

AS STORENT INVESTMENTS STARPPŪSMA ZIŅŅUMS

**2019. GADA
APRĪLIS - JŪNIJS**



SATURS

VADĪBAS ZIŅOJUMS	3
VALDES PAZIŅOJUMS	4
KONSOLIDĒTAIS IENĀKUMU PĀRSKATS (audits nav veikts) EUR	5
KONSOLIDĒTĀ BILANCE (audits nav veikts) EUR	6
FINANŠU ATRUNAS (audits nav veikts)	7

VADĪBAS ZIŅOJUMS

2019. gada 31. jūlijs

Storent tika dibināts 2008. gadā Latvijā ar mērķi kļūt par efektīvāko celtniecības aprīkojuma nomas uzņēmumu Baltijas valstīs un Ziemeļvalstīs. Pašreiz Storent grupai ir 30 nomas punkti 6 valstīs. Storent grupas apgrozījums 2018. gadā bija 45,5 miljoni eiro.

**STORENT
GRUPAS
APGROZĪJUMS
2018. GADĀ**

**45,5
MILJONI
EIRO**



Storent grupas kopējie ieņēmumi 2019. gada 2. ceturksnī nedaudz pieauga, salīdzinājumā ar to pašu periodu 2018. gadā. Rezultāti mainās atkarībā no konkrētās valsts. Nomas ieņēmumi pieauga lielākoties pateicoties Storent spēcīgajai pozīcijai Latvijas un Lietuvas tirgos. Latvijas un Lietuvas uzņēmumi ir visienesīgākās vienības Storent grupā.

Storent Baltijas valstu uzņēmumi palielināja nomas ienākumu apjomus par 9%, visaugstākais ienākumu kāpums bija novērojams Latvijā un Lietuvā. Baltijas valstu reģiona piensums ir apmēram 70% no visas grupas nomas ieņēmumiem. Oficiāla statistika par celtniecības tirgu Baltijas valstīs uz 2019. gada 2. ceturksni nav vēl publicēta, taču ir sagaidāms, ka tirgus tendences būs līdzīgas 2019. gada 1. ceturksnim, kad Latvijas tirgus pieauga par 7,4%, Lietuvas - par 24 %, taču Igaunijas tirgus saruka par 2 %.

**BALTIJAS VALSTU
NOMAS IENĀKUMI
PALIELINĀJUŠIES
PAR**



Nomas ienākumi **Latvijā** ievērojami pieauga visās produktu grupās, neskatoties uz celtniecības tirgus pieauguma samazināšanos. **Lietuvas** tirgus aktivitātes kāpums ir ģenerējis pozitīvus nomas ienākumu rezultātus teju vai visiem Storent nomas punktiem. Salīdzinot ar 2018. gada 2. ceturksni, arī **Igaunijas** uzņēmums ir sasniedzis stabilus rezultātus.

Ziemeļvalstīs ienākumu apjomi 2. ceturksnī, salīdzinājumā ar 2018. gadu, ir samazinājušies lielākoties **Somijas** uzņēmuma vājo rezultātu dēļ. Saskaņā ar "RT" un "Forecon" statistiku, dzīvojamo ēku būvniecības apjomi Somijā samazinās. Tā kā valstī vēl joprojām tiek īstenoti daudzi nedzīvojamo ēku būvniecības projekti, tirgus situācija nav ievērojami ietekmējusi mūsu uzņēmuma rezultātu. Storent uzņēmums **Zviedrijā** strādā pie spēcīga klientu portfeļa izveides, kas varētu nest ienākumus nākotnē. Dzīvojamo ēku būvniecības apjomi samazinās, jo dzīvokļu piedāvājums Stokholmas reģionā ir pārsniedzis pieprasījumu.

Celtniecības tirgus apjomi **Kaļiņingradā** 2. ceturksņa laikā ir samazinājušies, jo jauni būvniecības projekti uzsākti netiek. Lielākā daļa celtniecības projektu tiek realizēti ar valsts finansējumu. Apgrozījuma pieaugumu apgrūtina tirgus spēlētāju maksātnespēja, kā arī privāto investoru konservatīvisms.

Kopumā ņemot, 2. ceturksnis **Storent grupā** ir ir uzskatāms par veiksmīgu. Grupas vadība turpinās darbu ar reģioniem, kuri neuzrādīja pozitīvus rezultātus. 3. ceturksņa prognozes ir visām valstīm pozitīvas, būvniecības sezona ir klāt un vairāki gan lielāki, gan vidēja mēroga projekti ir aizsākušies. Mēs esam sākuši realizēt 2019. gada kapitālieguldījumu plānu, mūsu tehnikas parks tiek apgādāts ar aizvien jaunām tehnikas vienībām, lai pēc iespējas labāk apmierinātu klientu prasības.

VALDES PAZIŅOJUMS

2019. gada aprīļa-jūnija starpposma ziņojumā publicētā finanšu un cita papildinformācija ir patiesa un pilnīga. Konsolidētais finanšu pārskats sniedz patiesu un godīgu priekšstatu par faktisko finanšu stāvokli un darbības rezultātiem.

Audits konsolidētajiem finanšu pārskatiem ziņojumā par 2019. gada aprīli-jūniju nav veikts.

Andris Bisnieks
Valdes loceklis

Andris Pavlovs
Valdes loceklis

KONSOLIDĒTAIS IENĀKUMU PĀRSKATS

(audits nav veikts) EUR

APRAKSTS	2019. gada 2. ceturksnis	2018. gada 2. ceturksnis	01.01.2019- 30.06.2019	01.01.2018- 30.06.2018	2018 kopā
IENĀKUMI	12 079 195	12 055 570	20 740 178	20 551 396	45 595 831
NETO APGROZĪJUMS	11 973 700	12 039 257	20 601 930	20 505 992	45 364 616
PĀRĒJIE SAIMNIECISKAS DARBĪBAS IEŅĒMUMI	105 495	16 313	138 247	45 404	231 215
IZMAKSAS	(8 267 242)	(8 479 734)	(15 539 539)	(15 477 933)	(32 841 302)
MATERIĀLU UN PAKALPOJUMU IZMAKSAS	(4 275 724)	(4 089 881)	(7 589 215)	(7 118 073)	(15 816 913)
PERSONĀLA IZMAKSAS	(2 193 717)	(2 144 620)	(4 215 374)	(4 112 101)	(10 347 035)
PĀRĒJĀS SAIMNIECISKAS DARBĪBAS IZMAKSAS	(1 797 801)	(2 245 233)	(3 734 949)	(4 247 758)	(6 677 355)
EBITDA	3 811 952	3 575 836	5 200 639	5 073 463	12 754 528
EBITDA %	32%	30%	25%	25%	28%
NOLIETOJUMS UN AMORTIZĀCIJA	(2 758 406)	(2 488 032)	(5 500 175)	(4 985 188)	(10 096 060)
EBIT	1 053 547	1 087 803	(299 536)	88 275	2 658 468
EBIT %	9%	9%	-1%	0%	6%
CITI IENĀKUMI UN IZMAKSAS	(852 690)	(766 509)	(1 721 716)	(1 552 113)	(2 961 814)
PĀRĒJIE PROCENTU IEŅĒMUMI UN TAMLĪDZĪGI IEŅĒMUMI	4 985	6 187	16 300	7 533	151 097
PROCENTU MAKSĀJUMI UN TAMLĪDZĪGAS IZMAKSAS	(857 674)	(772 696)	(1 738 016)	(1 559 646)	(3 112 911)
EBT	200 857	321 294	(2 021 252)	(1 463 838)	(303 345)
EBT %	2%	3%	-10%	-7%	-1%
UZŅĒMUMU IENĀKUMU NODOKLIS	0	12 456	(360)	56 247	446 073
PĀRSKATA PERIODA PEĻŅA (ZAUDĒJUMI)	200 857	333 750	(2 021 612)	(1 407 591)	142 728
PĀRSKATA PERIODA PEĻŅA (ZAUDĒJUMI) %	2%	3%	-10%	-7%	0%

KONSOLIDĒTĀ BILANCE

(audits nav veikts) EUR

APRAKSTS	30.06.2019	30.06.2018	31.12.2018
KOPĒJIE AKTĪVI	78 263 619	78 344 878	80 206 815
IELGTERMIŅA IEGULDĪJUMI	67 992 209	68 476 342	68 993 624
NEMATERIĀLIE IEGULDĪJUMI	16 613 825	16 320 061	16 503 986
PAMATLĪDZEKĻI	51 378 384	52 156 281	52 489 637
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI	10 271 410	9 868 536	11 213 191
KRĀJUMI	2 055 291	1 163 890	1 325 174
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI PĀRDOŠANAI	0	0	0
PIRCĒJU U PASŪTĪTĀJU PARĀDI (ĀRĒJIE)	7 142 452	7 849 401	5 157 397
ATLIKTĀ NODOKĻA AKTĪVI	490 657	166 172	500 226
SKAIDRA NAUDA	583 010	689 073	4 230 394
KOPĒJĀS SAISTĪBAS	78 263 619	78 344 878	80 206 815
PAŠU KAPITĀLS	24 919 868	25 462 662	26 871 951
PAMATKAPITĀLS	33 316 278	33 316 278	33 316 278
AKTĪVU PĀRVĒRTĒŠANAS REZERVES	28 975	33 611	31 293
REZERVES	60 714	25 469	(11 133)
UZKRĀTA PEĻŅA / (ZAUDĒJUMI)	(8 486 099)	(7 912 696)	(6 464 487)
ATLIKTĀS SAISTĪBAS	1 527 784	1 616 375	2 098 177
ATLIKTĀ NODOKĻA SAISTĪBAS	459 457	517 079	461 470
CITI UZKRĀJUMI	1 068 327	1 099 296	1 636 707
SAISTĪBAS	51 815 967	51 265 841	51 236 687
ILGTERMIŅA KREDITORI	33 664 080	31 406 419	32 649 665
ĪSTERMIŅA KREDITORI	18 151 887	19 859 422	18 587 022

FINANŠU ATRUNAS

(audits nav veikts) EUR

2019. gada jūnija beigās Storent ir izpildījusi abas finanšu atrunas.

	30.06.2019
EBITDA 12 MĒNEŠIEM	12 881 704
TĪRAIS PARĀDS	44 781 492
TĪRĀ PARĀDA / EBITDA ATTIECĪBA	3.5
PAŠU KAPITĀLS	24 919 868
KOPĒJIE AKTĪVI	78 263 619
PAŠU KAPITĀLA ATTIECĪBA PRET AKTĪVIEM	32%



STORENT
RENTAL EQUIPMENT EXPERTS

JAU **11** GADUS JŪSU UZTICAMĀIS
SADARBĪBAS PARTNERIS
TEHNIKAS NŌMĀ

www.storent.com