

AS VIISNURK

2005. a. IV kvartali konsolideeritud vahearuanne

Sisukord

Lühiiseloostus ja kontaktandmed	2
Juhatuse allkirjad vahearuandele	3
Vahearuande seletuskiri	4
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Lisad vahearuande juurde	11
Vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4. Materiaalne- ja immateriaalne põhivara	12
Lisa 5. Võlakohustused	14
Lisa 6. Lühiajalised eraldised	14
Lisa 7. Omakapital	14
Lisa 8. Tulu aktsia kohta	14
Lisa 9. Ärisegmendid	15

Lühiiseloostus ja kontaktandmed

AS Viisnurk on puidutöötlemisettevõte, millel on enam kui poole sajandi pikkune puiduväärastamise kogemus.

Viisnurga äriüksusteks on mööblidivisjon ja ehitusmaterjalide divisjon. Mööblidivisjon keskendub omanäolise kodusisustusmööbli valmistamisele ja turustamisele. Ehitusmaterjalide divisjonis toodetakse ja turustatakse kahte pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning seinte ja lagede siseviimistlusplaate.

Ettevõtte peamised sihtturud on lisaks koduturule Põhjamaad, Lääne- ja Kesk- Euroopa ning Venemaa. AS Viisnurk kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Ettevõtte on noteeritud Tallinna Börsil.

Ärinimi:	AS Viisnurk
Äriregistri kood:	10106774
Aadress:	Suur-Jõe 48, 80042 Pärnu
Telefon:	44 78 323
Fax:	44 78 368
Elektronpost:	mail@viisnurk.ee
Interneti kodulehekülg:	www.viisnurk.ee
Majandusaasta algus:	1.1.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Vahearuaande perioodi algus:	1.1.2005
Vahearuaande perioodi lõpp:	31.12.2005

Juhatuses allkirjad 2005. aasta IV kvartali vahearuandele

AS Viisnurk juhatus on koostanud 2005. aasta IV kvartali vahearuanne, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhatuses esimees Toivo Kuldmäe



Juhatuses liige Andrus Aljas



27. veebruar 2006. a.

Vahearuanne seletuskiri

AS VIISNURK

2005. majandusaastal täitis AS Viisnurk kõik olulisemad peaeesmärgid - ettevõtte viis edukalt läbi restruktureerimisprotsessi, jõudis aasta jooksul stabiilselt kasumisse ning parandas oluliselt oma finantsseisu. Ettevõtte restruktureerimiskava raames müüdi aruandeaasta esimesel poolal spordikaupade divisjoni masinad ja seadmed ning viidi lõpule puidudivisjoni müügiprotsess. Ettevõtte ümberkujundamisprotsessi planeeritud parema elluviimise tõttu on loobunud algselt kavandatud ehitusmaterjalide divisjoni müügist. Kõik eeltoodud tehingud Viisnurga majandustulemustele 2005. aastal olulist mõju ei avaldanud kuna olid kajastatud põhiosas 2004. majandusaasta aruandes. AS Viisnurk koosseisus tegevust jätkavate mööblidivisjoni ja ehitusmaterjalide divisjoni jaoks oli 2005. aasta eeskätt järgmiste perioodide strateegia ja arenguplaanide kavandamise aeg. Olulise sündmusena muutus aruandeaasta jooksul ettevõtte tuumikomanik. 2. juunil 2005. a. allkirjastati leping AS Viisnurk enamusosaluse ostu-müügileping, mille kohaselt omandas 59,47% ettevõtte aktsiatest OÜ Trigon Wood.

AS Viisnurk 2005. aasta keskmine töötajate arv oli 324 (2004. aastal 435). Seisuga 31.12.2005 töötas ettevõttes 322 töötajat (seisuga 31.12.2004 389).

Netokäive ja kasum

AS Viisnurk müügitulu oli 2005. aastal 218,7 mln krooni (14 mln eurot). Ettevõtte käibenäitajad ei ole võrreldavad 2004. aasta tulemustega (347,5 mln krooni/22,2 mln eurot) kuna Viisnurga ärimaht on pärast kahe divisjoni sulgemist oluliselt vähenenud.

AS Viisnurk 2005. aasta majandustegevuse kasumiks kujunes 9,3 mln krooni (0,6 mln eurot) kasumit. Võrdluseks saadi 2004. aastal 16,8 mln krooni (1,1 mln eurot) kahjumit. Viisnurga puhaskasum aktsia kohta oli 2005. aastal 2,06 krooni (0,13 eurot). 2006 aastal loodab ettevõtte saavutada puhaskasumiks aktsia kohta 3,5-4 krooni (0,22-0,26 eurot).

Aruandeaasta IV kvartalis sai ettevõtte 52,8 mln kroonise (3,4 mln eurot) käibe juures 2,5 mln krooni (0,16 mln eurot) majandustegevuse kasumit. Eelmise aasta sama perioodi käive oli 71,2 mln krooni (4,6 mln eurot) ja kahjum restruktureerimisest tulenevate erakorraliste kulude tõttu 20,4 mln krooni (1,3 mln eurot).

Bilanss ja rahavoogude aruanne

AS Viisnurk koguvarade maht oli seisuga 31.12.2005 155,8 mln krooni (10 mln eurot). Bilansimaht vähenes kokku 52,7 mln krooni (3,4 mln eurot) ning oli jällegi tingitud ettevõtte ärimahu kavakohasest vähenemisest. Väga olulise näitajana vähenesid Viisnurga võlakohustused aasta jooksul 49,5 mln krooni (3,2 mln eurot), mis viis võlakordaja 57%-ni.

Ettevõtte äritegevuse rahakäive oli 2005. aastal 53,4 mln krooniga (3,4 mln eurot) positiivne. Äritegevuse rahakäive suurenes võrreldes eelmise aastaga 22,2 mln krooni (1,4 mln eurot). Äritegevusega seotud investeringuteks kasutati aruandeaastal raha 4,3 mln krooni (0,3 mln eurot).

ÄRIÜKSUSTE ÜLEVAADE

(tuh. krooni)	Müügitulu		Majandustulemus	
	2005	2004	2005	2004
Mööblidivisjon	122 105	156 537	4 702	2 823
Ehitusmaterjalide divisjon	96 443	96 076	13 815	18 461
Lõpetatud äritegevused	162	94 107	63	(29 798)
Muud tegevused	0	824	0	5 200
KOKKU	218 710	347 544	18 580	(3 314)
Jagamata kulud			(6 232)	(8 729)
ÄRIKASUM			12 348	(12 043)
Finantskulud, -tulud			(3 064)	(4 806)
PUHASKASUM			9 284	(16 849)

(tuh. eurot)	Müügitulu		Majandustulemus	
	2005	2004	2005	2004
Mööblidivisjon	7 804	10 005	301	180
Ehitusmaterjalide divisjon	6 164	6 140	883	1 180
Lõpetatud äritegevused	10	6 015	4	(1 904)
Muud tegevused	0	52	0	332
KOKKU	13 978	22 212	1 188	(212)
Jagamata kulud			(398)	(558)
ÄRIKASUM			790	(770)
Finantskulud, -tulud			(196)	(307)
PUHASKASUM			594	(1 077)

Mööblidivisjon

AS Viisnurk mööblidivisjon on keskendunud omanäolise puidust kodusisustusmööbli tootmisele ja turustamisele.

Mööblidivisjon teenis 2005. aastal 122,1 mln kroonise (7,8 mln eurot) müügitulu juures 4,7 mln krooni (0,3 mln eurot) kasumit. 2004. aasta majandustulemused oli 156,5 mln krooni (10 mln eurot) käivet ja 2,8 mln krooni (0,2 mln eurot) kasumit.

2005. aasta jooksul loobuti mööblidivisjonis koostööst seniste suuremate allhanketellimusi pakkunud klientidega (IKEA jt) ning jätkati keskendumist kasumlikule tooteportfellile, tootmise efektiivsuse tõstmisele ning kulutasemete optimeerimisele. Just need tegevused on võtmeks, et mööblitootmine saaks olla ka järgnevatel perioodidel jätkusuutlikult kasumlik kasvava konkurentsi ning tegevuskeskkonna pideva kallinemise tingimustes. Divisjoni põhilised müügiturud olid jätkuvalt Soome, Venemaa ja Saksamaa; kus turustati 78% divisjoni kogutoodangust.

Eraldi pöörati senisest oluliselt suuremat tähelepanu mööbli jaekaubanduse arendamisele. Mööblidivisjoni jaekontseptsioon on näidanud alates selle väljatöötamisest 2003. aastast oma elujõudu ning 2005. aastal laieneti mööbli jaekaubandusega Läti Vabariiki, kus novembrikuus avati uus mööblisalong Riias. Aruandeaastal kasvas mööblidivisjoni Skano nime all tegutseva jaekaubandusele keskendunud tütarettevõtte käive ligikaudu 70%. Mööbli jaekaubanduse aktiivne arendamine lähiturgudel saab järgnevatel perioodidel Viisnurga mööblidivisjoni strateegia põhisuunaks.

Ehitusmaterjalide divisjon

AS Viisnurk ehitusmaterjalide divisjonis toodetakse kahte pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning seinte ja lagede siseviimistlusplaate.

Ehitusmaterjalide divisjoni 2005. majandusaasta oli jätkuvalt plaanidekohane ja edukas. Divisjon suutis hoida oma käivet 2004. aastaga samal tasemel - 96,4 mln krooni (6,2 mln eurot) ning saavutas divisjoni kasumiks 13,8 mln krooni/0,9 mln eurot (2004. aasta kasum oli 18,5 mln krooni/1,2 mln eurot).

2005. aastal pingestus oluliselt konkurentsituatsioon divisjoni sihtturgudel ühe põhitoote - üldehitusplaatide osas. Konkureerivad tootjad Euroopas on viimastel aastatel tõstnud oluliselt oma tootmisvõimsusi kuid turu kasv piirkonnas ei ole suurenenud pakkumisega kaasa tulnud. See on ajutiselt tõstnud kõigi teiste tootjate laovarused ning viinud turu üldised hinnatasemed allapoole. Divisjoni kasumlikkuse vähenemine on põhjustatud just eeltoodud arengutest.

Teise põhitoote, Isotex siseviimistlusplaatide tootmine ja müük näitavad endiselt kasvutendentsi. Kogukäibest moodustab Isotex tootesarja müük 35%. Divisjon on parandanud oma positsioone põhiturul Soomes ning kasv jätkub ka koduturul.

Järgnevate perioodide ehitusmaterjalide divisjoni strateegia põhisuunaks saab eeskätt Isotex toodete mahtude jätkuv suurendamine ning seda suunaga eelkõige idaturule, kus ehitussektori kiirenev areng loob head eeldused divisjoni majandusnäitajate pikaajaliseks kasvuks.

Konsolideeritud bilanss

		tuh kroonides 31.12.2005	tuh kroonides 31.12.2004	tuh eurodes 31.12.2005	tuh eurodes 31.12.2004
Raha ja pangakontod		5 552	3 870	355	247
Aktsiad jm. väärtpaberid		6 785	0	434	0
Nõuded ostjate vastu	(lisa 1)	21 938	27 645	1 402	1 767
Muud nõuded		522	85	33	5
Ettemaksed		3 290	2 576	210	165
Varud		42 160	40 419	2 695	2 583
Müügiootel põhivarad		0	50 943	0	3 256
Käibevara kokku		80 247	125 538	5 129	8 023
Pikaajal. fin.investeeringud	(lisa 2)	1	1	0	0
Kinnisvarainvesteeringud	(lisa 3)	15 521	15 636	992	999
Materiaalne põhivara	(lisa 4)	58 235	64 466	3 722	4 120
Immateriaalne põhivara	(lisa 4)	1 818	2 884	116	185
Põhivara kokku		75 575	82 987	4 830	5 304
<u>AKTIVA KOKKU</u>		<u>155 822</u>	<u>208 525</u>	<u>9 959</u>	<u>13 327</u>
Võlakohustused	(lisa 5)	8 909	76 061	569	4 861
Ostjate ettemaksed		492	11 186	32	715
Võlad tarnijatele		23 649	20 998	1 511	1 342
Maksuvõlad		2 980	3 443	191	220
Viitvõlad		5 232	8 756	334	560
Lühiajalised eraldised	(lisa 6)	0	445	0	28
Lühiajal. kohustused kokku		41 262	120 889	2 637	7 726
Pikaajalised võlakohustused	(lisa 5)	47 920	30 279	3 063	1 935
Pikaajal. kohustused kokku		47 920	30 279	3 063	1 935
Kohustused kokku		89 182	151 168	5 700	9 661
Aktsiakapital nimiväärtuses	(lisa 7)	44 991	44 991	2 875	2 875
Ülekurss		11 332	11 332	724	724
Kohustuslik reservkapital		4 499	4 499	288	288
Eelm. per. jaotamata kasum		(3 466)	13 384	(221)	856
Aruandeaasta kasum		9 284	(16 849)	593	(1 077)
Omakapital kokku		66 640	57 357	4 259	3 666
<u>PASSIVA KOKKU</u>		<u>155 822</u>	<u>208 525</u>	<u>9 959</u>	<u>13 327</u>

Kasumiaruanne

		tuh. kroonides	tuh. kroonides	tuh. kroonides	tuh. kroonides	tuh. eurodes	tuh. eurodes	tuh. eurodes	tuh. eurodes
		IV kvartal	IV kvartal	12 kuud	12 kuud	IV kvartal	IV kvartal	12 kuud	12 kuud
		2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004
MÜÜGITULU	(lisa 9)	52 842	71 212	218 710	347 544	3 377	4 551	13 978	22 212
Müüdid toodangu kulu		(43 412)	(78 139)	(181 332)	(327 820)	(2 774)	(4 994)	(11 589)	(20 951)
Brutokasum		9 430	(6 927)	37 378	19 724	603	(443)	2 389	1 261
Turustuskulud		(5 689)	(6 253)	(20 473)	(22 778)	(364)	(399)	(1 309)	(1 456)
Üldhalduskulud		(1 646)	(2 000)	(6 232)	(8 728)	(105)	(128)	(398)	(558)
Muud äritulud		456	61	2 880	4 851	29	4	184	310
Muud ärikulud		409	(3 879)	(1 204)	(5 113)	26	(248)	(77)	(327)
Äri kasum	(lisa 9)	2 960	(18 998)	12 349	(12 044)	189	(1 214)	789	(770)
Finantstulud ja -kulu		(502)	(1 385)	(3 065)	(4 805)	(32)	(89)	(196)	(307)
PERIOODI PUHASKASUM		2 458	(20 383)	9 284	(16 849)	157	(1 303)	593	(1 077)
Tava puhaskasum aktsia kohta	(lisa 8)	0,55	(4,53)	2,06	(3,75)	0,03	(0,29)	0,13	(0,24)
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	(lisa 8)	0,55	(4,53)	2,06	(3,75)	0,03	(0,29)	0,13	(0,24)

Rahavoogude aruanne

	tuh. kroonides 12 kuud 2005	tuh. kroonides 12 kuud 2004	tuh. eurodes 12 kuud 2005	tuh. eurodes 12 kuud 2004
Äritegevuse rahavood				
Puhaskasum	9 284	(16 849)	593	(1 077)
Täpsustamised:				
Kahjum nõuete allahindlusest	152	2 100	10	134
Põhivara kulum	11 562	17 746	739	1 134
Põhivara väärtuse langus		12 936		827
Kasum põhivara müügist	(545)	(1 293)	(35)	(83)
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	(1 236)	(3 232)	(79)	(206)
Kasum pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist		(1 665)		(106)
Lühiajalised eraldised		(2 379)		(152)
Intressikulu	3 123	6 432	200	411
Tegevuskasum enne käibekapitali muutusi	22 340	13 796	1 418	882
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 389	20 057	280	1 282
Varude muutus	42 258	23 502	2 701	1 502
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	(12 459)	(19 537)	(796)	(1 249)
Põhitegevuse genereeritud raha	56 528	37 818	3 613	2 417
Intressimaksud	(3 123)	(6 610)	(200)	(422)
Äritegevuse rahavood kokku	53 405	31 208	3 413	1 995
Investeeringustegevuse rahavood				
Põhivara soetamine	(4 340)	(3 425)	(277)	(219)
Põhivara müük	7 564	1 958	484	125
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	(150)		(10)	
Kinnisvarainvesteeringute müük	1 500	3 950	96	252
Immateriaalse põhivara soetamine		(232)		(15)
Aktsiate ja väärtpaberite soetamine	(6 785)		(434)	
Aktsiate ja väärtpaberite müük		3 100		198
Investeeringustegevuse rahavood kokku	(2 211)	5 351	(141)	341
Finantseerimistegevuse rahavood				
Laenude tagasimaksmine	(43 118)	(20 900)	(2 756)	(1 336)
Kapitalirendi maksed	(587)	(1 574)	(37)	(100)
Arvelduskrediidi jäägi muutumine	(5 807)	(11 356)	(371)	(726)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	(49 512)	(33 830)	(3 164)	(2 162)
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	1 682	2 729	108	174
RAHA ALGJÄÄK	3 870	1 141	247	73
RAHA LÖPPJÄÄK	5 552	3 870	355	247

Omakapitali muutuste aruanne

tuh. kroonides

	Aksiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	Kokku
Saldo						
31.12.2002	44 991	11 332	4 499	101 855	(19 632)	143 045
2002 aasta kahjumi jagamine	0	0	0	(19 632)	19 632	0
2003 aasta kahjum	0	0	0	0	(68 840)	(68 840)
Saldo						
31.12.2003	44 991	11 332	4 499	82 223	(68 840)	74 205
2003 aasta kahjumi jagamine	0	0	0	(68 840)	68 840	0
2004 aasta kahjum	0	0	0	0	(16 849)	(16 849)
Saldo						
31.12.2004	44 991	11 332	4 499	13 383	(16 849)	57 356
2004 aasta kahjumi jagamine	0	0	0	(16 849)	16 849	0
2005 aasta kasum	0	0	0	0	9 284	9 284
Saldo						
31.12.2005	44 991	11 332	4 499	(3 466)	9 284	66 640

tuh. eurodes

	Aksiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	Kokku
Saldo						
31.12.2002	2 875	724	288	6 510	(1 255)	9 142
2002 aasta kahjumi jagamine	0	0	0	(1 255)	1 255	0
2003 aasta kahjum	0	0	0	0	(4 399)	(4 399)
Saldo						
31.12.2003	2 875	724	288	5 255	(4 399)	4 743
2003 aasta kahjumi jagamine	0	0	0	(4 399)	4399	0
2004 aasta kahjum	0	0	0	0	(1 077)	(1 077)
Saldo						
31.12.2004	2 875	724	288	856	(1 077)	3 666
2004 aasta kahjumi jagamine	0	0	0	(1 077)	1 077	0
2005 aasta kasum	0	0	0	0	593	593
Saldo						
31.12.2005	2 875	724	288	(221)	593	4 259

Lisad vahearuanne juurde

Vahearuanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Viisnurk 2005. aasta IV kvartali konsolideeritud vahearuanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega. Vahearuanne koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid nagu 31.12.2004 lõppenud konsolideeritud majandusaasta aruandes.

AS Viisnurk on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning ettevõtte 2005. a. IV kvartali konsolideeritud vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viisnurk finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Käesolev vahearuanne on auditeerimata.

Vahearuanne on koostatud paralleelselt tuhandetes Eesti kroonides ja tuhandetes eurodes. Eesti krooni konverteerimisel eurodeks on kasutatud Eesti Panga poolt fikseeritud kurssi 15,6466.

1. Nõuded ostjate vastu

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Ostjate tasumata summad	22 222	29 605	1 420	1 892
Ebatõenäol. laekuvad summad	(284)	(1 960)	(18)	(125)
KOKKU	21 938	27 645	1 402	1 767

2. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Muud aktsiad ja osad	1	1	0	0
KOKKU	1	1	0	0

Tütarettevõtjate osad

	Skano OÜ (Eesti)	SIA Skano (Läti)	Visu OÜ (Eesti)	Isotex OÜ (Eesti)
Osade arv 1.1.2005 (tk)	1	0	1	1
Osade arv 31.12.2005 (tk)	1	1	1	1
Osalusprotsent 31.12.2005	100	100	100	100

Tütarettevõtjate omakapital seisuga 31.12.2005

	Skano OÜ (Eesti)	SIA Skano (Läti)	Visu OÜ (Eesti)	Isotex OÜ (Eesti)	Kokku
Osakapital	40	45	40	40	165
Möödunud aasta kasum (-kahjum)	690	0	0	0	690
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1 364	(281)	0	0	1 083

Omakapital kokku	2 094	(236)	40	40	1 938
-------------------------	--------------	--------------	-----------	-----------	--------------

tuh eurodes

	Skano OÜ (Eesti)	SIA Skano (Läti)	Visu OÜ (Eesti)	Isotex OÜ (Eesti)	Kokku
Osakapital	2	3	3	3	11
Möödunud aasta kasum (-kahjum)	44	0	0	0	44
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	87	(18)	0	0	69
Omakapital kokku	133	(15)	3	3	124

3. Kinnisvarainvesteeringud

	tuh kroonides	tuh eurodes
Soetusmaksumus 1.1.2005	19 216	1 228
Soetatud 12 kuud 2005	150	10
Müüdüd ja mahakantud 12 kuud 2005	(416)	(27)
Soetusmaksumus 31.12.2005	18 950	1 211
Akumuleeritud kulum 1.1.2005	(3 579)	(229)
Kulum 12 kuud 2005	(1)	(0)
Müüdüd ja mahakantud kulum 12 kuud 2005	152	10
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	(3 428)	(219)
Jääkmaksumus 1.1.2005	15 636	999
Jääkmaksumus 31.12.2005	15 521	992

	tuh kroonides	tuh eurodes
Soetusmaksumus 1.1.2004	3 362	215
Soetatud 12 kuud 2004	18	1
Ümberklassifitseerimine	17 231	1 101
Müüdüd ja mahakantud 12 kuud 2004	(1 395)	(89)
Soetusmaksumus 31.12.2004	19 216	1 228
Akumuleeritud kulum 1.1.2004	(827)	(53)
Kulum 12 kuud 2004	(35)	(2)
Ümberklassifitseerimine	(3 377)	(216)
Müüdüd ja mahakantud kulum 12 kuud 2004	660	42
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(3 579)	(229)
Jääkmaksumus 1.1.2004	2 535	162
Jääkmaksumus 31.12.2004	15 636	999

Kinnisvarainvesteeringute müügist teeniti 12 kuuga 1 500 tuhat krooni (96 tuhat eurot) äritulu ning kinnisvarainvesteeringute hooldusega seotud kulud olid 12 kuuga 305 tuhat krooni (19 tuhat eurot).

4. Materiaalne- ja immateriaalne põhivara

tuh kroonides

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 1.1.2005	146 119	5 769	151 888
Soetatud 12 kuud 2005	5 613	0	5 613
Müüdüd ja mahakantud põhivarad 12 kuud 2005	(1 433)	0	(1 433)
Soetusmaksumus 31.12.2005	150 299	5 769	156 068
Akumuleeritud kulum 1.1.2005	(83 300)	(2 885)	(86 185)
Kulum 12 kuud 2005	(13 389)	(1 068)	(14 457)
Müüdüd ja mahakantud põhivarade kulum 12 kuud 2005	1 356	0	1 356
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	(95 333)	(3 953)	(99 286)
Jääkmaksumus 1.1.2005	62 819	2 884	65 703

Jääkmaksumus 31.12.2005	54 966	1 816	56 782
-------------------------	--------	-------	---------------

tuh eurodes

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 1.1.2005	9 339	369	9 708
Soetatud 12 kuud 2005	359	0	359
Müüdud ja mahakantud põhivarad 12 kuud 2005	(92)	0	(92)
Soetusmaksumus 31.12.2005	9 606	369	9 975
Akumuleeritud kulum 1.1.2005	(5 324)	(184)	(5 508)
Kulum 12 kuud 2005	(856)	(69)	(925)
Müüdud ja mahakantud põhivarade kulum 12 kuud 2005	87	0	87
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	(6 093)	(253)	(6 346)
Jääkmaksumus 1.1.2005	4 015	185	4 200
Jääkmaksumus 31.12.2005	3 513	116	3 629

tuh kroonides

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 1.1.2004	317 487	5 536	323 023
Soetatud 12 kuud 2004	2 157	232	2 389
Ümberklassifitseerimine	(171 970)	0	(171 970)
Müüdud ja mahakantud põhivarad 12 kuud 2004	(1 555)	0	(1 555)
Soetusmaksumus 31.12.2004	146 119	5 768	151 887
Akumuleeritud kulum 1.1.2004	(162 181)	(1 821)	(164 002)
Kulum 12 kuud 2004	(16 648)	(1 063)	(17 711)
Ümberklassifitseerimine	107 173	0	107 173
Põhivarade väärtuse langemine	(12 936)	0	(12 936)
Müüdud ja mahakantud põhivarade kulum 12 kuud 2004	1 292	0	1 292
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(83 300)	(2 884)	(86 184)
Jääkmaksumus 1.1.2004	155 306	3 716	159 022
Jääkmaksumus 31.12.2004	62 819	2 884	65 703

tuh eurodes

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 1.1.2004	20 291	354	20 645
Soetatud 12 kuud 2004	138	15	153
Ümberklassifitseerimine	(10 991)	0	(10 991)
Müüdud ja mahakantud põhivarad 12 kuud 2004	(99)	0	(99)
Soetusmaksumus 31.12.2004	9 339	369	9 708
Akumuleeritud kulum 1.1.2004	(10 365)	(116)	(10 481)
Kulum 12 kuud 2004	(1 064)	(68)	(1 132)
Ümberklassifitseerimine	6 849	0	6 849
Põhivarade väärtuse langemine	(827)	0	(827)
Müüdud ja mahakantud põhivarade kulum 12 kuud 2004	83	0	83
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(5 324)	(184)	(5 508)
Jääkmaksumus 1.1.2004	9 926	238	10 164
Jääkmaksumus 31.12.2004	4 015	185	4 200

Lõpetamata ehituste jääk seisuga 31.12.2005 oli 3 269 tuhat krooni (209 tuhat eurot), seisuga 1.1.2005 1 448 tuhat krooni (93 tuhat eurot).

5. Võlakohustused

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised võlakohustused	8 909	76 061	569	4 861
Pikaajalised võlakohustused	47 920	30 279	3 063	1 935
s.h. pikaajalised laenud	44 591	26 558	2 850	1 697
s.h. kapitalirendi kohustused	3 329	3 721	213	238
KOKKU	56 829	106 340	3 632	6 796

6. Lühiajalised eraldised

	tuh kroonides	tuh kroonides	tuh eurodes	tuh eurodes
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Garantiieraldis	0	445	0	28
KOKKU	0	445	0	28

Garantiieraldis oli moodustatud spordikaupade divisjoni potentsiaalsete reklamatsioonide katteks.

7. Omakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital	Aktsiakapital
		tuh kroonides	tuh eurodes
Saldo 31.12.2005	4 499 061	44 991	2 875

AS Viisnurk aktsiakapital oli 31.12.2005 seisuga 44 990 610 krooni (2 875 424 eurot), mis jaotus 4 499 061 aktsiaks nimiväärtusega 10 krooni (0,64 eurot). Põhikirjas fikseeritud maksimaalne aktsiakapital on 177 480 800 krooni (11 343 090 eurot).

2005. a. 12 kuu jooksul ettevõtte aktsiakapitalis muutusi ei toimunud.

8. Tulu aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvutatud lähtuvalt aruandeperioodi puhaskasumist 9 283 833 krooni (593 345 eurot) ning aktsiate arvust 4 499 061.

2005. a. 12 kuud $PK/A = 9\,283\,833 / 4\,499\,061 = 2,06$ krooni 0,13 eurot

Lahustatud puhaskasum aktsia kohta on võrdne tava puhaskasumiga aktsia kohta kuna ettevõttel ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid, mille mõju vähendaks puhaskasumit aktsia kohta.

9 . Ärisegmen did (konsolideeritud)

tuh kroonides

	Mööblidivisjon*		Ehitusmaterjalide divisjon		Lõpetatud tegevused**		Muud tegevused		Elimineerimised		VIISNURK KOKKU	
	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004
Müük e/v välja	122 105	156 537	96 443	96 076	162	94 107	0	824	0	0	218 710	347 544
Segmentide vaheline müük	0	178	86	146	0	13 002	0	7	(86)	(13 333)	0	0
Müügitulu kokku	122 105	156 715	96 529	96 222	162	107 109	0	831	(86)	(13 333)	218 710	347 544
Segmendi majandustulemus	4 702	2 823	13 815	18 461	63	(29 798)	0	5 200	0	0	18 580	(3 314)
Jagamata kulud											(6 232)	(8 729)
Ärikasum											12 348	(12 043)
Finantskulud, -tulud											(3 064)	(4 806)
Aruandeperioodi puhaskasum											9 284	(16 849)

* - mööblidivisjoni segmendi moodustavad AS Viisnurk mööblivabrik ja tütarettevõtte Skano OÜ.

** - lõpetatud äritegevuste segmendi moodustavad AS Viisnurk 2004. aastal suletud divisjonid - spordikaupade divisjon ja puidudivisjon.

tuh eurodes

	Mööblidivisjon*		Ehitusmaterjalide divisjon		Lõpetatud tegevused**		Muud tegevused		Elimineerimised		VIISNURK KOKKU	
	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004	12 kuud 2005	12 kuud 2004
Müük e/v välja	7 804	10 005	6 164	6 140	10	6 015	0	52	0	0	13 978	22 212
Segmentide vaheline müük	0	11	5	9	0	831	0	0	(5)	(851)	0	0
Müügitulu kokku	7 804	10 016	6 169	6 149	10	6 846	0	52	(5)	(851)	13 978	22 212
Segmendi majandustulemus	300	180	883	1 180	4	(1 904)	0	332	0	0	1 187	(212)
Jagamata kulud											(398)	(558)
Ärikasum											789	(770)
Finantskulud, -tulud											(196)	(307)
Aruandeperioodi puhaskasum											593	(1 077)

* - mööblidivisjoni segmendi moodustavad AS Viisnurk mööblivabrik ja tütarettevõtte Skano OÜ.

** - lõpetatud äritegevuste segmendi moodustavad AS Viisnurk 2004. aastal suletud divisjonid - spordikaupade divisjon ja puidudivisjon.