



**AKCIJU SABIEDRĪBAS
VEF**
(Uzņēmuma vienotais reģistrācijas numurs 40003001328)

FINANŠU PĀRSKATS

2013.gada 09 mēnešiem

Nerevidēts

**Rīgā
2013**



S A T U R S

Ziņas par uzņēmumu

Ziņojums par Valdes atbildību

Bilance

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

Naudas plūsmas pārskats

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

Finanšu pārskatu pielikums



ZIŅAS PAR UZŅĒMUMU

Uzņēmuma nosaukums:	Akciju sabiedrības "VEF"
Uzņēmuma juridiskais statuss	Publiskā akciju sabiedrība
Reģistrēts:	Latvijas Uzņēmuma Reģistrā 1991.gada 15.aprīlī, pārreģistrēta 2000.gada 7.decembrī ar Nr. 000300132 2004.gada 14.aprīlī reģistrēta komercreģistrā, nr.40003001328
Nodokļu maksātāja Nr.	LV 40003001328
Juridiskā adrese:	Brīvības gatvē 214, Rīga, LV-1039, Latvijas Republika
Pamatkapitāls ¹ :	Ls 1 944 637 apmaksātais un reģistrētais pamatkapitāls
Pamatdarbības veidi:	*Energo apgāde - elektroenerģijas sadale; *Nekustamā īpašuma izīrēšana un iznomāšana, apsaimniekošana un pārvaldīšana;
Akciju turētāja nosaukums un īpatsvars kapitālā (%)	Kopējais apmaksātais un reģistrētais akciju kapitāls Ls 1 944 637 pēc stāvokļa uz 2013.gada 30.septembrī, sastāv no 32.06 % uzrādītāja akcijām un 67.94 % vārda akcijām *SIA "VEF KOMUNIKĀCIJU SERVISS" - 45.52 % ; *Laila Līduma - 6.31 % ; *Tamāra Kampāne - 9.50 % ; * Gints Feņuks - 24.44 % ; * Pārējie akcionāri - 14.23 %
Vadītājs:	Sabiedrības -Valdes priekšsēdētājs GINTS FEŅUKS
Valdes locekļi:	TAMĀRA KAMPĀNE MĀRTIŅŠ CAUNA
Padomes locekļi:	GUNTIS LIPIŅŠ ANDRIS DENIŅŠ INTS KALNIŅŠ MODRIS ZOMMERS ARNIS ZEKUNDE
Pārskata periods:	01.01.2013. - 30.09.2013.
Zvērinātais revidents:	ALEKSEJS ĻITVINOVS, sertifikāta Nr.190

¹ Apmaksātais un reģistrētais pamatkapitāls Ls 1 944 637

² Sabiedrības pamatkapitāls sastāv no 623 528 uzrādītāja akcijām un 1 321 109 vārda akcijām
Akciju nomimālvērtība ir Ls 1(viens lats).



**Ziņojums par Valdes atbildību
pie 2013.gada 09 mēnešu neauditētā AS „VEF” pārskata**

A/s „VEF” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) valde ir atbildīga par Sabiedrības starpperiodu finanšu pārskatu sagatavošanu. Starpperiodu finanšu pārskati netiek revidēti.

Starpperiodu finanšu pārskati ir sagatavoti, pamatojoties uz attaisnojuma dokumentiem un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem un pasīviem, tās finansiālo stāvokli un darbības rezultātiem, kā arī naudas plūsmu pārskata periodā, kas beidzas 2013. gada 30. septembrī.

Starpperiodu finanšu pārskatu sagatavošanā pielietotie grāmatvedības principi netika mainīti, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu. Starpperiodu finanšu pārskatu sagatavošanas gaitā valdes pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti. Starpperiodu vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības valde ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, Sabiedrības aktīvu saglabāšanu, kā arī krāpšanas un citu Sabiedrībā izdarītu pārkāpumu novēršanu un atklāšanu.

Valdes vārdā,

Gints Feņuks
Valdes priekšsēdētājs.

Rīga, Latvija



B I L A N C E

par 2013 gada (nerevidēts)
09 mēnešiem (uz 30.09.2013.)

AKTĪVS	Piezīmes Nr.	Pārskata perioda beigas		Gada sākums	
		LVL 30.09.2013	LVL 30.09.2012	EUR 30.09.2013 0.702804	EUR 30.09.2012 0.702804
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI					
Nemateriālie ieguldījumi					
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		705	1 000	1 003	1 423
Nemateriālie ieguldījumi kopā		705	1 000	1 003	1 423
Pamatlīdzekļi					
Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi		3 953 513	3 993 453	5 625 342	5 682 172
Iekārtas un mašīnas					
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		109 110	84 524	155 250	120 267
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem					
Pamatlīdzekļi kopā		4 062 623	4 077 977	5 780 592	5 802 439
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		4 063 328	4 078 977	5 781 595	5 803 862
Apgrozāmie līdzekļi					
Krājumi					
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		13	11	19	16
Krājumi kopā		13	11	19	16
Debitori					
Pircēju un pasūtītāju parādi		77 676	43 836	110 523	62 373
Citi debitori		9 571	9 307	13 618	13 242
Nākamo periodu izmaksas		1 290	588	1 836	837
Uzkrātie ieņēmumi					
Debitori kopā		88 537	53 731	125 977	76 452
Naudas līdzekļi		27 042	20 606	38 477	29 319
Apgrozāmie līdzekļi kopā		115 592	74 348	164 473	105 787
Aktīvu kopsumma		4 178 920	4 153 325	5 946 068	5 909 649



PASĪVS	Piezīmes Nr.	Pārskata perioda beigas		Gada sākums	
		LVL 30.09.2013	LVL 30.09.2012	EUR 30.09.2013 0.702804	EUR 30.09.2012 0.702804
Pašu kapitāls					
Akciju kapitāls (pamatkapitāls)		1 944 637	1 944 637	2 776 969	2 776 969
Akciju (daļu) emisijas uzcenojums					
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		563 341	563 341	801 562	801 562
Nesadalītā peļņa :					
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		-768 646	-793 982	-1 093 685	-1 129 735
b) pārskata gada nesadalītā peļņa		8 681	25 538	12 352	36 337
Pašu kapitāls kopā		1 748 013	1 739 534	2 487 198	2 475 133
UZKRĀJUMI					
Citi uzkrājumi		10 193	9 185	14 503	13 069
Uzkrājumi kopā		10 193	9 185	14 503	13 069
KREDITORI					
Ilgtermiņa kreditori					
Aizņēmumi no kredītiestādēm		2 151 118	2 235 454	3 060 765	3 180 764
No pircējiem saņemtie avansi		24 903	26 487	35 434	37 688
Pārējie kreditori					
Atliktā nodokļa saistības		49 424	25 596	70 324	36 420
Ilgtermiņa kreditori kopā		2 225 445	2 287 537	3 166 523	3 254 872
Īstermiņa kreditori					
Aizņēmumi no kredītiestādēm		21 084	21 084	30 000	30 000
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		55 834	21 067	79 445	29 976
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi		16 060	32 924	22 851	46 847
Pārējie kreditori		7 970	5 534	11 340	7 874
No pircējiem saņemtie avansi		34 549	32 903	49 159	46 817
Citi aizņēmumi		59 772	3 557	85 048	5 061
Īstermiņa kreditori kopā		195 269	117 069	277 843	166 575
Kreditori kopā		2 420 714	2 404 606	3 444 366	3 421 447
Pasīvu kopsumma		4 178 920	4 153 325	5 946 068	5 909 649

Valdes priekšsēdētājs

Gints Feņuks

Valdes loceklis

Tamāra Kampāne



PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS
(pēc apgrozījumu izmaksu metodes)
par 2013. gada 09 mēnešiem

Nr.	Rādītāja nosaukums	Nr.	Pārskata perioda beigās		Gadā sākumā	
			LVL 30.09.2013	LVL 30.09.2012	EUR kurss uz 30.09.13 - 0.702804	EUR kurss uz 30.09.12 - 0.702804
1	2	4	4	4	4	
1	Neto apgrozījums	1	583 622	664 762	830 419	945 871
2	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2	-409 257	-479 802	-582 320	-682 697
3	Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)		174 365	184 960	248 099	263 174
4	Pārdošanas izmaksas					
5	Administrācijas izmaksas	3	-53 555	-44 426	-76 202	-63 213
6	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	2 346	1 187	3 338	1 689
7	Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	5	-11 443	-2 049	-16 282	-2 915
8	Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	6		2		3
9	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	-84 792	-95 353	-120 648	-135 675
10	Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		26 921	44 321	38 305	63 063
11	Ārkārtas ieņēmumi					
12	Ārkārtas izmaksas					
13	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		26 921	44 321	38 305	63 063
14	Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu					
18	Atliktais nodoklis		-13 470	-7 606	-19 166	-10 823
19	Pārējie nodokļi	8	-4 770	-11 177	-6 787	-15 903
20	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem		8 681	25 538	12 352	36 377
Peļņa uz 1 akciju (EPS) EPS 30.09.2013.g. -0.0044 LVL - 0.0044 EUR EPS 30.09.2012.g.-0.0131 LVL - 0.0131 EUR						
Valdes priekšsēdētājs		G.Feņuks	Valdes loceklis		T.Kampāne	



NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS 30.09.2013.g. (netiešā metode)

	2013 30.09.	2012 30.09.	2013 30.09.	2012 30.09.
	LVL	LVL	EUR 0.702804	EUR 0.702804
Pamatdarbības naudas plūsma				
Peļņa pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem (+); zaudējumi (-)	26 921	44 321	38 305	63 063
Korekcijas:				
pamatlīdzekļu nolietojums (+)	62 175	56 692	88 467	80 665
nemateriālo aktīvu nolietojums (+)	222	221	316	315
uzkrājumu veidošana (izņ.uzkrājumus nedrošiem parādiem): palielin. (+)	9 167		13 044	
peļņa vai zaudējumi no valūtas kursu svārstībām (-/+)	474	679	674	966
pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	84 792	95 353	120 648	135 675
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īsterm. saistību atlikuma izmaiņu ietekmes korekcijām	183 751	197 266	261 454	280 684
Korekcijas:				
debitoru parādu atlikuma izmaiņas: palielināšanās (-); samazināšanās (+)	-34 806	-2 168	-49 524	-3 085
krājumu atlikumu izmaiņas: palielināšanās (-); samazināšanās (+)	-2	-11	-3	-16
kreditoru parādu atlikuma izmaiņas: palielināšanās (+); samazināšanās (-)	-14 527	-49 736	-20 670	-70 768
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	134 416	145 351	191 257	206 815
Izdevumi procentu maksājumiem	-84 792	-95 353	-120 648	-135 675
Izdevumi NĪN maksājumiem	-4 770	-11 177	-6 787	-15 903
Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem	44 854	38 821	63 821	55 237
Naudas plūsma no ārkārtas posteņiem (-/+)				
Pamatdarbības neto naudas plūsma	44 854	38 821	63 821	55 237
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma (izdevumi ar "-" zīmi):				
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-826	-2 061	-1 175	-2 932
Saņemtie procenti				
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	44 028	36 760	62 646	52 305
Finansēšanas darbības naudas plūsma (izdevumi ar "-" zīmi):				
Izdevumi aizdevumu atmaksāšanai	-21 084	-21 084	-30 000	-30 000
Izdevumi par zemes izpirkumu				
Izdevumi SEB Līzings, Swedbank līzings	-16 034	-2 636	-22 814	-3 751
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	6 910	13 040	9 832	18 554
Valūtu kursu svārstību rezultāts	-474	-679	-674	-966
Pārskata gada neto naudas plūsma	6 436	12 361	9 158	17 588
Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā	20 606	8 245	29 319	11 732
Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās	27 042	20 606	38 477	29 319



PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS PAR 2013.GADU
pārskata periods: 01.01.2013 - 30.09.2013
(ar vertikālo metodi)

	30.09.2013 LVL	30.09.2012 LVL	30.09.2013 EUR 0.702804	30.09.2012 EUR 0.702804
Pamatkapitāls				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu..	1 944 637	1 944 637	2 766 969	2 766 969
Palielinājums no				
Samazinājums no				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	1 944 637	1 944 637	2 766 969	2 766 969
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	563 341	563 341	801 562	801 562
Palielinājums no				
Samazinājums no				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	563 341	563 341	801 562	801 562
Rezerves				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu				
Palielinājums no				
Samazinājums no				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām				
Nesadalītā peļņa				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	-768 646	-793 982	-1 093 685	-1 129 735
Pārskata perioda neto peļņa vai zaudējumi (saskaņā ar peļņas vai zaudējumu aprēķinu)	8 681	25 538	12 352	36 337
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	-759 965	-768 444	-1 081 333	-1 093 398
Pašu kapitāls (kopā)				
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	1 739 534	1 713 996	2 475 133	2 438 797
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	1 748 013	1 739 534	2 487 198	2 475 133



(2) Neto apgrozījums

Aprgrozījums ir 2013.g.09 mēn. laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
ieņēmumi par elektroenerģijas sadali un apkalp.	127 492	107 241	181 405	152 590
Ieņēmumi no ūdens un kanaliz. novadīšanas pak.	0	381	0	542
ieņēmumi par telpu nomu	314 222	315 585	447 097	449 037
ieņēmumi par ēku apsaimniekošanu un kom. pak.	141 908	121 278	201 917	172 563
melno un krāsaino metālu atgriezumu un lūžņu pārdoš. ieņēmumi	0	120 277	0	171 139
Kopā	583 622	664 762	830 419	945 871

Neto apgrozījuma sadalījums pa ģeogrāfiskiem tirgiem:

Valsts	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
Latvija	583 622	664 762	830 419	945 871
Kopā	583 622	664 762	830 419	945 871

(3) Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas

	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
personāla izmaksas un sociālie maksājumi	92 830	84 031	132 085	119 565
pamatlīdzekļu nolietojums	62 175	56 692	88 467	80 665
transporta izdevumi	7 011	5 928	9 976	8 436
komunālo pakalpojumu izdevumi (energoresursi un citi)	188 969	173 449	268 878	246 796
strādnieku apmācība	157	156	223	222
sakaru izdevumi	704	859	1 002	1 222
Ēku apsaimniekošanas un uzturēšanas izdevumi	51 143	60 600	72 770	86 227
apdrošināšanas maksājumi (ēkas)	2 765	2 801	3 924	3 985
zemes nomas maksa LPA	3 281	3 938	4 668	5 603
naudas apgrozījuma blakus izdevumi	0	145	0	206
licences nolietojums	222	221	316	314
metāllūžņu iepirkšanas un piegādes izdevumi	0	90 982	0	129 456
Kopā	409 257	479 802	582 320	682 697



(5) Administrācijas izmaksas

	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
Personāla izmaksas un sociālie maksājumi	39 191	31 908	55 764	45 401
sakaru izdevumi	704	859	1 002	1 222
kantora (biroja) izdevumi	1 223	954	1 740	1 357
transporta izdevumi administr. vajadz.	7 011	5 928	9 976	8 436
reprezentācijas izdevumi (40 %)	23	69	33	98
juridisko pakalpojumi apmaksā	876	331	1 246	471
gada maksa RFB	4 375	4 377	6 225	6 228
naudas apgrozījuma blakus izdevumi	152	0	216	0
Kopā	53 555	44 426	76 202	63 213

(6) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
Līgumsods lietotājam	1 100	1 187	1 565	1 689
apdrošināšanas atlīdzība	1 246		1 773	
Kopā	2 346	1 187	3 338	1 689

(7) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2013.06.30	2012.06.30	2013.06.30	2012.06.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
60% reprezentācijas izdevumi	42	125	60	178
kaitējuma atlīdzība	713	676	1 015	962
zaudējumi no valūtas konvertācijas	474	679	674	966
uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem	9 167		13 043	0
ziedojumi	250	152	356	216
samaksātie līgumsodi	797	417	1 134	593
Kopā	11 443	2 049	16 282	2 915

(9) Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
procenti par konta atlikumiem	0	2	0	3
Kopā	0	2	0	3



(11) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
kredīta procenti	83 720	95 108	119 123	135 326
Swedbank līzings	422	0	600	0
SEB līzings	650	245	925	349
Kopā	84 792	95 353	120 648	135 675

(16) Pārējie nodokļi

	2013.09.30	2012.09.30	2013.09.30	2012.09.30
	LVL	LVL	EUR	EUR
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un zemi	4 770	11 177	6 787	21 530
Kopā	4 770	11 177	6 787	21 530