suurenemine	(6.981.704)	(9.288.064)	(6.981.704)	(9.288.064)
Hankijatele võlgnevuse suurenemine	3.904.665	8.102.543	2.445.057	8.102.543
Maksuvõlgade vähenemine/suurenemine	(848.519)	1.072.515	(857.305)	1.072.515
Muude lühiajaliste nõuete vähenemine/suurenemine	619.771	(728.481)	619.771	(728.481)
Tulevaste perioodide kulude vähenemine	(84.115)	308.158	343.534	308.158
Ostjate ettemaksete vähenemine	(222.770)	(760.646)	(222.770)	(760.646)
Viitvõlgade vähenemine	(1.204.227)	(157.198)	(1.213.435)	(157.198)
Potentsiaalse tulumaksukohustuse suurenemine	345.963	559.705	345.963	559.705
Põhitegevuse genereeritud raha	29.438.915	19.671.346	29.311.085	19.671.346
Intressimaksud	(4.246.251)	(5.861.563)	(4.246.251)	(5.861.563)
Makstud tulumaksu	(4.620.738)	(1.188.746)	(4.620.738)	(1.188.746)
Äritegevuse rahakäive	20.571.926	12.621.037	20.444.096	12.621.037
Investeermise rahakäive				
Põhivara soetamine	(12.652.598)	(19.181.114)	(12.260.409)	(12.370.420)
Lõpetamata ehituse jäägi vähenemine/suurenemine	1.386.371	(510.914)	1.386.371	(510.914)
Põhivara müük	123.827	3.574.838	123.827	3.574.838
Aktsiate ja väärtpaperite soetamine	(252.123)	(1.039.307)	(252.123)	(1.039.307)
Aktsiate ja väärtpaperite müük	18.843	943.737	18.843	943.737
Tütarettevõtte aktsiate müük/soetamine	257.500	0	257.500	(3.500.000)
Intresside laekumised	167.312	1.849	167.312	1.849
Dividendide laekumised	102.060	0	102.060	0
Kasutatud raha investeeringuteks	(10.848.808)	(16.210.911)	(10.456.619)	(12.900.217)
Finantseerimise rahakäive				
Raha laekumine aktsiate emiteerimisest	1.152.190	15.171.000	1.152.190	11.771.000
Pikaajalise laenu võtmine	2.250.000	5.000.000	2.250.000	5.000.000
Laenude tagasimaksmine	(4.400.441)	(13.400.082)	(4.400.441)	(13.400.082)
Kapitalirendi maksed	(1.599.633)	(1.366.869)	(1.599.633)	(1.366.869)
Arvelduskrediidi jäägi vähenemine	(4.253.419)	(1.273.973)	(4.440.019)	(1.273.973)
Kasutatud raha finantseeringuteks	(6.851.303)	4.130.076	(7.037.903)	730.076
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	2.871.815	540.202	2.949.574	450.896
RAHA ALGJÄÄK	1.864.770	1.324.568	1.775.464	1.324.568
RAHA LÕPPJÄÄK	4.736.585	1.864.770	4.725.038	1.775.464

LISAD 1998. A. FINANTSARUANNETE JUURDE

1. Arvestuspõhimõtted

AS Viisnurk 1998. aasta finantsaruannete koostamisel on kasutatud järgmisi arvestuspõhimõtteid:

(a) Aruannete vastavus

AS Viisnurk finantsaruanded on koostatud vastavalt Rahvusvahelistele Raamatupidamisstandarditele (IAS) ja on kooskõlas EV Raamatupidamise Seadusega.

(b) Välisvaluuta

AS Viisnurk kõik välisvaluutatehingud on kajastatud Eesti kroonides. Kõik seisuga 31.12.1998 välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber arvestatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga ametlikele valuutakurssidele.

(c) Varud

Varud on hinnatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimise maksumus. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on kajastatud tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest. Varude kuludesse kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

(d) Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimise maksumus ja väärtuse muutus on näidatud kasumiaruandes finantskuluna.

Pikemaks kui üheks aastaks soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Konsolideeritud bilansis on investeering tütarettevõttesse elimineeritud.

(e) Konsolideerimispõhimõtted

Konsolideeritud kontserniaruanded on koostatud rida-realt meetodil ja sisaldavad emaettevõtet AS Viisnurk ja tütarettevõtet OÜ Ülejõe Soojusvõrk, milles omatakse osalust 50,7%. Konsolideerimisel on elimineeritud kõik kontsernisisesed saldod ja tehingud.

(f) Põhivara

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 10.000 krooni ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta. Väikevahendite kasutusele andmisel kantakse kuludesse 100% nende soetusmaksumusest.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele maksumuses, mis sisaldab põhivara valmistamise otseseid ja kaudseid kulusid. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta on alljärgnevatel vahemikes (%):

hooned, rajatised	2,5-15
masinad ja seadmed	10-25
transpordivahendid	10-20
muu inventar, sisseseade	20-40
immateriaalne põhivara	20-40

(g) Potentsiaalne tulumaksukohustus

Potentsiaalne tulumaksukohustus tekib tulenevalt erinevatest põhivarade amortiseerimispehmõtetest raamatupidamisarvestuses ja maksuaruandluses. Põhivarade esialgselt kiiremast amortiseerimisest maksustamisel tulenev edasilükkunud tulumaksukohustus kajastatakse bilansis ning vastava kulubaasi erinevuse muutusi aruandeperioodil kajastatakse kasumiaruandes tulu või kuluna korrespondeeruvalt vastava bilansikirjega.

(h) Aruannete võrreldavus

Eelneva 1997. aasta majandusaasta aruandes kajastab AS Viisnurk edasilükkunud tulumaksukohustust raamatupidamise aastaaruande lisas. Lähtudes alates 1.1.1998 kehtivast IAS redaktsioonist kajastab AS Viisnurk alates 1998. aastast potentsiaalset tulumaksu bilansis. Võrreldavuse tagamiseks on nimetatud arvestuspõhimõtte muudatust rakendatud ka 1998. majandusaasta aruandes esitatud bilansi algsaldodele ja eelmise perioodi kasumiaruandele.

2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Raha ja pangakontod	4.736.585	1.864.770	4.725.038	1.775.464

Raha ja pangakontod kajastavad rahalisi vahendeid kassas ja pangakontodel.

3. Aktsiad ja muud väärtpaberid

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Turukõlbulikud väärtpaberid	342.837	567.751	342.837	567.751

Käibevara koosseisus olevad turukõlbulikud väärtpaberid (Tallinna Väärtpaberibörsil noteeritud ettevõtete aktsiad) on raamatupidamisbilansis hinnatud vastavalt nende sulgemishinnale Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga 31.12.1998.

(kroonides)

	Kogus	Soetamis- maksumus	Väärtus seisuga 31.12.98	Allahindlus 1998
Hansapanga aktsia	6.500	649.155	326.625	(322.530)
Eesti Ühispana aktsia	840	39.850	16.212	(23.638)
KOKKU		689.005	342.837	(346.168)

1998. a. saadi aktsiate müügist kahjumit 112.027 krooni ja väärtuse ümberhindamisest realiseerimata kahjumit 346.168 krooni.

4. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Ostjatelt laekumata arved	38.495.804	42.736.846	38.290.162	42.736.846
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	(430.455)	(1.130.000)	(430.455)	(1.130.000)
KOKKU	38.065.349	41.606.846	37.859.707	41.606.846

Raamatupidamisbilansis on hinnatud iga nõuet eraldi. 1998. a. kanti lootusetute nõuetena bilansist välja ostjatelt laekumata arveid summas 1.343.551 krooni (sellest emaettevõttes 1.188.588 krooni) ning hinnati ebatõenäoliselt laekuvateks arveid summas 430.455 krooni.

5. Mitmesugused nõuded

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Muud lühiajalised nõuded	288.830	908.601	288.830	908.601

Suurim sellel kirjel kajastatud nõue on Peltonen Ski Oy-le summas 214.596 krooni, mille osas on plaanis vormistada tasaarveldus.

6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Ettemakstud käibemaks	1.447.728	1.323.143	1.020.079	1.323.143
Muud ettemakstud kulud	0	40.470	0	40.470
KOKKU	1.447.728	1.363.613	1.020.079	1.363.613

7. Varud

1998. a. kanti varusid maha summas 169.553 krooni.

8. Põhivara

Materiaalse põhivara liikumine 1998 (kontsern)

(tuhandetes kroonides)

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.98	35.220	50.624	3.866	89.710
Soetatud 1998	4.612	9.435	554	14.601
Müüdüd 1998	0	136	0	136
Maha kantud 1998	159	80	82	321
Soetusmaksumus 31.12.98	39.673	59.843	4.338	103.854
Akumul. kulum 01.01.98	(6.703)	(26.917)	(1.269)	(34.889)
Kulum 1998	(1.687)	(4.988)	(791)	(7.466)
Akumul. kulumi vähendamine 1998	95	157	65	317
Jääkmaksumus 31.12.98	31.378	28.095	2.343	61.816

Materiaalse põhivara liikumine 1997 (kontsern)

(tuhandetes kroonides)

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.97	24.083	47.091	3.149	74.323
Soetatud 1997	14.649	3.788	837	19.274
Müüdüd 1997	3.453	17	3	3.473
Maha kantud 1997	59	238	117	414
Soetusmaksumus 31.12.97	35.220	50.624	3.866	89.710
Akumul. kulum 01.01.97	(5.660)	(22.764)	(744)	(29.168)
Kulum 1997	(1.098)	(4.411)	(566)	(6.075)
Akumul. kulumi vähendamine 1997		237	117	354
Jääkmaksumus 31.12.97	28.462	23.686	2.673	54.821

Materiaalse põhivara liikumine 1998 (emaettevõte)

(tuhandetes kroonides)

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.98	28.409	50.624	3.866	82.899
Soetatud 1998	4.401	9.306	502	14.209
Müüdüd 1998	0	136	0	136
Maha kantud 1998	159	80	82	321
Soetusmaksumus 31.12.98	32.651	59.714	4.286	96.151
Akumul. kulum 01.01.98	(6.703)	(26.917)	(1.269)	(34.889)
Kulum 1998	(1.221)	(4.976)	(786)	(6.983)
Akumul. kulumi vähendamine 1998	95	157	65	317
Jääkmaksumus 31.12.98	24.822	27.978	2.296	55.096

Materiaalse põhivara liikumine 1997 (emaettevõte)

(tuhandetes kroonides)

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.97	24.083	47.091	3.149	74.323
Soetatud 1997	7.838	3.788	837	12.463
Müüdüd 1997	3.453	17	3	3.473
Maha kantud 1997	59	238	117	414
Soetusmaksumus 31.12.97	28.409	50.624	3.866	82.899
Akumul. kulum 01.01.97	(5.660)	(22.764)	(744)	(29.168)
Kulum 1997	(1.098)	(4.411)	(566)	(6.075)
Akumul. kulumi vähendamine 1997		237	117	354
Jääkmaksumus 31.12.97	21.651	23.686	2.673	48.010

9. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Algmaksumus	782.777	0	782.777	0
Soetatud aasta jooksul	0	822.136	0	822.136
Akumuleeritud kulum	(188.335)	(39.359)	(188.335)	(39.359)
Jääkmaksumus	594.442	782.777	594.442	782.777

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad seisuga 31.12.1998 raamatupidamistarkvara "Scala" jääkmaksumusega 538.658 krooni (amortisatsiooni norm 25%) ja "Isotex" sertifikaat jääkmaksumusega 55.784 krooni (amortisatsiooni norm 40%).

10. Muud aktsiad ja osakud

(kroonides)

	1998	Osalus	1997	Osalus
AS Tallinna Mööblimaja	605.440	10 %	605.440	10 %
AS Ener E.A.	0	0	312.266	100 %
KOKKU	605.440		917.906	

1998. a. müüdi 100 % AS-i Ener E.A. aktsiad hinnaga 257.500 krooni, millest saadi kahjumit summas 54.766 krooni.

31.12.1997 seisuga ei ole AS-i Ener E.A. rida-realt konsolideeritud, sest nimetatud tütarettevõtte oli asutatud vaid ühe projekti teostamiseks. Pärast projekti teostamist nägi plaan ette tütarettevõtte müügi, mis ka teostati.

11. Pangalaenu

Emaettevõtte laenuportfell jagunes seisuga 31.12.98 järgmiselt:

	Laenu jääk 31.12.98 (krooni)	Valuuta	Tasumise lõpptähtaeg	Intressimäär
ESTIB	6.800.000	DEM	15.03.1999	Libor' + 5%
Hansapank	5.000.000	DEM	31.05.1999	Libor + 5%
Hansapank	8.000.000	DEM	30.05.2000	Libor + 5%
Hansapank	2.250.000	DEM	10.07.2000	Libor + 7%
ESTIB	5.000.000	DEM	15.09.2000	Libor + 5%
ESTIB	5.111.110	DEM	15.03.2001	Libor + 5%
EBRD	5.201.980	DEM	05.02.2003	Libor + 3%
KOKKU	37.363.090			

' - Libor ehk "London Interbank Offered Rate" tähendab laenuandja poolt intressiperioodide jaoks kehtestatavat baasintressimäära, mille aluseks on laenu valuutas deposiitide intressimäär Londoni pankadevahelisel rahaturul. Seisuga 31.12.1998 oli DEM 6 kuu libor 3,22109.

Ettevõtte on Hansapangaga sõlmitud arvelduskrediidi leping kogulimiidiga 9.000.000 krooni (DEM baasil), mida bilansipäeva seisuga kasutusel ei olnud.

Tütaretevõttel OÜ Ülejõe Soojusvõrk on sõlmitud arvelduskrediidi leping Hansapangaga kogulimiidiga 300.000 krooni ja laenuintressiga 16,5%. Seisuga 31.12.98 oli arvelduskrediiti kasutusel 186.600 krooni.

Kontserni pangalaenud seisuga 31.12.98 jagunevad lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks järgmiselt:

(kroonides)

Lühiajalised pangalaenud	11.986.600
Pikaajaliste laenude tagasimaksed 1999. A.	4.480.440
Pikaajalised pangalaenud	21.082.650
s.h. tagasimakse aastal 2000	17.170.440
tagasimakse aastal 2001	2.178.217
tagasimakse aastal 2002	1.155.995
tagasimakse aastal 2003	577.998
KOKKU	37.549.690

Emaettevõtte laenude tagatiseks on sõlmitud kommertspandileping Hansapangaga ja Eesti Investeerimispannaga kogusummas 35 mln krooni, mis on registreeritud kommertspandiregistris. Eesti Investeerimispannaga laenude tagatiseks summas 10.111.112 krooni on panditud mööblivabriku tootmis- ja administratiivhoone asukohaga Pärnu, Suur-Jõe 48, mille jääkmaksumus on 3.789.300 krooni.

1998. a. maksti laene tagasi summas 4.400.441 krooni ja võeti täiendavaid laene summas 2.250.000 krooni. Laenuintresse maksti aasta jooksul kontserni ulatuses kokku 3.767.123 krooni.

12. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent

1998. a. renditi kapitalirendi tingimustel põhivara (masinad ja seadmed) soetusmaksumuses 1.784.009 krooni ning arvestati renditud põhivaralt kulumit 133.365 krooni.

Seisuga 31.12.98 oli bilansijärgne kapitalirendi teel soetatud põhivarade kohustuste jääk kokku 1.351.781 krooni, mis jagunes erinevate põhivara objektide vahel järgmiselt:

(kroonides)

	Jääk 31.12.98	Makse 1999	Jääk 31.12.99	Makse 2000	Jääk 31.12.00	Makse 2001	Intress
Masterwood	728.634	446.400	282.234	282.234	0		Libor +
Teknomat (CNC)							6,5%
Retsirkulatsiooni filter	274.784	274.784	0				11,4%
Sõiduauto Ssang Yong Musso	21.020	21.020	0				15%
Sõiduauto Mazda Pick-up	125.974	76.259	49.715	49.715	0		14%
Sõiduauto Ssang Yong Musso	188.566	68.770	119.796	77.465	42.331	42.331	11,8%
Sõiduauto Opel Vectra-B	12.803	12.803	0				15%
KOKKU	1.351.781	900.036	451.745	409.414	42.331	42.331	

1998. a. tasuti kapitalirendi makseid 1.599.633 krooni ning maksti kapitalirendi intresse 250.025 krooni.

1999. a. lepingujärgsed kapitalirendi maksed summas 900.036 krooni on kajastatud raamatupidamisbilansis lühiajalise kohustusena (tagatiseta võlakohustused). Aastal 2000 ja hiljem tasumisele kuuluvad kapitalirendi maksed summas 451.745 krooni on kajastatud pikaajaliste kohustustena (mittekonverteeritavad võlakohustused).

Müügi-tagasirendi tehinguna Eesti Tööstusliising AS-ga soetati 1998. A. CNC töötlemiskeskus Masterwood Teknomat maksumusega 1.288.000 krooni. Kapitalirendi leping sõlmiti kestvusega 24 kuud ning intressiga DEM 6 kuu libor pluss 6,5% aastas.

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse ettevõtte kuludes. 1998. aastal tasuti kasutusrendi makseid 979.258 krooni. 1999. aastal tasutakse kasutusrendi makseid lepingujärgselt 707.241 krooni ning aastal 2000 ja hiljem 349.443 krooni.

13. Antud laenu tagatised

AS Viisnurk on seisuga 31.12.98 käendajaks AS Ental laenule summas 2.104.100 krooni, mille tagastamise lõpptähtaeg on 15.07.2002. AS Ental tegeleb soojusenergia tootmise ja müügiga.

14. Võlad hankijatele ja viitvõlad

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Hankijatele tasumata arved	17.781.519	14.491.094	16.321.911	14.491.094
Veksli võlad	307.120	0	307.120	0
Võlad töövõtjatele	5.811.162	5.496.222	5.799.954	5.496.222
Intressivõlad	462.141	541.707	462.141	541.707
Muud viitvõlad	13.931	1.557.098	13.931	1.557.098
KOKKU	24.375.873	22.086.121	22.905.057	22.086.121

Seisuga 31.12.98 on bilansikirjel võlad töövõtjatele kajastatud puhkusetasu reserv summas 2.072.087 krooni (seisuga 31.12.97 1.555.248 krooni).

15. Maksuvõlad

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Sotsiaal- ja ravikindlustusmaks	2.086.480	2.728.971	2.083.744	2.728.971
Üksikisiku tulumaks	812.178	994.206	808.128	994.206
Ettevõtte tulumaks	59.806	3.389.994	59.806	3.389.994
KOKKU	2.958.464	7.113.171	2.951.678	7.113.171

15. Aktsiakapital ja aazio

(kroonides)

	1998	1997
Aktsiakapital nimiväärtuses	44.990.610	6.338.600
Aazio	11.331.780	10.800.000
KOKKU	56.322.390	17.138.600

Aktsiakapitali muutused

AS Viisnurk aktsiakapital seisuga 01.01.1998 oli 6.338.600 krooni, mis jagunes 633.860 aktsiaks nimiväärtusega 10.- krooni.

27.03.1998 toimus vastavalt aktsionäride üldkoosoleku otsusele 14.03.98 aktsiakapitali suurendamine fondiemissiooni teel, mille käigus emiteeriti iga olemasoleva aktsia kohta uus aktsiat. Pärast fondiemissiooni oli AS Viisnurk uus aktsiakapitali suurus 44.370.200 krooni, mis jagunes 4.437.020 aktsiaks nimiväärtusega 10.- krooni.

1998. a. aprillikuus emiteeriti vastavalt aktsionäride üldkoosoleku otsusele 11.04.97 ja aktsiaseltsi nõukogu otsusele 16.04.98 ettevõtte tippjuhtkonnale aktsiaoptsiooni esimese osa raames 62.041 aktsiat nominaalhinnaga 10.- krooni ja müügihinnaga kokku 1.152.190 krooni (aktsiakapital suurenes 620.410 krooni ja aazio 531.780 krooni). Pärast aktsiaoptsiooni oli AS Viisnurk uus aktsiakapitali suurus 44.990.610 krooni ning aazio 11.371.780 krooni.

AS Viisnurk aktsiakapital seisuga 31.12.1998 on 44.990.610 krooni, mis jaguneb 4.499.061 aktsiaks nimiväärtusega 10.- krooni. Aktsiaseltsi miinimumkapital on 44.370.200 krooni ja maksimumkapital 177.480.800 krooni.

Opsioonid

1999. a. jooksul on vastavalt aktsionäride üldkoosoleku otsusele ettevõtte nõukogul õigus emiteerida tippjuhtkonnale 252.959 aktsiat nimiväärtusega 10.- krooni ja müügihinnaga kokku 4.697.810 krooni (~ 18,57 krooni aktsia).

Aktsionäride koosseis

Seisuga 31.12.1998 oli ettevõttel 299 aktsionäri. Osalus üle 5 % aktsiatest oli:

Customers Of The Bank Of Bermuda (Guernsey)ltd. 2.775.752 aktsiat (61,6963%)
Eesti Foreksbank 2 225.385 aktsiat (5,0096%)

Juhatus ja nõukogu liikmetele ning nende lähikondsetele kuuluvate aktsiate arv seisuga 31.12.1998 oli järgmine:

Juhatus liikmed:

Meelis Kukk	151.586 aktsiat	(3,3693%)
Toivo Kuldmäe	49.231 aktsiat	(1,0943%)
Toomas Matvere	38.943 aktsiat	(0,8656%)
Jüri Rokk	33.910 aktsiat	(0,7537%)
Andrus Aljas	ei oma aktsiaid	

Nõukogu liikmetele seisuga 31.12.98 AS Viisnurk aktsiaid ei kuulunud.

16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum ja kohustuslik reservkapital

(kroonides)

	1998
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 01.01.98	34.987.083
Puhaskasum 1997	14.049.667
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	(97.100)
Fondiemissioon	(38.031.600)
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.98	10.908.050
	1997
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 01.01.97	27.290.996
Puhaskasum 1996	7.912.847
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	(216.760)
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.97	34.987.083

	1998	1997
Kohustuslik reservkapital	633.860	536.760

17. Tulu aktsia kohta

(kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Tava puhaskasum aktsia kohta (PK/A)	3,93	3,37		
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (PK/A)	3,74	3,22		
Aksia raamatupidamisväärtus	18,99	15,04	19,11	15,04
Aksia hinna-tulu suhe (P/E)	4,6	7,6		
Aksia keskmine sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil	21,17	29,60		
Aksia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil	18,00	25,57		

Puhaskasum aktsia kohta on arvatud lähtuvalt aasta jooksul toimunud fondiemissioonist ja aktsiakapitali laiendamisest ning kasutades aasta kaalutud keskmist aktsiate arvu. 1997. a. aktsiate arv ja hind on korrigeeritud fondiemissiooni tulemusel toimunud aktsiate arvu muutustega.

1998. a. PK/A = 17.589.013/4.481.846 = 3,93

1997. a. PK/A = 14.049.667/4.170.677 = 3,37

Lahustatud puhaskasum aktsia kohta arutamisel on kaasatud need potentsiaalsed lihtaktsiad, mille mõju vähendab puhaskasumit aktsia kohta.

1998. a. lahustatud PK/A = 17.589.013/(4.481.846+221.892) = 3,74

1997. a. lahustatud PK/A = 14.049.667/(4.170.677+197.620) = 3,22

18. Realiseeritud toodete kulu

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Kaubad	13.176	8.476	11.344	8.476
Tooraine ja materjalid	60.421	60.370	60.421	60.370
Abimaterjalid	9.275	11.313	9.275	11.313
Elekter, kütus, energia	20.981	18.065	20.981	18.065
Ostutööd ja teenused	5.325	4.404	5.270	4.404
Tööjõukulud	42.618	42.343	42.618	42.343
Kulum	7.097	5.758	6.619	5.758
Muud kulud	2.027	2.600	2.027	2.600
Lõpetamata toodangu jääkide muutus	(957)	(6.159)	(957)	(6.159)
Valmistoodangu jääkide muutus	(5.934)	951	(5.934)	951
KOKKU	154.029	148.121	151.664	148.121

19. Turustuskulud

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Töötasu	2.038	1.630	2.038	1.630
Transpordikulud	4.597	5.018	4.597	5.018
Reklaamikulud	2.530	1.692	2.530	1.692
Komisjonitasud	1.648	2.194	1.648	2.194
Muud kulud	1.737	1.421	1.734	1.421
KOKKU	12.550	11.955	12.547	11.955

20. Üldhalduskulud

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Töötasu	4.875	5.645	4.823	5.645
Tooraine ja materjalid	743	628	719	628
Kütus ja energia	209	182	209	182
Suhtekorraldus- ja esinduskulud	653	304	653	304
Koolitus	124	134	124	134
Kulum	552	355	552	355
Muud kulud	3.259	4.232	3.122	4.232
KOKKU	10.415	11.480	10.202	11.480

21. Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Kasum põhivara müügist	82	171	82	171
Kasum valuutakursi muutustest	101	35	101	35
Kindlustushüvitised	464	54	464	54
Muud tulud	505	31	498	31
KOKKU	1.152	291	1.145	291

22. Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Kahjum põhivara müügist	98	130	98	130
Kahjum valuutakursi muutustest	33	203	33	203
Trahvid, viivised	164	613	164	613
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	585	1.742	430	1.742
Ühingute liikmemaksud	32	24	32	24
Sponsorlus, annetused	169	18	169	18
Muud kulud	1.276	1.362	1.236	1.362
KOKKU	2.357	4.092	2.162	4.092

23. Finantstulud

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Intressitulud	168	2	168	2
Kasum valuutakursi muutustest	28	15	28	15
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	567	0	567
Saadud dividendid	102	0	102	0
Muud tulud	1	0	1	0
KOKKU	299	584	299	584

24. Finantskulud

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
Intressikulud	4.183	5.432	4.166	5.432
Kahjum valuutakursi muutustest	337	254	337	254
Lühiajalised finantsinvesteeringud	458	70	458	70
Tütarettevõtetega seotud finantskulud	55	42	55	42
Pikajalise fin.invest. väärtuse muutus	0	830	0	830
Muud kulud	52	49	52	49
KOKKU	5.085	6.677	5.068	6.677

25. Tulumaks

(kroonides)

	1998	1997
Kasum enne tulumaksu	19.833.317	19.163.366
Korrigeerimine maksuamortisatsiooniga	4.078.489	(2.115.340)
Maksuamortisatsiooniga korrigeeritud kasum	23.911.806	17.048.026
Kasumi vähendamine mittemaksustavate kuludega	6.076.068	350.437
Kasumi suurendamine mittemaksustavate tuludega	783.578	817.772
Investeeringutele antud maksusoodustus	13.655.662	0
Maksustatav tulu	4.963.654	17.515.361
Arvestatud tulumaks (26% maksustatavast tulust)	1.290.550	4.553.994

Seisuga 31.12.98 oli ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustuse jääk 2.859.137 krooni. 1998. a. potentsiaalne tulumaksu summa oli 345.963 krooni (1997. a. 559.705 krooni).

24. Informatsioon segmentide lõikes

Realiseerimise netokäibe jaotus geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

	Kontsern 1998	Kontsern 1997	Emaettevõte 1998	Emaettevõte 1997
EKSPORT				
<i>Euroopa riigid</i>				
Soome	85.341	79.819	85.341	79.819
Saksamaa	20.763	15.896	20.763	15.896
Rootsi	6.633	4.859	6.633	4.859
Austria	5.489	5.258	5.489	5.258
Taani	5.284	0	5.284	0
Holland	4.606	13.978	4.606	13.978
Läti ja Leedu	2.183	2.622	2.183	2.622
Teised riigid	5.450	13.144	5.450	13.144
KOKKU	135.749	135.576	135.749	135.576
Venemaa, Ukraina, Valgevene	6.365	5.664	6.365	5.664
USA	5.597	8.499	5.597	8.499
Kanada	3.670	3.555	3.670	3.555
Jaapan	777	524	777	524
Uus-Meremaa	32	0	32	0
EKSPORT KOKKU	152.190	153.818	152.190	153.818
SISETURG	49.429	46.794	47.843	46.794
KOKKU	201.619	200.612	200.033	200.612

25. Seotud osapooled

AS Viisnurk müüs 1998. a. jooksul oma tütarettevõttele OÜ Ülejõe Soojusvõrk soojusenergiat summas 4.375.105 krooni ning osutas raamatupidamisteenuseid summas 7.500 krooni.

26. Finantsriskid

Intressimäärade risk

AS Viisnurk intressimäärade risk on sõltuvuses esmalt DEM 6 kuu libori võimalikust muutusest, kuna kõik ettevõtte laenud on liboriga seotud. Seisuga 01.01.98 oli DEM 6 kuu libor 3,75391 ning seisuga 31.12.98 3,22109.

Intressimäärade risk on sõltuvuses ka Eesti üldise majandusliku olukorraga ning pankade keskmiste intressimäärade muutustega kuna 1999. a. esimesel poolaastal saabub lühiajaliste laenude tähtaeg summas 11,8 mln krooni, mis on kavas refinantseerida.

Krediidirisk

AS Viisnurk krediidirisk sisaldab võimalikku kahju, mis tekib äripartnerite suutmatusest täita oma lepingulisi kohustusi. Bilansipäeva seisuga ei olnud ettevõttel teada olulisi suuremaid riske seoses ostjatelt laekumata arvetega (välja arvatud summas 430.455 krooni, mille ulatuses on arvete laekumine hinnatud ebatõenäoliseks). Ettevõtte jälgib pidevalt oma olemasolevate ning potentsiaalsete partnerite finantsseisu ning võimet endale võetud kohustusi täita.

Valuutarisk

AS Viisnurk varad ja kohustused välisvaluutas seisuga 31.12.98:
(tuhandetes kroonides)

	DEM	FIM	USD	Muud	KOKKU
Varad					
Raha ja pangakontod	1.842				1.842
Ostjatelt laekumata arved	16.453	10.491			26.944
KOKKU	18.295	10.491			28.786
Kohustused					
Võlakohustused	16.727				16.727
Ostjate ettemaksed			56		56
Võlad hankijatele	2.949	1.998	216	393	5.556
Pikaajalised võlakohustused	21.365				21.365
Muud pikaajalised võlad	307				307
KOKKU	41.348	1.998	272	393	44.011

AS Viisnurk realiseerimise netokäibest moodustas 1998. a. eksport 76%.

1998. a. jooksul laekus ettevõttele müügist 200.520 tuh krooni, mis jaotus eri valuutade vahel järgmiselt:

DEM	94.059 tuh krooni	(46,9%)
FIM	50.826 tuh krooni	(25,3%)
USD	2.601 tuh krooni	(1,3%)
RUR	254 tuh krooni	(0,1%)
EEK	52.780 tuh krooni	(26,4%)

Ettevõtte on teadlikult suurendanud oma võlakohustusi Saksa markades (soodsamad intressimäärad), kuna tekkiv risk Eesti krooni võimalikust devalveerimisest on maandatud müügist laekuvate välisvaluuta summadega.

Alates 01.01.99 on täielikult kadunud DEM/FIM vaheliste kursikõikumiste risk, mis kuni 31.12.98 on olnud põhiline valuutakursi kahjumite tekkimise allikas.

Tütaretevõtte OÜ Ülejõe Soojusvõrk osas olulisi finantsriske seisuga 31.12.98 ei ole.

27. Töötajate arv

AS Viisnurk 1998. a. keskmine töötajate arv oli 795 (1997. a. 813).

1998. AASTA TEGEVUSARUANNE

Olulisemad sündmused ja investeeringud

1998. a. majandusaasta kujunes aktsiaseltsile Viisnurk Eesti pingestavas majanduskeskkonnas kordaläinuks. Ettevõtte saavutas juhtnäitajatega kirjeldatud eesmärgid või liikus nende poole objektiivseid olusid arvestavas mahu.

Ettevõtte reaalinvesteeringute mahuks kujunes 1998. aastal 11,9 mln krooni. Suusavabrikus investeeriti 5,9 mln krooni (sellest 2,6 mln kr tehnoloogiliste seadmete ja protsesside parendamiseks; 2,1 mln kr uute seadmete soetamiseks; 0,9 mln kr hokikeppide tootmise alustamiseks ning 0,3 muuks otstarbeks). Mööblivabrikusse investeeriti 2,8 mln krooni, millest olulisem oli arvjuhtimisega töötlemiskeskuse (CNC) soetamine. Kiudplaadivabrikus investeeriti 1,8 mln krooni, põhiosas 'Isotex' toodete vääristusliini täiustamisse.

1998. a. suurendati AS Viisnurk üldkoosoleku 14.03.98 otsusega ettevõtte aktsiakapitali fondi emissiooni teel 44.370.200 kroonini. Iga olemasoleva aktsia kohta emiteeriti kuus uut aktsiat. Juhtkonna aktsiaoptsiooni esimese osa käigus suurenes aktsiakapital aasta lõpuks 44.990.610 kroonini.

Kooskõlas 6. juuni ja 3. juuli juhatuse koosoleku otsustega müüs AS Viisnurk oma tütarfirma AS Ener E.A. aktsiad.

1998. a. augustis alustati suusavabrikus iseseisva projektina ettevalmistusi hokikeppide tootmise alustamiseks. Esimesed hokikepid valmisid aasta lõpus.

Augustis vahetus kiudplaadivabriku juhtkond ning nõukogu kutsus tagasi juhatuse liikme Alari Akermann'i.

1998. a. IV kvartalis esitati ettevõtte maade ostueesõigusega erastamise materjalid Eesti Erastamisagentuurile ostu-müügilepingute sõlmimiseks. Maa ostu protsess on kavas lõpetada 1999. a. jooksul.

1998. a. veebruaris alustati Phare programmi pilootprojektina rahvusvahelisele kvaliteedistandardile ISO 9001 vastava kvaliteedisüsteemi väljatöötamist ettevõtte suusa-, mööbli- ja kiudplaadivabrikus, eesmärgiga tõsta AS Viisnurk majanduslikku efektiivsust, konkurentsivõimet ja mainet. Projekti kestvuseks on planeeritud kuni 2 aastat.

Majanduslikud näitarvud

AS Viisnurk 1998. a. konsolideeritud realiseerimise netokäive oli 201,9 mln krooni ja puhaskasum 17,6 mln krooni. Netokäive jäi aasta algul planeeritule alla 24,4 mln krooni ning puhaskasum 0,4 mln krooni. Võrreldes 1997. aastaga jäi ettevõtte käive praktiliselt samale tasemele, puhaskasum kasvas 25%. Viisnurga 1998. a. puhasrentaablus oli 8,7% ja omakapitali rentaablus säilis tasemel üle 20%-i.

Planeeritud toodangu lähetust ei saavutatud eelkõige maailma murdmaasuuskade turu üldise languse ning sellega vahetult seotud suusavabriku käibe vähenemise tõttu võrreldes eelmiste perioodidega. Suusavabriku realiseerimise netokäive vähenes võrreldes 1997. aastaga 24%.

Puhaskasumi kasvu põhiliseks allikaks 1998. a. oli ettevõtte üldjuhtimise täiustamise ning parema rahakäibe juhtimise läbi tekkinud kokkuvõid üldhalduskuludes, muudes ärikuludes ja finantskuludes. Investeeringute tulumaksust vabastamine vähendas oluliselt ettevõtte arvestatud tulumaksu suurust.

Tootmisüksustest aitas kiudplaadivabriku ärirentaabluse tõus tasandada suusavabriku majandustulemuste langust. Mööblivabrik saavutas eelarves planeeritud tulemused.

Kontserni koguvarade maht kasvas 1998. a. jooksul 6,9%. Bilansi aktivapoolel suurenesid käibevarad 6,5% ning põhivarad 7,4%. Passivas vähenesid ettevõtte kohustused 10,3% ja suurenes omakapital 28,1%. Positiivsed muudatused bilansis tõstsid ettevõtte maksevõime kordaja 2,02-ni (1997. a. 1,79) ning vähendasid võlakordaja 44,1%-ni (1997. a. 52,5%). Saavutatud hea maksevõime tase ja suur omakapitali osakaal koguvarades lubavad Viisnurgal ilma suuremate probleemideta üle elada Eesti majanduskliimas tekkinud negatiivsed arengud ning loovad head eeldused ettevõtte edasiseks arenguks vajalike vahendite kaasamiseks.

AS Viisnurk aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga 31.12.98 oli 18 krooni (langus aasta jooksul 29,6%). Börsi koguindeks TALSE langes samal perioodil 65,8%. Viisnurga aktsia raamatupidamisväärtus aasta lõpu seisuga oli 18,85 krooni. Tulu aktsia kohta kasutades aasta kaalutud keskmist aktsiate arvu oli 3,93; mis teeb aktsia hinna-tulu suhtarvuks (PE tase) 4,6.

Tootmisüksuste ülevaade

1998. a. jagunes AS Viisnurk konsolideeritud netokäive 201,6 mln krooni tootmisüksuste vahel järgmiselt:

Suusavabrik	70,3 mln kr	34,9%
Mööblivabrik	60,8 mln kr	30,2%
Kiudplaadivabrik	60,7 mln kr	30,2%
Katlamaja	5,5 mln kr	2,7%
Muud tegevused	2,7 mln kr	1,3%
OÜ Ülejõe Soojusvõrk	1,6 mln kr	0,7%

Suusavabrik

AS Viisnurk on jätkuvalt toodetavate murdmaasuuskade arvult teisel kohal maailmas. Euroopas on AS Viisnurk suusavabriku koguseline turuosa üle 20% ja Põhja-Ameerikas ligi 20%. Suusavabriku netokäibest oli 1998. aastal ekspordi osakaal 83,8%.

Vaatamata sellele, et tingituna soojast talvest 1997/98 vähenes aruandeaastal üldine turunõudlus murdmaasuuskadele 25-30%, säilitas Viisnurga suusavabrik oma turuosa ja koostööpartnerid. Uueks koostööpartneriks 1998. a. sai rahvusvaheline spordikaupluste kett 'Decathlon'.

Suusavabrik suurendas 1998. a. uuema tehnoloogia järgi valmistatud Cap-suuskade tootmist 50%-i, mis loob suuremad eeldused vabriku konkurentsivõime säilitamiseks ja tõstmiseks. Edasi arenes võistlussuuskade tootmise projekt läbi noorte suusatamise toetamise (VISU-ETV karikasari, VISU Team) ning lepingu Eesti Orienteerumisliiduga.

Uue iseseisva projektina installeeriti suusavabrikus hokikeppide tootmise tehnoloogia ja aasta lõpuks valmistati esimesed tootenäidised.

Mööblivabrik

Mööblivabriku käive kasvas võrreldes 1997. a. 45,8% ning võrreldes 1996. a. on tõus olnud rohkem kui kahekordne. Vabriku kiire kasvu on taganud liimpuitkilbi jaoskonna projektvõimsuse saavutamine ning tootmistehnoloogias rakendatud programmjuhtimisega töötlemiskeskus keeruliste ja profiilsete mööblikomponentide töötlemiseks. Massiivpuidust ning kase tiserikilbist mööbli osakaal kogutoodangust jõudis aasta lõpuks 75%-ni. Järjest olulisemaks on toodete valmistamisel muutunud ka koopereerumine teiste puidutöötlemisettevõtetega.

Vastavalt turunõudlusele juurutati 1998. A. tootmisesse elutoakomplektid 'Laholm' ning 'Viborg', kummutid 'Björkvalla', puhvetite seeria 'Viola' ja laiendati antiikstiilis mööblisarja 'Björknas'.

Alustati massiivpuitkilbi vahendust. Vabriku turukaart laienes Šveitsi, Rootsi ja Iirimaa. Ekspordi osakaal mööblivabriku käibest oli 1998. a. 89%.

Kiudplaadivabrik

Kiudplaadivabrikus toodetavate pehmete puitkiudplaatide mahuline osa Euroopa kiudplaaditootjate hulgas on 3-4%. 1998. a. toodeti 10,8 tuh tonni kiudplaate, mis on tehase rekordiline tootmismahut aastast (kasv võrreldes 1997. a. oli 25,6%).

Tootmismahu tõusu tagas tootmise parem organiseerimine ning liini tehniline täiustamine, mis vähendas oluliselt seisaku ja seadistamise aega. Rakendati tootmisprotsessi automatiseeritud jälgimise süsteem.

Kiudplaadi vääristusliinil alustati suvel neljast küljest freesitud laeplaatide tootmist ja aasta lõpuks jõuti mahuni 27.000 m². Järgimaks kõrgeenenud tuleohutuse nõudeid siseviimistlusmaterjalidele, alustati uuringuid 'Isotex' plaatide süttimiskindluse tõstmiseks. 1998. a korraldati ümber 'Isotex' toodete müügikorraldus Soomes.

Kiudplaadivabriku netokäibest moodustas eksport 64,6%.

Katlamaja

Viisnurga katlamajas toodeti 1998. A. soojusenergiat 95.770 MWh, millest elanikkonnale realiseeriti läbi tütarettevõtte OÜ Ülejõe Soojusvõrk 19.890 MWh (20,8% soojusenergia kogutoodangust). Katlamajas kasutatakse soojuse tootmiseks põhiosas kohalikku toorainet (puiduhake).

OÜ Ülejõe Soojusvõrk

Viisnurga tütarettevõtte OÜ Ülejõe Soojusvõrk tegeleb soojustrasside haldamisega ning soojusenergia müügiga. Ettevõtte alustas reaalselt majandustegevust 1. märtsil 1998. a.

Kuivõrd soojamüügi aasta realisatsiooni mahust ca 20 % moodustab aasta alguse realisatsioon ning periood maist kuni septembrini toodab reeglina kahjumit, mõjus tegevuse hiline alustamine soojavõrgu majandustulemustele 1998. a. negatiivselt.

Tulevikukavad

AS Viisnurk üldised tegevussuunad 1999. aastaks:

1. Uusinvesteeringu teostamine puidu vääristamisega seotud tegevusvaldkonnas, mis võimaldaks tõsta ettevõtte tootmismahutu järgnevatel aastatel vähemalt 30%.
2. Rahvusvahelisele kvaliteedistandardile ISO 9001 vastava kvaliteedijuhtimise süsteemi juurutamine ettevõtte mööbli-, suusa- ja kiudplaadivabrikus.
3. Ettevõtte struktuuriüksuste tehniliste teenistuste optimeerimine ja kujundamine iseseisvaks tsentraliseeritud tulemusüksuseks.
4. Suusatootmisega seotud kliimatundlikkuse vähendamine ettevõtte ulatuses.
5. Infotehnoloogia arengukontseptsiooni elluviimine.
6. Ettevõtte tööviljakuse tõstmine rohkem kui 10%-i.

Suusavabrik

- Käteväidatud positsioonide säilitamine murdmaasuuskade turul nii turuosa kui suuremate klientide lõikes
- Kallimate suuskade osatähtsuse tõstmine läbi tootearenduse ning uute mudelite juurutamise
- Hokikeppide tootmise projekti arendamine ning muude "tasandustootmise" valdkondade leidmine, eesmärgiga ühtlustada kliimatundlikkusest tulenevaid tootmis- ja turustusprobleeme

Mööblivabrik

- Edasine kiire tootmismahu kasvu säilitamine (planeeritud realisatsiooni kasv järgmiseks aastaks 1,5 korda)
- Üleminek suuremate tootepartiide valmistamisele, eesmärgiga oluliselt tõsta vabriku tööviljakust ning lühendada tootmisprotsessi
- Tootmistehnoloogia kaasajastamine (mööbliviimistlemise täiustamine)
- Turukaardi laiendamine ning toodangule stabiilse müügikatte tagamine

Kiudplaadivabrik

- Tootmisliini rekonstrueerimine stabiilse tööritmi tagamiseks
- Siseviimistlusplaatide turuosa suurendamine lähiregioonides
- 'Isotex' plaatide süttimiskindluse saavutamine
- Koostööpartnerite leidmine Aasia turgudel

AS Viisnurk 1999. A. eelarves on ettevõtte realiseerimise netokäibeks kavandatud 225 mln krooni.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 1998. a. lõpus	10.908.050 krooni
1998. a. puhaskasum	17.589.013 krooni
Reservkapitali moodustamiseks	880.000 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 1998. a. majandusaasta aruande kinnitamist	27.617.063 krooni