

I kvartali
vahearuanne
2008

| | |
|-----------------------------|--|
| Vahearuanne perioodi algus: | 1.1.2008 |
| Vahearuanne perioodi lõpp: | 31.3.2008 |
| Majandusaasta algus: | 1.1.2008 |
| Majandusaasta lõpp: | 31.12.2008 |
| Ärinimi: | AS Viisnurk |
| Äriregistri kood: | 11421437 |
| Aadress: | Suur-Jõe 48 Pärnu 80042 |
| Telefon: | +372 447 8323 |
| Faks: | +372 447 8320 |
| Elektronpost: | mail@viisnurk.ee |
| Interneti kodulehekülg: | www.viisnurk.ee |
| Põhitegevusala: | Mööbli tootmine |
| Audiitor: | AS PricewaterhouseCoopers |

Sisukord

| | |
|--|-----------|
| LÜHISELOOMUSTUS | 3 |
| TEGEVUSARUANNE | 4 |
| Ärivaldkondade ülevaade | 5 |
| Mööblidivisjon | 5 |
| Ehitusmaterjalide divisjon | 6 |
| Investeeringud | 6 |
| Töötajad | 7 |
| Finantssuhtarvud | 7 |
| Riskid | 8 |
| Intressimäärade risk | 8 |
| Valuutarisk | 8 |
| Majanduskeskkonna risk | 8 |
| Õiglane väärtus | 8 |
| Grupi struktuur | 8 |
| RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE | 10 |
| Juhatuse deklaratsioon | 10 |
| Konsolideeritud bilanss | 11 |
| Konsolideeritud kasumiaruanne | 12 |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne | 13 |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne | 14 |
| Lisad vahearuande juurde | 15 |
| Vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 15 |
| Lisa 1 Algsaldode korrigeerimine | 15 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud | 15 |
| Lisa 3 Varud | 16 |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud | 16 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara | 16 |
| Lisa 6 Immateriaalne põhivara | 17 |
| Lisa 7 Laenukohustused | 18 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksud | 18 |
| Lisa 9 Eraldised | 18 |
| Lisa 10 Aktsiakapital | 19 |
| Lisa 11 Tulu aktsia kohta | 19 |
| Lisa 12 Segmendid | 19 |
| Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega | 21 |

Lühiiseloomustus

AS Viisnurk on puidutöötlemisettevõte, millel on enam kui poole sajandi pikkune puiduvääristamise kogemus.

Viisnurga äriüksusteks on mööblidivisjon ja ehitusmaterjalide divisjon. Mööblidivisjon keskendub omanäolise kodusisustusmööbli valmistamisele ja turustamisele. Samuti kuulub mööblidivisjoni koosseisu Skano mööbli jaemüügikett. Ehitusmaterjalide divisjonis toodetakse ja turustatakse kahte pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning seinte ja lagede siseviimistlusplaate.

Ettevõtte peamised sihtturud on lisaks koduturule Põhjamaad, Lääne- ja Kesk- Euroopa, Venemaa ja Ukraina. AS Viisnurk kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Vastavalt Tallinna Börsi Noteerimiskomitee otsusele 20. septembrist 2007 on AS Viisnurk aktsiad noteeritud Tallinna Börsi põhinimekirjas ja kauplemine AS Viisnurk aktsiatega algas 25. septembril 2007. AS Viisnurk tuumikomanik on OÜ Trigon Wood. Kontserni üle lõppkontrolli omavaks isikuks on TDI Investments KY, mis on Soomes registreeritud ettevõtte ja kuulub Skandinaavia investoritele.

Tegevusaruanne

3 kuud 2008

AS Viisnurk 2008 aasta 3 kuu müügitulu oli 73,9 mln krooni/4,7 mln eurot (2007: 66,7 mln krooni/4,3 mln eurot) ning puhaskasum 5,1 mln krooni/0,3 mln eurot (2007: 7,4 mln krooni/0,5 mln eurot).

Viisnurga koguvarade maht oli 31.3.2008 seisuga 172,7 mln krooni/11,0 mln eurot (31.3.2007: 152,0 mln krooni/9,7 mln eurot), millest ettevõtte kohustused moodustasid 31.3.2008 seisuga 96,2 mln krooni/6,1 mln eurot (31.3.2007: 78,6 mln krooni/5,0 mln eurot) ehk 56% (31.3.2007: 52%).

Mööblidivisjoni käive oli 2008 aasta I kvartalis 40,1 mln krooni/2,6 mln eurot (2007 a. I kvartalis: 33,6 mln krooni/2,1 mln eurot) ja kasum 2,1 mln krooni/0,1 mln eurot (2007 a. I kvartalis: 2,6 mln krooni/0,2 mln eurot).

Ehitusmaterjalide divisjoni käive oli 2008 aasta I kvartalis 33,8 mln krooni/2,2 mln eurot (2007 a. I kvartalis: 33,0 mln krooni/2,1 mln eurot) ja kasum 4,3 mln krooni/0,3 mln eurot (2007 a. I kvartalis: 5,9 mln krooni/0,4 mln eurot).

Divisjonide kasumis ei ole arvestatud kontserni üldhalduskulusid 2008 aasta I kvartalis summas 0,5 mln krooni/0,03 mln eurot (2007 a. I kvartalis: 0,6 mln krooni/0,04 mln eurot), mis on ärisegmentide aruandes kajastatud jagamata kuludena ja neto finantskulusid 2008 aasta I kvartalis summas 0,8 mln krooni/0,05 mln eurot (2007 a. I kvartalis: 0,6 mln krooni/0,04 mln eurot).

29.06.2007 allkirjastati AS Viisnurk jagunemiskava, mille tulemusena eraldus endisest Viisnurgast tootmisega tegelev osa - ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon. Otsuse kiitis heaks 06.08.2007 toimunud aktsionäride erakorraline üldkoosolek ja jagunemine registreeriti Äriregistris 19.09.2007. Eraldunud tootmisega tegelev üksus sai nimeks AS Viisnurk ja Tallinna Börsi põhinimekirjas alustati Viisnurga aktsiaga kauplemist 25.09.2007. AS Viisnurk omab oma põhitegevuseks vajalikku kinnisvara, samuti Rääma tänava kinnisvaraarenduse projekti. Eraldus üksnes Niidu tänava kinnisvara, mida ei kasutatud Viisnurga põhitegevuseks. Käesoleva aruande võrdlusandmetes on elimineeritud eraldunud üksusega seotud varad, kohustused, tulud ja kulud.

Prognoos ja areng

Mööbli jaekaubanduse kasv ja oma kauplusevõrgu laiendamine on läinud plaanipäraselt. 2008 aasta I kvartali lõpus opereeris Skano kuut kauplust Baltimaades ja kahte Ukrainas. Jaemüük kasvas 132% võrreldes 2007 aasta I kvartaliga ning 31.3.2007 seisuga olemas olnud kaupluste müük on aastaga kasvanud 64%. Uute kaupluste avamisi valmistatakse ette ja 2008 aasta I kvartalis avati Ukrainas üks kauplus ja II kvartalis on plaanis avada seal veel kolm kauplust. Aastatel 2008-2009 on plaanis avada kokku 16 kauplust Ukrainas ja Kesk-Euroopas. Jaekaubanduse üksuse loomisega sisenes AS Viisnurk mööbli ja sisustuskaupade jaemüügi ärivaldkonda, mida opereerib 1. septembril 2003. aastal registreeritud AS Viisnurga 100% osalusega äriühing OÜ Skano ja selle tütarfirmad Lätis, Leedus ja Ukrainas.

Mööblivabrik on muutnud tooteportfelli oluliselt kitsamaks, praktiliselt on lõpetatud männimööbli tootmine ja keskendunud kõige kasumlikumatele tootesarjadele. Lõpetatud on uute allhankesarjade otsimine ja tehakse ettevalmistusi rahuldavamaks jaeäri kasvuga seotud nõudmisi. Keskendutakse oma kahe peamise tooteseeria, Björkkvist/Boknäs ja Villinki, kasumlikule tootmisele parandamiseks efektiivsust. Juba täna moodustavad nimetatud tootesarjad üle 90% Viisnurga mööblidivisjoni tootmisest ning 90% toodangust eksporditakse väljaspoole Baltimaid. Mõlema tootesarja osas on turg näidanud kasvavat nõudlust ning nende klassikalise disaini tõttu on ka trendidest tulenev nõudluse languse risk väike. Mööblitootmise kasvu mootoritena näeb juhatus lisaks oma jaekaubanduse nõudluse kasvule ka Skandinaavia ja Venemaa klientide müügistrateegia muutusi ning müügivõrgu kasvu.

Ehitusmaterjalide divisjonis töötas 2008 aasta I kvartali lõpus uus siseviimistlusplaatide Isotexi tootmisliin ühes vahetuses. Sellega on loodud võimalus kasumlikkuse ja marginaalide kasvuks järgmistel perioodidel. Eesmärgiks on aastal 2009 kogu uue liini tootmisvõimsus ära kasutada ning tootmismahu müügiks plaanitakse suhteliselt suuremaid turunduskulusid aastaks 2008.

Kuigi 2008 aasta I kvartali tulemus on nõrgem kui 2007 aasta sama perioodi tulemus, on 2008 aasta alguse tulemused tõusuteel ja ületavad esialgseid ootusi. 2007 aasta I kvartali tulemus oli väga tugev ehitusmaterjalide divisjonis. See oli tingitud väga suurest nõudlusest ja kõigi olemasolevate laovarude välja müümisest sel perioodil (kogu grupi tasandil saavutati eelmise aasta I kvartalis 58% 2007 aasta netokasumist). 2008 aastaks planeerib juhtkond kasumit 20 mln krooni (1,3 mln eurot). Seejuures oluline kasumi kasv on prognoositud II poolaastasse, kuna avatavate Skano poodide käivitumisperiood on ca 6 kuud.

Ärivaldkondade ülevaade

| tuh EEK | Müügitulu | | Majandustulemus | |
|-----------------------------|---------------|---------------|-----------------|--------------|
| | I kv 2008 | I kv 2007 | I kv 2008 | I kv 2007 |
| Mööblidivisjon | 40 082 | 33 619 | 2 129 | 2 638 |
| s.h. jaemüük (Skano) | 9 686 | 4 166 | (164) | 275 |
| Ehitusmaterjalide divisjon | 33 785 | 33 038 | 4 301 | 5 918 |
| KOKKU | 73 867 | 66 657 | 6 430 | 8 556 |
| Jagamata kulud | | | (510) | (568) |
| ÄRIKASUM | | | 5 920 | 7 988 |
| Neto finantskulud | | | (787) | (584) |
| KASUM ENNE TULUMAKSU | | | 5 133 | 7 404 |
| Tulumaks | | | 0 | 0 |
| PUHASKASUM | | | 5 133 | 7 404 |

| tuh EUR | Müügitulu | | Majandustulemus | |
|-----------------------------|--------------|--------------|-----------------|------------|
| | I kv 2008 | I kv 2007 | I kv 2008 | I kv 2007 |
| Mööblidivisjon | 2 562 | 2 148 | 136 | 168 |
| s.h. jaemüük (Skano) | 619 | 266 | (10) | 18 |
| Ehitusmaterjalide divisjon | 2 159 | 2 112 | 275 | 378 |
| KOKKU | 4 721 | 4 260 | 411 | 546 |
| Jagamata kulud | | | (33) | (36) |
| ÄRIKASUM | | | 378 | 510 |
| Neto finantskulud | | | (50) | (37) |
| KASUM ENNE TULUMAKSU | | | 328 | 473 |
| Tulumaks | | | 0 | 0 |
| PUHASKASUM | | | 328 | 473 |

Mööblidivisjon

Viisnurga mööblidivisjoni 2008 aasta I kvartali müügitulu oli 40,1 mln krooni/2,6 mln eurot (2007: 33,6 mln eurot/2,1 mln eurot) ning majandustulemus 2,1 mln krooni/136 tuhat eurot (2007: 2,6 mln krooni/168 tuhat eurot) kasumit. Võrreldes eelmise aastaga on divisjoni käive suurenenud 6,5 mln krooni/414 tuhat eurot.

Mööbli tootmine

Mööblidivisjoni 2008 aasta I kvartalis müük mõlemal põhiturul Soomes ja Venemaal on läinud planeeritust paremini ja võrreldes 2007 aasta sama perioodiga on müük kasvanud. Järgnev müügikasv tuleb peamiselt läbi oma jaemüügi kasvu, kuid ka Venemaa suunal on võimalik müügi suurenemine.

Mööbli jaemüük - Skano

Mööblidivisjoni jaekaubanduse valdkonnas jätkati 2008 aasta I kvartalis tegevusi strateegiakohaseks jaeäri laiendamiseks lähiturgudele. Jaeäri laiendumine hõlmab endas

kodumööblit ja sisustuskaupasad pakkuvate uute kaupluste avamist erinevatel Ida-Euroopa turgudel. Samuti otsitakse võimalusi sisenemiseks Kesk-Euroopa turule.

Mööblidivisjoni jaemüük näitab endiselt kasvutendentsi. 2008 aasta I kvartalis on jaemüük kasvanud 132% võrreldes eelmise aastaga I kvartaliga. Sealjuures on seisuga 31.3.2007 olemasolevate kaupluste (Tallinn, Riia, Pärnu) müük võrreldes eelmise aasta sama perioodiga tõusnud 64%.

Märtsis ja aprillis avati Ukrainas Kiievis kaks kauplust. Lisaks avatakse mais kauplus ka Donetskis. Pärast seda on Skanol kokku neli kauplust Ukrainas.

Ehitusmaterjalide divisjon

Ehitusmaterjalide divisjonis saavutati 2008 aasta I kvartalis müügituluks 33,8 mln krooni/2,2 mln eurot ja kasumiks 4,3 mln krooni/0,3 mln eurot. Eelmise aasta samal perioodil oli divisjoni käive 33,0 mln krooni/2,1 mln eurot ja kasum 5,9 mln krooni/0,4 mln eurot. Võrreldes eelmise aastaga on divisjoni käive suurenenud 0,7 mln krooni/0,05 mln eurot ja kasum vähenenud 1,6 mln krooni/0,1 mln eurot. Ehitusmaterjalide divisjoni tootmismahd jooksevhindades on võrreldes eelmise aasta I kvartaliga kasvanud 21,5%.

Üldehitusplaadid

2008 aasta kolme kuu tulemustele on avaldanud enim mõju Isoplaad tuuletökkeplaatide müük nii kodu- kui välisurgudel. Teistel naaberturgudel, ennekõike Lätis ja Venemaal, on kasvanud põrandaplaatide müük. Üldehitusplaatide kogumüügist oli jätkuvalt suurima osakaaluga tooterühmaks tuuletökkeplaadid.

Siseviimistlusplaadid

Isotex plaatide suurimateks turgudeks on Soome ja Eesti ning enim müüdnud tooteks on laeplaadid. Oktoobris täienes tekstiilkatttega seinaplaatide valik 3 uue pinnakatte võrra. Lisandunud pinnakatted teevad kogu tootevaliku märgatavalt atraktiivsemaks ja aitavad selgemalt eristuda tihedas konkurentsisis ja samuti suurendada seinaplaatide müüki. Esimese poolaastal juba osaleti ja on plaanis osaleda kogu Isotexi tootevalikuga erinevatel ehitusmessidel (Riia, Tallinn, St. Peterburg).

Siseviimistlusplaatide müügist moodustasid laeplaadid 75% (2007: 80%) ja seinaplaadid vastavalt 25% (2007: 20%).

Siseviimistlusplaatide toodetakse alates 1996. aastast ning neid müüakse kaubamärgi Isotex all.

Investeeringud

Mööblidivisjoni jaekaubanduse valdkonnas jätkati 2008. aasta I kvartalis tegevusi strateegia-kohaseks jaeäri laiendamiseks lähiturgudele. Jaeäri laiendamine hõlmab endas kodumööblit ja sisustuskaupasad pakkuvate uute kaupluste avamist erinevatel Ida-Euroopa turgudel.

2008 aasta I kvartalis moodustasid investeeringud seadmetesse 484 tuh krooni/31 tuhat eurot ja ehitistesse 642 tuh krooni/41 tuhat eurot. 2007 aasta samal perioodil moodustasid investeeringud seadmetesse 31 tuh krooni/2 tuh eurot ja ehitistesse 3 mln krooni/192 tuh eurot.

Töötajad

AS-is Viisnurk töötas 31.3.2008 seisuga 339 inimest, seisuga 31.3.2007 oli töötajaid 325. 2008 aasta 3 kuu keskmine töötajate arv oli 336 ja 2007 aasta 3 kuu keskmine 327.

Kontserni tööjõukulud 2008 aasta I kvartalis olid 17,4 mln krooni/1,1 mln eurot ja 2007 aasta I kvartalis 14,4 mln krooni/0,9 mln eurot.

Sealhulgas juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega olid järgmised:

| | tuh EEK I kv 2008 | tuh EEK I kv 2007 | tuh EUR I kv 2008 | tuh EUR I kv 2007 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Liikme- ja töötasud | 485 | 258 | 31 | 16 |
| Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks | 160 | 86 | 10 | 5 |
| KOKKU | 645 | 344 | 41 | 21 |

Finantssuhtarvud

| | tuh EEK I kv 2008 | tuh EEK I kv 2007 | tuh EUR I kv 2008 | tuh EUR I kv 2007 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Kasumiaruanne | | | | |
| Müügitulu | 73 867 | 66 657 | 4 721 | 4 260 |
| EBITDA | 8 184 | 10 401 | 523 | 665 |
| EBITDA rentaablus | 11,1% | 15,6% | 11,1% | 15,6% |
| Ärikasum | 5 920 | 7 988 | 378 | 510 |
| Ärentaablus | 8,0% | 12,0% | 8,0% | 12,0% |
| Puhaskasum | 5 133 | 7 404 | 328 | 473 |
| Puhasrentaablus | 6,9% | 11,1% | 6,9% | 11,1% |
| Bilanss | | | | |
| Koguarvad | 172 678 | 152 016 | 11 035 | 9 715 |
| Koguarvade puhasrentaablus | 3,0% | 4,9% | 3,0% | 4,9% |
| Kohustused | 96 214 | 78 573 | 6 148 | 5 021 |
| Võlakordaja | 55,7% | 51,7% | 55,7% | 51,7% |
| Omakapital | 76 464 | 73 443 | 4 887 | 4 694 |
| Omakapitali puhasrentaablus | 6,7% | 10,1% | 6,7% | 10,1% |
| Aksia (31.3) | | | | |
| Aksia sulgemishind (EEK/EUR)* | 28,95 | - | 1,85 | - |
| Puhaskasum aktsia kohta (EEK/EUR) | 1,14 | 1,65 | 0,07 | 0,11 |
| Hind-tulu (PE) suhtarv* | 25,39 | - | 25,39 | - |
| Aksia raamatupidamisväärtus (EEK/EUR) | 17,00 | 16,32 | 1,09 | 1,04 |
| Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe* | 1,49 | - | 1,49 | - |
| Turukapitalisatsioon* | 130 249 | - | 8 323 | - |

* Ettevõtte aktsiaga toodud näitajaid ei ole avaldatud 2007. aasta kohta seoses võrdlusandmete puudumisega - AS Viisnurk aktsia on noteeritud Tallinna Börsil alates 25.09.2007. a.

EBITDA = ärikasum + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu

Koguarvade puhasrentaablus = puhaskasum / koguarvad

Võlakordaja = kohustused / koguarvad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / omakapital

Puhaskasum aktsia kohta = puhaskasum / aktsiate arv
Hind-tulu (PE) suhtarv = aktsia sulgemishind / puhaskasum aktsia kohta aruandeperioodil
Aktsia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia sulgemishind / aktsia raamatupidamisväärtus
Turukapitalisatsioon = aktsia sulgemishind * aktsiate arv

Riskid

Intressimäärade risk

AS Viisnurk intressimäärade risk on sõltuvuses esmalt euribori (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna enamus ettevõtte laenudest on euriboriga seotud. Seisuga 31.12.07 oli 6 kuu euribor 4,707 ning 31.3.08 seisuga 4,725.

Intresside ümbervaatamise päevad lähtuvalt euribori muutustest on erinevatel laenulepingutel järgmised:

- ✓ laenul algsummas 830 851 EUR (13 000 000 EEK) iga aasta 30. november ja 30. mai
- ✓ laenul algsummas 2 660 000 EUR (41 619 956 EEK) iga aasta 30. september ja 31. märts
- ✓ laenul algsummas 479 337 EUR (7 500 000 EEK) iga aasta 30. aprill ja 31. oktoober

Intressimäärade risk on sõltuvuses ka Eesti üldisest majanduslikust olukorrast ning pankade keskmiste intressimäärade muutustest. Ettevõttel on intressimäärade muutustest tulenev rahavoorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

Valuutarisk

Valuutarisk on ettevõtte risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. AS Viisnurk valuutarisk on väga väike, kuna valdav enamus eksport-import lepingutest on sõlmitud eurodes. Valuutarisk kasvab koos Ukraina kaupluste arvu kasvuga, seoses grivna kasutamisega kohalikul turul.

Majanduskeskkonna risk

Majanduskeskkonna risk sõltub ehitusmaterjalide divisjonil üldistest ehitusturu arengutest ning mööblidivisjonil tarbijate tulevikuootustest majandusliku heaolu suhtes.

Õiglane väärtus

Sularaha, debitorsete võlgnevuste, lühiajaliste laenude ja võlakohustuste õiglased väärtused ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna nende intressimäärad vastavad turul kehtivatele intressimääradele.

Grupi struktuur

Tütarettevõtjate osad

| | OÜ Skano | OÜ Visu | OÜ Isotex | SIA Skano | UAB Skano LT | TOV Skano Ukraina |
|-----------------|----------|---------|-----------|-----------|-----------------|-------------------------|
| Asukohamaa | (Eesti) | (Eesti) | (Eesti) | (Läti) | (Leedu) | (Ukraina) |
| Osade arv | | | | | | |
| 31.12.2007 (tk) | 1 | 1 | 1 | 1 | 100 | 1 |
| Osalusprotsent | | | | | | |
| 31.12.2007 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Osade arv | | | | | | |
| 31.3.2008 (tk) | 1 | 1 | 1 | 1 | 100 | 1 |
| Osalusprotsent | | | | | | |
| 31.3.2008 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Skano OÜ tegeleb mööbli jaemüügiga Eestis, omades kahte mööblisalongi - Tallinnas Järve Keskuses ja Pärnus AS Viisnurk peakontori I korrusel. OÜ Skano omab 100% ettevõtetest SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukarina.

SIA Skano tegeleb mööbli jaemüügiga Lätis, omades ühte mööblisalongi, mis alustas tegevust 2005. aasta novembrikuus.

UAB Skano LT alustas 2007. aasta mais mööbli jaemüüki Klaipedas, Kaunases ja Vilniuses.

TOV Skano Ukraina avas 2007. aasta augustis mööblisalongi Harkovis. 2008. aasta märtsis avati esimene ja aprillis teine mööblisalong Kiievis.

OÜ Visu ja OÜ Isotex loomise eesmärgiks oli võimaldada senistel divisjonidel tegutseda iseseisvalt oma kaubamärkide all ja aktiveerida oma ärivaldkondade arengut. Seoses ettevõtte restruktureerimiskava elluviimisega on tütaretevõtete kasutamisest loobutud.

Tütaretevõtetes OÜ Visu ja OÜ Isotex ei ole 2007. ja 2008. aastal majandustegevust toimunud.

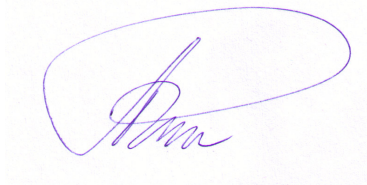
Raamatupidamise vahearuanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 21 esitatud AS Viisnurk 2008 aasta I kvartali konsolideeritud auditeerimata vahearuande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab oma parima teadmise kohaselt:

1. vahearuande koostamisel kasutatavad raamatupidamise arvestuspõhimõtted ning teabe esitusviis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
2. raamatupidamise vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate aruande perioodil toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust;
4. kontserni kuuluvad ettevõtted on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.



Juhatusesimees

Andres Kivistik



Juhatuseliige

Einar Pähkel



Juhatuseliige

Erik Piile

30. mai 2008. a.

Konsolideeritud bilanss

| | <i>tuh EEK</i> 31.03.2008 | <i>tuh EEK</i> 31.12.2007 | <i>tuh EUR</i> 31.03.2008 | <i>tuh EUR</i> 31.12.2007 |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Raha | 3 773 | 6 006 | 241 | 384 |
| Nõuded ja ettemaksud (lisa 2) | 41 092 | 29 859 | 2 626 | 1 908 |
| Varud (lisa 3) | 62 112 | 54 742 | 3 969 | 3 499 |
| Käibevara kokku | 106 977 | 90 607 | 6 836 | 5 791 |
| | | | | |
| Kinnisvarainvesteeringud (lisa 4) | 2 893 | 2 893 | 185 | 185 |
| Materiaalne põhivara (lisa 5) | 62 680 | 63 727 | 4 006 | 4 073 |
| Immateriaalne põhivara (lisa 6) | 128 | 220 | 8 | 14 |
| Põhivara kokku | 65 701 | 66 840 | 4 199 | 4 272 |
| | | | | |
| <u>AKTIVA KOKKU</u> | <u>172 678</u> | <u>157 447</u> | <u>11 035</u> | <u>10 063</u> |
| | | | | |
| Laenukohustused (lisa 7) | 6 518 | 8 782 | 416 | 561 |
| Võlad ja ettemaksud (lisa 8) | 49 834 | 37 488 | 3 185 | 2 396 |
| Lühiajalised eraldised (lisa 9) | 192 | 264 | 12 | 17 |
| Lühiajalised kohustused kokku | 56 544 | 46 534 | 3 613 | 2 974 |
| | | | | |
| Pikaajalised laenukohustused (lisa 7) | 36 734 | 36 734 | 2 348 | 2 348 |
| Pikaajalised eraldised (lisa 9) | 2 936 | 2 936 | 187 | 187 |
| Pikaajalised kohustused kokku | 39 670 | 39 670 | 2 535 | 2 535 |
| | | | | |
| Kohustused kokku | 96 214 | 86 204 | 6 148 | 5 509 |
| | | | | |
| Aktiivkapital nimiväärtuses (lisa 10) | 44 991 | 44 991 | 2 875 | 2 875 |
| Ülekurss | 5 698 | 5 698 | 364 | 364 |
| Kohustuslik reservkapital | 4 499 | 4 499 | 288 | 288 |
| Muud reservid | 127 | 39 | 8 | 3 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 16 016 | 3 359 | 1 024 | 215 |
| Aruandeaasta kasum (lisa 11; 12) | 5 133 | 12 657 | 328 | 809 |
| Omakapital kokku | 76 464 | 71 243 | 4 887 | 4 554 |
| | | | | |
| <u>PASSIVA KOKKU</u> | <u>172 678</u> | <u>157 447</u> | <u>11 035</u> | <u>10 063</u> |

Konsolideeritud kasumiaruanne

| | <i>tuh EEK</i> I kvartal 2008 | <i>tuh EEK</i> I kvartal 2007 (korrigeeritud) | <i>tuh EUR</i> I kvartal 2008 | <i>tuh EUR</i> I kvartal 2007 (korrigeeritud) |
|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|
| Müügitulu (lisa 12) | 73 867 | 66 657 | 4 721 | 4 260 |
| Müüdid toodangu kulu | (56 590) | (50 109) | (3 617) | (3 203) |
| Brutokasum | 17 277 | 16 548 | 1 104 | 1 057 |
| Turustuskulud | (9 922) | (7 108) | (634) | (454) |
| Üldhalduskulud (lisa 12) | (1 179) | (1 382) | (75) | (88) |
| Muud äritulud | 179 | 45 | 11 | 2 |
| Muud ärikulud | (435) | (115) | (28) | (7) |
| Ärikasum (lisa 12) | 5 920 | 7 988 | 378 | 510 |
| Neto finantskulu (lisa 12) | (787) | (584) | (50) | (37) |
| Kasum enne tulumaksu (lisa 12) | 5 133 | 7 404 | 328 | 473 |
| Dividendide tulumaks (lisa 10; 12) | | | | |
| PERIOODI PUHASKASUM (lisa 11; 12) | 5 133 | 7 404 | 328 | 473 |
| Tava puhaskasum aktsia kohta (lisa 11) | 1,14 | 1,65 | 0,07 | 0,11 |
| Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (lisa 11) | 1,14 | 1,65 | 0,07 | 0,11 |

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

| | tuh EEK I kvartal 2008 | tuh EEK I kvartal 2007 (korrigeeritud) | tuh EUR I kvartal 2008 | tuh EUR I kvartal 2007 (korrigeeritud) |
|--|------------------------------|--|------------------------------|--|
| Äritegevuse rahavood | | | | |
| Kasum enne tulumaksu (lisa 11; 12) | 5 133 | 7 404 | 328 | 473 |
| <i>Täpsustamised:</i> | | | | |
| Põhivara kulum (lisa 5; 6) | 2 264 | 2 413 | 145 | 154 |
| Intressikulu (lisa 12) | 763 | 633 | 49 | 40 |
| Tegevuskasum enne käibekapitali muutusi | 8 160 | 10 450 | 522 | 667 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | (11 194) | (6 037) | (716) | (386) |
| Varude muutus (lisa 3) | (7 371) | (1 614) | (471) | (103) |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 12 277 | 2 448 | 785 | 157 |
| Põhitegevuse genereeritud raha | 1 872 | 5 247 | 120 | 335 |
| Intressimaksud | (763) | (633) | (49) | (40) |
| Äritegevuse rahavood kokku | 1 109 | 4 614 | 71 | 295 |
| Investeeringustegevuse rahavood | | | | |
| Põhivara soetamine (lisa 5; 6) | (1 126) | (3 031) | (72) | (194) |
| Investeeringustegevuse rahavood kokku | (1 126) | (3 031) | (72) | (194) |
| Finantseerimistegevuse rahavood | | | | |
| Laenu võtmine (lisa 7) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laenude tagasimaksmine (lisa 7) | (2 147) | (1 504) | (137) | (96) |
| Kapitalirendi maksed (lisa 7) | (117) | 0 | (8) | 0 |
| Finantseerimistegevuse rahavood kokku | (2 264) | (1 504) | (145) | (96) |
| RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS | (2281) | 79 | (146) | 5 |
| VALUUTAKURSSIDE MUUTUSTE MÕJU KONSOLIDEERIMISEL | 48 | 0 | 3 | 0 |
| RAHA ALGJÄÄK | 6 006 | 12 234 | 384 | 782 |
| RAHA LÖPPJÄÄK | 3 773 | 12 313 | 241 | 787 |

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

| <i>tuh EEK</i> | Aktsia- kapital | Ülekurss | Kohustuslik reserv- kapital | Kursimuu- tuste reserv | Jaotamata kasum | Kokku |
|--------------------------------------|--------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------|--------------------|---------------|
| Saldo 31.12.2006 | 44 991 | 7 795 | 4 499 | 0 | 8 758 | 66 043 |
| 2007.a. 3 kuu korrigeeritud kasum | 0 | 0 | 0 | (3) | 7 404 | 7 401 |
| Saldo 31.03.2007 | 44 991 | 7 795 | 4 499 | (3) | 16 162 | 73 444 |
| Saldo 31.12.2007 | 44 991 | 5 698 | 4 499 | 39 | 16 016 | 71 243 |
| 2008.a. 3 kuu kasum | 0 | 0 | 0 | 88 | 5 133 | 5 221 |
| Saldo 31.03.2008 | 44 991 | 5 698 | 4 499 | 127 | 21 149 | 76 464 |

| <i>tuh EUR</i> | Aktsia- kapital | Ülekurss | Kohustuslik reserv- kapital | Kursimuu- tuste reserv | Jaotamata kasum | Kokku |
|--------------------------------------|--------------------|------------|-----------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------|
| Saldo 31.12.2006 | 2 875 | 498 | 288 | 0 | 560 | 4 221 |
| 2007.a. 3 kuu korrigeeritud kasum | 0 | 0 | 0 | 0 | 473 | 473 |
| Saldo 31.03.2007 | 2 875 | 498 | 288 | 0 | 1 033 | 4 694 |
| Saldo 31.12.2007 | 2 875 | 364 | 288 | 3 | 1 024 | 4 554 |
| 2008.a. 3 kuu kasum | 0 | 0 | 0 | 5 | 328 | 333 |
| Saldo 31.03.2008 | 2 875 | 364 | 288 | 8 | 1 352 | 4 887 |

Lisad vahearuande juurde

Vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Seisuga 31. märts 2008 koostatud raamatupidamisaruannetesse on konsolideeritud AS Viisnurk ja tema tütarettevõtted (koos viidatuna Kontsern): OÜ Skano; OÜ Visu ja OÜ Isotex ning OÜ Skano 100% tütarettevõtted SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina. Kontserni põhitegevusvaldkondadeks on puidu kasutamisel baseeruv mööbli ja pehmete puitkiudplaatide tootmine ja müük.

AS Viisnurk 2008. aasta I kvartali konsolideeritud vahearuande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuande koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid nagu 31.12.2007 lõppenud konsolideeritud majandusaasta aruandes.

AS Viisnurk on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning ettevõtte 2008. a. I kvartali konsolideeritud vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viisnurk finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Käesolev vahearuanne on auditeerimata.

Vahearuanne on koostatud paralleelselt tuhandetes Eesti kroonides ja tuhandetes eurodes. Eesti krooni konverteerimisel eurodeks on kasutatud Eesti Panga poolt fikseeritud kurssi 15,6466.

Lisa 1 Algsaldode korrigeerimine

06.08.2007 a toimunud AS Viisnurk aktsionäride erakorraline üldkoosolek otsustas heaks kiita AS Viisnurk jagunemiskava, mille kohaselt viidi läbi AS Viisnurk jagunemine eraldumise teel. Jagunemise järgselt on Uue Viisnurga ärinimi AS Viisnurk ja endise AS Viisnurk ärinimi muudeti AS-ks Trigon Property Development.

AS Viisnurk 2008. aasta I kvartali vahearuandes esitatud võrreldava perioodi (2007.aasta I kvartal) finantsnäitajad on esitatud nii nagu oleks AS Viisnurk jagunemine toimunud varasematel perioodidel ja võrdlusandmed on vastavalt korrigeeritud.

Muudetud on kasumiaruandes müüdü toodangu kulu ja üldhalduskulude kirjete esitust ning seoses sellega on korrigeeritud eelmise perioodi võrreldavad näitajad:

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> | <i>tuh EUR</i> |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|
| | korrigeeritud 31.03.2007 | 31.03.2007 | korrigeeritud 31.03.2007 | 31.03.2007 |
| Müüdü toodangu kulu | (50 109) | (50 979) | (3 203) | (3 258) |
| Üldhalduskulud | (1 382) | (512) | (88) | (33) |

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> | <i>tuh EUR</i> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.03.2008 | 31.12.2007 | 31.03.2008 | 31.12.2007 |
| Nõuded ostjate vastu | 33 265 | 22 416 | 2 126 | 1 433 |
| Maksude ettemaksud ja tagasinõuded | 4 900 | 4 232 | 313 | 270 |
| Muud lühiajalised nõuded | 2 098 | 466 | 134 | 30 |
| Ettemaksud teenuste eest | 829 | 2 745 | 53 | 175 |
| KOKKU | 41 092 | 29 859 | 2 626 | 1 908 |

Lisa 3 Varud

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> | <i>tuh EUR</i> |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.03.2008 | 31.12.2007 | 31.03.2008 | 31.12.2007 |
| Tooraine ja materjal | 13 337 | 13 525 | 852 | 864 |
| Lõpetamata toodang - tootmistik | 13 808 | 10 102 | 882 | 646 |
| Lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus | 3 289 | 3 191 | 210 | 204 |
| Valmistoodang | 27 329 | 24 221 | 1 747 | 1 548 |
| Müügiks ostetud kaubad | 3 928 | 3 408 | 251 | 218 |
| Ettetaksete varude eest | 421 | 295 | 27 | 19 |
| KOKKU | 62 112 | 54 742 | 3 969 | 3 499 |

Lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus

Seisuga 31.03.2008 on lõpetamata toodanguna kajastatud Pärnu linnas Rääma 31 asuvad endise Spordikaupade divisjoni hooned ja maa (ca 20 000 m²), mis on kaetud arenduslepinguga. Lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus (vaata ka lisa 13) on bilansis kajastatud soetusmaksumuses 3 289 tuhat krooni/210 tuhat eurot (31.03.2007: 0), kuna vara soetusmaksumus on madalam õiglasest väärtusest.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006 | 3 834 | 245 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | (931) | (59) |
| Jääkmaksumus 31.12.2006 | 2 903 | 186 |
| Soetusmaksumus 31.03.2007 | 3 834 | 245 |
| Akumuleeritud kulum 31.03.2007 | (931) | (59) |
| Jääkmaksumus 31.03.2007 | 2 903 | 186 |
| Soetusmaksumus 31.12.2007 | 7 341 | 469 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007 | (4 448) | (284) |
| Jääkmaksumus 31.12.2007 | 2 893 | 185 |
| Soetusmaksumus 31.03.2008 | 7 341 | 469 |
| Akumuleeritud kulum 31.03.2008 | (4 448) | (284) |
| Jääkmaksumus 31.03.2008 | 2 893 | 185 |

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega seotud kulu 2008 aasta 3 kuuga on 40 tuhat krooni/3 tuhat eurot ja eelmise aasta samal perioodil 3 tuhat krooni/0,2 tuhat eurot.

Kinnisvarainvesteeringute amortiseerimine on peatatud kuna kinnisvarainvesteeringute bilansiline jääkmaksumus on väiksem eeldatavast lõppväärtusest.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> | <i>tuh EUR</i> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.03.2008 | 31.12.2007 | 31.03.2008 | 31.12.2007 |
| Maa | 1 238 | 1 238 | 79 | 79 |
| Ehitised | 41 052 | 41 670 | 2 624 | 2 663 |
| Masinad ja seadmed | 15 621 | 16 815 | 998 | 1 075 |
| Muu materiaalne põhivara | 1 536 | 1 186 | 98 | 76 |
| Lõpetamata ehitised | 3 233 | 2 818 | 207 | 180 |
| KOKKU | 62 680 | 63 727 | 4 006 | 4 073 |

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006 | 162 680 | 10 397 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | (105 934) | (6 770) |
| Jääkmaksumus 31.12.2006 | 56 746 | 3 627 |
| Soetatud 3 kuud 2007 | 3 032 | 194 |
| Kulum 3 kuud 2007 | (2 264) | (145) |
| Jääkmaksumus perioodi lõpus | 57 514 | 3 676 |
| Soetusmaksumus 31.03.2007 | 165 712 | 10 591 |
| Akumuleeritud kulum 31.03.2007 | (108 198) | (6 915) |
| Jääkmaksumus 31.03.2007 | 57 514 | 3 676 |
| Soetusmaksumus 31.12.2007 | 171 963 | 10 990 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007 | (108 236) | (6 917) |
| Jääkmaksumus 31.12.2007 | 63 727 | 4 073 |
| Soetatud 3 kuud 2008 | 1 142 | 73 |
| Kulum 3 kuud 2008 | (2 189) | (140) |
| Jääkmaksumus perioodi lõpus | 62 680 | 4 006 |
| Soetusmaksumus 31.03.2008 | 173 105 | 11 063 |
| Akumuleeritud kulum 31.03.2008 | (110 425) | (7 057) |
| Jääkmaksumus 31.03.2008 | 62 680 | 4 006 |

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006 | 5 564 | 356 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | (4 914) | (314) |
| Jääkmaksumus 31.12.2006 | 650 | 42 |
| Kulum 3 kuud 2007 | (150) | (10) |
| Jääkmaksumus perioodi lõpus | 500 | 32 |
| Soetusmaksumus 31.03.2007 | 5 564 | 356 |
| Akumuleeritud kulum 31.03.2007 | (5 064) | (324) |
| Jääkmaksumus 31.03.2007 | 500 | 32 |
| Soetusmaksumus 31.12.2007 | 5 193 | 332 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007 | (4 973) | (318) |
| Jääkmaksumus 31.12.2007 | 220 | 14 |
| Kulum 3 kuud 2008 | (92) | (6) |
| Jääkmaksumus perioodi lõpus | 128 | 8 |
| Soetusmaksumus 31.03.2008 | 5 193 | 332 |
| Akumuleeritud kulum 31.03.2008 | (4 973) | (318) |
| Jääkmaksumus 31.03.2008 | 128 | 8 |

Immateriaalse põhivarana on kajastatud arvutitarkvara, mida ei saa otseselt siduda riistvaraga ning 2004. aastal Šveitsi firma Skano AG tegevuse ülevõtmise käigus omandatud kliendivõrgustik.

Lisa 7 Laenukohustused

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> | <i>tuh EUR</i> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.03.2008 | 31.12.2007 | 31.03.2008 | 31.12.2007 |
| Lühiajalised laenukohustused | 6 518 | 8 782 | 416 | 561 |
| sh kapitalirendi kohustused | 76 | 193 | 5 | 12 |
| Pikaajalised laenukohustused | 36 734 | 36 734 | 2 348 | 2 348 |
| sh kapitalirendi kohustused | 321 | 321 | 21 | 21 |
| KOKKU | 43 252 | 43 087 | 2 764 | 2 753 |

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> | <i>tuh EUR</i> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.03.2008 | 31.12.2007 | 31.03.2008 | 31.12.2007 |
| Võlad tarnijatele (lisa 13) | 33 057 | 24 759 | 2 113 | 1 582 |
| Võlad töövõtjatele | 7 599 | 5 658 | 485 | 362 |
| Maksuvõlad | 4 300 | 4 186 | 275 | 268 |
| Muud võlad | 2 970 | 454 | 190 | 29 |
| Saadud ettemaksed | 1 908 | 2 431 | 122 | 155 |
| KOKKU | 49 834 | 37 488 | 3 185 | 2 396 |

Lisa 9 Eraldised

| | <i>tuh EEK</i> | <i>tuh EUR</i> |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Saldo 31.12.2006 | 3 268 | 209 |
| sh lühiajaline eraldis | 221 | 14 |
| sh pikaajaline eraldis | 3 047 | 195 |
| Reservi kasutamine 3 kuud 2007: | (45) | (3) |
| Intressikulu 3 kuud 2007: | (53) | (3) |
| Saldo 31.03.2007 | 3 223 | 206 |
| sh lühiajaline eraldis | 176 | 11 |
| sh pikaajaline eraldis | 3 047 | 195 |
| Saldo 31.12.2007 | 3 200 | 204 |
| sh lühiajaline eraldis | 264 | 17 |
| sh pikaajaline eraldis | 2 936 | 187 |
| Reservi kasutamine 3 kuud 2008: | (72) | (5) |
| Intressikulu 3 kuud 2008: | (51) | (3) |
| Saldo 31.03.2008 | 3 128 | 199 |
| sh lühiajaline eraldis | 192 | 12 |
| sh pikaajaline eraldis | 2 936 | 187 |

Eraldis on moodustatud AS Viisnurk endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, töövoime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvise maksmise perioodi kohta.

Lisa 10 Aktsiakapital

| | Aktsiate arv <i>tk</i> | Aktsiakapital <i>tuh EEK</i> | Aktsiakapital <i>tuh EUR</i> |
|------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Saldo 31.03.2008 | 4 499 061 | 44 991 | 2 875 |
| Saldo 31.12.2007 | 4 499 061 | 44 991 | 2 875 |

AS Viisnurk aktsiakapital on 44 990 610 krooni/2 875 424 eurot. Aktsiakapital koosneb aktsionäride poolt heaks kiidetud, emiteeritud ja täielikult makstud 4 499 061 lihtaktsiast nimiväärtusega 10 krooni/0,64 eurot. Põhikirjas fikseeritud maksimaalne aktsiakapital on 177 480 800 krooni/11 343 090 eurot. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende.

Lisa 11 Tulu aktsia kohta

| | <i>EEK</i> 31.03.2008 | <i>EEK</i> 31.03.2007 | <i>EUR</i> 31.03.2008 | <i>EUR</i> 31.03.2007 |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tava puhaskasum aktsia kohta (PK/A) | 1,14 | 1,65 | 0,07 | 0,11 |
| Lahustatud puhaskasum aktsia kohta | 1,14 | 1,65 | 0,07 | 0,11 |
| Aktsia raamatupidamisväärtus | 17,00 | 16,32 | 1,09 | 1,04 |
| Aktsia hinna-tulu suhe (P/E)* | 25,39 | - | 25,39 | - |
| AS Viisnurk aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberi-börsil seisuga 31.03.* | 28,95 | - | 1,85 | - |

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvatud lähtuvalt aruandeperioodi puhaskasumist ning aktsiate arvust.

2008 a. 3 kuu PK/A = 5 133 258 / 4 499 061 = 1,14 krooni/0,07 eurot
2007 a. 3 kuu PK/A = 7 404 012 / 4 499 061 = 1,65 krooni/0,11 eurot

Lahustatud puhaskasum aktsia kohta on võrdne tava puhaskasumiga aktsia kohta kuna ettevõtte ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid, mille mõju vähendaks puhaskasumit aktsia kohta.

2008 a. 3 kuu aktsia hinna-tulu suhe = 28,95 / 1,14 = 25,39

* Ettevõtte aktsiaga toodud näitajaid ei ole avaldatud 2007. aasta kohta seoses võrdlusandmete puudumisega - AS Viisnurk aktsia on noteeritud Tallinna Börsil alates 25.09.2007. a.

Lisa 12 Segmendid

Ärsegmentide aruanne põhineb ettevõttesisesel juhtimisarvestuse aruandlusel. Ärsegmentide vaheline käive on kajastatud turuhindades. Kontserni segmendiaruandluse põhiformaadiks on ärisegmendid tegevusala asukoha järgi (lk 21).

Ettevõtte juhtkond eristab järgmisi ärisegmente:

Mööblidivisjon (MD) tegeleb elukondliku mööbli tootmise ja jaekaubandusega. Mööblidivisjoni koosseisu kuuluvad AS Viisnurk mööblivabrik ja OÜ Skano (sh SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina).

Ehitusmaterjalide divisjon (EMD) toodab pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvaid üldehitusplaate ja siseviimistlusplaate.

Kontserni segmendiaruandluse lisaformaadiks on **geograafilised segmendid** klientide geograafilise asukoha järgi (lk 20; 21).

Ärsegmentide aruanne tegevusala asukoha järgi – põhiformaat:

| tuh EEK | Mööblidivisjon | | Ehitusmaterjalide divisjon | | VIISNURK KOKKU | |
|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2008 I kvartal | 2007 I kvartal | 2008 I kvartal | 2007 I kvartal | 2008 I kvartal | 2007 I kvartal |
| Müügitulu kokku | 40 082 | 33 619 | 33 785 | 33 038 | 73 867 | 66 657 |
| Segmendi majandustulemus | 2 129 | 2 638 | 4 301 | 5 918 | 6 430 | 8 556 |
| Jagamata kulud | | | | | (510) | (568) |
| Ärikasum | | | | | 5 920 | 7 988 |
| Neto finantskulud (lisa 9) | | | | | (787) | (584) |
| Aruandeperioodi puhaskasum | | | | | 5 133 | 7 404 |

| tuh EUR | Mööblidivisjon | | Ehitusmaterjalide divisjon | | VIISNURK KOKKU | |
|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2008 I kvartal | 2007 I kvartal | 2008 I kvartal | 2007 I kvartal | 2008 I kvartal | 2007 I kvartal |
| Müügitulu kokku | 2 562 | 2 148 | 2 159 | 2 112 | 4 721 | 4 260 |
| Segmendi majandustulemus | 136 | 168 | 275 | 378 | 411 | 546 |
| Jagamata kulud | | | | | (33) | (36) |
| Ärikasum | | | | | 378 | 510 |
| Neto finantskulud (lisa 9) | | | | | (50) | (37) |
| Aruandeperioodi puhaskasum | | | | | 328 | 473 |

Geograafiliste segmentide aruanne kliendi asukoha järgi - lisaformaad:

| tuh EEK | I kvartal 2008 | | | I kvartal 2007 | | |
|-----------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| | MD | EMD | KOKKU | MD | EMD | KOKKU |
| EKSPORT | | | | | | |
| <i>Euroopa riigid</i> | | | | | | |
| Soome | 13 653 | 21 782 | 35 435 | 16 162 | 17 961 | 34 123 |
| Venemaa, Ukraina, Valgevene | 14 953 | 1 871 | 16 824 | 9 253 | 1 711 | 10 964 |
| Saksamaa | 960 | 236 | 1 196 | 1 790 | 754 | 2 544 |
| Läti, Leedu | 4 836 | 898 | 5 734 | 1 442 | 711 | 2 153 |
| Holland | 11 | 0 | 11 | 0 | 0 | 0 |
| Rootsi | 0 | 1 017 | 1 017 | 0 | 837 | 837 |
| Šveits | 2 | 0 | 2 | 45 | 0 | 45 |
| Teised riigid | 644 | 0 | 644 | 55 | 396 | 451 |
| KOKKU | 35 059 | 25 804 | 60 863 | 28 747 | 22 370 | 51 117 |
| Muu maailm | 30 | 161 | 191 | 1 627 | 0 | 1 627 |
| EKSPORT KOKKU | 35 089 | 25 965 | 61 054 | 30 374 | 22 370 | 52 744 |
| SISETURG | 4 993 | 7 820 | 12 813 | 3 245 | 10 668 | 13 913 |
| KOKKU | 40 082 | 33 785 | 73 867 | 33 619 | 33 038 | 66 657 |

| tuh EUR | I kvartal 2008 | | | I kvartal 2007 | | |
|--------------------------------|----------------|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|
| | MD | EMD | KOKKU | MD | EMD | KOKKU |
| EKSPORT | | | | | | |
| <i>Euroopa riigid</i> | | | | | | |
| Soome | 873 | 1 392 | 2 265 | 1 033 | 1 149 | 2 182 |
| Venemaa, Ukraina, Valgevene | 956 | 120 | 1 076 | 591 | 109 | 700 |
| Saksamaa | 61 | 15 | 76 | 114 | 48 | 162 |
| Läti, Leedu | 309 | 57 | 366 | 92 | 45 | 137 |
| Holland | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Rootsi | 0 | 65 | 65 | 0 | 53 | 53 |
| Šveits | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 3 |
| Teised riigid | 41 | 0 | 41 | 4 | 25 | 29 |
| KOKKU | 2 241 | 1 649 | 3 890 | 1 837 | 1 429 | 3 266 |
| Muu maailm | 2 | 10 | 12 | 104 | 0 | 104 |
| EKSPORT KOKKU | 2 243 | 1 659 | 3 902 | 1 941 | 1 429 | 3 370 |
| SISETURG | 319 | 500 | 819 | 207 | 683 | 890 |
| KOKKU | 2 562 | 2 159 | 4 721 | 2 148 | 2 112 | 4 260 |

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte OÜ Trigon Wood ning emaettevõtte omanikud;
- AS Viisnurk kontserni ettevõtete juhtkonnad, juhatused ja nõukogud ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

Ettevõtet kontrollivaks isikuks on TDI Investments KY, mis on registreeritud Soome Vabariigis ja mis kuulub Skandinaavia investoritele.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega:

| | tuh EEK 2008 I kvartal | tuh EEK 2007 I kvartal | tuh EUR 2008 I kvartal | tuh EUR 2007 I kvartal |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Liikme- ja töötasud | 485 | 258 | 31 | 16 |
| Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks | 160 | 86 | 10 | 5 |
| KOKKU | 645 | 344 | 41 | 21 |

Juhatuse liikmetele on seisuga 31.03.2008 vastavalt sõlmitud lepingutele ette nähtud lahkumishüvitis 2 kuu töötasu ulatuses.

2008 I kvartalis seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei toimunud.