



**I kvartali
Vahearuanne
2022**

NORDIC FIBREBOARD AS

2022. aasta I kvartali konsolideeritud vahearuanne
(auditeerimata)

Vahearuanne perioodi algus:	1.01.2022
Vahearuanne perioodi lõpp:	31.03.2022
Finantsaasta algus:	1.01.2022
Finantsaasta lõpp:	31.12.2022
Ettevõtte nimi:	Nordic Fibreboard AS
Registrikood:	11421437
Aadress:	Rääma 31, Pärnu 80044, Estonia
Telefon:	+372 44 78 323
E-mail:	group@nordicfibreboard.com
Koduleht:	www.nordicfibreboard.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide tootmine ja müük

SISUKORD

LÜHISELOOMUSTUS	3
JUHTKONNA ARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	9
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE	11
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	12
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	13
VAHEARUANDE LISAD	14
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED	14
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED	14
LISA 3 VARUD	15
LISA 4 KINNISVARAINVESTEERINGUD	15
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 6 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 7 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE	17
LISA 8 VÕLAKOHUSTISED	17
LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED	19
LISA 10 ERALDISED	19
LISA 11 OMAKAPITAL	20
LISA 12 KASUM AKTSIA KOHTA	20
LISA 13 SEGMENDID	21
LISA 14 MÜÜDUD TOODANGU KULU	22
LISA 15 TURUSTUSKULUD	22
LISA 16 ÜLDHALDUSKULUD	22
LISA 17 TÖÖJÕUKULUD	22
LISA 18 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD	23
LISA 19 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD	23
LISA 20 TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA	23

LÜHISELOOMUSTUS

Nordic Fibreboard AS kontserni põhitegevuseks on ehitusmaterjalide tootmine ja hulgimüük. Nordic Fibreboard AS on valdusettevõtte, mis omab tütarettevõtteid Nordic Fibreboard Ltd OÜ, Pärnu Riverside Development OÜ ja Skano Furniture OÜ. Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le kuulub tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY.

Seisuga 31.03.2022 kuuluvad Kontserni järgmised ettevõtted, kõik 100% osalusega:

Tütarettevõtte	Asukoht	Tegevus
Nordic Fibreboard Ltd OÜ	Eesti	Tootmine ja hulgimüük
Suomen Tuulileijona OY	Soome	Turundus
Pärnu Riverside Development OÜ	Eesti	Kinnisvara rent ja arendus
Skano Furniture OÜ	Eesti	Jaemüük (tegevus lõpetatud)

Nordic Fibreboard Ltd OÜ toodab ja müüb puitkiudplaate mitmete erinevate rakenduste tarvis, millest peamised kategooriad on ehitussektoris (tuuletõke, heliisolatsioon ning siseviimistlusplaadid seintele ja lagedele) ja tööstuses (pakendamine, uste täitematerjal, paisuvuukide täited, märkmetahvlid, akustika vähendus, tordialused, tulealगतus). Suomen Tuulileijona OY on puitkiudplaatide turustusettevõtte Soomes.

Pärnu Riverside Development OÜ omab ja haldab Pärnu linnas Suur-Jõe tn 48 asuvat kinnisvara, ettevõtte osutab kohalikele ettevõtetele üüriteenust.

Kontserni peamiseks turgudeks on Põhjamaad ja Baltikumi regioon. Nordic Fibreboard AS kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Nordic Fibreboard AS aktsiad on noteeritud Tallinn Börsi lisanimekirjas.

Seisuga 31.03.2022 oli Kontsernis 95 töötajat (31.03.2021: 97 töötajat).



JUHTKONNA ARUANNE

NORDIC FIBREBOARD AS AUDITEERIMATA 2022. MAJANDUSAASTA ESIMISE KVARTALI TULEMUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud müügitulu oli 2022. aasta 1. kvartalis 2,60 miljonit eurot (8% vähem kui 2021. aasta 1. kvartalis). Kontserni peamine tegevusala on puitkiudplaadi tootmine ja hulгимүүк, mille müügitulu 2021. aasta 1. kvartalis oli 2,59 miljonit eurot (6% vähem kui 2021. aasta 1. kvartalis). Ülejäänud segmendiks on Pärnus Suur-Jõe tänaval oleva kinnisvara haldamine, mille müügitulu 2022. aasta 1. kvartalis oli 0,01 miljonit eurot (2021. aasta 1 kvartali müügitulust 0,08 miljonit eurot vähem).

Puitkiudplaatide tootmise ja müügitulu vähenemise põhjuseks 2022. aasta 1. kvartalis võrreldes 2021. aasta 1. kvartaliga oli tootmisliinidel tekkinud seisakutest tingitud väiksem toodangumaht. Nõudlus meie puitkiudplaatide järele oli 2022. aasta 1. kvartalis väga tugev ja tootmine töötas täisvõimsusel. Tarneajad meie võtmeklientidele olid keskmiselt 3 kuud, mis on olnud tavapärane aeg viimase kahe aasta jooksul. 2022. aasta 1. kvartali EBITDA oli 279 tuhat eurot (mis on 11% müügitulust), mis on langus võrreldes 2021. 1 kvartali EBITDA-ga 496 tuhat eurot (mis on 18% müügitulust). Kasumlikkuse vähenemise peamiseks põhjuseks oli 2022. aasta 1. kvartalis aset leidnud tooraine, põhiliselt hakkepidu- ja energiahindade järsk tõus.

Kinnisvara halduse segmendis lahkus eelmise aasta lõpus üüripinnalt üks suuremaid üürnikke, mistõttu oli 2022. aasta 1. kvartalis müügitulu väiksem kui 2021. aasta 1. kvartalis (9 tuhat eurot võtteldes 89 tuhande euroga). See andis 2022. aasta 1 kvartali tulemuseks ärikahjumi 10 tuhat eurot (2021. aasta 1. kvartal: ärikasum 8 tuhat eurot).

2022. aasta 1. kvartali finantstulu mõjutas positiivselt Nordic Fibreboardile kuuluvate Tallinna Väärtpaberibörsil noteeritud kinnisvaraettevõtte Trigon Property Development (TPD) aktsiate väärtuse kasv 52 tuhande euro võrra. Aktsiate väärtuseks hinnati 2022. aastal 1. kvartali alguses 644 tuhat eurot ja 2022. aasta 1. kvartali lõpus oli nende väärtus 696 tuhat eurot (2021. aasta 1. kvartalis kasvas aktsiate väärtus 255 tuhande euro võrra).

Kontserni 2022. aasta 1. kvartali konsolideeritud puhaskasum oli 152 tuhat eurot (2021 1 kv: puhaskasum 550 tuhat eurot).

ÄRIVALDKONDADE ÜLEVAADE

MÜÜGITULU ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Kiudplaadi tootmine ja müük	2 591	2 757
Kinnisvara haldamine	9	89
KOKKU	2 600	2 846

KASUM ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
EBITDA ärisegmentide lõikes		
Kiudplaadi tootmine ja müük	279	496
Kinnisvara haldamine	(10)	8
Elimineerimine	(14)	(20)
Kokku EBITDA	255	484
Põhivara kulum ja amortisatsioon	(121)	(133)
Kokku ÄRIKASUM/-KAHJUM	134	351
Neto finantskulud	18*	199*
PUHASKASUM/-KAHJUM	152	550



**Sisaldab väärtuse ülespoole korrigeerimist Nordic Fibreboardi osalusest kinnisvaraarendusettevõttes TPD seoses aktsia hinna kallinemisega 2022. aasta 1. kvartalis ja 2021. aasta 1. kvartalis. TPD AS omab Pärnus äripargi arendusala.*

NORDIC FIBREBOARD LTD: KIUPLAADI TOOTMINE JA MÜÜK

Puitkiudplaadi müügitulu 2022. aasta 1. kvartalis oli 2,59 miljonit eurot. Tellimuste maht püsis tugevana kogu 2022. aasta 1. kvartali jooksul, mistõttu seadsime oma prioriteediks lähiturgude võtmekliendid. 2022. aasta 1. kvartali EBITDA oli 279 tuhat eurot, mis millest müügitulu osakaal moodustas 11%. Võrreldes 2021. aasta 1. kvartaliga on müügitulu osakaal EBITDA-st langenud, siis moodustas müügitulu EBITDA-st 18%. Langus tulenes peamiselt meie peamise tooraine ehk hakkepuidu hinna kiirest tõusust, mis väljendus soojusenergia kuludena, 2022. aasta 1. kvartalis

KIUPLAADI MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Euroopa Liit	2 259	2 159
Venemaa	269	433
Aasia	41	102
Lähis-Ida	13	0
Teised	9	16
Aafrika	0	47
Kokku	2 591	2 757

PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT: KINNISVARAHALDUS

Pärnu Riverside Development OÜ omab kinnisvara Pärnu linnas asukohaga Suur-Jõe tänav 48. Kinnisvaraobjektile on mõned üürihinnad ning kinnisvarahaldusest saadud renditulu oli 2022. aasta 1. kvartalis 9 tuhat eurot (2021 1. kv: 89 tuhat eurot). Müügitulu vähenemise tingis ühe suurima üürihinnaku lahkumine üüripinnalt 2021 aasta lõpus.

Kinnisvarahalduse 2022. aasta 1. kvartali EBITDA oli negatiivne 10 tuhat eurot (2021 1.kv: positiivne 8 tuhat eurot).

BILANSS JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga 31.03.2022 olid Nordic Fibreboard AS varad kokku 8,6 miljonit eurot (31.03.2021: 7,8 miljonit eurot). Kontserni kohustised kokku olid seisuga 31.03.2022 4,6 miljonit eurot (31.03.2021: samuti 4,6 miljonit eurot), milledest Kontsernil võlgnevusi tarnijatele oli 0,8 miljonit eurot 31.03.2022 seisuga (31.03.2021: 0,9 miljonit eurot) ning laenukohustisi 3,2 miljonit eurot seisuga 31.03.2022 (31.03.2021: samuti 3,2 miljonit eurot).

Nõuded ja ettemaksed olid kokku 1,4 miljonit eurot seisuga 31.03.2022 (31.03.2021: 1,0 miljonit eurot). Varud seisuga 31.03.2022 0,4 miljonit eurot (31.03.2021 0,3 miljonit eurot). Kontserni põhivarad kokku seisuga 31.03.2022 oli 6,7 miljonit eurot (6,4 miljonit seisuga 31.03.2021).

2022. aasta 1. kvartalis oli Kontserni sissetulev rahavoog äritegevusest kokku 78 tuhat eurot (2021 1. kv: sissetulev rahavoog 196 tuhat eurot). Investeeringutegevusest oli väljaminev rahavoog 2022. aasta 1. kvartalis 98 tuhat eurot, mis peamiselt tulenes tootmiseseadmete parendustest (2021 1 kv: väljuv rahavoog 27 tuhat eurot). Finantseeringutegevusest oli väljaminev rahavoog 2022. aasta 1. kvartalis 35 tuhat eurot (2021 1. kv: väljuv rahavoog 64 tuhat eurot). Netorahavoo tulemuseks oli 2022. aasta 1. kvartalis väljaminev rahavoog summas 55 tuhat eurot (2021 1 kv: sissetulev rahavoog 105 tuhat eurot).



TULEVIKU VÄLJAVAADE

NORDIC FIBREBOARD LTD

Nõudlus puitkiudplaatidele on jätkuvalt tugev. Toorainehinna tõus pani meid 2022. aasta 2. kvartali jooksul ka hinda tõstma, mis peaks kulude kasvu suures osas kompenseerima.

Juhtkond tegeleb Pärnu tehase katlamaja ettevalmistustöödega, et vastata uutele heitmenõuetele mis jõustuvad 01.01.2025. Meie teise tehase, mis asub Püssis, peamiseks energiaallikaks on gaas ning praegune kõrge gaasihindmuudab tehase lähitulevikus taaskäivitamise prognoosimatuks.

Ukrainas toimuva sõja tagajärjel me ei tarni enam oma Venemaa klientidele puitkiudplaate ja on mõistetav, et Ukraina kliendid ei saa veel oma äritegevust taastada. Kuid tugev nõudlus kiudplaatidele jätkub ja tagab meile tugeva tellimuste portfelli, mistõttu müügi vähenemine Venemaa ja Ukraina klientidele meie kogukäibelega negatiivset mõju ei avalda.

PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT

Jätkatakse Pärnus Suur-Jõe tn 48 oleva kinnisvara haldamist ja arendamist.

TÖÖTAJAD

Seisuga 31.03.2022 töötas Kontsernis 95 inimest (võrreldes 97 inimesega seisuga 31.03.2021). Töötajate keskmine arv oli 2022 1. kvartalis 93 (1. kvartalis 2021: 95).

2022. aasta esimese kolme kuu jooksul olid tööjõukulud koos maksukuludega kokku 484 tuhat eurot (2021 esimese kolme kuu jooksul 460 tuhat eurot). Kõigi kontserni ettevõtete s.h. tütarettevõtteid juhatare liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega olid kokku 65 tuhat eurot 2022. aasta 1. kvartalis ning 55 tuhat eurot 2021. aasta 1. kvartalis.



FINANTSSUHTARVUD

tuh EUR

Kasumiaruanne	I kv 2022	I kv 2021
Müügitulu	2 600	2 846
EBITDA	255	484
EBITDA rentaablus	10%	17%
Ärikasum/-kahjum	134	351
Ärirentaablus	5%	12%
Puhaskasum/-kahjum	152	550
Puhasrentaablus	6%	19%
Bilanss	31.03.2022	31.03.2021
Koguvamad	8 580	7 839
Koguvamade puhasrentaablus	2%	7%
Omakapital	4 002	3 199
Omakapitali puhasrentaablus	4%	17%
Võlakordaja	53%	59%
Aksia	31.03.2022	31.03.2021
Aksia viimane hind (EUR)*	1,83	0,71
Puhaskasum aktsia kohta (EUR)	0,18	0,48
Hind-tulu (PE) suhtarv	10,25	1,48
Aksia raamatupidamisväärtus (EUR)	0,89	0,71
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	2,06	1,00
Turukapitalisatsioon tuh EUR	8 233	3 194
Aktsiate arv tk	4 499 061	4 499 061

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärirentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvamade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvamad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvamad

Puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta = jooksva viimase 12 kuu puhaskasum(-kahjum) / aktsiate arv

Hind-tulu (PE) suhtarv = aktsia viimane hind / jooksva viimase 12 kuu puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta

Aksia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv

Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia viimane hind / aktsia raamatupidamisväärtus

Turukapitalisatsioon = aktsia viimane hind * aktsiate arv kokku

*<http://www.nasdaqbaltic.com/>



FINANTSRIKID

INTRESSIRISK

Nordic Fibreboard AS intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Kontserni laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 31.03.2022 oli 6-kuu EURIBOR (0,367)% ning seisuga 31.03.2021 (0,509)%. Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on negatiivne intress võrdsustatud nulliga, siis EURIBORi langus ei oma intressikuludele vähenevat mõju. Kuna laenukohustised on tähtajaga kuni 5 aastat, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Kontserni rahavoogudele.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt 30-ndal päeval iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressimäärade risk on sõltuvuses üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja Euroalal. Kontsernil on intressimäärade muutustest tulenev rahavoorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

VALUUTARISK

Valuutarisk on Kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Samas ei oma Nordic Fibreboard ärisid väljaspool Euroala ning enamus meie eksport-import lepingutest väljaspool Euroala on nomineeritud EURis. Toodang on müüdnud ja tootmiseks vajalik toormaterjal on ostetud enamasti EURis.

MAJANDUSKESKKONNA RISK

Majanduskeskkonna risk puitkiudplaadi segmendis sõltub üldistest arengutest ehitus- ja tööstussegmentides. Viimaste aastate jooksul on majanduskeskkonna võimaliku halvenemise ohtu järjest enam suurendanud COVID-19 pandeemia. 2022. aasta 1. kvartali majanduskeskkonda on aga enim mõjutanud Venemaa agressioon Ukraina suhtes, mis on avaldanud mõju kogu maailma majandusele.

ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, nõuded ja kohustised, lühiajalised laenukohustised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.

LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate raha olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatuse jälgib pidevalt rahavoogude liikumisi, kasutades Kontserni raha olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Nordic Fibreboard AS tegevusaruande ning konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne Nordic Fibreboard AS esimese kvartali 2022 tarvis.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 8 esitatud Nordic Fibreboard AS tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtte ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 10 kuni 24 esitatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate emitendi ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku varadest, kohustistest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide kirjeldust.

Torfinn Losvik

Juhatuse esimees

.....

Pärnu, 31. mai, 2022



RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Raha ja raha ekvivalendid	2	57	131	26
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 2)	1 401	902	975	794
Varud (Lisa 3)	436	390	329	544
Kokku käibevarad	1 839	1 349	1 435	1 364
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 4)	1 152	1 152	1 134	1 134
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (Lisa 7)	696	644	676	451
Materiaalne põhivara (Lisa 5)	4 890	4 915	4 591	4 695
Immateriaalne põhivara (Lisa 6)	3	3	3	6
Kokku põhivarad	6 741	6 714	6 404	6 286
Kokku varad	8 580	8 063	7 839	7 650
Võlakohustised (Lisa 8)	114	146	691	756
Võlad ja ettemaksed (Lisa 9)	1 234	829	1 282	1 574
Lühiajalised eraldised (Lisa 10)	14	19	13	18
Kokku lühiajalised kohustised	1 362	994	1 986	2 348
Pikaajalised võlakohustised (Lisa 8)	3 071	3 074	2 493	2 493
Pikaajalised eraldised (Lisa 10)	145	145	161	161
Kokku pikaajalised kohustised	3 216	3 219	2 654	2 654
Kokku kohustised	4 578	4 213	4 640	5 002
Aktiivkapital (nominaalväärtuses) (Lisa 11)	450	450	450	450
Jaotamata kasum (kahjum)	3 552	3 400	2 749	2 198
Kokku omakapital	4 002	3 850	3 199	2 648
Kokku kohustised ja omakapital	8 580	8 063	7 839	7 650

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Müügitulu (Lisa 13)	2 600	2 846
Müüdnud toodangu kulu (Lisa 14)	2 060	1 979
Brutokasum	540	867
Turustuskulud (Lisa 15)	284	342
Üldhalduskulud (Lisa 16)	121	172
Muud äritulud (Lisa 18)	0	2
Muud ärikulud (Lisa 18)	1	4
Ärikasum	134	351
Finantstulud (Lisa 19)	52	225
Finantskulud (Lisa 19)	34	26
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	152	550
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM	152	550
Tava perioodi puhaskahjum aktsia kohta (Lisa 12)	0,03	0,12
Lahustatud perioodi puhaskahjum aktsia kohta (Lisa 12)	0,03	0,12

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	3k 2022	3k 2021
Äritegevuse rahavood		
Ärikasum (-kahjum)	134	351
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisad 5; 6)	121	133
Kasum/kahjum põhivara müügist (Lisa 18)	1	0
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 2)	(499)	(180)
Varude muutus (Lisa 3)	(46)	215
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 9)	405	(292)
Eraldiste muutus (Lisa 10)	(5)	(5)
Äritegevusega genereeritud rahavood	111	222
Intressimaksud (Lisa 19)	(33)	(25)
Muud finantstulud ja –kulud	0	(1)
Äritegevuse rahavood kokku	78	196
Investeeringustegevuse rahavood		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisad 5; 6)	(104)	(27)
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük (Lisad 5; 6)	6	0
Investeeringustegevuse rahavood kokku	(98)	(27)
Finantseerimistegevuse rahavood		
Saadud laenude tagasimaksud (Lisa 8)	(24)	(53)
Saadud laenud seotud osapooltelt (Lisa 8)	0	263
Saadud laenude tagasimaksud seotud osapooltele (Lisa 8)	0	(263)
Arvelduskrediidi muutus (Lisa 8)	1	0
Rendikohustiste põhiosa tagasimaksud (Lisa 8)	(12)	(11)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	(35)	(64)
RAHA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	(55)	105
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	57	26
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	2	131

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Aksiakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2020	450	2 198	2 648
<i>Aruandeperioodi puhaskahjum 3k 2021</i>	<i>0</i>	<i>550</i>	<i>550</i>
2021 3k koondkahjum	0	550	550
Saldo 31.03.2021	450	2 749	3 199
Saldo 31.12.2021	450	3 400	3 850
<i>Aruandeperioodi puhaskahjum 3k 2022</i>	<i>0</i>	<i>152</i>	<i>152</i>
2022 3k koondkahjum	0	152	152
Saldo 31.03.2022	450	3 552	4 002

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatu teks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 25.



VAHEARUANDE LISAD

LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

ÜLDINFORMATSIOON

Nordic Fibreboard AS (Ettevõte) (registrinumber: 11421437; aadress: Rääma tn 31, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõte, mille tegevus toimub Eestis.

Kontserni põhitegevusalaks on pehmete puitkiudplaadi tootmine ja müük, vähesel määral tegeleb Kontsern ka kinnisvara haldamisega.

Nordic Fibreboard AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ning viidi üle samal ajal asutatud tütarettevõttesse. Kinnisvarahalduse tegevusharu lisandus Kontserni 2019. aastal.

Kontserni aktsiad olid noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas kuni 2. aprill 2018. alates 2. aprillist 2018 kaubeldakse aktsiatega Tallinna Väärtpaberibörsi lisanimekirjas. Kontserni suurim aktsionär on Pärnu Holdings OÜ (osalus 57,63%), mille suurimad omanikud on käesoleva aruande koostamise hetkel OÜ Stetind (46,71% aktsiakapitalist ja 49,75% hääleõiguslikest aktsiatest) ja Joakim Johan Helenius (46,71% aktsiakapitalist ja 49,75% hääleõiguslikest aktsiatest).

KOOSTAMISE ALUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Samad arvestuspõhimõtted olid kasutusel nii vahearuannetes kui ka majandusaasta aruandes mis lõppes 31.12.2021. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34: Vahearuandlus. Vahearuanne ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ning seda tuleb lugeda koos Kontserni viimase avalikustatud aastaaruandega seisuga 31.12.2021.

Nordic Fibreboard AS arvestus ja esitlusvaluuta on euro. Kõik finantsaruannetes toodud väärtused on ümardatud lähima tuhande euroni, kui pole märgitud teisiti.

Nordic Fibreboard AS on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning 2022. aasta 1. kvartali vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontsern finantsseisundit. Käesolevat konsolideeritud vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt.

LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Nõuded ostjate vastu	1 202	729	851	677
Maksude ettemaksed	185	151	99	92
Ettemaksed teenuste eest	14	22	19	17
Muud nõuded	0	1	6	9
Kokku	1 401	902	975	795

Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel *Muud äritulud* ja *Muud ärikulud* vaata ka Lisa 18.



NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Aegumata	1 192	678	836	650
sh nõuded klientidele kellel on ka üle tähtaja nõudeid	0	95	8	75
sh nõuded klientidele kellel puuduvad üle tähtaja nõudeid	1 192	583	828	575
Üle tähtaja	10	51	15	27
Üle tähtaja kuni 90 päeva	10	51	8	20
Üle tähtaja enam kui 90 päeva	0	0	7	7
Kokku	1 202	729	851	677

LISA 3 VARUD

<i>tuh EUR</i>	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	293	303	171	181
Lõpetamata toodang	52	41	48	91
Valmistoodang	130	32	140	264
Kaubad teel	0	11	0	0
Ettemaksed varude eest	1	43	9	48
Varude väärtuse allahindlus	(40)	(40)	(40)	(41)
Kokku	436	390	329	544

LISA 4 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
Jääkmaksumus 31.12.2020	1 134
Jääkmaksumus 31.03.2021	1 134
Jääkmaksumus 31.12.2021	1 152
Jääkmaksumus 31.03.2021	1 152

KINNISVARAINVESTEERINGUTE ÕIGLANE VÄÄRTUS OBJEKTIDE LÕIKES:

	<i>tuh EUR</i>
31.12.2020	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	959
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
31.03.2021	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	959
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
31.12.2021	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	977
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
31.03.2022	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	977
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175



Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa oli 2022 aasta 1. kvartalis 18 tuhat eurot ning 2021 aasta 1. kvartalis olid halduskulud koos edasimüüdavate kuludega 82 tuhat eurot. Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu oli 2022 aasta 1. kvartalis 9 tuhat eurot ja 2021 aasta 1. kvartalis oli renditulu koos kommunaalteenuste vahendusega 89 tuhat eurot.

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	Vara kasutusõigus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2020	191	2 541	10 747	89	31	130	13 728
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	0	(1 701)	(7 165)	(87)	0	(81)	(9 034)
Jääkmaksumus 31.12.2020	191	840	3 582	3	31	49	4 694
Soetatud	0	0	6	0	21	0	27
Kulum (Lisa 14)	0	(20)	(98)	(0)	0	(11)	(130)
Soetusmaksumus 31.03.2021	191	2 541	10 752	89	52	129	13 754
Akumuleeritud kulum 31.03.2021	0	(1 721)	(7 263)	(87)	0	(92)	(9 163)
Jääkmaksumus 31.03.2021	191	820	3 489	2	52	37	4 591
Soetusmaksumus 31.12.2021	191	2 556	10 845	89	473	114	14 268
Akumuleeritud kulum 31.12.2021	0	(1 779)	(7 459)	(88)	0	(28)	(9 353)
Jääkmaksumus 31.12.2021	191	777	3 387	1	473	86	4 915
Soetatud	0	0	36	0	68	0	104
Ümberklassifitseeritud	0	0	211	0	(211)	0	(0)
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 18)	(7)	0	(80)	0	0	0	(87)
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum maha kandmine	0	0	80	0	0	0	80
Kulum (Lisa 14)	0	(20)	(90)	(0)	0	(12)	(122)
Soetusmaksumus 31.03.2022	184	2 556	11 012	89	330	114	14 285
Akumuleeritud kulum 31.03.2022	0	(1 799)	(7 468)	(88)	0	(40)	(9 395)
Jääkmaksumus 31.03.2022	184	757	3 544	1	330	74	4 890

LISA 6 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	Arvutitarkvara
Soetusmaksumus 31.12.2020	77
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	(71)
Jääkmaksumus 31.12.2020	6
Kulum (Lisa 14)	(3)
Soetusmaksumus 31.03.2021	77
Akumuleeritud kulum 31.03.2021	(74)
Jääkmaksumus 31.03.2021	3
Soetusmaksumus 31.12.2021	13



Akumuleeritud kulum 31.12.2021	(10)
Jääkmaksumus 31.12.2021	3
Kulum (Lisa 14)	(0)
Soetusmaksumus 31.03.2022	13
Akumuleeritud kulum 31.03.2022	(10)
Jääkmaksumus 31.03.2022	3

LISA 7 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE

tuh EUR	31.03.2022	Muutus 1kv 2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Põhivara					
Noteeritud väärtpaberid - Aktsiainvesteeringud - soetusmaksumuses seisuga	338	0	338	410	410
Ümberhindlus*	358	52	306	266	40
Õiglane väärtus	696	52	644	676	451

*Finantsvara õiglates väärtuses läbi kasumi või kahjumi (s.t. Trigon Property Development aktsiad) on ümberhinnatud peegeldamaks õiglast väärtust põhinedes Nasdaq Tallinn AS börsi viimasele hinnale seisuga 31.03.2022.

LISA 8 VÕLAKOHUSTISED

tuh EUR	Interest rate	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Lühiajalised võlakohustised					
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	6e kuu EURIBOR+5%	0	0	663	717
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	6e kuu EURIBOR+3,5%	79	100	0	0
Pikaajaliste rendilepingukohustiste lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginaal 2,49%	34	46	28	39
Arvelduskrediit	5%	1	0	0	0
Kokku		114	146	691	756
Pikaajalised võlakohustised					
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Swedbank)	6e kuu EURIBOR+5%	0	0	483	483
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Coop Pank)	6e kuu EURIBOR+3,5%	1 031	1 034	0	0
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	Kuni 30.12.2022 2%, hiljem 4%	2 000	2 000	2 000	2 000
Pikaajaliste rendilepingukohustiste pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginaal 2,49%	40	40	10	10
Kokku		3 071	3 074	2 493	2 493
Kokku võlakohustised		3 185	3 220	3 184	3 249



Nordic Fibreboard AS ja tema tütarettevõtte Nordic Fibreboard Ltd sõlmisid 2021. aasta 2. kvartalis Coop Pank AS-ga laenulepingu, et täielikult refinantseerida Swedbank AS laen. Coop Pank AS antud laenu tähtaeg on 5 aastat koos 10-aastase amortisatsioonigraafikuga, intressimäär oli algselt 4,5% aastas, 2022. aasta märtsis alandas Coop Pank AS laenuintressimäära 3,5%-ni. Ka on 2. kvartalis 2021 sõlmitud Coop pank AS-ga ühe aastase tähtajaga arvelduskrediidileping limiidiga 200 tuhat eurot. Arvelduskrediidi intressimäär on 4% aastas.

2022. aasta 1. kvartalis teostati rendilepingukohustiste tagasimakseid summas 12 tuhat eurot.

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA (TABEL NÄITAB FINANTSEERIMISTEGEVUSTEST TULENEVAID MUUTUSI KOHUSTUSTES): 1 KV 2022

Finatseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus, tuh EUR	31.12.2021	Rahavoog	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	31.03.2021
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	100	(24)	13	(13)	3	79
Pikaajaliste rendilepingukohustiste lühiajaline osa	46	(12)	1	(1)	0	34
Arvelduskrediit (Coop Pank)	0	1	0	(0)	0	1
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Coop Pank)	1 034	0	0	0	(3)	1 031
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	2 000	0	19	(19)	0	2 000
Pikaajaliste rendilepingukohustiste pikaajaline osa	40	0	0	0	0	40
Kokku	3 220	(35)	33	(33)	0	3 185

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA (TABEL NÄITAB FINANTSEERIMISTEGEVUSTEST TULENEVAID MUUTUSI KOHUSTUSTES): 1 KV 2021

Finatseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus, tuh EUR	31.12.2020	Rahavoog	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	31.03.2020
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	717	(53)	15	(15)	0	663
Pikaajaliste rendilepingukohustiste lühiajaline osa	39	(11)	0	(0)	0	28
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Swedbank)	483	0	0	0	0	483
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	2 000	0	10	(10)	0	2 000
Pikaajaliste rendilepingukohustiste pikaajaline osa	10	0	0	0	0	10
Kokku	3 249	(65)	25	(25)	0	3 184



LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	746	367	904	1 110
Võlad töövõtjatele	158	149	139	138
<i>sh puhkusekohustise eraldis</i>	46	46	33	33
Maksuvõlad	134	137	126	128
<i>sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks</i>	80	87	79	82
<i>üksikisiku tulumaks</i>	39	40	33	35
<i>kogumispensioni maksed</i>	2	2	3	3
<i>käibemaks</i>	0	0	1	0
<i>muud maksud</i>	13	8	10	8
Saadud ettemaksed	164	152	62	162
Muud võlad	31	24	51	36
Kokku	1 234	829	1 282	1 574

LISA 10 ERALDISED

<i>tuh EUR</i>	
Saldo 31.12.2020	179
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	18
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	161
Muutused 2021 3k:	
Eraldise kasutamine	(7)
Intressikulu (Lisa 19)	2
Saldo 31.03.2021	174
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	13
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	161
Saldo 31.12.2021	164
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	19
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	145
Muutused 2022 3k:	
Eraldise kasutamine	(7)
Intressikulu (Lisa 19)	1
Saldo 31.03.2022	159
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	14
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	145

Eraldised on moodustatud Kontserni endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, tövõime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist.



LISA 11 OMAKAPITAL

	Nimiväärtus EUR	Aktsiate arv tk	Aktsiakapital tuh EUR
Saldo seisuga 31.03.2022	0,10	4 499 061	450
Saldo seisuga 31.12.2021	0,10	4 499 061	450
Saldo seisuga 31.03.2021	0,10	4 499 061	450
Saldo seisuga 31.12.2020	0,10	4 499 061	2 699

Seisuga 31.03.2022 oli Nordic Fibreboard AS aktsiakapital 449 906,10 eurot, mis koosnes 4 499 061 nimiväärtuseta nimelistest aktsiatest arvestusliku väärtusega 0,10 eurot aktsia kohta. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende. Põhkirjas fikseeritud minimaalne aktsiakapital on 250 000 eurot ja maksimaalne aktsiakapital on 1 000 000 eurot.

31.03.2022 seisuga oli Kontsernil 1172 aktsionäri, nendest omas üle 5% osalust:

Aktsionär	Aktsiate arv (tk)	Osalus (%)
Pärnu Holdings OÜ	2 592 775	57,63
OÜ Kõik või Mittemidagi	580 000	12,89

31.03.2021 seisuga oli Kontsernil 571 aktsionäri, nendest omas üle 5% osalust:

Aktsionär	Aktsiate arv (tk)	Osalus (%)
Pärnu Holdings OÜ	2 682 192	59,62
Gamma Holding Investment OÜ	456 026	10,14

Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (31.03.2021: 20 000 aktsiat)
- Trond Brekke 0 aktsiat (31.03.2021: 0 aktsiat)
- Sakari Wallin 0 aktsiat (31.03.2021: 0 aktsiat)
- Torfinn Losvik 0 aktsiat (31.03.2021: 0 aktsiat)

Nii Joakim Johan Helenius kui ka Torfinn Losvik omavad kaudset osalust läbi emaettevõtte OÜ Pärnu Holdings. Torfinn Losvik omab aktsiaid läbi Stetind OÜ koguses 44 206 aktsiat (31.03.2021: 44 206 aktsiat).

LISA 12 KASUM AKTSIA KOHTA

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Puhaskasum (-kahjum) (tuh EUR)	152	1 202	550	1 074
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tk)	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061
Tava puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	0,03	0,27	0,12	0,24
Kaalutud keskmine tavaaktsiate ja potentsiaalsete aktsiate arv lahustatud puhaskasumi (-kahjumi) aktsia kohta arvutamisel (tk)	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061
Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	0,03	0,27	0,12	0,24
Nordic Fibreboard AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil	1,83	1,95	0,71	0,45

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvatud emaettevõtte omanikele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise perioodi aktsiate arvu suhtena.

Lahustatud puhaskasum aktsia kohta on arvatud emaettevõtte omanikele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise perioodi aktsiate arvu suhtena võttes arvesse potentsiaalselt emiteeritavate aktsiate



arvu. Kuna Kontsernis ei ole alates 31.12.2020 kehtivaid optiooniprogramme, siis on ei oma Kontsern potentsiaalseid aktsiaid.

Nordic Fibreboard AS aktsiaga kaubeldakse Tallinna Börsil alates 25.09.2007.

LISA 13 SEGMENTID

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatuse jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

- Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük (Nordic Fibreboard Ltd OÜ ja Suomen Tuulileijona Oy) - pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvate üldehitusplaatide ja siseviimistlusplaatide tootmine Pärnus asuvas tehases ning müük hulgi klientidele.
- Kinnisvara haldus (Pärnu Riverside Development OÜ) – Pärnus Suur-Jõe tänav 48 asuva kinnisvara haldamine ja arendamine.
- Mööbli jaemüük (Skano Furniture OÜ) - mööbli jaekaubandus Eestis, mis lõpetas aktiivse tegevuse 2020. aasta 1. kvartalis. See segment ei ole enam oluline ega ole 2022. aasta 1. kvartali vahearuanandes eraldi käsitletud.

Juhatuse hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt ärikasumi ja EBITDA alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse müügitulu.

Kõik juhatusele esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmentisisesed müügid toimuvad turuhindades.

ÄRISEGMENTID:

I kv 2022 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Grupi üldkulud ja elimineerimine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	2 591	9	0	2 600
Ärikasum (-kahjum)	157	(10)	(13)	134
Amortisatsioonikulu (Lisad 5; 6)	121	0	0	121
Segmenti varad	7 760	981	(161)	8 580
Segmenti põhivarad (Lisad 4; 5; 6; 7)	5 764	977	0	6 741
Segmenti kohustised	4 423	10	145	4 578
Põhivara lisandumised (Lisad 5; 6)	104	0	0	104
Intrassikulud (Lisa 19)	33	0	1	34

I kv 2021 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Grupi üldkulud ja elimineerimine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	2 757	89	0	2 846
Ärikasum (-kahjum)	363	8	(20)	351
Amortisatsioonikulu (Lisad 5; 6)	133	0	0	133
Segmenti varad	6 959	1 011	(131)	7 839
Segmenti põhivarad (Lisad 4; 5; 6; 7)	5 445	959	1	6 405
Segmenti kohustised	4 440	39	162	4 641
Põhivara lisandumised (Lisad 5; 6)	27	0	0	27
Intrassikulud (Lisa 19)	25	0	1	26



ÄRISEGMENDID KLIENTIDE GEOGRAAFILISE REGIOONI LÖIKES:

tuh EUR	3k 2022			3k 2021		
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	SEGMENDID KOKKU	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	SEGMENDID KOKKU
Euroopa Liit	2 259	9	2 268	2 159	89	2 249
Venemaa	269	0	269	433	0	433
Aasia	41	0	41	102	0	102
Lähis-Ida	13	0	13	0	0	0
Aafrika	0	0	0	47	0	47
Teised riigid	9	0	9	16	0	16
Kokku	2 591	9	2 600	2 757	89	2 846

LISA 14 MÜÜDUD TOODANGU KULU

tuh EUR	I kv 2022	I kv 2021
Tooraine ja materjalid	684	649
Elektri- ja soojusenergia, vesi	899	633
Tööjõukulud (Lisa 17)	380	359
Kulum (Lisad 5; 6)	122	133
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	(99)	166
Muud kulud	74	39
KOKKU	2 060	1 979

LISA 15 TURUSTUSKULUD

tuh EUR	I kv 2022	I kv 2021
Transport	220	252
Tööjõukulud (Lisa 17)	46	43
Agenditasud	11	34
Rendikulud	0	8
Muud kulud	7	4
KOKKU	284	342

LISA 16 ÜLDHALDUSKULUD

tuh EUR	I kv 2022	I kv 2021
Tööjõukulud (Lisa 17)	55	52
Ostetud teenused	30	102
Kantseleikulud	13	4
Muud kulud	23	13
KOKKU	121	171

LISA 17 TÖÖJÕUKULUD

tuh EUR	I kv 2022	I kv 2021
Töötasud	223	344
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	258	111
Töötajatele tehtud erisoodustused	3	5
KOKKU	484	460



LISA 18 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

MUUD ÄRITULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Palgatoetus	0	2
KOKKU	0	2

MUUD ÄRIKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Reklamatsioonid	0	1
Kahjum põhivara müügist	1	0
Makstud trahvid ja viivised	0	3
KOKKU	1	4

LISA 19 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

FINANTSTULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
TPD aktsiate ümberhindlus	52	225
Finantstulud kokku	52	225

FINANTSKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Intressikulud	34	26
<i>sh eraldisega seotud intressikulu (Lisa 10)</i>	1	2
Finantskulud kokku	34	26

LISA 20 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte OÜ Pärnu Holdings ning emettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Nordic Fibreboard AS kontserni ettevõtete nõukogu, juhatuse liikmed ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on käesoleva aruande koostamise hetkel suuremad OÜ Pärnu Holdings omanikud: OÜ Stetind (46,71% aktsiakapitalist ja 49,75% hääleõiguslikest aktsiatest) ja Joakim Johan Helenius (46,71% aktsiakapitalist ja 49,75% hääleõiguslikest aktsiatest).

MAKSTUD HÜVITISED (SEALHULGAS MAKSUKULUD) KONSOLIDEERIMISGRUPI ÜKSUSTE JUHTIDELE:

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Liikmetasud	49	42
Sotsiaalmaks	16	14
Kokku	65	55

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid. Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Nordic Fibreboard AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis kuni kolme kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele ei ole lühiajalisi hüvitisi makstud.



Nordic Fibreboard AS on seotud osapooltelt ostnud põhiliselt konsultatsiooniteenuseid. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel.

TEHINGUID SEOTUD OSAPOOLTEGA:

<i>tuh EUR</i>	I kv 2022	I kv 2021
Ostetud teenused	4	4
Kokku	4	4

SALDOD SEOTUD OSAPOOLTEGA SEISUGA:

<i>tuh EUR</i>	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020
Ostetud teenused	1	1	4	17
Lühiajalise laenu intress	0	0	1	1
Kokku	1	1	5	17

