



KOOPERATINĖ BENDROVĖ JUNGTINĖ CENTRINĖ KREDITO UNIJA

2025 m. rugpjūčio 28 d.

INFORMACINIS DOKUMENTAS

TURINYS

I.	INFORMACINIO DOKUMENTO SANTRAUKA	
	ATSAKOMYBĖS RIBOJIMAS.....	3
	PAGRINDINĖ INFORMACIJA APIE EMITENTĄ.....	4
	PAGRINDINĖ INFORMACIJA APIE OBLIGACIJAS	5
II.	INFORMACIJA APIE EMITENTĄ	6
III.	RIZIKOS VEIKSNIAI.....	7
	SU IŠLEIDŽIAMOMIS OBLIGACIJOMIS SUSIJUSIOS RIZIKOS.....	7
	SU EMITENTU SUSIJĘ RIZIKOS VEIKSNIAI.....	8
IV.	OBLIGACIJŲ IŠLEIDIMO TIKSLAS.....	9
V.	SIŪLOMŲ OBLIGACIJŲ APRAŠYMAS IR SIŪLYMO SĄLYGOS.....	10
VI.	INFORMACIJA APIE KREDA VADOVĄ, VALDYMO IR PRIEŽIŪROS ORGANŲ NARIUS.....	15
VII.	EMITENTO VEIKLOS APRAŠYMAS.....	16
	ĮSTATINIO PAJINIO KAPITALO DYDIS, PAJINIŲ ĮNAŠŲ SKAIČIUS IR JŲ VERTĖ	16
	INFORMACIJA APIE PAJININKUS, VALDANČIUS NE MAŽIAU KAIP 5% KREDA PAJINIO KAPITALO IR BALSŲ, TAIP PAT APIE KITUS ASMENIS IR (ARBA) SUBJEKTUS, NETIESIOGIAI KONTROLIUOJANČIUS ARBA TURINČIUS INTERESŲ KREDA; INFORMACIJA APIE SUDARYTAS PAJININKŲ SUTARTIS, SUSITARIMUS DĖL BALSAVIMO TEISIŲ PERLEIDIMO AR PANAŠIUS SUSITARIMUS	16
	ORGANIZACINĖ EMITENTO STRUKTŪRA	18
	PAGRINDINIAI PRODUKTAI IR PASLAUGOS, PAGRINDINIAI FINANSINIAI IR VEIKLOS RODIKLIAI	18
	PAPILDOMA INFORMACIJA	25
	KREDA PATVIRTINIMAS	26

ATSAKOMYBĖS RIBOJIMAS

PRAŠOME PERSKAITYTI VISĄ ŠĮ SKYRIŲ IR NESIIMTI NEPERSKAIČIUS JOKIŲ VEIKSMŲ. JEI ABEJOJATE, KOKIŲ VEIKSMŲ TURĖTUMĖTE IMTIS ĮSIGYDAMI BET KOKIAS FINANSINES PRIEMONES, PASIKONSULTUOKITE SU SAVO TEISINIU, FINANSŲ, MOKESČIŲ AR KITŲ (-AIS) PROFESIONALIU (-IAIS) PATARĖJU (-AIS) IR NEĮSIGYKITE JOKIŲ FINANSINIŲ PRIEMONIŲ PRIEŠ PRIIMDAMI SPRENDIMĄ INVESTUOTI.

Šiame informaciniame dokumente („**Informacinis dokumentas**“) pateikiama informacija apie Jungtinę centrinę kredito uniją, juridinio asmens kodas: 304739874, adresas: Ukmergės g. 223-4, Vilnius, Lietuva („**KREDA**“ arba „**Emitentas**“) subordinuotų obligacijų (perleidžiamų skolos vertybinių popierių) emisiją („**Subordinuotos obligacijos**“). Subordinuotų obligacijų emisija, kaip ir numatyta šiame informaciniame dokumente, skirta apibrėžtam subjektų ratui - KREDA grupės nariams (KREDA priklausantiems kredito unijų nariams), Lietuvos Respublikoje įsteigtoms kredito unijų asociacijoms, kitoms Lietuvos Respublikoje įsteigtoms finansų įstaigoms bei visų rūšių ir visų teisinių formų juridiniams asmenims, kuriems investavimas į Subordinuotas obligacijas yra priimtinas remiantis investicijos tinkamumo testais, kuriuos atlieka platintojas ir / arba investavimo tarpininkų įmonės. Informacinis dokumentas parengtas vadovaujantis Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-45 „Dėl Informacinio dokumento rengimo reikalavimų aprašo patvirtinimo“. Atkreipiamė dėmesį, kad šis Informacinis dokumentas nėra prospektas (kaip apibrėžta 2017 m. birželio 14 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamente Nr. 2017/1129) ir nėra patvirtintas Lietuvos banko.

Informaciją apie Emitentą, išleidžiamą finansinę priemonę ir su finansine priemone susijusią riziką galima rasti atitinkamai šiame Informaciniame dokumente. Prašome atkreipti dėmesį, kad KREDA negali būti laikoma patarėju teisiniais, mokesčiais ar finansiniais klausimais.

Tiek, kiek leidžia galiojantys įstatymai, reglamentai ir taisyklės, KREDA, jos steigėjai, komandos nariai neatsako už netiesioginius, atsitiktinius ar kitus bet kokio pobūdžio nuostolius (deliktinę ar sutartinę žalą, įskaitant, bet neapsiribojant, negautas pajamas, pajamas ar pelną ir t. t.), kylančius iš šio Informacinio dokumento ir (arba) KREDA interneto svetainėje pateiktos informacijos ir (arba) bet kokio kito Emitento paskelbto turinio.

Visi šiame Informaciniame dokumente ir KREDA interneto svetainėje pateikti teiginiai, taip pat teiginiai, kurie pateikti pranešimuose spaudai ar bet kurioje viešai prieinamoje vietoje ir žodiniai pareiškimai, kuriuos gali padaryti KREDA, jos steigėjai, komandos nariai ir kurie nėra istorinių faktų teiginiai, yra „į ateitį orientuoti teiginiai“. Visi pareiškimai apie KREDA, Emitento finansinę padėtį, verslo strategiją, planus ir perspektyvas bei rinkos, kurioje veikia Emitentas, ateities perspektyvas yra „į ateitį orientuoti pareiškimai“.

Nei KREDA, nei jos steigėjai, komandos nariai negarantuoja ir (arba) neįsipareigoja, kad tikrieji būsimi Emitento rezultatai, veikla ar pasiekimai bus tokie, kokie aptariami šiuose „į ateitį orientuotuose pareiškimuose“. Taip pat nėra jokių garantijų, kad KREDA išleistų finansinių priemonių vertė kils. Prieš priimdami bet kokius sprendimus, patariame nuodugniai įvertinti riziką ir tai, kad teiginiai yra perspektyviniai. Emitentas nepateikia jokių pažadų, susijusių su finansinių priemonių verte ar KREDA veiklos rezultatais ateityje. Jokia šiame Informaciniame dokumente pateikta informacija neturėtų būti laikoma verslo, teisine, finansine ar mokestine konsultacija dėl Emitento obligacijų įsigijimo. Turėtumėte žinoti, kad Jums gali tekti prisiimti visas Informaciniame dokumente nurodytas rizikas, įskaitant bet neapsiribojant finansinę ir investavimo riziką, susijusią su bet kuriomis įsigytais KREDA finansinėmis priemonėmis ir kuriai nors iš nurodytų rizikų įvykus galite negauti laukiamos grąžos, prarasti dalį ar net visą investiciją.

Be to, rekomenduojame remtis tik šiame Informaciniame dokumente pateikta informacija, įvertinant faktą, jog pateikti duomenys yra aktualūs informacinio dokumento rengimo dieną nurodytą informacinio dokumento pradžioje. Neturėtumėte manyti, kad šiame Informaciniame dokumente pateikta informacija yra tiksli bet kurią kitą dieną, išskyrus datą, nurodytą šio Informacinio dokumento pradžioje. KREDA siūlomos obligacijos yra Lietuvos Respublikoje.

Šis Informacinis dokumentas galioja 12 mėnesių nuo jo paskelbimo dienos. Informacinio dokumento galiojimo metu įvykus svarbiems Informaciniame dokumente pateiktos informacijos pokyčiams, radus klaidų ar atsitikus naujiems įvykiams, kurie gali turėti įtakos investuotojų investicijų vertinimui, Emitentas parengs ir kuo skubiau viešai paskelbs

Informacinio dokumento priedą. Informacinio dokumento priedas bus laikomas neatskiriama informacinio dokumento dalimi. Informacinio dokumento priedas bus skelbiamas tokiu pačiu būdu kaip ir Informacinis dokumentas.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA APIE EMITENTĄ

Pagrindiniai Emitento duomenys:

Emitentas yra Jungtinė centrinė kredito unija, kodas: 304739874, buveinė registruota adresu: Ukmergės g. 223-4, Vilnius, LT-07156, Lietuvos Respublika, verslo pavadinimas – „KREDA“. Kontaktiniai duomenys – Tel.: +370 612 333 66, el. paštas: info@kreda.lt, interneto svetainės adresas: www.kreda.lt

KREDA kaip centrinė kredito unija veiklą vykdo kooperatiniais pagrindais. KREDA narės – KREDA grupę sudarančios kredito unijos, veikiančios visoje Lietuvoje. KREDA kaip centrinė kredito unija pirmiausiai yra priežiūrą vykdančios subjektams minėtoms unijoms – KREDA grupės narėms.

KREDA grupę sudaro:

KREDA / Akademinė kredito unija / Aukštaitijos kredito unija / Biržų kredito unija / Ignalinos kredito unija / Joniškio kredito unija / RATO kredito unija / Raseinių kredito unija / Kredito unija „Kupiškėnų taupa“ / Kredito unija „Zanavykų bankelis“ / Kredito unija „Litas“ / Kredito unija „Saulėgrąža“ / LTL kredito unija / Vilniaus krašto kredito unija / Šilalės kredito unija / Elektrėnų kredito unija.

KREDA priežiūrą vykdanči institucija – Lietuvos bankas.

Emitento veikla:

KREDA kartu su KREDA grupės narėmis yra antra pagal dydį kooperatiniais pagrindais veikianti finansų įstaigų grupė (kredito unijos) Lietuvoje, kuri savo nariams (klientams) teikia šias paslaugas: (i) priima indėlius, (ii) išduoda paskolas, (iii) teikia mokėjimo paslaugas – vietinius ir tarptautinius pinigų pervedimus SEPA erdvėje, dokumentinius atsiskaitymus, tarpininkaujant paslaugos teikėjui išduoda bei aptarnauja mokėjimo korteles, taip pat vykdo kitą Lietuvos Respublikos centrinių kredito unijų įstatyme ir įstatuose numatytą veiklą.

Emitento vadovybė:

KREDA valdymo struktūrą sudaro Stebėtojų Taryba, Valdyba ir administracijos vadovė.

Administracijos vadovė yra Jolita Česonienė. Valdybos nariai yra Mindaugas Raipa (pirmininkas), Birutė Žiūraitienė, Mindaugas Ubartas, Mindaugas Aloševičius, Jolita Česonienė. Stebėtojų tarybos nariai yra: Nikita Ananjevas (pirmininkas), Diana Umbrienė, Violeta Čeponienė, Meilė Mikėlionienė, Aušrinė Poškienė.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA APIE OBLIGACIJAS	
Lėšų suma, kurią KREDA tikisi pritraukti	3 000 000 EUR
Platinimo etapai	Obligacijos gali būti platinamos skirtingais etapais (galimi keli platinimo etapai)
Obligacijų klasė ir rūšis	Paprastosios nekonvertuojamos subordinuotos obligacijos
Tikslinė investuotojų kategorija	KREDA grupės nariai (KREDA priklausančių kredito unijų nariai), Lietuvos Respublikoje įsteigtos kredito unijų asociacijos, kitos Lietuvos Respublikoje įsteigtos finansų įstaigos bei visų rūšių ir visų teisinių formų juridiniai asmenys, kuriems investavimas į Subordinuotas obligacijas yra priimtinas remiantis investicijos tinkamumo testais, kuriuos atlieka platintojas ir / arba investavimo tarpininkų įmonės.
Metinė palūkanų norma	8 proc.
Palūkanų mokėjimo dažnumas	Du kartus per metus
Obligacijų išpirkimo data	2033 m. rugsėjo 30 d.
Minimali investavimo suma	1 000 EUR
ISIN	Išplatintos Obligacijos bus registruojamos centriniame vertybinių popierių depozitoriume, kurį administruoja Nasdaq CSD SE Lietuvos filialas, juridinio asmens kodas 304602060, registruotos buveinės adresas Konstitucijos pr. 29-1, Vilnius, Lietuva (toliau – Nasdaq CSD), ir gaunamas ISIN kodas per 30 dienų nuo Obligacijų išleidimo pradžios.
Listingavimas	First North (Nasdaq Vilnius) per 3 mėnesius nuo Obligacijų išleidimo pradžios
Obligacijų platintojas	UAB „Uniquim Capital“ (Emitentas (KREDA) Obligacijų dalį turi teisę siūlyti tiesiogiai).

Patikėtinis	UAB „Audifina“
Obligacijų apskaitos tvarkytojas	AB ARTEA bankas

INFORMACIJA APIE EMITENTĄ

Emitento pavadinimas yra Jungtinė centrinė kredito unija, kodas: 304739874, buveinė registruota adresu: Ukmergės g. 223-4, Vilnius, LT-07156, Lietuvos Respublika, verslo pavadinimas – „KREDA“.

Centrinė kredito unija yra įsteigta 2017 m. gruodžio 27 d. ir veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus kaip kooperatinė bendrija – centrinė kredito unija, kuri vykdo jos grupėje esančių kredito unijų priežiūrą.

Duomenys apie Emitentą yra laikomi ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre.

Centrinės kredito unijos LEI kodas yra 254900WRGB5SQ6J5AA39.

Veiklos laikotarpis neterminuotas.

Pagrindiniai Emitento veiklą reglamentuojantys teisės aktai: Lietuvos Respublikos centrinių kredito unijų įstatymas, Lietuvos Respublikos finansų įstatygų įstatymas, kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai.

Emitento apskaita vedama pagal TFAS.

Priežiūrą vykdanči institucija – Lietuvos bankas.

Kontaktiniai duomenys – tel.: +370 612 333 66, el. paštas: info@kreda.lt.

Interneto svetainės adresas: www.kreda.lt.

EMITENTO ISTORIJA

- 1997 m. įsteigta pirmoji KREDA grupės kredito unija;
- 2017 m. ilgametę patirtį turinčios kredito unijos susijungė ir sukūrė Jungtinę centrinę kredito uniją;
- 2019 m. bendradarbiaujant kartu su UAB „ProBanc Solutions“ buvo sukurta pažangi kredito unijų veiklai pritaikyta el. bankininkystės sistema E. Banksis;
- 2022 m. Lietuvos bankas KREDA grupę pripažino reikalavimus atitinkančia institucine užtikrinimo sistema (Finansinė grupė);
- 2022 m. sudaryta bendradarbiavimo sutartis su Europos tarybos plėtros banku dėl SVV finansavimo;
- 2022 m. strateginė partnerystė su Compensa Life Vienna Insurance Group SE Lietuvos filialas;
- 2022 m. KREDA tapo realaus laiko atsiskaitymų eurais sistemos (TARGET2 – angl. Trans-European Automated Real-time Gross settlement Express Transfer system) dalyve;
- 2022 m. sukurta mobilioji aplikacija „KREDA“, didinanti finansinių paslaugų prieinamumą bei sukurianti galimybę klientams atsiskaityti mokėjimo kortelėmis naudojant GooglePay ir ApplePay programas;
- 2023 m. prie KREDA grupės prisijungė trys kredito unijos, veikiančios Vilniaus mieste;
- 2023 m. KREDA prisijungė prie Lietuvos bankų asociacijos ir tapo jos nariu;
- 2023 m. sėkmingai baigta platinti 3 mln. EUR subordinuotų obligacijų emisija, kurios išpirkimas numatytas 2029 m. spalio 20 d.;
- 2024 m. KREDA prisijungė prie Pinigų plovimo prevencijos kompetencijų centro veiklos;
- 2025 m. prie KREDA grupės prisijungė papildoma kredito unija veikianti Vilniaus regione bei mieste;

- 2025 m. KREDA prisijungė prie Fintech Hub LT asociacijos ir tapo jos nariu.

KREDA vertybės			
			
Atsakingumas	Skaidrumas	Bendruomeniškumas	Tvarumas
Laikomės ir vykdome įsipareigojimus nariams, darbuotojams ir bendruomenei.	Palaikome aiškią valdymo struktūrą, mokesčius ir išlaidas deklaruojame nariams prieš gaunant paslaugas.	Palaikome ir skatiname darbuotojų įsitraukimą į veiklos procesų tobulinimą.	Skatiname narius ir bendruomenę priimti aplinką ir resursus tausojančius sprendimus.
Savo veikloje vadovaujamės savikontrolės, etikos ir savitarpio pagalbos principais.	Veiklos ir finansinės ataskaitos prieinamos viešai tiek unijos, tiek Lietuvos banko tinklapyje.	Nuolat prižiūrime paslaugų kokybę, siekdami narių naudos ir pasitenkinimo.	Savo veikloje integruojame Aplinkosaugos, socialinės atsakomybės ir geros valdysenos principus (ESG).
Remiame ir prisidedame prie bendruomenių, kuriose veikiamo, veiklos ir augimo.	Atitinkame Lietuvos banko ir Europos Centrinio Banko nustatytus normatyvus efektyviai ir saugiai veiklai užtikrinti.	Kuriame ilgalaikius ryšius su nariais, paremtus pagarba ir nuoširdumu.	Finansuojame ir palaikome tvarius sprendimus ir ESG principus įgyvendinantį verslą.

RIZIKOS VEIKSNIAI

SU IŠLEIDŽIAMOMIS OBLIGACIJOMIS SUSIJĘ RIZIKOS

Sandorio šalies rizika: rizika, kad investuotojas gali patirti nuostolių, jei finansinių priemonių vertė sumažės dėl Emitento negalėjimo įvykdyti priimtų įsipareigojimų, prastų finansinių rodiklių, ekonominių sunkumų ar kitų panašių įvykių, įskaitant Emitento nemokumą.

Likvidumo rizika: Obligacijos sudaro naują Emitento vertybinių popierių emisiją. Prieš Obligacijų įtraukimą į prekybą reguliuojamoje rinkoje, neegzistuoja jokia Emitento Obligacijų ir kitų vertybinių popierių viešojo rinka. Nėra jokios garantijos, kad ateityje Obligacijos bus įtrauktos į prekybą viešojoje rinkoje. Be to, Obligacijų įtraukimas į prekybą reguliuojamoje rinkoje negarantuos, kad susidarys likvidi Obligacijų viešojo rinka arba, jei tokia rinka susidarys, kad ji išliks, ir nei Emitentas, nei Platintojas nėra įsipareigoję palaikyti tokios rinkos. Dėl šios priežasties kyla rizika, kad bus sunku ar neįmanoma parduoti Obligacijų jų turėtojo norimu metu ir už norimą kainą.

Rinkos rizika: Obligacijų turėtojai turėtų žinoti, kad palūkanų normų rinkoje svyravimai gali neigiamai paveikti Obligacijų rinkos kainą.

Teisinė rizika: pasikeitus teisiniam reglamentavimui gali sumažėti finansinių priemonių likvidumas ir (arba) kaina, gali būti nustatytos papildomos prievolės investuotojams.

Elgsenos rizika: rizika, kad investuotojai priims sprendimą investuoti į vertybinius popierius remiantis ne pateikta informacija Informaciniame dokumente, o vidiniais įsitikinimais.

Informacijos rizika: investuotojas gali patirti nuostolių dėl to, kad nėra teisingos, išsamios ir smulkios informacijos apie finansinių priemonių kainas, rinkos tendencijas, įvykius ar kitus veiksnius.

Obligacijų ne(tinkamumo) rizika: Į Obligacijas investuojantis potencialus Investuotojas turi nustatyti, ar tokia investicija jam tinkama tomis aplinkybėmis, kuriose jis yra. Potencialus investuotojas neturėtų investuoti į Obligacijas, nebent jis turi ekspertinių žinių (arba pats, arba padedamas finansinio patarėjo), leidžiančių jam įvertinti, kaip kis Obligacijų kaina keičiantis sąlygoms, kokią įtaką tai turės tokių Obligacijų vertei ir kokią įtaką ši investicija turės potencialaus investuotojo bendram investicijų portfeliui.

Subordinavimo rizika: Obligacijos yra Subordinuotos visų nesubordinuotų reikalavimų Emitento atžvilgiu, tačiau jos nėra Subordinuotos reikalavimų, kurie yra subordinuoti Obligacijų atžvilgiu arba kurie yra to paties pirmumo (*pari passu*), kaip ir Obligacijos, atžvilgiu. Obligacijų subordinavimas reiškia, kad išieškojimo iš Emitento, Emitento likvidavimo arba bankroto atveju visi iš Obligacijų kylantys reikalavimai tampa mokėtini Informaciniame dokumente numatyta tvarka ir tenkinami tik visa apimtimi patenkinus visus nesubordinuotus pripažintus reikalavimus Emitentui taikytinuose įstatymuose numatyta tvarka ir ypač pagal Lietuvos Respublikos Centrinų kredito unijų įstatymo 70 str. 7 d. (septintos eilės reikalavimas pagal kreditorių reikalavimų tenkinimo eilę).

Išpirkimo prieš terminą rizika: Obligacijos gali būti išperkamos prieš terminą Emitento iniciatyva. Jei Emitentas pasinaudoja šia išpirkimo prieš terminą teise, investicijos į Obligacijas grąžos dydis gali būti mažesnis, nei iš pradžių tikėtasi.

Supirkimas pagal teisės aktų reikalavimus (2 lygio Obligacijų išpirkimo rizika): Pagal Sąlygas Emitentas gali vykdyti Supirkimą pagal teisės aktų reikalavimus, jei tikėtina, kad atitinkamos Subordinuotos Obligacijos gali būti išbrauktos iš Emitento 2 lygio kapitalo atitinkamu metu Emitentui taikomų kapitalo pakankamumo taisyklių tikslais (išskyrus kapitalo pakankamumo taisykles, galiojančias atitinkamų Obligacijų Emisijos dieną), arba jei pasikeitė Obligacijoms taikomas mokestinis režimas, kas yra svarbu ir ko nebuvo galima numatyti Obligacijų išleidimo metu, t. y. Emitentas gali išpirkti atitinkamas Obligacijas, gavęs išankstinį Lietuvos banko leidimą, su sąlyga, kad atitinkamu metu tokio leidimo reikia (tačiau netaikomas reikalavimas gauti Obligacijų savininkų sutikimą arba pritarimą), ir pateikus ne vėliau kaip prieš 15 dienų ir ne anksčiau kaip prieš 30 dienų neatšaukiamą pranešimą.

Listingavimo rizika: Tai yra rizika, kad dėl įvairių priežasčių Emitentui gali nepavykti įtraukti Obligacijas į „First North“ skolos vertybinių popierių sąrašą, kurį administruoja AB „Nasdaq Vilnius“, o tai gali pabloginti antrinę Obligacijų apyvartą, ir investuotojai, norintys parduoti jų turimas Obligacijas, gali negalėti to padaryti iki jų išpirkimo dienos. Taip pat, tokiu atveju, Obligacijų emisijai gali būti nebetaikomas investicinės sąskaitos režimas.

SU EMITENTU SUSIJĘ RIZIKOS VEIKSNIAI

Kredito rizika: kontrahento kredito rizika yra viena svarbiausių rizikų, turinčių įtakos grupės veiklai. Tai rizika patirti nuostolius dėl kontrahento nesugebėjimo įvykdyti savo įsipareigojimų grupei. Kredito rizika kyla iš grynųjų pinigų ir jų ekvivalentų pas trečiuosius asmenis (pvz., indėlių bankuose ir kitose kredito įstaigose), obligacijų, išvestinių priemonių, bet daugiausia iš klientų kredito rizikos, įskaitant negrąžintas paskolas, taip pat kitas gautinas sumas ir įsipareigojimus.

Likvidumo rizika: netinkamas Emitento likvidumo rizikos valdymas, nepakankama turima likvidumo atsarga ir nesuderinamumas tarp turto ir įsipareigojimų sutartinių terminų gali nulemti, kad numatytą Obligacijų išpirkimo dieną Emitentas negalės tinkamai įvykdyti sutartinių įsipareigojimų Obligacijų turėtojams.

Koncentracijos rizika: Emitentas gali patirti santykinai didelių nuostolių dėl nenumatytų nepalankių įvykių atskiruose ekonomikos sektoriuose, geografiniuose regionuose ar klientų segmentuose.

Riziką ribojančių reikalavimų vykdymo rizika: Kredito įstaigos privalo laikytis priežiūrą vykdančių institucijų nustatytų reikalavimų rizikos rodikliams, kurie gali būti peržiūrimi ir keičiami.

Konkurencijos rizika: Emitentas veiklą vykdo išskirtinai Lietuvos Respublikos teritorijoje. Šiuo metu Lietuvoje veikia 13 bankų, 6 užsienio bankų filialai, dvi centrinės kredito unijos, vienijančios 59 kredito unijas. KREDA grupė 2025 m. kovo

mėn. 31 d. duomenimis pagal aktyvų apimtį užima 0,77% kredito įstaigų rinkos, o atskirai KREDA – 0,22% kredito įstaigų rinkos. KREDA susiduria su reikšminga konkurencijos rizika savo veiklos teritorijoje.

Operacinė rizika: Operacinė rizika yra rizika patirti nuostolius dėl žmogiškųjų veiksmų (klaidos, sukčiavimas, pareigų nevykdymas), informacinių sistemų gedimų ir trūkumų, netinkamų ar nepavykusių vidaus procesų ar dėl išorės įvykių įtakos.

Strateginė rizika: išorės ir vidaus veiksniai gali turėti neigiamą įtaką Emitento veiklai ir tikslų įgyvendinimui dėl klaidingo vertinimo ar jo nebuvimo. Tai apima naujų produktų, naujų paslaugų teikimą, taip pat geografinę plėtrą, įskaitant naujų narių priėmimą į KREDA grupę. Strateginė rizika yra neišvengiama dėl nuolat kintančios verslo aplinkos. 2023-01-01 d. prie KREDA grupės prisijungusios 3 unijos (RATO kredito unija, LTL kredito unija ir Kredito unija „Saulėgrąža“) siekia Lietuvos banko leidimo persitvarkyti į specializuotus bankus. Anksčiausia galima jų išstojimo iš grupės data yra 2026-01-01 d.

Pajamų rizika: neefektyvus turto valdymas gali neigiamai paveikti Emitento pajamas, gaunamas iš atskirų klientų segmentų ar verslo linijų, ir neleisti užtikrinti pakankamą ilgalaikį Emitento pelningumo lygį.

Reputacijos rizika: Emitento pajamas ir gebėjimą vykdyti įsipareigojimus Obligacijų turėtojams gali neigiamai paveikti nepalanki nuomonė apie Emitento reputaciją, kurią susidaro klientai, sandorio šalys, investuotojai.

Ekonominė rizika: Neigiami makroekonominiai pokyčiai (energijos ir žaliavų kainų kilimas, aukšta infliacija) gali turėti įtakos Emitento skolininkų gebėjimams vykdyti savo įsipareigojimus ir tokiu būdu neigiamai paveikti Emitento gebėjimą vykdyti įsipareigojimus Obligacijų turėtojams.

Politinė rizika: Obligacijų turėtojai turėtų žinoti, kad politiniai sprendimai gali turėti įtakos Emitento veiklai ir neigiamai paveikti Emitento gebėjimą vykdyti įsipareigojimus. Politinės situacijos pokyčiai taip pat gali turėti neigiamos įtakos investuotojų teisėms.

Interesų konflikto rizika: rizika gali kilti bendradarbiaujant su įmonėmis, kuriose Emitento pajininkai turi didelę kontrolę.

Obligacijų netinkamumas kai kuriems investuotojams: kaip ir minima šiame informaciniame dokumente, Obligacijų emisijos tikslinė investuotojų auditorija yra tik KREDA grupės nariai (KREDA priklausančių kredito unijų nariai), Lietuvos Respublikoje įsteigtos kredito unijų asociacijos, kitos Lietuvos Respublikoje įsteigtos finansų įstaigos bei visų rūšių ir visų teisinių formų juridiniai asmenys, kuriems investavimas į Subordinuotas obligacijas yra priimtinas remiantis investicijos tinkamumo testais, kuriuos atlieka platintojas ir / arba investavimo tarpininkų įmonės. Taigi, egzistuoja rizika, kad investuotojas gali neatitikti keliamų kriterijų ir (ar) neišlaikyti taikomo tinkamumo testo.

OBLIGACIJŲ IŠLEIDIMO TIKSLAS

Išleidžiamos Obligacijos ir bendroji lėšų, kurias Emitentas siekia pritraukti suma: Iki 3 000 vnt. Obligacijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 1 000 EUR. Atitinkamai, bendroji (maksimali) lėšų, kurias Emitentas siekia pritraukti suma – iki 3 000 000 Eur.

Pagrindinis Obligacijų išleidimo tikslas: Papildomos įplaukos į 2 lygio kapitalą leis Emitentui išplėsti paskolų portfelį, ypač mažų ir vidutinių įmonių ir žemės ūkio tiksliniuose segmentuose (paskolos abiejuose šiuose segmentuose užtikrinamos priimtinais įkeitimo objektais). Emitentas šiuo metu turi pakankamai žmogiškųjų ir technologinių išteklių, jo likvidumas yra pakankamas, kad galėtų plėsti savo paskolų portfelį. Papildomos įplaukos 2 lygio kapitale leis Emitentui išlaikyti reikiamą kapitalo pakankamumo rodiklį didinant paskolų portfelį.

Numatomos tikslinės investuotojų, kuriems suteikiama teisė pasirašyti išleidžiamus vertybinius popierius, grupės: KREDA grupės nariai (KREDA priklausančių kredito unijų nariai), Lietuvos Respublikoje įsteigtos kredito unijų asociacijos, kitos Lietuvos Respublikoje įsteigtos finansų įstaigos bei visų rūšių ir visų teisinių formų juridiniai asmenys, kuriems investavimas į Subordinuotas obligacijas yra priimtinas remiantis investicijos tinkamumo testais, kuriuos atlieka platintojas ir / arba investavimo tarpininkų įmonės.

Valstybė, kurioje numatomas vertybinių popierių viešas siūlymas: Lietuvos Respublika

Apskaičiuota grynoji numatomų gauti lėšų suma (atėmus siūlymo išlaidas), suskirstyta pagal numatomus lėšų panaudojimo tikslus: Numatoma, kad visa pritraukta suma bus naudojama įplaukoms į 2 lygio kapitalą.

SIŪLOMŲ OBLIGACIJŲ APRAŠYMAS IR SIŪLYMO SĄLYGOS

Bendra informacija apie viešą siūlymą	Obligacijų emisijos pagrindas: Grynujų įplaukų, gautų už Subordinuotas obligacijas panaudojimas 2 lygio kapitalo pagerinimui ir kapitalo pakankamumo reikalavimų vykdymui sustiprinti. Siūlymo pavadinimas: Viešas Jungtinės centrinės kredito unijos neužtikrintų subordinuotų obligacijų siūlymas. Obligacijų klasė ir rūšis: Paprastosios nekonvertuojamos subordinuotos obligacijos. Užtikrinimo priemonės: Netaikoma. Subordinuotosioms obligacijoms nebus taikomos užtikrinimo priemonės ar garantija. Obligacijos bus laikomos tik Emitento įsipareigojimu. ISIN kodas: išplatintos Obligacijos bus registruojamos Nasdaq CSD ir gaunamas ISIN kodas Patikėtinis: UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „AUDIFINA“, įmonės kodas: 125921757, adresas: A. Juozapavičiaus g. 6, Vilnius Suma: iki 3 000 000 EUR Siūlymo nominalioji vertė: iki 3 000 000 EUR 1 (vieno) vertybinio popieriaus vieneto nominalioji vertė: 1 000 EUR Bendras išleisti numatytas Emitento obligacijų skaičius: iki 3 000 vnt. Valiuta: EUR 1 (vieno) vertybinio popieriaus vieneto emisijos kaina: 1 000 EUR 1 (vieno) vertybinio popieriaus vieneto išpirkimo kaina: 1 000 EUR Palūkanų norma: 8%
Galima investicijų grąža	8,00% metinė grąža mokant palūkanas kas pusmetį.
Siūlomų popierių teisės vertybinių suteikiamos	Visos išleidžiamos Obligacijos jų turėtojams suteikia vienodas teises, kurias nustato Lietuvos Respublikos teisės aktai. Kiekvienam Obligacijos turėtojui suteikiamos tokios pagrindinės teisės: 1. gauti palūkanas, išmokamas du kartus per metus; 2. gauti Obligacijų nominalią vertę ir Informaciniame dokumente nurodytas palūkanas, susikaupusias Obligacijų išpirkimo dieną; 3. parduoti arba kitaip perleisti visas Obligacijas arba jų dalį; 4. testamentu palikti visas savo turimas Obligacijas arba jų dalį kitiems asmenims (taikoma tik fiziniams asmenims); 5. dalyvauti Obligacijų savininkų susirinkimuose;

	6. balsuoti Obligacijų savininkų susirinkimuose; 7. inicijuoti Obligacijų savininkų susirinkimų sušaukimą; 8. priimti sprendimą sušaukti Obligacijų savininkų susirinkimą; 9. gauti informacijos apie Emitentą, Obligacijų emisiją arba kitos informacijos, susijusios su jų interesų gynimu; 10. gauti sutarties, sudarytos tarp Emitento ir Patikėtinio, kopiją; 11. kitas teises, numatytas taikytinuose įstatymuose.
Informacija apie teises, susijusias su šiais vertybiniais popieriais, įskaitant visus teisių apribojimus ir teisių įgyvendinimo tvarką	1. Subordinuotos obligacijos reiškia tiesioginius, subordinuotus, neužtikrintus ir negarantuotus Emitento įsipareigojimus, kurių eiliškumas vertinamas nesuteikiant jokio pirmumo Subordinuotų obligacijų atžvilgiu (<i>pari passu</i>) su kitomis užtikrinimo susitarimu neužtikrintomis ir nesubordinuotomis Emitento prievolėmis jos kitiems kreditoriams. Emitento nemokumo atveju Subordinuotos obligacijos turėtojai turi teisę susigrąžinti savo investicijas tomis pačiomis sąlygomis kaip ir kiti kreditoriai, kurie pagal atitinkamus teisės aktus priskirtini tai pačiai reikalavimų grupei. Nėra jokių sutarčių ar kitų sandorio dokumentų, kurie Subordinuotų obligacijų turėtojų reikalavimus Subordinuotų Emitento neužtikrintų įsipareigojimų atžvilgiu ar kad kitų Emitento kreditorių reikalavimai būtų subordinuoti obligacijų turėtojų reikalavimų atžvilgiu. Nėra jokių taikytinuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose aprašytų apribojimų perleisti Subordinuotas obligacijos. Vis dėlto, Subordinuotos obligacijos negali būti siūlomos, parduodamos, perparduodamos, perleidžiamos arba pateikiamos tokiose šalyse arba jurisdikcijose arba tokiomis kitomis aplinkybėmis, kuriomis tai būtų neteisėta arba reikėtų imtis kitų priemonių, nei numatytos Lietuvos Respublikos įstatymuose, įskaitant, be kita ko, Jungtinėse Amerikos Valstijose, Australijoje, Kanadoje, Honkonge ir Japonijoje. 2. Palūkanų mokėjimo tvarka. Metinė palūkanų norma – 8%. Palūkanos investuotojams yra mokamos du kartus per metus. Palūkanų mokėjimo dienos – einamųjų metų kovo 31 d. ir rugsėjo 30 d. Jei nurodyta diena yra ne darbo diena, palūkanų mokėjimo diena bus kita Darbo diena po tokios datos, kai Emitentas turi sumokėti palūkanas už Obligacijas. Pirmoji palūkanų mokėjimo diena yra 2026 m. kovo 31 d., o paskutinė palūkanų mokėjimo diena bus Išpirkimo diena. Palūkanų apskaičiavimo diena (nustatymo diena) – 1 darbo diena prieš palūkanų mokėjimo dieną. Palūkanų skaičiavimo dieną NASDAQ CSD, Emitento prašymu sudarys Obligacijų savininkų sąrašą, kuriems turi būti mokamos palūkanos arba išpirkimo suma. 3. Palūkanos bus apskaičiuojamos pagal Tarptautinių kapitalo rinkų asociacijos (ICMA) numatytą taisyklę faktas/faktas (Act/Act). Palūkanų skaičiavimo formulė: • $AI = F \times C \times \text{Trupmeninis dienų skaičius}$; • AI = sukauptos palūkanos eurai; • F = nominali Obligacijų vertė; • C = metinė palūkanų norma mokama už Obligacijas; • Trupmeninis dienų skaičius: ○ Dienų skaičius per laikotarpį, patenkantis į keliamuosius metus / 366; ○ Dienų skaičius per laikotarpį, patenkantis į ne keliamuosius metus / 365. 4. Apskaičiuotų palūkanų mokėjimus vykdys Nasdaq CSD. Visos palūkanų apmokėjimui reikalingos lėšos (atskaičius mokesčius) į Nasdaq CSD sąskaitą KREDA bus pervedamos ne vėliau kaip iki 12 val. vieną darbo dieną prieš mokėjimo dieną.

	Obligacijų palūkanos bus apmokamos į Obligacijų sutartyje nurodytą investuotojo sąskaitą.
Vienai investicijai taikomi minimalūs reikalavimai	Minimali investicijos suma 1 000 EUR (vienas tūkstantis eurų) (kiekvienas Investuotojas turėtų įsigyti bent 1 vnt. Subordinuotų obligacijų)
Viešo siūlymo laikotarpio pradžia (sutarčių pasirašymo pradžia)	2025 m. rugsėjo 2 d.
Viešo siūlymo laikotarpio pabaiga	2025 m. rugsėjo 26 d.
Pasirašytų obligacijų sumos apmokėjimo terminas	3 (trys) dienos
Paskutinė diena apmokėti pasirašytų obligacijų sumą	2025 m. rugsėjo 29 d.
Obligacijų terminas	8 (aštuoneri) metai (2 922 d.)
Obligacijų išleidimo pradžia	2025 m. rugsėjo 30 d.
Obligacijų platinimas ir pasirašymo sutarčių sudarymas	Obligacijų platinimas suprantamas kaip Obligacijų viešas siūlymas ir Obligacijų pasirašymo sutarčių su Investuotojais sudarymas bei įsigytų Obligacijų investuotojams pateikimas. Papildomai Obligacijų platinimui Emitentas yra pasitelkęs platintoją UAB Unicum Capital. Obligacijų pasirašymo sutartis su investuotojais Emitento vardu sudarinės pats Emitentas. Visa informacija, susijusi su Subordinuotų obligacijų viešu siūlymu teikiama: Platintojo: el. paštu: info@unicumcapital.lt, arba Tel.: +370 655 10883; Emitento: el. paštu: info@kreda.lt, arba Tel.: +370 612 33366
Obligacijų išpirkimo data	2033 m. rugsėjo 30 d. Emitentas gali nuspręsti išpirkti visas ar dalį Subordinuotų obligacijų anksčiau nei Išpirkimo diena už sumą, kuri yra lygi Subordinuotos obligacijos nominaliai vertei ir apskaičiuotoms bei neišmokėtoms palūkanoms (atkarpai), tačiau tik gavęs išankstinį Lietuvos banko leidimą, su sąlyga, kad atitinkamu metu tokio leidimo reikia (tačiau nereikalaujama gauti Subordinuotų obligacijų savininkų sutikimo arba pritarimo), pateikdamas apie tai neatšaukiamą pranešimą ne vėliau kaip prieš 15 dienų ir ne anksčiau kaip prieš 30 dienų. Išperkant dalį Subordinuotų obligacijų anksčiau termino, Subordinuotos obligacijos iš Subordinuotų obligacijų savininkų išperkamos proporcingai (pro rata).
Platinimo užsakymas	Investuotojas užpildo ir pateikia Emitento pateiktą paraišką įsigyti Subordinuotas obligacijas, nuroydamas pageidaujamą obligacijų kiekį, mokėjimo grafiką ir pristatymo būdą.

	Emitentas ir obligacijų turėtojas gali susitarti, kad mokėjimas už Obligacijas gali būti mokamas keliomis dalimis. Obligacijų turėtojas įrašomas į obligacijų turėtojų sąrašą po to, kai patvirtinama paraiška įsigyti obligacijų ir gaunamas visas arba dalinis mokėjimas.
Obligacijų paskirstymo investuotojams tvarka	Pasibaigus platinimo laikotarpiui, Emitentas priims sprendimą dėl Obligacijų paskirstymo investuotojams. Kiekvienam investuotojui Obligacijų paskirstymas nustatomas Emitento nuožiūra, t.y. pirmenybę teikiant pagal Obligacijų pasirašymo pavedimo ar keitimo pavedimo gavimo laiką. Jei ne visos siūlomos Subordinuotos obligacijos bus pasirašytos iki pasirašymo laikotarpio pabaigos arba 12 mėnesių nuo Emisijos dienos, išleistų Subordinuotų obligacijų suma bus lygi faktiškai pasirašytų obligacijų skaičiui.
Pirmenybė pasirašyti Obligacijas	Nėra taikoma
Teisė atsisakyti sutarties	Nėra taikoma
Obligacijų perleidimo apribojimai	Kaip ir numatyta, Obligacijų emisija yra skirta KREDA grupės nariams (KREDA priklausančių kredito unijų nariams), Lietuvos Respublikoje įsteigtoms kredito unijų asociacijoms, kitoms Lietuvos Respublikoje įsteigtoms finansų įstaigoms bei visų rūšių ir visų teisinių formų juridiniams asmenims, kuriems investavimas į Subordinuotas obligacijas yra priimtinas remiantis investicijos tinkamumo testais, kuriuos atlieka platintojas ir / arba investavimo tarpininkų įmonės. Taigi, Obligacijų perleidimo atveju, taikytini kriterijai nesikeičia.
Išpirkimo tvarka termino dieną	Obligacijos yra išperkamos Obligacijų išpirkimo dieną už nominalią vertę, kartu išmokant apskaičiuotas, bet neišmokėtas palūkanas (atkarpą). Obligacijų išpirkimo kaina pervedama į investuotojų asmenines piniginių lėšų sąskaitas, atidarytas pas vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkus, apskaitančius Obligacijas jų išpirkimo kainos mokėjimo metu. Visi atsiskaitymai, susiję su Obligacijų emisijos kainos apmokėjimu, palūkanų mokėjimu ir Obligacijų išpirkimu, yra vykdomi eurai. Apmokėjimą už išperkamas obligacijas ir išpirkimo metu sukauptas palūkanas vykdydys Nasdaq CSD. Visa Obligacijų turėtojo Obligacijų nominali kaina, ir jam priklausančios sukauptos palūkanos už einamąjį periodą iki išpirkimo, atskaičius mokesčius, bus KREDA pervedamos į Nasdaq CSD sąskaitą ne vėliau kaip iki 12 val. vieną darbo dieną prieš išpirkimo dieną. Sukauptos palūkanos ir Obligacijų įsigijimo kaina, bus apmokama į Obligacijų sutartyje nurodytą investuotojo sąskaitą. Jei minėtos sumos nėra pervestos į Obligacijų savininkų nurodytą sąskaitą, Obligacijų savininkai turi teisę reikalauti Obligacijų išpirkimo per 3 (trejus) metus nuo išpirkimo dienos. Jei Obligacijų savininkai nereikalauja Obligacijų išpirkimo per nurodytą 3 (trejų) metų terminą, tokie Obligacijų savininkai netenka reikalavimo teisės.
Išankstinis obligacijų išpirkimas investuotojo iniciatyva	Obligacijų savininkai jokiais aplinkybėmis neturi teisės reikalauti išpirkti Obligacijas prieš išpirkimo dieną.
Užtikrinimo priemonės	Obligacijos yra subordinuotos, todėl vadovaujantis 2013 m. birželio 26 d. Europos parlamento ir tarybos reglamentu (ES) NR. 575/2013, Obligacijos bus tik Emitento įsipareigojimas ir jos nebus kaip nors garantuotos ar užtikrintos. Niekas, išskyrus Emitentą,

	neprisims jokios atsakomybės, jei Emitentas nesumokėtų kokios nors sumos, kurią jis turi mokėti pagal Obligacijas.
Emisijos anuliavimas	KREDA turi teisę vienašaliu sprendimu dėl bet kokių priežasčių anuluoti, atšaukti ir/arba sustabdyti Obligacijų emisiją iki Obligacijų platinimo laikotarpio pabaigos. KREDA pasinaudojus teise anuluoti ar atšaukti Obligacijų emisiją, visos Obligacijų pasirašymo sutartys bus automatiškai be atskiro šalių valios išreiškimo laikomos nutrauktomis ir netekusiomis galios. KREDA pavedimu grąžins investuotojui visą sumokėtą Emisijos kainą per 7 dienas nuo sprendimo anuluoti ar atšaukti Obligacijų emisiją sprendimo priėmimo dienos.
Taikytini mokesčiai	Visi mokėjimai, susiję su Obligacijomis, apskaičiuojami ir vykdomi atskaičius tik tuos mokesčius ir kitus privalomus atskaitymus, kurie pagal tuo metu galiojančius teisės aktus yra privalomi. Tuo atveju, jei taikytini teisės aktai numato pareigą išskaityti tam tikrus mokesčius, Emitentas privalomą išskaitymą atliks ir atsiskaitys su atitinkamomis institucijomis teisės aktų nustatyta tvarka. Emitentas šia Sutartimi neprisiima prievolės padengti ar sumokėti jokių mokesčių, rinkliavų ar kitų mokėjimų, susijusių su Obligacijomis, Investuotojo gaunamu pelnu ir (arba) pajamomis. Dėl teisės aktų nustatyto privalomo mokesčių išskaitymo Emitentas neprivalės mokėti Obligacijų savininkams jokios papildomos kompensacijos.
Investuotojų išlaidos	Emitentas neskaičiuos investuotojams jokių išlaidų ar mokesčių už Obligacijų emisiją. Tačiau, kaip ir numatyta šiame informaciniame dokumente, Obligacijos yra skirtos tik apibrėžtam investuotojų ratui. Taigi, kai kuriems investuotojams yra keliamas reikalavimas pagal sąlygas tapti KREDA grupės nariais. Atitinkamai, šie investuotojai privalės įsigyti KREDA grupės Kredito unijos pajų, kuris grąžinamas remiantis Lietuvos Respublikos Kredito unijų įstatymo nuostatomis. Taip pat investuotojai gali būti įpareigoti padengti išlaidas, susijusias su vertybinių popierių sąskaitų atidarymu kredito įstaigose ar finansų maklerio įmonėse (jeigu aktualu) bei komisinius mokesčius, kuriuos priskaičiuoja kredito įstaigos ar finansų maklerio įmonės, vykdydamos investuotojo Obligacijų pirkimo ar pardavimo užsakymus, Obligacijų laikymą ar bet kokias kitas su Obligacijomis susijusias operacijas. Emitentas nekompensuoja Obligacijų turėtojams tokių išlaidų.
Listingavimas	First North (Nasdaq Vilnius) per 3 mėnesius nuo Obligacijų išleidimo pradžios
Susitarimai, susiję su viešu siūlymu, ir su siūlymu susiję įsipareigojimai	Dėl Obligacijų turėtojų interesų gynimo santykiuose su Emitentu: Sutartis su patikėtiniu UAB „AUDIFINA“, įmonės kodas: 125921757, adresas: A. Juozapavičiaus g. 6, Vilnius, Tel.: +370 521 27 365, el. paštas: info@audifina.lt, dėl subordinuotų obligacijų savininkų interesų gynimo santykiuose su Emitentu. Pagrindinės sutarties sąlygos: Patikėtinis, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir uždarytųjų akcinių bendrovių obligacijų savininkų interesų gynimo įstatymo bei kitų taikytinų teisės aktų nuostatomis, įsipareigoja ginti Emitento obligacijų savininkų teises ir teisėtus interesus palaikydamas ryšius su Emitentu ir trečiaisiais asmenimis, o Emitentas įsipareigoja mokėti Patikėtiniui šioje Sutartyje nustatytą atlygį. Dėl obligacijų platinimo:

Sutartis su papildomu Subordinuotų obligacijų platintoju **UAB Unikum Capital**, kodas: 305033516, adresas: Antano Tumėno g. 4-15, Vilnius, Tel.: +370 686 10 202, el. paštas: info@unikumcapital.lt, dėl Emitento Subordinuotų obligacijų platinimo.

Pagrindinės sutarties sąlygos:

Platintojas įsipareigoja teikti Subordinuotų obligacijų paslaugas ir dėti visas pastangas, kaip nurodyta sutartyje, tam, kad Subordinuotos obligacijos būtų išplatintos. Sutartimi Emitentas įsipareigoja bendradarbiauti su Platintoju.

Dėl teisinio konsultanto paslaugų:

Sutartis su **Advokatų profesine bendrija Šenavičius ir partneriai RESPONSE**, kodas: 305228516, adresas: Rinktinės g. 5-101, Vilnius, Tel.: +370 670 04194, el. paštas: info@response-legal.com, dėl Emitentui teikiamų konsultavimo teisės klausimais paslaugų.

Pagrindinės sutarties sąlygos:

Advokatų profesinė bendrija Šenavičius ir partneriai RESPONSE įsipareigoja teikti teisinio patarėjo paslaugas Subordinuotų obligacijų leidimo proceso metu.

Dėl VP apskaitos tvarkymo paslaugų:

Sutartis su **AB Artea bankas (buv. Šiaulių bankas)**, kodas: 112025254, adresas: Tilžės g. 149, Šiauliai, Tel.: +370 610 44447, el. paštas: info@artea.lt, dėl Emitentui teikiamų vertybinių popierių apskaitos tvarkymo paslaugų.

Pagrindinės sutarties sąlygos:

AB Artea bankas įsipareigoja teikti VP apskaitos tvarkymo paslaugas Subordinuotų obligacijų galiojimo metu.

INFORMACIJA APIE KREDA VADOVĄ, VALDYMO IR PRIEŽIŪROS ORGANŲ NARIUS

KREDA valdymo struktūrą sudaro Stebėtojų Taryba, Valdyba ir administracijos vadovė.

Stebėtojų Tarybos sudėtis

- **Nikita Ananjevas**, Stebėtojų Tarybos pirmininko pareigas eina nuo 2022 m. balandžio 26 d. Nikita turi sukaupęs daug darbinės patirties finansų sektoriuje (nuo 1992 m.). Buvo kredito komiteto narys keliose institucijose, įskaitant AB SEB banką. Nuo 2004 m. iki 2012 m. N. Ananjevas ėjo departamento direktoriaus pavaduotojo ir direktoriaus pareigas AB SEB banke, vėliau VŠĮ Lietuvos verslo paramos agentūros direktoriaus pareigas.
- **Aušrinė Poškienė**, Stebėtojų Tarybos narės pareigas eina nuo 2021 m. vasario 1 d. Taip pat Aušrinė nuo 2010 m. eina administracijos vadovės pareigas Biržų kredito unijoje. Interesų konfliktų rizika yra valdoma A. Poškienei nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su Biržų kredito unijos gaunama nauda.
- **Diana Umbrienė**, Stebėtojų Tarybos narės pareigas eina nuo 2021 m. vasario 1 d. Diana turi sukaupusi daug darbinės patirties finansų sektoriuje vadovaujamosiose pareigose. Nuo 1994 m. iki 2014 m. Diana dirbo Luminor Bank AS, 2008-2014 m. ėjo Kupiškio skyriaus vadovės pareigas, 2016 m. buvo Lietuvos centrinės kredito unijos stebėtojų tarybos nare. Taip pat Diana nuo 2015 m. eina administracijos vadovės ir valdybos narės pareigas kredito unijoje „Kupiškėnų taupa“. Interesų konfliktų rizika yra valdoma D. Umbrienei nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su Kredito unijos „Kupiškėnų taupa“ gaunama nauda.
- **Meilė Mikelionienė**, Stebėtojų Tarybos narės pareigas eina nuo 2021 m. vasario 1 d. Taip pat Meilė nuo 2004 m. eina administracijos vadovės pareigas kredito unijoje Zanavykų bankelis bei nuo 2017 m. yra unijos valdybos

narė. Interesų konfliktų rizika yra valdoma M. Mikelionienei nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su Kredito unijos Zanavykų bankelis gaunama nauda.

- **Violeta Čeponienė**, Stebėtojų Tarybos narės pareigas eina nuo 2021 m. vasario 1 d. Violeta turi sukaupusi daug darbinės patirties finansų sektoriuje vadovaujamos pareigose. Nuo 2004 m. iki 2025 m. Violeta ėjo Ignalinos kredito unijos administracijos vadovės pareigas, nuo 2018 m. iki 2020 m. buvo išrinkta Emitento valdybos narė. Taip pat nuo 2004 m. Violeta yra Ignalinos kredito unijos valdybos pirmininkė. Interesų konfliktų rizika yra valdoma V. Čeponienei nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su Ignalinos kredito unijos gaunama nauda.

Valdybos sudėtis

- **Mindaugas Raipa**, KREDA Valdybos pirmininko pareigas nuo 2021 m. rugpjūčio 30 d. Mindaugas turi sukaupęs daugiau nei 20 metų patirtį finansų srityje. Prieš prisijungiant prie KREDA sukaupė ilgametę patirtį vadovaujančiose pozicijose, tame tarpe finansų direktoriaus pareigose bei valdybos nario pozicijoje. Mindaugas sukaupęs darbinę patirtį užsienio ir lietuviško kapitalo įmonėse, dirbęs UAB „PricewaterhouseCoopers“, taip pat nuo 2017 m. eina AB „Eurovia Lietuva“ (Vinci Construction) finansų direktoriaus pareigas bei nuo 2020 m. yra išrinktas eiti Kredito unijos „Litas“ Valdybos pirmininko pareigas bei užima Kredito unijos „Litas“ Administracijos vadovės pavaduotojo pareigas. Pažymėtina, kad KREDA valdybai priimant sprendimus Kredito unijos „Litas“ interesų naudai, interesų konfliktų rizika yra valdoma M. Raipai nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su kredito unijos „Litas“ gaunama nauda.
- **Jolita Česonienė**, KREDA valdybos narės pareigas eina nuo 2022 m. sausio 18 d., taip pat yra ir KREDA administracijos vadovė. Prieš tampa KREDA valdybos nare ir administracijos vadove, Jolita ėjo KREDA Stebėtojų Tarybos pirmininkės, narės (2020 m. – 2021 m.) ir vidaus audito tarnybos vadovės pareigas (2018 m. – 2020 m.). Prieš prisijungiant prie KREDA, Jolita 2020 m. – 2021 m. buvo UAB „Vilniaus vandenys“ audito vadovė, 2011 m. – 2018 m. Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos vidaus audito departamento direktorė.
- **Mindaugas Ubartas**, KREDA valdybos nario pareigas eina nuo 2024 m. balandžio 2 d. Mindaugas turi ilgametę patirtį verslo vystymo veikloje, eina vadovaujančias pareigas įvairiose įmonėse (Lanark Spzoo, UAB „UB3“, UbSolar Finland OY, UAB „Vejusta“, ŽŪB „Pajudrio palivarkas“, UAB „Galvaninė Chemija), nuo 2024 m. yra Infobalt asociacijos valdybos narys. Taip pat Mindaugas nuo 2023 m. yra Akademinės kredito unijos Paskolų komiteto narys. Pažymėtina, kad KREDA valdybai priimant sprendimus Akademinės kredito unijos interesų naudai, interesų konfliktų rizika yra valdoma M. Ubartui nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su Akademinės kredito unijos gaunama nauda.
- **Birutė Žiūraitienė**, KREDA valdybos narės pareigas eina nuo 2021 m. vasario 1 d. Birutė turi sukaupusi daug darbinės patirties finansų sektoriuje vadovaujamos pareigose. Prieš tampa KREDA valdybos nare Birutė ėjo KREDA Stebėtojų Tarybos narės pareigas (2018 m. - 2021 m.). Taip pat nuo 2010 m. Birutė eina Raseinių kredito unijos administracijos vadovės pareigas bei nuo 2014 m. yra unijos valdybos pirmininkė. Pažymėtina, kad KREDA valdybai priimant sprendimus Raseinių kredito unijos naudai, interesų konfliktų rizika yra valdoma B. Žiūraitienei nusišalinant nuo klausimų, tiesiogiai susijusių su Raseinių kredito unijos gaunama nauda.
- **Mindaugas Aloševičius**, KREDA valdybos nario pareigas eina nuo 2021 m. vasario 1 d. Mindaugas sukaupęs daugiau nei 20 metų profesinės patirties finansų srityje. Šiuo metu eina finansų direktoriaus pareigas UAB „Pulsetto“ (Kilo Health įmonių grupė). Per savo karjerą yra įgijęs ilgametės patirties finansų valdymo, strateginio planavimo, rizikų vertinimo ir kreditavimo srityse, užimdamas vadovaujančias pareigas įvairiose gamybos, logistikos bei finansų sektoriaus bendrovėse – UAB „Manvesta“, UAB „KG Constructions Group“, UAB „TNDM Trucking“ (Girteka įmonių grupė), AB SEB banke ir kitose įmonėse.

EMITENTO VEIKLOS APRAŠYMAS

ĮSTATINIO PAJINIO KAPITALO DYDIS, PAJINIŲ ĮNAŠŲ SKAIČIUS IR JŲ VERTĖ

Pagrindiniai pajai – 15 tūkst. EUR.

Papildomi pajai – 6 995,7 tūkst. EUR.

KREDA pagrindinio pajaus vertė 1 tūkst. EUR. Narys gali turėti tik vieną pagrindinį pajų. KREDA nario minimalus papildomo pajaus dydis – 100 EUR. Narių įsigyjamų papildomų pajų skaičius neribojamas. Visas KREDA pajinis kapitalas apmokėtas. Kiekvienas KREDA pajininkas, turintis pagrindinį pajų, turi ne mažiau nei vieną balsą, nepriklausomai nuo jo apmokėto papildomo pajaus dydžio.

INFORMACIJA APIE PAJININKUS, VALDANČIUS NE MAŽIAU KAIP 5% KREDA PAJINIO KAPITALO IR BALSŲ, TAIP PAT APIE KITUS ASMENIS IR (ARBA) SUBJEKTUS, NETIESIOGIAI KONTROLIUOJANČIUS ARBA TURINČIUS INTERESŲ KREDA; INFORMACIJA APIE SUDARYTAS PAJININKŲ SUTARTIS, SUSITARIMUS DĖL BALSAVIMO TEISIŲ PERLEIDIMO AR PANAŠIUS SUSITARIMUS

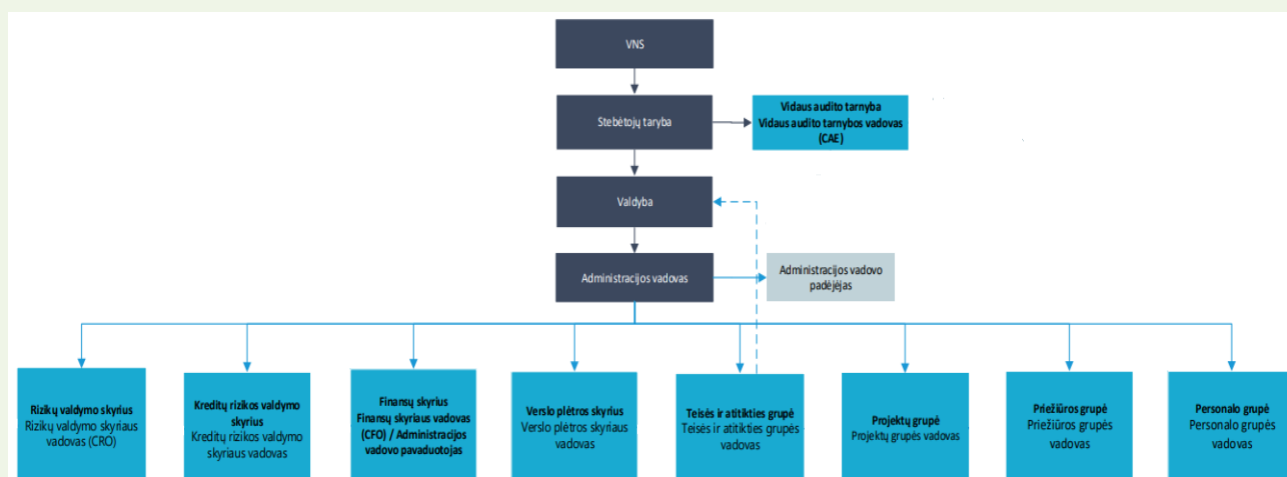
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos centrinių kredito unijų įstatymo 14 str. nei vienas centrinės kredito unijos narys, negali turėti daugiau nei 10% visų visuotiniame narių susirinkime suteikiamų balsų.

Balsų skaičius visuotiniame narių susirinkime yra nustatomas atsižvelgiant į Centrinės kredito unijos įstatuose nustatytą balsų skaičiavimo metodologiją, kuri balsus priskiria narei kredito unijai, atsižvelgiant į (i) narės kredito unijos kapitalo dydį, (ii) narės kredito unijos narių (klientų skaičių). Balsų skaičius yra apskaičiuojamas visuotinio narių susirinkimo apskaitos dieną. 2025 m. rugpjūčio 25 d. duomenimis Centrinės kredito unijos pajininkų turimas balsų visuotiniame narių susirinkime skaičius pasiskirsto taip:

Eil. Nr.	Unija	Pagrindiniai duomenys	Balsų skaičius VNS
1.	Akademine kredito unija	Kodas: 112043843 Centrinės būstinės adresas: A. Mickevičiaus g. 15-2, Kaunas, LT-44310	100
2.	Aukštaitijos kredito unija	Kodas: 112040733 Centrinės būstinės adresas: Nemuno g. 73, Panevėžys, LT-35280	40
3.	Biržų kredito unija	Kodas: 112046572 Centrinės būstinės adresas: J. Janonio g. 2, Biržai, LT-41148	40
4.	Ignalinos kredito unija	Kodas: 110088042 Centrinės būstinės adresas: Vasario 16-osios g. 10-6, Ignalina, LT-30115	100
5.	Joniškio kredito unija	Kodas: 110089678 Centrinės būstinės adresas: Miesto a. 4, Joniškis, LT-84184	30
6.	RATO kredito unija	Kodas: 112043124 Centrinės būstinės adresas: J. Jasinskio g. 14 A, Vilnius, LT-01112	100
7.	Raseinių kredito unija	Kodas: 110086568 Centrinės būstinės adresas: Maironio g. 10, Raseiniai, LT-60151	100
8.	Kredito unija „Kupiškėnų taupa“	Kodas: 112044030 Centrinės būstinės adresas: Vytauto g. 9-2, Kupiškis, LT-40115	42
9.	Kredito unija Zanavykų bankelis	Kodas: 112044379 Centrinės būstinės adresas: Bažnyčios g. 11-12, Šakiai, LT-71122	79
10.	Kredito unija „Litas“	Kodas: 302448934	83

		Centrinės būstinės adresas: Lietuvių g. 30-1, Kaunas, LT-44172	
11.	Kredito unija „Saulėgrąža“	Kodas: 302894776 Centrinės būstinės adresas: A. Jakšto g. 12, Vilnius, LT01105	100
12.	LTL kredito unija	Kodas: 302791356 Centrinės būstinės adresas: Sporto g. 18, Vilnius, LT-09200	89
13.	Vilniaus krašto kredito unija	Kodas: 301788649 Centrinės būstinės adresas: Naugarduko g. 102 (Skraidienio verslo centras), biuro nr. 805 (8 aukštas), Vilnius, LT-03202	32
14.	Šilalės kredito unija	Kodas: 112046953 Centrinės būstinės adresas: J. Basanavičiaus g. 13, Šilalė, LT-75138	46
15.	Elektrėnų kredito unija	Kodas: 110065773 Centrinės būstinės adresas: Rungos g. 12, Elektrėnai, LT-26109	19

ORGANIZACINĖ EMITENTO STRUKTŪRA



Verslo pavadinimas

„KREDA“

Auditoriai

UAB „ROSK Consulting“

Juridinio asmens kodas: 302692397

Registruotas buveinės adresas: Laisvės pr. 10A, Vilnius

PAGRINDINIAI PRODUKTAI IR PASLAUGOS, PAGRINDINIAI FINANSINIAI IR VEIKLOS RODIKLIAI

Paslaugos ir produktai

KREDA savo nariams (klientams) teikia šias paslaugas: (i) priima indėlius, (ii) išduoda paskolas, (iii) teikia mokėjimo paslaugas – vietinius ir tarptautinius pinigų pervedimus į SEPA erdvei priklausančias valstybes, tarpininkaujant paslaugos teikėjui UAB „Credito“, įmonės kodas: 303313430, išduoda bei aptarnauja mokėjimo korteles, taip pat vykdo kitą Lietuvos Respublikos centrinių kredito unijų įstatyme ir įstatuose numatytą veiklą.

Kasdienės paslaugos:

- **Mokėjimo sąskaita.** Pagrindinė sąskaita kasdieniniams finansiniams poreikiams tvarkyti, atlikti mokėjimo pavedimus, mokėti mokesčius.
- **Mokėjimo kortelės.** “KREDA Prepaid Mastercard” mokėjimo kortelė su kuria galima atsiskaityti už prekes ir įvairias paslaugas Lietuvoje, užsienyje ir internetinėse parduotuvėse. Mokėjimo kortelė gali būti išduodama be kredito limito ar su kredito limitu
- **Interneto bankas.** E.kreda interneto bankas klientams suteikia prieigą nuotoliniu būdu naudotis visomis KREDA teikiamomis paslaugomis.
- **Mobilioji programėlė.**
- **Pavedimai SEPA erdvėje.** Mokėjimai atliekami eurai SEPA erdvėje.
- **Momentiniai mokėjimai.** Pervedimai į Lietuvos ir Europos bankus, prisijungusius prie momentinių mokėjimų sistemos, akimirksniu.
- **Elektroninė piniginė.** Naudojantis Google Pay ir Apple Pay platformomis.
- **Mokėjimo kortelių skaitytuvai (POS terminalas).** Kartu su partneriu Nets Denmark A/S Lietuvos filialu siūlome pardavėjams, paslaugų teikėjams ir KREDA kredito unijų nariams mokėjimo kortelių aptarnavimo ir kortelių skaitytuvų nuomos paslaugas.
- **Mokėjimo pavedimai.** Mokėjimo pavedimai SEPA erdvėje, momentiniai, periodiniai pavedimai, pinigų perlaidos kredito unijų skyriuose, įmokos ir mokesčiai.
- **Negyvybės draudimo paslaugos** (bendradarbiaujant su Compensa Life Vienna Insurance Group SE Lietuvos filialas).

Kreditavimas:**Namų ūkiams:**

- **Būsto paskola.** Paskola skirta būsto pirkimui ar renovacijai. Maksimalus paskolos dydis – priklausomai nuo šeimos turto ir poreikių, terminas – 30 m. Užtikrinama įsigyjamu NT, arba kitu lygiaverčiu turto.
- **Vartojimo paskola.** Paskola skirta KREDA klientų asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms. Maksimalus paskolos dydis 30 000 EUR, terminas 7 metai. Užtikrinama įvairiomis turto ar kitomis KREDA grupei priimtinomis užtikrinimo priemonėmis.
- **Paskola susijusi su NT.** Paskola skirta investicijų į ilgalaikį turtą finansavimui. Maksimalus paskolos dydis, nustatomas pagal įsigyjamą turto vertę. Užtikrinama įsigyjamu/vystomu NT, arba kitu lygiaverčiu turto.
- **Paskola verslui ir profesinei veiklai.** Paskola profesiją įgijusiems fiziniams asmenims, kuriems reikalingas finansavimas kilnojamojo ir (arba) NT įsigijimui. Maksimalus paskolos dydis, nustatomas pagal įsigyjamą turto vertę. Užtikrinama įvairiomis turto ar kitomis KREDA grupei priimtinomis užtikrinimo priemonėmis.
- **Žalioji paskola.** Paskola atsinaujinančią energiją gaminančių agregatų įsigijimui, elektromobilių, ir ar hibridinių automobilių įsigijimui. Maksimalus dydis 30 000 EUR, terminas – 7 metai, fiksuotos metinės palūkanos nuo 4,9%.

Verslo klientams:

- **Kredito linija.** Trumpalaikė paskola papildyti įmonės apyvartines lėšas. Maksimalus terminas – 3 metai. Užtikrinama įvairiomis turto ar kitomis KREDA grupei priimtinomis užtikrinimo priemonėmis, įskaitant ILTE garantijas.
- **Investicinė paskola.** Paskola skirta verslo plėtrai, investicinių projektų finansavimui. Maksimalus terminas – 15 metai. Užtikrinama įvairiomis turto ar kitomis KREDA grupei priimtinomis užtikrinimo priemonėmis, įskaitant ILTE garantijas.
- **Paskola apyvartiniam kapitalui.** Paskola įmonėms skirta verslo plėtrai, apyvartinio kapitalo poreikiams patenkinti. Maksimalus paskolos terminas 3 m. Užtikrinama įvairiomis turto ar kitomis KREDA grupei priimtinomis užtikrinimo priemonėmis, įskaitant ILTE garantijas.

- **Verslo paskola be užstato.** Paskola skirta trumpalaikiams įmonės apyvartinio kapitalo poreikiams tenkinti. Maksimalus terminas 1 m., maksimali suma iki 20 000 EUR.

Ūkininkams:

- **Investicinė paskola.** Ilgalaikio finansavimo priemonė skirta plėsti ūkį ar jį modernizuoti, investuoti į biologinį turtą, įsigyti žemės ūkio įrangą ar techniką, rekonstruoti ūkyje esančius pastatus, statyti ar įsigyti NT. Maksimalus terminas iki 10 m. Žemės ūkio paskirties sklypų įsigijimui iki 30 metų.
- **Apyvartinių lėšų finansavimas.** Trumpalaikė finansavimo priemonė siekiant subalansuoti žemės ūkio verslo sezoniškumo sukeltų piniginių srautų svyravimus. Maksimalus paskolos terminas iki 3 m. Užtikrinama įvairiomis turto ar kitomis KREDA grupei priimtinais užtikrinimo priemonėmis, įskaitant ILTE garantijas.

Paslaugos taupymui:

- **Terminuotieji indėliai.** Turintiems laisvų lėšų ir norintiems jas „įdARBINTI“ pasirinktam terminui.
- **Taupomieji indėliai.** Norintiems taupyti didesniai pirkiniui ar nenumatytoms išlaidoms bei investicijoms ateityje.
- **Tiksliniai taupomieji indėliai.** Skirti ilgalaikiam taupymui (kaupiti finansinę atsargą netikėtoms išlaidoms senatvėj ar kitiems ilgalaikiams tikslams finansuoti).
- **Vaiko indėliai.** Ilgalaikė taupymo priemonė vaiko ar anūko naudai iki jam sukaks 18 metų.

KREDA grupės unijos yra Lietuvos Respublikos indėlių draudimo sistemos dalyvės. Detali informacija pateikiama Viešosios įstaigos „Indėlių ir investicijų draudimas“ internetinėje svetainėje www.iidraudimas.lt.

Svarbiausia KREDA ir KREDA grupės unijų veiklos sritis yra regionuose esančių fizinių asmenų bei smulkaus ir vidutinio verslo (SVV) bei ūkininkų finansavimas. Kredito unija, bendradarbiaudama su uždarąja akcine bendrove ILTE, įmonės kodas 110084026, yra sukūrę įvairaus tipo lengvatinių finansavimo produktų su užtikrinimo priemonėmis. KREDA ir KREDA grupės unijos pastaruoju metu didelį dėmesį skiria aplinkai draugiškų paslaugų kūrimui bei teikimui, tiek SVV ir ūkininkams, tiek ir namų ūkiams.

Veiklos rodikliai

KREDA grupės paskolų portfelis 2025 m. birželio 30 d. duomenimis (grynąja verte):

Tipas	Suma, tūkst. EUR	Dalis portfelyje, %
Būsto paskolos	184 610	37,2
Vartojimo paskolos	12 871	2,6
Paskolos ūkininkams	108 322	21,9
Paskolos verslo subjektams	166 221	33,5
Kitos paskolos	23 709	4,8
Iš viso:	495 733	100

Veiklos rodikliai 2025 m. sausio-birželio mėn.:

Rodikliai	KREDA grupė	KREDA
ROA	0,8%	0,02%
Išlaidos / Pajamos	76,9%	98,5%
Paskolų portfelio augimas	7,7%	3,0%
Indėlių portfelio augimas	17,8%	33,7%
Aktyvų augimas	15,3%	31,0%

**KREDA veiklos
tendencijos ir
perspektyvos**

KREDA buvo įsteigta vykdam Lietuvos kredito unijų reformą. Steigiant KREDA buvo siekiama tokių tikslų:

1. Stipri (konsoliduota) kapitalo bazė, padedanti sėkmingai konkuruoti finansų sektoriuje;
2. Efektyvesni ir modernesni unijų valdymo procesai, centralizuojant procesus KREDA;
3. Kaštų ekonomija konsoliduotai perkant prekes ir paslaugas, aktualias įgyvendinant reguliacinius reikalavimus;
4. Naujos grupę sudarančių unijų finansinių išteklių konsolidavimo galimybės, kurios atpigintų finansavimo šaltinius vienoms unijoms ir sudarytų galimybes daugiau uždirbti kitoms;
5. Bendradarbiavimas dalinantis verslo informacija ir gerąją veiklos praktiką tarpusavyje;
6. Unijų galimybė gauti konkrečią pagalbą, įgyvendinant reikšmingesnius kreditavimo projektus per sindikuotas paskolas, garantijas ir pan.;
7. Papildomos galimybės unijoms lengviau užtikrinti reguliacinių reikalavimų įvykdymą;
8. Bendros unijų pastangos rinkodaros, įvaizdžio gerinimo ir žinomumo didinimo srityse.

KREDA ir grupės narės kredito unijos visą savo veiklą vykdo Lietuvos Respublikos teritorijoje ir gali aptarnauti tik Lietuvos Respublikos kredito unijų ir centrinių kredito unijų įstatymuose numatytus fizinius ir juridinius asmenis. KREDA strategija kartu su grupės unijomis yra būti arti kliento, teikti jam kompleksines paslaugas ir konkurencinėje aplinkoje išlikti stipriu žaidėju dėl tinkamo kainos, kokybės, lanksčių ir nestandartinių sprendimų bei ilgalaikių santykių plėtojimo faktorių bei vystyti inovatyvias finansines paslaugas.

KREDA grupės turtas 2025 m. birželio 30 d. duomenimis sudarė 645,1 mln. EUR. Visoje kredito unijų rinkoje grupės aktyvai sudaro 35,0% (2025 m. kovo 31 d. duomenimis). Per pirmąjį 2025 m. pusmetį KREDA grupė uždirbo 2,3 mln. EUR pelno (ROA – 0,8%). KREDA grupė 2025-2029 metais planuoja tvarų augimą plečiant teikiamų paslaugų spektrą bei pritraukiant naujus kredito unijų narius ir tuo pačiu didinant užimamą kredito unijų rinkos dalį. Kartu bus didinamas vidutinis metinis aktyvų pelningumas iki ne mažiau kaip 1,0%.

			Prognozuojami rodikliai, mln. EUR				
			2025	2026	2027	2028	2029
	2024	2025 Q2					
Aktyvai	559	645	670	735	816	914	1 024
Paskolos	461	496	541	611	681	763	855
Indėliai	490	577	590	650	717	803	899
Pelnas	5,9	2,3	4,4	5,3	6,3	7,8	9,7

Sparčiai tobulėjant informacinėms technologijoms KREDA ateityje mato dideles perspektyvas plėsti skaitmenines technologijas bei kurti naujus finansinius produktus. Šiuo metu KREDA unijų grupė siūlo nariams šiuolaikiškas ir patogias paslaugas, pradedant nuo įprastomis jau tapusių momentinių mokėjimų, paskolų ir indėlių, mobiliosios programėlės, iki mokėjimo kortelių su galimybe prisidėti kortelę prie „Apple Pay“ ir „Google Pay“ ir atsiskaityti išmaniuoju telefonu.

Kadangi skaitmeninio galimybės yra neišvengiamas kiekvienos finansinės institucijos kelias ir ateityje jų svarba dar labiau augs, prognozuojama, jog skaitmeniniai sprendimai ateityje atneš kur kas didesnį darbo produktyvumą, vartotojų pasitenkinimą bei kaštų mažinimą. KREDA grupės unijos nariai gali naudotis mobiliąja programėle, kurios pagalba vartotojai gali patogiai atlikti mokėjimus bei kitas reikalingas kasdienes paslaugas. Įgyvendintas dokumentų pasirašymo planšetėse projektas užtikrina šiuolaikišką klientų aptarnavimą. Reguliariai plečiamos elektroninės bankininkystės galimybės jos naudotojams suteiks daugiau galimybių naudotis paslaugomis elektroninėje erdvėje.

KREDA – įsipareigojimas tvariam verslui

	KREDA išlieka ištikima aukščiausiems tarptautiniams aplinkosaugos ir socialinės atsakomybės standartams. Įmonė ir toliau palaikys ISO 14001 aplinkos valdymo sistemos sertifikatą, kuris garantuoja sistemiską aplinkos poveikio valdymą ir nuolatinį tobulinimą aplinkosaugos srityje. Be to, KREDA aktyviai tęs dalyvavimą Jungtinių Tautų Globalaus susitarimo (UN Global Compact) programoje – didžiausioje pasaulyje savanoriškoje įmonių socialinės atsakomybės iniciatyvoje. Tai reiškia, kad įmonė ir toliau vadovausis 10 universalių principų žmogaus teisių, darbo standartų, aplinkosaugos ir kovos su korupcija srityse. Šie įsipareigojimai atskleidžia KREDA kaip atsakingą verslo partnerį, kuris prioritetu laiko ne tik ekonominius rezultatus, bet ir poveikį aplinkai bei visuomenei. Tokia pozicija stiprina įmonės patikimumą ir rodo ilgalaikę viziją tvaraus verslo plėtros link.																																																																																																													
Istorinė informacija	Finansinių ataskaitų (KREDA grupės ir KREDA individualiai) už laikotarpį, pasibaigusį 2024 m. gruodžio 31 d., auditą atliko audito įmonė UAB ROSK Consulting, juridinio asmens kodas: 302692397, adresas: Laisvės pr. 10A, Vilnius, auditorius Romanas Skrebnevskis. Auditoriai pateikė besąlyginę nuomonę apie finansines ataskaitas.																																																																																																													
Finansinė informacija apie Emitentą	KREDA atskirosios finansinės ataskaitos rengiamos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje. Grupės jungtinės (konsoliduotosios) ataskaitos rengiamos remiantis Lietuvos Respublikos centrinių kredito unijų įstatyme numatytu reikalavimu rengti tokias ataskaitas bei 2017 m. liepos 13 d. Lietuvos banko Valdybos nutarimu Nr.03-116 dėl Centrinių kredito unijų jungtinių (konsoliduotųjų) finansinių ir priežiūros ataskaitų reikalavimų aprašo patvirtinimo. Bendrovės finansinės ataskaitos rengiamos už kiekvieną finansinių metų ketvirtį bei už visus finansinius metus. KREDA bei grupę sudarančių įmonių finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais. Balansinė ataskaita 2024 m. gruodžio 31 d. ir 2025 m. birželio 30 d. <table><tr><th colspan="2">KREDA</th><th rowspan="2"></th><th colspan="2">GRUPĖ</th></tr><tr><th>2024-12-31</th><th>2025-06-30</th><th>2024-12-31</th><th>2025-06-30</th></tr><tr><td></td><td></td><td>TURTAS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>51 248</td><td>85 437</td><td>Grynieji pinigai ir lėšos bankuose</td><td>60 190</td><td>98 365</td></tr><tr><td>10 256</td><td>20 116</td><td>Skolos vertybiniai popieriai</td><td>34 153</td><td>45 927</td></tr><tr><td>1 244</td><td>1 288</td><td>Nuosavybės vertybiniai popieriai</td><td>1 244</td><td>1 288</td></tr><tr><td>87 650</td><td>90 312</td><td>Paskolos klientams</td><td>460 555</td><td>495 731</td></tr><tr><td>95</td><td>84</td><td>Materialus turtas</td><td>1 590</td><td>1 658</td></tr><tr><td>54</td><td>32</td><td>Atidėtas pelno mokesčio turtas</td><td>118</td><td>98</td></tr><tr><td>510</td><td>612</td><td>Kitas turtas</td><td>1 407</td><td>2 073</td></tr><tr><td>151 057</td><td>197 881</td><td>VISO TURTAS</td><td>559 257</td><td>645 140</td></tr><tr><td></td><td></td><td>ĮSIPAREIGOJIMAI</td><td></td><td></td></tr><tr><td>138 508</td><td>185 213</td><td>Depozitai iš klientų</td><td>489 667</td><td>576 943</td></tr><tr><td>2 929</td><td>2 942</td><td>Skolos vertybiniai popieriai</td><td>4 280</td><td>4 293</td></tr><tr><td>1 810</td><td>1 808</td><td>Kiti finansiniai įsipareigojimai</td><td>6 776</td><td>2 740</td></tr><tr><td>1</td><td>69</td><td>Atidėjiniai</td><td>134</td><td>183</td></tr><tr><td>-</td><td>12</td><td>Mokesčių įsipareigojimai</td><td>256</td><td>546</td></tr><tr><td>942</td><td>723</td><td>Kiti įsipareigojimai</td><td>2 880</td><td>3 017</td></tr><tr><td>144 190</td><td>190 767</td><td>VISO ĮSIPAREIGOJIMAI</td><td>503 993</td><td>587 722</td></tr><tr><td></td><td></td><td>KAPITALAS IR REZERVAI</td><td></td><td></td></tr><tr><td>6 778</td><td>7 011</td><td>Pagrindinis ir papildomas pajus</td><td>26 485</td><td>26 121</td></tr><tr><td>-</td><td>-</td><td>Nepaskirstytas pelnas/nuostolis</td><td>(3 339)</td><td>(4 899)</td></tr></table>	KREDA			GRUPĖ		2024-12-31	2025-06-30	2024-12-31	2025-06-30			TURTAS			51 248	85 437	Grynieji pinigai ir lėšos bankuose	60 190	98 365	10 256	20 116	Skolos vertybiniai popieriai	34 153	45 927	1 244	1 288	Nuosavybės vertybiniai popieriai	1 244	1 288	87 650	90 312	Paskolos klientams	460 555	495 731	95	84	Materialus turtas	1 590	1 658	54	32	Atidėtas pelno mokesčio turtas	118	98	510	612	Kitas turtas	1 407	2 073	151 057	197 881	VISO TURTAS	559 257	645 140			ĮSIPAREIGOJIMAI			138 508	185 213	Depozitai iš klientų	489 667	576 943	2 929	2 942	Skolos vertybiniai popieriai	4 280	4 293	1 810	1 808	Kiti finansiniai įsipareigojimai	6 776	2 740	1	69	Atidėjiniai	134	183	-	12	Mokesčių įsipareigojimai	256	546	942	723	Kiti įsipareigojimai	2 880	3 017	144 190	190 767	VISO ĮSIPAREIGOJIMAI	503 993	587 722			KAPITALAS IR REZERVAI			6 778	7 011	Pagrindinis ir papildomas pajus	26 485	26 121	-	-	Nepaskirstytas pelnas/nuostolis	(3 339)	(4 899)
KREDA			GRUPĖ																																																																																																											
2024-12-31	2025-06-30		2024-12-31	2025-06-30																																																																																																										
		TURTAS																																																																																																												
51 248	85 437	Grynieji pinigai ir lėšos bankuose	60 190	98 365																																																																																																										
10 256	20 116	Skolos vertybiniai popieriai	34 153	45 927																																																																																																										
1 244	1 288	Nuosavybės vertybiniai popieriai	1 244	1 288																																																																																																										
87 650	90 312	Paskolos klientams	460 555	495 731																																																																																																										
95	84	Materialus turtas	1 590	1 658																																																																																																										
54	32	Atidėtas pelno mokesčio turtas	118	98																																																																																																										
510	612	Kitas turtas	1 407	2 073																																																																																																										
151 057	197 881	VISO TURTAS	559 257	645 140																																																																																																										
		ĮSIPAREIGOJIMAI																																																																																																												
138 508	185 213	Depozitai iš klientų	489 667	576 943																																																																																																										
2 929	2 942	Skolos vertybiniai popieriai	4 280	4 293																																																																																																										
1 810	1 808	Kiti finansiniai įsipareigojimai	6 776	2 740																																																																																																										
1	69	Atidėjiniai	134	183																																																																																																										
-	12	Mokesčių įsipareigojimai	256	546																																																																																																										
942	723	Kiti įsipareigojimai	2 880	3 017																																																																																																										
144 190	190 767	VISO ĮSIPAREIGOJIMAI	503 993	587 722																																																																																																										
		KAPITALAS IR REZERVAI																																																																																																												
6 778	7 011	Pagrindinis ir papildomas pajus	26 485	26 121																																																																																																										
-	-	Nepaskirstytas pelnas/nuostolis	(3 339)	(4 899)																																																																																																										

16	89	Kitas kapitalas / Rezervas	26 246	33 853
73	14	Einamųjų metų pelnas / nuostolis	5 872	2 343
6 867	7 114	VISO KAPITALAS IR REZERVAI	55 264	57 418
151 057	197 881	VISO ĮSIPAREIGOJIMAI IR KAPITALAS	559 257	645 140

Pelno (nuostolio) ataskaita 2024 m. gruodžio 31 d. ir 2025 m. birželio 30 d.

KREDA			GRUPĖ	
2024-12-31	2025-06-30		2024-12-31	2025-06-30
6 488	3 177	Palūkanų pajamos	39 222	19 473
(4 191)	(2 298)	Palūkanų išlaidos	(14 820)	(8 858)
2 297	879	GRYNOSIOS PALŪKANŲ PAJAMOS	24 402	10 615
134	30	Paslaugų ir komisinių pajamos	1 408	657
(178)	(65)	Paslaugų ir komisinių išlaidos	(554)	(319)
(44)	(35)	GRYNOSIOS KOMISINIŲ PAJAMOS	854	338
1 437	897	Kitos veiklos pajamos	831	693
(415)	(203)	Kitos veiklos išlaidos	(355)	(230)
1 022	694	GRYNOSIOS KITOS VEIKLOS PAJAMOS	476	463
54	56	Grynosios VP ir Valiutos keitimo pajamos	53	64
3 329	1 594	VISO OPERACINĖS PAJAMOS	25 785	11 480
(2 498)	(1 286)	Personalo išlaidos	(9 931)	(5 343)
(556)	(234)	Kitos išlaidos	(6 145)	(3 296)
(105)	(50)	Nusidėvėjimas	(532)	(190)
(3 159)	(1 570)	VISO OPERACINĖS SĄNAUDOS	(16 608)	(8 829)
170	24	PELNAS PRIEŠ ATIDĖJINIUS IR MOKESČIUS	9 177	2 651
(68)	5	Spec. atidėjiniai	(2 056)	128
102	29	PELNAS PRIEŠ MOKESČIUS	7 121	2 779
(29)	(15)	Pelno mokestis	(1 249)	(436)
73	14	GRYNASIS PELNAS	5 872	2 343

Informacija apie Emitento išleistus vertybinius popierius

Emitento skolos vertybiniai popieriai (subordinuotos obligacijos)

ISIN	Įsigaliojimo data	Obligacijų kiekis, vnt.	Bendra nominali pasirašytų obligacijų vertė	Metinės palūkanos	Išpirkimo data
LT0000407025	2022-10-20	1 031	1 031 000	10,0%	2029-10-20
LT0000407025	2023-09-27	1 969	1 969 000	10,0%	2029-10-20

Informacija apie riziką ribojančius reikalavimus

Jungtinei centrinei kredito unijai taikomi tokie patys veiklos riziką ribojantys normatyvai kaip ir bankams:

Nuosavų lėšų reikalavimai:

- 4,5% 1 lygio nuosavo kapitalo (CET1) rodiklis. Tai kredito įstaigos 1 lygio nuosavo kapitalo ir turto bei nebalansinių įsipareigojimų, įvertintų pagal riziką, santykis;
- 6% 1 lygio kapitalo (T1) pakankamumo koeficientas. Tai kredito įstaigos 1 lygio kapitalo ir turto bei nebalansinių įsipareigojimų, įvertintų pagal riziką, santykis;
- 8% bendro kapitalo pakankamumo koeficientas. Tai kredito įstaigos skaičiuotino kapitalo ir turto bei nebalansinių įsipareigojimų, įvertintų pagal riziką, santykis;

- 3% sveto koeficientas. Tai kredito įstaigos 1 lygio kapitalo ir kredito įstaigos skaičiuotino bendro pozicijų mato santykis.

Be minimalaus bendro kapitalo pakankamumo reikalavimo turi būti tenkinami šie **papildomų kapitalo rezervų reikalavimai**:

- 2,5% kapitalo apsaugos rezervo reikalavimas;
- 1,0% specialiojo anticiklinio kapitalo rezervo (AKR) reikalavimas;
- 2,0% sektorinio sisteminės rizikos rezervo reikalavimas (taikomas tik Grupei), skaičiuojamas nuo įstaigos pagal riziką įvertintų mažmeninių pozicijų, kurios yra užtikrintos gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto, fizinių asmenų Lietuvos Respublikos rezidentų atžvilgiu sumos;
- kitų sisteminės svarbos įstaigų rezervo reikalavimas (KREDA šiuo metu netaikomas, kadangi KREDA nėra pripažinta sisteminės svarbos įstaiga);
- 2024 m. gruodžio 17 d. Lietuvos banko valdybos sprendimu, remiantis priešūrinio tikrinimo ir vertinimo proceso (SREP) rezultatais, nustatyti papildomi reikalavimai:
 - KREDA grupei** – 3,2% privalomas antros pakopos reikalavimas (P2R) ir 0,5% rekomenduotinas antros pakopos gairių (P2G) kapitalo dydis;
 - KREDA individualiai** – 3,23% privalomas antros pakopos reikalavimas (P2R) ir 0,5% rekomenduotinas antros pakopos gairių (P2G) kapitalo dydis.

Likvidumo reikalavimai:

KREDA grupė:

- padengimo likvidžiuoju turtu rodiklio (*angl. liquidity coverage ratio, LCR*) reikšmė neturi būti mažesnė nei 100%;
- grynojo pastovaus finansavimo rodiklio (*angl. net stable funding ratio, NSFR*) reikšmė neturi būti mažesnė nei 100%, tai yra kredito įstaigos turimo pastovaus finansavimo suma turi būti ne mažesnė nei būtino pastovaus finansavimo suma per vieną metų laikotarpį.

KREDA individualiai – 2022 m. balandžio 19 d. Lietuvos banko Finansų rinkos priežiūros komiteto sprendimu yra nustatyti mažesni reikalavimai, atsižvelgiant į KREDA grupės atitikimą institucinėms užtikrinimo sistemoms keliamiems reikalavimams:

- padengimo likvidžiuoju turtu rodiklio reikšmė neturi būti mažesnė nei 50%;
- grynojo pastovaus finansavimo rodiklio reikšmė neturi būti mažesnė nei 50%

Didelių pozicijų reikalavimas:

Paskolų suma vienam skolininkui, atsižvelgiant į kredito riziką mažinančių priemonių poveikį, neturi būti didesnė kaip 25% įstaigos 1 lygio kapitalo. Kai klientas yra įstaiga (bankas arba investicinė įmonė) arba kai susijusių klientų grupei priklauso viena ar kelios įstaigos, ta vertė negali viršyti 25% įstaigos 1 lygio kapitalo arba 150 mln. EUR (atsižvelgiant į tai, kuris dydis yra didesnis). Įstaigos turima vieno kliento arba susijusių klientų grupės pozicija laikoma didele, kai pozicijos vertė yra lygi 10 % jos 1 lygio kapitalo arba viršija šį dydį. Žemiau pateikiami minimalūs priežiūriniai reikalavimai ir jų faktinės reikšmės 2025 m. birželio 30 d. duomenimis:

Rodiklis	Reikalavimas		Faktinė reikšmė	
	KREDA grupė	KREDA	KREDA grupė	KREDA
Bendrasis kapitalo pakankamumo rodiklis	≥ 15,39%	≥ 15,23%	18,92%	32,90%
T1 kapitalo pakankamumo rodiklis	≥ 12,59%	≥ 12,42%	16,25%	24,67%

	CET1 kapitalo pakankamumo rodiklis	≥ 10,49%	≥ 10,32%	16,25%	24,67%
	Padengimo likvidžiuoju turtu rodiklis (LCR)	≥ 100%	≥ 50%	232,93%	138,96%
	Grynojo pastovaus finansavimo rodiklis (NSFR)	≥ 100%	≥ 50%	139,19%	200,55%
	Sverto rodiklis	≥ 3%	≥ 3%	7,94%	5,07%
	Didelių pozicijų rodiklis	≤ 25%	≤ 25%	17,37%	19,71%
Informacija apie dividendus (dividendų mokėjimo ir paskirstymo politika, informacija apie dividendus, paskirstytus vienai akcijai)	Dividendai pajininkams nėra išmokami. Emitentas taip pat neturi pelno ir kitos naudos paskirstymo investuotojams politikos.				
PAPILDOMA INFORMACIJA					
Informacija apie teisinius ginčus	Šio Informacinio dokumento paskelbimo metu bei prieš tai buvusiais finansiniais metais nebuvo jokių ginčų ar teisminių procesų, susijusių su sukčiavimu, kitais finansiniais nusikaltimais ar ekonominiais pažeidimais, kuriuose KREDA ar bet kuris administracijos, valdymo, priežiūros organų narių būtų atsakovu, ar kitų įvykių, kurie galėtų daryti reikšmingą įtaką Emitento finansiniams rezultatams ar turėtų būti atskleisti.				
Gero valdymo kodekso nuostatų taikymas	Emitentui Jungtinei centrinei kredito unijai nėra taikomos prekybos vietos nustatytos bendrovių gero valdymo kodekso nuostatos, Obligacijų prekyba prekybos vietoje nevykdoma.				
Emitento vadovams ir darbuotojams mokamos ar skiriamos išmokos	Emitento vadovams ir darbuotojams mokamas darbo užmokestis, nustatytas darbo sutartyse, ir išmokos, kurios privalomos pagal teisės aktų reikalavimus.				
Interesų konfliktai	Emitentas patvirtina, kad nėra jokių interesų konfliktų, kurie būtų reikšmingi Obligacijų siūlymui, išskyrus tai, kad Emitento vadovybę sudaro dalis Emitento KREDA grupės kredito unijose vadovo pareigas einančių asmenų, kurie interesų konfliktą valdo, be kita ko, nusišalindami nuo su jais susijusių sprendimo priėmimo.				

Reikšmingos sutartys	Emitentas nėra sudaręs jokių sutarčių (išskyrus KREDA grupei veiklai būdingų įprastinių sutarčių), kurios būtų ar galėtų būti reikšmingos arba kuriose būtų įtvirtinta nuostata, pagal kurią Emitentas turėtų kokią nors pareigą ar teisę, turinčią esminės reikšmės Emitento gebėjimui įvykdyti savo įsipareigojimus pagal Obligacijas.
Priemonės, skirtos užkirsti kelią pinigų plovimui ir teroristų finansavimui bei laikytis tarptautinių sankcijų, kurias Emitentas taiko siūlymo metu ir kitose savo ekonominės veiklos srityse	Emitentui taikomas Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymas bei Emitentas yra parengęs vidaus taisykles ir procedūras, siekdamas užkirsti kelią pinigų plovimui ir teroristų finansavimui bei laikytis tarptautinių sankcijų, ir imasi priemonių užtikrinti, kad jų būtų laikomasi vadovaujantis, be kita ko, ir gerąja finansų įstaigų praktika. Obligacijos platinamos tik Lietuvoje bei tik KREDA grupės nariams, Lietuvos Respublikoje įsteigtoms kredito unijų asociacijoms, kitoms Lietuvos Respublikoje įsteigtoms finansų įstaigoms bei visų rūšių ir visų teisinių formų juridiniams asmenims.
Vieši dokumentai	Su šiuo informaciniu dokumentu, Emitento metiniais audituotų finansinių ataskaitų rinkiniais, auditoriaus išvada bei kitais su Obligacijomis susijusiais dokumentais galima susipažinti Emitento svetainėje adresu: https://www.kreda.lt/investuotojams/

Emitento Jungtinės centrinės kredito unijos administracijos vadovė Jolita Česonienė yra atsakinga už siūlymo dokumente pateiktos informacijos tikrumą.

KREDA PATVIRTINIMAS

Aš, Jolita Česonienė, patvirtinu, kad viešojo siūlymo dokumente pateikta informacija atitinka faktines aplinkybes ir nėra nusišlepta jokių faktų, galinčių turėti įtakos siūlymo dokumente pateiktos informacijos svarbai. Emitentas patvirtina, kad, Emitento nuomone, apyvartinio kapitalo pakanka esamiems Emitento kreditorių reikalavimams patenkinti bei tęsti planuojamą veiklą ne mažiau kaip dvylika mėnesių nuo Obligacijų siūlymo pabaigos.

Jolita Česonienė
