



**II kvartali
Vahearuanne
2022**

NORDIC FIBREBOARD AS

2022. aasta II kvartali konsolideeritud vahearuanne
(auditeerimata)

Vahearuanne perioodi algus:	1.04.2022
Vahearuanne perioodi lõpp:	30.06.2022
Finantsaasta algus:	1.01.2022
Finantsaasta lõpp:	31.12.2022
Ettevõtte nimi:	Nordic Fibreboard AS
Registrikood:	11421437
Aadress:	Rääma 31, Pärnu 80044, Estonia
Telefon:	+372 44 78 323
E-mail:	group@nordicfibreboard.com
Koduleht:	www.nordicfibreboard.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide tootmine ja müük

SISUKORD

LÜHISELOOMUSTUS	3
JUHTKONNA ARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	9
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED	10
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE	11
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	12
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	13
VAHEARUANDE LISAD	14
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED	14
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED	14
LISA 3 VARUD	15
LISA 4 KINNISVARAINVESTEERINGUD	15
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA JA KASUTUSÕIGUSE VARAD	16
LISA 6 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	17
LISA 7 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE	17
LISA 8 VÕLAKOHUSTISED	17
LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED	19
LISA 10 ERAHDISED	19
LISA 11 OMAKAPITAL	20
LISA 12 KASUM AKTSIA KOHTA	21
LISA 13 SEGMENDID	21
LISA 14 MÜÜDUD TOODANGU KULU	22
LISA 15 TURUSTUSKULUD	22
LISA 16 ÜLDHALDUSKULUD	23
LISA 17 TÖÖJÕUKULUD	23
LISA 18 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD	23
LISA 19 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD	23
LISA 20 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	23

LÜHISELOOMUSTUS

Nordic Fibreboard AS kontserni põhitegevuseks on ehitusmaterjalide tootmine ja hulgimüük. Lisaks omab Kontsern kinnisvarahaldusega tegelevat ettevõtet, kes omab Eestis, Pärnu linnas, pooleliolevat kinnisvaraprojekti. Nordic Fibreboard AS on valdusettevõtte, mis omab tütarettevõtteid Nordic Fibreboard Ltd OÜ, Pärnu Riverside Development OÜ ja Skano Furniture OÜ (nimetatud tütarettevõttel ei ole viimasel paaril aastal majandustegevust toimunud ning hetkel on käimas likvideerimisprotsess). Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le kuulus tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY mis likvideeriti 06.06.2022.

Seisuga 30.06.2022 kuuluvad Kontserni järgmised ettevõtted, kõik 100% osalusega:

Tütarettevõtte	Asukoht	Tegevus
Nordic Fibreboard Ltd OÜ	Eesti	Tootmine ja hulgimüük
Pärnu Riverside Development OÜ	Eesti	Kinnisvara rent ja arendus
Skano Furniture OÜ	Eesti	Jaemüük (tegevus lõpetatud)

Nordic Fibreboard Ltd OÜ toodab ja müüb puitkiudplaate mitmete erinevate rakenduste tarvis, millest peamised kategooriad on ehitussektoris (tuuletõke, heliisolatsioon ning siseviimistlusplaadid seintele ja lagedele) ja tööstuses (pakendamine, uste täitematerjal, paisuvuukide täited, märkmetahvlid, akustika vähendus, tordialused, tulealgatus).

Pärnu Riverside Development OÜ omab ja haldab Pärnu linnas Suur-Jõe tn 48 asuvat kinnisvara, ettevõtte osutab kohalikele ettevõtetele üüriteenust.

Kontserni peamiseks turgudeks on Põhjamaad ja Baltikumi regioon. Nordic Fibreboard AS kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Nordic Fibreboard AS aktsiad on noteeritud Tallinn Börsi lisanimekirjas.

Seisuga 30.06.2022 oli Kontsernis 91 töötajat (30.06.2021: 93 töötajat).



JUHTKONNA ARUANNE

NORDIC FIBREBOARD AS AUDITEERIMATA 2022. MAJANDUSAASTA TEISE KVARTALI TULEMUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud müügitulu oli 2022. aasta 2. kvartalis 3,65 miljonit eurot (2021. aasta 2. kvartalis 2,58 miljonit eurot). Kontserni peamine tegevusala on puitkiudplaadi tootmine ja hulгимүүк, mille müügitulu 2022. aasta 2. kvartalis oli 3,64 miljonit eurot, mis on 45% rohkem kui 2021. aasta 2. kvartalis. Ülejäänud segmendiks on Pärnus Suur-Jõe tänaval oleva kinnisvara haldamine, mille müügitulu 2022. aasta 2. kvartalis oli 9 tuhat eurot (2021. aasta 2. kvartalis 64 tuhat eurot).

Müügitulu tõusu põhjuseks 2022. aasta 2. kvartalis oli jätkuvalt kestev tugev ehitusmaterjalide nõudlus ehitussektoris ning 2021. aasta 2. kvartaliga võrreldes suurem toodangumaht. Tootmine töötas täisvõimsusel ning tarneajad meie võtmeklientidele olid keskmiselt 3 kuud, mis on olnud tavapärane aeg viimase kahe aasta jooksul. Kinnisvara halduse segmendis lahkus eelmise aasta lõpus üüripinnalt üks suuremaid üüriknike, mistõttu oli 2022. aasta 2. kvartalis müügitulu väiksem kui 2021. aasta 2. kvartalis.

Nordic Fibreboard konsolideeritud EBITDA oli 2022. aasta 2. kvartalis 624 tuhat eurot, EBITDA marginaal 17% (2021. aasta 1. kvartali EBITDA 502 tuhat eurot ning EBITDA marginaal 19%). Võrreldes 2021. aasta 2. kvartaliga vähenes Kontserni brutomarginaal 37%-lt 2022. aasta 2. kvartalis 30%-le. Kasumlikkuse vähenemise peamiseks põhjuseks oli 2022. aastal aset leidnud tooraine, põhiliselt hakkepuidu- ja energiahindade järsk tõus.

2022. aasta 2. kvartali finantstulud ja –kulud kokku olid 82 tuhat eurot, mis sisaldab Trigon Property Development (TPD) aktsiatelt saadud dividende summas 105 tuhat eurot ja nende aktsiate ümberhindlusest saadud kasumit summas 12 tuhat eurot ning finantskulusid summas 35 tuhat eurot. 2021. aasta 2. kvartali finantstulud ja –kulud kokku olid 227 tuhat eurot, mis sisaldasid TPD aktsiate ümberhindlusest saadud kasumit 257 tuhat eurot ning finantskulu summas 30 tuhat eurot.

Kontserni 2022. aasta 2. kvartali konsolideeritud puhaskasum oli 580 tuhat eurot (2021. aasta 2. kvartalis 606 tuhat eurot).

ÄRIVALDKONDADE ÜLEVADE

MÜÜGITULU ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Kiudplaadi tootmine ja müük	3 643	2 513	6 234	5 269
Kinnisvara haldamine	9	64	18	153
KOKKU	3 652	2 576	6 252	5 422

KASUM ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
EBITDA ärisegmentide lõikes				
Kiudplaadi tootmine ja müük	635	497	914	993
Kinnisvara haldamine	(3)	(9)	(12)	(1)
Elimineerimine	(8)	14	(23)	(6)
Kokku EBITDA	624	502	879	986
Põhivara kulum ja amortisatsioon	(126)	(123)	(248)	(256)
Kokku ÄRIKASUM/-KAHJUM	498	379	631	730
Neto finantskulud	82	227	100	427
PUHASKASUM/-KAHJUM	580	606	731	1 157



NORDIC FIBREBOARD LTD: KIUPLAADI TOOTMINE JA MÜÜK

Puitkiudplaadi müügitulu oli 2022. aasta 2. kvartalis 3,64 miljonit eurot (2021. aasta 2. kvartalis 2,51 miljonit eurot). Tellimuste maht püsis tugevana kogu 2022. aasta 2. kvartali jooksul, mis näitab kohalike turgude tugevust, samas hoiame tihedat sidet olemasolevate klientidega kaugematel turgudel, mille tulemusena toimus mõningast müüki Aasiasse ja Lähis-Ida. 2022. aasta 2. kvartalis tõstisime oma toodete hindu, et kompenseerida toorainehindade ja energiakulude tõusu.

Suurim müügikasv 2022. aasta 2. kvartalis tulenes tugevast müügi- ja toodangu mahukasvust kolmel suurimal turul, milleks on Soome, Eesti ja Taani. Müük Venemaale lõpetati 2022. aasta maikuu sanktsioonide tõttu, mis on kehtestatud seoses Venemaa agressiooniga Ukrainas.

Puitkiudplaadi 2022. aasta 2. kvartali kulumieelne ärikasum ehk EBITDA oli 635 tuhat eurot, kasvades eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 22%. Puitkiudplaadi 2022. aasta 2. kvartali puhaskasum oli 592 tuhat eurot (2021. aasta 2. kvartali puhaskasum 603 tuhat eurot).

KIUPLAADI MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

	tuh EUR		tuh EUR	
	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Euroopa Liit	3 444	2 094	5 702	4 253
Venemaa	158	381	427	814
Aasia	28	22	70	124
Lähis-Ida	13	0	26	0
Aafrika	0	0	0	46
Teised	0	16	9	32
Kokku	3 643	2 513	6 234	5 269

PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT: KINNISVARAHALDUS

Pärnu Riverside Development OÜ omab kinnisvara Pärnu linnas asukohaga Suur-Jõe tänav 48. Kinnisvaraobjektile on mõned üürihinnad ning kinnisvarahaldusest saadud renditulu oli 2022. aasta 2. kvartalis 9 tuhat eurot (2021. aasta 2. kvartalis 64 tuhat eurot). Müügitulu vähenemise tingis ühe suurima üürihinnaku lahkumine üüripinnalt 2021 aasta lõpus.

Kinnisvarahalduse 2022. aasta 2. kvartali EBITDA oli negatiivne 3 tuhat eurot ning puhaskahjum 3 tuhat eurot (2021. aasta 2. kvartalis EBITDA negatiivne 9 tuhat eurot ning puhaskahjum 9 tuhat eurot).

BILANSS JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga 30.06.2022 olid Nordic Fibreboard AS varad kokku 9,1 miljonit eurot (30.06.2021: 8,1 miljonit eurot). Kontserni kohustised kokku olid seisuga 30.06.2022 4,5 miljonit eurot (30.06.2021: 4,3 miljonit eurot), milledest Kontsernil võlgnevusi tarnijatele oli 0,8 miljonit eurot 30.06.2022 seisuga (30.06.2021: 0,5 miljonit eurot) ja laenukohustisi 3,2 miljonit eurot seisuga 30.06.2022 (30.06.2021: samuti 3,2 miljonit).

Nõuded ja ettemaksed olid kokku 1,6 miljonit eurot seisuga 30.06.2022 (30.06.2021: 1,0 miljonit eurot). Varud seisuga 30.06.2022 0,6 miljonit eurot (30.06.2021 0,5 miljonit eurot). Kontserni põhivara kokku seisuga 30.06.2022 oli 6,7 miljonit eurot (30.06.2021 seisuga 6,6 miljonit eurot).

Kontserni äritegevuse tulemuseks 2022. aastal esimese 6 kuu jooksul oli positiivne rahavoog summas 269 tuhat eurot (2021 6 kuud: positiivne rahavoog summas 110 tuhat eurot). Investeeringutegevuse tulemuseks 2022. aasta 6 kuu jooksul oli negatiivne rahavoog summas 39 tuhat eurot, mis koosnes tehtud investeeringutest tootmisvaradesse summas 144 tuhat eurot ning TPD aktsiatelt saadud dividendidest summas 105 tuhat eurot (2021 6 kuud: väljaminev rahavoog 58 tuhat eurot). Finantseeringutegevusest liikus 2022. aasta 6 kuu kestel raha kontsernist välja summas 74 tuhat eurot,



mis sisaldas laenu põhiosa tagasimakseid 50 tuhat eurot ning rendikohustiste põhiosa tagasimakseid 24 tuhat eurot (2021 6 kuud: negatiivne rahavoog 40 tuhat eurot). 2022. aasta 6 kuu netorahavoo tulemuseks oli positiivne rahavoog summas 156 tuhat eurot (2021 6 kuud: positiivne rahavoog 12 tuhat eurot).

TÖÖTAJAD

Seisuga 30.06.2022 töötas Kontsernis 91 inimest (93 inimest 30.06.2021 seisuga võrreldes). Töötajate keskmine arv oli 2022 2. kvartalis 92 (2021. aasta 2. kvartalis 93).

2022. aasta 2. kvartali tööjõukulud koos maksukuludega olid 0,53 miljonit eurot ning 2022. aasta esimese kuue kuu jooksul 1,0 miljon eurot (2021. aasta 2. kvartalis 0,50 miljonit eurot ning 2021. aasta esimese kuue kuu jooksul 1,0 miljon eurot). Valdusettevõtte ja Kontserni tütarettevõtete juhatuse liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega 2022. aasta 2. kvartalis olid 66 tuhat eurot ning 2022. aasta esimese kuue kuu jooksul 132 tuhat eurot (2021. aasta 2. kvartalis 55 tuhat eurot ning 2021. aasta esimese kuue kuu jooksul 110 tuhat eurot).

Kontsern käsitleb tööjõukuludena töötasu (sh puhkusetasu) koos lisatasudega, töötasult arvestatud makse, erisoodustusi ja erisoodustustelt arvestatud makse.

TULEVIKU VÄLJAVAADE

NORDIC FIBREBOARD LTD

Nõudlus puitkiudplaatidele oli 2022. aasta 2. kvartalis tugev ja lähiaja väljavaade näitab, et nõudlus on vaatamata praegusele turu ebakindlusele, mis on tingitud kõrgematest energiakuludest ja intressimäärade kasvust, endiselt hea. Meie mitmete konkureerivate lahendustega võrreldes suhteliselt odavamad, samas loodussõbralikud puitkiudplaadid, peaksid pakkuma teatavat kindlust ka ehitusmaterjalide turgude võimaliku languse korral. Ka Nordic Fibreboardi paljusid riike ja kontinente kattev kliendiportfell on tulevikku vaadates lohutavaks teguriks.

Juhtkond tegeleb uue biomassi katla rahastamise tagamisega, mille eesmärgiks on katlamaja energia- ja ressursikasutuse tõhustamine, mis parandaks puitkütuse kasutamise efektiivsust ning vähendaks õhuheitmeid. Nordic Fibreboard Ltd OÜ eesmärk on parandada ettevõtte senist energiakasutust, mis läbi toimida tulevikus efektiivsemalt ning keskkonnasõbralikumalt.

PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT

Jätkatakse Pärnus Suur-Jõe tn 48 oleva kinnisvara haldamist ja arendamist. Menetluses on kinnistu detailplaneering, eemärgiga muuta kinnistu eraelamumaaks.



FINANTSSUHTARVUD

tuh EUR

Kasumiaruanne	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Müügitulu	3 652	2 576	6 252	5 422
EBITDA	624	502	879	986
EBITDA rentaablus	17%	19%	14%	18%
Ärikasum/-kahjum	498	379	631	730
Ärentaablus	14%	15%	10%	13%
Puhaskasum/-kahjum	580	606	731	1 157
Puhasrentaablus	16%	24%	12%	21%

Bilanss	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Koguvamad	9 100	8 063	8 140	7 650
Koguvamade puhasrentaablus	8%	15%	14%	14%
Omakapital	4 582	3 850	3 805	2 648
Omakapitali puhasrentaablus	16%	31%	30%	41%
Võlakordaja	50%	52%	53%	65%

Aksia	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Aksia viimane hind (EUR)*	1,66	1,95	1,74	0,45
Puhaskasum aktsia kohta (EUR)	0,17	0,27	0,57	0,24
Hind-tulu (PE) suhtarv	9,61	7,30	3,05	1,89
Aksia raamatupidamisväärtus (EUR)	1,02	0,86	0,85	0,59
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	1,63	2,28	2,06	0,76
Turukapitalisatsioon tuh EUR	7 468	8 773	7 828	2 025
Aktsiate arv tk	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvamade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvamad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvamad

Puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta = jooksva viimase 12 kuu puhaskasum(-kahjum) / aktsiate arv

Hind-tulu (PE) suhtarv = aktsia viimane hind / jooksva viimase 12 kuu puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta

Aksia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv

Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia viimane hind / aktsia raamatupidamisväärtus

Turukapitalisatsioon = aktsia viimane hind * aktsiate arv kokku

*<http://www.nasdaqbaltic.com/>



FINANTSRIKID

INTRESSIRISK

Nordic Fibreboard AS intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Kontserni laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 30.06.2022 oli 6-kuu EURIBOR 0,263 ning seisuga 30.06.2021 (0,515)%. Viimased kuus aastat on EURIBOR negatiivne püsinud, mis tähendab, et laenulepingutes on EURIBOR nulliga võrdsustatud. Kuna intressi tõus on hetkel marginaalne ning Kontserni laenukohustised on tähtajaga kuni 5 aastat, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Kontserni rahavoogudele.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt 30-ndal päeval iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressimäärade risk on sõltuvuses üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja Euroalal. Kontsernil on intressimäärade muutustest tulenev rahavoorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

VALUUTARISK

Valuutarisk on Kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Nordic Fibreboard ei oma ärisid väljaspool Euroala ning enamus meie eksport-import lepingutest väljaspool Euroala on nomineeritud EURis. Tootmiseks vajalik toormaterjal on enamasti EURis.

MAJANDUSKESKKONNA RISK

Majanduskeskkonna risk puitkiudplaadi segmendis sõltub üldistest arengutest ehitus- ja tööstussegmentides. Viimaste aastate jooksul on majanduskeskkonna võimaliku halvenemise ohtu järjest enam suurendanud COVID-19 pandeemia. 2022. aasta majanduskeskkonda on aga enim mõjutanud Venemaa agressioon Ukraina suhtes, mis on avaldanud mõju kogu maailma majandusele.

ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, kohustised hankijatele, lühiajalised laenukohustised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.

LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate raha olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatuse jälgib pidevalt rahavoogude liikumisi, kasutades Kontserni raha olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Nordic Fibreboard AS tegevusaruande ning konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne Nordic Fibreboard AS teise kvartali 2022 tarvis.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 8 esitatud Nordic Fibreboard AS tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtte ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 10 kuni 24 esitatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate emitendi ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku varadest, kohustistest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide kirjeldust.

Torfinn Losvik

Juhatuse esimees

Pärnu, 26. August, 2022



RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Raha ja raha ekvivalendid	213	57	38	26
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 2)	1 632	902	977	795
Varud (Lisa 3)	587	390	526	544
Kokku käibevarad	2 432	1 349	1 541	1 364
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 4)	1 152	1 152	1 136	1 134
Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (Lisa 7)	708	644	933	451
Materiaalne põhivara (Lisa 5)	4 805	4 915	4 527	4 695
Immateriaalne põhivara (Lisa 6)	3	3	3	6
Kokku põhivarad	6 668	6 714	6 599	6 286
KOKKU VARAD	9 100	8 063	8 140	7 650
Võlakohustised (Lisas 8)	75	146	70	756
Võlad ja ettemaksed (Lisas 9)	1 218	829	927	1 574
Lühiajalised eraldised (Lisa 10)	9	19	9	18
Kokku lühiajalised kohustised	1 302	994	1 006	2 348
Pikaajalised võlakohustised (Lisas 8)	3 071	3 074	3 168	2 493
Pikaajalised eraldised (Lisa 10)	145	145	161	161
Kokku pikaajalised kohustised	3 216	3 219	3 329	2 654
Kokku kohustised	4 518	4 213	4 335	5 002
Aksiikapital (nominaalväärtuses) (Lisa 11)	450	450	450	450
Kohustuslik reservkapital	45	0	0	0
Jaotamata kasum (kahjum)	4 087	3 400	3 355	2 198
Kokku omakapital	4 582	3 850	3 805	2 648
KOKKU KOHUSTISED JA OMAKAPITAL	9 100	8 063	8 140	7 650

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuande lahutamatu teke osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Müügitulu (Lisa 13)	3 652	2 576	6 252	5 422
Müüdüd toodangu kulu (Lisa 14)	2 687	1 750	4 746	3 729
Brutokasum	965	826	1 506	1 693
Turustuskulud (Lisa 15)	356	298	641	640
Üldhalduskulud (Lisa 16)	104	142	226	314
Muud äritulud (Lisa 18)	0	1	0	3
Muud ärikulud (Lisa 18)	7	8	8	12
Äri kasum	498	379	631	730
Finantstulud (Lisa 19)	117	257	169	483
Finantskulud (Lisa 19)	35	30	69	56
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	580	606	731	1 157
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM	580	606	731	1 157
Tava perioodi puhaskasum aktsia kohta (Lisa 12)	0,13	0,13	0,16	0,26
Lahustatud perioodi puhaskasum aktsia kohta (Lisa 12)	0,13	0,13	0,16	0,26

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatu teoks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	6k 2022	6k 2021
Äritegevuse rahavood		
Ärikasum (-kahjum)	631	730
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisad 5;6)	248	256
Kasum/kahjum põhivara müügist (Lisa 18)	1	0
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 2)	(730)	(182)
Varude muutus (Lisa 3)	(197)	18
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 9)	389	(647)
Eraldiste muutus (Lisa 10)	(10)	(9)
Äritegevusega genereeritud rahavood	332	166
Intressimaksud (Lisa 19)	(63)	(50)
Muud finantstulud ja -kulud	0	(6)
Äritegevuse rahavood kokku	269	110
Investeeringustegevuse rahavood		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisad 5;6)	(144)	(56)
Kinnisvarainvesteeringu soetus (Lisa 4)	0	(2)
Saadud dividendid	105	0
Investeeringustegevuse rahavood kokku	(39)	(58)
Finantseerimistegevuse rahavood		
Saadud laenud (Lisa 8)	0	1 200
Saadud laenude tagasimaksud (Lisa 8)	(50)	(1 218)
Saadud laenud seotud osapooltelt (Lisa 8)	0	503
Saadud laenude tagasimaksud seotud osapooltele (Lisa 8)	0	(503)
Rendikohustiste põhiosa tagasimaksud (Lisa 8)	(24)	(22)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	(74)	(40)
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	156	12
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	57	26
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	213	38

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuteks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2020	450	0	2 198	2 648
<i>Aruandeaasta puhaskasum 6k 2021</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 157</i>	<i>1 157</i>
2021 6k koondkasum	0	0	1 157	1 157
Saldo 30.06.2021	450	0	3 355	3 805
Saldo 31.12.2021	450	0	3 400	3 850
Muud muudatused	0	45	(45)	0
<i>Aruandeaasta puhaskasum 6k 2022</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>731</i>	<i>731</i>
2022 6k koondkasum	0	0	731	731
Saldo 30.06.2022	450	45	4 087	4 582

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatu osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 24.



VAHEARUANDE LISAD

LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

ÜLDINFORMATSIOON

Nordic Fibreboard AS (Ettevõtte) (registrinumber: 11421437; aadress: Rääma tn 31, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis.

Kontserni põhitegevusalaks on pehmete puitkiudplaadi tootmine ja müük, vähesel määral tegeleb Kontsern ka kinnisvara haldamisega.

Nordic Fibreboard AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ning viidi üle samal ajal asutatud tütaretevõttesse. Kinnisvarahalduse tegevusharu lisandus Kontserni 2019. aastal.

Kontserni aktsiad olid noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas kuni 2. aprill 2018. alates 2. aprillist 2018 kaubeldakse aktsiatega Tallinna Väärtpaberibörsi lisanimekirjas. Kontserni suurim aktsionär on Pärnu Holdings OÜ (osalus 57,63%), mille suurimad omanikud on käesoleva aruande koostamise hetkel OÜ Stetind 50% ja Joakim Johan Helenius 50%.

KOOSTAMISE ALUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Samad arvestuspõhimõtted olid kasutusel nii vahearuannetes kui ka majandusaasta aruandes mis lõppes 31.12.2021. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34: Vahearuandlus. Vahearuanne ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ning seda tuleb lugeda koos Kontserni viimase avalikustatud aastaaruandega seisuga 31.12.2021.

Nordic Fibreboard AS arvestus ja esitlusvaluuta on euro. Kõik finantsaruannetes toodud väärtused on ümardatud lähima tuhande euroni, kui pole märgitud teisiti.

Nordic Fibreboard AS on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning 2022. aasta 2. kvartali vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontsern finantsseisundit. Käesolevat konsolideeritud vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt.

LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Nõuded ostjate vastu	1 426	729	882	677
Maksude ettemaksed	192	151	74	92
Ettemaksed teenuste eest	13	22	14	17
Muud nõuded	1	1	7	9
Kokku	1 632	902	977	795

Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel Muud äritulud ja Muud ärikulud vaata ka Lisa 18.



NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Aegumata	1 412	678	860	650
sh nõuded klientidele kellel on ka üle tähtaja nõudeid	416	95	93	75
sh nõuded klientidele kellel puuduvad üle tähtaja nõudeid	996	583	766	575
Üle tähtaja	14	51	23	27
Üle tähtaja kuni 90 päeva	9	51	23	20
Üle tähtaja enam kui 90 päeva	5	0	0	7
Kokku	1 426	729	882	677

LISA 3 VARUD

<i>tuh EUR</i>	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	394	303	208	181
Lõpetamata toodang	88	41	179	91
Valmistoodang	109	32	71	264
Kaubad teel	0	11	0	0
Ettemaksed varude eest	36	43	108	48
Varude väärtuse allahindlus	(40)	(40)	(40)	(41)
Kokku	587	390	526	544

LISA 4 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
Jääkmaksumus 31.12.2020	1 134
Kapitaliseeritud kulud 6k 2021	2
Jääkmaksumus 30.06.2021	1 136
Jääkmaksumus 31.12.2021	1 152
Kapitaliseeritud kulud 6k 2022	0
Jääkmaksumus 30.06.2022	1 152

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa oli 2022 aasta 2. kvartalis 12 tuhat eurot ning 2021 aasta 2. kvartalis olid halduskulud koos edasimüüdavate kuludega 52 tuhat eurot. Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu oli 2022 aasta 2. kvartalis 9 tuhat eurot ja 2021 aasta 2. kvartalis oli renditulu koos kommunaalteenuste vahendusega 64 tuhat eurot.

	<i>tuh EUR</i>
31.12.2020	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	959
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
30.06.2021	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	961
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
31.12.2021	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	977
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
30.06.2022	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	977
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175



LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA JA KASUTUSÕIGUSE VARAD

<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitised	Vara kasutus- õigus	KOKKU
Soetusmaksumus 30.06.2020	191	2 541	10 747	89	31	130	13 728
Akumuleeritud kulum 30.06.2020	0	(1 701)	(7 165)	(87)	0	(81)	(9 034)
Jääkmaksumus 30.06.2020	191	840	3 582	3	31	49	4 694
Soetatud	0	0	23	0	31	29	83
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 18)	0	0	(2)	0	0	(23)	(25)
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	0	2	0	0	23	25
Kulum (Lisa 14)	0	(39)	(189)	(1)	0	(21)	(250)
					0		
Soetusmaksumus 30.06.2021	191	2 541	10 767	89	62	136	13 786
Akumuleeritud kulum 30.06.2021	0	(1 740)	(7 352)	(87)	0	(79)	(9 259)
Jääkmaksumus 30.06.2021	191	801	3 415	2	62	57	4 527
Soetusmaksumus 31.12.2021	191	2 556	10 845	89	473	114	14 268
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	0	(1 779)	(7 459)	(88)	0	(28)	(9 353)
Jääkmaksumus 31.12.2021	191	777	3 387	2	473	86	4 915
Soetatud	0	0	44	0	100	0	144
Ümberklassifitseeritud	0	0	221	0	(211)	(10)	0
Ümberklassifitseeritud põhivara kulum	0	0	(10)	0	0	10	0
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 18)	(7)	0	(80)	0	0	0	(87)
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	0	80	0	0	0	80
Kulum (Lisa 14)	0	(39)	(184)	0	0	(24)	(247)
Soetusmaksumus 30.06.2022	184	2 556	11 030	89	362	104	14 325
Akumuleeritud kulum 30.06.2022	0	(1 818)	(7 573)	(88)	0	(42)	(9 520)
Jääkmaksumus 30.06.2022	184	738	3 458	1	362	62	4 805



LISA 6 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvutitarkvara tuh EUR
Soetusmaksumus 31.12.2020	77
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	(71)
Jääkmaksumus 31.12.2020	6
Soetatud 6k 2021	3
Kulum	(6)
Soetusmaksumus 30.06.2021	80
Akumuleeritud kulum 30.06.2021	(77)
Jääkmaksumus 30.06.2021	3
Soetusmaksumus 31.12.2021	13
Akumuleeritud kulum 31.12.2021	(10)
Jääkmaksumus 31.12.2021	3
Soetatud 6k 2022	0
Kulum	0
Soetusmaksumus 30.06.2022	13
Akumuleeritud kulum 30.06.2022	(10)
Jääkmaksumus 30.06.2022	3

LISA 7 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE

tuh EUR	30.06.2022	Muutus 6k 2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Põhivara					
Noteeritud väärtpaberid - Aktsiainvesteeringud - soetusmaksumuses seisuga	338	0	338	410	410
Ümberhindlus*	370	64	306	524	40
Õiglane väärtus	708	64	644	933	451

* *Finantsvara õiglases väärtuses läbi kasumi või kahjumi (s.t. Trigon Property Development aktsiad) on ümberhinnatud peegeldamaks õiglast väärtust põhinedes Nasdaq Tallinn AS börsi viimasele hinnale seisuga 30.06.2022.*

2022. aasta 2. kvartalis teenis Nordic Fibreboard Ltd finantsvaradelt saadud dividendidena kasumit 105 tuhat eurot.

LISA 8 VÕLAKOHUSTISED

Nordic Fibreboard AS ja tema tütarettevõtte Nordic Fibreboard Ltd sõlmisid 2021. aasta 2. kvartalis Coop Pank AS-ga laenulepingu, et täielikult refinantseerida Swedbank AS laen. Coop Pank AS antud laenu tähtaeg on 5 aastat koos 10-aastase amortisatsioonigraafikuga, intressimäär oli algselt 4,5% aastas, 2022. aasta märtsis alandas Coop Pank AS laenuintressimäära 3,5%-ni. Ka on 2. kvartalis 2022 sõlmitud Coop Pank AS-ga ühe aastase tähtajaga arvelduskrediidileping limiidiga 200 tuhat eurot. Arvelduskrediidi intressimäär on 3,5% aastas.

2022. aasta 2. kvartalis teostati rendilepingukohustiste tagasimakseid summas 24 tuhat eurot.



<i>tuh EUR</i>	Interest rate	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Lühiajalised võlakohustised					
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	6 kuu EURIBOR +marginaal 5%	0	0	0	717
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	6 kuu EURIBOR +marginaal 3,5%	53	100	48	0
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	6 kuu EURIBOR +marginaal 2,49%	22	46	22	39
Kokku		75	146	70	756
Pikaajaline võlakohustis					
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (Swedbank)	6 kuu EURIBOR +marginaal 5%	0	0	0	483
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (Coop Pank)	6 kuu EURIBOR +marginaal 3,5%	1 031	1 034	1 134	0
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (MES)	Kuni 30.12.2022 2%, hiljem 4%	2 000	2 000	2 000	2 000
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	6 kuu EURIBOR +marginaal 2,49%	40	40	35	10
Kokku		3 071	3 074	3 169	2 493
Kokku võlakohustised		3 146	3 220	3 239	3 249

FINANTSEERIMISEST TULENEVATE KOHUSTISTE MUUTUS 6 KUUD 2022

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	Raha-voog	Mitteraha-line arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	30.06.2022
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	100	(50)	0	23	(23)	3	53
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	46	(24)	0	1	(1)	0	22
Arvelduskrediit (Coop Pank)	0	0	0	1	(1)	0	0
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (Coop Pank)	1 034	0	0	0	0	(3)	1 031
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (MES)	2 000	0	0	38	(38)	0	2 000
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	40	0	0	0	0	0	40
Kokku	3 220	(74)	0	63	(63)	0	3 146



FINANTSEERIMISEST TULENEVATE KOHUSTISTE MUUTUS 6 KUUD 2021

<i>tuh EUR</i>	31.12.2020	Raha- voog	Mitte- rahaline arveldus	Arvesta- tud intressid	Tasutud intressid	Ümber- klassifit- seerimine	30.06.2021
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	717	(717)	0	22	(22)	0	0
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	0	1 182	0	7	(7)	(1 134)	48
Pikaajalise rendilepingu- kohustise lühiajaline osa	39	(22)	5	1	(1)	0	22
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (Swedbank)	483	(483)	0	0	0	0	0
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (Coop Pank)	0	0	0	0	0	1 134	1 134
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (MES)	2 000	0	0	20	(20)	0	2 000
Pikaajalise rendilepingu- kohustise pikaajaline osa	10	0	24	0	0	0	35
Kokku	3 249	(40)	29	50	(50)	0	3 239

LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	797	367	510	1 110
Võlad töövõtjatele	156	149	141	138
<i>sh puhkusekohustise eraldis</i>	46	46	32	33
Maksuvõlad	149	137	132	128
<i>sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks</i>	89	87	82	82
<i>üksikisiku tulumaks</i>	43	40	37	35
<i>kogumispensioni maksed</i>	2	2	3	3
<i>käibemaks</i>	0	0	1	0
<i>muud maksud</i>	15	8	9	8
Saadud ettemaksed	60	152	82	162
Muud võlad	56	24	62	36
Kokku	1 218	829	927	1 574

LISA 10 ERALDISED

Eraldised on moodustatud Kontserni endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, tööõime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist.



<i>tuh EUR</i>	
Saldo 31.12.2020	179
sh lühiajaline eraldis	18
sh pikaajaline eraldis	161
Muutused 2021 6k:	
Eraldise kasutamine	(9)
Intressikulu (Lisa 19)	3
Saldo 30.06.2021	170
sh lühiajaline eraldis	9
sh pikaajaline eraldis	161
Saldo 31.12.2021	164
sh lühiajaline eraldis	19
sh pikaajaline eraldis	145
Muutused 2022 6k:	
Eraldise kasutamine	(13)
Intressikulu (Lisa 19)	3
Saldo 30.06.2022	154
sh lühiajaline eraldis	9
sh pikaajaline eraldis	145

LISA 11 OMAKAPITAL

	Nimiväärtus EUR	Aktsiate arv tk	Aktsiakapital <i>tuh EUR</i>
Saldo 30.06.2022	0,10	4 499 061	450
Saldo 31.12.2021	0,10	4 499 061	450
Saldo 30.06.2021	0,10	4 499 061	450
Saldo 31.12.2020	0,10	4 499 061	450

Seisuga 30.06.2022 oli Nordic Fibreboard AS aktsiakapital 449 906,10 eurot, mis koosnes 4 499 061 nimiväärtusega nimelistest aktsiatest arvestusliku väärtusega 0,10 eurot aktsia kohta. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende. Põhkirjas fikseeritud minimaalne aktsiakapital on 250 000 eurot ja maksimaalne aktsiakapital on 1 000 000 eurot.

30.06.2022 seisuga oli Kontsernil 1 182 aktsionäri, nendest omas üle 5% osalust:

Aktsionär	Aktsiate arv (tk)	Osalus (%)
Pärnu Holdings OÜ	2 592 775	57,63
OÜ Kõik või Mitteidagi	597 367	13,28

30.06.2021 seisuga oli Kontsernil 875 aktsionäri, nendest omas üle 5% osalust:

Aktsionär	Aktsiate arv (tk)	Osalus (%)
Pärnu Holdings OÜ	2 645 430	58,80
Gamma Holding Investment OÜ	547 113	12,16



Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (30.06.2021: 20 000 aktsiat)
- Trond Brekke 0 aktsiat (30.06.2021: 0 aktsiat)
- Sakari Wallin 0 aktsiat (30.06.2021: 0 aktsiat)
- Torfinn Losvik 0 aktsiat (30.06.2021: 0 aktsiat)

Nii Joakim Johan Helenius kui ka Torfinn Losvik omavad kaudset osalust läbi emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ. Torfinn Losvik omab aktsiaid läbi Stetind OÜ koguses 44 206 aktsiat (2021: 44 206 aktsiat).

LISA 12 KASUM AKTSIA KOHTA

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvatud emaettevõtte omanikele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise perioodi aktsiate arvu suhtena.

Lahustatud puhaskasum aktsia kohta on arvatud emaettevõtte omanikele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise perioodi aktsiate arvu suhtena võttes arvesse potentsiaalselt emiteeritavate aktsiate arvu. Kuna Kontsernis ei ole alates 31.12.2020 kehtivaid optsooniprogramme, siis on ei oma Kontsern potentsiaalseid aktsiaid.

	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Puhaskasum (tuh EUR)	731	1 202	1 157	1 074
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuh tk)	4 499	4 499	4 499	4 499
Tava puhaskasum aktsia kohta	0,16	0,27	0,26	0,24
Kaalutud keskmine aktsiate arv lahustatud puhaskasumi aktsia kohta arvutamisel (tuh tk)	4 499	4 499	4 499	4 499
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	0,16	0,27	0,26	0,24
Nordic Fibreboard AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpapieribörsil seisuga	1,66	1,95	1,74	0,45

Nordic Fibreboard AS aktsiaga kaubeldakse Tallinna Börsil alates 25.09.2007.

LISA 13 SEGMENTID

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatuse jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

- Kiudplaadi tootmine ja hulgemüük (Nordic Fibreboard Ltd OÜ) - pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvate üldehitusplaatide ja siseviimistlusplaatide tootmine Pärnus asuvas tehases ning müük hulgi klientidele.
- Kinnisvara haldus (Pärnu Riverside Development OÜ) – Pärnus Suur-Jõe tänav 48 asuva kinnisvara haldamine ja arendamine.
- Mööbli jaemüük (Skano Furniture OÜ) - mööbli jaemüük lõpetas Eestis aktiivse tegevuse 2020. aasta esimeses kvartalis, see segment ei ole enam oluline ja seetõttu 2022. aasta II kvartali vahearuanandes asjakohane.

Juhatus hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt äri kasumi ja EBITDA alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse müügitulu.

Kõik juhatusele esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmentisisesed müügid toimuvad turuhindades.



ÄRISEGMENDID:

6k 2022 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Grupi üldkulud ja elimineerimine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	6 234	18	0	6 252
Ärikasum (-kahjum)	666	(12)	(23)	631
EBITDA	914	(12)	(23)	879
Amortisatsioonikulu (Lisad 5; 6)	248	0	0	248
Segmendi varad	8 296	983	(179)	9 100
Segmendi põhivarad (Lisad 4; 5; 6; 7)	5 690	977	1	6 668
Segmendi kohustised	4 366	15	137	4 518
Põhivara lisandumised (Lisad 5; 6)	144	0	0	144
Intrassikulud (Lisa 19)	63	0	2	65

6k 2021 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Grupi üldkulud ja elimineerimine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	5 269	153	0	5 422
Ärikasum (-kahjum)	737	(1)	(6)	730
EBITDA	993	(1)	(6)	986
Amortisatsioonikulu (Lisad 5; 6)	256	0	0	256
Segmendi varad	7 281	987	(128)	8 140
Segmendi põhivarad (Lisad 4; 5; 6; 7)	5 637	961	1	6 599
Segmendi kohustised	4 159	22	154	4 335
Põhivara lisandumised (Lisad 5; 6)	83	2	0	85
Intrassikulud (Lisa 19)	54	0	2	56

ÄRISEGMENTIDE MÜÜGITULU KLIENTIDE GEOGRAAFILISE ASUKOHA LÖIKES:

tuh EUR	6k 2022			6k 2021		
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	SEGMENTID KOKKU	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	SEGMENTID KOKKU
Euroopa Liit	5 702	18	5 720	4 253	153	4 406
Venemaa	427	0	427	814	0	814
Aasia	70	0	70	124	0	124
Lähis-Ida	26	0	26	0	0	0
Aafrika	0	0	0	46	0	46
Teised riigid	9	0	9	32	0	32
Kokku	6 234	18	6 252	5 269	153	5 422

LISA 14 MÜÜDUD TOODANGU KULU

tuh EUR	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Tooraine ja materjalid	1 100	673	1 851	1 322
Elektri- ja soojusenergia	970	536	1 804	1 140
Tööjõukulud (Lisa 17)	419	397	798	756
Kulum (Lisad 5; 6)	126	123	248	256
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	(14)	(63)	(113)	104
Muud kulud	86	83	158	152
KOKKU	2 687	1 750	4 746	3 729



LISA 15 TURUSTUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Transport	283	218	503	470
Tööjõukulud (Lisa 17)	46	44	92	87
Agenditasud	22	30	34	64
Muud kulud	5	6	12	19
KOKKU	356	298	641	640

LISA 16 ÜLDHALDUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Tööjõukulud (Lisa 17)	65	54	120	106
Ostetud teenused	19	79	55	181
Kantseleikulud	10	2	23	6
Muud kulud	10	7	28	21
KOKKU	104	142	226	314

LISA 17 TÖÖJÕUKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Töötasud	400	374	764	718
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	130	120	246	231
Töötajatele tehtud erisoodustused	3	2	6	7
KOKKU	533	497	1 016	957

LISA 18 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

MUUD ÄRITULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Muud tulud	0	1	0	3
KOKKU	0	1	0	3

MUUD ÄRIKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Reklamatsioonid	3	0	3	1
Komisjonitasud	1	7	1	7
Liikmemaksud	0	0	0	1
Makstud trahvid ja viivised	3	1	3	4
Kahjum põhivara müügist	0	0	1	0
KOKKU	7	8	8	12

LISA 19 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Finantstulud:				
Saadud dividendid	105	0	105	0
TPD aktsiate ümberhindlus	12	257	64	483
Finantstulud kokku	117	257	169	483
Finantskulud:				
Intressikulud	31	30	65	56
<i>sh eraldisega seotud intressikulu (Lisa 10)</i>	1	2	3	3
Muud finantskulud	4	0	4	0
Finantskulud kokku	35	30	69	56



LISA 20 TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Nordic Fibreboard AS kontserni ettevõtete nõukogu, juhatuse liikmed ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 30 Juuni 2022 suuremad Pärnu Holdings OÜ omanikud: Stetind OÜ (50%) ja Joakim Johan Helenius (50%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik.

MAKSTUD HÜVITISED (SEALHULGAS MAKSUKULUD) KONSOLIDEERIMISGRUPI ÜKSUSTE JUHTIDELE:

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Liikmetasud	50	41	98	83
Sotsiaalmaks	16	14	33	28
Kokku	66	55	132	110

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettvõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid. Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Nordic Fibreboard AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis kuni kolme kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele ei ole lühiajalisi hüvitsi makstud.

Nordic Fibreboard AS on seotud osapooltelt ostnud põhiliselt konsultatsiooniteenuseid. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel.

TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA:

<i>tuh EUR</i>	II kv 2022	II kv 2021	6k 2022	6k 2021
Ostetud teenused	5	4	9	8
Kokku	5	4	9	8

SALDOD SEOTUD OSAPPOOLTEGA SEISUGA:

<i>tuh EUR</i>	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2021	31.12.2020
Ostetud teenused	3	1	2	17
Lühiajalise laenu intress	0	0	0	1
Kokku	3	1	2	18

