

AS VIISNURK

2004. a. IV kvartali konsolideeritud vahearuanne

Sisukord

Lühiiseloostus ja kontaktandmed	2
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Lisad vahearuande juurde	7
Vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4. Materiaalne- ja immateriaalne põhivara	8
Lisa 5. Võlakohustused	9
Lisa 6. Lühiajalised eraldised	9
Lisa 7. Omakapital	9
Lisa 8. Tulu aktsia kohta	9
Lisa 9. Ärisegmendid	10
Vahearuande seletuskiri	12

Lühiiseloostus ja kontaktandmed

AS Viisnurk on enam kui poole sajandi pikkuse puiduvääristamise kogemusega mitme tootmisharuga puidutöötlemisettevõte, mille koosseisu kuuluvad mööblidivisjon ja ehitusmaterjalide divisjon.

Mööblidivisjon keskendub omanäolise kodusisustusmööbli valmistamisele ja turustamisele. *Ehitusmaterjalide divisjonis* toodetakse ja turustatakse kahte iseseisvat pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning seinte ja lagede siseviimistlusplaate.

Ettevõtte on noteeritud Tallinna Börsil.

Ärinimi:	AS Viisnurk
Äriregistri kood:	10106774
Aadress:	Suur-Jõe 48, 80042 Pärnu
Telefon:	44 78 323
Fax:	44 78 320
Elektronpost:	mail@viisnurk.ee
Interneti kodulehekülg:	www.viisnurk.ee
Majandusaasta algus:	1.1.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Vahearuaude perioodi algus:	1.1.2004
Vahearuaude perioodi lõpp:	31.12.2004

Konsolideeritud bilanss

		tuh kroonides 31.12.2004	tuh kroonides 31.12.2003	tuh eurodes 31.12.2004	tuh eurodes 31.12.2003
Raha ja pangakontod		3 870	1 141	247	73
Nõuded ostjate vastu	(lisa 1)	27 645	45 005	1 767	2 876
Muud nõuded		85	115	6	7
Ettemaksed		2 576	7 127	165	455
Varud		40 419	63 819	2 583	4 080
Käibevara kokku		74 595	117 207	4 768	7 491
Pikaajal. fin.investeeringud	(lisa 2)	1	1 436	0	92
Kinnisvarainvesteeringud	(lisa 3)	1 782	2 535	114	162
Materiaalne põhivara	(lisa 4)	129 263	156 102	8 261	9 977
Immateriaalne põhivara	(lisa 4)	2 884	3 716	184	237
Põhivara kokku		133 930	163 789	8 560	10 468
<u>AKTIVA KOKKU</u>		<u>208 525</u>	<u>280 996</u>	<u>13 328</u>	<u>17 959</u>
Võlakohustused	(lisa 5)	76 061	90 011	4 861	5 753
Ostjate ettemaksed		11 186	219	715	14
Võlad tarnijatele		20 904	38 801	1 336	2 480
Maksuvõlad		3 443	6 956	220	445
Viitvõlad		8 547	17 514	546	1 119
Lühiajalised eraldised	(lisa 6)	445	3 129	29	200
Lühiajal. kohustused kokku		120 586	156 630	7 707	10 011
Pikaajalised võlakohustused	(lisa 5)	30 279	50 160	1 935	3 206
Pikaajal. kohustused kokku		30 279	50 160	1 935	3 206
Kohustused kokku		150 865	206 790	9 642	13 217
Aktiikapital nimiväärtuses	(lisa 7)	44 991	44 991	2 875	2 875
Ülekurss		11 332	11 332	724	724
Kohustuslik reservkapital		4 499	4 499	288	288
Eelm. per. jaotamata kasum		13 384	82 223	856	5 255
Aruandeaasta kasum		(16 546)	(68 839)	(1 057)	(4 400)
Omakapital kokku		57 660	74 206	3 686	4 742
<u>PASSIVA KOKKU</u>		<u>208 525</u>	<u>280 996</u>	<u>13 328</u>	<u>17 959</u>

Kasumiaruanne

		tuh. kroonides	tuh. kroonides	tuh. kroonides	tuh. kroonides	tuh. eurodes	tuh. eurodes	tuh. eurodes	tuh. eurodes
		IV kvartal	IV kvartal	12 kuud	12 kuud	IV kvartal	IV kvartal	12 kuud	12 kuud
		2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003
MÜÜGITULU	(lisa 9)	71 212	112 652	347 544	392 331	4 552	7 200	22 212	25 074
Müüdid toodangu kulu		(78 057)	(159 104)	(327 738)	(414 156)	(4 989)	(10 169)	(20 946)	(26 469)
Brutokasum		(6 845)	(45 452)	19 806	(21 825)	(437)	(2 969)	1 266	(1 395)
Turustuskulud		(6 059)	(7 448)	(22 584)	(23 210)	(387)	(476)	(1 443)	(1 483)
Üldhalduskulud		(1 792)	(2 903)	(8 520)	(11 915)	(115)	(185)	(545)	(762)
Muud äritulud		61	943	4 851	6 864	4	60	310	439
Muud ärikulud		(4 059)	(5 761)	(5 293)	(10 380)	(259)	(368)	(338)	(664)
Äri kasum	(lisa 9)	(18 694)	(61 621)	(11 740)	(60 466)	(1 194)	(3 938)	(750)	(3 865)
Finantstulud ja -kulu		(1 385)	(1 986)	(4 806)	(8 373)	(89)	(127)	(307)	(535)
PERIOODI PUHASKASUM		(20 079)	(63 607)	(16 546)	(68 839)	(1 283)	(4 065)	(1 057)	(4 400)
Tava puhaskasum aktsia kohta	(lisa 8)	(4,46)	(14,14)	(3,68)	(15,30)	(0,28)	(0,90)	(0,23)	(0,98)
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	(lisa 8)	(4,46)	(14,14)	(3,68)	(15,30)	(0,28)	(0,90)	(0,23)	(0,98)

Rahavoogude aruanne

	tuh. kroonides 12 kuud 2004	tuh. kroonides 12 kuud 2003	tuh. eurodes 12 kuud 2004	tuh. eurodes 12 kuud 2003
Äritegevuse rahavood				
Puhaskasum	(16 546)	(68 839)	(1 057)	(4 400)
Täpsustamised:				
Kahjum nõuete allahindlusest	2 100	1 489	134	95
Kahjum varude allahindlusest		7 107		454
Põhivara kulum	17 746	27 887	1 134	1 782
Põhivara väärtuse langus	12 937	38 018	827	2 430
Kasum põhivara müügist	(1 293)	(410)	(83)	(26)
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	(3 232)	(2 479)	(207)	(158)
Kasum pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist	(1 665)		(106)	
Lühiajalised eraldised		1 636		105
Eraldise vähenemine	(2 379)		(152)	
Intressikulu	6 432	8 182	411	523
Tegevuskasum enne käibekapitali muutusi	14 100	12 590	901	805
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 056	6 769	1 282	433
Varude muutus	23 502	(12 324)	1 502	(788)
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	(19 840)	14 602	(1 268)	932
Põhitegevuse genereeritud raha	37 818	21 637	2 417	1 382
Intressimaksud	(6 610)	(9 103)	(422)	(582)
Äritegevuse rahavood kokku	31 208	12 534	1 995	800
Investeeringustegevuse rahavood				
Põhivara soetamine	(3 657)	(6 449)	(234)	(412)
Põhivara müük	1 958	2 011	125	129
Kinnisvarainvesteeringute müük	3 950	2 653	252	170
Immateriaalse põhivara müük		(1 374)		(88)
Aktsiate ja väärtpaberite müük	3 100		198	
Investeeringustegevuse rahavood kokku	5 351	(3 159)	341	(201)
Finantseerimistegevuse rahavood				
Laenude tagasimaksmine	(20 900)	(5 842)	(1 336)	(373)
Kapitalirendi maksed	(1 574)	(2 527)	(100)	(162)
Arvelduskrediidi jäägi muutumine	(11 356)	(1 629)	(726)	(104)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	(33 830)	(9 998)	(2 162)	(639)
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	2 729	(623)	(174)	(40)
RAHA ALGJÄÄK	1 141	1 764	73	113
RAHA LÕPPJÄÄK	3 870	1 141	247	73

Omakapitali muutuste aruanne

	tuh. kroonides 12 kuud 2004	tuh. kroonides 12 kuud 2003	tuh. eurodes 12 kuud 2004	tuh. eurodes 12 kuud 2003
Jaotuskõlb. kasumi algsaldo	13 384	82 223	856	5 255
Aruandeaasta puhaskasum	(16 546)	(68 839)	(1 057)	(4 400)
Jaotuskõlb. kasumi lõppsald	(3 162)	13 384	(201)	(855)

Lisad vahearuanne juurde

Vahearuanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Viisnurk 2004. aasta IV kvartali konsolideeritud vahearuanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega. Vahearuanne koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid nagu 31.12.2003 lõppenud konsolideeritud majandusaasta aruandes.

AS Viisnurk on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning ettevõtte 2004. a. IV kvartali konsolideeritud vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viisnurk finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Käesolev vahearuanne on auditeerimata.

Vahearuanne on koostatud paralleelselt tuhandetes Eesti kroonides ja tuhandetes eurodes. Eesti krooni konverteerimisel eurodeks on kasutatud Eesti Panga poolt fikseeritud kurssi 15,6466.

1. Nõuded ostjate vastu

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate tasumata summad	29 800	46 602	1 904	2 978
Ebatõenäol. laekuvad summad	(2 155)	(1 597)	(137)	(102)
KOKKU	27 645	45 005	1 767	2 876

2. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Muud aktsiad ja osad	1	1 436	0	92
KOKKU	1	1 436	0	92

Pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist teeniti 2004.aasta jooksul 1 665 tuhat krooni (106 tuhat eurot) finantstulu.

Tütarettevõtjate osad

	Skano OÜ (Eesti)	Visu OÜ (Eesti)	Isotex OÜ (Eesti)
Osade arv 1.1.2004 (tk)	1	1	1
Osade arv 31.12.2004 (tk)	1	1	1
Osalusprotsent 31.12.2004	100	100	100

Tütarettevõtjate omakapital seisuga 31.12.2004

	Skano OÜ (Eesti)	Visu OÜ (Eesti)	Isotex OÜ (Eesti)	Kokku
Osakapital	40	40	40	120
Möödunud aasta kasum (-kahjum)	(214)	0	0	(214)
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	904	0	0	904
Omakapital kokku	730	40	40	810

tuh eurodes

	Skano OÜ (Eesti)	Visu OÜ (Eesti)	Isotex OÜ (Eesti)	Kokku
Osakapital	2	3	3	8
Möödunud aasta kasum (-kahjum)	(14)	0	0	(14)
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	58	0	0	58
Omakapital kokku	46	3	3	52

3. Kinnisvarainvesteeringud

	tuh kroonides	tuh eurodes
Soetusmaksumus 1.1.2004	3 362	215
Müüdid ja mahakantud 12 kuud 2004	(1 378)	(88)
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 984	127
Akumuleeritud kulum 1.1.2004	(827)	(53)
Kulum 12 kuud 2004	(35)	(2)
Müüdid ja mahakantud kulum 12 kuud 2004	660	42
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(202)	(13)
Jääkmaksumus 1.1.2004	2 535	162
Jääkmaksumus 31.12.2004	1 782	114

Kinnisvarainvesteeringute müügist teeniti 12 kuuga 3 232 tuhat krooni (207 tuhat eurot) äritulu ning kinnisvarainvesteeringute hooldusega seotud kulud olid 12 kuuga 155 tuhat krooni (10 tuhat eurot).

4. Materiaalne- ja immateriaalne põhivara

tuh kroonides

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 1.1.2004	317 487	5 537	323 024
Soetatud 12 kuud 2004	2 156	232	2 388
Müüdid ja mahakantud põhivarad 12 kuud 2004	(1 554)	0	(1 554)
Soetusmaksumus 31.12.2004	318 089	5 769	323 858
Akumuleeritud kulum 1.1.2004	(162 181)	(1 821)	(164 002)
Kulum 12 kuud 2004	(29 584)	(1 064)	(30 648)
Müüdid ja mahakantud põhivarade kulum 12 kuud 2004	1 292	0	1 292
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(190 473)	(2 885)	(193 358)
Jääkmaksumus 1.1.2004	155 306	3 716	159 022
Jääkmaksumus 31.12.2004	127 616	2 884	130 500

tuh eurodes

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 1.1.2004	20 291	354	20 645
Soetatud 12 kuud 2004	138	15	153
Müüdid ja mahakantud põhivarad 12 kuud 2004	(99)	0	(99)
Soetusmaksumus 31.12.2004	20 330	369	20 699
Akumuleeritud kulum 1.1.2004	(10 365)	(117)	(10 482)
Kulum 12 kuud 2004	(1 891)	(68)	(1 959)
Müüdid ja mahakantud põhivarade kulum 12 kuud 2004	83	0	83
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(12 173)	(185)	(12 358)
Jääkmaksumus 1.1.2004	9 926	237	10 163
Jääkmaksumus 31.12.2004	8 157	184	8 341

Lõpetamata ehituste jääk seisuga 31.12.2004 oli 1 647 tuhat krooni (105 tuhat eurot), seisuga 1.1.2004 796 tuhat krooni (51 tuhat eurot).

5. Võlakohustused

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised võlakohustused	76 061	90 011	4 861	5 753
Pikaajalised võlakohustused	30 279	50 160	1 935	3 206
s.h. pikaajalised laenud	26 558	45 590	1 697	2 914
s.h. kapitalirendi kohustused	3 721	4 570	238	292
KOKKU	106 340	140 171	6 796	8 959

6. Lühiajalised eraldised

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Restruktureerimiseraldis		1 923		123
Garantiieraldis	445	1 206	28	77
KOKKU	445	3 129	28	200

Restruktureerimiseraldis summas 1 923 tuhat krooni (123 tuhat eurot) kajastab puidudivisjoni töötajate koondamistasude reservi. Restruktureerimine viidi läbi seoses puidudivisjoni tegevuse lõpetamisega 16.04.2004.

Garantiieraldis on moodustatud spordikaupade divisjoni potentsiaalsete reklamatsioonide katteks ning tugineb ajaloolisel statistikal. 2004. aasta 12 kuuga vähenes garantiieraldis spordikaupade divisjonile esitatud reklamatsioonide võrra summas 761 tuhat krooni (49 tuhat eurot).

7. Omakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital	Aktsiakapital
		tuh kroonides	tuh eurodes
Saldo 31.12.2004	4 499 061	44 991	2 875

AS Viisnurk aktsiakapital oli 31.12.2004 seisuga 44 990 610 krooni (2 875 424 eurot), mis jaotus 4 499 061 aktsiaks nimiväärtusega 10 krooni (0,64 eurot). Põhikirjas fikseeritud maksimaalne aktsiakapital on 177 480 800 krooni (11 343 090 eurot).

2004. a. 12 kuu jooksul ettevõtte aktsiakapitalis muutusi ei toimunud.

8. Tulu aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvatud lähtuvalt aruandeperioodi puhaskahjumist -16 546 tuhat krooni (-1 057 tuhat eurot) ning aktsiate arvust 4 499 061.

2004. a. 12 kuud PK/A = -16 546 043/4 499 061 = -3,68 krooni / -0,23 eurot

Lahustatud puhaskasum aktsia kohta on võrdne tava puhaskasumiga aktsia kohta kuna ettevõttel ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid, mille mõju vähendaks puhaskasumit aktsia kohta.

9 . Ärisegmentid (konsolideeritud)

tuh kroonides

	Spordikaupade divisjon		Mööblidivisjon*		Ehitusmaterjalide divisjon		Puidudivisjon		Muud tegevused		Elimineerimised		VIISNURK KOKKU	
	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003
Müük e/v välja	61 003	71 809	156 537	153 264	96 076	92 200	33 104	74 135	824	923	0	0	347 544	392 331
Segmentide vaheline müük	253	60	178	182	146	2 722	12 749	24 984	7	14 993	(13 333)	(42 941)	0	0
Müügitulu kokku	61 256	71 869	156 715	153 446	96 222	94 922	45 853	99 119	831	15 916	(13 333)	(42 941)	347 544	392 331
Segmendi majandustulemus	(11 771)	(24 471)	2 918	6 551	18 461	19 482	(18 028)	(52 914)	5 200	2 801	0	0	(3 220)	(48 551)
Jagamata kulud													(8 520)	(11 915)
Ärikasum													(11 740)	(60 466)
Finantskulud, -tulud													(4 806)	(8 373)
Aruandeperioodi puhaskasum													(16 546)	(68 839)
Põhivarade allahindlus		6 759					12 937	31 259					12 937	38 018

* - mööblidivisjoni segmendi moodustavad AS Viisnurk mööblivabrik ja tütarettevõtte Skano OÜ.

tuh eurodes

	Spordikaupade divisjon		Mööblidivisjon*		Ehitusmaterjalide divisjon		Puidudivisjon		Muud tegevused		Elimineerimised		VIISNURK KOKKU	
	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003
Müük e/v välja	3 899	4 589	10 005	9 795	6 140	5 893	2 116	4 738	52	59	0	0	22 212	25 074
Segmentide vaheline müük	16	0	11	12	9	174	815	1 597	0	958	(851)	(2 741)	0	0
Müügitulu kokku	3 915	4 589	10 016	9 807	6 149	6 067	2 931	6 335	52	1 017	(851)	(2 741)	22 212	25 074
Segmendi majandustulemus	(752)	(1 564)	187	419	1 180	1 245	(1 152)	(3 382)	332	179	0	0	(205)	(3 103)
Jagamata kulud													(545)	(762)
Ärikasum													(750)	(3 865)
Finantskulud, -tulud													(307)	(535)
Aruandeperioodi puhaskasum													(1 057)	(4 400)
Põhivarade allahindlus		432					827	1 998					827	2 430

* - mööblidivisjoni segmendi moodustavad AS Viisnurk mööblivabrik ja tütarettevõtte Skano OÜ.

Vahearuande seletuskiri

2004. aasta oli AS Viisnurk jaoks oluliste struktuurimuudatuste läbiviimise aasta. Ettevõtte restruktureerimise eesmärgiks oli parandada ettevõtte jätkusuutlikku kasumlikkust ning tugevdada finantspositsiooni. Täna võib öelda, et Viisnurga restruktureerimine on põhiosas edukalt läbi viidud. Viisnurga mööbli- ja ehitusmaterjalide divisjonid on stabiilselt kasumis ning arenemas, suletud on pikaajaliselt kahjumit teeninud divisjonid, ettevõtte finantsseis on aasta jooksul oluliselt paranenud. AS Viisnurk äritegevuse rahakäive oli 2004. aastal 31,2 mln krooni, mis on 18,7 mln krooni rohkem kui 2003. aastal ning ettevõtte laenukoormus vähenes aasta jooksul 33,8 mln krooni. Kui veel 2003. aastal tuli oluline osa ettevõtte kahjumist lisaks erakorralistele restruktureerimiskuludele ka tavapärasest majandustegevusest siis 2004. aasta lõpptulemus on eelkõige mõjutatud erakorralistest, divisjonide sulgemise ja müügiga seotud kuludest. Ettevõtte jooksev majandustegevus ning rahakäive on kindlalt positiivsed, mis loob hea eelduse Viisnurga majandustulemuste jätkuvalt kiireks paranemiseks 2005. aastal.

Netokäive ja kasum

AS Viisnurk 2004. aasta müügitulu oli 347,5 miljonit krooni (22,2 miljonit eurot). Mõlemad Viisnurga jätkuvad tegevusalad kasvatasid aruandeaastal oma müügitulu - mööblidivisjoni käive oli 156,5 mln krooni/10 mln eurot (kasv aastaga 2,1%) ning ehitusmaterjalide divisjoni käive 96,1 mln krooni/6,1 mln eurot (kasv 4,1%). Ettevõtte kogukäibe vähenemise (11,4% võrreldes 2003. aastaga) tingis aasta jooksul toimunud puidudivisjoni (aprilli keskel) ja spordikaupade divisjoni (oktoobri lõpul) sulgemine, mistõttu nende divisjonide aastakäive jäi 2003. aasta käibest oluliselt väiksemaks.

AS Viisnurk 2004. aasta majandustulemuseks kujunes 16,5 mln krooni (1 mln eurot) kahjumit. 2003. aastal oli ettevõtte kahjum 68,8 mln krooni (4,4 mln eurot). Nii nagu 2003. aasta majandustulemus, sisaldab ka Viisnurga 2004. aasta kahjum olulisel määral erakorralisi, peamiselt kahjumlike divisjonide sulgemiste ja müügiga seotud kulusid. Suurima summa aastakahjumist moodustab puidudivisjoni müügitehingu teostamisel tekkiv arvestuslik kahjum summas 14 mln krooni (0,9 mln eurot), mis kanti 2004. aasta lõpus kulusesse. Ettevõtte jätkuvalt tegutsevad divisjonid olid 2004. aastal kasumis - ehitusmaterjalide divisjon teenis aruandeaastal 18,5 mln krooni (1,2 mln eurot) ning mööblidivisjon 2,9 mln krooni (0,2 mln eurot) kasumit.

Bilanss ja rahavoogude aruanne

ASi Viisnurk koguvarade maht vähenes aruandeaastal 25,7%, olles seisuga 31.12.2004 208,5 miljonit krooni (13,3 miljonit eurot). Bilansi aktiva poolel vähenes divisjonide sulgemise tõttu käibevarade maht 2003. aastaga võrreldes 36,2% ning põhivarade maht 18,2%. Teiselt poolt vähenesid oluliselt ka ettevõtte kohustused - lühiajalised kohustused 36 mln krooni (2,3 mln eurot) ning pikaajalised kohustused 20 mln krooni (1,3 mln eurot), kokku 56 mln krooni (3,6 mln eurot) ehk 27% võrreldes 2003. aastaga.

ASi Viisnurk äritegevuse rahakäive oli 2004. aastal 31,2 miljoni krooniga (2 miljoni euroga) positiivne. Võrreldes 2003. aastaga saadi äritegevusest raha rohkem 18,7 mln krooni (1,2 mln eurot). Äritegevusega seotud investeringuteks kasutati aruandeaastal raha 3,7 miljonit krooni (0,2 miljonit eurot); ettevõtte põhitegevustega mitteseotud kinnisvara, põhivara ning väärtpaberite müügist laekus 9 miljonit krooni (0,6 miljonit eurot). AS Viisnurk laenude jääk vähenes 2004. aasta jooksul 33,8 mln krooni (2,2 mln eurot) võrra.

Äriüksuste ülevaade

Mööblidivisjon

AS Viisnurk mööblidivisjon teenis 2004. aastal 156,5 miljoni kroonise (10 miljonit eurot) müügitulu juures 2,9 miljonit krooni (0,2 miljonit eurot) kasumit. 2003. aastal oli divisjoni

käive 153,5 mln krooni (9,8 mln eurot) ja kasum 6,5 mln krooni (0,4 mln eurot). Mööblidivisjoni suurimad sihtturud olid endiselt Soome, Rootsi, Venemaa ja Saksamaa, edukalt on käivitunud mööbli jaemüügi projekt Eestis läbi Viisnurga tütarettevõtte OÜ Skano.

Mööblidivisjoni 2004. aasta oluliste arengutena võib välja tuua tooteportfelli optimeerimist, kus loobuti mitme tehnoloogiliselt probleemse ja majanduslikult vähetasuva tootesarja tootmisest ning erinevate püsikulu tasemete vähendamist. Tähtsaks sündmuseks oli senise kliendi, peamiselt Saksamaal ja Austrias tegutsenud Šveitsi firma Skano AG müügitegevuste ülevõtmine alates oktoobrikuu algusest. See samm võimaldab ettevõttel jõuda ühel oma suurimal sihtturul lõpptarbijale senisest lähemale ning lisaks paremate müügi marginaalidele vähendab sõltuvust üksikutest suurklientidest. Kõigi nende sammude eesmärgiks on saavutada järgnevatel perioodidel mööblidivisjoni tootmis- ja müügi mahtude stabiilne kasv ning kasumlikkuse oluline suurenemine.

Ehitusmaterjalide divisjon

Ehitusmaterjalide divisjoni 2004. aasta majandustulemused olid väga head - 96,1 mln krooni (6,1 mln eurot) müügitulu juures saadi 18,5 mln krooni (1,2 mln eurot) kasumit. Eelmisel aastal oli divisjoni netokäive 92,2 mln krooni (5,9 mln eurot) ja kasum 19,5 mln krooni (1,25 mln eurot). Kasumi väikese languse tingisid eelkõige tootmissisendite (puiduhake ning elektri- ja soojusenergia) mõningane hinnatõus. Samas olid divisjoni majandustulemused oluliselt paremad eelarvestatud tulemustest. Seda võimaldas saavutada kõrgema vääristusastmega Isotex siseviimistlusplaatide müügi edasine kasv. Isotex toodete osakaal divisjoni müügiportfellis oli 2004. aastal juba 33,7% (2003. aastal 28%). Hästi toimisid aruandeaastal divisjoni tootmisprotsessid - pideva tsükliga töötava põhiliini seisakute aega õnnestus vähendada ligikaudu 10%. Ehitusmaterjalide tulevikustrateegiad ongi seotud eelkõige kõrgema vääristustasemega toodete osakaalu pideva suurendamisega - seda nii siseviimistlusplaatide kui ka põhiplaatide baasil kavandatavate uute toodete osas.

Spordikaupade divisjon

Viimastel aastatel pidevalt kahjumit teeninud AS Viisnurk spordikaupade divisjon suleti vastavalt ettevõtte nõukogu otsusele 29. oktoobril 2004. aastal. Kõik divisjoni kliendilepingud said sulgemispäevaks nõuetekohaselt täidetud. Kokku jäi spordikaupade divisjoni majandustulemuseks 2004. aastal 61 mln krooni (3,9 mln eurot) käivet ja 11,8 mln krooni (0,75 mln eurot) kahjumit.

Spordikaupade divisjoni varade müügi protsessi käigus on välja valitud ostja, kellega käivad läbirääkimised ostu-müügi lepingu osas.

Puidudivisjon

AS Viisnurk puidudivisjon suleti ettevõtte restruktureerimisplaani kohaselt 16. aprillil 2004. aastal. Puidudivisjoni majandustulemusteks jäi 2004. aastal 33,1 mln krooni (2,1 mln eurot) müügitulu ja 18 mln krooni (1,15 mln eurot) kahjumit.

Puidudivisjoni varade müügiks allkirjastati leping 22. septembril 2004. aastal OÜ-ga Desparo. Sõlmitud võlaõigusliku lepinguga läks ostjale üle puidudivisjoni valdus. Varade omand läheb ostjale üle pärast asjaõiguslepingu sõlmimist, mis allkirjastatakse pärast puidudivisjoni aluse maa registreerimist eraldi kinnistuna. Kokku on tehingu hinnaks 44 mln krooni (2,8 mln eurot). AS Viisnurk saab tehingust 14 mln krooni (0,9 mln eurot) arvestuslikku kahjumit, mis on täissummas kajastatud 2004. aasta majandusaasta aruandes.