

# AKTSIASELTSI TALLINNA VESI AKTSIATE AVALIKU PAKKUMISE TEADE

Vastavalt väärtpapierituru seadusele ning teistele Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele kuuluvad **United Utilities (Tallinn) B.V.** ning **Tallinna linn ("Pakkujad")** käesolevaga välja **aktsiaseltsi Tallinna Vesi A-aktsiate avaliku pakkumise ("Avalik Pakkumine")**.

## 1. AKTSIASELTS TALLINNA VESI

**Aktsiaselts Tallinna Vesi ("Selts")** on Eesti Vabariigi õigusaktide alusel asutatud aktsiaselts, mis on registreeritud äriregistris registrikoodiga 10257326 ning mille registreeritud aadress on Ädala 10, Tallinn 10614.

Seltsi aktsiakapital on **200 001 000 krooni**, mis vastavalt Seltsi põhikirjale jaguneb **20 000 000 A-aktsiaks** nimiväärtusega 10 krooni iga aktsia ("**A-Aktsiad**") ning **üheks B-aktsiaks** nimiväärtusega 1 000 krooni ("**B-Aktsia**").

## 2. PAKKIJAD

**United Utilities (Tallinn) B.V. ("UUTBV")** on Hollandi Kuningriigi õigusaktide alusel asutatud piiratud vastutusega äriühing registrikoodiga 8094.83.178 ning aadressiga Teleportboulevard 140, 1043EJ Amsterdam, Holland. UUTBV-le kuulub Avaliku Pakkumise väljakuulutamise seisuga **10 086 957 A-Aktsiat** ehk ligikaudu **50,4%** kõigist A-Aktsiatest.

**Tallinna linn** on Eesti Vabariigi õigusaktide alusel tegutsev kohaliku omavalitsuse üksus, aadressiga Vabaduse väljak 7, Tallinn 15199. Tallinna linnale kuulub Avaliku Pakkumise väljakuulutamise seisuga **9 913 043 A-Aktsiat** ehk ligikaudu **49,6%** kõigist A-Aktsiatest, samuti B-Aktsia.

Avaliku Pakkumise väljakuulutamise seisuga on UUTBV ning Tallinna linn Seltsi ainsateks aktsionärideks.

## 3. PAKUTAVATE AKTSIATE ARV, LIIK, NIMIVÄÄRTUS JA MÜÜGIHIND

Avaliku Pakkumise raames pakuvad UUTBV ning Tallinna linn ühiselt müügiks kokku kuni **1 200 000 A-Aktsiat** ehk kuni **6%** kõigist A-Aktsiatest ("**Pakutavad Aktsiad**").

A-Aktsiad on vabalt võõrandatavad lihtaktsiad nimiväärtusega 10 krooni. Iga A-Aktsia annab omanikule ühe hääle Seltsi aktsionäride üldkoosolekul, õiguse osaleda aktsionäride üldkoosolekul ning kasumi ja Seltsi lõpetamise korral allesjäänud vara jaotamisel, samuti muud seadusest tulenevad õigused. Tallinna Börsi noteerimis- ja järelevalvekomisjon tegi 13. mail 2005. a otsuse noteerida kõik Seltsi 20 000 000 A-Aktsiat tingimuslikult Tallinna Börsi põhinimekirjas. Nimetatud otsuse jõustumise tingimused on toodud Seltsi A-Aktsiate noteerimisprospektis ("**Noteerimisprospekt**").

Pakutava Aktsia müügihind jääb vahemikku **125.17 krooni** kuni **160.38 krooni**.

Pakutava Aktsia lõpliku müügihinna määravad Pakkujad vastavalt Noteerimisprospektis täpsemalt sätestatud tingimustele. Pakkujatel on Pakutava Aktsia lõpliku müügihinna määramisel täielik diskretsioon tingimusel, et lõplik müügihind jääb ülaltoodud vahemiku piiridesse.

## 4. ISIKUD, KELLELE AVALIK PAKKUMINE ON SUUNATUD

Avalik Pakkumine on suunatud üksnes nendele füüsilistele isikutele, kelle aadress on Eesti väärtpapierite keskreistris ("**EVK**") registreeritud väärtpapierikonto andmete kohaselt Eestis, ning nendele juriidilistele isikutele, kelle registreerimisadress on EVK-s registreeritud väärtpapierikonto andmete kohaselt Eestis (iga isik, kellele Avalik Pakkumine on suunatud, on edaspidi nimetatud "**Investor**").

## 5. OSTUPAKKUMUSTE ESITAMISE TÄHTAEG JA KORD

Käesolevaga kutsuvad Pakkujad Investoreid esitama ostupakkumusi Pakutavate Aktsiate omandamiseks vastavalt Noteerimisprospektis täpsemalt sätestatud tingimustele.

Ostupakkumusi saab esitada ajavahemikul alates **17. mai 2005. a.** kella 9.00-st kuni **26. mai 2005. a.** kella 14.00-ni.

Ostupakkumuse esitamiseks peab Investor pöörduma EVK kontohalduri poole, kes haldab tema EVK väärtpapierikontot, ning registreerima hiljemalt **26. mai 2005. a. kella 14.00-ks** Noteerimisprospektis sätestatud tingimustele vastava väärtpapierite ostu tehingukorralduse. EVK kontohaldurite loetelu on toodud allpool.

Pakkujatel on õigus ülaltoodud ostupakkumuste esitamise tähtaega pikendada, avalikustades selle kohta teate nendes ajalehtedes, milles on avalikustatud käesolev teade.

## 6. AVALIKU PAKKUMISE TINGIMUSTE (NOTEERIMISPROSPEKTI) KÄTTESAADAVUS

Avaliku Pakkumise tingimused on täpsemalt sätestatud Noteerimisprospektis. Noteerimisprospekt on elektroonilisel kujul kättesaadav Tallinna Börsi veebilehel ([www.ee.omxgroup.com](http://www.ee.omxgroup.com)) ning trükitud kujul Hansapanga kontorites ja EVK kontohaldurite alljärgnevatel aadressidel:

AS Eesti Krediidipank	Narva mnt. 4, Tallinn 15014
AS SEB Eesti Ühispank	Tornimäe 2, Tallinn 15010
AS Hansapank	Liivalaia 8, Tallinn 15040
AS Lõhmus Haavel & Viisemann	Tartu mnt. 2, Tallinn 10145
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	Hobujaama 4, Tallinn 15068
AS SBM Pank	Pärnu mnt 12, Tallinn 10148
AS Sampo Pank	Narva mnt. 11, Tallinn 10502
Parex banka	Roosikrantsi 2, Tallinn 10119
Tallinna Äripanga AS	Vana-Viru 7, Tallinn 10111

Investori soovil saadetakse talle Noteerimisprospekt viivitamata ning tasuta posti teel Eestis asuvalale aadressile. Noteerimisprospekti tellimiseks peab Investor helistama Hansapanga telefonil 6 131 670.

Korraldajad: